

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	388	1 724 659	-	193	3 651	478 748
民國86年 1997	571	2 815 181	-	255	5 147	789 835
民國87年 1998	642	3 382 991	-	344	5 714	1 076 993
民國88年 1999	515	3 786 040	42 230 587	285	6 146	1 231 978
民國89年 2000	419	3 593 211	40 585 785	192	3 189	864 959
民國90年 2001	351	2 832 695	34 219 899	130	1 969	440 375
民國91年 2002	388	2 803 432	33 234 409	112	1 712	293 964
民國92年 2003	384	2 055 506	23 551 453	120	2 155	342 500
民國93年 2004	527	2 919 926	31 517 510	253	6 370	1 098 370
民國94年 2005	678	4 131 332	46 922 421	387	12 670	1 792 582
第1季 1st Qua.	148	667 131	7 232 228	83	2 116	335 286
1月 Jan.	43	211 728	2 492 167	19	545	108 403
2月 Feb.	46	181 840	1 817 458	29	789	105 951
3月 Mar.	59	273 563	2 922 603	35	782	120 932
第2季 2nd Qua.	132	681 415	7 774 981	66	2 344	338 978
4月 Apr.	45	296 064	3 373 738	22	871	131 551
5月 May	39	197 662	2 294 477	20	866	87 659
6月 June	48	187 689	2 106 766	24	607	119 768
第3季 3rd Qua.	180	1 008 036	11 063 776	108	3 973	560 106
7月 July	56	310 291	3 422 116	29	1 420	208 642
8月 Aug.	65	363 253	4 182 560	40	1 199	172 919
9月 Sept.	59	334 492	3 459 100	39	1 354	178 545
第4季 4th Qua.	218	1 774 750	20 851 436	130	4 237	558 212
10月 Oct.	58	427 926	4 291 202	34	1 311	160 874
11月 Nov.	75	550 044	6 716 227	40	1 168	152 292
12月 Dec.	85	796 780	9 844 007	56	1 758	245 046
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	28.65	41.49	48.88	52.96	98.90	63.20

資料來源：工務局

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			工程造價 Construction Expenditure
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
13 361 734	78	2 506	459 231	5 632 388	53	800 014	8 932 156
7 536 620	70	2 832	711 806	9 187 896	59	996 888	12 009 561
5 229 723	45	2 153	431 988	5 552 259	53	823 881	10 051 681
2 999 605	59	2 125	295 968	3 513 104	24	352 961	4 595 594
3 660 650	75	2 959	436 646	5 093 207	32	322 935	3 576 433
11 853 445	62	3 859	501 039	5 764 026	19	102 161	997 899
19 784 610	54	1 975	217 492	2 443 008	10	68 364	700 128
3 655 664	9	349	43 655	476 577	3	28 590	247 778
1 152 890	2	36	3 216	31 065	-	-	-
1 147 609	2	31	1 767	14 998	1	4 976	33 336
1 355 165	5	282	38 672	430 514	2	23 614	214 442
3 841 849	9	350	51 735	636 838	4	5 843	44 873
1 514 375	5	242	39 128	500 323	3	2 210	18 421
1 041 696	1	38	5 705	57 277	-	-	-
1 285 778	3	70	6 902	79 238	1	3 633	26 452
6 296 144	16	582	60 725	660 134	1	559	3 243
2 487 586	4	70	11 887	139 345	-	-	-
1 862 888	8	419	34 048	354 015	-	-	-
1 945 670	4	93	14 790	166 774	1	559	3 243
5 990 953	20	694	61 377	669 459	2	33 372	404 234
1 617 218	6	205	24 001	241 912	1	31 981	391 757
1 652 690	4	41	7 548	73 404	1	1 391	12 477
2 721 045	10	448	29 828	354 143	-	-	-
66.91	-12.90	-48.82	-56.59	-57.62	-47.37	-33.08	-29.84

Source: Public Work Bureau.

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	35	460 908	5 458 766	1	42 527	284 934
民國89年 2000	33	359 622	4 332 163	1	5 571	48 465
民國90年 2001	39	444 080	5 758 004	1	415	2 780
民國91年 2002	44	926 739	13 047 329	-	-	-
民國92年 2003	51	544 258	6 785 203	-	-	-
民國93年 2004	32	207 831	2 473 129	-	-	-
民國94年 2005	29	314 769	4 287 462	1	372	5 658
第1季 1st Qua.	9	39 544	468 971	-	-	-
1月 Jan.	6	23 306	264 790	-	-	-
2月 Feb.	1	1 300	19 765	-	-	-
3月 Mar.	2	14 938	184 416	-	-	-
第2季 2nd Qua.	4	8 771	89 137	-	-	-
4月 Apr.	1	3 570	39 092	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-
6月 June	3	5 201	50 045	-	-	-
第3季 3rd Qua.	5	28 899	368 529	-	-	-
7月 July	3	16 875	227 659	-	-	-
8月 Aug.	1	9 791	121 405	-	-	-
9月 Sept.	1	2 233	19 465	-	-	-
第4季 4th Qua.	11	237 555	3 360 825	1	372	5 658
10月 Oct.	1	29 697	365 428	-	-	-
11月 Nov.	6	179 612	2 702 293	-	-	-
12月 Dec.	4	28 246	293 104	1	372	5 658
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-9.38	51.45	73.36	-	-	-

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality (Cont 1.)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	29	437 602	4 460 217
-	-	-	9	91 368	1 046 635
-	-	-	13	291 539	2 735 270
-	-	-	11	234 899	2 281 947
-	-	-	7	59 367	450 697
-	-	-	13	107 074	969 726
-	-	-	25	220 480	2 024 889
-	-	-	5	23 502	187 927
-	-	-	3	3 055	22 262
-	-	-	1	14 285	124 377
-	-	-	1	6 162	41 288
-	-	-	6	40 984	456 329
-	-	-	1	2 764	7 990
-	-	-	3	13 771	127 424
-	-	-	2	24 449	320 915
-	-	-	7	59 730	424 249
-	-	-	5	43 482	283 412
-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	16 248	140 837
-	-	-	7	96 264	956 384
-	-	-	-	-	-
-	-	-	4	55 160	587 567
-	-	-	3	41 104	368 817
-	-	-	92.31	105.91	108.81

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	195	1 245 911	-
民國86年 1997	-	-	-	316	2 025 346	-
民國87年 1998	-	-	-	298	2 305 998	-
民國88年 1999	3	47 818	583 698	31	305 962	3 516 694
民國89年 2000	-	-	-	55	562 997	6 424 445
民國90年 2001	3	727	4 255	67	399 690	4 885 927
民國91年 2002	2	10 846	93 894	136	688 055	6 702 936
民國92年 2003	3	83 458	1 226 999	96	266 342	2 758 264
民國93年 2004	3	95 199	1 184 067	145	808 252	8 275 218
民國94年 2005	1	36 095	361 397	171	1 481 178	17 315 269
第1季 1st Qua.	-	-	-	39	196 554	2 195 311
1月 Jan.	-	-	-	13	73 748	1 021 160
2月 Feb.	-	-	-	12	53 561	477 373
3月 Mar.	-	-	-	14	69 245	696 778
第2季 2nd Qua.	-	-	-	43	235 104	2 705 955
4月 Apr.	-	-	-	13	116 841	1 293 537
5月 May	-	-	-	15	90 527	1 068 080
6月 June	-	-	-	15	27 736	344 338
第3季 3rd Qua.	-	-	-	43	298 017	3 311 477
7月 July	-	-	-	15	29 405	284 114
8月 Aug.	-	-	-	16	146 495	1 844 252
9月 Sept.	-	-	-	12	122 117	1 183 111
第4季 4th Qua.	1	36 095	361 397	46	751 503	9 102 526
10月 Oct.	1	36 095	361 397	15	145 278	1 313 490
11月 Nov.	-	-	-	20	154 041	1 687 796
12月 Dec.	-	-	-	11	452 184	6 101 240
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-66.67	-62.08	-69.48	17.93	83.26	109.24

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
57	257	-	35	151	-	22	106	-
64	416	-	44	302	-	20	114	-
99	373	-	52	201	-	47	172	-
79	666	100 679	49	504	59 073	30	162	41 606
151	1 254	224 021	83	1 105	127 285	68	149	96 736
113	536	114 314	73	264	51 803	40	272	62 511
105	315	82 250	65	224	31 631	40	91	50 619
120	540	129 669	72	383	59 582	48	157	70 087
135	639	166 223	95	550	77 486	40	89	88 737
163	1 203	376 865	103	1 027	125 818	60	176	251 047
31	475	83 532	23	467	44 267	8	8	39 265
8	336	22 156	7	335	20 738	1	1	1 418
9	58	44 876	5	54	12 292	4	4	32 584
14	81	16 500	11	78	11 237	3	3	5 263
51	248	86 942	37	192	29 225	14	56	57 717
18	87	51 985	13	81	9 075	5	6	42 910
16	122	19 762	12	78	13 497	4	44	6 265
17	39	15 195	12	33	6 653	5	6	8 542
47	328	103 924	27	268	39 946	20	60	63 978
16	135	40 632	8	102	20 634	8	33	19 998
13	139	17 616	9	129	13 891	4	10	3 725
18	54	45 676	10	37	5 421	8	17	40 255
34	152	102 467	16	100	12 380	18	52	90 087
14	79	51 361	7	44	6 542	7	35	44 819
9	27	5 813	5	24	2 900	4	3	2 913
11	46	45 293	4	32	2 938	7	14	42 355
20.74	88.26	126.72	8.42	86.73	62.38	50.00	97.75	182.91

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國85年 1996	553	3 200 083	26 683 729	203	4 713
民國86年 1997	490	3 190 807	28 681 127	196	5 269
民國87年 1998	512	3 182 659	24 017 707	215	4 716
民國88年 1999	545	3 477 455	32 576 182	212	4 983
民國89年 2000	456	3 020 013	28 489 169	189	5 695
民國90年 2001	431	2 996 275	32 575 558	192	3 571
民國91年 2002	476	3 015 155	34 800 434	181	3 501
民國92年 2003	427	2 867 468	35 594 974	138	3 447
民國93年 2004	421	3 015 724	36 597 024	136	4 078
民國94年 2005	412	2 735 033	30 083 168	150	4 485
第1季 1st Qua.	90	287 854	2 876 528	24	472
1月 Jan.	27	72 653	731 623	6	165
2月 Feb.	35	134 331	1 262 900	12	229
3月 Mar.	28	80 870	882 005	6	78
第2季 2nd Qua.	90	560 286	6 162 480	25	828
4月 Apr.	20	78 256	860 385	7	118
5月 May	26	221 148	2 327 051	7	295
6月 June	44	260 882	2 975 044	11	415
第3季 3rd Qua.	96	1 012 403	11 418 704	32	717
7月 July	31	238 747	2 627 380	11	285
8月 Aug.	44	646 476	7 288 719	17	378
9月 Sept.	21	127 180	1 502 605	4	54
第4季 4th Qua.	136	874 490	9 625 456	69	2 468
10月 Oct.	40	270 244	3 292 525	21	576
11月 Nov.	40	188 991	2 282 261	21	900
12月 Dec.	56	415 255	4 050 670	27	992
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.14	-9.31	-17.80	10.29	1.61

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
646 494	5 236 196	157	10 155	1 112 056	10 343 180
761 089	7 734 886	127	7 118	974 886	8 285 624
657 600	5 545 837	72	7 457	894 679	8 136 638
791 581	7 302 417	72	3 315	531 834	5 081 217
909 462	8 457 821	62	2 426	385 147	4 024 941
724 931	7 338 153	59	2 093	648 969	8 315 524
705 508	7 936 998	71	3 235	666 977	7 824 886
633 201	6 645 894	62	2 025	457 216	5 962 444
732 809	7 848 027	51	3 011	513 767	6 448 285
792 172	9 005 183	51	2 420	374 516	4 015 761
70 156	734 797	15	393	97 727	872 143
25 876	253 119	3	124	22 543	280 884
32 716	361 588	7	189	60 752	436 273
11 564	120 090	5	80	14 432	154 986
171 890	1 924 438	13	810	136 982	1 535 991
18 869	165 488	2	170	22 394	294 835
80 573	977 707	4	350	71 625	751 767
72 448	781 243	7	290	42 963	489 389
125 021	1 401 761	10	690	80 154	936 564
47 343	528 017	3	253	37 855	415 835
70 486	809 174	4	335	31 889	404 549
7 192	64 570	3	102	10 410	116 180
425 105	4 944 187	13	527	59 653	671 063
183 099	2 538 423	3	106	11 283	129 321
96 125	1 090 723	4	159	21 883	251 434
145 881	1 315 041	6	262	26 487	290 308
8.10	14.74	0.00	-19.63	-27.10	-37.72

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國85年 1996	12	62 868	506 486	69	556 231
民國86年 1997	17	185 859	1 276 405	57	675 276
民國87年 1998	28	287 724	2 467 853	52	329 931
民國88年 1999	47	535 823	5 308 310	71	736 225
民國89年 2000	43	551 801	5 482 233	43	319 303
民國90年 2001	58	808 458	8 695 209	26	281 861
民國91年 2002	41	608 268	7 634 420	27	117 348
民國92年 2003	32	456 726	5 672 165	40	808 949
民國93年 2004	26	265 998	3 006 503	36	607 356
民國94年 2005	17	160 406	1 929 995	32	302 886
第1季 1st Qua.	3	25 888	274 009	7	26 677
1月 Jan.	1	555	3 716	2	4 118
2月 Feb.	1	5 029	66 884	3	5 548
3月 Mar.	1	20 304	203 409	2	17 011
第2季 2nd Qua.	5	40 480	493 605	9	104 474
4月 Apr.	-	-	-	2	12 635
5月 May	1	3 214	48 853	2	26 036
6月 June	4	37 266	444 752	5	65 803
第3季 3rd Qua.	4	67 772	911 497	5	60 193
7月 July	2	49 033	737 989	-	-
8月 Aug.	2	18 739	173 508	3	40 527
9月 Sept.	-	-	-	2	19 666
第4季 4th Qua.	5	26 266	250 884	11	111 542
10月 Oct.	1	694	12 879	5	61 876
11月 Nov.	1	2 158	14 638	3	26 452
12月 Dec.	3	23 414	223 367	3	23 214
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-34.62	-39.70	-35.81	-11.11	-50.13

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use(Cont'1)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4 735 010	3	9 636	82 204	1	771	10 090
6 331 304	-	-	-	-	-	-
2 646 226	4	64 141	54 087	1	9 127	91 343
8 061 983	2	64 837	508 854	-	-	-
3 615 139	-	-	-	1	42 537	285 001
3 135 513	-	-	-	-	-	-
1 445 736	1	12 644	85 773	-	-	-
11 382 893	-	-	-	-	-	-
8 299 499	7	133 178	1 942 215	3	272	2 598
3 155 343	2	17 233	116 546	-	-	-
331 647	-	-	-	-	-	-
40 303	-	-	-	-	-	-
58 017	-	-	-	-	-	-
233 327	-	-	-	-	-	-
1 064 076	-	-	-	-	-	-
147 577	-	-	-	-	-	-
149 560	-	-	-	-	-	-
766 939	-	-	-	-	-	-
637 990	2	17 233	116 546	-	-	-
-	1	10 290	69 205	-	-	-
406 262	-	-	-	-	-	-
231 728	1	6 943	47 341	-	-	-
1 121 630	-	-	-	-	-	-
469 007	-	-	-	-	-	-
362 910	-	-	-	-	-	-
289 713	-	-	-	-	-	-
-61.98	-71.43	-87.06	-94.00	-100.00	-100.00	-100.00

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國85年 1996	30	257 743	1 601 604	5	98 012	634 711	-
民國86年 1997	29	173 180	1 153 436	3	137 296	1 395 441	3
民國87年 1998	26	219 662	1 722 803	3	32 967	265 568	-
民國88年 1999	15	115 875	800 847	4	108 658	1 180 546	-
民國89年 2000	37	332 528	2 699 347	3	28 623	245 629	-
民國90年 2001	26	184 535	1 701 189	2	485	3 481	-
民國91年 2002	23	433 168	4 126 193	3	4 132	48 838	-
民國92年 2003	11	83 314	820 528	-	-	-	-
民國93年 2004	9	78 471	891 406	1	42 987	528 737	-
民國94年 2005	13	268 374	2 495 881	2	10 771	107 774	-
第1季 1st Qua.	4	34 943	374 535	1	10 679	92 911	-
1月 Jan.	3	14 114	116 101	-	-	-	-
2月 Feb.	1	20 829	258 434	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	1	10 679	92 911	-
第2季 2nd Qua.	1	9 523	95 227	-	-	-	-
4月 Apr.	1	9 523	95 227	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	5	190 791	1 696 887	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	5	190 791	1 696 887	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	3	33 117	329 232	1	92	14 863	-
10月 Oct.	1	2 550	22 181	1	92	14 863	-
11月 Nov.	1	63	2 014	-	-	-	-
12月 Dec.	1	30 504	305 037	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.44	242.00	179.99	100.00	-74.94	-79.62	-

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use(Cont'd)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	73	456 272	3 534 248
30 022	255 541	-	-	-	58	253 199	2 248 490
-	-	-	-	-	111	686 828	3 087 352
-	-	-	-	-	122	592 622	4 332 008
-	-	-	-	-	78	450 612	3 679 058
-	-	-	-	-	68	347 036	3 386 489
-	-	-	-	-	129	467 110	5 697 590
-	-	-	-	-	144	428 062	5 111 050
-	-	-	-	-	152	640 886	7 629 754
-	-	-	-	-	145	808 675	9 256 685
-	-	-	-	-	36	21 784	196 486
-	-	-	-	-	12	5 447	37 500
-	-	-	-	-	11	9 457	81 704
-	-	-	-	-	13	6 880	77 282
-	-	-	-	-	37	96 937	1 049 143
-	-	-	-	-	8	14 835	157 258
-	-	-	-	-	12	39 700	399 164
-	-	-	-	-	17	42 402	492 721
-	-	-	-	-	38	471 239	5 717 459
-	-	-	-	-	14	94 226	876 334
-	-	-	-	-	13	294 044	3 798 339
-	-	-	-	-	11	82 969	1 042 786
-	-	-	-	-	34	218 715	2 293 597
-	-	-	-	-	8	10 650	105 851
-	-	-	-	-	10	42 310	560 542
-	-	-	-	-	16	165 755	1 627 204
-	-	-	-	-	-4.61	26.18	21.32

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	65	84	621 922
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	33	36	491 432
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	27	28	458 775
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	35	44	718 369
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	25	31	284 636
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	44	52	982 531
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	96	130	1 121 542
民國92年 2003	427	510	2 867 468	35 594 974	90	110	1 436 688
民國93年 2004	421	520	3 015 724	36 597 024	68	79	1 283 406
民國94年 2005	412	541	2 735 033	30 083 168	60	85	852 891
第1季 1st Qua.	90	99	287 854	2 876 528	8	7	27 706
1月 Jan.	27	39	72 653	731 623	-	-	-
2月 Feb.	35	37	134 331	1 262 900	5	5	23 107
3月 Mar.	28	23	80 870	882 005	3	2	4 599
第2季 2nd Qua.	90	116	560 286	6 162 480	13	15	125 990
4月 Apr.	20	17	78 256	860 385	-	-	-
5月 May	26	33	221 148	2 327 051	4	5	43 045
6月 June	44	66	260 882	2 975 044	9	10	82 945
第3季 3rd Qua.	96	142	1 012 403	11 418 704	22	34	491 856
7月 July	31	47	238 747	2 627 380	7	11	95 968
8月 Aug.	44	71	646 476	7 288 719	10	18	348 521
9月 Sept.	21	24	127 180	1 502 605	5	5	47 367
第4季 4th Qua.	136	184	874 490	9 625 456	17	29	207 339
10月 Oct.	40	54	270 244	3 292 525	6	18	141 065
11月 Nov.	40	45	188 991	2 282 261	9	9	53 869
12月 Dec.	56	85	415 255	4 050 670	2	2	12 405
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.14	4.04	-9.31	-17.80	-11.76	7.59	-33.54

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Material

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5 500 422	465	622	2 572 233	21 140 959	10	10	5 356	25 617
5 141 047	437	676	2 693 769	23 521 944	6	5	4 293	6 669
3 584 935	463	695	2 700 180	20 344 260	10	10	14 859	77 191
8 598 931	492	705	2 752 778	23 790 575	8	7	2 875	19 741
3 791 492	408	570	2 727 363	24 510 065	10	10	7 178	42 671
12 758 218	364	483	1 963 198	19 369 372	1	1	5 832	1 673
15 595 243	339	439	1 888 019	19 010 906	4	2	1 371	8 218
20 387 474	293	363	1 295 066	13 415 400	17	23	125 335	1 515 640
18 170 546	289	370	1 690 819	17 954 958	-	-	-	-
11 495 494	319	411	1 868 560	18 466 843	-	-	-	-
375 211	72	86	256 972	2 480 037	-	-	-	-
-	24	38	71 541	724 428	-	-	-	-
293 193	25	28	109 526	960 016	-	-	-	-
82 018	23	20	75 905	795 593	-	-	-	-
1 639 429	64	77	427 226	4 446 669	-	-	-	-
-	17	16	77 169	853 060	-	-	-	-
566 401	16	16	173 420	1 701 040	-	-	-	-
1 073 028	31	45	176 637	1 892 569	-	-	-	-
6 398 385	70	101	518 691	5 005 756	-	-	-	-
1 400 346	22	32	141 448	1 217 400	-	-	-	-
4 280 243	34	53	297 955	3 008 476	-	-	-	-
717 796	14	16	79 288	779 880	-	-	-	-
3 082 469	113	147	665 671	6 534 381	-	-	-	-
2 128 341	32	34	128 297	1 159 068	-	-	-	-
765 473	31	36	135 122	1 516 788	-	-	-	-
188 655	50	77	402 252	3 858 525	-	-	-	-
-36.74	10.38	11.08	10.51	2.85	-	-	-	-

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	-	-	-	-	6	3	572
民國86年 1997	1	-	-	205	4	4	537
民國87年 1998	-	-	-	-	4	2	1 491
民國88年 1999	-	-	-	-	3	2	426
民國89年 2000	2	2	737	7 333	-	-	-
民國90年 2001	-	-	-	-	3	2	21
民國91年 2002	1	2	183	1 063	4	2	409
民國92年 2003	1	1	171	989	3	3	3 319
民國93年 2004	1	1	20	114	4	6	197
民國94年 2005	-	-	-	-	4	8	590
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	2	7	416
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	2	7	416
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	2	1	174
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	2	1	174
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	0.00	33.33	199.49

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Materials(Cont.)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構造 Brick (Stone) Structure			其 他 Others				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3 005	2	-	-	105	-	-	-	-
5 352	5	1	776	490	-	-	-	-
3 673	2	1	489	3 336	-	-	-	-
2 418	3	-	-	209	-	-	-	-
-	2	-	-	156	-	-	-	-
871	2	1	562	10 226	-	-	-	-
2 043	6	1	40	498	-	-	-	-
19 314	4	-	-	352	-	-	-	-
2 143	6	5	2 074	13 578	-	-	-	-
3 443	2	-	-	139	-	-	-	-
-	1	-	-	54	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	-	-	54	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 412	1	-	-	85	-	-	-	-
-	1	-	-	85	-	-	-	-
2 412	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 031	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 031	-	-	-	-	-	-	-	-
60.66	-66.67	-100.00	-100.00	-98.98	-	-	-	-

表 27-3 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國85年 1996	553	719	3 200 083	59	53	100 671	136	176	375 858
民國86年 1997	490	722	3 190 807	23	17	38 377	81	165	249 040
民國87年 1998	512	736	3 182 659	26	18	43 188	113	174	242 773
民國88年 1999	545	758	3 477 455	90	82	184 039	147	219	331 918
民國89年 2000	456	613	3 020 013	74	50	72 376	108	153	300 837
民國90年 2001	431	553	2 996 275	59	23	41 972	64	132	161 632
民國91年 2002	476	580	3 015 155	101	49	52 334	66	107	145 462
民國92年 2003	427	510	2 867 468	80	47	46 794	81	106	82 002
民國93年 2004	421	520	3 015 724	100	90	46 417	55	67	108 117
民國94年 2005	412	541	2 735 033	55	57	50 259	68	127	102 496
第1季 1st Qua.	90	99	287 854	24	19	4 626	12	22	13 452
1月 Jan.	27	39	72 653	8	9	859	5	15	7 272
2月 Feb.	35	37	134 331	6	5	1 470	4	4	1 597
3月 Mar.	28	23	80 870	10	5	2 297	3	3	4 583
第2季 2nd Qua.	90	116	560 286	13	13	24 612	18	36	20 708
4月 Apr.	20	17	78 256	4	1	8 913	3	3	6 455
5月 May	26	33	221 148	6	9	15 153	2	5	2 130
6月 June	44	66	260 882	3	3	546	13	28	12 123
第3季 3rd Qua.	96	142	1 012 403	9	14	3 041	17	39	50 064
7月 July	31	47	238 747	5	10	2 213	7	14	15 521
8月 Aug.	44	71	646 476	1	1	82	4	18	9 832
9月 Sept.	21	24	127 180	3	3	746	6	7	24 711
第4季 4th Qua.	136	184	874 490	9	11	17 980	21	30	18 272
10月 Oct.	40	54	270 244	1	1	694	8	12	5 664
11月 Nov.	40	45	188 991	2	2	389	6	6	2 473
12月 Dec.	56	85	415 255	6	8	16 897	7	12	10 135
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.14	4.04	-9.31	-36.67	-36.67	8.28	23.64	89.55	-5.20

Table 27-3. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Height

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
223	268	946 015	98	153	933 910	31	57	696 797	6	12	146 832
215	278	1 009 309	133	194	1 198 543	27	53	441 692	11	15	253 846
219	308	1 015 295	133	171	1 048 589	17	61	528 300	4	4	304 514
207	250	1 063 522	83	155	1 180 013	15	40	616 074	3	12	101 889
185	220	1 076 544	79	177	1 330 270	9	12	210 617	1	1	29 369
160	192	593 215	91	138	880 252	54	65	1 146 946	3	3	172 258
155	200	643 093	91	141	1 025 509	60	79	1 043 445	3	4	105 312
141	182	614 921	63	92	633 570	52	72	791 422	10	11	698 759
132	158	475 526	71	106	631 700	51	81	1 056 285	12	18	697 679
140	171	605 852	92	110	952 152	49	58	779 015	8	18	245 259
29	31	52 443	19	21	174 623	5	5	38 168	1	1	4 542
9	10	16 652	5	5	47 870	-	-	-	-	-	-
13	14	27 751	9	11	83 188	3	3	20 325	-	-	-
7	7	8 040	5	5	43 565	2	2	17 843	1	1	4 542
22	22	53 792	24	31	242 225	12	13	181 429	1	1	37 520
8	8	15 440	4	4	36 843	1	1	10 605	-	-	-
5	5	8 491	7	7	97 333	6	7	98 041	-	-	-
9	9	29 861	13	20	108 049	5	5	72 783	1	1	37 520
39	49	357 465	15	21	255 587	13	16	302 439	3	3	43 807
11	11	98 961	4	6	40 963	3	5	69 412	1	1	11 677
23	33	251 224	7	9	186 921	8	9	181 035	1	1	17 382
5	5	7 280	4	6	27 703	2	2	51 992	1	1	14 748
50	69	142 152	34	37	279 717	19	24	256 979	3	13	159 390
16	17	33 069	11	10	42 135	3	3	56 143	1	11	132 539
13	13	16 547	7	8	41 007	11	15	124 797	1	1	3 778
21	39	92 536	16	19	196 575	5	6	76 039	1	1	23 073
6.06	8.23	27.41	29.58	3.77	50.73	-3.92	-28.40	-26.25	-33.33	0.00	-64.85

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	40	34
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	17	13	36 770
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	15	6	27 150
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	61	35	145 681
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	54	28	56 267
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	52	18	59 443
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	87	38	73 841
民國92年 2003	427	510	2 867 468	35 594 974	69	41	43 997
民國93年 2004	421	520	3 015 724	36 597 024	95	82	87 049
民國94年 2005	412	541	2 735 033	30 083 168	67	88	61 393
第1季 1st Qua.	90	99	287 854	2 876 528	25	30	7 205
1月 Jan.	27	39	72 653	731 623	10	21	3 154
2月 Feb.	35	37	134 331	1 262 900	6	5	1 918
3月 Mar.	28	23	80 870	882 005	9	4	2 133
第2季 2nd Qua.	90	116	560 286	6 162 480	23	33	33 535
4月 Apr.	20	17	78 256	860 385	5	1	8 913
5月 May	26	33	221 148	2 327 051	8	13	16 206
6月 June	44	66	260 882	2 975 044	10	19	8 416
第3季 3rd Qua.	96	142	1 012 403	11 418 704	8	13	2 307
7月 July	31	47	238 747	2 627 380	4	8	1 394
8月 Aug.	44	71	646 476	7 288 719	1	1	82
9月 Sept.	21	24	127 180	1 502 605	3	4	831
第4季 4th Qua.	136	184	874 490	9 625 456	11	12	18 346
10月 Oct.	40	54	270 244	3 292 525	4	3	1 465
11月 Nov.	40	45	188 991	2 282 261	2	2	389
12月 Dec.	56	85	415 255	4 050 670	5	7	16 492
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.14	4.04	-9.31	-17.80	-29.47	7.32	-29.47

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
568 340	19	19	17 862	120 811	22	28	14 000	80 290
316 106	6	4	1 607	8 861	8	6	3 536	20 931
108 121	6	7	3 766	32 967	13	26	33 079	176 165
1 113 258	29	47	38 358	248 977	25	36	58 986	754 043
786 156	20	22	16 109	120 594	19	19	15 436	243 367
386 048	24	30	58 520	455 583	15	20	53 653	364 382
1 422 127	38	41	39 322	392 210	17	37	29 947	437 868
958 796	49	46	33 343	311 030	20	25	22 844	207 821
655 671	32	41	38 965	297 525	19	28	41 028	338 667
542 498	29	35	27 928	267 499	15	29	42 871	341 613
59 376	10	10	11 861	118 455	1	1	555	3 716
22 651	2	2	4 422	28 916	1	1	555	3 716
13 064	4	4	2 692	35 918	-	-	-	-
23 661	4	4	4 747	53 621	-	-	-	-
316 143	5	6	5 360	41 838	1	2	928	14 416
113 857	2	2	4 108	26 547	-	-	-	-
102 304	-	-	-	-	1	2	928	14 416
99 982	3	4	1 252	15 291	-	-	-	-
16 866	5	6	2 199	31 867	9	22	39 849	312 609
9 850	3	4	1 759	26 764	4	8	12 876	86 055
1 059	-	-	-	-	3	12	9 986	105 692
5 957	2	2	440	5 103	2	2	16 987	120 862
150 113	9	13	8 508	75 339	4	4	1 539	10 872
37 616	4	8	3 727	32 426	-	-	-	-
2 451	2	2	1 394	10 884	2	2	38	679
110 046	3	3	3 387	32 029	2	2	1 501	10 193
-17.26	-9.38	-14.63	-28.33	-10.09	-21.05	3.57	4.49	0.87

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	33	55	171 029	982 126	81	93	190 829
民國86年 1997	23	36	79 511	448 992	50	123	165 993
民國87年 1998	34	50	66 712	271 093	57	88	108 468
民國88年 1999	48	97	122 345	577 447	74	86	150 587
民國89年 2000	40	77	125 094	760 790	49	57	160 307
民國90年 2001	40	98	110 673	795 847	52	60	118 212
民國91年 2002	38	80	116 067	1 185 674	40	46	233 696
民國92年 2003	30	64	109 391	1 056 310	54	61	206 312
民國93年 2004	26	27	25 892	223 012	35	38	66 017
民國94年 2005	33	56	106 375	742 829	45	63	343 620
第1季 1st Qua.	7	7	7 564	51 956	5	5	7 794
1月 Jan.	2	2	891	6 486	3	3	2 455
2月 Feb.	3	3	5 353	36 139	2	2	5 339
3月 Mar.	2	2	1 320	9 331	-	-	-
第2季 2nd Qua.	6	11	6 544	45 138	5	5	18 752
4月 Apr.	1	1	2 347	15 796	1	1	398
5月 May	1	1	1 077	7 413	1	1	3 214
6月 June	4	9	3 120	21 929	3	3	15 140
第3季 3rd Qua.	11	24	81 348	547 872	17	22	256 374
7月 July	4	7	12 955	97 171	4	4	55 458
8月 Aug.	5	15	61 194	401 403	13	18	200 916
9月 Sept.	2	2	7 199	49 298	-	-	-
第4季 4th Qua.	9	14	10 919	97 863	18	31	60 700
10月 Oct.	2	2	3 678	46 489	7	8	11 326
11月 Nov.	4	4	1 589	12 796	5	5	6 973
12月 Dec.	3	8	5 652	38 578	6	18	42 401
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	26.92	107.41	310.84	233.09	28.57	65.79	420.50

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage (Cont.1)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 092 869	54	60	154 290	1 120 852	56	62	206 183	1 531 043
1 256 205	57	70	134 646	1 029 974	56	70	296 642	2 356 020
639 743	57	72	116 282	833 743	52	66	109 128	847 676
1 124 418	54	62	135 039	1 135 632	63	68	253 979	2 119 673
1 034 294	64	74	273 197	2 598 121	38	41	169 002	1 405 141
1 047 354	42	48	249 613	2 468 950	39	46	162 572	1 594 505
1 687 575	45	46	200 610	1 961 590	42	51	197 961	1 951 422
1 993 804	30	31	161 557	1 605 837	31	33	64 746	621 090
595 269	27	30	160 680	1 807 867	29	40	156 477	1 730 236
3 771 666	27	31	171 524	1 691 238	33	34	108 316	1 016 384
84 160	6	7	6 155	48 983	7	8	20 924	186 067
15 164	2	2	1 504	13 840	2	3	11 802	104 380
68 996	2	3	2 941	20 195	3	3	4 808	43 934
-	2	2	1 710	14 948	2	2	4 314	37 753
197 745	6	7	11 082	94 778	4	4	30 183	321 213
2 915	3	4	6 587	55 355	1	1	1 497	13 020
48 853	1	1	2 697	23 467	-	-	-	-
145 977	2	2	1 798	15 956	3	3	28 686	308 193
3 061 076	7	9	144 788	1 461 948	8	8	17 687	153 523
373 604	2	2	30 230	423 496	1	1	1 233	10 820
2 687 472	4	6	114 427	1 036 461	3	3	5 533	48 459
-	1	1	131	1 991	4	4	10 921	94 244
428 685	8	8	9 499	85 529	14	14	39 522	355 581
79 845	4	4	5 355	48 118	3	3	8 654	85 028
52 267	1	1	1 355	11 892	3	3	5 341	46 753
296 573	3	3	2 789	25 519	8	8	25 527	223 800
533.61	0.00	3.33	6.75	-6.45	13.79	-15.00	-30.78	-41.26

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	31	46	114 138	837 526	144	182	901 806	7 474 471
民國86年 1997	28	39	156 138	1 200 174	156	218	1 042 914	8 918 996
民國87年 1998	34	42	141 466	1 092 102	170	237	1 303 839	10 177 958
民國88年 1999	36	44	272 488	1 767 011	110	186	1 085 866	10 199 303
民國89年 2000	30	34	181 302	1 568 023	99	193	1 284 223	11 089 298
民國90年 2001	26	31	239 490	2 374 654	97	136	1 205 276	13 798 267
民國91年 2002	17	20	132 402	1 473 770	90	128	1 039 276	12 721 060
民國92年 2003	28	37	346 562	4 555 410	62	93	792 081	9 687 131
民國93年 2004	28	31	131 351	1 458 205	83	118	854 547	9 945 320
民國94年 2005	27	27	102 856	919 025	83	107	961 615	10 294 061
第1季 1st Qua.	6	6	19 786	179 869	14	16	132 694	1 210 719
1月 Jan.	-	-	-	-	3	3	26 482	267 054
2月 Feb.	4	4	8 411	80 902	8	10	77 239	647 656
3月 Mar.	2	2	11 375	98 967	3	3	28 973	296 009
第2季 2nd Qua.	7	7	22 286	194 385	22	27	222 421	2 356 633
4月 Apr.	2	2	6 958	60 743	3	3	25 054	277 317
5月 May	1	1	1 652	14 514	9	9	115 808	1 133 634
6月 June	4	4	13 676	119 128	10	15	81 559	945 682
第3季 3rd Qua.	5	5	30 726	277 557	12	16	228 926	2 813 010
7月 July	2	2	3 898	34 243	3	6	71 444	968 932
8月 Aug.	2	2	25 094	219 302	7	7	147 268	1 746 488
9月 Sept.	1	1	1 734	24 012	2	3	10 214	97 590
第4季 4th Qua.	9	9	30 058	267 214	35	48	377 574	3 913 699
10月 Oct.	2	2	3 784	35 486	9	9	61 876	440 964
11月 Nov.	2	2	2 541	22 248	9	13	81 001	1 035 494
12月 Dec.	5	5	23 733	209 480	17	26	234 697	2 437 241
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-3.57	-12.90	-21.69	-36.98	0.00	-9.32	12.53	3.51

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
36	71	503 508	4 631 421	37	69	843 632	8 243 980	-	-	-
51	75	577 512	5 087 379	38	68	695 538	8 037 489	-	-	-
52	76	439 053	4 416 326	22	66	833 716	5 421 813	-	-	-
27	45	496 163	5 254 509	18	52	717 963	8 281 911	-	-	-
33	55	499 090	5 915 564	10	13	239 986	2 967 821	-	-	-
40	55	486 232	6 176 899	4	11	252 591	3 113 069	-	-	-
53	80	646 457	8 190 802	9	13	305 576	3 376 336	-	-	-
41	62	616 183	8 135 898	13	17	470 452	6 461 847	-	-	-
37	65	770 320	9 627 594	10	20	683 398	9 917 658	-	-	-
46	54	579 641	7 331 062	7	17	228 894	3 165 293	-	-	-
8	8	68 774	853 272	1	1	4 542	79 955	-	-	-
2	2	21 388	269 416	-	-	-	-	-	-	-
3	3	25 630	316 096	-	-	-	-	-	-	-
3	3	21 756	267 760	1	1	4 542	79 955	-	-	-
9	12	150 219	1 915 007	2	2	58 976	665 184	-	-	-
2	2	22 394	294 835	-	-	-	-	-	-	-
4	5	79 566	982 450	-	-	-	-	-	-	-
3	5	48 259	637 722	2	2	58 976	665 184	-	-	-
12	15	179 140	2 381 829	2	2	29 059	360 547	-	-	-
3	4	35 823	451 650	1	1	11 677	144 795	-	-	-
5	6	64 594	826 631	1	1	17 382	215 752	-	-	-
4	5	78 723	1 103 548	-	-	-	-	-	-	-
17	19	181 508	2 180 954	2	12	136 317	2 059 607	-	-	-
4	4	37 840	467 082	1	11	132 539	2 019 471	-	-	-
9	10	84 592	1 046 661	1	1	3 778	40 136	-	-	-
4	5	59 076	667 211	-	-	-	-	-	-	-
24.32	-16.92	-24.75	-23.85	-30.00	-15.00	-66.51	-68.08	-	-	-

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	4 323 292	287 177	3 200 083	571 297	138 802	1 677 700
民國86年 1997	7 099 614	285 372	3 190 807	539 443	143 065	1 696 886
民國87年 1998	5 546 770	262 919	3 182 659	506 185	125 934	1 640 036
民國88年 1999	5 160 609	373 735	3 477 455	477 960	113 128	1 357 700
民國89年 2000	2 946 697	263 395	3 020 013	360 949	96 927	1 209 256
民國90年 2001	3 605 987	275 065	2 996 275	243 528	79 275	782 697
民國91年 2002	7 253 549	276 023	3 015 155	366 994	83 013	1 037 832
民國92年 2003	8 275 406	264 268	2 867 468	223 054	57 231	734 547
民國93年 2004	8 030 072	241 125	3 015 724	552 252	64 703	835 675
民國94年 2005	15 408 999	276 954	2 735 033	340 224	87 597	1 069 153
第1季 1st Qua.	5 248 187	35 729	287 854	73 615	12 146	152 308
1月 Jan.	907 765	11 543	72 653	9 111	3 251	39 737
2月 Feb.	3 755 627	14 586	134 331	18 322	7 257	91 382
3月 Mar.	584 795	9 600	80 870	46 182	1 638	21 189
第2季 2nd Qua.	3 535 467	48 524	560 286	108 942	19 970	277 920
4月 Apr.	1 781 650	7 814	78 256	56 186	2 704	26 165
5月 May	522 945	14 676	221 148	26 413	8 527	129 578
6月 June	1 230 872	26 034	260 882	26 343	8 739	122 177
第3季 3rd Qua.	3 749 746	116 958	1 012 403	61 009	21 032	219 632
7月 July	1 940 692	23 771	238 747	28 859	10 025	89 945
8月 Aug.	456 015	84 281	646 476	18 552	5 976	76 722
9月 Sept.	1 353 039	8 906	127 180	13 598	5 031	52 965
第4季 4th Qua.	2 875 599	75 743	874 490	96 658	34 449	419 293
10月 Oct.	1 014 684	20 800	270 244	37 499	12 549	185 244
11月 Nov.	912 897	14 089	188 991	17 407	6 452	84 306
12月 Dec.	948 018	40 854	415 255	41 752	15 448	149 743
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	91.89	14.86	-9.31	-38.39	35.38	27.94

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Using Dis

1996 - 2005

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
51 371	25 098	420 666	39 908	9 119	73 379	252 609	21 034	232 378
89 994	39 073	542 546	126 812	32 063	250 084	107 814	8 122	100 830
54 198	20 308	436 090	113 011	38 047	293 307	411 453	15 765	202 854
140 691	36 556	471 064	189 197	70 965	726 614	584 200	23 215	253 192
69 535	23 655	407 016	269 122	71 118	740 582	93 542	11 907	146 729
138 682	51 076	803 198	218 169	75 018	809 510	224 288	16 685	181 862
113 438	36 169	543 156	202 467	66 703	709 181	217 984	3 092	27 712
187 601	78 027	1 013 682	236 464	68 669	742 610	167 624	5 046	51 266
109 543	29 230	690 894	208 684	48 908	532 929	225 779	10 941	155 982
101 008	43 185	574 127	103 938	26 773	264 012	218 171	16 327	60 072
11 232	3 166	44 875	41 523	6 934	33 662	-	-	-
5 176	1 230	14 116	569	252	555	-	-	-
1 824	767	8 941	20 211	2 600	9 820	-	-	-
4 232	1 169	21 818	20 743	4 082	23 287	-	-	-
13 051	5 496	116 071	15 050	4 410	53 922	72 251	1 664	17 085
2 470	1 172	16 695	2 726	231	1 814	1 658	661	11 038
6 518	2 967	66 291	1 486	650	3 214	21 155	909	5 859
4 063	1 357	33 085	10 838	3 529	48 894	49 438	94	188
30 227	13 907	144 145	32 183	10 517	121 960	95 426	14 154	36 257
1 001	547	10 244	24 227	8 845	103 090	-	-	-
28 733	13 046	128 983	3 593	1 672	18 739	95 426	14 154	36 257
493	314	4 918	4 363	-	131	-	-	-
46 498	20 616	269 036	15 182	4 912	54 468	50 494	509	6 730
9 430	4 632	73 656	5 549	601	1 528	-	-	-
19 281	6 008	86 452	676	315	2 158	972	483	6 704
17 787	9 976	108 928	8 957	3 996	50 782	49 522	26	26
-7.79	47.74	-16.90	-50.19	-45.26	-50.46	-3.37	49.23	-61.49

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國85年 1996	2 289 884	66 063	420 261	961 315	2 767	53 793	37 263	2 114
民國86年 1997	2 862 339	43 342	320 648	3 305 860	4 215	4 421	18 255	932
民國87年 1998	2 061 446	33 328	284 472	1 730 298	3 761	70 134	179 404	2 626
民國88年 1999	1 502 286	45 774	172 307	4 639	673	1 247	81 334	4 773
民國89年 2000	1 567 807	40 825	332 042	20 408	849	2 354	11 980	2 511
民國90年 2001	1 347 227	37 937	252 224	285 791	2 129	20 140	-	-
民國91年 2002	1 532 326	65 414	552 110	-	-	-	-	-
民國92年 2003	2 700 012	33 601	172 712	2 860	307	833	7 893	2 471
民國93年 2004	4 319 774	41 105	298 490	-	-	-	-	-
民國94年 2005	3 705 557	55 961	421 059	9 474	317	15 966	-	-
第1季 1st Qua.	1 214 903	6 234	37 838	-	-	-	-	-
1月 Jan.	769 539	4 060	15 495	-	-	-	-	-
2月 Feb.	386 072	2 061	21 894	-	-	-	-	-
3月 Mar.	59 292	113	449	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	209 201	2 495	12 407	-	-	-	-	-
4月 Apr.	55 887	1 063	10 610	-	-	-	-	-
5月 May	38 100	416	416	-	-	-	-	-
6月 June	115 214	1 016	1 381	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	1 326 584	37 738	302 627	-	-	-	-	-
7月 July	149 493	94	340	-	-	-	-	-
8月 Aug.	275 140	36 794	279 812	-	-	-	-	-
9月 Sept.	901 951	850	22 475	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	954 869	9 494	68 187	9 474	317	15 966	-	-
10月 Oct.	691 447	1 907	5 116	-	-	-	-	-
11月 Nov.	79 650	325	330	-	-	-	-	-
12月 Dec.	183 772	7 262	62 741	9 474	317	15 966	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-14.22	36.14	41.06	-	-	-	-	-

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十五年至九十四年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
4 530	119 645	22 180	317 376	-	-	-	-	-	-
2 142	49 097	14 560	273 250	-	-	-	-	-	-
16 626	490 775	23 150	239 140	-	-	-	-	-	-
65 713	2 180 302	78 651	429 618	-	-	-	-	-	-
35 858	553 354	15 603	146 176	-	-	-	-	-	-
-	1 148 302	12 945	146 644	-	-	-	-	-	-
-	4 820 340	21 632	145 164	-	-	-	-	-	-
47 088	4 749 898	18 916	104 730	-	-	-	-	-	-
-	2 614 040	46 238	501 754	-	-	-	-	-	-
-	10 930 627	46 794	330 644	-	-	-	-	-	-
-	3 906 914	7 249	19 171	-	-	-	-	-	-
-	123 370	2 750	2 750	-	-	-	-	-	-
-	3 329 198	1 901	2 294	-	-	-	-	-	-
-	454 346	2 598	14 127	-	-	-	-	-	-
-	3 116 972	14 489	82 881	-	-	-	-	-	-
-	1 662 723	1 983	11 934	-	-	-	-	-	-
-	429 273	1 207	15 790	-	-	-	-	-	-
-	1 024 976	11 299	55 157	-	-	-	-	-	-
-	2 204 317	19 610	187 782	-	-	-	-	-	-
-	1 737 112	4 260	35 128	-	-	-	-	-	-
-	34 571	12 639	105 963	-	-	-	-	-	-
-	432 634	2 711	46 691	-	-	-	-	-	-
-	1 702 424	5 446	40 810	-	-	-	-	-	-
-	270 759	1 111	4 700	-	-	-	-	-	-
-	794 911	506	9 041	-	-	-	-	-	-
-	636 754	3 829	27 069	-	-	-	-	-	-
-	318.15	1.20	-34.10	-	-	-	-	-	-