

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	1 659	1 487 989	-	1 323	5 253	948 815
民國86年 1997	2 106	2 218 859	-	1 874	10 810	1 666 185
民國87年 1998	1 508	1 638 713	-	1 309	5 155	898 376
民國88年 1999	1 175	1 793 537	11 964 263	459	2 306	301 130
民國89年 2000	1 345	1 616 325	10 008 118	668	1 534	300 997
民國90年 2001	936	774 167	3 779 309	377	735	163 553
民國91年 2002	1 653	1 047 333	5 107 492	1 056	2 261	472 840
民國92年 2003	2 559	1 373 069	7 016 433	1 745	3 443	779 038
民國93年 2004	2 893	1 556 739	7 854 701	2 425	4 320	953 499
民國94年 2005	3 133	1 616 276	8 714 280	2 819	5 161	1 077 060
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>856</b>	<b>430 733</b>	<b>2 301 622</b>	<b>770</b>	<b>1 403</b>	<b>297 782</b>
1月 Jan.	256	133 850	668 823	214	294	75 139
2月 Feb.	188	116 539	733 576	176	579	106 120
3月 Mar.	412	180 344	899 223	380	530	116 523
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>789</b>	<b>465 607</b>	<b>2 585 009</b>	<b>706</b>	<b>1 337</b>	<b>265 397</b>
4月 Apr.	247	112 391	669 747	220	601	95 793
5月 May	219	138 183	825 655	189	353	89 667
6月 June	323	215 033	1 089 607	297	383	79 937
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>882</b>	<b>329 985</b>	<b>1 652 039</b>	<b>816</b>	<b>1 173</b>	<b>250 501</b>
7月 July	196	67 472	338 350	186	293	63 394
8月 Aug.	431	143 553	717 231	400	533	109 303
9月 Sept.	255	118 960	596 458	230	347	77 804
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>606</b>	<b>389 951</b>	<b>2 175 610</b>	<b>527</b>	<b>1 248</b>	<b>263 380</b>
10月 Oct.	198	95 334	463 670	174	265	59 421
11月 Nov.	210	153 991	815 592	175	350	81 121
12月 Dec.	198	140 626	896 348	178	633	122 838
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	8.30	3.82	10.94	16.25	19.47	12.96

資料來源：工務局

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City

1996 - 2005

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
1 862 496	403	2 354	643 274	5 030 055	73	80 667	454 051
1 724 333	347	960	179 170	1 049 641	83	94 727	480 660
838 363	186	205	36 423	179 598	34	26 652	135 408
2 376 408	240	350	64 027	312 547	22	95 808	478 426
3 923 758	198	242	54 643	265 601	41	53 856	261 472
4 875 216	151	273	60 322	296 870	74	258 700	1 271 410
6 041 340	65	67	19 126	90 834	52	211 644	1 041 944
1 652 037	9	9	8 824	44 129	17	32 595	154 363
377 192	2	2	7 514	37 715	6	9 197	45 796
681 446	3	3	1 002	4 992	3	4 343	21 673
593 399	4	4	308	1 422	8	19 055	86 894
1 581 202	14	15	4 324	20 959	13	81 254	408 739
589 277	5	5	2 864	14 039	3	3 174	15 681
586 511	3	4	444	1 819	7	24 976	125 967
405 414	6	6	1 016	5 101	3	53 104	267 091
1 257 842	21	22	4 021	16 729	11	52 633	265 644
319 589	5	5	501	2 004	1	725	4 056
547 536	10	11	2 345	10 020	2	14 499	72 547
390 717	6	6	1 175	4 705	8	37 409	189 041
1 550 259	21	21	1 957	9 017	11	45 162	213 198
299 551	5	5	898	4 501	2	16 996	72 411
448 311	9	9	666	2 932	8	28 072	140 411
802 397	7	7	393	1 584	1	94	376
23.92	-56.95	-75.46	-68.29	-69.40	-29.73	-18.19	-18.05

Source : Public Work Bureau.

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	37	116 564	885 726	12	2 292	11 242
民國89年 2000	36	142 888	1 082 868	8	654	3 104
民國90年 2001	14	19 862	115 636	11	5 876	29 252
民國91年 2002	13	58 154	53 483	4	791	3 302
民國92年 2003	9	2 700	13 244	3	145	669
民國93年 2004	16	66 581	353 780	1	620	3 101
民國94年 2005	19	21 758	108 664	6	8 115	36 605
第1季 1st Qua.	4	3 100	15 914	1	5 271	22 837
1月 Jan.	1	1 334	6 694	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	3	1 766	9 220	1	5 271	22 837
第2季 2nd Qua.	6	9 393	46 360	3	2 815	13 655
4月 Apr.	3	1 592	6 367	2	2 397	11 983
5月 May	1	218	871	1	418	1 672
6月 June	2	7 583	39 122	-	-	-
第3季 3rd Qua.	5	6 928	34 866	2	29	113
7月 July	1	1 293	6 465	1	18	70
8月 Aug.	4	5 635	28 401	1	11	43
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	4	2 337	11 524	-	-	-
10月 Oct.	3	1 806	8 842	-	-	-
11月 Nov.	1	531	2 682	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	18.75	-67.32	-69.28	500.00	1 208.87	1 080.43

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont 1.)

1996 - 2005

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
13	2 624	12 986	7	9 728	48 763
8	3 154	9 043	4	19 868	64 220
16	3 185	14 934	4	11 953	59 475
10	1 282	5 864	10	51 937	260 022
4	699	3 145	7	17 423	90 657
8	1 519	6 696	8	37 532	195 638
4	1 244	5 704	10	120 256	609 257
1	130	651	3	11 795	58 977
-	-	-	1	6 235	31 176
1	130	651	-	-	-
-	-	-	2	5 560	27 801
1	423	1 692	4	64 506	326 818
1	423	1 692	2	3 370	16 849
-	-	-	1	1 215	6 076
-	-	-	1	59 921	303 893
-	-	-	1	4 097	20 552
-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	4 097	20 552
-	-	-	-	-	-
2	691	3 361	2	39 858	202 910
1	594	2 972	1	2 478	12 388
1	97	389	1	37 380	190 522
-	-	-	-	-	-
-50.00	-18.10	-14.81	25.00	220.41	211.42

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	336	539 174	-
民國86年 1997	-	-	-	232	552 674	-
民國87年 1998	-	-	-	199	740 337	-
民國88年 1999	1	7 986	47 969	170	629 272	3 610 975
民國89年 2000	-	-	-	191	874 867	5 594 249
民國90年 2001	-	-	-	294	506 663	2 406 643
民國91年 2002	-	-	-	298	302 494	1 617 440
民國92年 2003	-	-	-	552	464 565	2 457 887
民國93年 2004	-	-	-	210	177 966	851 990
民國94年 2005	-	-	-	158	157 073	779 932
第1季 1st Qua.	-	-	-	51	71 236	352 714
1月 Jan.	-	-	-	32	34 431	170 250
2月 Feb.	-	-	-	5	4 944	24 814
3月 Mar.	-	-	-	14	31 861	157 650
第2季 2nd Qua.	-	-	-	42	37 495	185 584
4月 Apr.	-	-	-	11	2 778	13 859
5月 May	-	-	-	17	21 245	102 739
6月 June	-	-	-	14	13 472	68 986
第3季 3rd Qua.	-	-	-	26	11 776	56 293
7月 July	-	-	-	2	1 541	6 166
8月 Aug.	-	-	-	13	7 663	38 132
9月 Sept.	-	-	-	11	2 572	11 995
第4季 4th Qua.	-	-	-	39	36 566	185 341
10月 Oct.	-	-	-	12	13 141	63 005
11月 Nov.	-	-	-	15	6 124	30 345
12月 Dec.	-	-	-	12	17 301	91 991
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-24.76	-11.74	-8.46

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
37	37	-	25	25	-	12	12	-
38	38	-	16	16	-	22	22	-
42	42	-	16	16	-	26	26	-
202	209	91 948	96	99	15 632	106	110	76 316
178	198	70 808	86	98	13 261	92	100	57 547
92	100	32 530	45	45	9 068	47	55	23 462
127	118	29 841	55	55	7 445	72	63	22 396
145	26	118 331	48	3	9 258	97	23	109 073
191	50	79 943	80	37	17 775	111	13	62 168
194	226	87 330	109	137	22 398	85	89	64 932
52	57	36 005	23	22	4 934	29	35	31 071
12	12	10 521	5	5	440	7	7	10 081
19	22	17 014	8	8	1 369	11	14	15 645
21	23	8 470	10	9	3 125	11	14	5 345
49	58	13 374	30	41	5 153	19	17	8 221
13	13	2 478	8	8	1 207	5	5	1 271
19	21	4 354	10	14	2 173	9	7	2 181
17	24	6 542	12	19	1 773	5	5	4 769
43	57	18 637	28	42	7 268	15	15	11 369
9	9	1 780	6	6	1 288	3	3	492
17	26	12 684	8	17	3 036	9	9	9 648
17	22	4 173	14	19	2 944	3	3	1 229
50	54	19 314	28	32	5 043	22	22	14 271
24	26	11 289	15	17	2 754	9	9	8 535
12	12	3 832	7	7	1 112	5	5	2 720
14	16	4 193	6	8	1 177	8	8	3 016
1.57	352.00	9.24	36.25	270.27	26.01	-23.42	584.62	4.45

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國85年 1996	2 000	1 879 405	11 034 603	932	2 983
民國86年 1997	1 625	1 376 552	7 909 148	588	1 769
民國87年 1998	1 760	1 432 240	8 725 935	767	1 943
民國88年 1999	1 175	1 655 715	10 560 178	542	1 958
民國89年 2000	1 215	1 360 937	8 825 318	542	1 094
民國90年 2001	1 203	1 072 681	6 143 808	634	1 361
民國91年 2002	1 332	1 496 702	8 470 597	855	2 479
民國92年 2003	1 919	1 240 874	7 107 459	1 381	2 694
民國93年 2004	2 440	1 571 754	8 686 051	1 747	3 082
民國94年 2005	2 662	1 306 055	6 817 342	2 358	3 819
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>716</b>	<b>312 569</b>	<b>1 593 185</b>	<b>627</b>	<b>861</b>
1月 Jan.	296	113 103	564 029	254	450
2月 Feb.	171	82 528	444 531	152	166
3月 Mar.	249	116 938	584 625	221	245
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>643</b>	<b>414 010</b>	<b>2 273 326</b>	<b>576</b>	<b>1 103</b>
4月 Apr.	177	106 475	725 760	160	322
5月 May	238	191 689	965 892	213	466
6月 June	228	115 846	581 674	203	315
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>553</b>	<b>210 570</b>	<b>1 088 273</b>	<b>487</b>	<b>742</b>
7月 July	134	61 640	298 119	121	223
8月 Aug.	289	99 199	535 953	256	320
9月 Sept.	130	49 731	254 201	110	199
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>750</b>	<b>368 906</b>	<b>1 862 558</b>	<b>668</b>	<b>1 113</b>
10月 Oct.	238	143 694	733 142	207	376
11月 Nov.	194	86 607	429 225	170	247
12月 Dec.	318	138 605	700 191	291	490
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	9.10	-16.90	-21.51	34.97	-3.05

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 ( 店 舖 住 宅 ) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
526 038	2 810 156	831	4 467	622 867	3 862 907
284 970	1 643 703	739	2 375	427 941	2 489 307
382 769	1 961 778	788	2 518	393 542	2 545 588
320 933	1 728 200	384	4 815	772 955	5 378 527
211 502	1 146 180	366	3 007	432 269	3 298 720
296 964	1 524 976	312	520	89 379	425 708
486 465	2 284 672	294	932	235 523	1 510 509
631 889	3 224 145	328	436	99 012	508 273
791 455	4 184 673	443	977	216 852	1 111 754
887 409	4 711 754	100	116	43 086	206 803
185 393	933 174	30	31	8 152	38 816
90 970	456 484	15	15	3 691	17 823
38 490	193 347	7	7	1 355	6 783
55 933	283 343	8	9	3 106	14 210
<b>289 186</b>	<b>1 650 463</b>	<b>24</b>	<b>31</b>	<b>9 285</b>	<b>44 715</b>
92 039	658 114	5	5	1 148	4 743
113 734	574 222	6	12	2 641	13 198
83 413	418 127	13	14	5 496	26 774
<b>153 505</b>	<b>817 001</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>8 777</b>	<b>42 480</b>
42 256	211 640	3	3	382	1 874
76 001	420 167	16	16	2 716	12 935
35 248	185 194	5	6	5 679	27 671
<b>259 325</b>	<b>1 311 116</b>	<b>22</b>	<b>29</b>	<b>16 872</b>	<b>80 792</b>
83 809	421 152	8	8	9 964	48 275
57 470	288 770	7	14	5 377	25 963
118 046	601 194	7	7	1 531	6 554
12.12	12.60	-77.43	-88.13	-80.13	-81.40

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	27	23 945	96 076	7	7 272
民國86年 1997	26	19 007	75 208	10	35 027
民國87年 1998	26	17 676	88 152	11	20 744
民國88年 1999	60	18 607	92 627	20	62 159
民國89年 2000	78	41 278	203 913	24	11 179
民國90年 2001	45	74 497	422 370	11	8 122
民國91年 2002	23	44 064	144 521	10	24 719
民國92年 2003	39	68 294	341 637	5	3 193
民國93年 2004	49	143 723	713 682	3	622
民國94年 2005	60	225 267	1 108 129	12	25 301
第1季 1st Qua.	12	63 710	314 739	3	2 318
1月 Jan.	4	6 770	33 528	1	756
2月 Feb.	3	5 830	28 621	1	1 454
3月 Mar.	5	51 110	252 590	1	108
第2季 2nd Qua.	17	83 829	419 776	-	-
4月 Apr.	4	1 295	5 639	-	-
5月 May	11	74 700	374 668	-	-
6月 June	2	7 834	39 469	-	-
第3季 3rd Qua.	13	29 368	139 486	2	1 182
7月 July	6	15 594	69 304	1	680
8月 Aug.	6	12 282	62 364	1	502
9月 Sept.	1	1 492	7 818	-	-
第4季 4th Qua.	18	48 360	234 128	7	21 801
10月 Oct.	11	31 393	155 885	3	16 126
11月 Nov.	4	12 397	58 947	3	3 209
12月 Dec.	3	4 570	19 296	1	2 466
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	22.45	56.74	55.27	300.00	3 967.68

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'1)

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
32 094	-	-	-	12	1 882	7 837
183 505	-	-	-	9	3 144	12 921
132 558	-	-	-	2	177	885
324 714	1	1 414	4 071	5	371	2 188
55 305	-	-	-	11	1 491	7 899
64 919	1	4 288	21 743	11	4 391	44 970
22 577	-	-	-	5	5 655	27 413
16 104	4	44 062	362 893	2	29	135
3 069	2	4 412	21 910	3	3 957	16 053
142 002	4	19 827	100 850	3	1 588	7 500
10 725	-	-	-	-	-	-
3 023	-	-	-	-	-	-
7 269	-	-	-	-	-	-
433	-	-	-	-	-	-
-	1	9 035	45 176	-	-	-
-	1	9 035	45 176	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
6 008	1	2 060	10 319	-	-	-
3 497	-	-	-	-	-	-
2 511	-	-	-	-	-	-
-	1	2 060	10 319	-	-	-
125 269	2	8 732	45 355	3	1 588	7 500
96 711	-	-	-	1	18	70
16 071	-	-	-	1	1 152	5 758
12 487	2	8 732	45 355	1	418	1 672
4 526.98	100.00	349.39	360.29	0.00	-59.87	-53.28

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國85年 1996	21	95 499	476 076	1	28 538	131 275	-
民國86年 1997	11	44 798	211 646	1	2 748	12 120	-
民國87年 1998	19	60 833	294 827	-	-	-	-
民國88年 1999	7	42 258	210 005	1	16 412	98 470	-
民國89年 2000	13	69 565	371 987	1	7 970	47 874	-
民國90年 2001	6	4 717	22 223	-	-	-	-
民國91年 2002	4	20 859	126 137	2	11 924	116 465	1
民國92年 2003	12	84 100	431 696	-	-	-	-
民國93年 2004	9	35 634	179 894	-	-	-	1
民國94年 2005	8	26 683	133 592	-	-	-	4
第1季 1st Qua.	2	6 223	31 115	-	-	-	2
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	1	2 752	13 760	-	-	-	-
3月 Mar.	1	3 471	17 355	-	-	-	2
第2季 2nd Qua.	3	12 136	60 891	-	-	-	1
4月 Apr.	1	2 196	8 785	-	-	-	1
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	2	9 940	52 106	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	2	4 871	24 322	-	-	-	1
7月 July	-	-	-	-	-	-	1
8月 Aug.	2	4 871	24 322	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	3 453	17 264	-	-	-	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	1	3 453	17 264	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.11	-25.12	-25.74	-	-	-	300.00

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'd)

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

遊樂場 Recreation Ground		農舍 Farmhouse			其他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	9	1 823	7 626	160	571 541	3 610 556
-	-	16	3 377	16 328	225	555 540	3 264 410
-	-	11	2 219	11 093	136	554 280	3 691 054
-	-	13	3 826	24 832	142	416 780	2 696 544
-	-	12	2 405	11 958	168	583 278	3 681 482
-	-	11	1 807	8 224	172	588 516	3 608 675
197	805	10	2 136	10 405	128	665 160	4 227 093
-	-	12	2 180	10 128	136	308 115	2 212 448
212	848	5	1 059	4 758	178	373 828	2 449 410
2 670	11 572	26	1 891	8 294	87	72 333	386 846
341	1 363	10	468	1 864	30	45 964	261 389
-	-	3	31	120	19	10 885	53 051
-	-	4	329	1 314	3	32 318	193 437
341	1 363	3	108	430	8	2 761	14 901
131	524	9	678	3 326	12	9 730	48 455
131	524	1	25	100	4	606	2 679
-	-	6	305	1 492	2	309	2 312
-	-	2	348	1 734	6	8 815	43 464
2 198	9 685	2	239	956	21	8 370	38 016
2 198	9 685	-	-	-	2	530	2 119
-	-	-	-	-	8	2 827	13 654
-	-	2	239	956	11	5 013	22 243
-	-	5	506	2 148	24	8 269	38 986
-	-	1	130	651	7	2 254	10 398
-	-	3	343	1 365	5	3 206	15 087
-	-	1	33	132	12	2 809	13 501
1 159.43	1 264.62	420.00	78.56	74.32	-51.12	-80.65	-84.21

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	5	5	3 933
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	20	29	26 060
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	10	12	11 140
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	14	16	8 263
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	20	38	152 660
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	96	114	158 362
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	128	139	380 396
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	7 107 459	162	176	118 894
民國93年 2004	2 440	4 076	1 571 754	8 686 051	31	68	47 249
民國94年 2005	2 662	3 784	1 306 055	6 817 342	116	133	163 794
第1季 1st Qua.	716	962	312 569	1 593 185	1	2	8 311
1月 Jan.	296	496	113 103	564 029	-	-	-
2月 Feb.	171	187	82 528	444 531	-	-	-
3月 Mar.	249	279	116 938	584 625	1	2	8 311
第2季 2nd Qua.	643	1 073	414 010	2 273 326	36	42	89 381
4月 Apr.	177	245	106 475	725 760	3	3	665
5月 May	238	486	191 689	965 892	17	21	71 458
6月 June	228	342	115 846	581 674	16	18	17 258
第3季 3rd Qua.	553	631	210 570	1 088 273	33	41	31 157
7月 July	134	178	61 640	298 119	11	14	16 754
8月 Aug.	289	311	99 199	535 953	12	16	8 794
9月 Sept.	130	142	49 731	254 201	10	11	5 609
第4季 4th Qua.	750	1 118	368 906	1 862 558	46	48	34 945
10月 Oct.	238	408	143 694	733 142	25	25	11 616
11月 Nov.	194	262	86 607	429 225	16	17	18 480
12月 Dec.	318	448	138 605	700 191	5	6	4 849
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	9.10	-7.16	-16.90	-21.51	274.19	95.59	246.66

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
17 478	1 737	2 191	1 730 551	10 229 844	214	213	121 376	725 525
176 850	1 351	1 742	1 257 105	7 373 618	222	240	77 428	316 005
56 937	1 524	2 130	1 333 419	8 379 467	211	218	84 064	274 217
42 238	894	1 386	1 554 612	10 102 013	240	245	77 922	364 701
951 020	867	1 173	1 053 543	7 282 373	280	287	99 708	517 772
1 331 748	919	1 269	741 436	3 882 918	147	152	86 224	519 937
3 079 474	1 130	1 795	999 326	4 706 305	51	52	14 075	67 171
598 217	1 710	2 674	1 111 321	6 466 468	22	24	4 400	20 010
227 116	2 218	3 791	1 336 409	7 524 299	178	198	181 759	904 905
795 267	2 470	3 573	1 094 574	5 792 825	60	62	46 180	222 811
43 973	673	917	264 849	1 354 438	35	36	39 245	194 313
-	287	487	111 829	558 617	9	9	1 274	5 412
-	160	176	76 194	413 477	10	10	6 332	31 049
43 973	226	254	76 826	382 344	16	17	31 639	157 852
<b>444 508</b>	<b>595</b>	<b>1 019</b>	<b>321 938</b>	<b>1 817 493</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>1 865</b>	<b>7 609</b>
3 142	165	233	103 865	714 817	7	7	1 784	7 204
358 239	218	462	119 485	604 129	1	1	81	405
83 127	212	324	98 588	498 547	-	-	-	-
<b>143 004</b>	<b>516</b>	<b>586</b>	<b>179 182</b>	<b>944 159</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>32</b>	<b>113</b>
73 136	123	164	44 886	224 983	-	-	-	-
45 046	273	291	90 174	489 797	2	2	32	113
24 822	120	131	44 122	229 379	-	-	-	-
<b>163 782</b>	<b>686</b>	<b>1 051</b>	<b>328 605</b>	<b>1 676 735</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>5 038</b>	<b>20 776</b>
54 159	212	382	132 006	678 701	-	-	-	-
86 585	176	243	67 926	341 639	1	1	197	987
23 038	298	426	128 673	656 395	14	15	4 841	19 789
250.16	11.36	-5.75	-18.10	-23.01	-66.29	-68.69	-74.59	-75.38

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	-	-	-	-	25	25	4 281
民國86年 1997	-	-	-	-	19	20	3 623
民國87年 1998	1	1	23	66	10	12	1 457
民國88年 1999	8	8	187	524	8	8	1 499
民國89年 2000	-	-	-	-	10	10	1 468
民國90年 2001	1	1	617	462	6	6	1 214
民國91年 2002	-	-	-	-	4	4	637
民國92年 2003	1	1	17	47	4	4	626
民國93年 2004	-	-	-	-	2	5	536
民國94年 2005	7	7	189	532	6	6	957
第1季 1st Qua.	6	6	162	456	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	6	6	162	456	-	-	-
第2季 2nd Qua.	1	1	27	76	3	3	799
4月 Apr.	1	1	27	76	1	1	134
5月 May	-	-	-	-	2	2	665
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	82
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	1	1	82
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	2	2	76
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	72
11月 Nov.	-	-	-	-	1	1	4
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	200.00	20.00	78.54

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials(Cont.)

1996 - 2005

Unit : Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
15 360	-	-	-	-	-	-	-	-
13 036	-	-	-	-	-	-	-	-
5 304	-	-	-	-	-	-	-	-
5 659	-	-	-	-	-	-	-	-
5 685	1	1	16	43	-	-	-	-
5 360	-	-	-	-	-	-	-	-
2 652	3	5	997	18 508	-	-	-	-
2 446	-	-	-	-	-	-	-	-
2 134	1	1	7	20	-	-	-	-
4 347	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 640	-	-	-	-	-	-	-	-
521	-	-	-	-	-	-	-	-
3 119	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
411	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
411	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
296	-	-	-	-	-	-	-	-
282	-	-	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
103.70	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-	-	-	-

表 26-3 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	152	161	68 341	1 489	1 883	512 958
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	130	148	32 887	1 117	1 404	394 505
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	120	123	19 854	1 211	1 561	434 824
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	130	146	39 089	793	1 040	285 362
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	137	193	50 717	877	1 122	357 829
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	115	140	19 753	811	1 010	289 021
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	101	116	125 230	1 057	1 491	434 304
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	110	114	13 647	1 424	1 915	516 280
民國93年 2004	2 440	4 076	1 571 754	115	134	20 836	1 710	2 423	630 754
民國94年 2005	2 662	3 784	1 306 055	121	133	16 807	1 883	2 479	623 718
第1季 1st Qua.	716	962	312 569	35	45	4 628	572	715	163 805
1月 Jan.	296	496	113 103	12	22	3 601	228	347	67 613
2月 Feb.	171	187	82 528	5	5	190	149	163	44 146
3月 Mar.	249	279	116 938	18	18	837	195	205	52 046
第2季 2nd Qua.	643	1 073	414 010	26	26	2 180	396	698	185 889
4月 Apr.	177	245	106 475	9	9	999	112	169	40 095
5月 May	238	486	191 689	12	12	1 016	152	336	93 211
6月 June	228	342	115 846	5	5	165	132	193	52 583
第3季 3rd Qua.	553	631	210 570	24	26	5 537	419	456	108 201
7月 July	134	178	61 640	6	8	3 471	104	124	30 370
8月 Aug.	289	311	99 199	10	10	382	212	228	50 341
9月 Sept.	130	142	49 731	8	8	1 684	103	104	27 490
第4季 4th Qua.	750	1 118	368 906	36	36	4 462	496	610	165 823
10月 Oct.	238	408	143 694	16	16	1 534	175	233	61 701
11月 Nov.	194	262	86 607	8	8	1 141	128	158	45 504
12月 Dec.	318	448	138 605	12	12	1 787	193	219	58 618
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	9.10	-7.16	-16.90	-0.75	-0.75	-19.34	10.12	2.31	-1.12

Table 26-3. Occupancy Permit in Tainan City - By Height

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
298	314	488 934	32	61	307 647	26	33	416 161	3	3	85 364
351	462	410 246	16	21	179 276	6	11	209 612	5	7	150 026
398	620	422 295	21	60	275 474	6	8	175 074	4	6	104 719
228	436	537 128	16	53	643 823	5	6	96 032	3	3	54 281
180	270	366 373	10	13	168 346	7	8	202 991	4	8	214 681
262	435	441 988	9	12	128 923	1	1	19 331	5	9	173 665
146	364	319 541	12	29	197 895	3	3	283 581	13	30	136 151
377	840	472 256	4	11	39 892	3	21	198 032	1	2	767
599	1 457	614 029	12	55	285 190	1	1	16 542	3	6	4 403
652	1 163	556 587	5	8	72 712	-	-	-	1	1	36 231
107	197	103 892	2	5	40 244	-	-	-	-	-	-
56	127	41 889	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	16	6 259	1	3	31 933	-	-	-	-	-	-
35	54	55 744	1	2	8 311	-	-	-	-	-	-
220	348	189 710	-	-	-	-	-	-	1	1	36 231
55	66	29 150	-	-	-	-	-	-	1	1	36 231
74	138	97 462	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91	144	63 098	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	148	87 336	1	1	9 496	-	-	-	-	-	-
24	46	27 799	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66	72	38 980	1	1	9 496	-	-	-	-	-	-
19	30	20 557	-	-	-	-	-	-	-	-	-
216	470	175 649	2	2	22 972	-	-	-	-	-	-
46	158	65 618	1	1	14 841	-	-	-	-	-	-
58	96	39 962	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	216	70 069	1	1	8 131	-	-	-	-	-	-
8.85	-20.18	-9.35	-58.33	-85.45	-74.50	-100.00	-100.00	-100.00	-66.67	-83.33	722.87

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	192	190
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	190	215	39 887
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	181	187	59 356
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	213	227	42 281
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	258	329	81 056
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	185	217	31 025
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	145	169	57 956
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	7 107 459	161	169	37 514
民國93年 2004	2 440	4 076	1 571 754	8 686 051	189	213	63 301
民國94年 2005	2 662	3 784	1 306 055	6 817 342	165	174	39 850
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>716</b>	<b>962</b>	<b>312 569</b>	<b>1 593 185</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>6 252</b>
1月 Jan.	296	496	113 103	564 029	13	12	1 114
2月 Feb.	171	187	82 528	444 531	9	9	841
3月 Mar.	249	279	116 938	584 625	24	25	4 297
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>643</b>	<b>1 073</b>	<b>414 010</b>	<b>2 273 326</b>	<b>37</b>	<b>41</b>	<b>13 339</b>
4月 Apr.	177	245	106 475	725 760	14	15	2 393
5月 May	238	486	191 689	965 892	13	14	2 997
6月 June	228	342	115 846	581 674	10	12	7 949
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>553</b>	<b>631</b>	<b>210 570</b>	<b>1 088 273</b>	<b>29</b>	<b>33</b>	<b>8 306</b>
7月 July	134	178	61 640	298 119	6	8	3 471
8月 Aug.	289	311	99 199	535 953	15	17	1 246
9月 Sept.	130	142	49 731	254 201	8	8	3 589
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>750</b>	<b>1 118</b>	<b>368 906</b>	<b>1 862 558</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>11 953</b>
10月 Oct.	238	408	143 694	733 142	24	24	2 828
11月 Nov.	194	262	86 607	429 225	12	12	2 968
12月 Dec.	318	448	138 605	700 191	17	18	6 157
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	9.10	-7.16	-16.90	-21.51	-12.70	-18.31	-37.05

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
278 318	136	138	57 667	282 529	687	874	184 048	852 657
203 986	131	141	62 170	291 700	528	577	156 846	831 985
150 081	147	101	47 087	160 145	502	596	108 663	573 624
184 423	90	93	60 488	337 663	270	353	76 647	399 596
258 242	84	88	55 586	392 481	304	326	91 808	455 671
127 743	76	79	60 968	229 552	296	312	105 135	527 232
190 770	70	73	73 429	142 848	353	384	121 279	670 071
190 709	55	59	32 954	227 957	236	289	98 889	507 340
310 435	70	83	70 145	337 775	248	402	125 246	687 189
188 156	69	83	82 542	396 924	269	426	141 048	732 388
33 687	15	26	43 488	214 917	81	94	24 953	129 767
8 506	6	17	7 448	30 975	45	58	14 845	74 662
3 781	4	4	7 668	42 383	6	6	1 567	7 836
21 400	5	5	28 372	141 559	30	30	8 541	47 269
<b>62 167</b>	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>19 819</b>	<b>98 364</b>	<b>76</b>	<b>207</b>	<b>53 397</b>	<b>269 900</b>
10 203	5	5	3 275	13 725	23	41	8 575	43 388
15 538	11	11	12 490	62 500	23	96	31 304	158 605
36 426	5	6	4 054	22 139	30	70	13 518	67 907
<b>34 303</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>6 044</b>	<b>27 474</b>	<b>44</b>	<b>50</b>	<b>22 026</b>	<b>112 277</b>
14 237	2	2	2 388	10 634	14	16	6 841	34 389
5 350	8	8	1 074	4 693	14	17	9 803	50 182
14 716	4	4	2 582	12 147	16	17	5 382	27 706
<b>57 999</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>13 191</b>	<b>56 169</b>	<b>68</b>	<b>75</b>	<b>40 672</b>	<b>220 444</b>
11 742	12	13	6 402	27 347	37	37	13 214	80 921
21 011	5	6	6 187	26 404	19	19	11 406	56 233
25 246	2	2	602	2 418	12	19	16 052	83 290
-39.39	-1.43	0.00	17.67	17.51	8.47	5.97	12.62	6.58

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	633	823	262 500	1 269 100	261	310	177 899
民國86年 1997	476	696	226 728	1 176 983	243	354	173 644
民國87年 1998	606	951	292 712	1 650 864	280	479	234 906
民國88年 1999	414	647	198 241	1 071 496	135	261	158 905
民國89年 2000	407	620	239 803	1 272 698	123	193	135 575
民國90年 2001	417	604	255 470	1 421 924	206	363	209 875
民國91年 2002	649	1 072	414 342	2 008 376	86	286	159 938
民國92年 2003	1 157	1 794	524 537	2 721 614	299	556	229 986
民國93年 2004	1 438	2 072	605 721	3 050 959	481	1 246	374 953
民國94年 2005	1 589	2 030	581 402	2 937 677	564	1 063	338 464
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>511</b>	<b>645</b>	<b>160 467</b>	<b>811 773</b>	<b>62</b>	<b>148</b>	<b>41 309</b>
1月 Jan.	190	303	59 853	308 731	42	106	27 894
2月 Feb.	139	146	32 676	164 090	12	19	6 529
3月 Mar.	182	196	67 938	338 952	8	23	6 886
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>302</b>	<b>473</b>	<b>179 203</b>	<b>910 968</b>	<b>206</b>	<b>329</b>	<b>108 510</b>
4月 Apr.	83	121	27 867	140 118	51	62	26 264
5月 May	120	234	107 027	543 136	71	131	36 966
6月 June	99	118	44 309	227 714	84	136	45 280
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>367</b>	<b>398</b>	<b>100 070</b>	<b>500 061</b>	<b>97</b>	<b>134</b>	<b>55 341</b>
7月 July	93	112	33 092	159 572	19	40	15 848
8月 Aug.	190	202	46 221	236 200	61	66	30 305
9月 Sept.	84	84	20 757	104 289	17	28	9 188
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>409</b>	<b>514</b>	<b>141 662</b>	<b>714 875</b>	<b>199</b>	<b>452</b>	<b>133 304</b>
10月 Oct.	122	179	66 526	336 633	42	154	36 917
11月 Nov.	103	132	31 835	160 776	55	93	32 358
12月 Dec.	184	203	43 301	217 466	102	205	64 029
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.50	-2.03	-4.01	-3.71	17.26	-14.69	-9.73

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont.1)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
869 529	10	11	20 489	140 438	19	21	63 686	396 517
873 611	10	11	38 286	229 981	10	10	18 574	130 935
1 290 788	3	3	3 583	26 363	10	11	29 190	200 232
877 204	11	13	36 743	301 482	6	6	31 765	239 395
772 154	4	12	18 527	123 393	13	13	66 337	522 385
1 197 169	7	10	37 810	262 929	5	7	22 204	159 740
820 934	3	3	4 548	9 293	1	1	2 329	13 972
1 166 450	5	5	31 521	206 368	1	1	8 756	52 535
1 957 196	1	2	12 556	81 642	2	2	12 681	87 811
1 724 896	-	-	-	-	2	2	15 241	137 114
211 442	-	-	-	-	-	-	-	-
141 155	-	-	-	-	-	-	-	-
34 842	-	-	-	-	-	-	-	-
35 445	-	-	-	-	-	-	-	-
555 121	-	-	-	-	-	-	-	-
141 520	-	-	-	-	-	-	-	-
186 113	-	-	-	-	-	-	-	-
227 488	-	-	-	-	-	-	-	-
284 932	-	-	-	-	1	1	7 732	46 485
79 287	-	-	-	-	-	-	-	-
156 787	-	-	-	-	-	-	-	-
48 858	-	-	-	-	1	1	7 732	46 485
673 401	-	-	-	-	1	1	7 509	90 629
185 870	-	-	-	-	1	1	7 509	90 629
164 801	-	-	-	-	-	-	-	-
322 730	-	-	-	-	-	-	-	-
-11.87	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	0.00	0.00	20.19	56.15

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	12	17	66 084	489 433	33	44	313 969	2 709 091
民國86年 1997	9	9	46 157	335 892	14	16	105 526	788 154
民國87年 1998	4	4	19 745	155 053	13	25	158 433	1 474 511
民國88年 1999	9	15	89 960	712 907	14	37	222 621	1 851 588
民國89年 2000	2	4	9 676	74 853	11	15	164 869	1 613 630
民國90年 2001	1	2	41 011	248 946	7	10	88 337	525 911
民國91年 2002	4	5	25 927	212 102	12	24	200 921	2 919 342
民國92年 2003	-	-	-	-	2	2	27 708	413 058
民國93年 2004	1	5	8 804	72 125	8	49	188 391	1 840 444
民國94年 2005	-	-	-	-	3	5	36 048	323 381
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	1	3	22 946	191 599
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	1	3	22 946	191 599
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	-	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	6 990	82 741
7月 July	-	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	1	1	6 990	82 741
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	6 112	49 041
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	1	1	6 112	49 041
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-62.50	-89.80	-80.87	-82.43

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
4	5	75 079	813 035	13	22	288 497	2 933 956	191	285	323 461
6	12	58 940	640 318	8	12	228 498	2 405 603	115	224	221 296
10	15	210 058	2 091 636	4	6	82 680	952 638	95	238	185 827
12	31	402 781	4 151 220	1	1	34 478	433 204	117	279	300 805
6	7	136 061	1 527 972	3	7	135 389	1 811 839	72	106	226 250
1	1	11 666	168 183	2	2	90 932	1 274 479	60	80	118 248
3	8	88 310	1 011 068	6	8	167 637	471 821	42	66	180 086
3	28	145 949	1 621 428	-	-	-	-	30	75	103 060
2	2	22 794	260 475	-	-	-	-	35	84	87 162
-	-	-	-	1	1	28 555	376 806	29	36	42 905
-	-	-	-	-	-	-	-	10	16	13 154
-	-	-	-	-	-	-	-	6	10	1 949
-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	10 301
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	904
-	-	-	-	1	1	28 555	376 806	5	6	11 187
-	-	-	-	1	1	28 555	376 806	3	3	9 546
-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	905
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	736
-	-	-	-	-	-	-	-	6	6	4 061
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3 560
-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	501
-	-	-	-	-	-	-	-	8	8	14 503
-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	10 298
-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	1 853
-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	2 352
-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-	-	-	-	-17.14	-57.14	-50.78

表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十五年至九十四年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	2 485 594	333 532	1 879 405	418 823	205 965	1 213 815
民國86年 1997	3 281 747	299 166	1 376 552	412 613	158 949	811 156
民國87年 1998	2 530 828	266 962	1 432 240	416 731	191 155	1 003 953
民國88年 1999	31 720 682	289 599	1 655 715	425 638	184 711	1 225 615
民國89年 2000	3 242 691	379 447	1 360 937	279 515	116 313	658 659
民國90年 2001	2 710 705	252 941	1 072 681	285 679	123 533	496 224
民國91年 2002	2 129 817	266 201	1 496 702	341 653	150 237	814 525
民國92年 2003	2 156 029	199 783	1 240 874	493 153	127 232	962 166
民國93年 2004	3 398 440	429 187	1 571 754	565 748	270 474	1 199 182
民國94年 2005	2 481 442	317 707	1 306 055	479 594	160 942	937 497
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>723 659</b>	<b>82 082</b>	<b>312 569</b>	<b>105 898</b>	<b>36 794</b>	<b>195 453</b>
1月 Jan.	238 983	28 115	113 103	55 302	20 964	97 384
2月 Feb.	116 084	12 548	82 528	20 136	3 782	40 863
3月 Mar.	368 592	41 419	116 938	30 460	12 048	57 206
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 073 623</b>	<b>96 732</b>	<b>414 010</b>	<b>135 719</b>	<b>42 925</b>	<b>297 322</b>
4月 Apr.	124 354	17 061	106 475	33 602	13 614	101 121
5月 May	321 406	56 985	191 689	60 981	20 405	116 447
6月 June	627 863	22 686	115 846	41 136	8 906	79 754
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>288 080</b>	<b>56 542</b>	<b>210 570</b>	<b>88 531</b>	<b>33 060</b>	<b>165 616</b>
7月 July	51 512	20 419	61 640	19 190	7 185	41 501
8月 Aug.	192 010	22 463	99 199	37 980	13 793	77 506
9月 Sept.	44 558	13 660	49 731	31 361	12 082	46 609
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>396 080</b>	<b>82 351</b>	<b>368 906</b>	<b>149 446</b>	<b>48 163</b>	<b>279 106</b>
10月 Oct.	110 216	23 623	143 694	46 221	8 491	87 651
11月 Nov.	147 745	23 633	86 607	37 399	12 501	63 132
12月 Dec.	138 119	35 095	138 605	65 826	27 171	128 323
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-26.98	-25.97	-16.90	-15.23	-40.50	-21.82

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts

1996 - 2005

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
33 881	22 599	225 182	130 005	29 894	60 569	-	-	-
121 108	18 218	117 271	119 121	35 174	44 898	-	-	-
207 358	22 018	134 665	106 669	14 662	28 265	-	-	-
22 532	13 689	126 180	47 152	19 244	38 313	-	-	-
63 809	25 818	252 544	162 510	56 656	120 128	103 671	3 616	5 591
24 301	12 137	164 717	339 138	59 134	207 541	-	-	-
54 515	28 567	389 204	283 088	48 507	118 900	-	-	-
28 038	12 877	74 493	243 882	31 579	74 873	714 402	10 128	68 589
30 289	11 484	45 524	513 106	105 034	204 641	85 263	820	820
35 429	10 335	52 487	744 010	121 133	264 838	1 582	740	1 334
10 510	1 970	4 471	303 775	39 291	101 726	-	-	-
889	627	1 286	95 759	5 052	10 347	-	-	-
3 196	417	756	45 606	6 946	37 763	-	-	-
6 425	926	2 429	162 410	27 293	53 616	-	-	-
<b>7 887</b>	<b>1 566</b>	<b>10 581</b>	<b>236 166</b>	<b>39 255</b>	<b>83 839</b>	-	-	-
1 845	743	1 232	8 119	1 015	1 305	-	-	-
39	30	99	219 513	36 307	74 700	-	-	-
6 003	793	9 250	8 534	1 933	7 834	-	-	-
<b>4 744</b>	<b>1 807</b>	<b>8 665</b>	<b>137 508</b>	<b>19 158</b>	<b>29 569</b>	-	-	-
2 428	1 280	4 015	22 729	11 424	15 594	-	-	-
2 269	490	4 557	111 504	7 120	12 153	-	-	-
47	37	93	3 275	614	1 822	-	-	-
<b>12 288</b>	<b>4 992</b>	<b>28 770</b>	<b>66 561</b>	<b>23 429</b>	<b>49 704</b>	<b>1 582</b>	<b>740</b>	<b>1 334</b>
9 279	3 275	22 366	31 846	10 550	31 558	-	-	-
1 899	1 231	4 177	13 354	6 141	10 791	1 582	740	1 334
1 110	486	2 227	21 361	6 738	7 355	-	-	-
16.97	-10.01	15.30	45.00	15.33	29.42	-98.14	-9.76	62.68

表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國85年 1996	1 349 048	26 144	146 349	-	-	-	82 931	15 095
民國86年 1997	1 586 081	30 910	116 862	-	-	-	71 240	3 671
民國87年 1998	1 254 315	20 251	138 829	-	-	-	33 182	1 675
民國88年 1999	235 118	4 922	32 105	-	-	-	96 319	9 228
民國89年 2000	100 855	15 063	30 336	74 336	4 294	5 644	417 383	57 887
民國90年 2001	1 228 347	18 081	119 850	-	-	-	210 084	17 082
民國91年 2002	350 870	4 244	16 557	-	-	-	63 697	6 912
民國92年 2003	331 095	1 312	18 172	54 315	1 567	2 968	3 869	270
民國93年 2004	1 095 089	16 504	74 637	67 196	855	1 244	60 005	2 206
民國94年 2005	762 266	11 944	31 923	-	-	-	71 083	3 990
第1季 1st Qua.	106 980	2 138	6 416	-	-	-	11 030	468
1月 Jan.	19 606	128	128	-	-	-	2 630	31
2月 Feb.	42 025	1 074	2 817	-	-	-	5 121	329
3月 Mar.	45 349	936	3 471	-	-	-	3 279	108
第2季 2nd Qua.	510 259	7 121	15 800	-	-	-	15 005	383
4月 Apr.	50 514	1 308	2 436	-	-	-	1 263	25
5月 May	29 721	57	57	-	-	-	9 365	105
6月 June	430 024	5 756	13 307	-	-	-	4 377	253
第3季 3rd Qua.	36 590	964	4 887	-	-	-	19 645	1 368
7月 July	-	-	-	-	-	-	7 165	530
8月 Aug.	36 590	964	4 887	-	-	-	3 667	96
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	8 813	742
第4季 4th Qua.	108 437	1 721	4 820	-	-	-	25 403	1 771
10月 Oct.	13 317	313	1 125	-	-	-	9 553	994
11月 Nov.	56 195	1 166	3 453	-	-	-	4 953	319
12月 Dec.	38 925	242	242	-	-	-	10 897	458
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.39	-27.63	-57.23	-100.00	-100.00	-100.00	18.46	80.87

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十五年至九十四年

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District						
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential			
	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
14 408	470 906	33 835	219 082	-	-	-	-	-	-	-
4 959	971 584	52 244	281 406	-	-	-	-	-	-	-
2 821	512 573	17 201	123 707	-	-	-	-	-	-	-
11 145	30 893 923	57 805	222 357	-	-	-	-	-	-	-
71 244	2 040 612	99 800	216 791	-	-	-	-	-	-	-
21 437	623 156	22 974	62 912	-	-	-	-	-	-	-
15 972	1 035 994	27 734	141 544	-	-	-	-	-	-	-
333	287 275	14 818	39 280	-	-	-	-	-	-	-
2 906	981 744	21 810	42 800	-	-	-	-	-	-	-
4 432	387 478	8 623	13 544	-	-	-	-	-	-	-
468	185 466	1 421	4 035	-	-	-	-	-	-	-
31	64 797	1 313	3 927	-	-	-	-	-	-	-
329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	120 669	108	108	-	-	-	-	-	-	-
678	168 587	5 482	5 790	-	-	-	-	-	-	-
25	29 011	356	356	-	-	-	-	-	-	-
305	1 787	81	81	-	-	-	-	-	-	-
348	137 789	5 045	5 353	-	-	-	-	-	-	-
1 491	1 062	185	342	-	-	-	-	-	-	-
530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
865	1 062	185	342	-	-	-	-	-	-	-
1 795	32 363	1 535	3 377	-	-	-	-	-	-	-
994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
343	32 363	1 535	3 377	-	-	-	-	-	-	-
458	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52.51	-60.53	-60.46	-68.36	-	-	-	-	-	-	-