

## 25 縣市建造執照及使用執照之核發概況

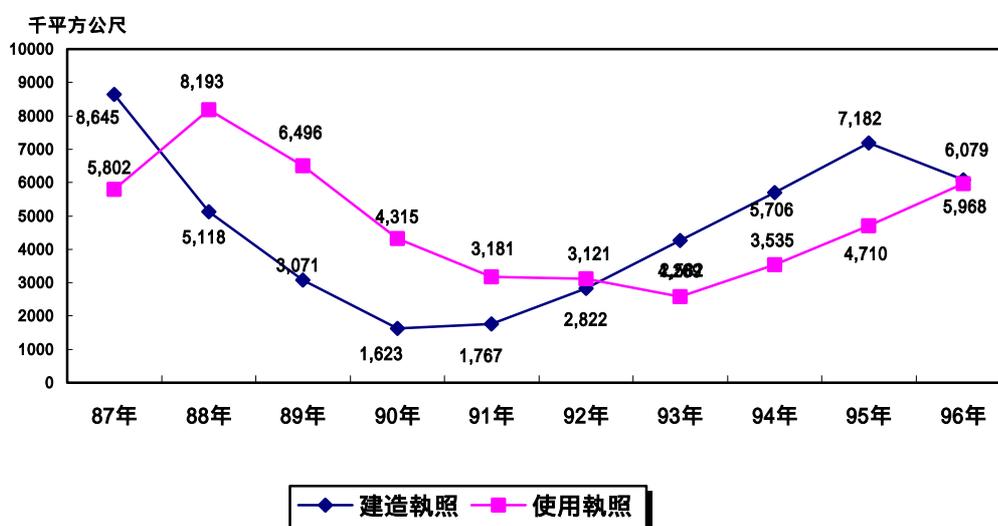
### (一) 臺北縣

#### 1. 建造執照

臺北縣 96 年全年核發建造執照件數計 942 件，較上年增 10.2%，總樓地板面積為 607 萬 9 千平方公尺，較上年減 15.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)458 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 75.3%，商業類(B 類)40 萬 6 千平方公尺次之，占 6.7%，工業、倉儲類(C 類) 39 萬 7 千平方公尺居第三，占 6.5%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 29,515 戶，總樓地板面積為 458 萬平方公尺，平均每戶面積為 155.2 平方公尺。

臺北縣核發建築執照總樓地板面積



#### 2. 使用執照

臺北縣 96 年全年核發使用執照件數計 808 件，較上年增 9.9%，總樓地板面積為 596 萬 8 千平方公尺，較上年增 26.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)468 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 78.5%，工業、倉儲類(C 類)47 萬 7 千平方公尺次之，占 8.0%，辦公、服務類(G 類)41 萬 8 千平方公尺居第三，占 7.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 33,146 戶，總樓地板面積為 468 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 141.4 平方公尺。

96 年臺北縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	2,686	405,829	397,069	218,798	57,610	21,184	351,402	9,930	4,580,288	4,597
使用 執照	8,065	113,188	476,707	133,806	4,235	75,012	417,567	3,247	4,686,997	2,184

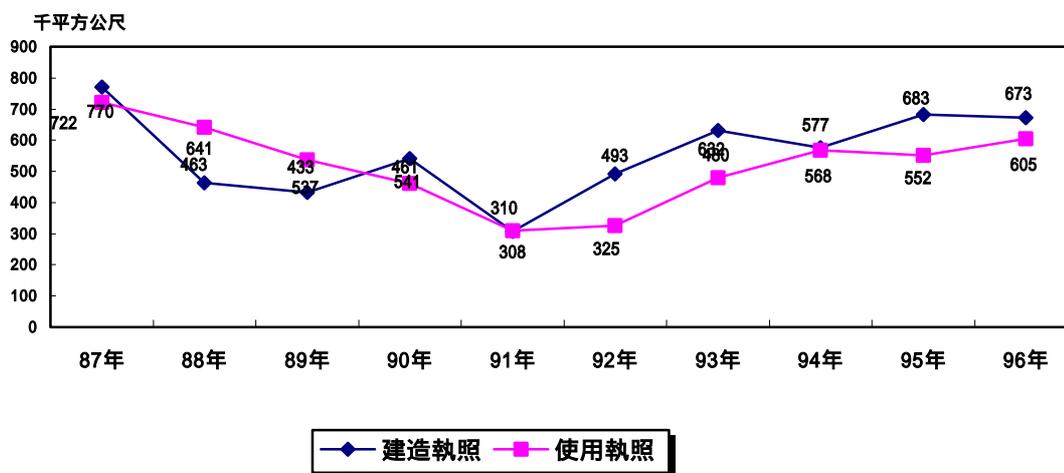
## (二) 宜蘭縣

### 1. 建造執照

宜蘭縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,440 件，較上年增 37.5%，總樓地板面積為 67 萬 3 千平方公尺，較上年減 1.5%。其中，以核發住宿類之住宅 (H-2 類) 36 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.5%，工業、倉儲類 (C 類) 12 萬 7 千平方公尺次之，占 18.9%，休閒、文教類 (D 類) 9 萬 3 千平方公尺再次之，占 13.8%。

96 年全年核發住宅 (H-2 類) 建造執照共 1,924 戶，總樓地板面積為 36 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 190.6 平方公尺。

宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

宜蘭縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,468 件，較上年增 23.6%，總樓地板面積為 60 萬 5 千平方公尺，較上年增 9.7%。其中，以核發住宿類之住宅 (H-2 類) 40 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.5%，工業倉儲類 (C 類) 10 萬 6 千平方公尺次之，占 17.6%，休閒、文教類 (D 類) 3 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.0%。

96 年全年核發住宅 (H-2 類) 使用執照共 2,311 戶，總樓地板面積為 40 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 176.7 平方公尺。

96 年宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	4,202	23,841	127,127	92,962	4,194	10,666	18,460	13,437	366,748	1,219
使用 執照	8,661	14,881	106,323	36,174	797	4,530	14,272	8,742	408,361	-

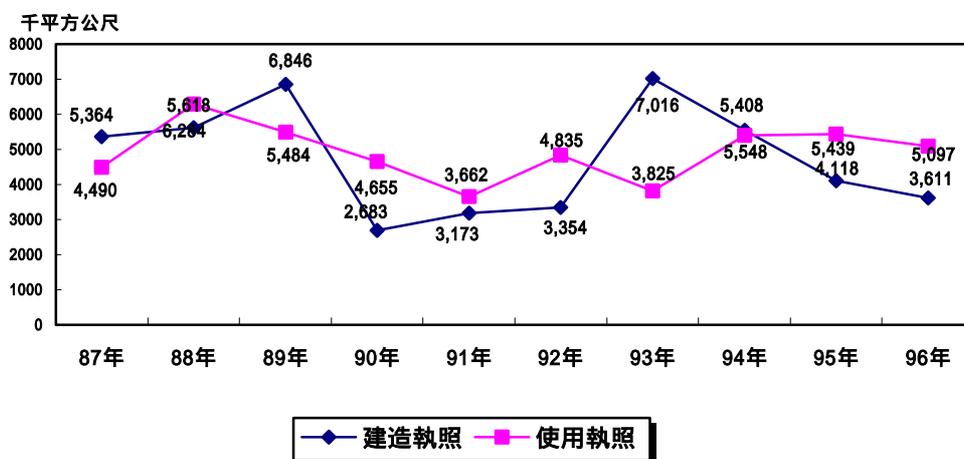
### (三) 桃園縣

#### 1. 建造執照

桃園縣 96 年全年核發建造執照件數計 2,514 件，較上年減 2.5%，總樓地板面積為 361 萬 1 千平方公尺，較上年減 12.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)209 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.1%，工業、倉儲類(C 類)78 萬 7 千平方公尺次之，占 21.8%，辦公、服務類(G 類)38 萬 4 千平方公尺再次之，占 10.6%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 11,050 戶，總樓地板面積為 209 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 189.8 平方公尺。

桃園縣核發建築執照總樓地板面積



#### 2. 使用執照

桃園縣 96 年全年核發使用執照件數計 2,593 件，較上年減 16.4%，總樓地板面積為 509 萬 7 千平方公尺，較上年減 6.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)320 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.9%，工業、倉儲類(C 類)90 萬 7 千平方公尺次之，占 17.8%，辦公、服務類(G 類)30 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 20,360 戶，總樓地板面積為 320 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 157.6 平方公尺。

96 年桃園縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	3,584	54,640	786,517	148,291	22,162	24,632	383,793	41,686	2,096,829	4,630
使用執照	8,194	65,684	906,947	216,788	3,583	15,787	306,974	81,497	3,207,843	3,578

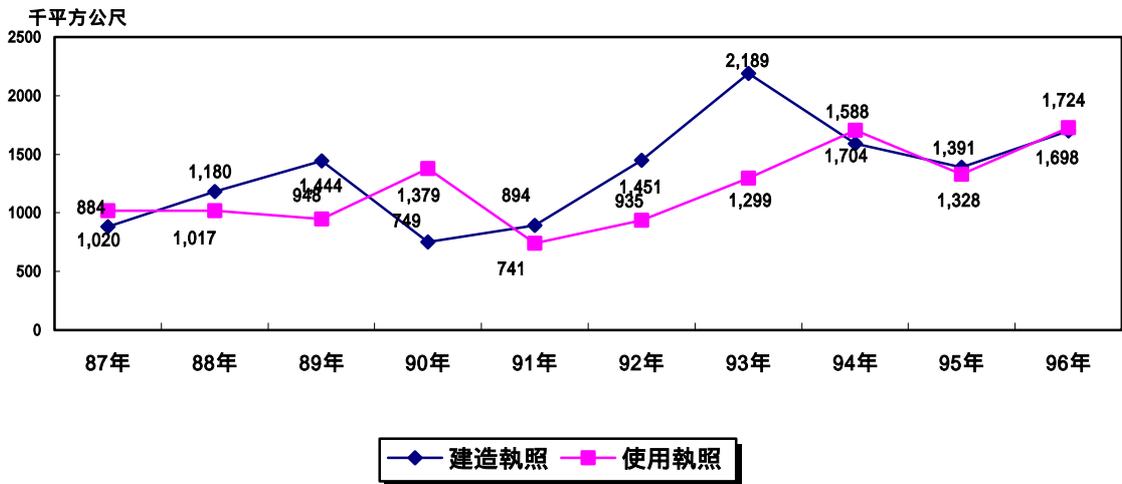
## (四) 新竹縣

### 1. 建造執照

新竹縣 96 年全年核發建造執照件數計 961 件，較上年減 17.0%，總樓地板面積為 169 萬 8 千平方公尺，較上年增 22.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)83 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 49.1%，辦公、服務類(G 類)32 萬 2 千平方公尺次之，占 18.9%，商業類(B 類)32 萬平方公尺再次之，占 18.9%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 4,122 戶，總樓地板面積為 83 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 202.1 平方公尺。

新竹縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

新竹縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,207 件，較上年減 3.6%，總樓地板面積為 172 萬 4 千平方公尺，較上年增 29.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)94 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.7%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 6 千平方公尺次之，占 15.4%，辦公、服務類(G 類)20 萬 5 千平方公尺再次之，占 11.9%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 4,689 戶，總樓地板面積為 94 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 201.1 平方公尺。

96 年新竹縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	3,480	320,285	89,495	62,511	2,141	7,318	321,609	-	832,853	158
使用 執照	1,096	5,035	266,104	74,453	3,314	22,905	205,016	9,483	942,835	-

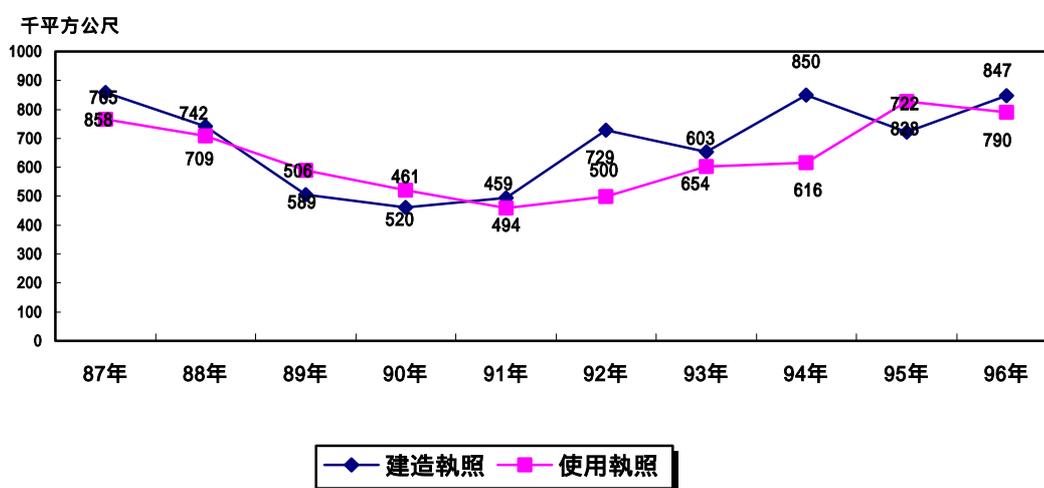
## (五) 苗栗縣

### 1. 建造執照

苗栗縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,600 件，較上年增 1.8%，總樓地板面積為 84 萬 7 千平方公尺，較上年增 17.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)29 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.6%，工業、倉儲類(C 類) 23 萬 2 千平方公尺次之，占 27.4%，辦公、服務類(G 類)14 萬 4 千平方公尺再次之，占 17.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,817 戶，總樓地板面積為 29 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 161.1 平方公尺。

苗栗縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

苗栗縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,458 件，較上年減 8.2%，總樓地板面積為 79 萬平方公尺，較上年減 4.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)43 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.8%，工業、倉儲類(C 類)18 萬 7 千平方公尺次之，占 23.7%，辦公、服務類(G 類)9 萬 5 千平方公尺再次之，占 12.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,634 戶，總樓地板面積為 43 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 164.3 平方公尺。

96 年苗栗縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	20,205	231,851	91,498	7,161	2,041	143,950	7,358	292,780	480
使用 執照	-	10,937	186,785	32,646	832	9,601	94,912	1,012	432,839	528

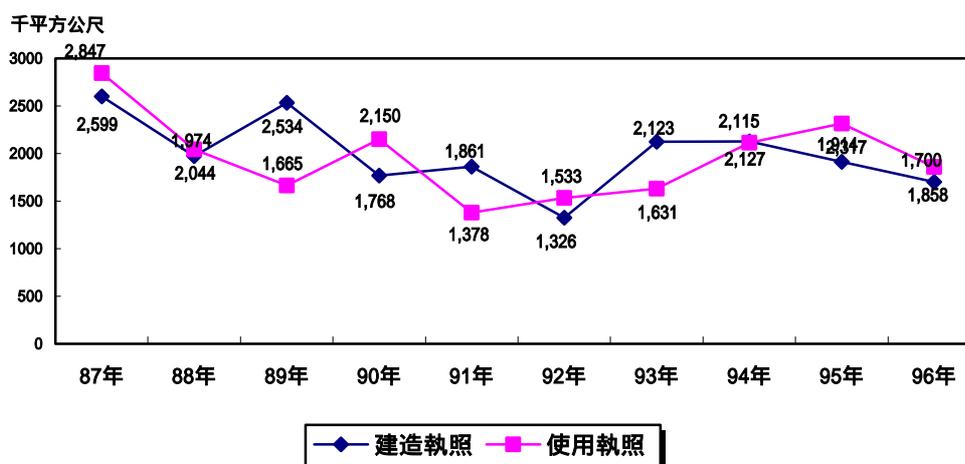
## (六) 臺中縣

### 1. 建造執照

臺中縣 96 年全年核發建造執照件數計 2,803 件，較上年減 20.2%，總樓地板面積為 170 萬平方公尺，較上年減 11.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)106 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.8%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 2 千平方公尺次之，占 15.4%，休閒、文教類(D 類)9 萬 9 千平方公尺再次之，占 5.8%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 5,738 戶，總樓地板面積為 106 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 186.2 平方公尺。

臺中縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺中縣 96 年全年核發使用執照件數計 3,285 件，較上年減 15.4%，總樓地板面積為 185 萬 8 千平方公尺，較上年減 19.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)121 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 65.3%，工業、倉儲類(C 類)30 萬 8 千平方公尺次之，占 16.6%，辦公、服務類(G 類)13 萬平方公尺再次之，占 7.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 7,107 戶，總樓地板面積為 121 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 170.7 平方公尺。

96 年臺中縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,872	59,604	262,325	98,632	48,032	5,924	84,130	3,895	1,068,207	1,863
使用 執照	119	4,730	307,636	102,257	6,306	9,515	130,278	13,965	1,213,058	787

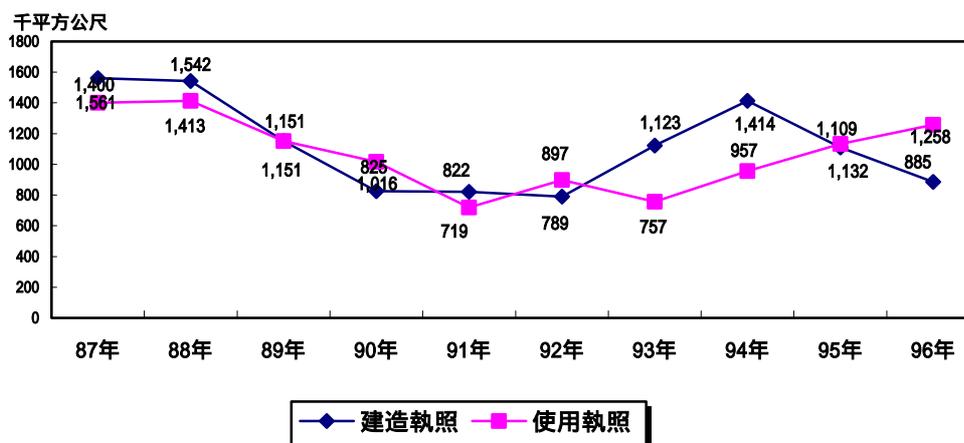
## (七) 彰化縣

### 1. 建造執照

彰化縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,623 件，較上年減 20.9%，總樓地板面積為 88 萬 5 千平方公尺，較上年減 20.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)37 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 41.9%，工業、倉儲類(C 類)24 萬 7 千平方公尺次之，占 27.9%，辦公、服務類(G 類)11 萬 9 千平方公尺再次之，占 13.4%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,933 戶，總樓地板面積為 37 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 191.8 平方公尺。

彰化縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

彰化縣 96 年全年核發使用執照件數計 2,169 件，較上年減 1.2%，總樓地板面積為 125 萬 8 千平方公尺，較上年增 11.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)49 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 39.1%，工業、倉儲類(C 類)39 萬 6 千平方公尺次之，占 31.5%，辦公、服務類(G 類)17 萬 8 千平方公尺再次之，占 14.2%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,408 戶，總樓地板面積為 49 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 204.1 平方公尺。

96 年彰化縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	8,419	12,183	247,222	66,500	5,984	16,004	118,750	20,687	370,788	266
使用 執照	1,247	5,311	395,612	103,958	18,553	16,104	178,230	11,467	491,434	1,677

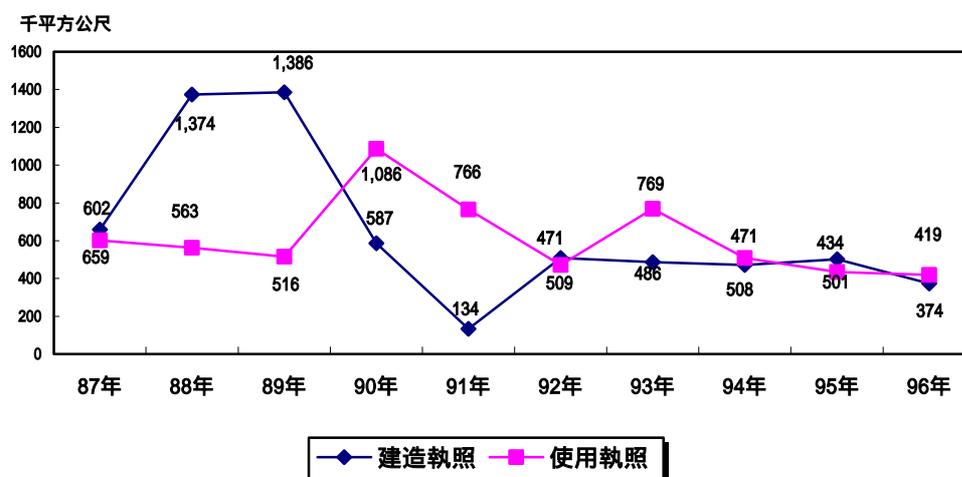
## (八) 南投縣

### 1. 建造執照

南投縣 96 全年核發建造執照件數計 716 件，較上年減 38.1%，總樓地板面積為 37 萬 4 千平方公尺，較上年減 25.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)13 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 36.5%，休閒、文教類(D 類)7 萬 8 千平方公尺次之，占 20.8%，工業、倉儲類(C 類)5 萬 1 千平方公尺再次之，占 13.6%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 709 戶，總樓地板面積為 13 萬 6 平方公尺，平均每戶面積為 192.4 平方公尺。

南投縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

南投縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,010 件，較上年減 10.8%，總樓地板面積為 41 萬 9 千平方公尺，較上年減 3.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)19 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 45.8%，工業、倉儲(C 類)7 萬 4 千平方公尺次之，占 17.7%，商業類(B 類)3 萬 5 千平方公尺再次之，占 8.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,075 戶，總樓地板面積為 19 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 178.8 平方公尺。

96 年南投縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	24,695	50,950	77,920	30,133	5,652	20,412	10,665	136,421	17
使用 執照	272	34,742	74,066	30,309	25,204	23,464	24,332	8,062	192,202	-

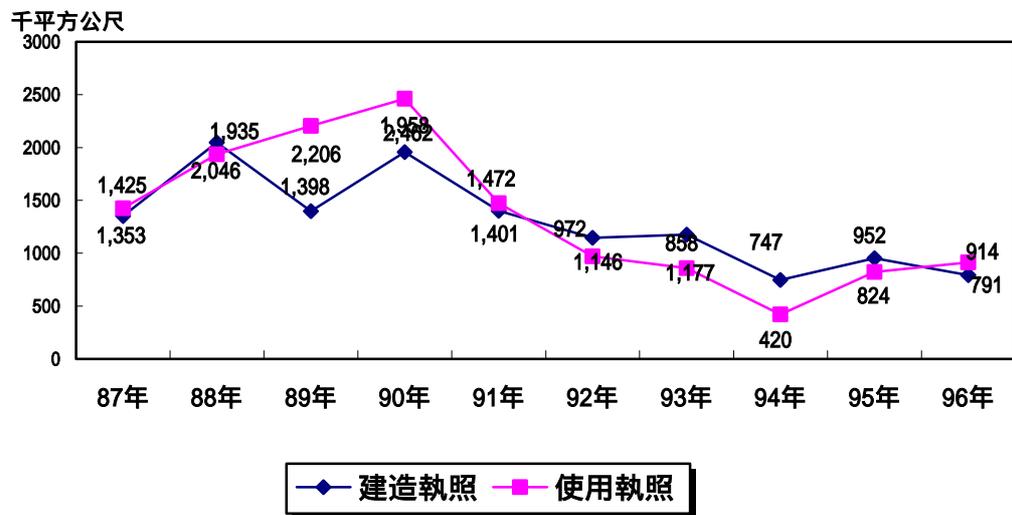
## (九) 雲林縣

### 1. 建造執照

雲林縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,493 件，較上年增 21.5%，總樓地板面積為 79 萬 1 千平方公尺，較上年減 16.9%。以核發工業、倉儲類(C類)28 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 36.2%，住宿類之住宅(H-2類)27 萬 7 千平方公尺次之，占 35.1%，辦公、服務類(G類)11 萬 2 千平方公尺再次之，占 14.1%。

96 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 1,317 戶，總樓地板面積為 27 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 210.7 平方公尺。

雲林縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

雲林縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,616 件，較上年增 24.0%，總樓地板面積為 91 萬 4 千平方公尺，較上年增 11.0%。其中，以核發工業、倉儲類(C類) 36 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 39.5%，住宿類之住宅(H-2類) 34 萬 6 千平方公尺次之，占 37.8%，辦公、服務類(G類)5 萬 5 千平方公尺再次之，占 6.0%。

96 年全年核發住宅類(H-2類)使用執照共 1,759 戶，總樓地板面積為 34 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 196.5 平方公尺。

96 年雲林縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	9,332	286,748	31,326	2,576	2,351	111,797	15,235	277,429	-
使用 執照	-	6,178	361,434	36,438	4,802	39,257	55,167	3,679	345,656	320

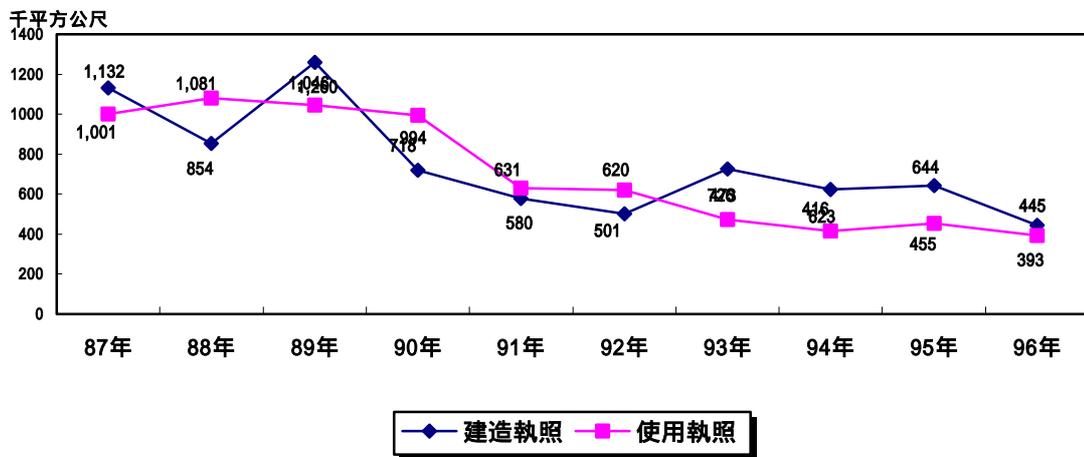
## (十) 嘉義縣

### 1. 建造執照

嘉義縣 96 年全年核發建造執照件數計 823 件，與上年增 0.6%，總樓地板面積為 44 萬 5 千平方公尺，較上年減 31.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)14 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 32.1%，休閒、文教類(D 類)5 萬 8 千平方公尺次之，占 13.0%，工業、倉儲類(C 類)5 萬平方公尺再次之，占 11.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 730 戶，總樓地板面積為 14 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 195.7 平方公尺。

嘉義縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

嘉義縣 96 年全年核發建造執照件數計 740 件，較上年減 11.5%，總樓地板面積為 39 萬 3 千平方公尺，較上年減 13.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)20 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 52.8%，休閒、文教類(D 類)5 萬平方公尺次之，占 12.8%，工業、倉儲類(C 類)3 萬 3 千平方公尺再次之，占 8.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,124 戶，總樓地板面積為 20 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 184.7 平方公尺。

96 年嘉義縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	826	50,379	57,844	22,069	2,170	5,749	3,596	142,896	777
使用 執照	-	1,245	32,530	50,432	3,155	14,881	11,906	1,238	207,585	556

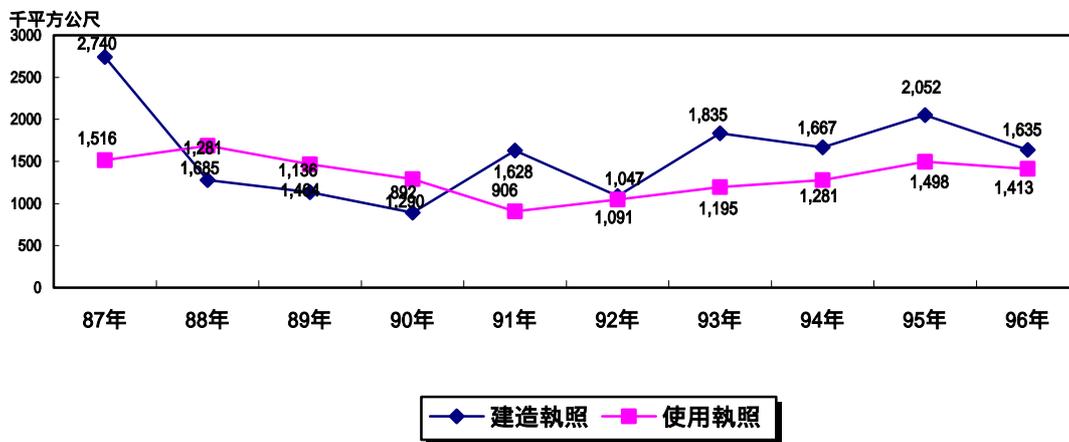
## (十一) 臺南縣

### 1. 建造執照

臺南縣 96 年全年核發建造執照件數計 3,643 件，較上年減 7.8%，總樓地板面積為 163 萬 5 千平方公尺，較上年減 20.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)83 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.1%，工業、倉儲類(C 類) 40 萬千平方公尺次之，占 24.5%，休閒、文教類(D 類)10 萬平方公尺再次之，占 6.1%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 4,530 戶，總樓地板面積為 83 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 184.3 平方公尺。

臺南縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺南縣 96 年全年核發使用執照件數計 3,440 件，較上年減 4.0%，總樓地板面積為 141 萬 3 千平方公尺，較上年減 5.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)80 萬 4 千平方公尺最多，占 56.9%，工業、倉儲類(C 類)36 萬 6 千平方公尺次之，占全年總樓地板面積之 25.9%，商業類(B 類)9 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.8%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,956 戶，總樓地板面積為 80 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 203.2 平方公尺。

96 年臺南縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造執照	708	50,486	400,481	99,642	60,239	9,169	24,509	5,982	834,810	11,731
使用執照	1,743	96,415	366,396	44,715	16,942	5,479	17,570	1,679	803,665	7,882

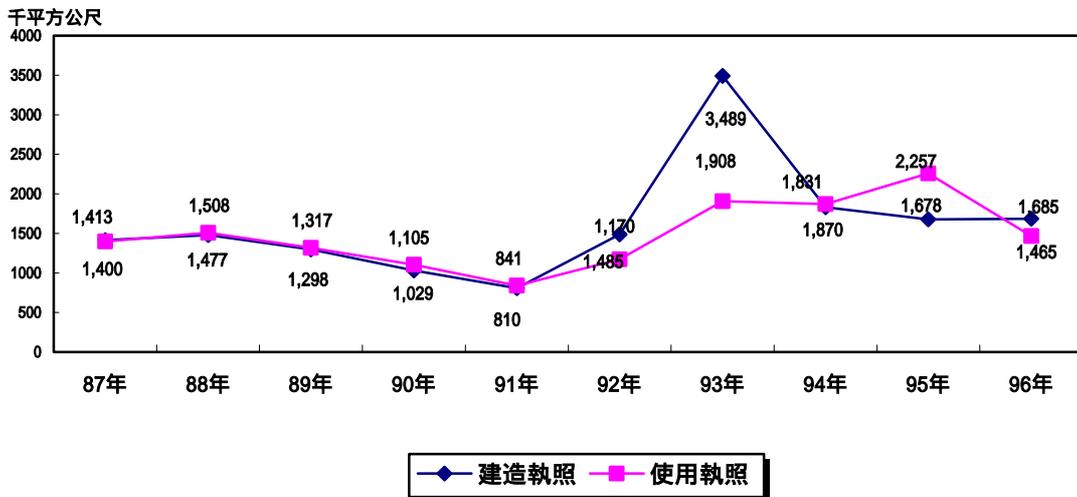
## (十二) 高雄縣

### 1. 建造執照

高雄縣 96 年全年核發建造執照件數計 3,074 件，較上年增 13.4%，總樓地板面積為 168 萬 5 千平方公尺，較上年增 0.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)113 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.5%，工業、倉儲類(C 類)29 萬 9 千平方公尺次之，占 17.7%，休閒、文教類(D 類)7 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.4%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 5,779 戶，總樓地板面積為 113 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 196.8 平方公尺。

高雄縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

高雄縣 96 年全年核發使用執照件數計 2,817 件，較上年減 11.5%，總樓地板面積為 146 萬 5 千平方公尺，較上年減 35.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)68 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 46.6%，工業、倉儲類(C 類)33 萬 8 千平方公尺次之，占 23.1%，休閒、文教類(D 類)10 萬 6 千平方公尺再次之，占 7.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,566 戶，總樓地板面積為 68 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 191.5 平方公尺。

96 年高雄縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	8,592	298,710	74,791	16,239	3,196	27,519	6,682	1,137,233	1,507
使用 執照	287	29,394	337,889	106,499	21,352	6,917	46,864	77,743	682,898	7,597

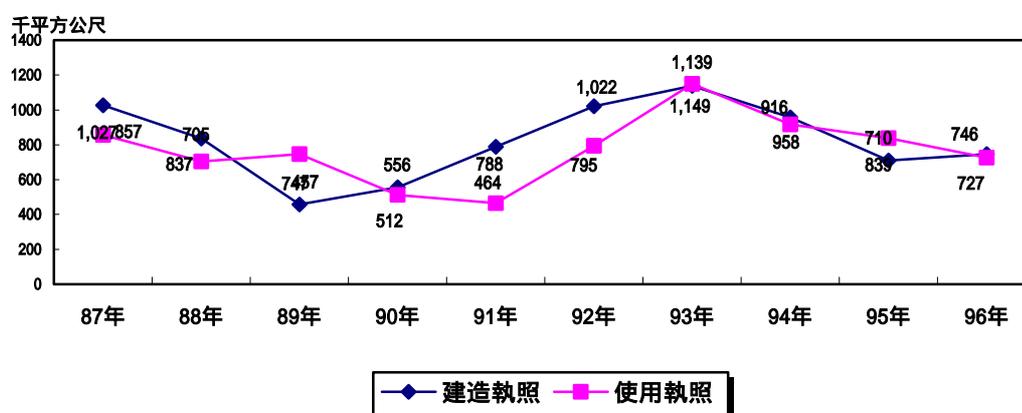
## (十三) 屏東縣

### 1. 建造執照

屏東縣 96 年全年核發建造執照件數計 1,691 件，較上年增 0.6%，總樓地板面積為 74 萬 6 千平方公尺，較上年增 5.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)27 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 36.4%，工業、倉儲類(C 類)14 萬平方公尺次之，占 18.8%，休閒、文教類(D 類)7 萬 8 千平方公尺再次之，占 10.4%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,443 戶，總樓地板面積為 27 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 188.4 平方公尺。

屏東縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

屏東縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,716 件，較上年減 19.9%，總樓地板面積為 72 萬 7 千平方公尺，較上年減 13.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)31 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.6%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)15 萬 4 千平方公尺次之，占 21.1%，辦公、服務類(G 類)6 萬 4 千平方公尺再次之，占 8.9%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,539 戶，總樓地板面積為 31 萬平方公尺，平均每戶面積為 201.4 平方公尺。

96 年屏東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	2,155	33,163	140,449	77,623	17,938	14,749	27,171	11,138	271,799	85
使用 執照	1,125	34,370	60,398	41,583	10,947	3,224	64,455	153,502	310,019	698

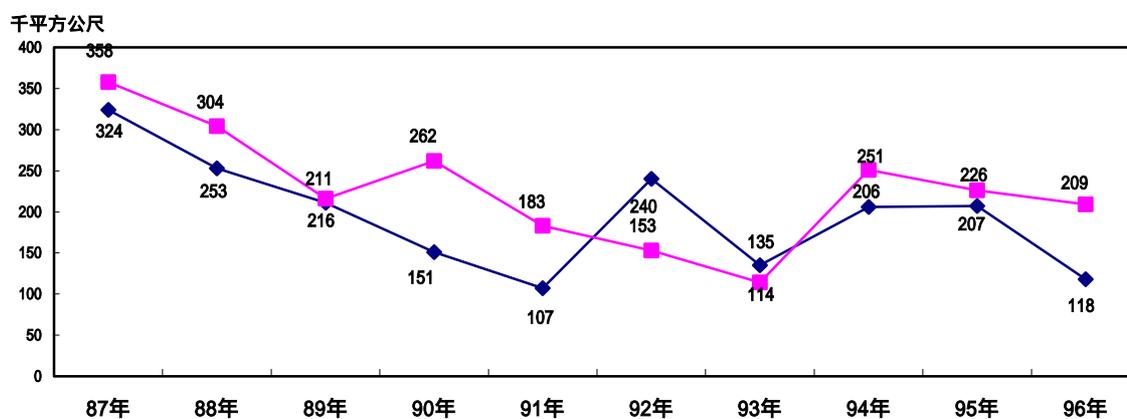
## (十四) 臺東縣

### 1. 建造執照

臺東縣 96 年全年核發建造執照件數計 423 件，較上年減 20.5%，總樓地板面積為 11 萬 8 千平方公尺，較上年減 43.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)7 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 61.7%，休閒、文教類(D 類)1 萬 3 千平方公尺次之，占 11.3%，辦公、服務類(G 類)1 萬 1 千平方公尺再次之，占 9.7%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 336 戶，總樓地板面積為 7 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 216.2 平方公尺。

臺東縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

◆ 建造執照    ◆ 使用執照

臺東縣 96 年全年核發使用執照件數計 522 件，較上年減 21.6%，總樓地板面積為 20 萬 9 千平方公尺，較上年減 7.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)8 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.2%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)及休閒、文教類(D 類)3 萬 2 千平方公尺次之，各占 15.2%，辦公、服務類(G 類)1 萬 5 千平方公尺再次之，占 7.1%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 444 戶，總樓地板面積為 8 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 198.8 平方公尺。

96 年臺東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	394	961	3,112	13,340	4,900	810	11,471	2,503	72,654	-
使用 執照	1,120	485	10,200	31,752	10,604	4,092	14,911	31,772	88,283	442

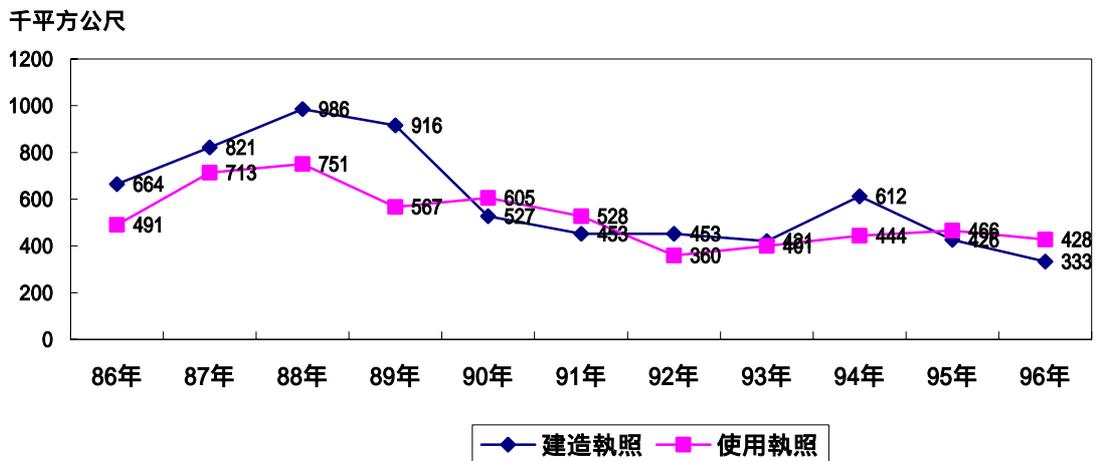
## (十五) 花蓮縣

### 1. 建造執照

花蓮縣 96 年全年核發建造執照件數計 673 件，較上年減 41.3%，總樓地板面積為 33 萬 3 千平方公尺，較上年減 21.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)13 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 39.9%，商業類(B 類)8 萬 3 千平方公尺次之，占 24.8%，辦公、服務類(G 類)3 萬 1 千平方公尺再次之，占 9.2%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 605 戶，總樓地板面積為 13 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 219.8 平方公尺。

花蓮縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

花蓮縣 96 年全年核發使用執照件數計 1,116 件，較上年減 24.5%，總樓地板面積為 42 萬 8 千平方公尺，較上年減 8.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)21 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.2%，休閒、文教類(D 類)5 萬 2 千平方公尺次之，占 12.2%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)3 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.6%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,049 戶，總樓地板面積為 21 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 208.8 平方公尺。

96 年花蓮縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,491	82,621	19,351	27,018	11,340	2,743	30,589	7,581	132,979	344
使用 執照	6,077	15,253	35,787	52,305	5,704	19,458	30,978	36,968	219,079	-

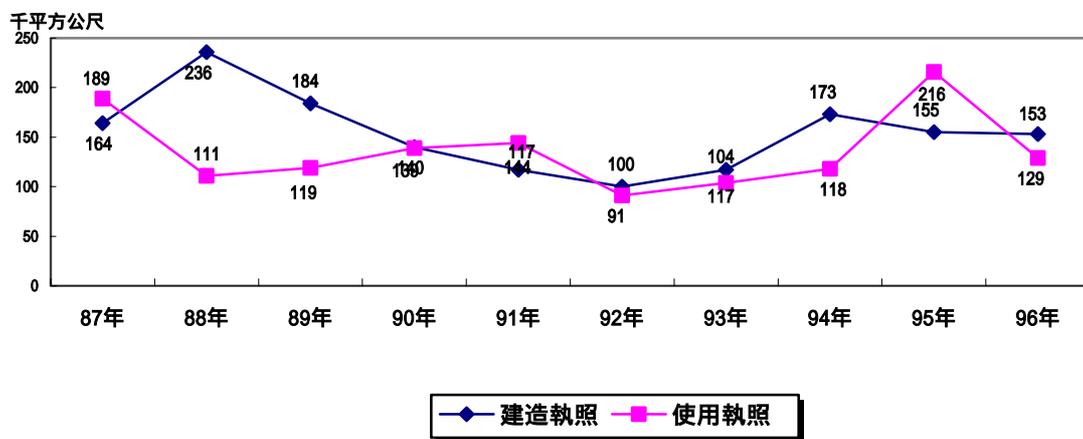
## (十六) 澎湖縣

### 1. 建造執照

澎湖縣 96 年全年核發建造執照件數計 353 件，較上年減 7.1%，總樓地板面積為 15 萬 3 千平方公尺，較上年減 1.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)5 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.6%，商業類(B 類)4 萬 4 千平方公尺次之，占 28.9%，辦公、服務類(G 類)1 萬 7 千平方公尺再次之，占 11.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 273 戶，總樓地板面積為 5 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 216.0 平方公尺。

澎湖縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

澎湖縣 96 年全年核發使用執照件數計 319 件，較上年減 9.1%，總樓地板面積為 12 萬 9 千平方公尺，較上年減 40.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)6 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 48.1%，休閒、文教類(D 類)2 萬 9 千平方公尺次之，占 22.9%，辦公、服務類(G 類)1 萬 6 千平方公尺再次之，占 12.3%。

96 年全年核發住宅類(H-2 類)使用執照共 277 戶，總樓地板面積為 6 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 223.1 平方公尺。

96 年澎湖縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,727	44,148	11,910	8,374	1,358	8,247	17,316	-	58,959	367
使用 執照	-	11,700	5,633	29,378	2,917	358	15,853	876	61,797	-

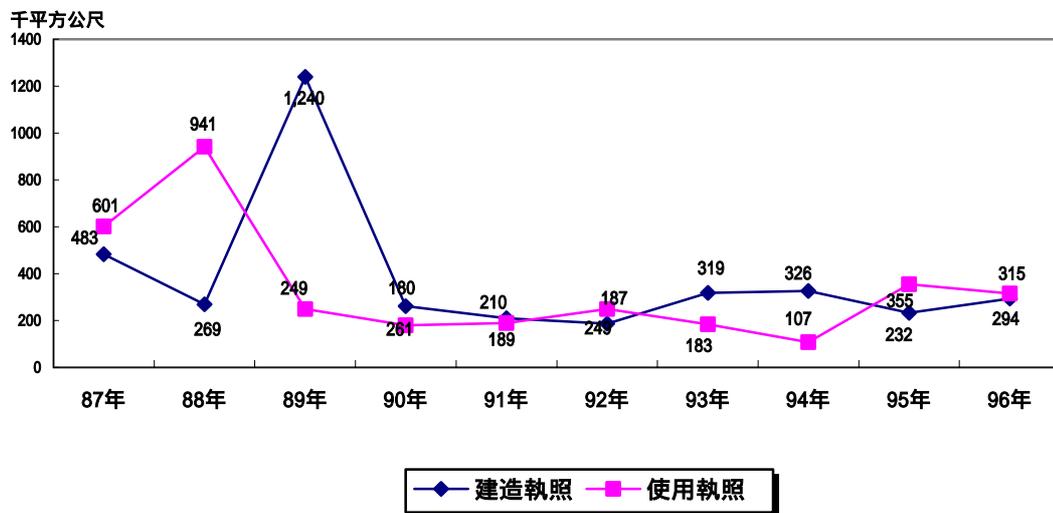
## (十七) 基隆市

### 1. 建造執照

基隆市 96 年全年核發建造執照件數計 101 件，較上年減 30.3%，總樓地板面積為 29 萬 4 千平方公尺，較上年增 26.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)16 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.4%，宗教、殯葬類(E 類)5 萬 3 千平方公尺次之，占 18.0%，休閒、文教類(D 類)2 萬 8 千平方公尺再次之，占 9.7%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,117 戶，總樓地板面積為 16 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 150.7 平方公尺。

基隆市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

基隆市 96 年全年核發使用執照件數計 105 件，較上年減 6.3%，總樓地板面積為 31 萬 5 千平方公尺，較上年減 11.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)18 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.2%，休閒、文教類(D 類)6 萬平方公尺次之，占 19.0%，工業、倉儲類(C 類)5 萬平方公尺再次之，占 15.8%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,076 戶，總樓地板面積為 18 萬平方公尺，平均每戶面積為 167.7 平方公尺。

96 年基隆市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	319	18,024	28,356	52,920	6,469	14,356	3,134	168,363	151
使用 執照	2,763	1,077	49,810	59,747	-	-	19,737	-	180,408	611

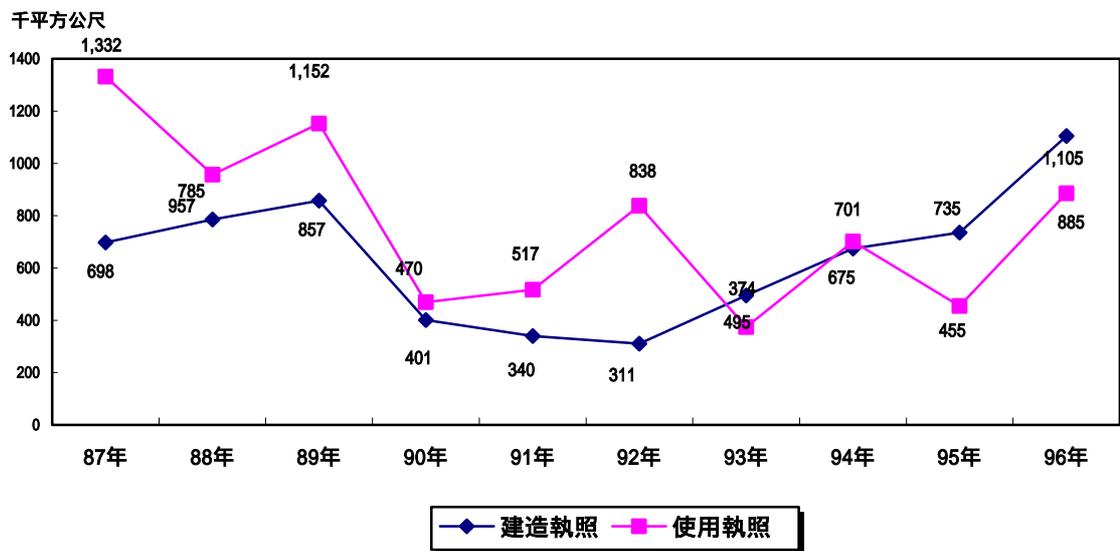
## (十八) 新竹市

### 1. 建造執照

新竹市 96 年全年核發建造執照件數計 463 件，較上年增 1.8%，總樓地板面積為 110 萬 5 千平方公尺，較上年增 50.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)60 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.0%，辦公、服務(G 類)32 萬 1 千平方公尺次之，占 29.0%，工業、倉儲類(C 類)10 萬 2 千平方公尺再次之，占 9.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,291 戶，總樓地板面積為 60 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 265.2 平方公尺。

新竹市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

新竹市 96 年全年核發使用執照件數計 462 件，較上年增 34.7%，總樓地板面積為 88 萬 5 千平方公尺，較上年增 94.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)63 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.0%，工業、倉儲類(C 類)6 萬 8 千平方公尺次之，占 7.7%，休閒、文教類(D 類)6 萬 5 千平方公尺再次之，占 7.4%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,950 戶，總樓地板面積為 63 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 161.4 平方公尺。

96 年新竹市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	2,829	903	102,430	25,387	3,170	-	320,738	-	607,667	-
使用 執照	754	18,280	67,748	65,463	9,233	1,015	40,052	448	637,562	710

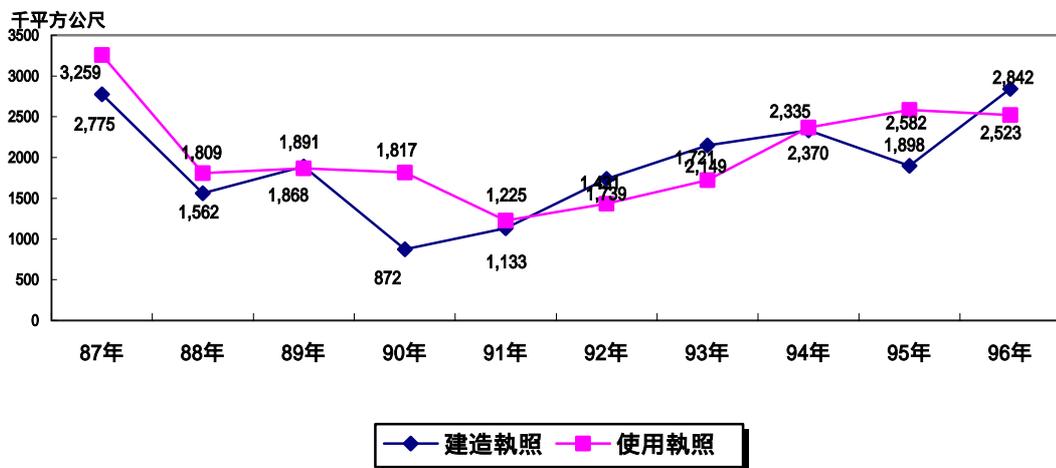
## (十九) 臺中市

### 1. 建造執照

臺中市 96 年全年核發建造執照件數計 1,032 件，較上年減 19.9%，總樓地板面積為 284 萬 2 千平方公尺，較上年增 49.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 170 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 59.8%，商業類(B 類) 36 萬 5 千平方公尺次之，占 12.8%，工業、倉儲類(C 類)22 萬 8 千平方公尺再次之，占 8.0%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 7,082 戶，總樓地板面積為 170 萬平方公尺，平均每戶面積為 240.1 平方公尺。

臺中市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺中市 96 年全年核發使用執照件數計 1,243 件，較上年減 21.9%，總樓地板面積為 252 萬 3 千平方公尺，較上年減 2.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 169 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.3%，商業類(B 類) 32 萬平方公尺次之，占 12.7%，休閒、文教類(D 類)19 萬 8 千平方公尺再次之，占 7.9%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 9,335 戶，總樓地板面積為 169 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 181.9 平方公尺。

96 年臺中市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	6,241	364,664	228,164	114,092	3,432	33,310	211,714	18,520	1,700,134	569
使用 執照	2,703	319,709	25,497	198,029	5,461	61,319	130,500	799	1,698,219	794

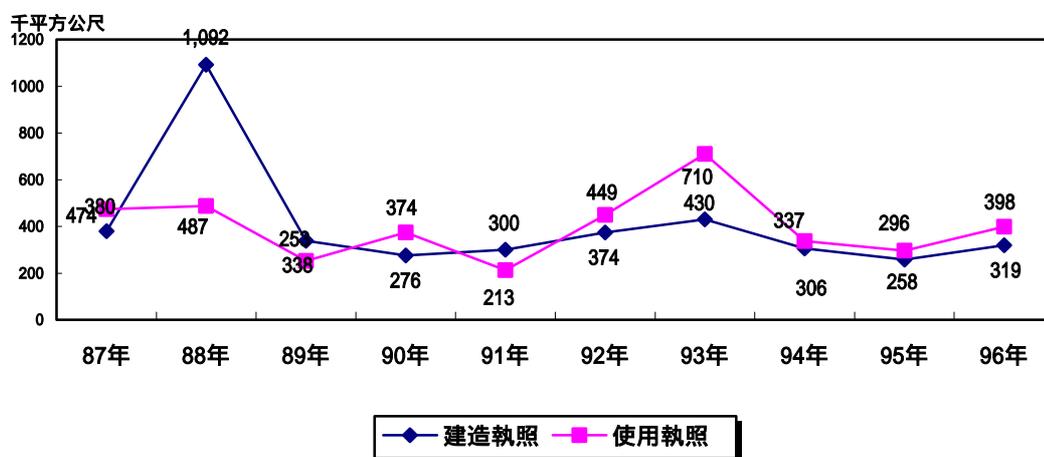
## (二十) 嘉義市

### 1. 建造執照

嘉義市 96 年全年核發建造執照件數計 586 件，較上年減 18.0%，總樓地板面積為 31 萬 9 千平方公尺，較上年增 23.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)13 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.9%，休閒、文教類(D 類) 6 萬 3 千平方公尺次之，占 19.6%，商業類(B 類)3 萬 9 千平方公尺再次之，占 12.3%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 644 戶，總樓地板面積為 13 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 212.5 平方公尺。

嘉義市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

嘉義市 96 年全年核發使用執照件數計 902 件，較上年增 24.6%，總樓地板面積為 39 萬 8 千平方公尺，較上年增 34.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)24 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.1%，辦公、服務類(G 類)8 萬 5 千平方公尺次之，占 21.3%，休閒、文教類(D 類) 4 萬 8 千平方公尺再次之，占 12.1%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,242 戶，總樓地板面積為 24 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 199.3 平方公尺。

96 年嘉義市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類
建造執照	-	39,171	12,918	62,568	2,237	27,110	6,893	-	136,822	548
使用執照	522	3,926	5,072	48,111	3,354	-	84,812	2,602	247,501	336

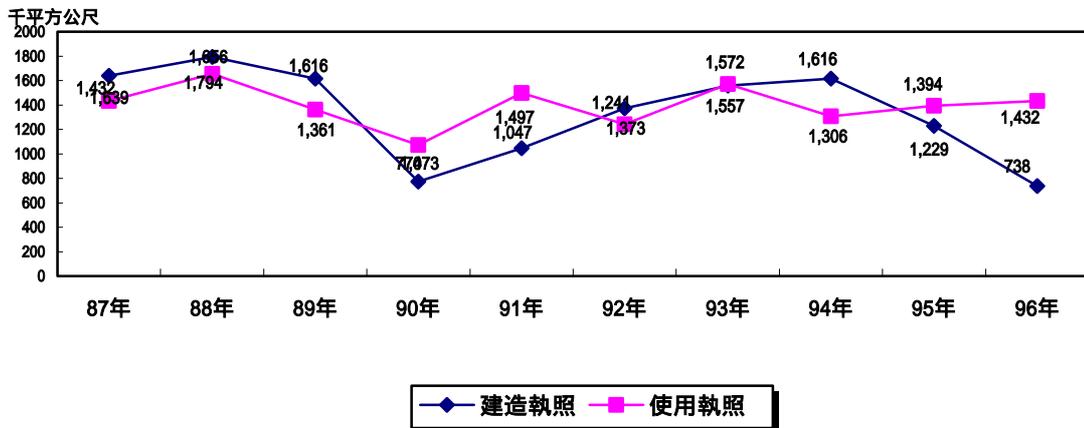
## (二十一) 臺南市

### 1. 建造執照

臺南市 96 年全年核發建造執照件數計 1,500 件，較上年減 36.8%，總樓地板面積為 73 萬 8 千平方公尺，較上年減 40.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)55 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 74.8%，工業、倉儲類(C 類)9 萬 3 千平方公尺次之，占 12.6%，休閒、文教類(D 類)3 萬 7 千平方公尺再次之，占 5.1%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,553 戶，總樓地板面積為 55 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 216.1 平方公尺。

臺南市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺南市 96 年全年核發使用執照件數計 2,102 件，較上年減 25.2%，總樓地板面積為 143 萬 2 千平方公尺，較上年增 2.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)100 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 70.2%，工業、倉儲類(C 類)19 萬 4 千平方公尺次之，占 13.6%，休閒、文教類(D 類)15 萬 7 千平方公尺再次之，占 10.9%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 5,120 戶，總樓地板面積為 100 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 196.3 平方公尺。

96 年臺南市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	9,314	92,681	37,424	4,401	-	30,245	6,436	551,710	69
使用 執照	-	24,615	193,963	156,503	6,222	1,714	29,671	3,219	1,005,239	1,410

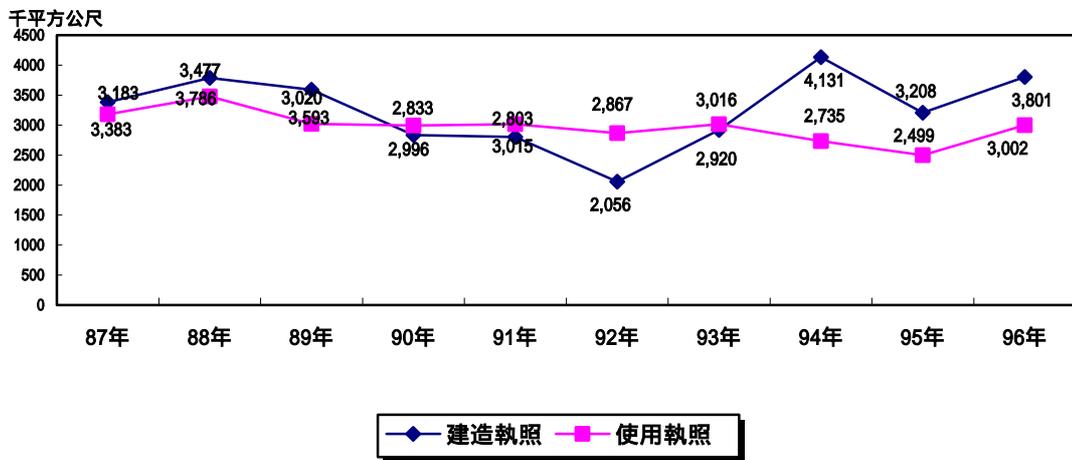
## (二十二) 臺北市

### 1. 建造執照

臺北市 96 年全年核發建造執照件數計 619 件，較上年增 10.0%，總樓地板面積為 380 萬 1 千平方公尺，較上年增 18.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)204 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.7%，辦公、服務類(G 類)43 萬 9 千平方公尺次之，占 11.5%，休閒、文教類(D 類)31 萬 3 千平方公尺再次之，占 8.2%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 13,118 戶，總樓地板面積為 204 萬平方公尺，平均每戶面積為 155.5 平方公尺。

臺北市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

臺北市 96 年全年核發使用執照件數計 540 件，較上年增 28.0%，總樓地板面積為 300 萬 2 千平方公尺，較上年增 20.1%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)179 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 59.8%，辦公、服務類(G 類)60 萬 5 千平方公尺次之，占 20.2%，休閒、文教類(D 類)25 萬 2 千平方公尺再次之，占 8.4%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 12,398 戶，總樓地板面積為 179 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 144.7 平方公尺。

96 年臺北市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	1,974	271,213	269,808	313,326	5,320	1,092	438,809	160,757	2,039,926	1,399
使用 執照	15,380	80,083	116,543	252,118	75	74,698	605,223	8,537	1,793,586	-

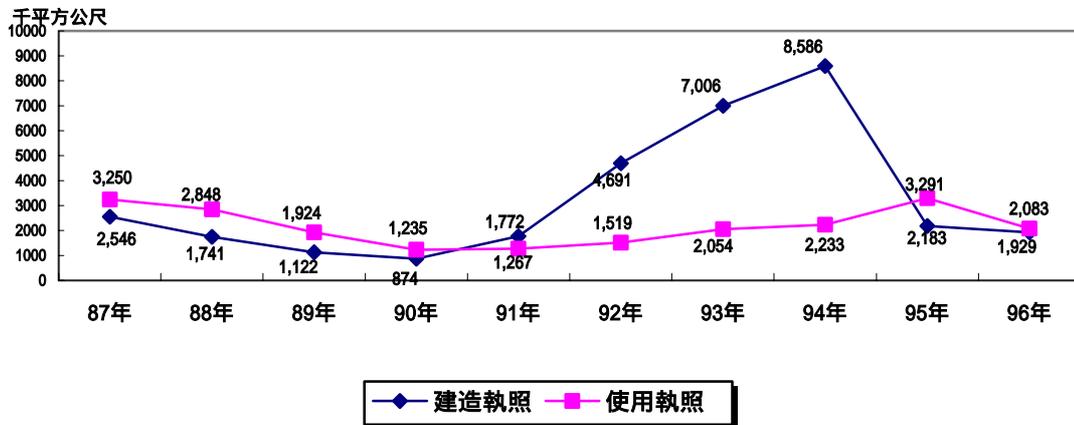
## (二十三) 高雄市

### 1. 建造執照

高雄市 96 年全年核發建造執照件數計 2,212 件，較上年減 23.1%，總樓地板面積為 192 萬 9 千平方公尺，較上年減 11.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)140 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.6%，工業、倉儲類(C 類) 18 萬 6 千平方公尺次之，占 9.7%，商業類(B 類)12 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.6%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 7,175 戶，總樓地板面積為 140 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 195.3 平方公尺。

高雄市核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

高雄市 96 年全年核發使用執照件數計 2,813 件，較上年減 3.8%，總樓地板面積為 208 萬 3 千平方公尺，較上年減 36.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)165 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 79.6%，工業、倉儲類(C 類) 19 萬 7 千平方公尺次之，占 9.5%，辦公、服務類(G 類)7 萬 5 千平方公尺再次之，占 3.6%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 9,734 戶，總樓地板面積為 165 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 170.3 平方公尺。

96 年高雄市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	126,857	186,410	88,881	524	3,537	80,950	5,160	1,401,151	714
使用 執照	165	7,386	197,211	67,649	6,212	11,837	74,965	8,166	1,657,431	38

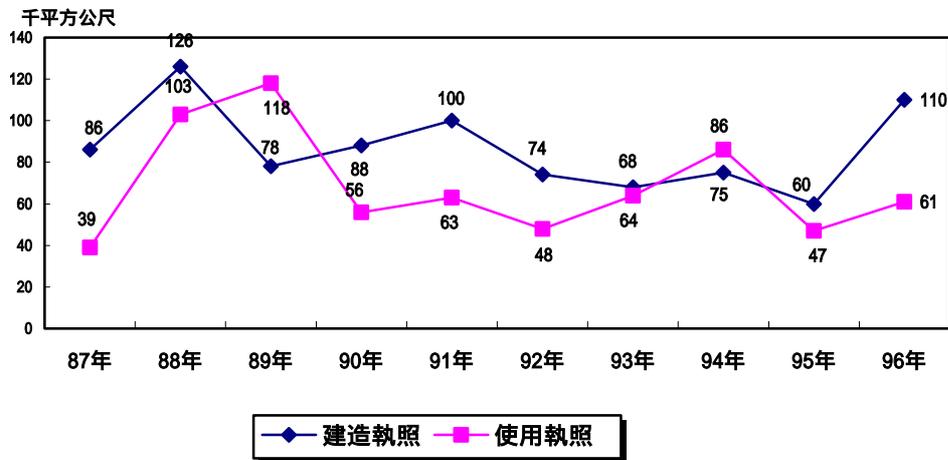
## (二十四) 金門縣

### 1. 建造執照

金門縣 96 年全年核發建造執照件數計 211 件，較上年增 26.4%，總樓地板面積為 11 萬平方公尺，較上年增 83.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)6 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 56.0%，工業、倉儲類(C 類)1 萬 4 千平方公尺次之，占 13.0%，辦公、服務類(G 類)1 萬 2 千平方公尺再次之，占 10.5%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 396 戶，總樓地板面積為 6 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 156.0 平方公尺。

金門縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

金門縣 96 年全年核發使用執照件數計 134 件，較上年減 2.9%，總樓地板面積為 6 萬 1 千平方公尺，較上年增 29.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)3 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 63.3%，休閒、文教類(D 類)1 萬 2 千平方公尺次之，占 19.9%，辦公、服務類(G 類)5 千平方公尺再次之，占 8.7%。

96 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 216 戶，總樓地板面積為 3 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 179.4 平方公尺。

96 年金門縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

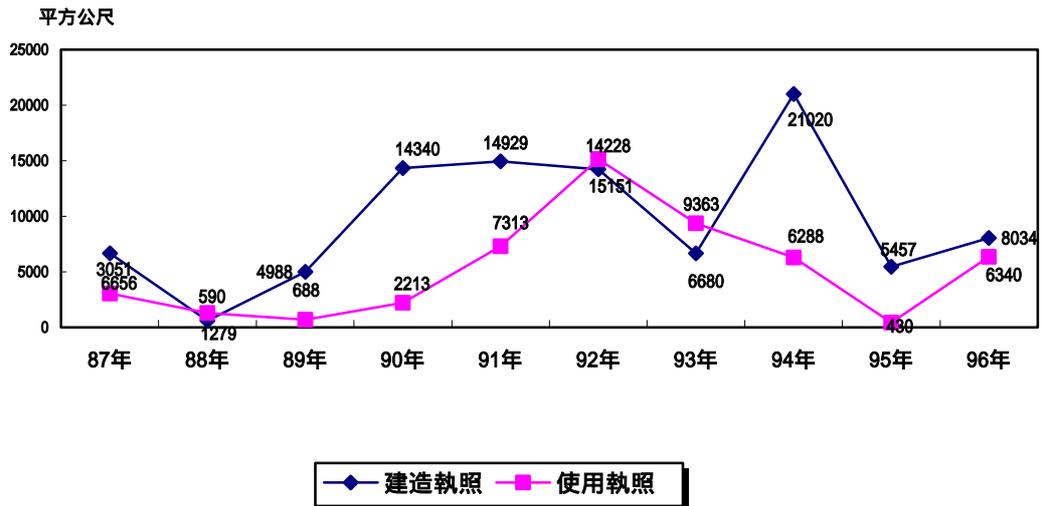
	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	2,091	14,372	9,278	346	352	11,528	2,616	61,763	-
使用 執照	-	2,091	930	12,209	419	533	5,312	-	38,745	-

## (二十五) 連江縣

### 1. 建造執照

連江縣 96 年全年核發建造執照件數計 8 件，較上年增 33.3%，總樓地板面積為 8,034 平方公尺，較上年增 47.2%。其中，以核發辦公、服務類(G類)5,550 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 69.1%，休閒、文教類(D類)832 平方公尺次之，占 10.4%，全年並無核發住宅之建造執照件數。

連江縣核發建築執照總樓地板面積



### 2. 使用執照

連江縣 96 年全年核發使用執照件數計 7 件，較上年增 600.0%，總樓地板面積為 6,340 平方公尺，較上年增 1,374.4%。其中，以核發衛生、福利、更生類(F類)3,643 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.5%，休閒、文教類(D類)1,298 平方公尺次之，占 20.5%。

96 年連江縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生 類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類
建造 執照	-	336	-	832	762	554	5,550	-	-	-
使用 執照	-	-	404	1,298	-	3,643	-	-	-	-