

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	1 832	2 751 655	-	1 504	13 140	1 916 246
民國86年 1997	1 930	4 211 210	-	1 527	17 683	3 304 471
民國87年 1998	1 434	2 774 805	-	1 118	8 399	1 761 768
民國88年 1999	1 071	1 562 420	11 240 005	835	6 985	1 113 546
民國89年 2000	857	1 890 767	12 034 802	532	4 218	799 491
民國90年 2001	836	871 639	4 845 300	517	1 617	341 095
民國91年 2002	1 029	1 132 619	6 367 442	551	2 752	531 269
民國92年 2003	1 390	1 738 683	10 591 337	801	3 969	817 875
民國93年 2004	1 550	2 148 552	14 622 201	1 054	6 755	1 459 702
民國94年 2005	1 535	2 334 653	17 579 749	806	4 134	943 520
第1季 1st Qua.	367	555 921	3 837 778	261	1 478	294 296
1月 Jan.	116	210 587	1 647 175	90	853	160 230
2月 Feb.	72	105 710	675 915	64	128	29 919
3月 Mar.	179	239 624	1 514 688	107	497	104 147
第2季 2nd Qua.	333	605 629	4 574 425	159	722	188 513
4月 Apr.	89	56 474	325 942	51	95	21 396
5月 May	109	177 744	1 353 489	49	296	73 274
6月 June	135	371 411	2 894 994	59	331	93 843
第3季 3rd Qua.	404	672 295	5 224 992	177	951	211 805
7月 July	113	213 837	1 662 643	57	275	62 409
8月 Aug.	158	216 449	1 644 403	71	293	81 232
9月 Sept.	133	242 009	1 917 946	49	383	68 164
第4季 4th Qua.	431	500 808	3 942 554	209	983	248 906
10月 Oct.	147	162 936	1 342 936	50	310	98 057
11月 Nov.	113	123 997	974 947	71	215	69 637
12月 Dec.	171	213 875	1 624 671	88	458	81 212
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-0.97	8.66	20.23	-23.53	-38.80	-35.36

資料來源：工務局

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			工程造價 Construction Expenditure
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
8 242 850	149	793	161 129	1 041 320	2	17 457	103 137
4 629 819	172	1 072	559 403	3 967 079	23	97 596	517 065
1 898 035	125	254	112 110	563 656	23	36 635	185 259
3 017 147	329	962	217 956	1 170 084	23	38 757	209 567
5 246 693	416	1 499	344 708	1 938 652	38	285 849	1 769 072
10 313 051	308	826	255 945	1 576 949	23	42 640	238 922
7 109 672	574	3 954	906 173	6 831 731	20	32 247	179 726
2 081 036	72	544	108 689	728 174	1	726	3 995
1 301 291	18	37	16 110	92 366	-	-	-
176 245	-	-	-	-	-	-	-
603 500	54	507	92 579	635 808	1	726	3 995
1 509 190	125	529	325 173	2 396 172	4	8 768	48 223
123 872	26	86	19 141	107 849	2	5 748	31 613
538 223	43	185	41 090	313 151	2	3 020	16 610
847 095	56	258	264 942	1 975 172	-	-	-
1 360 271	200	2 009	291 226	2 326 492	5	5 133	28 632
435 673	47	700	142 030	1 170 924	1	728	4 002
458 330	75	1 113	95 411	854 064	4	4 405	24 630
466 268	78	196	53 785	301 504	-	-	-
2 159 175	177	872	181 085	1 380 893	10	17 620	98 876
966 811	84	158	36 710	216 566	3	11 918	67 415
587 978	29	165	39 605	303 678	2	1 201	6 706
604 386	64	549	104 770	860 649	5	4 501	24 755
-31.06	86.36	378.69	254.05	333.22	-13.04	-24.37	-24.78

Source : Public Work Bureau.

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	42	140 463	1 045 574	-	-	-
民國89年 2000	18	84 691	701 039	8	2 828	13 535
民國90年 2001	22	87 359	640 066	4	13 353	22 833
民國91年 2002	20	97 035	582 463	13	45 332	226 170
民國92年 2003	25	30 904	175 264	4	3 093	17 111
民國93年 2004	52	76 566	443 859	7	8 289	48 268
民國94年 2005	25	25 974	148 817	4	1 996	10 974
第1季 1st Qua.	3	5 009	30 974	2	437	2 400
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	1	291	1 599
3月 Mar.	3	5 009	30 974	1	146	801
第2季 2nd Qua.	11	6 258	34 532	-	-	-
4月 Apr.	3	814	4 588	-	-	-
5月 May	2	1 924	10 583	-	-	-
6月 June	6	3 520	19 361	-	-	-
第3季 3rd Qua.	3	5 916	33 491	-	-	-
7月 July	2	3 665	20 491	-	-	-
8月 Aug.	1	2 251	13 000	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	8	8 791	49 820	2	1 559	8 574
10月 Oct.	-	-	-	1	1 366	7 511
11月 Nov.	7	8 235	46 764	-	-	-
12月 Dec.	1	556	3 056	1	193	1 063
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-51.92	-66.08	-66.47	-42.86	-75.92	-77.26

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont 1.)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
10	5 817	27 458	4	41 704	214 271
20	24 274	132 541	6	21 750	125 076
16	16 558	82 772	10	84 401	472 214
15	5 967	30 407	15	95 923	598 432
8	2 904	15 123	28	136 655	813 431
10	3 801	21 194	9	39 458	218 622
8	2 454	13 808	12	66 881	496 308
2	915	5 270	1	6 243	41 205
1	435	2 630	-	-	-
-	-	-	1	6 243	41 205
1	480	2 640	-	-	-
1	573	3 152	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	573	3 152	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	170	853	3	31 939	296 717
1	170	853	-	-	-
-	-	-	2	5 091	28 102
-	-	-	1	26 848	268 615
4	796	4 533	8	28 699	158 386
2	455	2 536	3	12 830	70 565
1	218	1 319	1	1 960	10 779
1	123	678	4	13 909	77 042
-20.00	-35.44	-34.85	33.33	69.50	127.02

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	-	-	-	328	835 409	-
民國86年 1997	-	-	-	403	906 739	-
民國87年 1998	-	-	-	316	1 013 037	-
民國88年 1999	1	946	5 677	28	81 358	559 718
民國89年 2000	21	37 905	201 838	57	262 829	1 746 810
民國90年 2001	26	20 780	111 033	93	159 348	869 432
民國91年 2002	1	4 871	25 707	62	95 509	507 465
民國92年 2003	6	5 582	30 170	64	111 113	585 821
民國93年 2004	3	4 015	23 053	84	258 136	1 738 283
民國94年 2005	3	87 813	931 646	83	267 595	1 857 067
第1季 1st Qua.	-	-	-	25	139 606	944 724
1月 Jan.	-	-	-	7	33 812	250 888
2月 Feb.	-	-	-	6	69 257	456 866
3月 Mar.	-	-	-	12	36 537	236 970
第2季 2nd Qua.	-	-	-	33	76 344	583 156
4月 Apr.	-	-	-	7	9 375	58 020
5月 May	-	-	-	12	57 863	471 770
6月 June	-	-	-	14	9 106	53 366
第3季 3rd Qua.	2	87 402	929 387	13	38 704	249 149
7月 July	-	-	-	5	4 835	30 700
8月 Aug.	1	22 143	231 445	4	5 916	34 832
9月 Sept.	1	65 259	697 942	4	27 953	183 617
第4季 4th Qua.	1	411	2 259	12	12 941	80 038
10月 Oct.	-	-	-	4	1 600	11 532
11月 Nov.	-	-	-	2	3 141	17 723
12月 Dec.	1	411	2 259	6	8 200	50 783
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	2 087.12	3 941.32	-1.19	3.66	6.83

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
545	3 671	-	453	3 493	-	92	178	-
660	5 249	-	540	4 563	-	120	686	-
347	841	-	230	582	-	117	259	-
85	109	10 937	84	108	10 350	1	1	587
71	77	18 923	43	42	8 236	28	35	10 687
104	113	62 473	63	65	8 960	41	48	53 513
185	246	101 917	105	155	23 724	80	91	78 193
148	208	85 148	86	89	12 097	62	119	73 051
157	171	82 652	89	100	18 017	68	71	64 635
204	272	95 782	118	174	23 013	86	98	72 769
33	41	19 644	17	21	5 362	16	20	14 282
16	26	4 709	9	14	1 920	7	12	2 789
3	2	5 490	1	1	156	2	1	5 334
14	13	9 445	7	6	3 286	7	7	6 159
45	54	22 163	28	34	6 412	17	20	15 751
9	9	3 049	6	6	672	3	3	2 377
16	25	9 238	13	19	4 162	3	6	5 076
20	20	9 876	9	9	1 578	11	11	8 298
64	110	37 623	36	75	7 364	28	35	30 259
21	26	25 559	8	7	1 238	13	19	24 321
28	28	7 042	17	18	3 344	11	10	3 698
15	56	5 022	11	50	2 782	4	6	2 240
62	67	16 352	37	44	3 875	25	23	12 477
24	31	6 949	14	21	1 780	10	10	5 169
13	12	5 553	9	9	825	4	3	4 728
25	24	3 850	14	14	1 270	11	10	2 580
29.94	59.06	15.89	32.58	74.00	27.73	26.47	38.03	12.58

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國85年 1996	1 969	4 163 637	26 920 594	1 477	24 027
民國86年 1997	1 574	3 068 082	20 518 775	1 102	14 215
民國87年 1998	1 586	3 258 655	22 266 373	1 043	9 647
民國88年 1999	836	1 809 442	13 326 796	580	5 408
民國89年 2000	804	1 868 286	13 444 424	332	4 436
民國90年 2001	1 140	1 817 305	11 299 930	447	3 247
民國91年 2002	1 002	1 224 630	7 507 081	577	4 195
民國92年 2003	1 260	1 431 130	8 840 349	790	3 604
民國93年 2004	1 270	1 721 057	10 743 322	679	5 017
民國94年 2005	1 184	2 369 759	16 852 860	534	4 650
第1季 1st Qua.	277	472 794	3 298 698	130	1 839
1月 Jan.	122	216 346	1 529 937	54	807
2月 Feb.	46	140 494	1 046 604	36	806
3月 Mar.	109	115 954	722 157	40	226
第2季 2nd Qua.	246	323 468	2 066 048	134	751
4月 Apr.	83	95 690	532 043	50	178
5月 May	98	88 100	579 536	48	234
6月 June	65	139 678	954 469	36	339
第3季 3rd Qua.	292	718 479	5 380 240	126	742
7月 July	93	396 675	3 146 158	39	262
8月 Aug.	111	178 107	1 229 148	43	240
9月 Sept.	88	143 697	1 004 934	44	240
第4季 4th Qua.	369	855 018	6 107 874	144	1 318
10月 Oct.	79	251 997	1 750 569	27	239
11月 Nov.	127	253 638	1 770 768	65	724
12月 Dec.	163	349 383	2 586 537	52	355
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.77	37.69	56.87	-21.35	71.41

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3 016 596	20 230 593	210	1 461	515 932	3 321 483
1 764 790	11 907 135	213	3 520	557 580	3 924 695
1 615 823	11 327 301	280	3 817	821 848	5 565 130
949 082	6 918 927	178	4 348	612 023	4 650 787
718 192	5 275 898	266	2 765	654 048	5 032 998
564 782	3 792 795	453	1 601	624 893	4 181 018
564 111	3 560 846	209	1 138	220 689	1 154 166
687 467	4 254 880	321	1 369	353 330	2 037 473
864 656	5 724 396	406	1 467	443 002	2 706 267
854 406	5 960 533	416	6 464	1 005 771	7 843 893
270 890	1 923 794	83	342	93 495	646 935
125 479	889 650	39	152	62 676	470 987
102 124	732 264	1	1	886	4 872
43 287	301 880	43	189	29 933	171 076
137 086	902 127	65	788	122 590	815 642
33 211	187 660	17	185	46 402	257 368
43 315	305 706	33	208	27 008	176 436
60 560	408 761	15	395	49 180	381 838
196 002	1 358 560	122	2 387	393 801	3 293 257
63 159	410 199	40	1 503	275 327	2 405 627
63 416	425 765	53	442	71 862	569 862
69 427	522 596	29	442	46 612	317 768
250 428	1 776 052	146	2 947	395 885	3 088 059
46 622	274 266	34	851	117 522	906 395
132 948	1 039 456	45	505	96 533	598 212
70 858	462 330	67	1 591	181 830	1 583 452
-1.19	4.13	2.46	340.63	127.04	189.84

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國85年 1996	14	42 881	177 389	27	95 524
民國86年 1997	19	20 266	93 919	27	82 631
民國87年 1998	9	12 015	59 893	28	128 419
民國88年 1999	3	669	3 348	38	121 213
民國89年 2000	21	45 024	186 918	34	109 344
民國90年 2001	22	46 220	235 182	46	199 030
民國91年 2002	23	30 733	179 397	30	187 377
民國92年 2003	20	28 469	153 736	31	78 385
民國93年 2004	27	26 597	144 251	37	108 237
民國94年 2005	33	58 412	321 082	98	193 738
第1季 1st Qua.	9	10 904	59 500	32	21 617
1月 Jan.	4	4 607	24 566	16	5 478
2月 Feb.	2	651	3 584	-	-
3月 Mar.	3	5 646	31 350	16	16 139
第2季 2nd Qua.	8	18 973	104 346	18	28 464
4月 Apr.	4	7 193	39 555	7	5 249
5月 May	2	802	4 234	6	7 822
6月 June	2	10 978	60 557	5	15 393
第3季 3rd Qua.	8	9 423	51 460	13	45 439
7月 July	3	2 319	13 005	4	36 948
8月 Aug.	2	6 082	32 651	2	797
9月 Sept.	3	1 022	5 804	7	7 694
第4季 4th Qua.	8	19 112	105 776	35	98 218
10月 Oct.	2	7 131	39 363	6	40 690
11月 Nov.	3	5 543	30 484	5	8 465
12月 Dec.	3	6 438	35 929	24	49 063
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	22.22	119.62	122.59	164.86	78.99

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'1)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
531 982	3	8 019	37 806	10	5 079	22 537
502 358	2	5 490	27 497	5	2 078	9 494
840 214	3	5 695	28 714	4	3 358	16 650
788 400	1	2 072	10 364	-	-	-
717 744	9	15 985	80 228	5	3 974	19 979
1 079 645	7	15 742	80 013	6	7 899	34 306
1 502 107	6	15 100	75 943	6	1 754	8 375
469 245	7	13 877	69 693	5	3 492	17 987
598 769	6	31 513	175 158	4	1 743	9 434
1 147 393	8	29 719	167 164	6	5 210	28 080
124 080	1	7 436	40 903	2	3 486	19 872
30 960	1	7 436	40 903	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
93 120	-	-	-	2	3 486	19 872
151 968	-	-	-	1	69	424
28 334	-	-	-	-	-	-
41 453	-	-	-	1	69	424
82 181	-	-	-	-	-	-
256 457	2	9 765	53 777	-	-	-
211 588	1	4 668	25 672	-	-	-
4 592	-	-	-	-	-	-
40 277	1	5 097	28 105	-	-	-
614 888	5	12 518	72 484	3	1 655	7 784
279 019	1	1 145	6 297	-	-	-
46 512	2	7 108	40 676	1	1 217	5 365
289 357	2	4 265	25 511	2	438	2 419
91.63	33.33	-5.69	-4.56	50.00	198.91	197.65

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國85年 1996	24	161 291	842 831	1	45 117	355 923	4
民國86年 1997	8	53 421	331 657	4	16 586	103 663	4
民國87年 1998	2	30 072	140 445	4	65 079	460 667	4
民國88年 1999	2	4 000	18 517	2	76 630	645 741	-
民國89年 2000	7	18 947	97 121	4	13 819	112 287	-
民國90年 2001	15	168 299	974 526	2	4 810	40 307	29
民國91年 2002	3	12 229	61 150	2	2 733	13 667	6
民國92年 2003	12	44 007	222 152	2	48 506	393 990	1
民國93年 2004	4	68 664	399 604	3	7 419	38 885	2
民國94年 2005	11	67 353	458 942	3	8 785	67 640	-
第1季 1st Qua.	2	31 698	275 190	1	1 329	7 377	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	1	30 918	270 774	-	-	-	-
3月 Mar.	1	780	4 416	1	1 329	7 377	-
第2季 2nd Qua.	1	291	1 602	1	3 282	18 499	-
4月 Apr.	1	291	1 602	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	1	3 282	18 499	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	5	32 624	177 213	-	-	-	-
7月 July	2	8 872	50 597	-	-	-	-
8月 Aug.	2	22 688	123 795	-	-	-	-
9月 Sept.	1	1 064	2 821	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	3	2 740	4 937	1	4 174	41 764	-
10月 Oct.	3	2 740	4 937	1	4 174	41 764	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	175.00	-1.91	14.85	0.00	18.41	73.95	-100.00

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'd)

1996 - 2005

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8 483	39 170	28	8 639	37 506	171	256 076	1 323 374
1 968	9 848	28	6 528	29 745	162	556 744	3 578 764
1 165	5 569	28	13 003	63 356	181	562 178	3 758 434
-	-	10	3 521	17 605	22	40 232	273 107
-	-	12	2 832	13 834	114	286 121	1 907 417
22 585	113 567	17	5 033	25 197	96	158 012	743 374
1 904	10 206	20	5 967	29 918	120	182 033	911 306
238	1 190	10	3 463	17 654	61	169 896	1 202 349
472	2 720	15	4 196	22 774	87	164 558	921 064
-	-	8	2 656	14 919	67	143 709	843 214
-	-	2	316	1 744	15	31 623	199 303
-	-	2	316	1 744	6	10 354	71 127
-	-	-	-	-	6	5 915	35 110
-	-	-	-	-	3	15 354	93 066
-	-	2	734	3 927	16	11 979	67 513
-	-	1	224	1 119	3	3 120	16 405
-	-	-	-	-	7	5 802	32 784
-	-	1	510	2 808	6	3 057	18 324
-	-	2	690	3 978	14	30 735	185 538
-	-	-	-	-	4	5 382	29 470
-	-	2	690	3 978	7	12 572	68 505
-	-	-	-	-	3	12 781	87 563
-	-	2	916	5 270	22	69 372	390 860
-	-	-	-	-	5	31 973	198 528
-	-	-	-	-	6	1 824	10 063
-	-	2	916	5 270	11	35 575	182 269
-100.00	-100.00	-46.67	-36.70	-34.49	-22.99	-12.67	-8.45

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	164	181	327 875
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	118	129	286 535
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	138	144	353 463
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	51	69	40 874
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	110	135	325 051
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	166	210	367 623
民國91年 2002	1 002	1 457	1 224 630	7 507 081	136	139	97 111
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	8 840 349	95	121	150 514
民國93年 2004	1 270	3 319	1 721 057	10 743 322	142	158	170 410
民國94年 2005	1 184	4 217	2 369 759	16 852 860	40	45	142 883
第1季 1st Qua.	277	876	472 794	3 298 698	23	26	58 183
1月 Jan.	122	431	216 346	1 529 937	13	15	39 983
2月 Feb.	46	168	140 494	1 046 604	3	3	1 878
3月 Mar.	109	277	115 954	722 157	7	8	16 322
第2季 2nd Qua.	246	691	323 468	2 066 048	6	8	10 118
4月 Apr.	83	178	95 690	532 043	2	3	482
5月 May	98	259	88 100	579 536	3	3	608
6月 June	65	254	139 678	954 469	1	2	9 028
第3季 3rd Qua.	292	1 143	718 479	5 380 240	5	5	39 437
7月 July	93	544	396 675	3 146 158	1	1	277
8月 Aug.	111	283	178 107	1 229 148	3	3	19 454
9月 Sept.	88	316	143 697	1 004 934	1	1	19 706
第4季 4th Qua.	369	1 507	855 018	6 107 874	6	6	35 145
10月 Oct.	79	288	251 997	1 750 569	3	3	2 918
11月 Nov.	127	593	253 638	1 770 768	1	1	5 127
12月 Dec.	163	626	349 383	2 586 537	2	2	27 100
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.77	27.06	37.69	56.87	-71.83	-71.52	-16.15

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 966 814	1 730	2 102	3 738 468	24 296 536	48	56	23 962	95 389
1 658 181	1 374	1 612	2 714 221	18 545 480	22	22	5 736	21 644
2 433 066	1 395	1 824	2 867 882	19 539 570	10	11	2 901	11 730
206 457	772	1 034	1 765 325	13 107 647	4	4	636	2 403
2 466 775	665	962	1 530 411	10 922 605	17	19	9 806	43 804
2 335 295	946	1 381	1 436 095	8 905 542	11	10	8 958	41 322
893 509	836	1 290	1 117 348	6 557 908	16	14	7 781	47 346
1 029 144	1 141	2 649	1 269 875	7 758 135	8	8	4 027	20 022
1 166 545	1 103	3 140	1 545 166	9 517 962	13	12	3 919	21 979
1 082 607	1 054	4 070	2 160 568	15 394 142	78	89	58 802	338 936
438 094	238	834	411 141	2 841 333	14	14	2 945	16 382
334 232	109	416	176 363	1 195 705	-	-	-	-
10 099	36	158	137 620	1 031 305	6	6	991	5 173
93 763	93	260	97 158	614 323	8	8	1 954	11 209
55 581	217	653	302 803	1 951 802	22	29	10 384	57 771
2 630	75	169	92 656	516 518	5	5	2 389	12 001
3 298	85	245	83 649	554 818	10	11	3 843	21 420
49 653	57	239	126 498	880 466	7	13	4 152	24 350
405 473	267	1 116	667 371	4 911 102	14	15	5 682	31 095
1 625	82	532	392 560	3 123 304	9	10	3 090	17 117
168 159	103	275	156 276	1 048 213	4	4	2 346	12 622
235 689	82	309	118 535	739 585	1	1	246	1 356
183 459	332	1 467	779 253	5 689 905	28	31	39 791	233 688
16 049	68	274	216 774	1 536 027	7	10	32 007	198 253
28 447	120	586	245 445	1 728 849	5	5	2 630	13 132
138 963	144	607	317 034	2 425 029	16	16	5 154	22 303
-7.20	-4.44	29.62	39.83	61.74	500.00	641.67	1 400.43	1 442.09

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國85年 1996	3	3	934	2 683	12	13	10 623
民國86年 1997	-	-	-	-	26	27	8 820
民國87年 1998	1	1	276	1 078	10	11	2 503
民國88年 1999	-	-	-	-	5	5	1 612
民國89年 2000	1	4	202	1 113	4	4	1 053
民國90年 2001	-	-	-	-	3	3	735
民國91年 2002	-	-	-	-	7	7	1 354
民國92年 2003	1	1	91	560	2	2	613
民國93年 2004	-	-	-	-	7	7	1 303
民國94年 2005	2	2	4 922	27 069	3	3	897
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	1	1	163
4月 Apr.	-	-	-	-	1	1	163
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	2	2	4 922	27 069	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	2	2	4 922	27 069	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	2	2	734
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	298
11月 Nov.	-	-	-	-	1	1	436
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	-57.14	-57.14	-31.16

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials(Cont.)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
50 408	1	1	480	1 805	-	-	-	-
43 350	-	-	-	-	-	-	-	-
8 315	-	-	-	-	-	-	-	-
6 801	-	-	-	-	-	-	-	-
4 638	2	2	447	1 448	-	-	-	-
2 387	2	2	132	581	-	-	-	-
6 308	1	-	569	3	-	-	-	-
2 837	3	4	537	1 897	-	-	-	-
2 575	1	1	151	683	-	-	-	-
1 474	5	6	1 072	5 528	-	-	-	-
-	1	1	5	27	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	1	5	27	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
894	-	-	-	-	-	-	-	-
894	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	4	5	1 067	5 501	-	-	-	-
-	1	1	748	4 112	-	-	-	-
-	1	1	31	154	-	-	-	-
-	2	3	288	1 235	-	-	-	-
580	-	-	-	-	-	-	-	-
240	-	-	-	-	-	-	-	-
340	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-42.76	400.00	500.00	609.93	709.37	-	-	-	-

表 24-3 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	96	106	38 209	1 176	1 410	711 911
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	95	99	22 015	919	1 054	468 393
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	77	129	154 784	1 043	1 260	549 523
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	34	42	10 657	544	714	251 656
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	58	70	25 346	482	590	301 148
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	119	126	48 254	773	1 029	591 462
民國91年 2002	1 002	1 457	1 224 630	101	106	36 013	699	916	402 106
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	79	91	20 068	985	1 939	572 957
民國93年 2004	1 270	3 319	1 721 057	105	106	16 091	905	1 884	569 989
民國94年 2005	1 184	4 217	2 369 759	72	85	21 557	803	2 506	671 904
第1季 1st Qua.	277	876	472 794	19	27	6 390	192	611	166 940
1月 Jan.	122	431	216 346	12	20	4 986	73	215	51 592
2月 Feb.	46	168	140 494	4	4	1 099	32	153	52 468
3月 Mar.	109	277	115 954	3	3	305	87	243	62 880
第2季 2nd Qua.	246	691	323 468	16	18	5 954	174	470	131 914
4月 Apr.	83	178	95 690	4	4	1 787	65	140	42 515
5月 May	98	259	88 100	9	11	3 080	69	162	41 088
6月 June	65	254	139 678	3	3	1 087	40	168	48 311
第3季 3rd Qua.	292	1 143	718 479	16	18	5 115	200	702	170 554
7月 July	93	544	396 675	7	8	869	62	321	74 812
8月 Aug.	111	283	178 107	3	3	873	89	137	36 040
9月 Sept.	88	316	143 697	6	7	3 373	49	244	59 702
第4季 4th Qua.	369	1 507	855 018	21	22	4 098	237	723	202 496
10月 Oct.	79	288	251 997	4	4	675	52	198	55 650
11月 Nov.	127	593	253 638	6	7	1 177	96	249	66 392
12月 Dec.	163	626	349 383	11	11	2 246	89	276	80 454
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.77	27.06	37.69	-19.81	-19.81	33.97	-11.27	33.01	17.88

Table 24-3. Occupancy Permit in Taichung City - By Height

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
578	687	1 028 843	76	108	1 132 654	30	41	658 506	17	20	593 514
467	558	754 258	59	72	694 403	12	19	252 674	22	34	876 339
378	509	962 681	72	87	856 023	10	27	386 102	6	13	349 542
202	274	398 711	40	50	520 431	11	26	414 057	5	10	213 930
227	405	513 817	26	35	396 974	6	26	324 157	5	5	306 844
216	410	571 404	26	45	395 948	6	7	210 237	-	-	-
181	409	473 882	19	23	271 396	1	1	14 343	1	2	26 890
179	745	468 962	11	15	125 122	4	5	155 110	2	2	88 911
243	1 305	740 416	10	11	138 129	6	12	196 529	1	1	59 903
269	1 523	706 136	20	56	354 231	13	39	440 419	7	8	175 512
57	228	106 669	6	7	138 727	2	2	24 319	1	1	29 749
32	191	61 534	3	3	55 913	1	1	12 572	1	1	29 749
7	7	10 443	2	3	64 737	1	1	11 747	-	-	-
18	30	34 692	1	1	18 077	-	-	-	-	-	-
52	199	113 456	4	4	72 144	-	-	-	-	-	-
14	34	51 388	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	84	27 099	2	2	16 833	-	-	-	-	-	-
20	81	34 969	2	2	55 311	-	-	-	-	-	-
66	386	186 836	3	5	29 291	6	31	306 977	1	1	19 706
22	189	80 643	-	-	-	2	26	240 351	-	-	-
14	135	61 377	2	4	22 881	3	4	56 936	-	-	-
30	62	44 816	1	1	6 410	1	1	9 690	1	1	19 706
94	710	299 175	7	40	114 069	5	6	109 123	5	6	126 057
19	81	88 945	3	4	44 280	1	1	62 447	-	-	-
21	333	89 934	1	1	33 327	1	1	18 574	2	2	44 234
54	296	120 296	3	35	36 462	3	4	28 102	3	4	81 823
10.70	16.70	-4.63	100.00	409.09	156.45	116.67	225.00	124.10	600.00	700.00	192.99

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	140	151
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	116	119	28 258
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	95	97	24 848
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	38	48	10 051
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	86	94	27 016
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	126	145	41 293
民國91年 2002	1 002	1 458	1 224 630	7 507 081	102	104	32 957
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	8 840 349	89	131	32 549
民國93年 2004	1 270	3 319	1 721 057	10 743 322	112	119	22 639
民國94年 2005	1 184	4 217	2 369 759	16 852 860	84	101	29 279
第1季 1st Qua.	277	876	472 794	3 298 698	23	25	6 244
1月 Jan.	122	431	216 346	1 529 937	14	16	4 657
2月 Feb.	46	168	140 494	1 046 604	3	3	632
3月 Mar.	109	277	115 954	722 157	6	6	955
第2季 2nd Qua.	246	691	323 468	2 066 048	17	24	8 934
4月 Apr.	83	178	95 690	532 043	5	5	3 115
5月 May	98	259	88 100	579 536	8	10	3 047
6月 June	65	254	139 678	954 469	4	9	2 772
第3季 3rd Qua.	292	1 143	718 479	5 380 240	20	24	8 224
7月 July	93	544	396 675	3 146 158	9	10	2 746
8月 Aug.	111	283	178 107	1 229 148	4	4	1 672
9月 Sept.	88	316	143 697	1 004 934	7	10	3 806
第4季 4th Qua.	369	1 507	855 018	6 107 874	24	28	5 877
10月 Oct.	79	288	251 997	1 750 569	5	8	1 248
11月 Nov.	127	593	253 638	1 770 768	9	10	3 033
12月 Dec.	163	626	349 383	2 586 537	10	10	1 596
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.77	27.06	37.69	56.87	-25.00	-15.13	29.33

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
190 723	127	171	95 533	477 520	294	353	175 706	872 466
140 406	93	107	66 026	348 212	271	299	147 544	745 538
138 019	104	121	58 547	329 864	273	343	186 649	1 044 567
58 886	41	54	28 875	156 090	136	166	69 254	389 065
183 514	61	70	50 267	236 211	164	216	88 537	507 263
215 206	134	147	88 926	524 993	278	334	121 461	667 511
161 128	103	107	50 377	256 990	306	342	117 492	751 672
179 502	75	88	48 374	269 473	264	315	121 025	638 643
303 493	77	93	35 295	205 570	282	384	131 097	818 079
171 456	67	72	30 820	177 629	160	216	94 486	540 543
41 035	17	19	6 388	41 960	44	70	22 655	131 441
32 305	3	3	694	3 825	19	20	6 378	36 472
3 474	6	6	2 039	11 246	4	4	921	4 832
5 256	8	10	3 655	26 889	21	46	15 356	90 137
49 060	15	18	7 193	41 021	31	34	16 232	91 579
16 531	5	6	3 243	17 678	13	14	10 315	57 691
16 632	5	6	2 269	12 846	9	10	2 803	15 554
15 897	5	6	1 681	10 497	9	10	3 114	18 334
50 238	17	17	10 390	57 853	34	51	26 336	147 707
15 318	4	4	1 630	9 062	7	7	5 160	29 000
13 159	7	7	3 632	20 824	13	28	11 355	68 685
21 761	6	6	5 128	27 967	14	16	9 821	50 022
31 123	18	18	6 849	36 795	51	61	29 263	169 816
7 057	6	6	1 577	7 293	17	24	10 235	56 761
15 611	2	2	602	3 413	20	20	10 720	61 272
8 455	10	10	4 670	26 089	14	17	8 308	51 783
-43.51	-12.99	-22.58	-12.68	-13.59	-43.26	-43.75	-27.93	-33.93

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	684	879	507 539	2 663 089	464	501	262 848
民國86年 1997	537	662	301 124	1 750 785	358	402	276 273
民國87年 1998	622	809	497 430	2 683 388	323	433	315 225
民國88年 1999	342	458	178 002	1 008 365	162	212	139 570
民國89年 2000	247	359	200 272	1 189 306	168	276	178 912
民國90年 2001	391	612	373 964	1 978 247	139	273	237 233
民國91年 2002	329	529	265 338	1 459 269	106	312	261 876
民國92年 2003	680	1 601	433 072	2 413 174	117	615	275 310
民國93年 2004	627	1 623	508 654	3 154 089	132	1 059	373 556
民國94年 2005	670	2 747	683 440	4 333 444	144	953	292 154
第1季 1st Qua.	153	619	169 137	1 021 880	26	127	39 083
1月 Jan.	66	281	70 148	408 104	14	105	28 697
2月 Feb.	24	145	49 438	296 653	5	5	3 564
3月 Mar.	63	193	49 551	317 123	7	17	6 822
第2季 2nd Qua.	149	481	119 889	744 312	26	125	54 897
4月 Apr.	52	125	28 312	170 710	5	24	23 683
5月 May	64	155	35 631	218 373	9	75	18 371
6月 June	33	201	55 946	355 229	12	26	12 843
第3季 3rd Qua.	168	805	162 041	1 047 381	39	202	73 654
7月 July	56	338	74 039	474 051	13	156	41 987
8月 Aug.	76	211	42 026	270 917	6	25	25 292
9月 Sept.	36	256	45 976	302 413	20	21	6 375
第4季 4th Qua.	200	842	232 373	1 519 871	53	499	124 520
10月 Oct.	39	227	58 367	425 712	6	16	14 037
11月 Nov.	76	274	65 622	400 603	16	283	60 237
12月 Dec.	85	341	108 384	693 556	31	200	50 246
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	6.86	69.25	34.36	37.39	9.09	-10.01	-21.79

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont.1)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 344 908	22	22	37 989	249 821	64	64	111 651	733 656
1 536 459	18	19	39 622	279 552	62	62	90 856	593 849
1 875 633	13	14	80 154	657 804	28	32	53 702	406 865
901 248	4	4	10 682	65 434	24	31	42 430	293 675
995 083	13	13	63 696	538 465	15	17	25 477	196 753
1 713 742	12	27	86 434	576 988	22	31	82 558	612 913
1 620 643	12	12	31 372	267 411	19	20	37 324	298 990
1 659 674	8	16	29 422	226 439	5	4	8 007	56 210
2 411 762	4	4	23 336	194 022	5	5	6 075	43 006
1 986 116	6	7	34 310	294 558	5	5	8 125	66 541
255 296	2	2	5 585	41 052	2	2	5 948	51 314
186 859	-	-	-	-	1	1	1 323	9 313
27 235	1	1	3 732	27 476	-	-	-	-
41 202	1	1	1 853	13 576	1	1	4 625	42 001
361 526	1	1	1 861	14 159	1	1	556	3 401
160 090	-	-	-	-	1	1	556	3 401
128 334	1	1	1 861	14 159	-	-	-	-
73 102	-	-	-	-	-	-	-	-
540 357	2	3	7 465	50 596	-	-	-	-
324 740	2	3	7 465	50 596	-	-	-	-
178 152	-	-	-	-	-	-	-	-
37 465	-	-	-	-	-	-	-	-
828 937	1	1	19 399	188 751	2	2	1 621	11 826
108 822	1	1	19 399	188 751	-	-	-	-
406 616	-	-	-	-	-	-	-	-
313 499	-	-	-	-	2	2	1 621	11 826
-17.65	50.00	75.00	47.03	51.82	0.00	0.00	33.74	54.72

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國85年 1996	34	37	133 081	868 549	61	94	730 375	6 568 447
民國86年 1997	20	25	74 910	530 212	34	43	257 361	2 429 606
民國87年 1998	19	23	83 362	656 312	42	57	341 551	2 954 831
民國88年 1999	7	10	20 143	152 219	29	42	192 022	1 581 245
民國89年 2000	7	7	28 311	229 025	14	20	130 509	1 187 804
民國90年 2001	10	12	62 429	492 340	14	15	184 244	2 138 355
民國91年 2002	7	7	41 050	311 231	8	12	80 902	759 074
民國92年 2003	2	2	7 859	67 944	9	10	99 244	1 274 136
民國93年 2004	5	5	36 540	305 289	10	11	80 900	749 369
民國94年 2005	3	4	13 384	106 723	17	55	137 556	1 520 289
第1季 1st Qua.	2	3	11 921	94 696	1	1	17 032	270 774
1月 Jan.	1	1	7 890	65 990	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	1	1	17 032	270 774
3月 Mar.	1	2	4 031	28 706	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	4	5	25 090	279 580
4月 Apr.	-	-	-	-	2	3	12 818	105 942
5月 May	-	-	-	-	2	2	12 272	173 638
6月 June	-	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	5	9	41 736	394 749
7月 July	-	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	2	4	16 395	162 079
9月 Sept.	-	-	-	-	3	5	25 341	232 670
第4季 4th Qua.	1	1	1 463	12 027	7	40	53 698	575 186
10月 Oct.	-	-	-	-	3	3	20 540	241 015
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	1	1	1 463	12 027	4	37	33 158	334 171
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-40.00	-20.00	-63.37	-65.04	70.00	400.00	70.03	102.88

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont'd)

1996 - 2005

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
49	60	565 809	5 646 319	34	40	668 744	7 305 096	493	723	837 397
33	46	405 999	4 281 151	32	52	775 291	7 883 005	326	486	604 818
55	76	702 185	8 083 496	12	20	294 965	3 435 594	311	577	620 037
45	74	521 307	5 881 347	8	17	235 792	2 839 222	166	311	361 314
22	41	480 833	5 831 128	7	18	205 209	2 349 872	165	368	389 247
13	20	164 734	1 920 498	1	1	35 116	459 137	195	473	338 913
9	11	86 470	1 371 130	1	2	21 101	249 543	158	326	198 371
9	13	104 486	1 183 270	2	2	63 610	871 884	136	677	208 172
6	8	90 449	1 058 843	10	8	124 535	1 499 800	173	1 269	287 981
20	24	307 838	3 699 323	8	33	307 199	3 956 238	212	2 014	431 168
6	7	86 363	1 071 576	1	1	19 912	277 674	46	264	82 526
3	3	41 423	509 395	1	1	19 912	277 674	18	105	35 224
2	3	31 996	404 914	-	-	-	-	11	34	31 140
1	1	12 944	157 267	-	-	-	-	17	125	16 162
2	2	40 215	481 410	-	-	-	-	35	368	48 601
-	-	-	-	-	-	-	-	9	66	13 648
-	-	-	-	-	-	-	-	14	149	11 846
2	2	40 215	481 410	-	-	-	-	12	153	23 107
5	6	55 632	726 117	2	26	191 273	2 365 242	56	617	141 728
1	1	8 091	113 838	1	25	176 429	2 129 553	24	344	79 128
3	4	40 452	515 332	-	-	-	-	14	158	37 283
1	1	7 089	96 947	1	1	14 844	235 689	18	115	25 317
7	9	125 628	1 420 220	5	6	96 014	1 313 322	75	765	158 313
2	3	67 849	715 158	-	-	-	-	21	173	58 745
2	2	36 827	451 542	2	2	33 319	431 711	18	266	43 278
3	4	20 952	253 520	3	4	62 695	881 611	36	326	56 290
233.33	200.00	240.34	249.37	-20.00	312.50	146.68	163.78	22.54	58.71	49.72

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十五年至九十四年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	3 268 080	2 012 075	4 163 637	894 741	1 366 682	3 019 378
民國86年 1997	3 750 640	404 994	3 068 082	632 995	253 034	2 399 459
民國87年 1998	3 590 837	486 965	3 258 655	572 340	258 723	2 344 635
民國88年 1999	716 243	219 150	1 809 442	342 737	160 366	1 474 287
民國89年 2000	6 376 698	266 776	1 868 286	342 363	148 043	1 118 341
民國90年 2001	8 214 042	364 955	1 817 305	374 681	174 119	890 227
民國91年 2002	4 115 142	263 351	1 224 630	348 342	150 000	717 340
民國92年 2003	3 839 286	322 679	1 431 130	498 582	222 484	1 016 653
民國93年 2004	4 225 803	359 016	1 721 057	540 341	237 059	1 118 621
民國94年 2005	5 889 472	396 821	2 369 759	640 641	273 151	1 705 015
第1季 1st Qua.	692 666	81 366	472 794	138 495	53 780	340 710
1月 Jan.	346 473	39 627	216 346	57 567	27 918	161 464
2月 Feb.	70 948	22 603	140 494	49 551	14 110	99 875
3月 Mar.	275 245	19 136	115 954	31 377	11 752	79 371
第2季 2nd Qua.	3 913 111	69 076	323 468	117 347	52 819	288 301
4月 Apr.	160 826	22 284	95 690	35 829	17 524	84 347
5月 May	3 664 800	20 082	88 100	37 825	17 112	83 296
6月 June	87 485	26 710	139 678	43 693	18 183	120 658
第3季 3rd Qua.	631 918	107 934	718 479	201 456	81 497	574 172
7月 July	304 079	52 403	396 675	114 404	44 908	364 274
8月 Aug.	120 402	28 215	178 107	40 551	17 897	125 498
9月 Sept.	207 437	27 316	143 697	46 501	18 692	84 400
第4季 4th Qua.	651 777	138 445	855 018	183 343	85 055	501 832
10月 Oct.	253 050	37 131	251 997	37 099	16 551	100 517
11月 Nov.	104 363	41 708	253 638	69 907	32 308	214 916
12月 Dec.	294 364	59 606	349 383	76 337	36 196	186 399
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	39.37	10.53	37.69	18.56	15.22	52.42

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts

1996 - 2005

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
116 944	305 194	553 863	195 799	73 971	105 896	602 462	26 644	68 880
55 352	30 750	298 382	731 446	27 967	46 302	69 552	9 955	36 000
71 083	40 976	278 878	733 236	95 283	214 495	246 382	25 872	104 283
62 708	26 138	165 485	17 852	4 240	11 709	-	-	-
38 418	23 283	187 404	55 526	12 480	18 823	14 988	5 345	48 074
137 951	44 799	290 312	28 306	11 731	33 970	462 178	10 917	57 830
75 662	30 155	149 522	78 347	5 912	35 274	106 201	7 879	50 301
43 215	18 286	62 464	6 491	2 156	9 190	811 896	9 802	39 668
73 269	30 369	214 148	20 487	5 849	13 108	87 426	679	2 871
80 125	31 661	244 981	155 326	21 709	66 580	-	-	-
22 184	10 831	48 942	34 330	1 036	11 773	-	-	-
13 060	7 165	24 372	17 522	342	1 990	-	-	-
4 553	2 170	17 132	2 285	348	651	-	-	-
4 571	1 496	7 438	14 523	346	9 132	-	-	-
13 801	957	3 481	49 372	10 453	24 795	-	-	-
13 278	685	2 406	10 654	2 690	7 193	-	-	-
230	122	415	16 771	1 857	2 509	-	-	-
293	150	660	21 947	5 906	15 093	-	-	-
11 980	3 716	15 158	28 886	5 551	10 925	-	-	-
7 213	1 291	4 948	17 291	1 876	2 319	-	-	-
2 123	1 210	4 920	7 091	2 265	6 082	-	-	-
2 644	1 215	5 290	4 504	1 410	2 524	-	-	-
32 160	16 157	177 400	42 738	4 669	19 087	-	-	-
11 335	5 606	85 062	4 593	1 357	7 131	-	-	-
9 868	5 578	23 385	13 840	1 472	5 916	-	-	-
10 957	4 973	68 953	24 305	1 840	6 040	-	-	-
9.36	4.25	14.40	658.17	271.16	407.93	-100.00	-100.00	-100.00

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十五年至九十四年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
18 771	60 439	83 431	149 842	-	-	-	-	-	-
15 217	495 513	21 833	41 357	-	-	-	15 940	1 862	5 411
47 719	652 810	18 615	62 617	960	137	223	8 427	4 402	35 107
-	43 372	8 785	32 512	9 041	3 339	25 095	5 649	385	1 983
19 234	993 540	39 620	308 343	183 569	1 078	1 078	-	-	-
-	267 980	60 413	231 783	281 993	10 081	46 045	-	-	-
-	1 353 198	34 758	100 315	1 270 624	7 493	30 895	-	-	-
4 473	484 745	42 443	164 203	31 131	3 775	41 468	-	-	-
12 330	351 824	49 961	204 711	38 878	3 603	7 321	-	-	-
-	4 847 519	69 192	343 150	-	-	-	-	-	-
-	331 796	14 611	61 336	-	-	-	-	-	-
-	92 463	3 094	18 487	-	-	-	-	-	-
-	14 559	5 975	22 836	-	-	-	-	-	-
-	224 774	5 542	20 013	-	-	-	-	-	-
-	3 732 591	4 847	6 891	-	-	-	-	-	-
-	101 065	1 385	1 744	-	-	-	-	-	-
-	3 609 974	991	1 880	-	-	-	-	-	-
-	21 552	2 471	3 267	-	-	-	-	-	-
-	389 596	17 170	118 224	-	-	-	-	-	-
-	165 171	4 328	25 134	-	-	-	-	-	-
-	70 637	6 843	41 607	-	-	-	-	-	-
-	153 788	5 999	51 483	-	-	-	-	-	-
-	393 536	32 564	156 699	-	-	-	-	-	-
-	200 023	13 617	59 287	-	-	-	-	-	-
-	10 748	2 350	9 421	-	-	-	-	-	-
-	182 765	16 597	87 991	-	-	-	-	-	-
-100.00	1 277.82	38.49	67.63	-100.00	-100.00	-100.00	-	-	-