表 26 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	2 374	1 229 338	6 599 742	7	6 436	29 996
民國96年 2007	1 500	737 969	3 842 651	-	-	-
第1季 1st Qua.	383	159 721	799 709	-	-	-
1月 Jan.	70	20 803	104 752	-	-	-
2月 Feb.	100	50 675	254 462	-	-	-
3月 Mar.	213	88 243	440 495	-	-	-
第2季 2nd Qua.	386	195 275	1 027 156	-	-	-
4月 Apr.	141	48 471	244 238	-	-	-
5月 May	120	87 912	489 106	-	-	-
6月 June	125	58 892	293 812	-	-	-
第3季 3rd Qua.	424	197 646	1 035 092	-	-	-
7月 July	122	106 647	585 231	-	-	-
8月 Aug.	146	41 371	204 888	-	-	-
9月 Sep.	156	49 628	244 973	-	-	-
第4季 4th Qua.	307	185 327	980 694	-	-	-
10月 Oct.	78	71 442	343 731	-	-	-
11月 Nov.	103	74 622	436 773	-	-	-
12月 Dec.	126	39 263	200 190	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-36.82	-39.97	-41.78	-100.00	-	-100.00

資料來源：工務局

Table 26. Construction and Demolition Licenses in Tainan City

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
14	39 982	209 731	56	159 415	763 785	29	55 111	271 282
3	9 314	44 414	33	92 681	446 979	17	37 424	185 407
1	1 857	7 429	9	19 377	96 676	5	8 467	41 877
-	-	-	1	66	1 055	1	293	1 464
-	-	-	6	6 221	29 670	2	7 596	37 657
1	1 857	7 429	2	13 090	65 951	2	578	2 756
1	300	1 200	11	20 921	105 395	2	6 342	31 709
-	-	-	3	2 267	12 082	-	-	-
-	-	-	4	11 120	55 662	-	-	-
1	300	1 200	4	7 534	37 651	2	6 342	31 709
-	-	-	5	4 097	16 316	9	17 952	88 506
-	-	-	2	1 193	4 700	4	15 261	76 388
-	-	-	2	238	952	2	1 543	7 712
-	-	-	1	2 666	10 664	3	1 148	4 406
1	7 157	35 785	8	48 286	228 592	1	4 663	23 315
-	-	-	5	43 485	204 906	1	4 663	23 315
-	-	-	1	2 811	14 053	-	-	-
1	7 157	35 785	2	1 990	9 633	-	-	-
-78.57	-76.70	-78.82	-41.07	-41.86	-41.48	-41.38	-32.09	-31.66

Source : Public Work Bureau.

表 26 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and Conertional		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	4	6 802	33 852	1	309	1 550
民國96年 2007	5	4 401	21 427	-	-	-
第1季 1st Qua.	1	190	665	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	1	190	665	-	-	-
第2季 2nd Qua.	2	2 416	11 852	-	-	-
4月 Apr.	1	224	894	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-
6月 June	1	2 192	10 958	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-
9月 Sep.	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	2	1 795	8 910	-	-	-
10月 Oct.	1	56	217	-	-	-
11月 Nov.	1	1 739	8 693	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.00	-35.30	-36.70	-100.00	-100.00	-100.00

Table 26. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont 1.)

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses									
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類)						
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類) Housing			
件 數 Case	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
125	119 222	603 296	3	1 782	8 911	2 038	3 914	816 791	4 570 546
72	30 245	141 093	2	6 436	28 604	1 326	2 553	551 710	2 948 011
9	1 420	6 119	2	6 436	28 604	352	539	121 416	615 796
3	334	1 305	1	2 799	13 997	63	80	17 236	86 631
3	528	2 457	1	3 637	14 607	86	119	32 522	169 389
3	558	2 357	-	-	-	203	340	71 658	359 776
25	5 184	21 905	-	-	-	338	673	159 833	853 836
7	900	3 894	-	-	-	128	179	45 021	227 132
10	2 255	9 510	-	-	-	106	328	74 537	423 934
8	2 029	8 501	-	-	-	104	166	40 275	202 770
16	17 607	85 393	-	-	-	383	769	156 398	838 086
11	16 282	80 016	-	-	-	101	368	73 700	423 224
3	1 153	4 611	-	-	-	134	176	37 383	186 952
2	172	766	-	-	-	148	225	45 315	227 910
22	6 034	27 676	-	-	-	253	572	114 063	640 293
9	2 200	9 764	-	-	-	46	82	18 098	90 835
8	2 939	14 042	-	-	-	91	362	66 867	399 169
5	895	3 870	-	-	-	116	128	29 098	150 289
-42.40	-	-74.63	-76.61	-33.33	261.17	221.00	-34.77	-34.94	-35.50

表 26 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	1	558	2 933	96	22 930	103 860
民國96年 2007	1	69	344	41	5 689	26 372
第1季 1st Qua.	-	-	-	4	558	2 543
1月 Jan.	-	-	-	1	75	300
2月 Feb.	-	-	-	2	171	682
3月 Mar.	-	-	-	1	312	1 561
第2季 2nd Qua.	-	-	-	7	279	1 259
4月 Apr.	-	-	-	2	59	236
5月 May	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	5	220	1 023
第3季 3rd Qua.	-	-	-	11	1 592	6 791
7月 July	-	-	-	4	211	903
8月 Aug.	-	-	-	5	1 054	4 661
9月 Sep.	-	-	-	2	327	1 227
第4季 4th Qua.	1	69	344	19	3 260	15 779
10月 Oct.	-	-	-	16	2 940	14 694
11月 Nov.	1	69	344	1	197	472
12月 Dec.	-	-	-	2	123	613
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	-87.63	-88.27	-57.29	-75.19	-74.61

Table 26. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont'd)

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
178	176	77 447	100	105	27 370	78	71	50 077
147	273	72 023	94	166	19 445	53	107	52 578
27	34	9 252	18	26	2 077	9	8	7 175
7	14	1 232	5	12	235	2	2	997
6	5	4 132	4	3	269	2	2	3 863
14	15	3 888	9	11	1 573	5	4	2 315
47	50	14 411	31	32	4 966	16	18	9 445
22	21	5 510	17	17	3 159	5	4	2 351
18	21	2 904	11	11	1 469	7	10	1 435
7	8	5 997	3	4	338	4	4	5 659
39	46	30 478	22	27	3 661	17	19	26 817
18	21	19 998	11	11	1 110	7	10	18 888
13	15	8 305	7	10	1 448	6	5	6 857
8	10	2 175	4	6	1 103	4	4	1 072
34	143	17 882	23	81	8 741	11	62	9 141
10	100	6 672	5	49	4 592	5	51	2 080
13	24	7 657	9	15	1 879	4	9	5 778
11	19	3 553	9	17	2 270	2	2	1 283
-17.42	55.11	-7.00	-6.00	58.10	-28.96	-32.05	50.70	4.99

表 26-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	2 810	1 393 925	7 676 481	2	1 808	9 111
民國96年 2007	2 102	1 431 903	8 403 007	-	-	-
第1季 1st Qua.	605	304 710	1 668 048	-	-	-
1月 Jan.	166	114 584	713 642	-	-	-
2月 Feb.	149	67 938	342 822	-	-	-
3月 Mar.	290	122 188	611 584	-	-	-
第2季 2nd Qua.	895	457 316	2 444 975	-	-	-
4月 Apr.	279	108 501	543 245	-	-	-
5月 May	274	164 144	975 891	-	-	-
6月 June	342	184 671	925 839	-	-	-
第3季 3rd Qua.	186	374 424	2 649 569	-	-	-
7月 July	53	127 957	813 779	-	-	-
8月 Aug.	52	122 919	892 892	-	-	-
9月 Sep.	81	123 548	942 898	-	-	-
第4季 4th Qua.	416	295 453	1 640 415	-	-	-
10月 Oct.	143	83 142	407 581	-	-	-
11月 Nov.	132	115 316	572 531	-	-	-
12月 Dec.	141	96 995	660 303	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.20	2.72	9.46	-100.00	-100.00	-100.00

Table 26-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
57	42 724	199 006	58	222 217	1 103 471
9	24 615	121 274	56	193 963	910 452
2	432	1 896	11	23 504	111 126
1	167	837	4	9 608	43 516
1	265	1 059	1	297	1 188
-	-	-	6	13 599	66 422
4	18 896	95 098	15	40 596	196 917
2	13 536	68 383	4	7 404	36 857
1	86	345	5	13 179	61 470
1	5 274	26 370	6	20 013	98 590
2	4 987	23 080	12	78 209	371 874
-	-	-	6	61 608	308 718
2	4 987	23 080	5	16 584	63 088
-	-	-	1	17	68
1	300	1 200	18	51 654	230 535
-	-	-	5	18 626	83 535
-	-	-	5	22 738	96 835
1	300	1 200	8	10 290	50 165
-	-39.06	-84.21	-	-12.71	-17.49

表 26-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國95年 2006	20	55 367	284 132	-	-
民國96年 2007	24	156 503	978 934	5	6 222	30 671
第1季 1st Qua.	4	16 898	100 152	2	5 789	28 947
1月 Jan.	3	16 460	97 963	-	-	-
2月 Feb.	1	438	2 189	1	4 943	24 715
3月 Mar.	-	-	-	1	846	4 232
第2季 2nd Qua.	8	71 844	515 451	1	187	747
4月 Apr.	1	536	2 816	1	187	747
5月 May	4	69 832	506 136	-	-	-
6月 June	3	1 476	6 499	-	-	-
第3季 3rd Qua.	7	28 404	164 191	1	190	760
7月 July	3	569	2 192	-	-	-
8月 Aug.	4	27 835	161 999	1	190	760
9月 Sep.	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	5	39 357	199 140	1	56	217
10月 Oct.	3	7 484	37 362	-	-	-
11月 Nov.	1	29 920	153 967	-	-	-
12月 Dec.	1	1 953	7 811	1	56	217
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	20.00	182.66	244.53	-	-	-

Table 26-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'1)

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and Conertional			辦公、服務類(G類) Bussiness and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5	18 450	107 966	66	42 323	214 810
3	1 714	8 315	80	29 671	140 409
1	259	1 037	19	7 213	35 652
1	259	1 037	10	4 121	19 980
-	-	-	3	2 118	11 241
-	-	-	6	974	4 431
1	309	1 550	27	7 163	33 414
-	-	-	12	3 314	15 311
1	309	1 550	13	3 115	14 854
-	-	-	2	734	3 249
1	1 146	5 728	20	12 205	58 300
-	-	-	9	2 565	10 817
1	1 146	5 728	5	435	1 742
-	-	-	6	9 205	45 741
-	-	-	14	3 090	13 043
-	-	-	2	650	3 047
-	-	-	6	1 089	4 565
-	-	-	6	1 351	5 431
-	-92.30	-40.00	-	-29.89	-34.64

表 26-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類)				
	宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類) Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國95年 2006	5	7 902	39 599	2 519	5 146
民國96年 2007	1	3 219	16 096	1 858	5 120
第1季 1st Qua.	-	-	-	546	1 114
1月 Jan.	-	-	-	138	414
2月 Feb.	-	-	-	136	218
3月 Mar.	-	-	-	272	482
第2季 2nd Qua.	-	-	-	815	1 316
4月 Apr.	-	-	-	256	337
5月 May	-	-	-	245	357
6月 June	-	-	-	314	622
第3季 3rd Qua.	-	-	-	131	1 672
7月 July	-	-	-	32	410
8月 Aug.	-	-	-	28	621
9月 Sep.	-	-	-	71	641
第4季 4th Qua.	1	3 219	16 096	366	1 018
10月 Oct.	-	-	-	132	265
11月 Nov.	-	-	-	115	285
12月 Dec.	1	3 219	16 096	119	468
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-80.00	-59.26	-59.35	-26.24	-0.51

Table 26-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'd)

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

		危險物品類 (I類)			其 他		
		Hazard			Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
992 013	5 669 428	-	-	-	78	11 121	48 958
1 005 239	6 149 114	2	1 410	6 997	64	9 347	40 745
246 598	1 373 428	1	866	3 511	19	3 151	12 299
82 120	542 334	1	866	3 511	8	983	4 464
58 423	297 627	-	-	-	6	1 454	4 803
106 055	533 467	-	-	-	5	714	3 032
314 992	1 585 439	1	544	3 486	23	2 785	12 873
82 785	415 587	-	-	-	3	739	3 544
76 613	387 308	-	-	-	5	1 010	4 228
155 594	782 544	1	544	3 486	15	1 036	5 101
248 383	2 021 897	-	-	-	12	900	3 739
63 179	491 907	-	-	-	3	36	145
70 990	633 344	-	-	-	6	752	3 151
114 214	896 646	-	-	-	3	112	443
195 266	1 168 350	-	-	-	10	2 511	11 834
56 317	283 313	-	-	-	1	65	324
59 698	308 374	-	-	-	5	1 871	8 790
79 251	576 663	-	-	-	4	575	2 720
1.33	8.46	-	-	-	-17.95	-15.95	-16.78

表 26-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
	民國95年 2006	2 810	3 703	1 393 925	7 676 481	5	5
民國96年 2007	2 102	3 320	1 431 903	8 403 007	31	31	5 359
第1季 1st Qua.	605	901	304 710	1 668 048	2	2	197
1月 Jan.	166	218	114 584	713 642	1	1	128
2月 Feb.	149	227	67 938	342 822	-	-	-
3月 Mar.	290	456	122 188	611 584	1	1	69
第2季 2nd Qua.	895	1 335	457 316	2 444 975	-	-	-
4月 Apr.	279	360	108 501	543 245	-	-	-
5月 May	274	384	164 144	975 891	-	-	-
6月 June	342	591	184 671	925 839	-	-	-
第3季 3rd Qua.	186	373	374 424	2 649 569	26	26	4 802
7月 July	53	109	127 957	813 779	-	-	-
8月 Aug.	52	84	122 919	892 892	-	-	-
9月 Sep.	81	180	123 548	942 898	26	26	4 802
第4季 4th Qua.	416	711	295 453	1 640 415	3	3	360
10月 Oct.	143	294	83 142	407 581	-	-	-
11月 Nov.	132	222	115 316	572 531	3	3	360
12月 Dec.	141	195	96 995	660 303	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.20	-10.34	2.72	9.46	520.00	520.00	1 117.95

Table 26-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 068	1	1	1 666	6 808	181	192	96 937	449 857
20 450	1	1	66	262	141	184	105 489	453 767
776	-	-	-	-	35	42	17 440	77 429
500	-	-	-	-	15	21	10 660	48 510
-	-	-	-	-	10	10	1 906	6 424
276	-	-	-	-	10	11	4 874	22 495
-	-	-	-	-	45	55	24 427	113 011
-	-	-	-	-	18	20	5 015	21 988
-	-	-	-	-	21	27	6 063	24 526
-	-	-	-	-	6	8	13 349	66 497
18 706	-	-	-	-	35	44	19 934	75 740
-	-	-	-	-	12	17	2 534	10 062
-	-	-	-	-	14	18	16 983	63 936
18 706	-	-	-	-	9	9	417	1 742
968	1	1	66	262	26	43	43 688	187 587
-	-	-	-	-	6	17	15 964	69 560
968	1	1	66	262	8	12	20 105	82 405
-	-	-	-	-	12	14	7 619	35 622
888.88	0.00	0.00	-96.04	-96.15	-22.10	-4.17	8.82	0.87

表 26-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國95年 2006	2 596	3 456	1 197 945	6 706 807	21	41
民國96年 2007	1 905	3 065	1 225 188	7 449 673	21	29	93 550
第1季 1st Qua.	559	841	274 895	1 530 180	6	6	9 927
1月 Jan.	148	194	103 135	661 901	-	-	-
2月 Feb.	137	208	64 326	327 905	1	1	116
3月 Mar.	274	439	107 434	540 374	5	5	9 811
第2季 2nd Qua.	840	1 269	383 513	2 084 048	10	11	49 376
4月 Apr.	261	340	103 486	521 257	-	-	-
5月 May	249	353	118 106	747 721	4	4	39 975
6月 June	330	576	161 921	815 070	6	7	9 401
第3季 3rd Qua.	124	296	347 831	2 547 694	1	7	1 857
7月 July	41	92	125 423	803 717	-	-	-
8月 Aug.	37	59	104 079	821 527	1	7	1 857
9月 Sep.	46	145	118 329	922 450	-	-	-
第4季 4th Qua.	382	659	218 949	1 287 751	4	5	32 390
10月 Oct.	137	277	67 178	338 021	-	-	-
11月 Nov.	119	204	64 865	334 929	1	2	29 920
12月 Dec.	126	178	86 906	614 801	3	3	2 470
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-26.62	-11.31	2.27	11.08	0.00	-29.27	-2.63

Table 26-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials(Cont.)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6 706 807	-	-	-	-	6	8	862	3 457
7 449 673	-	-	-	-	3	10	2 251	10 680
1 530 180	-	-	-	-	3	10	2 251	10 680
661 901	-	-	-	-	2	2	661	2 731
327 905	-	-	-	-	1	8	1 590	7 949
540 374	-	-	-	-	-	-	-	-
2 084 048	-	-	-	-	-	-	-	-
521 257	-	-	-	-	-	-	-	-
747 721	-	-	-	-	-	-	-	-
815 070	-	-	-	-	-	-	-	-
2 547 694	-	-	-	-	-	-	-	-
803 717	-	-	-	-	-	-	-	-
821 527	-	-	-	-	-	-	-	-
922 450	-	-	-	-	-	-	-	-
1 287 751	-	-	-	-	-	-	-	-
338 021	-	-	-	-	-	-	-	-
334 929	-	-	-	-	-	-	-	-
614 801	-	-	-	-	-	-	-	-
11.08	-	-	-	-	-50.00	25.00	161.14	208.94

表 26-3 . 臺南市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超過7公尺 ~ 15 公尺以下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國95年 2006	2 810	3 703	1 393 925	167	182	16 617	1 959	2 519	615 676
民國96年 2007	2 102	3 320	1 431 903	129	142	15 459	1 476	2 047	504 971
第1季 1st Qua.	605	901	304 710	32	34	3 568	430	575	148 299
1月 Jan.	166	218	114 584	12	13	971	117	131	37 040
2月 Feb.	149	227	67 938	9	9	1 460	85	99	20 359
3月 Mar.	290	456	122 188	11	12	1 137	228	345	90 900
第2季 2nd Qua.	895	1 335	457 316	45	45	4 079	639	818	205 903
4月 Apr.	279	360	108 501	12	12	1 240	214	249	56 909
5月 May	274	384	164 144	16	16	1 861	197	274	63 981
6月 June	342	591	184 671	17	17	978	228	295	85 013
第3季 3rd Qua.	186	373	374 424	35	42	4 885	112	253	53 624
7月 July	53	109	127 957	11	12	1 130	26	78	15 472
8月 Aug.	52	84	122 919	14	20	3 264	28	47	14 316
9月 Sep.	81	180	123 548	10	10	491	58	128	23 836
第4季 4th Qua.	416	711	295 453	17	21	2 927	295	401	97 145
10月 Oct.	143	294	83 142	1	1	202	121	177	38 026
11月 Nov.	132	222	115 316	8	8	1 535	79	86	24 973
12月 Dec.	141	195	96 995	8	12	1 190	95	138	34 146
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.20	-10.34	2.72	-21.98	-21.98	-6.97	-24.66	-18.74	-17.98

Table 26-3. Usage Licenses in Tainan City - By Height

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60 公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area
671	955	515 023	11	28	196 562	2	19	50 047	-	-	-
484	1 086	548 242	7	9	159 123	3	32	100 043	3	4	104 065
141	290	101 717	2	2	51 126	-	-	-	-	-	-
35	72	25 447	2	2	51 126	-	-	-	-	-	-
55	119	46 119	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	99	30 151	-	-	-	-	-	-	-	-	-
210	470	216 801	1	2	30 533	-	-	-	-	-	-
53	99	50 352	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60	92	67 769	1	2	30 533	-	-	-	-	-	-
97	279	98 680	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	40	106 001	3	3	47 544	3	32	100 043	2	3	62 327
13	16	63 811	3	3	47 544	-	-	-	-	-	-
7	11	26 088	-	-	-	2	4	48 417	1	2	30 834
11	13	16 102	-	-	-	1	28	51 626	1	1	31 493
102	286	123 723	1	2	29 920	-	-	-	1	1	41 738
21	116	44 914	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	126	58 888	1	2	29 920	-	-	-	-	-	-
37	44	19 921	-	-	-	-	-	-	1	1	41 738
-27.87	13.72	6.45	-36.36	-67.86	-19.05	50.00	68.42	99.90	-	-	-

表 26-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國九十五年~九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	2 810	3 703	1 393 925	7 676 481	-	-	-	-
民國96年 2007	2 102	3 320	1 431 903	8 403 007	-	-	-	-
第1季 1st Qua.	605	901	304 710	1 668 048	-	-	-	-
1月 Jan.	166	218	114 584	713 642	-	-	-	-
2月 Feb.	149	227	67 938	342 822	-	-	-	-
3月 Mar.	290	456	122 188	611 584	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	895	1 335	457 316	2 444 975	-	-	-	-
4月 Apr.	279	360	108 501	543 245	-	-	-	-
5月 May	274	384	164 144	975 891	-	-	-	-
6月 June	342	591	184 671	925 839	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	186	373	374 424	2 649 569	-	-	-	-
7月 July	53	109	127 957	813 779	-	-	-	-
8月 Aug.	52	84	122 919	892 892	-	-	-	-
9月 Sep.	81	180	123 548	942 898	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	416	711	295 453	1 640 415	-	-	-	-
10月 Oct.	143	294	83 142	407 581	-	-	-	-
11月 Nov.	132	222	115 316	572 531	-	-	-	-
12月 Dec.	141	195	96 995	660 303	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.20	-10.34	2.72	9.46	-	-	-	-

Table 26-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
210	232	40 826	181 838	73	84	83 235	371 487	239	289	83 235
161	186	30 594	124 292	58	64	39 391	176 219	352	376	39 391
44	50	8 152	32 615	15	16	13 324	58 627	86	86	13 324
21	26	5 032	21 083	7	8	4 175	17 450	12	12	4 175
10	10	1 757	5 909	2	2	453	1 811	40	40	453
13	14	1 363	5 623	6	6	8 696	39 366	34	34	8 696
55	58	10 033	41 975	22	24	6 152	27 893	190	197	6 152
16	18	3 898	16 442	7	7	1 964	8 915	61	62	1 964
20	20	3 810	15 496	5	5	573	2 510	88	94	573
19	20	2 325	10 037	10	12	3 615	16 468	41	41	3 615
39	51	7 210	28 836	5	5	4 359	20 904	48	51	4 359
14	19	2 509	9 957	2	2	311	1 375	5	6	311
15	22	4 210	16 841	3	3	4 048	19 529	8	10	4 048
10	10	491	2 038	-	-	-	-	35	35	-
23	27	5 199	20 866	16	19	15 556	68 795	28	42	15 556
1	1	202	809	4	7	10 847	49 480	5	16	10 847
9	9	1 601	5 844	7	7	1 756	7 504	9	11	1 756
13	17	3 396	14 213	5	5	2 953	11 811	14	15	2 953
-23.33	-19.83	-25.06	-31.65	-20.55	-23.81	-52.67	-52.56	47.28	30.10	-52.67

表 26-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國95年 2006	611 493	1 694	2 219	581 903	2 936 476	578	824	271 854
民國96年 2007	658 387	1 121	1 720	541 603	2 712 078	395	928	362 116
第1季 1st Qua.	145 433	338	507	121 318	611 808	120	240	82 383
1月 Jan.	52 717	97	106	25 818	129 827	27	64	17 971
2月 Feb.	34 315	44	58	13 486	69 418	53	117	45 368
3月 Mar.	58 401	197	343	82 014	412 563	40	59	19 044
第2季 2nd Qua.	289 884	435	621	208 531	1 051 505	192	433	168 796
4月 Apr.	121 615	144	176	41 643	211 023	51	97	36 816
5月 May	95 040	111	182	84 156	426 389	50	83	56 296
6月 June	73 229	180	263	82 732	414 093	91	253	75 684
第3季 3rd Qua.	107 985	66	208	106 134	532 389	18	18	16 288
7月 July	16 545	21	71	70 341	352 764	8	8	3 884
8月 Aug.	65 513	19	39	8 907	44 758	3	3	9 598
9月 Sep.	25 927	26	98	26 886	134 867	7	7	2 806
第4季 4th Qua.	115 085	282	384	105 620	516 376	65	237	94 649
10月 Oct.	57 010	119	164	30 818	155 693	14	106	28 742
11月 Nov.	30 826	89	101	42 744	199 825	17	93	54 492
12月 Dec.	27 249	74	119	32 058	160 858	34	38	11 415
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	7.67	-33.83	-22.49	-6.93	-7.64	-31.66	-31.66	33.20

Table 26-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont.1)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 374 236	4	7	30 036	179 730	-	-	-	-
1 978 752	1	1	4 001	24 006	2	3	14 380	84 678
417 054	-	-	-	-	-	-	-	-
90 054	-	-	-	-	-	-	-	-
231 369	-	-	-	-	-	-	-	-
95 631	-	-	-	-	-	-	-	-
1 000 416	-	-	-	-	1	2	5 833	33 302
185 250	-	-	-	-	-	-	-	-
436 456	-	-	-	-	-	-	-	-
378 710	-	-	-	-	1	2	5 833	33 302
81 526	1	1	4 001	24 006	-	-	-	-
19 506	-	-	-	-	-	-	-	-
47 987	-	-	-	-	-	-	-	-
14 033	1	1	4 001	24 006	-	-	-	-
479 756	-	-	-	-	1	1	8 547	51 376
144 589	-	-	-	-	-	-	-	-
277 156	-	-	-	-	1	1	8 547	51 376
58 011	-	-	-	-	-	-	-	-
43.99	-75.00	-85.71	-86.68	-86.64	-	-	-	-

表 26-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國95年 2006	2	6	31 961	171 377	4	8	63 943
民國96年 2007	-	-	-	-	2	2	34 005	209 221
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	1	1	15 661	93 967
1月 Jan.	-	-	-	-	1	1	15 661	93 967
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	-	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	18 344	115 254
7月 July	-	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	1	1	18 344	115 254
9月 Sep.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	-	-	-	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-50.00	-75.00	-46.82	-51.54

Table 26-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont'd)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	34	169 007	1 418 064	-	-	-	-
6	35	164 708	1 432 954	3	4	104 065	1 001 710
1	1	35 465	308 544	-	-	-	-
1	1	35 465	308 544	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
5	34	129 243	1 124 410	2	3	62 327	613 549
3	3	47 544	413 632	-	-	-	-
1	3	30 073	261 632	1	2	30 834	320 668
1	28	51 626	449 146	1	1	31 493	292 881
-	-	-	-	1	1	41 738	388 161
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1	41 738	388 161
0.00	2.94	-2.54	1.05	-	-	-	-

表 26-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國九十五年至九十六年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年 2006	2 617 377	325 808	1 393 925	468 890	172 719	963 252
民國96年 2007	2 588 542	371 697	1 431 903	388 481	192 164	758 835
第1季 1st Qua.	433 566	78 258	304 710	95 794	49 786	178 983
1月 Jan.	261 091	23 473	114 584	26 970	13 957	48 584
2月 Feb.	44 308	18 741	67 938	17 965	9 605	36 778
3月 Mar.	128 167	36 044	122 188	50 859	26 224	93 621
第2季 2nd Qua.	513 868	134 871	457 316	160 591	77 966	289 592
4月 Apr.	213 898	32 631	108 501	36 185	18 617	66 072
5月 May	159 149	50 580	164 144	45 004	22 482	78 333
6月 June	140 821	51 660	184 671	79 402	36 867	145 187
第3季 3rd Qua.	906 193	71 916	374 424	51 067	23 111	135 740
7月 July	145 945	26 066	127 957	13 924	6 870	33 676
8月 Aug.	259 238	27 787	122 919	13 553	6 088	41 366
9月 Sep.	501 010	18 063	123 548	23 590	10 153	60 698
第4季 4th Qua.	734 915	86 652	295 453	81 029	41 301	154 520
10月 Oct.	371 668	30 294	83 142	27 695	14 712	54 833
11月 Nov.	138 994	35 024	115 316	28 789	14 434	59 017
12月 Dec.	224 253	21 334	96 995	24 545	12 155	40 670
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.10	14.08	2.72	-17.15	11.26	-21.22

Table 26-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts

2006 - 2007

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
44 641	19 969	124 586	515 895	101 957	217 526	1 257	213	213
115 431	33 055	235 259	295 836	88 165	190 829	220 949	4 061	8 880
18 310	12 123	75 556	51 331	8 776	21 441	-	-	-
2 342	2 619	36 884	41 991	4 573	12 472	-	-	-
10 807	6 544	24 924	-	-	-	-	-	-
5 161	2 960	13 748	9 340	4 203	8 969	-	-	-
26 155	9 666	39 750	67 074	21 037	41 242	19 542	9	9
17 832	3 890	19 681	20 601	5 215	8 399	19 542	9	9
904	667	2 079	28 887	7 615	12 893	-	-	-
7 419	5 109	17 990	17 586	8 207	19 950	-	-	-
60 625	7 164	71 999	103 622	30 045	78 129	201 407	4 052	8 871
3 669	2 073	31 692	42 065	16 079	61 545	-	-	-
56 363	4 609	38 083	61 557	13 966	16 584	-	-	-
593	482	2 224	-	-	-	201 407	4 052	8 871
10 341	4 102	47 954	73 809	28 307	50 017	-	-	-
844	575	2 134	36 264	10 677	18 626	-	-	-
1 033	777	2 312	26 915	14 787	22 738	-	-	-
8 464	2 750	43 508	10 630	2 843	8 653	-	-	-
158.58	65.53	88.83	-42.66	-13.53	-12.27	17 477.49	1 806.57	4 069.01

表 26-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國九十五年至九十六年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國95年 2006	941 255	13 310	51 250	11 457	64	64	89 447	7 837
民國96年 2007	943 180	35 385	153 775	-	-	-	73 235	5 507
第1季 1st Qua.	180 096	2 012	16 332	-	-	-	33 399	2 463
1月 Jan.	140 914	1 940	16 260	-	-	-	5 496	339
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	11 173	1 257
3月 Mar.	39 182	72	72	-	-	-	16 730	867
第2季 2nd Qua.	153 454	19 566	70 945	-	-	-	15 789	1 622
4月 Apr.	43 428	-	536	-	-	-	6 605	372
5月 May	75 434	18 716	69 559	-	-	-	8 920	1 100
6月 June	34 592	850	850	-	-	-	264	150
第3季 3rd Qua.	205 968	3 429	27 023	-	-	-	12 814	370
7月 July	81 058	569	569	-	-	-	3 100	36
8月 Aug.	124 910	2 860	26 454	-	-	-	2 855	264
9月 Sep.	-	-	-	-	-	-	6 859	70
第4季 4th Qua.	403 662	10 378	39 475	-	-	-	11 233	1 052
10月 Oct.	306 865	4 330	7 549	-	-	-	-	-
11月 Nov.	43 386	4 186	29 920	-	-	-	4 544	774
12月 Dec.	53 411	1 862	2 006	-	-	-	6 689	278
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.20	165.85	200.05	-100.00	-100.00	-100.00	-18.12	-29.73

Table 26-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

中華民國九十五年至九十六年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others				住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
8 609	544 535	9 739	28 425	-	-	-	-	-	-
7 311	551 430	13 360	77 014	-	-	-	-	-	-
2 813	54 636	3 098	9 585	-	-	-	-	-	-
339	43 378	45	45	-	-	-	-	-	-
1 257	4 363	1 335	4 979	-	-	-	-	-	-
1 217	6 895	1 718	4 561	-	-	-	-	-	-
2 160	71 263	5 005	13 618	-	-	-	-	-	-
730	69 705	4 528	13 074	-	-	-	-	-	-
1 280	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150	1 558	477	544	-	-	-	-	-	-
538	270 690	3 745	52 124	-	-	-	-	-	-
36	2 129	439	439	-	-	-	-	-	-
432	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	268 561	3 306	51 685	-	-	-	-	-	-
1 800	154 841	1 512	1 687	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 185	34 327	66	144	-	-	-	-	-	-
615	120 514	1 446	1 543	-	-	-	-	-	-
-15.08	1.27	37.18	170.94	-	-	-	-	-	-