

表 24 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	1 289	1 898 449	15 210 815	-	-	-
民國96年 2007	1 032	2 842 096	25 888 596	2	6 241	36 153
第1季 1st Qua.	312	788 186	6 900 282	-	-	-
1月 Jan.	130	248 178	2 392 774	-	-	-
2月 Feb.	65	195 655	1 336 370	-	-	-
3月 Mar.	117	344 353	3 171 138	-	-	-
第2季 2nd Qua.	255	452 772	3 718 784	-	-	-
4月 Apr.	66	68 749	462 810	-	-	-
5月 May	94	229 483	1 957 694	-	-	-
6月 June	95	154 540	1 298 280	-	-	-
第3季 3rd Qua.	279	960 042	9 048 593	1	3 630	19 967
7月 July	116	258 734	2 262 677	-	-	-
8月 Aug.	103	392 978	3 486 383	1	3 630	19 967
9月 Sep.	60	308 330	3 299 533	-	-	-
第4季 4th Qua.	186	641 096	6 220 937	1	2 611	16 186
10月 Oct.	64	194 476	1 893 699	-	-	-
11月 Nov.	64	322 219	3 138 960	1	2 611	16 186
12月 Dec.	58	124 401	1 188 278	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-19.94	49.71	70.20	-	-	-

資料來源：工務局

Table 24. Construction and Demolition Licenses in Taichung City

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
506	889 392	7 578 046	33	48 361	267 607	13	73 109	428 332
145	364 664	3 592 362	34	228 164	1 429 346	23	114 092	679 041
131	317 484	3 069 118	8	116 725	722 063	5	43 200	253 488
47	108 126	1 102 502	-	-	-	-	-	-
32	48 814	359 820	4	87 895	558 712	-	-	-
52	160 544	1 606 796	4	28 830	163 351	5	43 200	253 488
5	3 592	26 602	8	11 077	62 876	2	1 441	8 211
2	292	1 601	2	747	4 107	1	1 293	7 399
3	3 300	25 001	2	2 474	13 608	1	148	812
-	-	-	4	7 856	45 161	-	-	-
6	4 270	28 940	10	44 235	244 234	10	39 938	234 273
3	1 235	7 533	1	7 873	43 301	2	11 210	72 609
1	560	3 552	8	36 019	198 805	7	28 663	161 303
2	2 475	17 855	1	343	2 128	1	65	361
3	39 318	467 702	8	56 127	400 173	6	29 513	183 069
2	441	2 729	5	35 622	225 845	-	-	-
1	38 877	464 973	3	20 505	174 328	1	2 631	16 314
-	-	-	-	-	-	5	26 882	166 755
-71.34	-59.00	-52.60	3.03	371.79	434.12	76.92	56.06	58.53

Source : Public Work Bureau.

表 24 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and Conertional		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	-	-	-	2	10 168	55 056
民國96年 2007	3	3 432	17 471	5	33 310	308 602
第1季 1st Qua.	-	-	-	2	3 519	20 506
1月 Jan.	-	-	-	1	1 033	6 818
2月 Feb.	-	-	-	1	2 486	13 688
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	3	3 432	17 471	2	27 942	276 628
4月 Apr.	2	2 812	15 058	1	909	5 221
5月 May	-	-	-	1	27 033	271 407
6月 June	1	620	2 413	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-
9月 Sep.	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	1	1 849	11 468
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	1	1 849	11 468
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	150.00	227.60	460.52

Table 24. Construction and Demolition Licenses in Taichung City (Cont 1.)

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses									
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類)						
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類) Housing			
件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
22	64 825	371 080	-	-	-	658	4 818	744 146	6 116 017
79	211 714	1 799 120	3	18 520	131 294	694	7 082	1 700 134	16 706 416
11	5 029	29 390	-	-	-	146	887	281 255	2 688 663
5	1 634	8 989	-	-	-	73	360	117 584	1 165 558
1	285	1 570	-	-	-	24	194	55 279	395 954
5	3 110	18 831	-	-	-	49	333	108 392	1 127 151
17	26 236	174 329	2	849	4 968	204	1 619	327 964	2 669 498
6	4 696	29 641	1	719	4 255	48	188	41 146	230 102
3	730	4 015	-	-	-	82	993	195 617	1 641 833
8	20 810	140 673	1	130	713	74	438	91 201	797 563
31	126 280	1 064 335	1	17 671	126 326	202	2 980	655 942	6 872 147
10	7 503	42 234	-	-	-	89	714	175 377	1 713 357
9	42 015	304 851	1	17 671	126 326	73	988	255 780	2 622 335
12	76 762	717 250	-	-	-	40	1 278	224 785	2 536 455
20	54 169	531 066	-	-	-	142	1 596	434 973	4 476 108
8	3 819	24 621	-	-	-	49	610	154 594	1 640 504
8	48 756	496 656	-	-	-	47	788	188 251	1 847 225
4	1 594	9 789	-	-	-	46	198	92 128	988 379
259.09	3 605.56	226.59	384.83	-	-	-	46.99	5.47	173.16

表 24 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	-	-	-	55	68 448	394 677
民國96年 2007	2	569	5 180	42	161 256	1 183 611
第1季 1st Qua.	-	-	-	9	20 974	117 054
1月 Jan.	-	-	-	4	19 801	108 907
2月 Feb.	-	-	-	3	896	6 626
3月 Mar.	-	-	-	2	277	1 521
第2季 2nd Qua.	-	-	-	12	50 239	478 201
4月 Apr.	-	-	-	3	16 135	165 426
5月 May	-	-	-	2	181	1 018
6月 June	-	-	-	7	33 923	311 757
第3季 3rd Qua.	1	79	1 080	17	67 997	457 291
7月 July	1	79	1 080	10	55 457	382 563
8月 Aug.	-	-	-	3	8 640	49 244
9月 Sep.	-	-	-	4	3 900	25 484
第4季 4th Qua.	1	490	4 100	4	22 046	131 065
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	1	490	4 100	1	18 249	107 710
12月 Dec.	-	-	-	3	3 797	23 355
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-23.64	135.59	199.89

Table 24. Construction and Demolition Licenses in Taichung City (Cont'd)

2006 - 2007

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
242	307	96 949	139	159	28 039	103	148	68 910
249	355	124 305	161	245	37 715	88	110	86 590
76	107	24 877	57	74	9 526	19	33	15 351
33	51	11 259	23	34	4 458	10	17	6 801
11	15	4 706	8	8	1 106	3	7	3 600
32	41	8 912	26	32	3 962	6	9	4 950
53	92	31 293	36	74	13 120	17	18	18 173
7	11	4 893	7	11	4 893	-	-	-
24	24	10 835	15	15	1 966	9	9	8 869
22	57	15 565	14	48	6 261	8	9	9 304
66	87	37 983	37	53	10 000	29	34	27 983
28	47	11 924	18	28	3 247	10	19	8 677
23	21	19 266	13	14	2 102	10	7	17 164
15	19	6 793	6	11	4 651	9	8	2 142
54	69	30 152	31	44	5 069	23	25	25 083
17	22	14 087	12	15	1 734	5	7	12 353
21	23	10 498	11	13	1 345	10	10	9 153
16	24	5 567	8	16	1 990	8	8	3 577
2.89	15.64	28.22	15.83	54.09	34.51	-14.56	-25.68	25.66

表 24-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	1 592	2 581 889	18 686 681	-	-	-
民國96年 2007	1 243	2 522 744	20 022 554	1	2 703	18 666
第1季 1st Qua.	417	554 671	4 149 693	-	-	-
1月 Jan.	163	172 339	1 344 809	-	-	-
2月 Feb.	101	134 670	993 277	-	-	-
3月 Mar.	153	247 662	1 811 607	-	-	-
第2季 2nd Qua.	278	608 115	4 990 981	-	-	-
4月 Apr.	92	82 789	547 482	-	-	-
5月 May	114	243 280	2 055 490	-	-	-
6月 June	72	282 046	2 388 009	-	-	-
第3季 3rd Qua.	297	679 809	5 389 899	1	2 703	18 666
7月 July	90	227 514	1 845 985	1	2 703	18 666
8月 Aug.	92	151 987	1 074 667	-	-	-
9月 Sep.	115	300 308	2 469 247	-	-	-
第4季 4th Qua.	251	680 149	5 491 981	-	-	-
10月 Oct.	64	189 291	1 359 354	-	-	-
11月 Nov.	107	214 925	1 632 948	-	-	-
12月 Dec.	80	275 933	2 499 679	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-21.92	-2.29	7.15	-	-	-

Table 24-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
673	1 277 962	9 991 854	36	62 428	347 855
183	319 709	2 232 018	27	25 497	141 273
176	269 781	1 957 423	12	10 159	55 100
69	68 759	516 023	3	1 932	10 625
38	45 825	339 249	4	5 336	28 472
69	155 197	1 102 151	5	2 891	16 003
-	-	-	4	1 422	7 829
-	-	-	2	665	3 661
-	-	-	1	324	1 784
-	-	-	1	433	2 384
6	839	4 610	9	11 696	65 350
1	92	504	2	1 241	6 824
3	565	3 106	7	10 455	58 526
2	182	1 000	-	-	-
1	49 089	269 985	2	2 220	12 994
1	49 089	269 985	1	447	2 461
-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	1 773	10 533
-99.23	-77.66	-72.81	54.55	-59.16	-59.39

表 24-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國95年 2006	9	104 441	460 260	-	-
民國96年 2007	46	198 029	1 397 304	2	5 461	30 586
第1季 1st Qua.	7	55 936	468 015	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	5	50 557	438 431	-	-	-
3月 Mar.	2	5 379	29 584	-	-	-
第2季 2nd Qua.	15	19 310	69 009	1	3 059	16 823
4月 Apr.	8	8 283	33 646	1	3 059	16 823
5月 May	2	4 348	19 452	-	-	-
6月 June	5	6 679	15 911	-	-	-
第3季 3rd Qua.	10	41 281	241 960	-	-	-
7月 July	1	4 037	22 205	-	-	-
8月 Aug.	7	35 434	212 710	-	-	-
9月 Sep.	2	1 810	7 045	-	-	-
第4季 4th Qua.	14	81 502	618 320	1	2 402	13 763
10月 Oct.	7	48 939	414 201	-	-	-
11月 Nov.	4	31 343	198 985	-	-	-
12月 Dec.	3	1 220	5 134	1	2 402	13 763
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	411.11	89.61	203.59	-	-	-

Table 24-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use(Cont'1)

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and Conertional			辦公、服務類(G類) Bussiness and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2	599	3 293	62	186 348	1 205 364
5	61 319	595 348	79	130 500	821 026
-	-	-	11	16 396	98 320
-	-	-	4	7 245	47 117
-	-	-	3	2 728	15 199
-	-	-	4	6 423	36 004
1	2 259	12 811	19	68 019	447 983
1	2 259	12 811	3	1 779	9 786
-	-	-	8	9 992	100 723
-	-	-	8	56 248	337 474
1	706	4 210	30	33 751	198 893
1	706	4 210	4	7 210	43 863
-	-	-	8	10 671	66 177
-	-	-	18	15 870	88 853
3	58 354	578 327	19	12 334	75 830
1	883	4 859	4	2 421	13 318
1	57 132	571 606	10	7 336	47 811
1	339	1 862	5	2 577	14 701
-	17 979.20	150.00	219.23	-29.97	-31.89

表 24-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類)				
	宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類) Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國95年 2006	-	-	-	742	4 826
民國96年 2007	1	799	5 033	842	9 335
第1季 1st Qua.	-	-	-	204	1 086
1月 Jan.	-	-	-	83	422
2月 Feb.	-	-	-	49	129
3月 Mar.	-	-	-	72	535
第2季 2nd Qua.	1	799	5 033	213	2 508
4月 Apr.	-	-	-	67	338
5月 May	-	-	-	96	1 169
6月 June	1	799	5 033	50	1 001
第3季 3rd Qua.	-	-	-	228	3 235
7月 July	-	-	-	71	884
8月 Aug.	-	-	-	66	431
9月 Sep.	-	-	-	91	1 920
第4季 4th Qua.	-	-	-	197	2 506
10月 Oct.	-	-	-	45	436
11月 Nov.	-	-	-	89	620
12月 Dec.	-	-	-	63	1 450
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	13.48	93.43

Table 24-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use(Cont'd)

2006 - 2007

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

		危險物品類 (I類)			其 他		
		Hazard			Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
884 267	6 323 467	-	-	-	68	65 844	354 588
1 698 219	14 213 526	2	794	5 136	55	79 714	562 638
201 107	1 556 668	-	-	-	7	1 292	14 167
93 673	762 674	-	-	-	4	730	8 370
29 690	166 282	-	-	-	2	534	5 644
77 744	627 712	-	-	-	1	28	153
489 092	4 255 007	1	399	2 263	23	23 756	174 223
63 645	453 491	-	-	-	10	3 099	17 264
216 979	1 865 427	-	-	-	7	11 637	68 104
208 468	1 936 089	1	399	2 263	6	9 020	88 855
559 343	4 644 579	-	-	-	12	29 490	211 631
184 994	1 554 498	-	-	-	9	26 531	195 215
93 880	728 748	-	-	-	1	982	5 400
280 469	2 361 333	-	-	-	2	1 977	11 016
448 677	3 757 272	1	395	2 873	13	25 176	162 617
83 914	633 937	-	-	-	5	3 598	20 593
97 387	671 047	1	395	2 873	2	21 332	140 626
267 376	2 452 288	-	-	-	6	246	1 398
92.05	124.77	-	-	-	-19.12	21.06	58.67

表 24-2 . 臺中市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
	民國95年 2006	1 592	4 393	2 581 889	18 686 681	2	2
民國96年 2007	1 243	2 659	2 522 744	20 022 554	1	1	4
第1季 1st Qua.	417	877	554 671	4 149 693	1	1	4
1月 Jan.	163	320	172 339	1 344 809	1	1	4
2月 Feb.	101	243	134 670	993 277	-	-	-
3月 Mar.	153	314	247 662	1 811 607	-	-	-
第2季 2nd Qua.	278	599	608 115	4 990 981	-	-	-
4月 Apr.	92	202	82 789	547 482	-	-	-
5月 May	114	282	243 280	2 055 490	-	-	-
6月 June	72	115	282 046	2 388 009	-	-	-
第3季 3rd Qua.	297	678	679 809	5 389 899	-	-	-
7月 July	90	260	227 514	1 845 985	-	-	-
8月 Aug.	92	136	151 987	1 074 667	-	-	-
9月 Sep.	115	282	300 308	2 469 247	-	-	-
第4季 4th Qua.	251	505	680 149	5 491 981	-	-	-
10月 Oct.	64	146	189 291	1 359 354	-	-	-
11月 Nov.	107	221	214 925	1 632 948	-	-	-
12月 Dec.	80	138	275 933	2 499 679	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-21.92	-39.47	-2.29	7.15	-50.00	-50.00	-98.06

Table 24-2. Usage Licenses in Taichung City - By Materials

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
973	-	-	-	-	92	98	115 579	581 858
48	-	-	-	-	88	96	153 686	1 412 308
48	-	-	-	-	23	25	43 207	395 826
48	-	-	-	-	8	10	2 894	19 416
-	-	-	-	-	7	7	36 118	353 052
-	-	-	-	-	8	8	4 195	23 358
-	-	-	-	-	18	19	4 225	24 528
-	-	-	-	-	3	3	852	4 692
-	-	-	-	-	7	7	2 210	13 374
-	-	-	-	-	8	9	1 163	6 462
-	-	-	-	-	22	24	7 127	38 950
-	-	-	-	-	4	4	1 100	5 853
-	-	-	-	-	7	7	3 423	18 826
-	-	-	-	-	11	13	2 604	14 271
-	-	-	-	-	25	28	99 127	953 004
-	-	-	-	-	9	10	37 262	353 370
-	-	-	-	-	11	12	59 635	586 506
-	-	-	-	-	5	6	2 230	13 128
-95.07	-	-	-	-	-4.35	-2.04	32.97	142.72

表 24-2 . 臺中市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國95年 2006	1 456	4 236	2 422 830	17 860 075	40	55
民國96年 2007	1 132	2 533	2 264 628	17 443 998	22	29	104 426
第1季 1st Qua.	388	844	509 810	3 743 365	5	7	1 650
1月 Jan.	153	306	169 076	1 322 311	1	3	365
2月 Feb.	93	235	98 184	638 199	1	1	368
3月 Mar.	142	303	242 550	1 782 855	3	3	917
第2季 2nd Qua.	251	571	552 722	4 410 222	9	9	51 168
4月 Apr.	87	197	81 709	541 425	2	2	228
5月 May	104	272	193 103	1 503 608	3	3	47 967
6月 June	60	102	277 910	2 365 189	4	4	2 973
第3季 3rd Qua.	272	649	671 509	5 344 458	3	5	1 173
7月 July	85	255	225 490	1 835 051	1	1	924
8月 Aug.	84	126	148 464	1 055 292	1	3	100
9月 Sep.	103	268	297 555	2 454 115	1	1	149
第4季 4th Qua.	221	469	530 587	3 945 953	5	8	50 435
10月 Oct.	54	135	151 908	1 005 316	1	1	121
11月 Nov.	94	207	154 799	1 043 740	2	2	491
12月 Dec.	73	127	223 880	1 896 897	2	5	49 823
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-22.25	-40.20	-6.53	-2.33	-45.00	-47.27	144.93

Table 24-2. Usage Licenses in Taichung City - By Materials(Cont.)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
17 860 075	-	-	-	-	2	2	639	3 495
17 443 998	-	-	-	-	-	-	-	-
3 743 365	-	-	-	-	-	-	-	-
1 322 311	-	-	-	-	-	-	-	-
638 199	-	-	-	-	-	-	-	-
1 782 855	-	-	-	-	-	-	-	-
4 410 222	-	-	-	-	-	-	-	-
541 425	-	-	-	-	-	-	-	-
1 503 608	-	-	-	-	-	-	-	-
2 365 189	-	-	-	-	-	-	-	-
5 344 458	-	-	-	-	-	-	-	-
1 835 051	-	-	-	-	-	-	-	-
1 055 292	-	-	-	-	-	-	-	-
2 454 115	-	-	-	-	-	-	-	-
3 945 953	-	-	-	-	-	-	-	-
1 005 316	-	-	-	-	-	-	-	-
1 043 740	-	-	-	-	-	-	-	-
1 896 897	-	-	-	-	-	-	-	-
-2.33	-	-	-	-	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00

表 24-3 . 臺中市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超過7公尺 ~ 15 公尺以下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國95年 2006	1 592	4 393	2 581 889	114	115	15 443	1 017	2 154	609 116
民國96年 2007	1 243	2 659	2 522 744	74	83	9 261	844	1 510	426 610
第1季 1st Qua.	417	877	554 671	18	25	2 772	303	413	111 621
1月 Jan.	163	320	172 339	11	17	1 678	123	144	40 339
2月 Feb.	101	243	134 670	3	4	565	73	106	29 238
3月 Mar.	153	314	247 662	4	4	529	107	163	42 044
第2季 2nd Qua.	278	599	608 115	20	20	2 275	184	356	105 838
4月 Apr.	92	202	82 789	6	6	826	63	112	30 683
5月 May	114	282	243 280	7	7	598	75	174	48 111
6月 June	72	115	282 046	7	7	851	46	70	27 044
第3季 3rd Qua.	297	678	679 809	18	20	2 505	198	399	116 088
7月 July	90	260	227 514	5	5	1 257	61	99	31 693
8月 Aug.	92	136	151 987	4	6	637	63	102	28 544
9月 Sep.	115	282	300 308	9	9	611	74	198	55 851
第4季 4th Qua.	251	505	680 149	18	18	1 709	159	342	93 063
10月 Oct.	64	146	189 291	5	5	590	41	92	29 070
11月 Nov.	107	221	214 925	5	5	722	72	161	38 783
12月 Dec.	80	138	275 933	8	8	397	46	89	25 210
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-21.92	-39.47	-2.29	-27.83	-27.83	-40.03	-17.01	-29.90	-29.96

Table 24-3. Usage Licenses in Taichung City - By Height

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60 公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板積 Toal Floor Area
413	2 034	840 386	14	32	178 149	26	48	621 558	8	10	317 237
254	939	518 349	33	66	512 277	27	45	710 355	11	16	345 892
80	414	174 780	6	9	89 341	8	14	134 642	2	2	41 515
23	147	39 542	2	5	17 524	2	5	31 741	2	2	41 515
23	131	53 120	1	1	17 942	1	1	33 805	-	-	-
34	136	82 118	3	3	53 875	5	8	69 096	-	-	-
58	191	78 482	4	14	54 006	9	14	271 327	3	4	96 187
22	81	31 815	-	-	-	1	3	19 465	-	-	-
25	83	36 279	3	13	46 314	3	4	69 477	1	1	42 501
11	27	10 388	1	1	7 692	5	7	182 385	2	3	53 686
60	217	139 537	14	30	209 344	4	9	136 735	3	3	75 600
18	145	53 891	2	5	22 868	2	4	77 473	2	2	40 332
21	23	56 992	3	4	30 546	-	-	-	1	1	35 268
21	49	28 654	9	21	155 930	2	5	59 262	-	-	-
56	117	125 550	9	13	159 586	6	8	167 651	3	7	132 590
13	43	78 298	2	2	23 074	3	4	58 259	-	-	-
25	47	34 634	4	7	83 654	-	-	-	1	1	57 132
18	27	12 618	3	4	52 858	3	4	109 392	2	6	75 458
-38.50	-53.83	-38.32	135.71	106.25	187.56	3.85	-6.25	14.29	37.50	60.00	9.03

表 24-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	1 592	4 393	2 581 889	18 686 681	-	-	-	-
民國96年 2007	1 243	2 659	2 522 744	20 022 554	-	-	-	-
第1季 1st Qua.	417	877	554 671	4 149 693	-	-	-	-
1月 Jan.	163	320	172 339	1 344 809	-	-	-	-
2月 Feb.	101	243	134 670	993 277	-	-	-	-
3月 Mar.	153	314	247 662	1 811 607	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	278	599	608 115	4 990 981	-	-	-	-
4月 Apr.	92	202	82 789	547 482	-	-	-	-
5月 May	114	282	243 280	2 055 490	-	-	-	-
6月 June	72	115	282 046	2 388 009	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	297	678	679 809	5 389 899	-	-	-	-
7月 July	90	260	227 514	1 845 985	-	-	-	-
8月 Aug.	92	136	151 987	1 074 667	-	-	-	-
9月 Sep.	115	282	300 308	2 469 247	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	251	505	680 149	5 491 981	-	-	-	-
10月 Oct.	64	146	189 291	1 359 354	-	-	-	-
11月 Nov.	107	221	214 925	1 632 948	-	-	-	-
12月 Dec.	80	138	275 933	2 499 679	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-21.92	-39.47	-2.29	7.15	-	-	-	-

Table 24-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
122	132	25 667	150 249	65	71	35 955	197 307	140	166	35 955
86	96	19 789	112 713	59	65	26 958	138 379	141	177	26 958
24	29	6 939	41 455	15	17	6 584	41 346	50	55	6 584
12	16	2 976	17 736	4	6	1 164	10 109	24	28	1 164
4	5	735	5 827	3	3	2 469	13 582	4	4	2 469
8	8	3 228	17 892	8	8	2 951	17 655	22	23	2 951
18	18	2 157	11 878	17	19	9 793	43 301	29	48	9 793
6	6	826	4 556	4	5	3 187	13 120	9	25	3 187
6	6	362	1 990	8	8	3 950	21 911	10	10	3 950
6	6	969	5 332	5	6	2 656	8 270	10	13	2 656
24	27	6 089	33 670	8	8	3 057	13 768	26	32	3 057
7	7	1 667	9 161	-	-	-	-	10	10	-
7	9	2 970	16 333	3	3	748	4 175	7	10	748
10	11	1 452	8 176	5	5	2 309	9 593	9	12	2 309
20	22	4 604	25 710	19	21	7 524	39 964	36	42	7 524
6	6	1 022	5 625	7	8	4 120	21 682	10	10	4 120
7	8	1 515	8 412	6	6	1 404	7 921	18	24	1 404
7	8	2 067	11 673	6	7	2 000	10 361	8	8	2 000
-29.51	-27.27	-22.90	-24.98	-9.23	-8.45	-25.02	-29.87	0.71	6.63	-25.02

表 24-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國95年 2006	565 380	934	2 149	601 737	3 378 768	253	1 749	519 945
民國96年 2007	837 405	698	1 441	409 893	2 353 606	166	723	250 897
第1季 1st Qua.	248 238	257	401	118 260	693 685	51	346	100 273
1月 Jan.	34 665	101	119	32 993	202 125	16	139	38 940
2月 Feb.	5 578	75	132	39 835	242 298	10	94	29 307
3月 Mar.	207 995	81	150	45 432	249 262	25	113	32 026
第2季 2nd Qua.	129 178	152	344	85 132	482 539	40	132	46 412
4月 Apr.	36 134	62	116	32 128	182 621	9	46	15 296
5月 May	48 264	59	177	39 500	223 195	21	60	21 442
6月 June	44 780	31	51	13 504	76 723	10	26	9 674
第3季 3rd Qua.	115 998	171	385	113 646	650 145	39	170	66 660
7月 July	41 476	54	111	35 508	204 829	11	113	35 354
8月 Aug.	14 829	58	95	36 135	204 881	9	10	11 917
9月 Sep.	59 693	59	179	42 003	240 435	19	47	19 389
第4季 4th Qua.	343 991	118	311	92 855	527 237	36	75	37 552
10月 Oct.	284 993	26	76	26 280	147 192	10	40	24 508
11月 Nov.	48 245	52	154	41 514	237 220	15	15	5 883
12月 Dec.	10 753	40	81	25 061	142 825	11	20	7 161
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	48.11	-25.27	-32.95	-31.88	-30.34	-34.39	-34.39	-51.75

Table 24-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage (Cont.1)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 922 662	20	27	53 959	319 045	5	5	83 286	544 302
1 384 015	10	16	46 055	301 427	5	5	12 448	82 666
523 925	3	3	8 176	53 840	1	1	2 271	13 651
201 112	-	-	-	-	-	-	-	-
143 805	2	2	7 480	49 662	1	1	2 271	13 651
179 008	1	1	696	4 178	-	-	-	-
266 443	2	2	5 558	34 489	1	1	714	3 926
89 264	-	-	-	-	-	-	-	-
121 576	2	2	5 558	34 489	-	-	-	-
55 603	-	-	-	-	1	1	714	3 926
382 502	4	10	30 677	202 246	2	2	4 388	29 927
205 882	2	8	7 461	51 396	-	-	-	-
66 865	1	1	23 162	150 554	2	2	4 388	29 927
109 755	1	1	54	296	-	-	-	-
211 145	1	1	1 644	10 852	1	1	5 075	35 162
137 858	-	-	-	-	-	-	-	-
33 406	1	1	1 644	10 852	1	1	5 075	35 162
39 881	-	-	-	-	-	-	-	-
-52.65	-50.00	-40.74	-14.65	-5.52	0.00	0.00	-85.05	-84.81

表 24-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國九十五年至九十六年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 2006	6	6	52 009	324 296	10	27	88 284	751 517
民國96年 2007	6	8	41 671	262 025	30	51	443 117	3 934 967
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	7	10	93 738	843 631
1月 Jan.	-	-	-	-	2	5	17 524	155 532
2月 Feb.	-	-	-	-	2	2	51 747	518 874
3月 Mar.	-	-	-	-	3	3	24 467	169 225
第2季 2nd Qua.	2	2	8 632	54 250	7	17	121 728	991 500
4月 Apr.	1	1	4 097	27 040	-	-	-	-
5月 May	1	1	4 535	27 210	3	13	46 314	436 036
6月 June	-	-	-	-	4	4	75 414	555 464
第3季 3rd Qua.	1	1	3 166	19 000	7	12	71 647	666 351
7月 July	-	-	-	-	1	1	8 757	91 500
8月 Aug.	1	1	3 166	19 000	1	1	10 318	109 972
9月 Sep.	-	-	-	-	5	10	52 572	464 879
第4季 4th Qua.	3	5	29 873	188 775	9	12	156 004	1 433 485
10月 Oct.	-	-	-	-	3	3	55 824	522 029
11月 Nov.	3	5	29 873	188 775	2	4	41 163	307 046
12月 Dec.	-	-	-	-	4	5	59 017	604 410
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	33.33	-19.88	-19.20	200.00	88.89	401.92	423.60

Table 24-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage (Cont'd)

2006 - 2007

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
29	51	704 860	6 567 147	8	10	317 237	2 966 008
32	62	828 777	7 600 570	10	15	288 760	3 014 781
7	13	134 311	1 273 525	2	2	41 515	416 397
2	5	31 741	307 133	2	2	41 515	416 397
-	-	-	-	-	-	-	-
5	8	102 570	966 392	-	-	-	-
7	12	203 765	1 883 558	3	4	96 187	1 089 919
1	3	19 465	194 747	-	-	-	-
3	4	69 477	632 370	1	1	42 501	508 449
3	5	114 823	1 056 441	2	3	53 686	581 470
12	28	283 643	2 549 481	3	3	75 600	726 811
3	8	91 584	797 076	2	2	40 332	444 665
2	3	20 228	175 985	1	1	35 268	282 146
7	17	171 831	1 576 420	-	-	-	-
6	9	207 058	1 894 006	2	6	75 458	781 654
2	3	25 509	239 975	-	-	-	-
2	3	78 316	755 909	-	-	-	-
2	3	103 233	898 122	2	6	75 458	781 654
10.34	21.57	17.58	15.74	25.00	50.00	-8.98	1.64

表 24-5 . 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國九十五年至九十六年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年 2006	2 926 473	393 466	2 581 889	593 239	266 015	1 848 605
民國96年 2007	4 238 012	337 191	2 522 744	504 753	216 596	1 722 439
第1季 1st Qua.	1 617 555	86 983	554 671	132 501	61 908	418 119
1月 Jan.	78 197	25 768	172 339	43 883	20 861	142 141
2月 Feb.	307 466	23 499	134 670	26 195	12 164	67 377
3月 Mar.	1 231 892	37 716	247 662	62 423	28 883	208 601
第2季 2nd Qua.	1 430 242	75 308	608 115	136 498	53 944	441 711
4月 Apr.	397 217	17 982	82 789	34 289	13 476	66 046
5月 May	733 854	30 809	243 280	47 382	22 605	176 951
6月 June	299 171	26 517	282 046	54 827	17 863	198 714
第3季 3rd Qua.	527 416	85 415	679 809	120 906	55 924	503 578
7月 July	136 574	26 171	227 514	40 077	20 136	159 239
8月 Aug.	233 783	26 493	151 987	28 321	10 997	97 231
9月 Sep.	157 059	32 751	300 308	52 508	24 791	247 108
第4季 4th Qua.	662 799	89 485	680 149	114 848	44 820	359 031
10月 Oct.	373 378	35 163	189 291	23 470	10 881	57 394
11月 Nov.	168 927	29 890	214 925	34 097	15 851	96 859
12月 Dec.	120 494	24 432	275 933	57 281	18 088	204 778
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.82	-14.30	-2.29	-14.92	-18.58	-6.82

Table 24-5. Usage Licenses in Taichung City - By Using Districts

2006 - 2007

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
89 393	43 136	356 734	125 789	24 212	62 811	-	-	-
39 562	20 720	183 501	58 561	12 403	26 706	25 764	9 892	188 156
12 371	6 362	38 883	14 207	4 436	7 788	-	-	-
1 765	900	4 778	5 337	2 097	2 297	-	-	-
3 790	2 243	8 873	8 364	2 184	5 336	-	-	-
6 816	3 219	25 232	506	155	155	-	-	-
8 537	4 863	52 914	17 951	2 810	4 857	8 414	3 948	78 026
2 221	1 401	8 300	5 334	530	1 649	-	-	-
2 556	1 611	7 383	2 056	179	537	5 273	2 169	42 501
3 760	1 851	37 231	10 561	2 101	2 671	3 141	1 779	35 525
10 955	5 132	46 038	26 403	5 157	14 061	12 026	4 193	61 015
1 565	930	14 203	1 197	745	1 241	4 150	1 836	40 332
4 673	1 693	7 728	16 427	3 072	10 164	-	-	-
4 717	2 509	24 107	8 779	1 340	2 656	7 876	2 357	20 683
7 699	4 363	45 666	-	-	-	5 324	1 751	49 115
3 231	1 956	26 400	-	-	-	-	-	-
1 657	778	2 307	-	-	-	692	-	315
2 811	1 629	16 959	-	-	-	4 632	1 751	48 800
-55.74	-51.97	-48.56	-53.45	-48.77	-57.48	-	-	-

Table 24-5. Usage Licenses in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國九十五年至九十六年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others				住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
-	2 118 052	60 103	313 739	-	-	-	-	-	-
32 135	2 523 662	31 098	151 279	-	-	-	-	-	-
-	1 458 476	14 277	89 881	-	-	-	-	-	-
-	27 212	1 910	23 123	-	-	-	-	-	-
-	269 117	6 908	53 084	-	-	-	-	-	-
-	1 162 147	5 459	13 674	-	-	-	-	-	-
13 902	891 646	976	1 568	-	-	-	-	-	-
1 591	273 580	671	985	-	-	-	-	-	-
11 512	527 921	24	24	-	-	-	-	-	-
799	90 145	281	559	-	-	-	-	-	-
8 480	37 373	217	3 161	-	-	-	-	-	-
1 447	35 378	157	3 101	-	-	-	-	-	-
2 470	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 563	1 995	60	60	-	-	-	-	-	-
9 753	136 167	15 628	56 669	-	-	-	-	-	-
3 842	109 530	13 111	52 483	-	-	-	-	-	-
5 115	-	-	-	-	-	-	-	-	-
796	26 637	2 517	4 186	-	-	-	-	-	-
-	19.15	-48.26	-51.78	-	-	-	-	-	-