

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	1 671	2 427 693	-	1 368	12 232	1 759 041
民國86年 1997	2 074	4 105 181	-	1 726	22 384	3 165 696
民國87年 1998	1 539	2 545 944	-	1 242	9 989	1 626 644
民國88年 1999	1 210	1 741 052	10 997 957	858	5 044	1 018 598
民國89年 2000	1 250	1 121 938	7 113 990	981	4 009	596 550
民國90年 2001	1 041	874 477	5 438 900	840	1 980	336 445
民國91年 2002	2 621	1 772 198	11 384 353	2 413	6 803	1 045 882
民國92年 2003	6 200	4 691 015	30 003 356	4 361	14 624	2 197 118
民國93年 2004	7 656	7 005 905	47 424 600	4 245	18 539	2 714 313
民國94年 2005	5 779	8 585 712	60 542 417	3 072	16 931	2 648 657
第1季 1st Qua.	1 593	1 819 943	12 459 208	930	3 166	469 596
1月 Jan.	766	563 969	3 811 788	474	1 510	214 382
2月 Feb.	236	378 409	2 413 129	131	290	61 785
3月 Mar.	591	877 565	6 234 291	325	1 366	193 429
第2季 2nd Qua.	1 590	2 047 260	13 924 074	748	4 750	789 566
4月 Apr.	620	563 196	3 625 292	289	1 535	228 107
5月 May	547	821 053	5 511 282	265	2 050	342 092
6月 June	423	663 011	4 787 500	194	1 165	219 367
第3季 3rd Qua.	1 055	2 395 342	17 772 780	568	5 612	791 955
7月 July	511	812 911	5 287 781	239	2 304	332 374
8月 Aug.	262	665 592	5 593 364	154	1 971	258 724
9月 Sept.	282	916 839	6 891 635	175	1 337	200 857
第4季 4th Qua.	1 541	2 323 167	16 386 355	826	3 403	597 540
10月 Oct.	406	627 250	4 326 203	231	1 194	205 741
11月 Nov.	490	1 031 210	7 583 074	234	1 330	250 363
12月 Dec.	645	664 707	4 477 078	361	879	141 436
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-24.52	22.55	27.66	-27.63	-8.67	-2.42

資料來源：工務局

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung Muni

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
6 197 076	187	575	201 142	1 298 210	32	31 351	157 592
4 073 820	115	196	89 424	485 675	21	46 485	200 435
2 100 589	74	257	174 803	1 198 407	32	50 069	319 613
6 586 769	104	168	113 422	585 486	20	30 906	150 812
13 573 151	1 336	7 244	1 143 820	7 785 526	61	87 148	432 056
17 667 727	2 993	21 751	3 104 861	22 488 869	65	135 977	629 999
18 434 744	2 348	25 453	4 237 852	31 447 029	97	292 570	1 447 990
2 909 658	591	6 397	870 797	6 435 887	15	53 857	271 158
1 306 185	265	2 580	312 769	2 278 395	4	9 003	43 498
333 345	84	1 423	200 910	1 499 845	7	40 178	206 503
1 270 128	242	2 394	357 118	2 657 647	4	4 676	21 157
5 285 946	752	6 303	976 566	7 046 815	22	86 801	436 112
1 542 486	297	1 303	201 807	1 349 866	11	51 051	253 026
2 163 302	256	2 250	421 973	3 061 725	5	9 952	48 816
1 580 158	199	2 750	352 786	2 635 224	6	25 798	134 270
6 170 085	392	6 343	1 028 891	7 760 410	19	74 947	367 174
2 060 360	221	1 543	330 040	2 381 965	6	36 862	185 537
2 647 373	88	2 253	329 156	2 529 427	6	30 567	145 457
1 462 352	83	2 547	369 695	2 849 018	7	7 518	36 180
4 069 055	613	6 410	1 361 598	10 203 917	41	76 965	373 546
1 420 864	133	1 960	264 473	1 955 393	26	31 105	157 355
1 807 225	228	1 876	665 908	5 104 871	7	28 241	131 601
840 966	252	2 574	431 217	3 143 653	8	17 619	84 590
4.34	-21.55	17.02	36.49	39.83	49.23	115.16	129.84

Source : Public Work Bureau.

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	25	61 957	382 857	18	21 999	146 907
民國89年 2000	24	26 182	139 158	13	62 664	404 986
民國90年 2001	24	77 794	411 785	14	33 372	197 538
民國91年 2002	17	29 805	149 092	11	10 473	48 889
民國92年 2003	46	102 264	658 055	6	18 819	89 513
民國93年 2004	65	220 702	1 719 619	6	2 874	10 945
民國94年 2005	54	184 107	1 210 066	9	13 301	63 850
第1季 1st Qua.	12	28 801	162 845	2	1 932	9 325
1月 Jan.	4	4 084	26 018	1	1 792	8 654
2月 Feb.	2	10 030	63 272	-	-	-
3月 Mar.	6	14 687	73 555	1	140	671
第2季 2nd Qua.	16	42 495	306 401	3	1 278	6 131
4月 Apr.	3	21 346	158 016	2	779	3 737
5月 May	8	6 857	38 276	1	499	2 394
6月 June	5	14 292	110 109	-	-	-
第3季 3rd Qua.	11	42 223	298 007	-	-	-
7月 July	3	11 661	71 253	-	-	-
8月 Aug.	4	2 037	9 934	-	-	-
9月 Sept.	4	28 525	216 820	-	-	-
第4季 4th Qua.	15	70 588	442 813	4	10 091	48 394
10月 Oct.	4	57 039	377 517	1	45	171
11月 Nov.	4	2 824	13 706	-	-	-
12月 Dec.	7	10 725	51 590	3	10 046	48 223
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-16.92	-16.58	-29.63	50.00	362.80	483.37

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung Municipality (Cont 1.)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	36	180	38	305 370	2 047 045
2	133	662	28	185 603	1 138 096
1	45	170	18	152 731	928 249
4	12 254	61 471	13	61 512	336 869
-	-	-	36	329 457	1 863 724
-	-	-	27	231 532	1 293 710
3	540	2 383	26	190 952	1 004 551
-	-	-	3	15 000	80 699
-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	9 200	44 157
-	-	-	1	5 800	36 542
2	335	1 604	10	95 559	492 247
-	-	-	5	44 844	243 823
1	165	790	3	36 844	181 846
1	170	814	2	13 871	66 578
-	-	-	4	15 412	73 590
-	-	-	2	3 359	16 124
-	-	-	1	3 988	19 218
-	-	-	1	8 065	38 248
1	205	779	9	64 981	358 015
1	205	779	2	30 197	180 612
-	-	-	5	20 194	105 641
-	-	-	2	14 590	71 762
-	-	-	-3.70	-17.53	-22.35

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	303	668 652	-
民國86年 1997	-	-	-	348	939 485	-
民國87年 1998	-	-	-	297	919 300	-
民國88年 1999	4	20 718	161 365	47	79 881	606 725
民國89年 2000	2	38 969	253 365	64	75 928	417 793
民國90年 2001	-	-	-	38	49 218	282 549
民國91年 2002	1	335	2 109	38	467 609	3 462 856
民國92年 2003	12	99 180	624 974	342	713 209	4 976 357
民國93年 2004	5	21 763	140 702	250	573 883	3 473 029
民國94年 2005	8	30 446	199 135	162	987 287	6 732 669
第1季 1st Qua.	4	12 176	102 260	36	367 784	2 487 376
1月 Jan.	3	11 258	91 804	15	10 681	57 234
2月 Feb.	-	-	-	10	56 306	266 007
3月 Mar.	1	918	10 456	11	300 797	2 164 135
第2季 2nd Qua.	2	11 058	61 869	35	43 602	286 949
4月 Apr.	-	-	-	13	15 262	74 338
5月 May	-	-	-	8	2 671	14 133
6月 June	2	11 058	61 869	14	25 669	198 478
第3季 3rd Qua.	1	5 503	26 800	60	436 411	3 076 714
7月 July	-	-	-	40	98 615	572 542
8月 Aug.	-	-	-	9	41 120	241 955
9月 Sept.	1	5 503	26 800	11	296 676	2 262 217
第4季 4th Qua.	1	1 709	8 206	31	139 490	881 630
10月 Oct.	1	1 709	8 206	7	36 736	225 306
11月 Nov.	-	-	-	12	63 680	420 030
12月 Dec.	-	-	-	12	39 074	236 294
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	60.00	39.90	41.53	-35.20	72.04	93.86

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung Municipality (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
339	349	-	258	270	-	81	79	-
460	510	-	336	390	-	124	120	-
404	458	-	287	355	-	117	103	-
314	411	162 928	200	273	52 473	114	138	110 455
235	322	122 477	153	237	24 948	82	85	97 529
192	273	97 606	124	139	21 434	68	134	76 172
189	253	100 126	119	161	21 200	70	92	78 926
189	205	99 650	93	97	13 843	96	108	85 807
204	260	186 341	110	126	25 506	94	134	160 835
269	337	219 805	142	202	22 478	127	135	197 327
48	72	30 306	22	46	4 491	26	26	25 815
15	18	5 911	7	10	933	8	8	4 978
9	8	15 523	6	6	621	3	2	14 902
24	46	8 872	9	30	2 937	15	16	5 935
69	96	37 710	38	61	7 285	31	35	30 425
27	50	15 458	14	33	2 105	13	17	13 353
20	24	14 654	10	13	1 732	10	11	12 922
22	22	7 598	14	15	3 448	8	7	4 150
60	70	36 392	31	41	4 898	29	29	31 494
16	17	12 734	6	6	584	10	11	12 150
23	26	19 075	18	21	3 242	5	5	15 833
21	27	4 583	7	14	1 072	14	13	3 511
92	99	115 397	51	54	5 804	41	45	109 593
30	34	40 868	16	17	1 859	14	17	39 009
33	37	44 116	19	21	2 129	14	16	41 987
29	28	30 413	16	16	1 816	13	12	28 597
31.86	29.62	17.96	29.09	60.32	-11.87	35.11	0.75	22.69

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
	民國85年 1996	2 016	3 324 319	22 601 880	1 726
民國86年 1997	1 656	2 943 886	19 376 146	1 399	12 723
民國87年 1998	1 939	3 249 943	22 098 049	1 651	15 634
民國88年 1999	1 293	2 847 911	19 882 095	1 092	12 625
民國89年 2000	1 229	1 923 695	13 639 202	1 027	8 349
民國90年 2001	1 034	1 235 170	7 494 529	902	4 738
民國91年 2002	1 562	1 267 479	8 629 893	1 421	3 924
民國92年 2003	2 441	1 518 814	9 216 794	1 702	5 510
民國93年 2004	3 776	2 054 304	12 424 356	2 047	5 835
民國94年 2005	3 195	2 233 081	14 294 316	1 572	5 545
第1季 1st Qua.	805	367 505	2 036 911	472	916
1月 Jan.	319	132 388	729 257	212	485
2月 Feb.	256	118 189	601 081	112	249
3月 Mar.	230	116 928	706 573	148	182
第2季 2nd Qua.	853	592 172	3 546 676	396	1 730
4月 Apr.	287	183 541	1 034 574	148	554
5月 May	391	232 353	1 457 226	179	920
6月 June	175	176 278	1 054 876	69	256
第3季 3rd Qua.	788	465 900	3 068 121	348	1 329
7月 July	277	86 176	476 617	162	352
8月 Aug.	239	175 139	1 165 198	62	326
9月 Sept.	272	204 585	1 426 306	124	651
第4季 4th Qua.	749	807 504	5 642 608	356	1 570
10月 Oct.	249	173 924	1 144 994	113	347
11月 Nov.	272	251 966	1 707 659	117	678
12月 Dec.	228	381 614	2 789 955	126	545
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.39	8.70	15.05	-23.20	15.12

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Use

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 434 945	17 172 521	81	427	246 448	1 845 019
2 003 038	13 095 573	104	437	153 956	968 770
2 254 085	16 289 827	105	512	235 479	1 336 616
1 885 300	14 726 312	84	103	171 351	1 012 845
1 351 637	10 076 830	95	135	92 733	549 817
686 772	4 946 087	60	90	209 553	702 149
829 336	5 575 987	74	144	70 849	433 997
739 544	4 453 495	567	5 170	356 870	2 191 669
865 640	5 174 353	1 548	6 589	771 229	4 952 031
766 335	4 666 761	1 446	8 757	1 173 588	7 968 166
146 366	804 315	300	805	105 644	586 645
74 734	427 426	96	341	31 391	167 805
38 581	214 486	136	140	28 968	140 551
33 051	162 403	68	324	45 285	278 289
219 727	1 264 372	411	1 910	304 535	1 928 176
73 055	400 719	133	488	78 059	482 500
113 741	683 321	190	795	101 022	682 618
32 931	180 332	88	627	125 454	763 058
169 426	1 066 692	378	2 265	255 110	1 738 062
44 583	236 931	104	184	33 101	188 443
40 065	244 579	162	838	110 440	748 704
84 778	585 182	112	1 243	111 569	800 915
230 816	1 531 382	357	3 777	508 299	3 715 283
49 366	294 239	123	778	118 224	804 346
89 802	581 468	147	1 082	146 494	1 051 924
91 648	655 675	87	1 917	243 581	1 859 013
-11.47	-9.81	-6.59	32.90	52.17	60.91

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	35	75 339	352 344	87	251 623
民國86年 1997	66	166 965	759 553	38	361 529
民國87年 1998	77	248 937	1 145 724	54	315 983
民國88年 1999	39	173 400	846 863	37	479 756
民國89年 2000	27	87 355	457 071	40	213 860
民國90年 2001	11	18 301	93 906	28	154 250
民國91年 2002	12	17 532	107 620	25	110 308
民國92年 2003	24	14 250	69 174	26	61 157
民國93年 2004	34	70 127	319 607	19	26 531
民國94年 2005	36	32 136	175 806	21	23 211
第1季 1st Qua.	9	5 388	33 078	4	8 394
1月 Jan.	4	1 413	13 955	-	-
2月 Feb.	2	2 085	9 688	2	6 143
3月 Mar.	3	1 890	9 435	2	2 251
第2季 2nd Qua.	11	10 700	52 988	8	5 053
4月 Apr.	-	-	-	1	449
5月 May	10	9 315	46 257	4	3 855
6月 June	1	1 385	6 731	3	749
第3季 3rd Qua.	5	6 055	37 925	4	1 972
7月 July	3	4 082	28 071	2	1 361
8月 Aug.	2	1 973	9 854	1	337
9月 Sept.	-	-	-	1	274
第4季 4th Qua.	11	9 993	51 815	5	7 792
10月 Oct.	6	2 820	14 278	1	816
11月 Nov.	1	169	3 919	2	5 524
12月 Dec.	4	7 004	33 618	2	1 452
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	5.88	-54.17	-44.99	10.53	-12.51

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Use(Cont'1)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 544 314	3	6 484	30 482	15	14 188	67 115
2 986 348	1	25 504	117 382	12	23 914	101 699
2 292 314	1	2 084	10 005	14	32 789	157 876
2 611 503	-	-	-	10	4 888	22 509
1 601 197	-	-	-	3	4 066	20 335
786 722	-	-	-	7	9 557	47 656
716 904	2	6 111	29 347	6	29 338	138 618
288 399	-	-	-	3	2 257	11 047
162 905	-	-	-	6	9 742	44 001
116 767	-	-	-	2	1 035	4 471
40 321	-	-	-	1	537	2 578
-	-	-	-	-	-	-
29 485	-	-	-	-	-	-
10 836	-	-	-	1	537	2 578
27 093	-	-	-	-	-	-
2 159	-	-	-	-	-	-
21 340	-	-	-	-	-	-
3 594	-	-	-	-	-	-
11 958	-	-	-	1	498	1 893
6 534	-	-	-	-	-	-
4 109	-	-	-	1	498	1 893
1 315	-	-	-	-	-	-
37 395	-	-	-	-	-	-
3 918	-	-	-	-	-	-
26 682	-	-	-	-	-	-
6 795	-	-	-	-	-	-
-28.32	-	-	-	-66.67	-89.38	-89.84

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國85年 1996	52	273 729	1 482 584	3	8 206	44 173	14
民國86年 1997	19	71 178	339 476	3	123 860	936 079	14
民國87年 1998	30	140 792	766 471	3	2 865	17 274	4
民國88年 1999	27	128 332	632 201	2	4 101	25 852	2
民國89年 2000	30	169 133	907 837	3	3 030	16 705	4
民國90年 2001	23	155 067	909 657	-	-	-	3
民國91年 2002	17	81 874	493 001	3	115 935	1 104 675	2
民國92年 2003	21	164 014	1 000 376	6	39 847	252 907	-
民國93年 2004	16	148 460	806 068	1	335	2 109	-
民國94年 2005	11	50 241	261 124	2	1 427	12 915	-
第1季 1st Qua.	3	24 872	119 710	-	-	-	-
1月 Jan.	1	14 949	71 756	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	2	9 923	47 954	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	6	24 402	136 593	1	918	10 456	-
4月 Apr.	2	12 801	62 116	-	-	-	-
5月 May	1	73	352	-	-	-	-
6月 June	3	11 528	74 125	1	918	10 456	-
第3季 3rd Qua.	1	358	1 801	1	509	2 459	-
7月 July	1	358	1 801	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	1	509	2 459	-
第4季 4th Qua.	1	609	3 020	-	-	-	-
10月 Oct.	1	609	3 020	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-31.25	-66.16	-67.61	100.00	325.97	512.38	-

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Use(Cont'd)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
13 357	63 328	-	-	-	-	-	-
13 942	71 266	-	-	-	-	-	-
16 929	81 942	-	-	-	-	-	-
783	4 010	-	-	-	-	-	-
1 881	9 410	-	-	-	-	-	-
1 670	8 352	-	-	-	-	-	-
6 196	29 744	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	92	140 875	949 727
-	-	-	-	-	105	162 240	963 282
-	-	1	813	3 902	104	184 295	1 084 404
-	-	-	-	-	16	76 304	450 264
-	-	-	-	-	6	9 901	48 315
-	-	-	-	-	4	42 412	206 871
-	-	-	-	-	6	23 991	195 078
-	-	-	-	-	20	26 837	126 998
-	-	-	-	-	3	19 177	87 080
-	-	-	-	-	7	4 347	23 338
-	-	-	-	-	10	3 313	16 580
-	-	1	813	3 902	49	31 159	203 429
-	-	-	-	-	5	2 691	14 837
-	-	1	813	3 902	10	21 013	152 157
-	-	-	-	-	34	7 455	36 435
-	-	-	-	-	19	49 995	303 713
-	-	-	-	-	5	2 089	25 193
-	-	-	-	-	5	9 977	43 666
-	-	-	-	-	9	37 929	234 854
-	-	-	-	-	-0.95	13.59	12.57

表 28-2 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	22 601 880	106	122	244 756
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	19 376 146	124	135	317 142
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	22 098 049	137	162	289 119
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	19 882 095	107	133	585 997
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	13 639 202	113	128	220 536
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	7 494 529	83	97	357 717
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	8 629 893	96	116	340 983
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	9 216 794	115	129	94 800
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	12 424 356	139	199	115 707
民國94年 2005	3 195	4 343	2 233 081	14 294 316	134	150	184 776
第1季 1st Qua.	805	1 026	367 505	2 036 911	33	41	85 725
1月 Jan.	319	418	132 388	729 257	20	23	13 199
2月 Feb.	256	318	118 189	601 081	4	4	48 898
3月 Mar.	230	290	116 928	706 573	9	14	23 628
第2季 2nd Qua.	853	1 286	592 172	3 546 676	39	41	31 517
4月 Apr.	287	525	183 541	1 034 574	7	8	12 128
5月 May	391	516	232 353	1 457 226	18	18	13 188
6月 June	175	245	176 278	1 054 876	14	15	6 201
第3季 3rd Qua.	788	974	465 900	3 068 121	23	25	13 782
7月 July	277	293	86 176	476 617	7	7	5 642
8月 Aug.	239	397	175 139	1 165 198	10	11	4 441
9月 Sept.	272	284	204 585	1 426 306	6	7	3 699
第4季 4th Qua.	749	1 057	807 504	5 642 608	39	43	53 752
10月 Oct.	249	362	173 924	1 144 994	16	17	5 204
11月 Nov.	272	399	251 966	1 707 659	12	13	8 223
12月 Dec.	228	296	381 614	2 789 955	11	13	40 325
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.39	-10.86	8.70	15.05	-3.60	-24.62	59.69

Table 28-2. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Material

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 797 663	1 846	2 076	3 053 267	20 700 169	46	60	22 421	90 752
1 742 125	1 465	1 585	2 524 152	17 226 472	48	52	97 788	389 853
1 704 873	1 733	1 914	2 879 647	20 081 542	44	47	74 674	289 391
3 432 176	1 131	1 243	2 153 027	15 943 615	42	85	105 104	491 508
1 436 461	1 082	1 248	1 599 000	11 402 570	23	25	24 588	119 529
1 743 008	914	1 073	837 464	5 510 838	23	28	7 630	39 235
2 743 077	1 446	1 607	901 021	5 783 579	14	17	19 901	82 706
478 855	2 306	2 942	1 415 242	8 686 523	14	14	7 830	49 143
582 140	3 615	4 649	1 899 838	11 690 282	17	19	32 216	122 817
1 041 457	3 044	4 153	2 034 513	13 175 595	15	38	13 750	76 560
495 462	767	961	280 280	1 527 248	5	24	1 500	14 201
64 114	297	374	118 803	655 962	2	21	386	9 181
237 979	251	313	68 969	361 878	1	1	322	1 224
193 369	219	274	92 508	509 408	2	2	792	3 796
160 246	809	1 236	549 823	3 343 009	5	9	10 832	43 421
61 248	279	515	163 287	942 054	1	2	8 126	31 272
68 608	371	495	216 609	1 377 477	2	3	2 556	11 141
30 390	159	226	169 927	1 023 478	2	4	150	1 008
71 997	762	946	451 487	2 993 837	2	2	622	2 242
32 262	270	286	80 534	444 355	-	-	-	-
21 774	227	384	170 076	1 141 182	2	2	622	2 242
17 961	265	276	200 877	1 408 300	-	-	-	-
313 752	706	1 010	752 923	5 311 501	3	3	796	16 696
25 012	230	342	168 228	1 103 920	2	2	459	15 403
42 708	260	386	243 743	1 664 951	-	-	-	-
246 032	216	282	340 952	2 542 630	1	1	337	1 293
78.90	-15.80	-10.67	7.09	12.71	-11.76	100.00	-57.32	-37.66

表 28-2 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	1	1	1 570	4 132	15	16	2 265
民國86年 1997	-	-	-	-	14	17	4 245
民國87年 1998	2	6	149	414	21	22	5 970
民國88年 1999	-	-	-	-	11	11	2 679
民國89年 2000	-	-	-	-	8	9	2 388
民國90年 2001	1	1	56	220	8	8	951
民國91年 2002	-	-	-	-	4	4	558
民國92年 2003	-	-	-	-	5	5	655
民國93年 2004	-	-	-	-	5	5	6 543
民國94年 2005	1	1	9	45	1	1	33
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	1	1	9	45	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	1	1	9	45	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	33
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	33
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	-80.00	-80.00	-99.50

表 28-3 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	122	139	72 650	1 168	1 275	425 425
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	91	103	34 989	983	1 018	383 301
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	107	114	87 302	1 116	1 205	385 558
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	69	85	18 400	747	776	211 982
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	69	77	61 439	796	889	236 218
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	54	61	24 195	725	798	216 782
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	55	68	10 955	1 181	1 274	304 981
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	75	86	23 196	1 641	2 007	460 492
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	74	86	19 757	2 762	3 621	747 388
民國94年 2005	3 195	4 343	2 233 081	58	89	13 725	2 059	2 860	583 690
第1季 1st Qua.	805	1 026	367 505	11	30	2 474	574	742	153 162
1月 Jan.	319	418	132 388	5	24	1 092	224	300	63 448
2月 Feb.	256	318	118 189	1	1	74	186	227	46 645
3月 Mar.	230	290	116 928	5	5	1 308	164	215	43 069
第2季 2nd Qua.	853	1 286	592 172	21	24	5 524	613	967	193 085
4月 Apr.	287	525	183 541	4	4	976	232	456	87 560
5月 May	391	516	232 353	7	8	1 147	296	360	72 186
6月 June	175	245	176 278	10	12	3 401	85	151	33 339
第3季 3rd Qua.	788	974	465 900	14	16	3 675	483	601	119 855
7月 July	277	293	86 176	4	5	794	219	229	48 377
8月 Aug.	239	397	175 139	7	8	2 321	160	262	47 988
9月 Sept.	272	284	204 585	3	3	560	104	110	23 490
第4季 4th Qua.	749	1 057	807 504	12	19	2 052	389	550	117 588
10月 Oct.	249	362	173 924	6	6	782	146	179	40 073
11月 Nov.	272	399	251 966	3	3	464	135	224	42 966
12月 Dec.	228	296	381 614	3	10	806	108	147	34 549
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.39	-10.86	8.70	3.49	3.49	-30.53	-25.45	-21.02	-21.90

Table 28-3. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Heig

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
586	661	869 082	92	115	777 635	34	60	646 969	14	27	532 558
502	549	659 814	42	54	642 493	24	50	551 058	14	20	672 231
618	706	875 234	53	62	517 117	33	50	830 050	12	16	554 682
388	486	681 123	45	61	451 659	30	45	710 046	14	23	774 701
301	344	331 058	35	59	679 385	17	24	291 309	11	20	324 286
225	305	331 392	12	24	192 220	12	28	192 724	6	8	277 857
290	337	247 276	14	23	129 970	18	40	385 306	4	4	188 991
680	928	427 934	20	31	206 936	22	34	333 019	3	5	67 237
885	1 086	526 991	25	33	193 327	29	45	518 857	1	1	47 984
1 004	1 273	508 015	23	28	164 857	47	89	852 618	4	4	110 176
213	240	129 900	3	6	30 538	3	7	34 089	1	1	17 342
86	87	27 170	3	6	30 538	1	1	10 140	-	-	-
68	89	62 827	-	-	-	1	1	8 643	-	-	-
59	64	39 903	-	-	-	1	5	15 306	1	1	17 342
199	274	129 457	8	8	52 795	11	12	170 581	1	1	40 730
47	60	47 334	2	3	14 823	2	2	32 848	-	-	-
80	140	54 175	3	3	25 547	5	5	79 298	-	-	-
72	74	27 948	3	2	12 425	4	5	58 435	1	1	40 730
274	330	87 902	3	5	20 085	13	21	216 845	1	1	17 538
51	54	16 920	3	5	20 085	-	-	-	-	-	-
65	112	27 677	-	-	-	6	14	79 615	1	1	17 538
158	164	43 305	-	-	-	7	7	137 230	-	-	-
318	429	160 756	9	9	61 439	20	49	431 103	1	1	34 566
89	152	38 229	4	4	22 246	4	21	72 594	-	-	-
126	162	54 881	-	-	-	8	10	153 655	-	-	-
103	115	67 646	5	5	39 193	8	18	204 854	1	1	34 566
13.45	17.22	-3.60	-8.00	-15.15	-14.73	62.07	97.78	64.33	300.00	300.00	129.61

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	22 601 880	143	184
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	19 376 146	141	156	97 775
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	22 098 049	159	177	111 622
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	19 882 095	106	135	45 633
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	13 639 202	97	115	29 866
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	7 494 529	72	88	17 039
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	8 629 893	82	114	40 116
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	9 216 794	100	115	37 688
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	12 424 356	117	134	71 870
民國94年 2005	3 195	4 343	2 233 081	14 294 316	102	123	48 217
第1季 1st Qua.	805	1 026	367 505	2 036 911	28	34	11 428
1月 Jan.	319	418	132 388	729 257	14	15	4 321
2月 Feb.	256	318	118 189	601 081	3	3	2 159
3月 Mar.	230	290	116 928	706 573	11	16	4 948
第2季 2nd Qua.	853	1 286	592 172	3 546 676	29	34	18 533
4月 Apr.	287	525	183 541	1 034 574	7	9	9 341
5月 May	391	516	232 353	1 457 226	11	12	5 322
6月 June	175	245	176 278	1 054 876	11	13	3 870
第3季 3rd Qua.	788	974	465 900	3 068 121	17	19	4 434
7月 July	277	293	86 176	476 617	4	5	737
8月 Aug.	239	397	175 139	1 165 198	10	11	3 137
9月 Sept.	272	284	204 585	1 426 306	3	3	560
第4季 4th Qua.	749	1 057	807 504	5 642 608	28	36	13 822
10月 Oct.	249	362	173 924	1 144 994	13	13	3 058
11月 Nov.	272	399	251 966	1 707 659	7	8	2 410
12月 Dec.	228	296	381 614	2 789 955	8	15	8 354
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.39	-10.86	8.70	15.05	-12.82	-8.21	-32.91

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Stage

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
480 816	124	144	94 386	709 733	206	242	87 289	478 090
460 124	88	95	89 559	455 419	205	215	120 991	730 908
485 831	78	91	100 798	486 748	164	172	115 721	577 253
251 360	63	104	90 324	584 196	156	163	78 306	401 369
452 322	61	71	41 679	224 951	143	157	37 329	201 345
159 803	36	38	41 021	232 631	127	148	41 701	208 434
349 676	35	34	21 040	123 148	92	104	38 018	185 252
181 858	46	49	32 449	156 501	89	104	61 627	293 250
336 709	59	112	54 864	284 683	130	169	77 451	373 818
238 429	66	72	52 545	264 241	136	217	63 937	324 188
61 840	14	16	16 686	80 867	37	45	10 256	51 405
27 909	11	13	10 178	49 632	11	11	3 012	15 052
10 050	2	2	6 143	29 485	-	-	-	-
23 881	1	1	365	1 750	26	34	7 244	36 353
82 935	19	20	14 872	71 472	28	57	22 404	111 689
37 100	3	3	971	4 384	7	26	14 258	72 026
26 752	11	11	8 250	39 779	8	12	3 270	15 901
19 083	5	6	5 651	27 309	13	19	4 876	23 762
21 887	15	18	7 666	43 262	25	52	11 077	53 935
4 432	6	8	2 962	18 109	6	6	1 887	9 164
14 749	5	5	2 459	14 313	11	38	7 235	35 118
2 706	4	5	2 245	10 840	8	8	1 955	9 653
71 767	18	18	13 321	68 640	46	63	20 200	107 159
17 299	9	9	3 828	18 984	26	26	7 886	51 844
14 691	3	3	5 043	24 290	5	5	6 207	25 620
39 777	6	6	4 450	25 366	15	32	6 107	29 695
-29.19	11.86	-35.71	-4.23	-7.18	4.62	28.40	-17.45	-13.28

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	760	820	251 574	1 308 904	549	583	293 820
民國86年 1997	618	636	161 494	817 356	470	498	258 408
民國87年 1998	851	925	291 744	1 523 550	524	579	246 856
民國88年 1999	543	558	205 533	1 145 951	311	360	260 219
民國89年 2000	588	666	208 825	1 126 824	269	297	214 041
民國90年 2001	582	626	184 452	1 119 639	173	249	124 823
民國91年 2002	1 078	1 156	233 659	1 151 098	233	264	114 685
民國92年 2003	1 564	1 964	458 430	2 256 548	586	778	244 096
民國93年 2004	2 610	3 433	701 725	3 422 243	802	942	342 688
民國94年 2005	1 957	2 754	541 473	2 636 413	858	1 055	374 176
第1季 1st Qua.	538	710	128 294	623 906	180	208	126 871
1月 Jan.	218	310	52 221	253 947	62	65	36 927
2月 Feb.	185	226	38 830	188 539	65	86	62 414
3月 Mar.	135	174	37 243	181 420	53	57	27 530
第2季 2nd Qua.	584	959	190 627	927 510	173	195	79 910
4月 Apr.	231	445	88 596	430 487	35	37	22 704
5月 May	282	382	71 476	348 160	70	90	37 423
6月 June	71	132	30 555	148 863	68	68	19 783
第3季 3rd Qua.	467	556	111 246	542 738	247	302	77 009
7月 July	216	224	47 076	229 501	42	45	13 429
8月 Aug.	145	221	40 364	197 798	61	107	24 791
9月 Sept.	106	111	23 806	115 439	144	150	38 789
第4季 4th Qua.	368	529	111 306	542 259	258	350	90 386
10月 Oct.	128	169	35 010	170 805	66	121	29 995
11月 Nov.	140	228	47 259	229 911	108	144	36 666
12月 Dec.	100	132	29 037	141 543	84	85	23 725
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.02	-19.78	-22.84	-22.96	6.98	12.00	9.19

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Stage (Cont.1)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 523 482	29	35	99 506	692 576	51	53	196 703	1 511 600
1 326 161	10	10	22 491	204 333	22	27	74 682	569 119
1 300 104	19	19	82 121	710 601	13	15	48 548	354 845
1 457 413	7	7	16 137	113 555	6	6	15 664	117 086
1 192 380	4	4	27 158	207 205	7	8	40 845	472 452
713 367	9	20	80 848	635 038	5	5	47 618	447 601
622 222	7	8	80 046	548 979	1	2	16 535	132 286
1 137 157	7	10	72 414	467 452	4	4	11 219	69 616
1 663 829	2	2	32 251	209 931	2	2	22 623	142 810
1 817 548	3	3	2 591	16 236	-	-	-	-
616 251	1	1	98	372	-	-	-	-
178 123	-	-	-	-	-	-	-	-
303 792	-	-	-	-	-	-	-	-
134 336	1	1	98	372	-	-	-	-
388 998	1	1	1 767	11 258	-	-	-	-
110 140	-	-	-	-	-	-	-	-
181 051	1	1	1 767	11 258	-	-	-	-
97 807	-	-	-	-	-	-	-	-
374 168	-	-	-	-	-	-	-	-
65 245	-	-	-	-	-	-	-	-
120 533	-	-	-	-	-	-	-	-
188 390	-	-	-	-	-	-	-	-
438 131	1	1	726	4 606	-	-	-	-
145 192	-	-	-	-	-	-	-	-
177 966	1	1	726	4 606	-	-	-	-
114 973	-	-	-	-	-	-	-	-
9.24	50.00	50.00	-91.97	-92.27	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	12	13	82 146	606 299	69	78	396 424	3 386 648
民國86年 1997	18	21	154 057	1 112 308	37	51	325 647	3 137 848
民國87年 1998	17	20	72 514	554 385	44	62	248 322	2 253 868
民國88年 1999	6	9	41 499	304 601	32	46	182 610	1 593 399
民國89年 2000	8	10	72 401	572 143	15	27	154 790	1 543 495
民國90年 2001	1	1	6 724	50 400	6	6	24 961	238 315
民國91年 2002	4	7	25 256	194 420	9	14	52 850	542 550
民國92年 2003	2	2	4 128	27 820	16	21	183 920	1 247 548
民國93年 2004	2	2	20 079	132 369	14	20	78 736	578 388
民國94年 2005	2	3	34 661	219 836	14	24	90 370	671 446
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	2	3	12 371	85 205
1月 Jan.	-	-	-	-	1	2	5 519	42 609
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	1	1	6 852	42 596
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	5	4	26 864	191 966
4月 Apr.	-	-	-	-	1	1	5 111	39 351
5月 May	-	-	-	-	2	2	9 375	69 963
6月 June	-	-	-	-	2	1	12 378	82 652
第3季 3rd Qua.	1	1	3 333	20 999	3	13	30 312	233 698
7月 July	1	1	3 333	20 999	2	4	16 752	129 167
8月 Aug.	-	-	-	-	1	9	13 560	104 531
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	2	31 328	198 837	4	4	20 823	160 577
10月 Oct.	-	-	-	-	2	2	11 452	88 364
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	1	2	31 328	198 837	2	2	9 371	72 213
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	50.00	72.62	66.08	0.00	20.00	14.78	16.09

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Stage (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
41	64	430 005	4 277 724	32	61	740 030	7 626 008	366	512	582 486
29	58	478 930	4 758 230	18	27	589 615	5 804 340	258	336	570 237
57	74	798 737	7 914 378	13	19	564 233	5 936 486	248	346	568 727
45	61	564 684	5 962 800	18	27	788 897	7 950 365	174	288	558 405
27	42	451 986	4 759 565	10	16	249 185	2 886 520	125	202	395 590
17	35	199 901	2 204 196	6	8	203 149	1 485 105	69	128	262 933
17	39	293 784	3 009 465	4	4	139 822	1 770 797	62	105	211 668
25	40	347 339	2 791 263	2	4	65 504	587 781	-	-	-
37	55	604 033	4 856 493	1	1	47 984	423 083	-	-	-
54	89	932 277	7 475 461	3	3	92 834	630 518	-	-	-
5	9	61 501	517 065	-	-	-	-	-	-	-
2	2	20 210	161 985	-	-	-	-	-	-	-
1	1	8 643	69 215	-	-	-	-	-	-	-
2	6	32 648	285 865	-	-	-	-	-	-	-
13	15	196 465	1 573 492	1	1	40 730	187 356	-	-	-
3	4	42 560	341 086	-	-	-	-	-	-	-
6	6	95 470	764 362	-	-	-	-	-	-	-
4	5	58 435	468 044	1	1	40 730	187 356	-	-	-
12	12	203 285	1 628 223	1	1	17 538	149 211	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	5	66 055	528 945	1	1	17 538	149 211	-	-	-
7	7	137 230	1 099 278	-	-	-	-	-	-	-
24	53	471 026	3 756 681	1	1	34 566	293 951	-	-	-
5	22	82 695	652 506	-	-	-	-	-	-	-
8	10	153 655	1 230 575	-	-	-	-	-	-	-
11	21	234 676	1 873 600	1	1	34 566	293 951	-	-	-
45.95	61.82	54.34	53.93	200.00	200.00	93.47	49.03	-	-	-

表 28-5 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十五年至九十四年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	35 116 162	437 575	3 324 319	613 055	202 562	1 955 251
民國86年 1997	21 480 525	429 333	2 943 886	440 676	178 561	1 775 898
民國87年 1998	71 487 439	498 795	3 249 943	522 388	176 319	1 675 129
民國88年 1999	106 451 721	368 386	2 847 911	380 561	125 802	1 307 774
民國89年 2000	26 213 912	265 536	1 923 695	263 330	102 694	763 596
民國90年 2001	13 471 598	189 724	1 235 170	205 782	87 504	533 655
民國91年 2002	38 390 007	217 971	1 267 479	253 804	96 035	464 103
民國92年 2003	109 439 395	201 520	1 518 814	373 077	117 668	925 608
民國93年 2004	133 682 352	326 245	2 054 304	565 652	177 364	1 324 244
民國94年 2005	133 339 429	338 602	2 233 081	501 584	195 301	1 233 267
第1季 1st Qua.	47 800 159	61 164	367 505	105 805	30 720	207 475
1月 Jan.	20 844 090	3 321	132 388	49 209	2 571	99 848
2月 Feb.	5 883 437	32 196	118 189	32 846	17 043	61 186
3月 Mar.	21 072 632	25 647	116 928	23 750	11 106	46 441
第2季 2nd Qua.	38 278 321	88 170	592 172	144 746	45 799	315 905
4月 Apr.	1 037 640	17 848	183 541	50 918	2 260	106 708
5月 May	31 931 006	43 481	232 353	64 692	29 910	158 991
6月 June	5 309 675	26 841	176 278	29 136	13 629	50 206
第3季 3rd Qua.	13 879 242	74 370	465 900	113 726	54 171	287 411
7月 July	10 608 985	20 295	86 176	34 877	17 140	70 971
8月 Aug.	3 173 409	28 238	175 139	44 061	19 988	120 384
9月 Sept.	96 848	25 837	204 585	34 788	17 043	96 056
第4季 4th Qua.	33 381 707	114 898	807 504	137 307	64 611	422 476
10月 Oct.	21 637 377	29 962	173 924	43 095	18 695	105 096
11月 Nov.	5 712 068	38 972	251 966	52 267	25 565	155 840
12月 Dec.	6 032 262	45 964	381 614	41 945	20 351	161 540
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-0.26	3.79	8.70	-11.33	10.11	-6.87

Table 28-5. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Using Dis

1996 - 2005

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
162 663	64 574	756 421	8 954 896	49 824	66 132	1 556 917	4 028	10 869
81 042	36 159	487 377	1 846 925	26 268	36 830	21 653	5 297	63 193
133 795	62 350	759 465	989 825	26 297	122 636	139 881	11 901	120 677
97 030	46 416	954 574	495 460	55 660	76 877	46 850	1 827	9 496
95 557	42 232	500 905	194 326	10 940	25 649	34 078	8 066	59 673
54 763	30 531	399 306	140 788	10 908	73 639	1 005	399	399
137 871	33 507	285 454	321 633	4 493	22 371	47 409	13 049	168 777
78 686	28 544	307 508	166 066	12 176	22 117	197 375	940	13 358
110 957	44 262	432 549	456 485	15 983	25 907	16 211	972	5 143
157 421	71 635	785 523	2 673 964	19 316	57 728	261 988	1 934	2 365
23 243	10 138	71 854	24 558	12 748	46 100	24 780	694	694
3 567	169	7 000	405	30	186	-	-	-
2 150	1 414	12 431	20 677	11 355	40 992	-	-	-
17 526	8 555	52 423	3 476	1 363	4 922	24 780	694	694
50 532	17 420	217 060	46 902	1 518	4 318	-	-	-
14 226	120	44 695	433	152	160	-	-	-
13 001	7 167	61 516	1 669	957	2 726	-	-	-
23 305	10 133	110 849	44 800	409	1 432	-	-	-
25 054	13 630	165 316	2 595 157	2 688	3 903	108 175	628	792
1 204	646	7 285	7 485	521	749	49 390	163	226
8 878	4 708	50 020	2 587 672	2 167	3 154	58 785	465	566
14 972	8 276	108 011	-	-	-	-	-	-
58 592	30 447	331 293	7 347	2 362	3 407	129 033	612	879
15 541	8 786	63 601	3 053	968	2 013	-	-	-
17 848	10 233	90 944	1 676	488	488	126 585	296	563
25 203	11 428	176 748	2 618	906	906	2 448	316	316
41.88	61.84	81.60	485.77	20.85	122.83	1,516.11	98.97	-54.02

表 28-5 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國85年 1996	2 787 613	65 487	354 298	-	-	-	3 903	190
民國86年 1997	1 267 372	25 263	103 160	-	-	-	-	-
民國87年 1998	1 742 647	26 396	134 344	-	-	-	-	-
民國88年 1999	1 265 652	34 624	162 866	-	-	-	-	-
民國89年 2000	2 155 572	38 176	269 285	-	-	-	-	-
民國90年 2001	893 711	33 645	161 573	-	-	-	1 948	92
民國91年 2002	1 657 191	18 222	208 888	-	-	-	-	-
民國92年 2003	3 418 443	19 198	162 918	-	-	-	-	-
民國93年 2004	2 172 160	27 313	154 971	-	-	-	-	-
民國94年 2005	1 511 682	14 061	66 877	-	-	-	10 942	475
第1季 1st Qua.	119 086	2 250	25 996	-	-	-	-	-
1月 Jan.	32 407	341	14 949	-	-	-	-	-
2月 Feb.	27 413	225	1 124	-	-	-	-	-
3月 Mar.	59 266	1 684	9 923	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	1 075 043	8 288	35 133	-	-	-	6 646	192
4月 Apr.	900 193	6 965	23 492	-	-	-	-	-
5月 May	68 842	113	113	-	-	-	1 505	150
6月 June	106 008	1 210	11 528	-	-	-	5 141	42
第3季 3rd Qua.	153 684	940	2 569	-	-	-	4 296	283
7月 July	133 835	760	2 389	-	-	-	4 296	283
8月 Aug.	19 849	180	180	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	163 869	2 583	3 179	-	-	-	-	-
10月 Oct.	24 467	450	609	-	-	-	-	-
11月 Nov.	41 547	-	106	-	-	-	-	-
12月 Dec.	97 855	2 133	2 464	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.41	-48.52	-56.85	-	-	-	-	-

Table 28-5. Occupancy Permit in Kaohsiung Municipality - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十五年至九十四年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
279	21 037 115	50 910	181 069	-	-	-	-	-	-
-	17 822 857	157 785	477 428	-	-	-	-	-	-
-	67 958 903	195 532	437 692	-	-	-	-	-	-
-	91 975 082	77 837	267 610	12 191 086	26 220	68 714	-	-	-
-	23 426 548	60 631	227 269	44 501	2 797	77 318	-	-	-
92	12 173 601	26 645	66 506	-	-	-	-	-	-
-	35 972 099	52 665	117 886	-	-	-	-	-	-
-	105 205 748	22 994	87 305	-	-	-	-	-	-
-	130 360 887	60 351	111 490	-	-	-	-	-	-
781	128 221 848	35 880	86 540	-	-	-	-	-	-
-	47 502 687	4 614	15 386	-	-	-	-	-	-
-	20 758 502	210	10 405	-	-	-	-	-	-
-	5 800 351	2 159	2 456	-	-	-	-	-	-
-	20 943 834	2 245	2 525	-	-	-	-	-	-
498	36 954 452	14 953	19 258	-	-	-	-	-	-
-	71 870	8 351	8 486	-	-	-	-	-	-
456	31 781 297	5 184	8 551	-	-	-	-	-	-
42	5 101 285	1 418	2 221	-	-	-	-	-	-
283	10 879 150	2 030	5 626	-	-	-	-	-	-
283	10 377 898	782	4 273	-	-	-	-	-	-
-	454 164	730	835	-	-	-	-	-	-
-	47 088	518	518	-	-	-	-	-	-
-	32 885 559	14 283	46 270	-	-	-	-	-	-
-	21 551 221	1 063	2 605	-	-	-	-	-	-
-	5 472 145	2 390	4 025	-	-	-	-	-	-
-	5 862 193	10 830	39 640	-	-	-	-	-	-
-	-1.64	-40.55	-22.38	-	-	-	-	-	-