

## 25 縣市建造執照及使用執照之核發概況

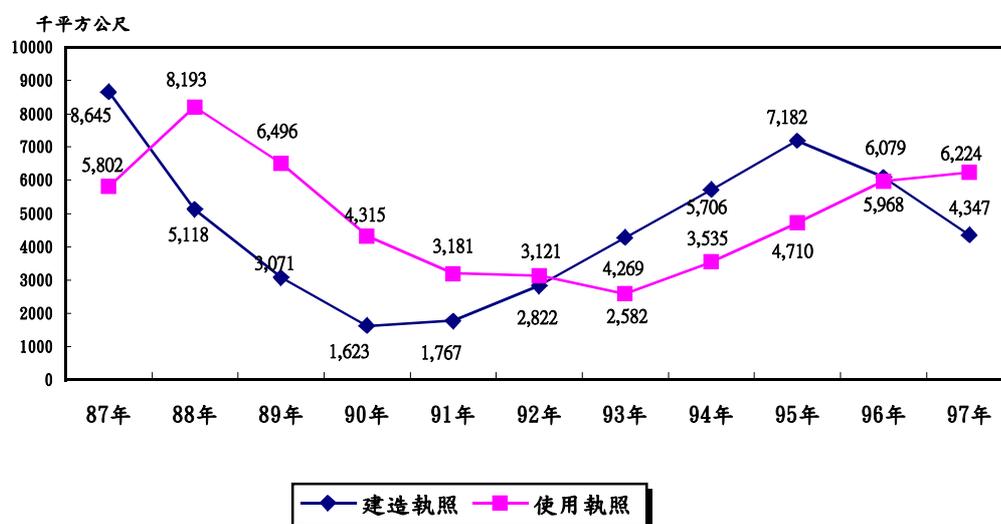
### (一) 臺北縣

#### 1. 建造執照

臺北縣 97 年全年核發建造執照件數計 684 件，較上年減 27.4%，總樓地板面積為 434 萬 7 千平方公尺，較上年減 28.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)314 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.3%，工業、倉儲類(C 類)51 萬 7 千平方公尺次之，占 11.9%，辦公、服務類(G 類) 31 萬 8 千平方公尺居第三，占 7.3%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 17,614 戶，總樓地板面積為 314 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 178.4 平方公尺。

臺北縣核發建築執照總樓地板面積



#### 2. 使用執照

臺北縣 97 年全年核發使用執照件數計 866 件，較上年增 7.2%，總樓地板面積為 622 萬 4 千平方公尺，較上年增 4.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)454 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 73.0%，辦公、服務類(G 類)98 萬 8 千平方公尺次之，占 15.9%，工業、倉儲類(C 類)25 萬 9 千平方公尺居第三，占 4.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 31,434 戶，總樓地板面積為 454 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 144.6 平方公尺。

97 年臺北縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	5,200	69,109	517,455	131,588	14,380	18,586	317,867	-	3,142,169	4,730
使用 執照	3,797	147,112	259,443	113,182	30,840	113,711	987,789	12,214	4,544,275	3,418

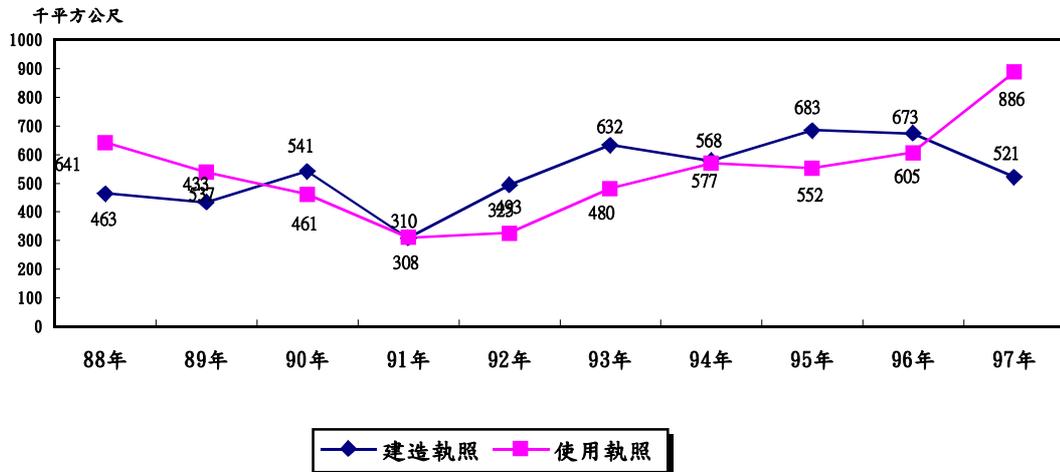
## (二) 宜蘭縣

### 1. 建造執照

宜蘭縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,023 件，較上年減 29.0%，總樓地板面積為 52 萬 1 千平方公尺，較上年減 22.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)21 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 41.2%，工業、倉儲類(C 類)13 萬 2 千平方公尺次之，占 25.3%，休閒、文教類(D 類)4 萬 2 千平方公尺再次之，占 8.1%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,150 戶，總樓地板面積為 21 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 186.5 平方公尺。

宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

宜蘭縣 97 年全年核發使用執照件數計 1,395 件，較上年減 5.0%，總樓地板面積為 88 萬 6 千平方公尺，較上年增 46.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)45 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.4%，商業類(B 類)17 萬 6 千平方公尺次之，占 19.9%，工業倉儲類(C 類)9 萬 4 千平方公尺再次之，占 10.6%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,521 戶，總樓地板面積為 45 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 180.6 平方公尺。

97 年宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	484	6,476	131,882	42,233	18,380	14,628	52,809	20,066	214,463	-
使用 執照	2,582	176,479	93,649	82,340	9,213	3,655	54,199	2,723	455,372	762

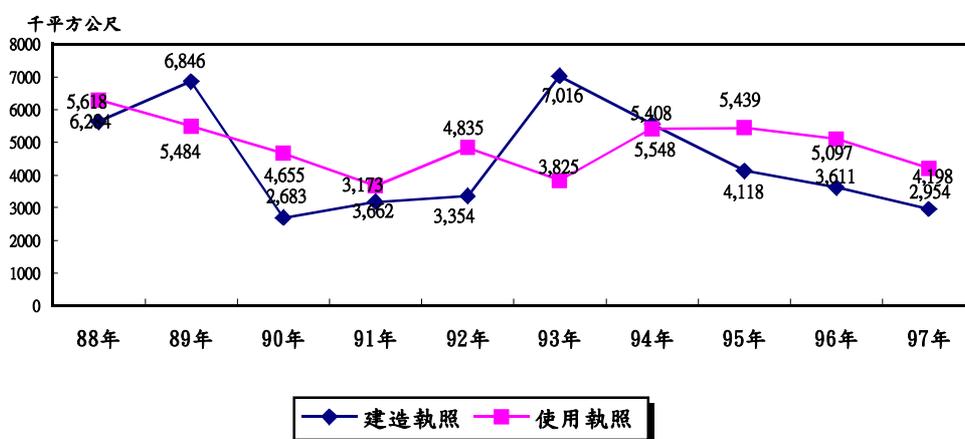
### (三) 桃園縣

#### 1. 建造執照

桃園縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,540 件，較上年減 38.7%，總樓地板面積為 295 萬 4 千平方公尺，較上年減 18.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)131 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 44.5%，工業、倉儲類(C 類)90 萬 1 千平方公尺次之，占 30.5%，辦公、服務類(G 類)42 萬 1 千平方公尺再次之，占 14.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 6,762 戶，總樓地板面積為 131 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 194.5 平方公尺。

桃園縣核發建築執照總樓地板面積



#### 2. 使用執照

桃園縣 97 年全年核發使用執照件數計 2,281 件，較上年減 12.0%，總樓地板面積為 419 萬 8 千平方公尺，較上年減 17.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 245 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.6%，工業、倉儲類(C 類)105 萬 9 千平方公尺次之，占 25.2%，辦公、服務類(G 類)24 萬 4 千平方公尺再次之，占 5.8%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 15,032 戶，總樓地板面積為 245 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 163.6 平方公尺。

97 年桃園縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	49,539	93,032	900,865	123,761	13,909	15,297	420,773	16,695	1,315,022	3,294
使用 執照	2,833	116,788	1,059,039	225,689	16,781	40,016	244,016	15,463	2,459,237	4,252

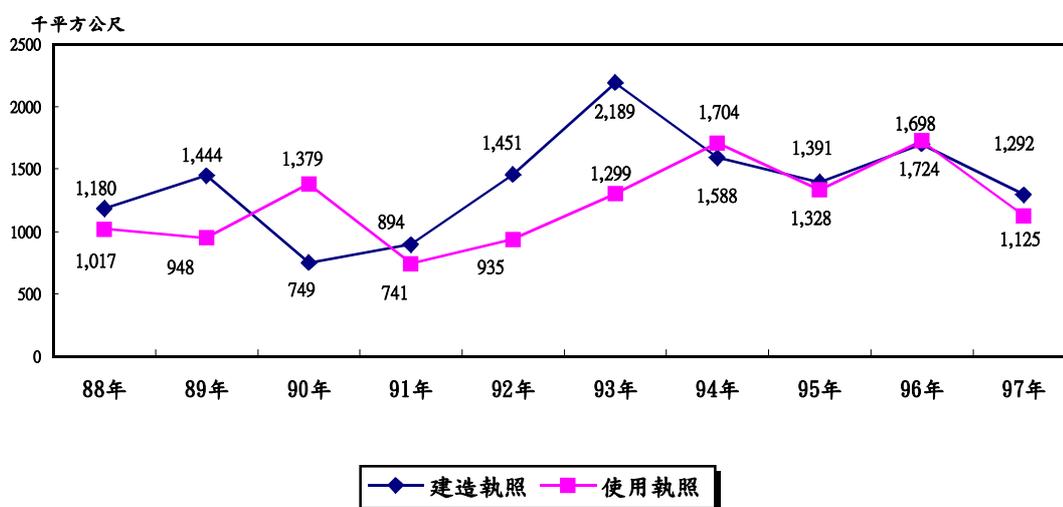
#### (四) 新竹縣

##### 1. 建造執照

新竹縣 97 年全年核發建造執照件數計 787 件，較上年減 18.1%，總樓地板面積為 129 萬 2 千平方公尺，較上年減 23.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)74 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.9%，工業、倉儲類(C 類)27 萬 6 千平方公尺次之，占 21.4%，休閒、文教類(D 類)8 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.7%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,405 戶，總樓地板面積為 74 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 219.8 平方公尺。

新竹縣核發建築執照總樓地板面積



##### 2. 使用執照

新竹縣 97 年全年核發使用執照件數計 912 件，較上年減 24.4%，總樓地板面積為 112 萬 5 千平方公尺，較上年減 34.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)72 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 64.8%，辦公、服務類(G 類)20 萬 5 千平方公尺次之，占 18.2%，工業、倉儲類(C 類)7 萬 9 千平方公尺再次之，占 7.0%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,772 戶，總樓地板面積為 72 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 193.3 平方公尺。

97 年新竹縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,166	8,404	276,190	86,698	8,377	3,016	77,052	19,553	748,367	664
使用 執照	2,914	440	79,262	38,957	5,728	11,982	205,023	-	729,094	403

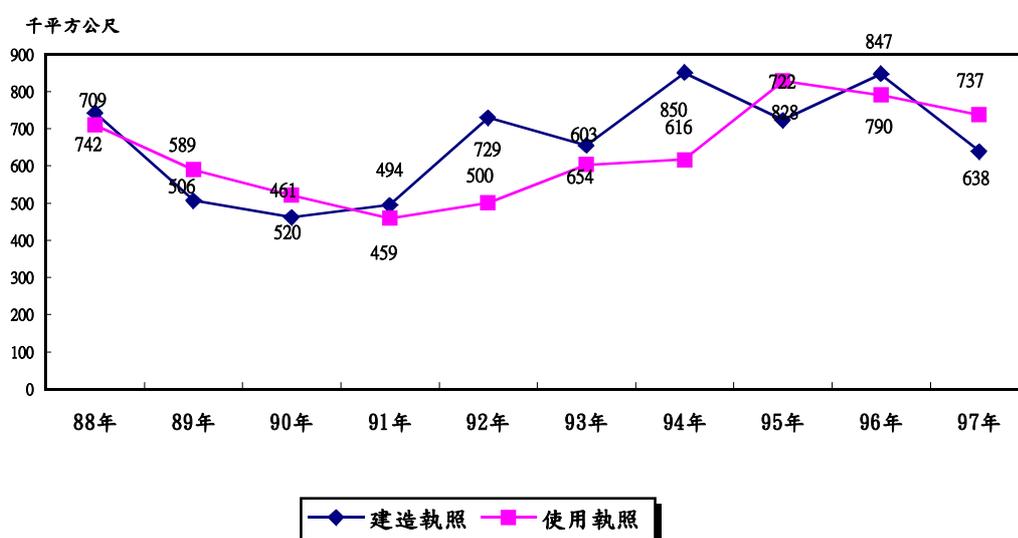
## (五) 苗栗縣

### 1. 建造執照

苗栗縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,077 件，較上年減 32.7%，總樓地板面積為 63 萬 8 千平方公尺，較上年減 24.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)26 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 40.8%，辦公、服務類(G 類) 14 萬平方公尺次之，占 21.9%，工業、倉儲類(C 類) 12 萬 1 千平方公尺再次之，占 18.9%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,368 戶，總樓地板面積為 26 萬平方公尺，平均每戶面積為 190.1 平方公尺。

苗栗縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

苗栗縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,555 件，較上年增 6.7%，總樓地板面積為 73 萬 7 千平方公尺，較上年減 6.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 31 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.5%，工業、倉儲類(C 類)16 萬 4 千平方公尺次之，占 22.3%，辦公、服務類(G 類)9 萬 9 千平方公尺再次之，占 13.4%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,927 戶，總樓地板面積為 31 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 162.5 平方公尺。

97 年苗栗縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	23,926	120,786	43,294	16,595	2,549	139,637	-	260,001	188
使用 執照	470	19,644	163,997	40,488	5,756	18,608	98,788	536	313,047	948

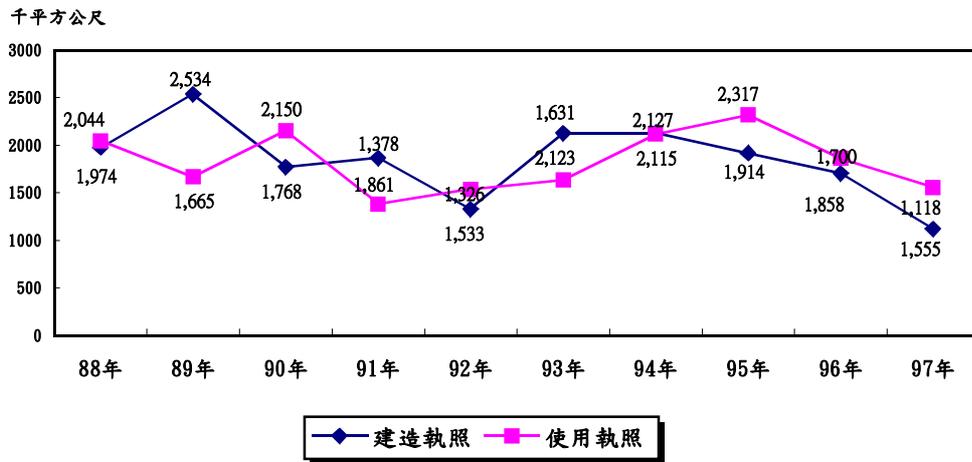
## (六) 臺中縣

### 1. 建造執照

臺中縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,730 件，較上年減 38.3%，總樓地板面積為 111 萬 8 千平方公尺，較上年減 34.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 57 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.1%，工業、倉儲類(C 類)28 萬 5 千平方公尺次之，占 25.5%，辦公、服務類(G 類)8 萬 2 千平方公尺再次之，占 7.3%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,894 戶，總樓地板面積為 57 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 197.3 平方公尺。

臺中縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺中縣 97 年全年核發使用執照件數計 2,366 件，較上年減 28.0%，總樓地板面積為 155 萬 5 千平方公尺，較上年減 16.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 98 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 63.6%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 3 千平方公尺次之，占 16.9%，休閒、文教類(D 類)9 萬 1 千平方公尺再次之，占 5.9%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 5,204 戶，總樓地板面積為 98 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 189.9 平方公尺。

97 年臺中縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	4,100	14,467	284,875	67,117	1,302	11,306	81,915	9,701	571,062	205
使用 執照	1,872	57,001	262,549	91,098	4,865	27,451	48,018	5,827	988,319	2,438

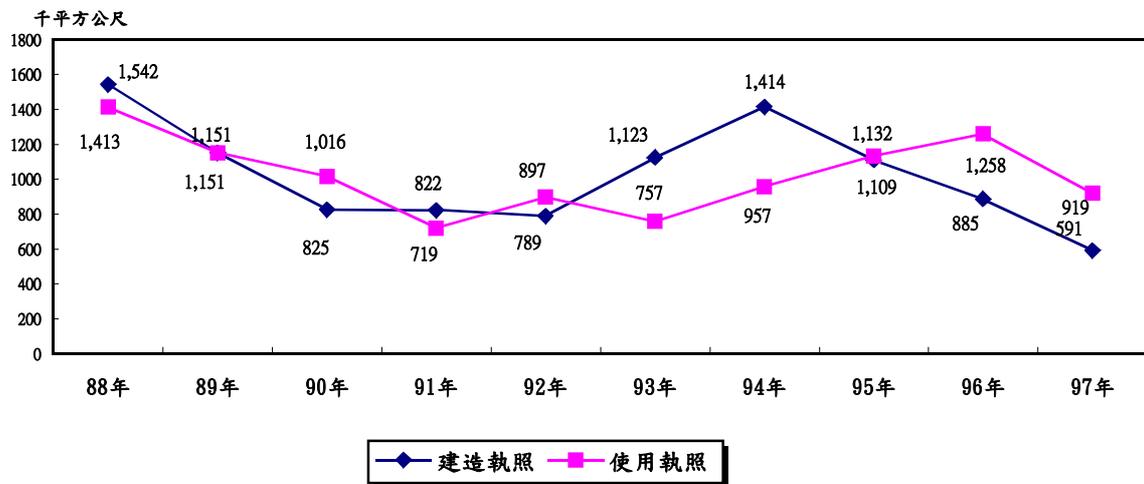
## (七) 彰化縣

### 1. 建造執照

彰化縣 97 年全年核發建造執照件數計 959 件，較上年減 40.9%，總樓地板面積為 59 萬 1 千平方公尺，較上年減 33.2%。其中，以核發工業、倉儲類(C 類) 29 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 50.5%，住宿類之住宅(H-2 類) 18 萬 5 千平方公尺次之，占 31.3%，休閒、文教類(D 類) 3 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 873 戶，總樓地板面積為 18 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 212.2 平方公尺。

彰化縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

彰化縣 97 年全年核發使用執照件數計 1,433 件，較上年減 33.9%，總樓地板面積為 91 萬 9 千平方公尺，較上年減 26.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 34 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 37.7%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 5 千平方公尺次之，占 28.9%，辦公、服務類(G 類)13 萬 4 千平方公尺再次之，占 14.6%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,852 戶，總樓地板面積為 34 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 187.3 平方公尺。

97 年彰化縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	4,986	298,718	36,823	24,935	17,830	12,546	900	185,213	434
使用 執照	-	5,233	265,451	76,504	7,563	50,610	133,910	18,063	346,851	1,044

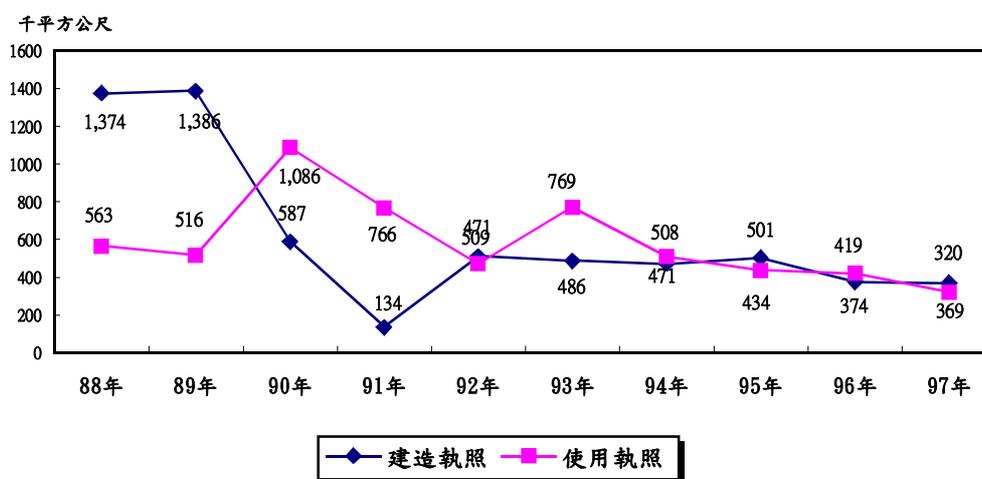
## (八) 南投縣

### 1. 建造執照

南投縣 97 年全年核發建造執照件數計 516 件，較上年減 27.9%，總樓地板面積為 36 萬 9 千平方公尺，較上年減 1.4%。其中，以核發休閒、文教類(D 類) 10 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 27.3%，住宿類之住宅(H-2 類) 6 萬 7 千平方公尺次之，占 18.2%，工業、倉儲類(C 類) 6 萬平方公尺再次之，占 16.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 415 戶，總樓地板面積為 6 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 161.6 平方公尺。

南投縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

南投縣 97 年全年核發使用執照件數計 735 件，較上年減 27.2%，總樓地板面積為 32 萬平方公尺，較上年減 23.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 12 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 39.4%，工業、倉儲(C 類) 6 萬 8 千平方公尺次之，占 21.1%，休閒、文教類(D 類) 3 萬 5 千平方公尺再次之，占 11.0%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 672 戶，總樓地板面積為 12 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 187.6 平方公尺。

97 年南投縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	40,948	7,385	59,678	100,607	11,619	8,015	21,238	36,497	67,064	1,278
使用 執照	171	14,022	67,605	35,129	20,899	7,829	12,515	20,581	126,066	923

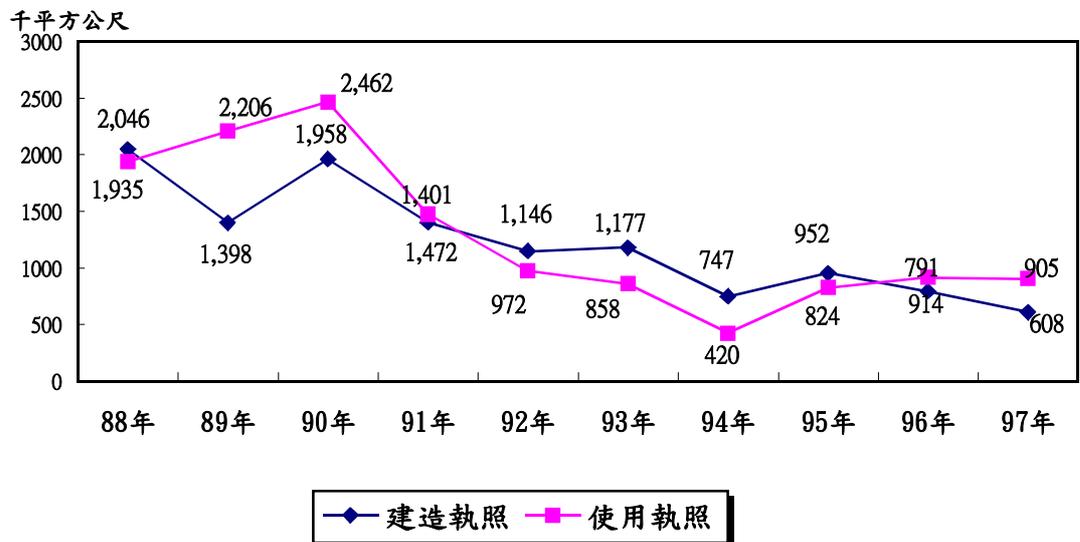
## (九) 雲林縣

### 1. 建造執照

雲林縣 97 年全年核發建造執照件數計 996 件，較上年減 33.3%，總樓地板面積為 60 萬 8 千平方公尺，較上年減 23.2%。以核發工業、倉儲類(C 類) 19 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 32.8%，住宿類之住宅(H-2 類) 16 萬 3 千平方公尺次之，占 26.8%，休閒、文教類(D 類) 5 萬平方公尺再次之，占 8.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 733 戶，總樓地板面積為 16 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 222.5 平方公尺。

雲林縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

雲林縣 97 年全年核發使用執照件數計 1,385 件，較上年減 14.3%，總樓地板面積為 90 萬 5 千平方公尺，較上年減 1.1%。其中，以核發工業、倉儲類(C 類) 29 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 33.1%，住宿類之住宅(H-2 類) 24 萬 2 千平方公尺次之，占 26.7%，辦公、服務類(G 類) 13 萬 4 千平方公尺再次之，占 14.8%。

97 年全年核發住宅類(H-2 類)使用執照共 1,148 戶，總樓地板面積為 24 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 210.5 平方公尺。

97 年雲林縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,468	50,965	199,433	50,061	4,751	23,710	44,880	10,731	163,086	2,127
使用 執照	5,269	42,907	299,031	38,891	1,227	30,237	133,920	10,793	241,603	611

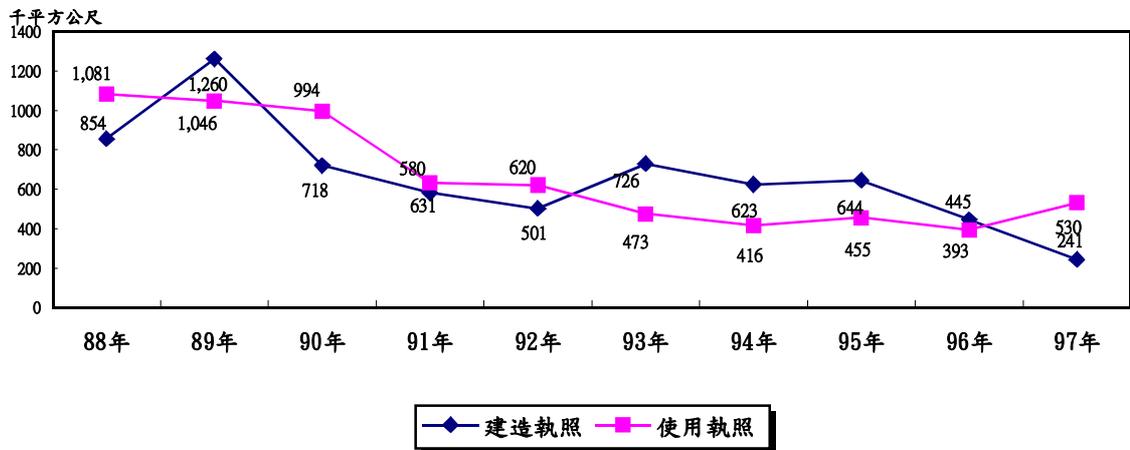
## (十) 嘉義縣

### 1. 建造執照

嘉義縣 97 年全年核發建造執照件數計 498 件，與上年減 39.5%，總樓地板面積為 24 萬 1 千平方公尺，較上年減 45.8%。其中，以核發工業、倉儲類(C類) 9 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 39.2%，住宿類之住宅(H-2類) 9 萬 1 千平方公尺次之，占 37.6%，衛生、福利、更生類(F類)1 萬 2 千平方公尺再次之，占 5.1%。

97 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 436 戶，總樓地板面積為 9 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 207.8 平方公尺。

嘉義縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

嘉義縣 97 年全年核發建造執照件數計 750 件，較上年增 1.4%，總樓地板面積為 53 萬平方公尺，較上年增 34.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2類) 16 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 31.6%，休閒、文教類(D類)13 萬 4 千平方公尺次之，占 25.3%，工業、倉儲類(C類)13 萬 2 千平方公尺再次之，占 24.8%。

97 年全年核發住宅(H-2類)使用執照共 743 戶，總樓地板面積為 16 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 225.7 平方公尺。

97 年嘉義縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	97	6,844	94,473	7,618	5,288	12,191	4,134	2,582	90,616	-
使用執照	1,761	2,691	131,576	134,048	7,628	19,924	6,335	15,688	167,668	829

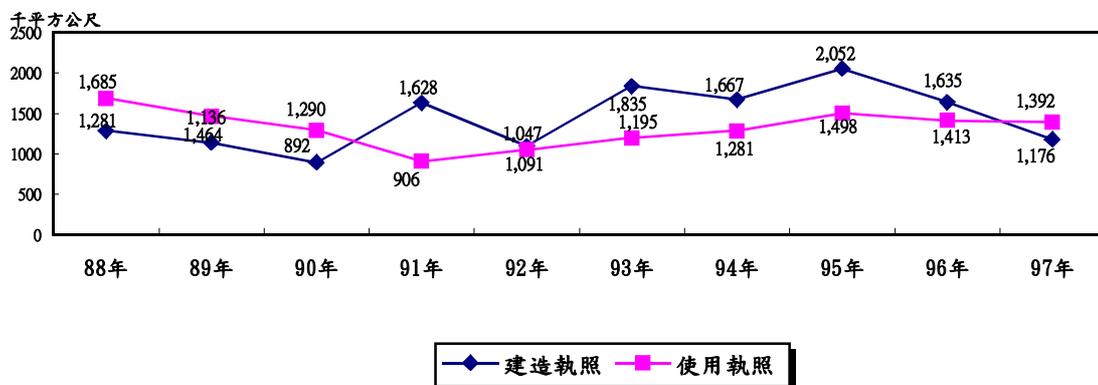
## (十一) 臺南縣

### 1. 建造執照

臺南縣 97 年全年核發建造執照件數計 2,167 件，較上年減 40.5%，總樓地板面積為 117 萬 6 千平方公尺，較上年減 28.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 41 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.2%，工業、倉儲類(C 類) 40 萬 7 千平方公尺次之，占 34.6%，休閒、文教類(D 類) 9 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,075 戶，總樓地板面積為 41 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 199.4 平方公尺。

臺南縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺南縣 97 年全年核發使用執照件數計 2,874 件，較上年減 16.5%，總樓地板面積為 139 萬 2 千平方公尺，較上年減 1.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 52 萬 3 千平方公尺最多，占 37.6%，工業、倉儲類(C 類) 41 萬平方公尺次之，占全年總樓地板面積之 29.5%，休閒、文教類(D 類) 9 萬 4 千平方公尺再次之，占 6.8%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,654 戶，總樓地板面積為 52 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 197.0 平方公尺。

97 年臺南縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	9,154	6,799	407,262	96,529	32,973	6,128	27,063	17,603	413,813	1,838
使用 執照	2,802	14,504	409,956	94,201	25,978	6,906	38,129	15,112	522,841	12,491

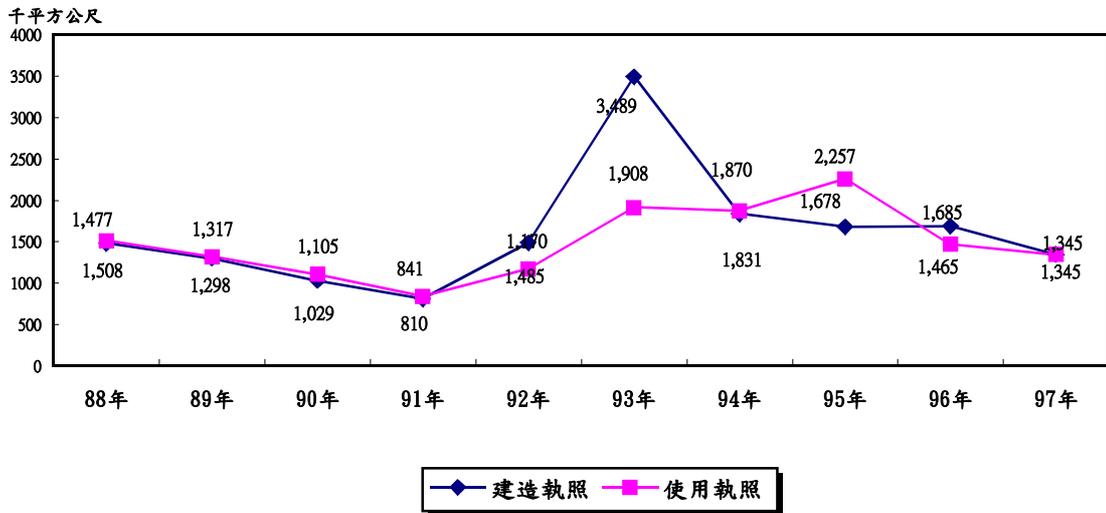
## (十二) 高雄縣

### 1. 建造執照

高雄縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,287 件，較上年減 58.1%，總樓地板面積為 134 萬 5 千平方公尺，較上年減 20.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 80 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 60.0%，工業、倉儲類(C 類)19 萬 5 千平方公尺次之，占 14.5%，休閒、文教類(D 類)11 萬 4 千平方公尺再次之，占 8.5%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,722 戶，總樓地板面積為 80 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 217.0 平方公尺。

高雄縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

高雄縣 97 年全年核發使用執照件數計 2,327 件，較上年減 17.4%，總樓地板面積為 134 萬 5 千平方公尺，較上年減 8.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 79 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 59.1%，工業、倉儲類(C 類)30 萬 4 千平方公尺次之，占 22.6%，休閒、文教類(D 類)8 萬 5 千平方公尺再次之，占 6.3%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,905 戶，總樓地板面積為 79 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 203.5 平方公尺。

97 年高雄縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	6,663	36,072	195,073	114,054	41,677	6,377	35,814	2,630	807,684	6,808
使用 執照	2,888	9,626	303,849	85,174	19,273	6,229	48,548	9,481	794,511	401

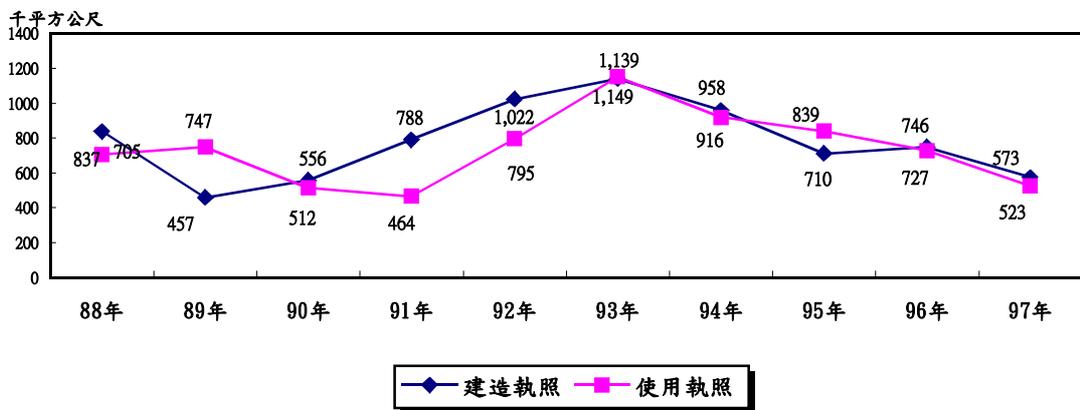
### (十三) 屏東縣

#### 1. 建造執照

屏東縣 97 年全年核發建造執照件數計 1,019 件，較上年減 39.7%，總樓地板面積為 57 萬 3 千平方公尺，較上年減 23.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 31 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.3%，工業、倉儲類(C 類)12 萬 3 千平方公尺次之，占 21.5%，衛生、福利、更生類(F 類)2 萬 6 千平方公尺再次之，占 4.6%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,287 戶，總樓地板面積為 31 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 241.8 平方公尺。

屏東縣核發建築執照總樓地板面積



#### 2. 使用執照

屏東縣 97 年全年核發使用執照件數計 1,254 件，較上年減 26.9%，總樓地板面積為 52 萬 3 千平方公尺，較上年減 28.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 27 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.4%，工業、倉儲類(C 類)7 萬 6 千平方公尺次之，占 14.5%，休閒、文教類(D 類)4 萬 7 千平方公尺再次之，占 9.1%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,102 戶，總樓地板面積為 27 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 253.3 平方公尺。

97 年屏東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,609	9,470	123,154	23,262	18,980	26,457	24,040	5,584	311,206	886
使用 執照	257	12,408	76,073	47,391	13,480	7,242	19,718	21,163	279,138	658

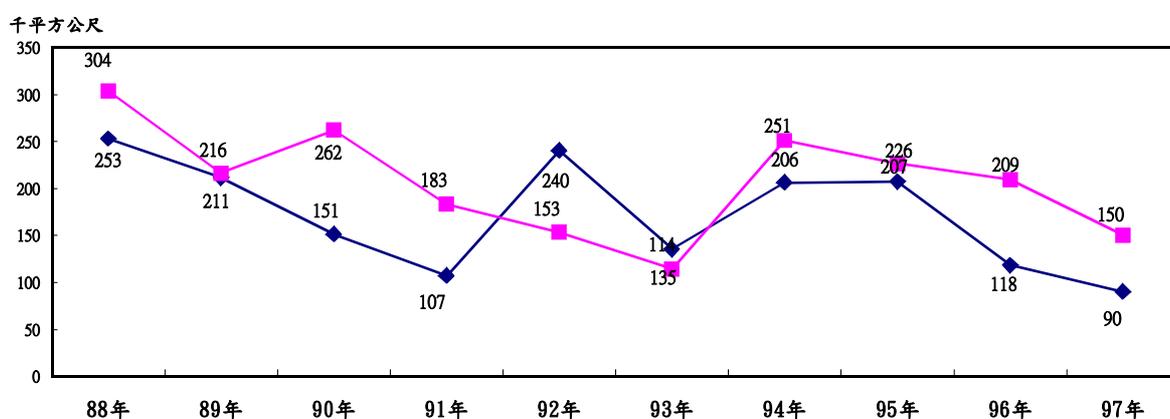
## (十四) 臺東縣

### 1. 建造執照

臺東縣 97 年全年核發建造執照件數計 299 件，較上年減 29.3%，總樓地板面積為 90 萬平方公尺，較上年減 23.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 5 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.6%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)1 萬 7 千平方公尺次之，占 18.4%，辦公、服務類(G 類)5,329 平方公尺再次之，占 5.9%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 251 戶，總樓地板面積為 5 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 206.6 平方公尺。

臺東縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺東縣 97 年全年核發使用執照件數計 382 件，較上年減 26.8%，總樓地板面積為 15 萬平方公尺，較上年減 28.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 7 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 47.5%，商業類(B 類)2 萬 6 千平方公尺次之，各占 17.1%，辦公、服務類(G 類)1 萬 6 千平方公尺再次之，占 10.5%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 329 戶，總樓地板面積為 7 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 216.5 平方公尺。

97 年臺東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	-	3,404	2,984	2,115	2,480	5,329	16,546	51,846	245
使用 執照	198	25,657	2,180	8,183	2,072	13,378	15,771	3,085	71,233	-

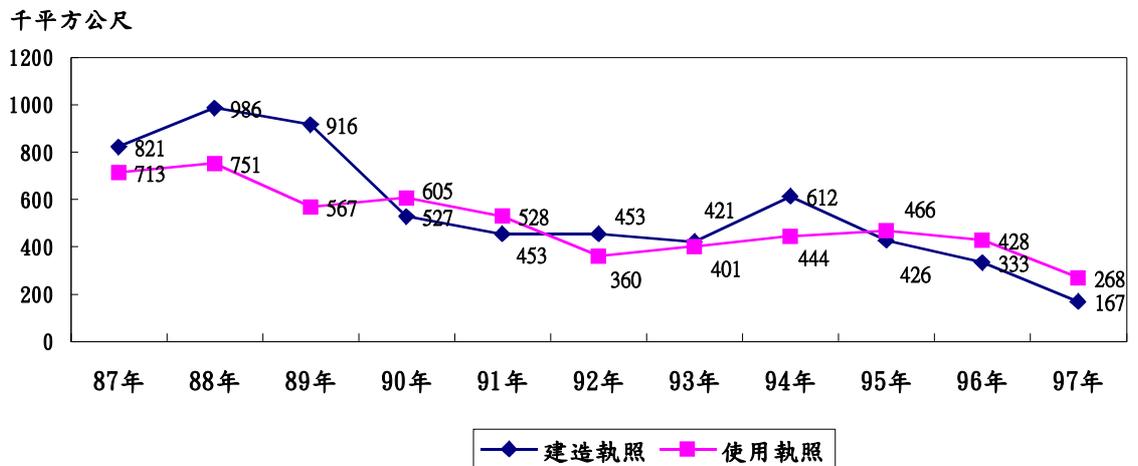
## (十五) 花蓮縣

### 1. 建造執照

花蓮縣 97 年全年核發建造執照件數計 442 件，較上年減 34.3%，總樓地板面積為 16 萬 7 千平方公尺，較上年減 49.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 7 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 45.4%，工業、倉儲類(C 類)3 萬 1 千平方公尺次之，占 18.5%，休閒、文教類(D 類)2 萬 2 千平方公尺再次之，占 13.3%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 374 戶，總樓地板面積為 7 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 203.4 平方公尺。

花蓮縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

花蓮縣 97 年全年核發使用執照件數計 607 件，較上年減 45.6%，總樓地板面積為 26 萬 8 千平方公尺，較上年減 37.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 12 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 44.8%，休閒、文教類(D 類)5 萬 6 千平方公尺次之，占 21.0%，工業、倉儲類(C 類)3 萬 5 千平方公尺再次之，占 13.1%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 572 戶，總樓地板面積為 12 萬平方公尺，平均每戶面積為 209.7 平方公尺。

97 年花蓮縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	6,462	30,929	22,301	3,724	3,627	7,111	6,756	76,086	-
使用 執照	2,170	14,658	35,075	56,339	2,632	4,642	25,166	719	119,966	344

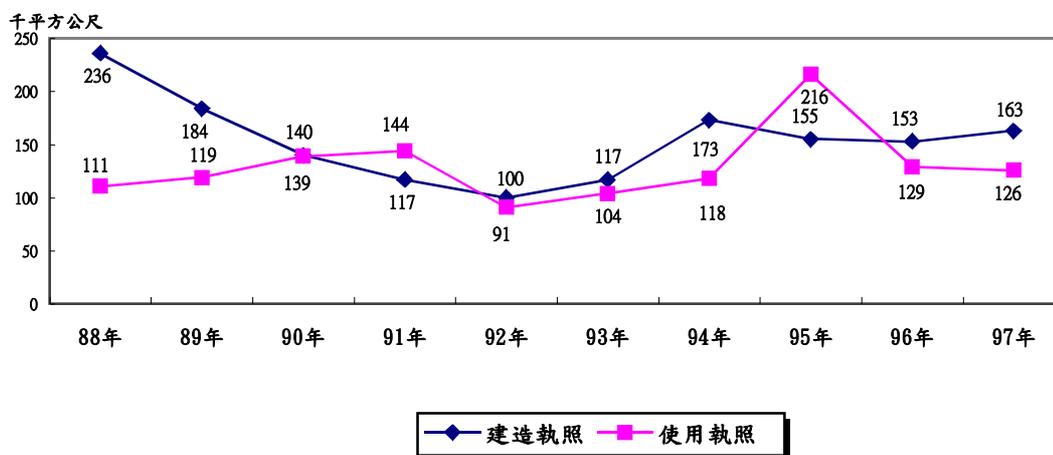
## (十六) 澎湖縣

### 1. 建造執照

澎湖縣 97 年全年核發建造執照件數計 275 件，較上年減 22.1%，總樓地板面積為 16 萬 3 千平方公尺，較上年增 6.9%。其中，以核發商業類(B類)8 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.8%，住宿類之住宅(H-2類)5 萬 5 千平方公尺次之，占 33.7%，休閒、文教類(D類)1 萬平方公尺再次之，占 5.9%。

97 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 241 戶，總樓地板面積為 5 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 228.2 平方公尺。

澎湖縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

澎湖縣 97 年全年核發使用執照件數計 328 件，較上年增 2.8%，總樓地板面積為 12 萬 6 千平方公尺，較上年減 1.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2類)6 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 49.2%，商業類(B類)2 萬 4 千平方公尺次之，占 19.0%，休閒、文教類(D類)1 萬 6 千平方公尺再次之，占 12.8%。

97 年全年核發住宅類(H-2類)使用執照共 274 戶，總樓地板面積為 6 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 226.5 平方公尺。

97 年澎湖縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	950	87,894	2,783	9,713	948	-	5,854	-	55,001	-
使用 執照	1,241	23,958	6,439	16,163	6,737	-	7,221	1,213	62,064	381

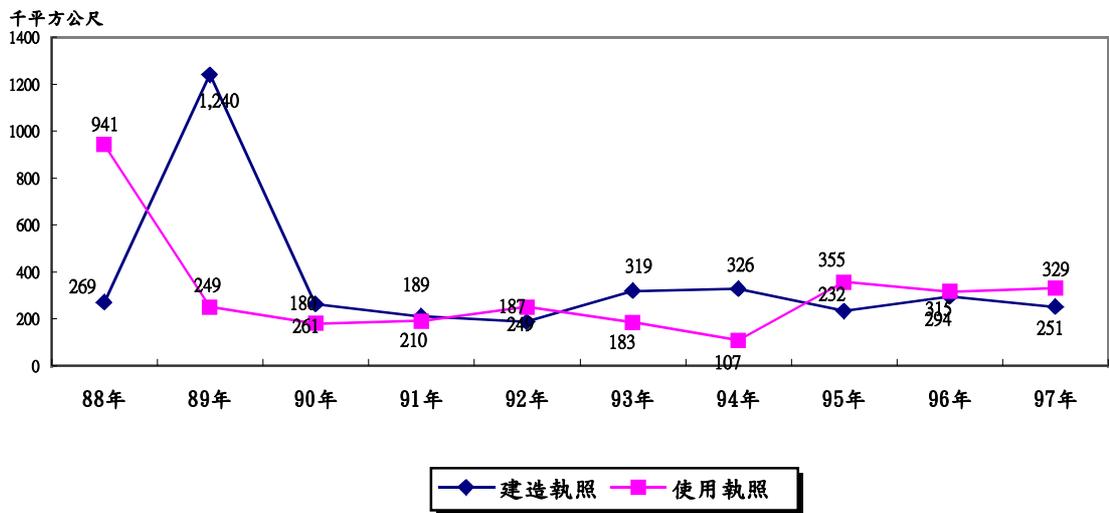
## (十七) 基隆市

### 1. 建造執照

基隆市 97 年全年核發建造執照件數計 100 件，較上年減 1.0%，總樓地板面積為 25 萬 1 千平方公尺，較上年減 14.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 18 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.4%，休閒、文教類(D 類)2 萬 9 千平方公尺次之，占 11.6%，工業、倉儲類(C 類)1 萬 1 千平方公尺再次之，占 4.3%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,041 戶，總樓地板面積為 18 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 174.8 平方公尺。

基隆市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

基隆市 97 年全年核發使用執照件數計 97 件，較上年減 7.6%，總樓地板面積為 32 萬 9 千平方公尺，較上年增 4.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 23 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 71.3%，辦公、服務類(G 類)6 萬平方公尺次之，占 18.2%，休閒、文教類(D 類)1 萬 9 千平方公尺再次之，占 5.8%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,583 戶，總樓地板面積為 23 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 148.0 平方公尺。

97 年基隆市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	-	10,923	29,214	8,013	-	10,156	5,757	181,981	821
使用 執照	-	-	12,561	18,997	319	-	59,793	-	234,278	453

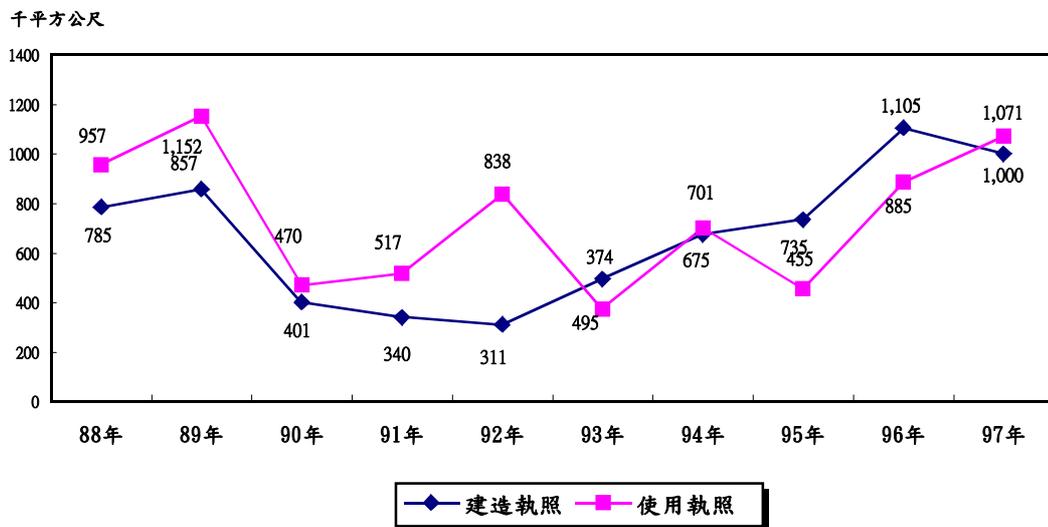
## (十八) 新竹市

### 1. 建造執照

新竹市 97 年全年核發建造執照件數計 315 件，較上年減 32.0%，總樓地板面積為 100 萬平方公尺，較上年減 9.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 74 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 74.8%，休閒、文教類(D 類)11 萬 4 千平方公尺次之，占 11.4%，商業類(B 類)4 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.5%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,857 戶，總樓地板面積為 74 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 193.8 平方公尺。

新竹市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

新竹市 97 年全年核發使用執照件數計 555 件，較上年增 20.1%，總樓地板面積為 107 萬 1 千平方公尺，較上年增 21.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 62 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.6%，辦公、服務類(G 類)31 萬 3 千平方公尺次之，占 29.2%，休閒、文教類(D 類)4 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.2%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,866 戶，總樓地板面積為 62 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 162.3 平方公尺。

97 年新竹市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	1,846	45,302	37,363	113,907	5,465	744	33,499	267	747,562	491
使用執照	-	1,245	38,635	45,499	3,056	325	312,528	26,451	627,261	-

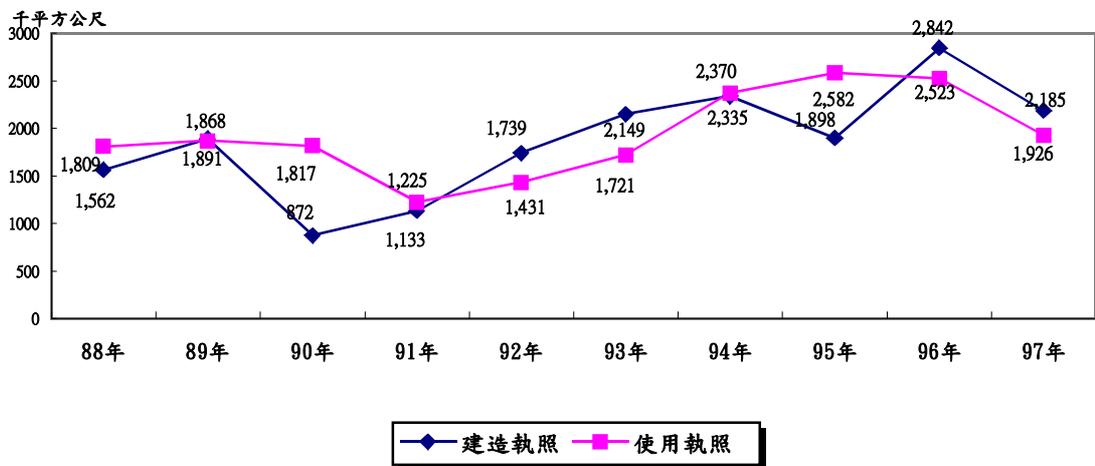
## (十九) 臺中市

### 1. 建造執照

臺中市 97 年全年核發建造執照件數計 653 件，較上年減 36.7%，總樓地板面積為 218 萬 5 千平方公尺，較上年減 23.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 143 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 65.5%，商業類(B 類) 19 萬 8 千平方公尺次之，占 9.0%，辦公、服務類(G 類) 19 萬平方公尺再次之，占 8.7%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 5,729 戶，總樓地板面積為 143 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 249.8 平方公尺。

臺中市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺中市 97 年全年核發使用執照件數計 940 件，較上年減 24.4%，總樓地板面積為 192 萬 6 千平方公尺，較上年減 23.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 140 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.9%，休閒、文教類(D 類) 17 萬 1 千平方公尺次之，占 8.9%，工業、倉儲類(C 類) 15 萬 1 千平方公尺再次之，占 7.8%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 7,731 戶，總樓地板面積為 140 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 181.7 平方公尺。

97 年臺中市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	197,541	189,692	73,988	3,490	67,978	189,827	15,070	1,430,944	600
使用 執照	3,737	12,307	150,812	170,790	4,421	42,350	65,676	7,204	1,404,985	709

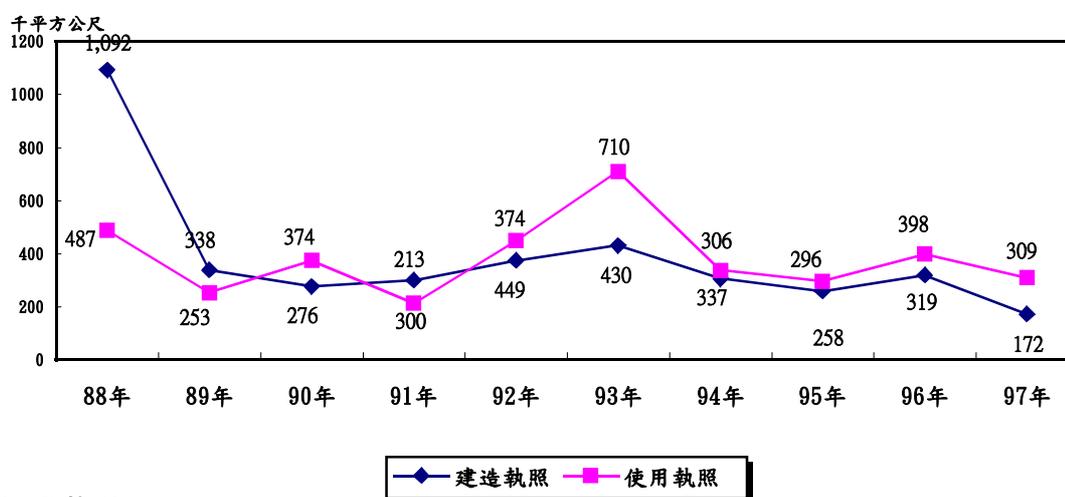
## (二十) 嘉義市

### 1. 建造執照

嘉義市 97 年全年核發建造執照件數計 319 件，較上年減 45.6%，總樓地板面積為 17 萬 2 千平方公尺，較上年減 46.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 6 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 40.4%，公共集會類(A 類)3 萬平方公尺次之，占 17.5%，休閒、文教類(D 類)2 萬 5 千平方公尺再次之，占 14.7%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 355 戶，總樓地板面積為 6 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 195.8 平方公尺。

嘉義市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

嘉義市 97 年全年核發使用執照件數計 592 件，較上年減 34.4%，總樓地板面積為 30 萬 9 千平方公尺，較上年減 22.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 13 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 44.2%，商業類(B 類)6 萬 5 千平方公尺次之，占 20.9%，休閒、文教類(D 類) 5 萬 7 千平方公尺再次之，占 18.5%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 633 戶，總樓地板面積為 13 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 216.2 平方公尺。

97 年嘉義市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	30,171	185	1,648	25,241	21	2,500	4,559	1,263	69,494	-
使用執照	-	64,636	13,618	57,229	10,914	3,209	13,266	-	136,841	548

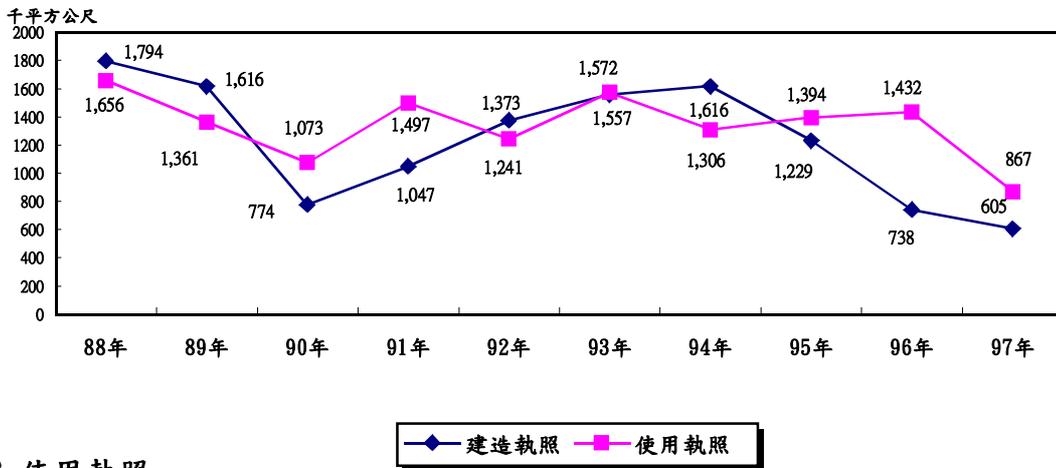
## (二十一) 臺南市

### 1. 建造執照

臺南市 97 年全年核發建造執照件數計 945 件，較上年減 37.0%，總樓地板面積為 60 萬 5 千平方公尺，較上年減 18.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 31 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.3%，工業、倉儲類(C 類)13 萬 1 千平方公尺次之，占 21.6%，休閒、文教類(D 類)4 萬 2 千平方公尺再次之，占 7.0%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,252 戶，總樓地板面積為 31 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 248.2 平方公尺。

臺南市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺南市 97 年全年核發使用執照件數計 1,264 件，較上年減 39.9%，總樓地板面積為 86 萬 7 千平方公尺，較上年減 39.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)53 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.0%，工業、倉儲類(C 類)13 萬 8 千平方公尺次之，占 15.9%，休閒、文教類(D 類)10 萬 4 千平方公尺再次之，占 12.0%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,843 戶，總樓地板面積為 53 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 189.1 平方公尺。

97 年臺南市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	1,428	55,209	131,054	42,457	14,654	7,028	25,421	2,982	310,715	435
使用執照	700	21,198	137,590	103,632	10,595	1,416	30,824	3,411	537,626	69

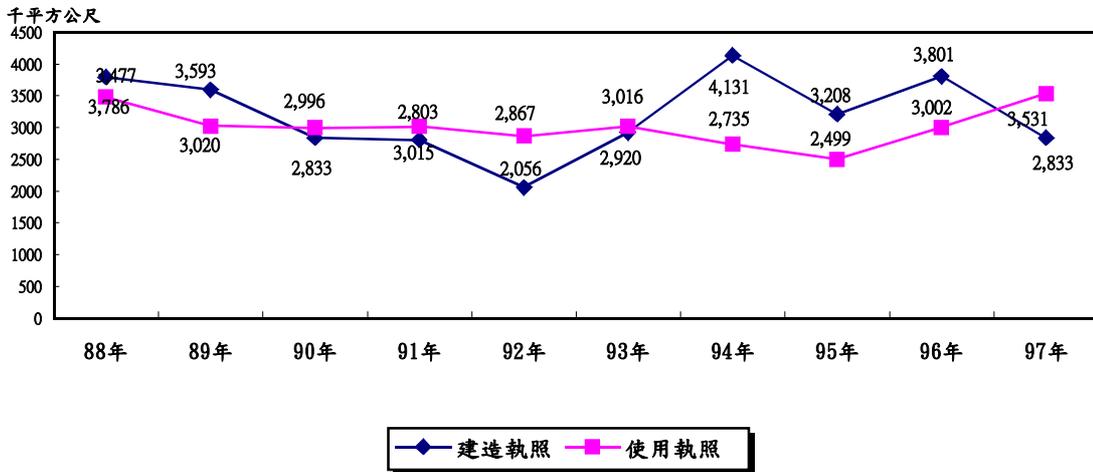
## (二十二) 臺北市

### 1. 建造執照

臺北市 97 年全年核發建造執照件數計 533 件，較上年減 13.9%，總樓地板面積為 283 萬 3 千平方公尺，較上年減 25.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 174 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 61.6%，辦公、服務類(G 類)41 萬 6 千平方公尺次之，占 14.7%，工業、倉儲類(C 類)15 萬 4 千平方公尺再次之，占 5.4%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 9,318 戶，總樓地板面積為 174 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 187.4 平方公尺。

臺北市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺北市 97 年全年核發使用執照件數計 519 件，較上年減 3.9%，總樓地板面積為 353 萬 1 千平方公尺，較上年增 17.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 189 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.7%，辦公、服務類(G 類)63 萬平方公尺次之，占 17.8%，工業、倉儲類(C 類)33 萬 7 千平方公尺再次之，占 9.6%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 14,169 戶，總樓地板面積為 189 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 133.9 平方公尺。

97 年臺北市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	236	109,664	154,131	116,745	180	35,366	416,413	16,679	1,746,042	-
使用 執照	20,002	170,921	337,490	233,346	3,542	164,779	629,807	41,098	1,897,177	464

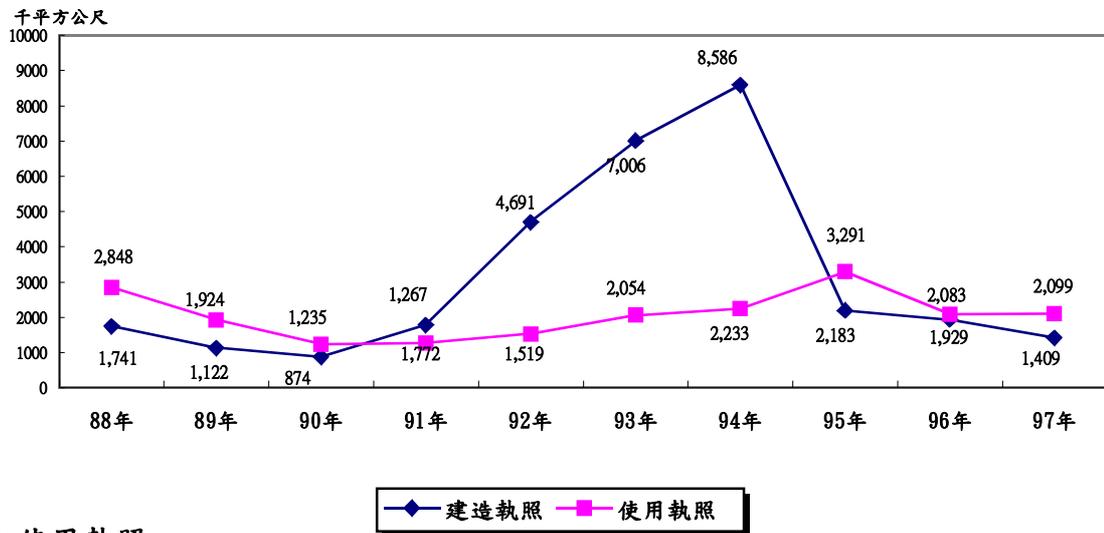
## (二十三) 高雄市

### 1. 建造執照

高雄市 97 年全年核發建造執照件數計 951 件，較上年減 57.0%，總樓地板面積為 140 萬 9 千平方公尺，較上年減 26.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 86 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 61.4%，辦公、服務類(G 類)14 萬 5 千平方公尺次之，占 10.3%，工業、倉儲類(C 類)14 萬 1 千平方公尺再次之，占 10.0%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 4,280 戶，總樓地板面積為 86 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 202.0 平方公尺。

高雄市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

高雄市 97 年全年核發使用執照件數計 1,632 件，較上年減 42.0%，總樓地板面積為 209 萬 9 千平方公尺，較上年增 0.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 127 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 60.8%，休閒、文教類(D 類)21 萬 7 千平方公尺次之，占 10.3%，辦公、服務類(G 類)16 萬 7 千平方公尺再次之，占 7.9%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 6,833 戶，總樓地板面積為 127 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 186.8 平方公尺。

97 年高雄市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	60,143	140,537	76,285	10,689	25,526	145,196	354	864,433	251
使用 執照	53,508	44,121	112,018	216,929	1,915	931	166,776	2,289	1,276,323	461

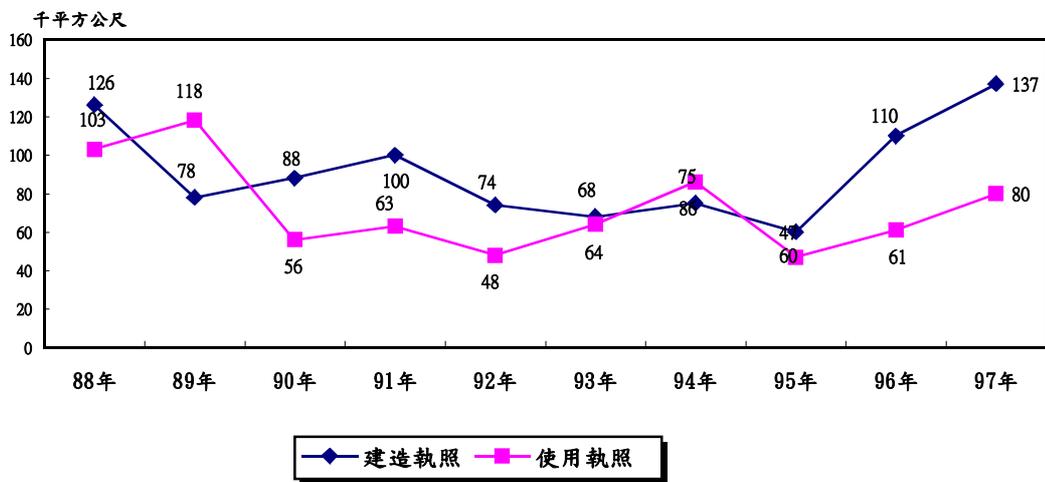
## (二十四) 金門縣

### 1. 建造執照

金門縣 97 年全年核發建造執照件數計 180 件，較上年減 14.7%，總樓地板面積為 13 萬 7 千平方公尺，較上年增 23.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 6 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 48.8%，工業、倉儲類(C 類)1 萬 6 千平方公尺次之，占 11.7%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)8,740 平方公尺再次之，占 6.4%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 431 戶，總樓地板面積為 6 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 154.6 平方公尺。

金門縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

金門縣 97 年全年核發使用執照件數計 142 件，較上年增 6.0%，總樓地板面積為 8 萬平方公尺，較上年增 29.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 4 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 61.0%，休閒、文教類(D 類)1 萬 4 千平方公尺次之，占 17.4%，衛生、福利、更生類(F 類)8,298 平方公尺再次之，占 10.4%。

97 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 277 戶，總樓地板面積為 4 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 175.1 平方公尺。

97 年金門縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

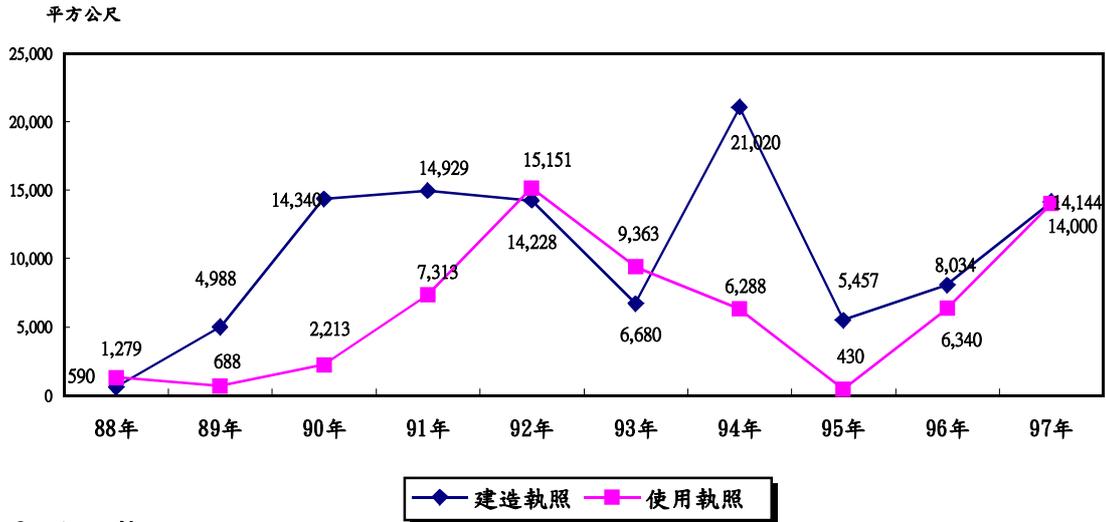
	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	5,239	-	15,923	2,021	679	-	7,916	8,740	66,616	-
使用執照	761	549	2,748	13,827	143	8,298	1,900	341	48,504	-

## (二十五) 連江縣

### 1. 建造執照

連江縣 97 年全年核發建造執照件數計 11 件，較上年增 37.5%，總樓地板面積為 14,144 平方公尺，較上年增 76.1%。其中，以核發衛生、福利、更生類(F 類)8,329 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.9%，辦公、服務類(G 類)2,867 平方公尺次之，占 20.3%，住宿類之住宅(H-2 類) 1,798 平方公尺再次之，占 12.7%。

連江縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

連江縣 97 年全年核發使用執照件數計 4 件，較上年減 42.9%，總樓地板面積為 14,000 平方公尺，較上年增 120.8%。其中，以核發休閒、文教類(D 類) 11,333 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 81.0%，辦公、服務類(G 類)1,819 平方公尺次之，占 13.0%，商業類(B 類) 848 平方公尺再次之，占 6.1%。

97 年連江縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	-	-	-	112	8,329	2,867	905	1,798	-
使用 執照	-	848	-	11,333	-	-	1,819	-	-	-