

臺北縣

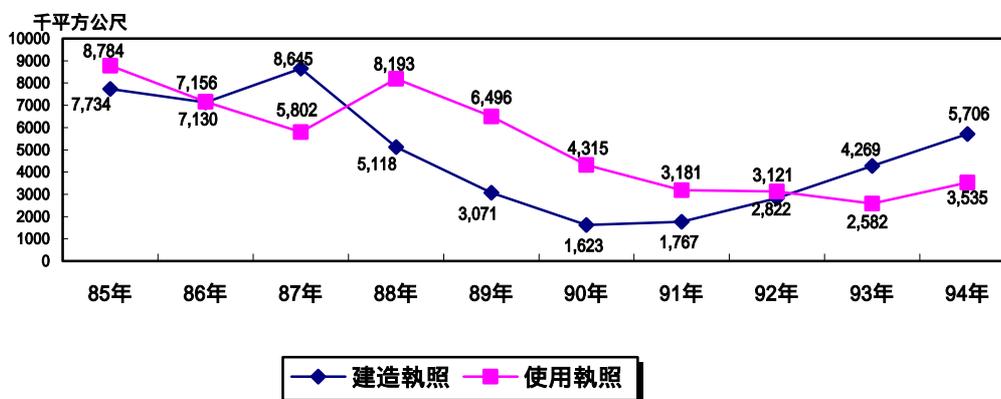
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計893件，較上年增14.5%，總樓地板面積為570萬6千平方公尺，較上年增33.7%。其中，以核發商店（含店舖住宅）296萬1千平方公尺最多，占51.9%，住宅類141萬6千平方公尺次之，占24.8%，學校42萬4千平方公尺居第三，占7.4%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：學校、醫院、辦公室、住宅、商店（含店舖住宅）。呈負成長者為：倉庫、工廠。

94年住宅類共核發8,802戶，總樓地板面積為141萬6千平方公尺，平均每戶面積為160.9平方公尺，較上年平均149.5平方公尺，增7.6%。

臺北縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計636件，較上年增12.4%，總樓地板面積為353萬5千平方公尺，較上年增36.9%。其中，以核發商店（含店舖住宅）159萬5千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之45.1%，住宅71萬平方公尺次之，占20.1%，工廠33萬平方公尺再次之，占12.0%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：醫院、辦公室、住宅、工廠、商店（含店舖住宅）。呈負成長者為：倉庫、旅館、學校。

94年住宅類共核發5,182戶，總樓地板面積為71萬平方公尺，平均每戶面積為137.0平方公尺，較上年平均135.3平方公尺，增1.3%。

臺北縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	1,415,958	2,961,092	352,577	423,945	8,811	493	348,413	6,415	-	-
	93年	1,071,923	2,411,540	372,265	262,034	11,431	-	23,379	974	-	-
	增減率	32.1%	22.8%	-5.3%	61.8%	-22.9%	-	1390.3%	558.6%	-	-
使用執照	94年	709,956	1,595,297	325,929	210,871	2,035	-	172,571	232,632	20,549	-
	93年	449,657	1,210,830	217,813	57,761	26,164	341	310,074	46,161	37,280	268
	增減率	57.9%	31.8%	49.6%	265.1%	-92.2%	-	-44.3%	404.0	-44.9%	-

宜蘭縣

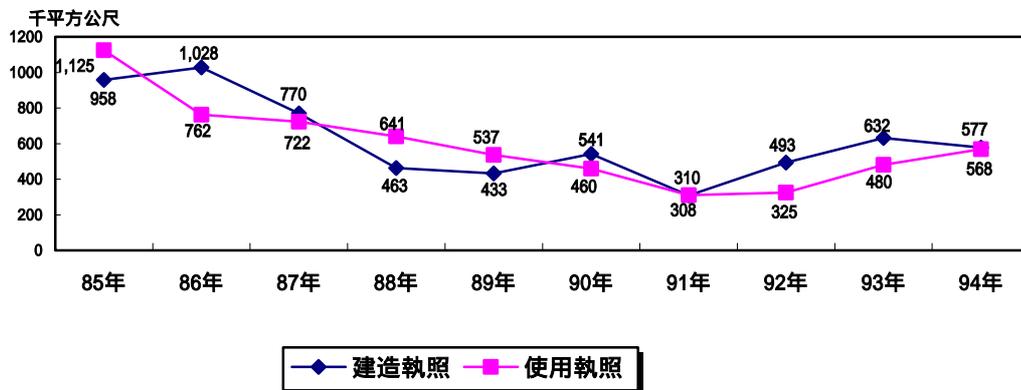
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計1,158件，較上年減18.6%，總樓地板面積為57萬7千平方公尺，較上年減8.7%。其中，以核發住宅類之總樓地板面積24萬4千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之42.2%，工廠13萬3千平方公尺次之，占23.1%，商店(含店舖住宅)5萬5千平方公尺再次之，占9.5%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者為：工廠，農舍。呈負成長者依序為：辦公室，學校，倉庫，住宅，商店(含店舖住宅)。

94年住宅類共核發1,545戶，總樓地板面積為24萬4千平方公尺，平均每戶面積為157.7平方公尺，較上年平均172.3平方公尺，減8.5%。

宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計1,197件，較上年增53.5%，總樓地板面積為56萬8千平方公尺，較上年增18.3%。其中，以核發住宅22萬4千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之39.4%，學校8萬1千平方公尺次之，占14.3%，商店(含店舖住宅)5萬8千平方公尺再次之，占10.3%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：旅館，醫院，倉庫，商店(含店舖住宅)，農舍，住宅，學校。呈負成長者依序為：辦公室，工廠。

94年住宅類共核發1,405戶，總樓地板面積為22萬4千平方公尺，平均每戶面積為159.5平方公尺，較上年平均165.9平方公尺，減3.9%。

宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	243,658	54,893	133,279	12,258	2,227	25,981	43,662	-	-	-
	93年	288,971	55,274	28,379	20,248	2,731	19,078	56,168	8,187	-	-
	增減率	-15.7%	-0.7%	369.6%	-39.5%	-18.5%	36.2%	-22.3%	-	-	-
使用執照	94年	224,074	58,464	30,632	12,234	6,300	15,049	80,984	10,004	42,595	-
	93年	209,409	27,585	53,000	24,331	2,375	12,390	79,127	843	2,667	-
	增減率	7.0%	111.9%	-42.2%	-49.7%	165.3%	21.5%	2.3%	1,086.7	1,497.1%	-

桃園縣

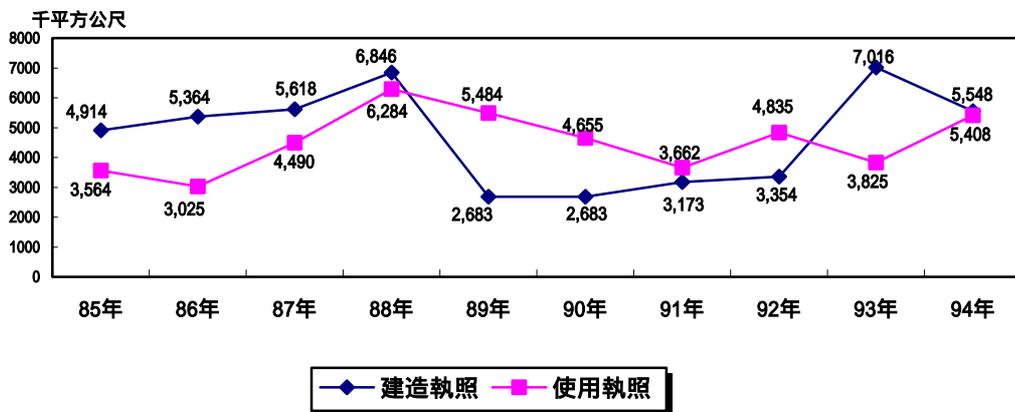
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計3,318件，較上年增13.6%，總樓地板面積為554萬8千平方公尺，較上年減20.9%。其中，以核發住宅276萬2千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之49.8%，工廠78萬5千平方公尺次之，占14.2%，學校18萬平方公尺再次之，占3.2%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：農舍，辦公室。呈負成長者依序為：醫院，工廠，商店(含店舖住宅)，倉庫，學校，住宅。

94年住宅類共核發33,355戶，總樓地板面積為276萬2千平方公尺，平均每戶面積為82.8平方公尺，較上年平均143.4平方公尺，減42.3%。

桃園縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計2,428件，較上年增11.8%，總樓地板面積為540萬8千平方公尺，較上年增41.4%。其中，以核發住宅207萬8千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之54.3%，工廠60萬8千平方公尺次之，占15.9%，辦公室15萬平方公尺再次之，占3.9%。

與上(92)年比較，總樓地板面積呈正成長者為：醫院，倉庫。呈負成長者依序為：商店(含店舖住宅)，農舍，辦公室，學校，旅館，工廠，住宅。

94年住宅類共核發18,705戶，總樓地板面積為292萬6千平方公尺，平均每戶面積為156.4平方公尺，較上年平均145.6平方公尺，增7.5%。

桃園縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	2,761,695	21,310	785,427	132,851	40,928	30,023	180,278	3,609	-	-
	93年	2,951,597	38,728	2,292,844	122,247	62,536	19,747	210,923	16,218	-	-
	增減率	-6.4%	-45.0%	-65.7%	8.7%	-34.6%	52.0%	-14.5%	-77.7%	-	-
使用執照	94年	2,925,654	238,145	1,083,078	35,980	77,914	17,878	270,340	39,546	17,232	-
	93年	2,077,687	306,566	608,079	149,816	35,447	17,878	134,744	105,895	12,672	-
	增減率	40.8%	198.8%	78.1%	-76.0%	119.8%	-79.6%	100.6%	-62.7%	360%	-

新竹縣

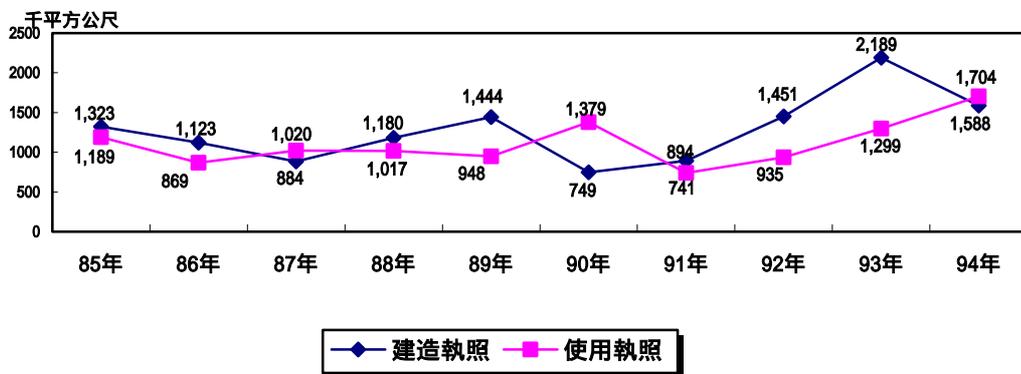
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計1,499件，較上年增4.6%，總樓地板面積為158萬8千平方公尺，較上年減27.4%。其中，以核發住宅類95萬3千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之60%，工廠22萬2千平方公尺次之，占13.9%，商店（含店舖住宅）13萬平方公尺居第三，占8.2%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：農舍，學校，倉庫。呈負成長者為：辦公室，商店（含店舖住宅），住宅，工廠。

94年住宅類共核發4,701戶，總樓地板面積為95萬3千平方公尺，平均每戶面積為202.8平方公尺，較上年平均183.8平方公尺，增10.4%。

新竹縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計1,274件，較上年減3.0%，總樓地板面積為170萬4千平方公尺，較上年增31.1%。其中，以核發住宅類96萬5千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之56.6%，商店（含店舖住宅）為25萬1千平方公尺次之，占14.7%，工廠為18萬1千平方公尺再次之，占10.6%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，辦公室，學校，住宅，工廠，農舍。呈負成長者僅商店（含店舖住宅）。

94年住宅類共核發5,469戶，總樓地板面積為96萬5千平方公尺，平均每戶面積為176.4平方公尺，較上年平均135.3平方公尺，增30.4%。

新竹縣核發建築執照總樓地板面積統計-用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	953,427	130,265	221,646	36,939	1,055	116,525	48,838	-	-	-
	93年	1,317,014	269,806	273,219	118,966	883	64,824	39,421	13,988	-	-
	增減率	-27.6%	-51.7%	-18.9%	-68.9%	19.5%	79.8%	23.9%	-	-	-
使用執照	94年	964,670	251,052	181,170	109,293	3,257	50,458	53,631	-	-	-
	93年	724,577	291,051	132,774	34,397	113	46,581	30,793	757	-	-
	增減率	33.1%	-13.7%	36.5%	217.7%	2782.3%	8.3%	74.2%	-	-	-

苗栗縣

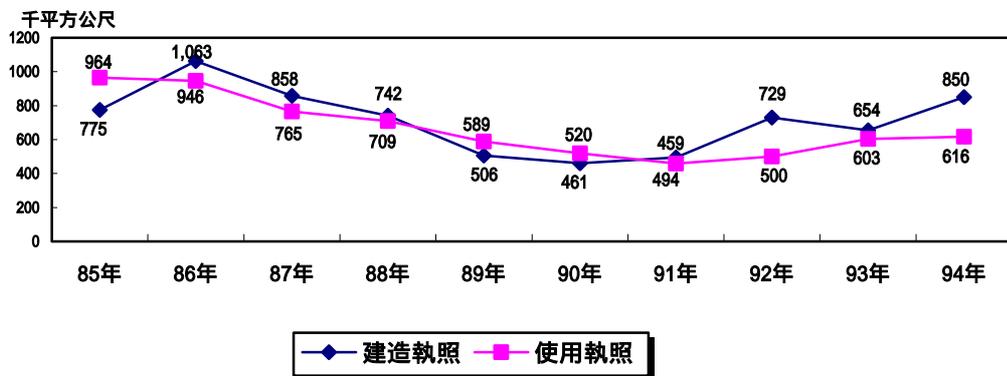
1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 1,576 件，較上年增 8.2%，總樓地板面積為 85 萬平方公尺，較上年增 30%。其中，以核發住宅 41 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 48.7%，工廠 9 萬 9 千平方公尺次之，占 11.6%，商店（含店舖住宅）9 萬 7 千平方公尺居第三，占 11.4%。

與上（93）年比較，總樓地板面積均呈正成長者依序為：倉庫，辦公室，學校，農舍，工廠，住宅類，商店（含店舖住宅）。

94 年住宅類共核發 2,335 戶，總樓地板面積為 41 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 177.4 平方公尺，較上年平均 192.4 平方公尺，減 7.8%。

苗栗縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 1,168 件，較上年增 4.0%，總樓地板面積為 61 萬 6 千平方公尺，較上年增 2.2%。其中，以住宅類 23 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.3%，工廠 10 萬 9 千平方公尺次之，占 17.6%，商店（含店舖住宅）9 萬 9 千平方公尺再次之，占 16.2%。

與上（93）年比較，總樓地板面積均呈正成長依序為：旅館，工廠，商店（含店舖住宅），住宅，農舍。呈負成長依序為：倉庫，學校，辦公室。

94 年住宅類共核發 1,276 戶，總樓地板面積為 23 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 185.1 平方公尺，較上年平均 148.6 平方公尺，增 24.6%。

苗栗縣核發建築執照總樓地板面積統計-用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	414,132	97,123	98,736	20,378	8,473	59,384	39,382	-	-	-
	93 年	321,776	85,825	76,061	10,586	3,444	43,820	26,606	8,773	-	-
	增減率	28.7%	13.2%	29.8%	92.5%	146.0%	35.5%	48.0%	-	-	-
使用執照	94 年	236,237	99,688	108,673	12,303	1,381	47,044	32,511	10,854	14,546	-
	93 年	221,674	83,134	49,044	15,722	17,501	46,482	71,656	-	4,102	-
	增減率	6.6%	19.9%	121.6%	-21.7%	-92.1%	1.2%	-54.6%	-	255.1%	-

臺中縣

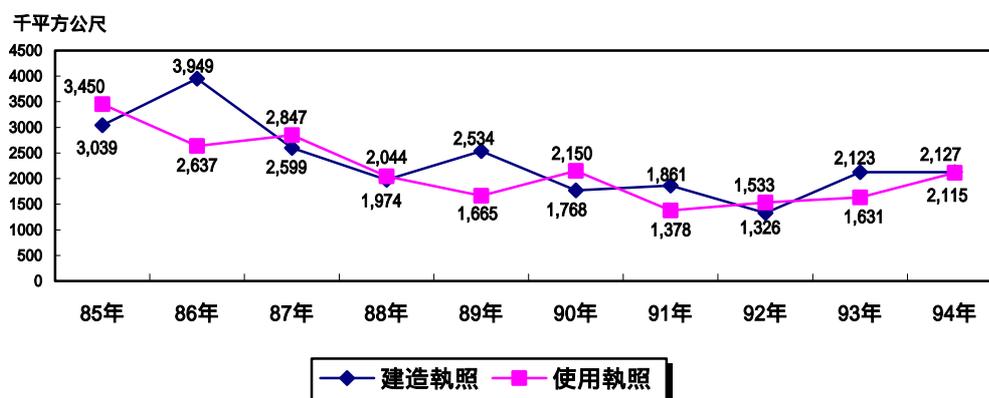
1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 3,393 件，較上年減 4.6%，總樓地板面積為 212 萬 7 千平方公尺，較上年增 0.2%。其中，以核發住宅 122 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.5%，工廠 25 萬 8 千平方公尺次之，占 12.1%，商店（含店舖住宅）16 萬 9 千平方公尺再次之，占 7.9%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：商店（含店舖住宅），工廠，農舍。呈負成長者依序為：辦公室，醫院，倉庫，學校，住宅。

94 年住宅類共核發 6,425 戶，總樓地板面積為 122 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 190.3 平方公尺，較上年平均 180.1 平方公尺，增 5.6%。

臺中縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 3,343 件，較上年增 40.6%，總樓地板面積為 211 萬 5 千平方公尺，較上年增 29.6%。其中，以核發住宅類 132 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.8%，工廠 21 萬 2 千平方公尺次之，占 10.0%，商店（含店舖住宅）15 萬 6 千平方公尺再次之，占 7.4%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：商店（含店舖住宅），醫院，農舍，住宅，遊樂場，辦公室，工廠。呈負成長依序為：倉庫，學校。

94 年住宅類共核發 7,668 戶，總樓地板面積為 132 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 173.2 平方公尺，較上年平均 180.4 平方公尺，減 4.0%。

臺中縣核發建築執照總樓地板面積統計-用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	1,222,447	168,672	257,509	120,274	3,749	62,308	41,648	10,439	-	-
	93 年	1,353,019	17,937	216,861	260,100	6,515	53,473	49,319	21,516	-	-
	增減率	-9.7%	840.4%	18.7%	-53.8%	-42.5%	16.5%	-15.6%	-51.5%	-	-
使用執照	94 年	1,328,371	155,866	211,761	100,189	2,491	63,927	81,902	16,088	7,869	684
	93 年	1,008,944	19,856	187,215	82,850	37,084	46,196	96,009	2,814	-	528
	增減率	31.7%	685.0%	13.1%	20.9%	-93.3%	38.4%	-14.7%	471.7%	-	29.5

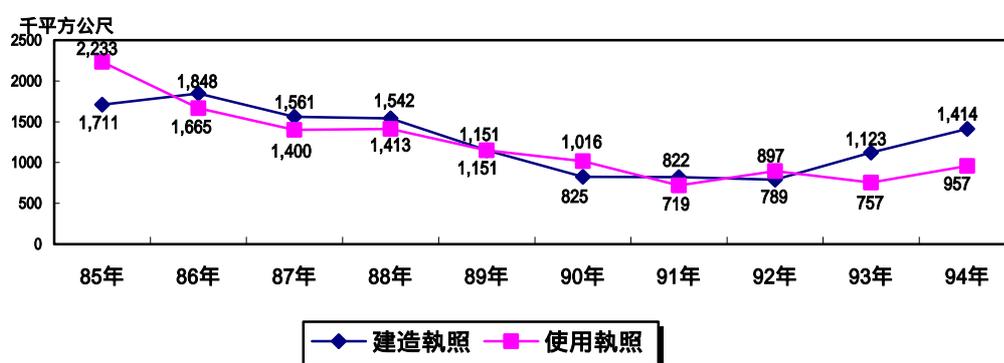
彰化縣

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計2,409件，較上年增18.4%，總樓地板面積為141萬4千平方公尺，較上年增25.8%。其中，以核發住宅47萬1千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之33.3%，工廠43萬1千平方公尺次之，占30.5%，商店（含店舖住宅）24萬7千平方公尺再次之，占17.4%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：醫院，商店（含店舖住宅），工廠，住宅，農舍。呈負成長者依序為：倉庫，學校，辦公室。

94年住宅類共核發2,017戶，總樓地板面積為47萬1千平方公尺，平均每戶面積為233.6平方公尺，較上年平均216.6平方公尺，增7.9%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計1,648件，較上年增29.2%，總樓地板面積為95萬7千平方公尺，較上年增26.5%。其中，以核發住宅29萬8千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之31.1%，工廠24萬3千平方公尺次之，占25.4%，商店（含店舖住宅）19萬2千平方公尺再次之，占20.1%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，遊樂場，商店（含店舖住宅），工廠，旅館，辦公室，學校，住宅，農舍。呈負成長者僅有：醫院。

94年住宅類共核發1,388戶，總樓地板面積為29萬8千平方公尺，平均每戶面積為215.0平方公尺，較上年平均233.1平方公尺，減7.8%。

彰化縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	471,201	246,505	430,783	34,771	15,449	48,958	35,979	63,513	-	-
	93年	435,994	150,343	268,042	39,882	34,410	52,478	61,335	3,333	-	-
	增減率	8.1%	64.0%	60.7%	-12.8%	-55.1%	7.2%	-41.3%	1805.6%	-	-
使用執照	94年	298,478	192,255	242,176	25,779	11,671	50,869	32,364	31,105	10,680	1,244
	93年	239,192	96,267	133,236	17,494	336	50,869	32,364	31,105	10,680	1,244
	增減率	24.8%	99.7%	82.2%	47.4%	33373.5%	48.7%	-32.0%	4362.7%	-7.2%	2.7%

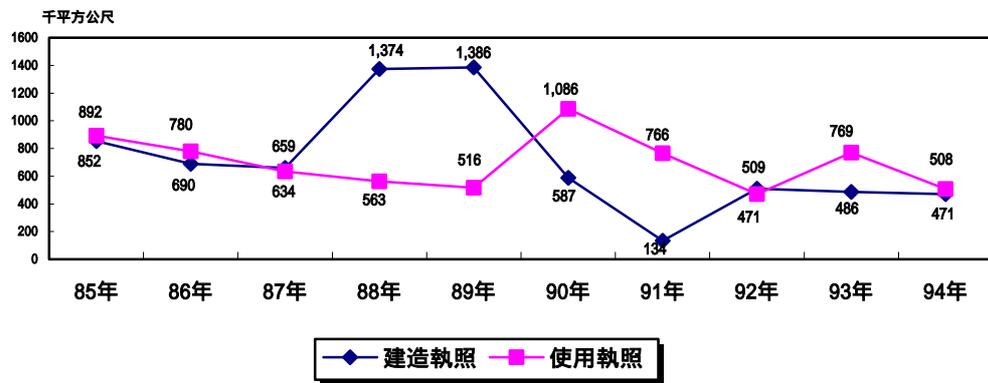
南投縣

1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 1,268 件，較上年減 18.2%，總樓地板面積為 47 萬 1 千平方公尺，較上年減 3.0%。其中，以核發住宅 21 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 45.9%，工廠 4 萬 3 千平方公尺次之，占 9.2%，醫院 3 萬 3 千平方公尺居第三，占 7.0%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，住宅，辦公室。呈負成長者依序為：學校，工廠，商店（含店舖住宅），農舍。

94 年住宅類共核發 1,347 戶，總樓地板面積為 21 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 160.5 平方公尺，較上年平均 176.7 平方公尺，減 9.2%。



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 943 件，較上年減 26.9%，總樓地板面積為 50 萬 8 千平方公尺，較上年減 33.9%。其中，以核發住宅 13 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 26.7%，學校 9 萬 5 千平方公尺次之，占 18.8%，工廠 5 萬平方公尺再次之，占 8.2%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者僅：工廠。呈負成長者依序者為：辦公室，倉庫，商店（含店舖住宅），住宅，學校，農舍。

94 年住宅類共核發 738 戶，總樓地板面積為 13 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 184.1 平方公尺，較上年平均 159.0 平方公尺，增 15.8%。

南投縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	216,197	6,902	43,197	9,740	5,098	11,451	17,843	32,974	-	-
	93 年	169,645	10,718	82,185	8,550	3,942	14,256	82,456	-	-	-
	增減率	27.4%	-35.6%	-47.4%	13.9%	29.3%	-19.7%	-78.4%	-	-	-
使用執照	94 年	135,875	8,819	49,999	12,151	2,051	9,319	95,340	27,031	5,569	33
	93 年	247,132	18,852	32,269	63,134	5,000	10,283	124,239	-	-	-
	增減率	-45.0%	-53.2%	54.9%	-80.8%	-59.0%	-9.4%	-23.3%	-	-	-

雲林縣

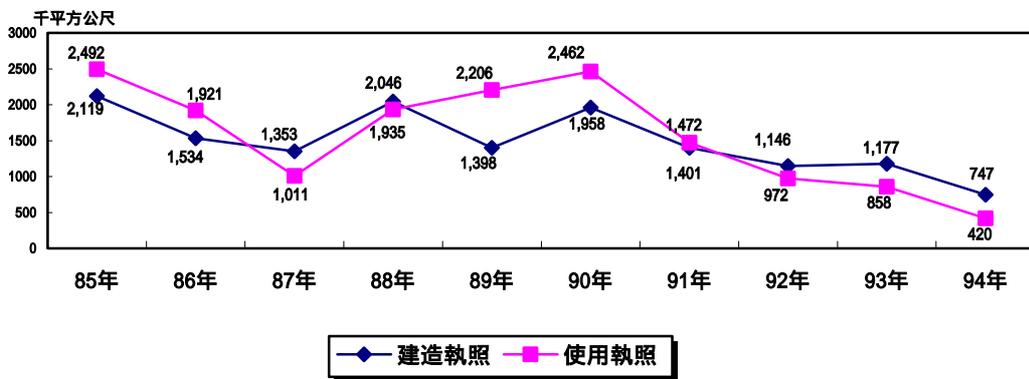
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計1,449件，較上年減少12.0%，總樓地板面積為74萬7千平方公尺，較上年減36.6%。其中，以核發工廠23萬9千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之32.0%，住宅類23萬5千平方公尺次之，占31.4%，商店(含店舖住宅)8萬6千平方公尺居第三，占11.5%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者僅為：辦公室。呈負成長者依序為：農舍，工廠，學校，倉庫，住宅，商店(含店舖住宅)。

94年住宅類共核發1,393戶，總樓地板面積為23萬5千平方公尺，平均每戶面積為168.4平方公尺，較上年平均255.9平方公尺，減34.2%。

雲林縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計1,008件，較上年減30.5%，總樓地板面積為42萬平方公尺，較上年減51.0%。其中，以核發住宅類17萬9千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之42.6%，工廠8萬9千平方公尺次之，占21.3%，學校5萬9千平方公尺再次之，占14.2%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者僅為：倉庫。呈負成長者依序為：遊樂場，農舍，商店(含店舖住宅)，工廠，辦公室，住宅，學校。

94年住宅類共核發1,071戶，總樓地板面積為17萬9千平方公尺，平均每戶面積為166.9平方公尺，較上年平均226.3平方公尺，減26.3%。

雲林縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	234,606	86,129	238,815	103,584	7,780	12,396	32,142	-	-	-
	93年	266,415	90,764	474,755	86,619	13,573	33,316	59,326	22,422	-	-
	增減率	-11.9%	-5.1%	-49.7%	19.6%	-42.7%	-62.8%	-45.8%	-	-	-
使用執照	94年	178,752	32,205	89,327	18,362	6,035	7,960	59,439	-	-	808
	93年	229,282	99,349	257,361	40,380	3,826	28,496	73,123	-	-	3,260
	增減率	-22.0%	-67.6%	-65.3%	-54.5%	57.7%	-72.1%	-18.7%	-100.0%	-100.0%	-75.2%

嘉義縣

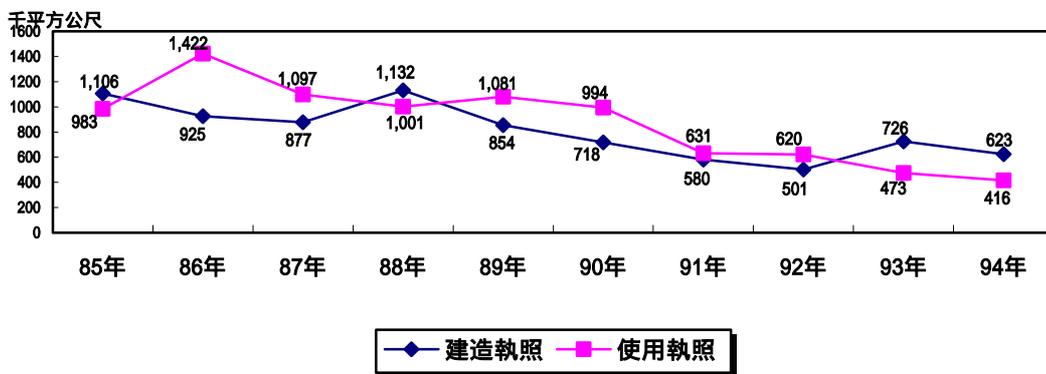
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計1,046件，與上年增29.5%，總樓地板面積為62萬3千平方公尺，較上年減14.2%。其中，以核發住宅類21萬9千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之35.2%，學校10萬7千平方公尺次之，占17.2%，商店（含店舖住宅）10萬3千平方公尺再次之，占16.6%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：商店（含店舖住宅），學校，農舍。呈負成長依序為：醫院，工廠，辦公室，住宅，倉庫。

94年住宅類共核發1,409戶，總樓地板面積為21萬9千平方公尺，平均每戶面積為155.4平方公尺，較上年平均139.0平方公尺，增11.7%。

嘉義縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發建造執照件數計812件，較上年增14.2%，總樓地板面積為41萬6千平方公尺，較上年減12.0%。其中，以核發住宅類14萬4千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之34.5%，學校6萬9千平方公尺次之，占16.5%，商店（含店舖住宅）4萬5千平方公尺再次之，占10.7%，。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，商店（含店舖住宅），農舍。呈負成長者依序為：辦公室，醫院，工廠，旅館，學校，住宅。

94年住宅類共核發1,516戶，總樓地板面積為14萬4千平方公尺，平均每戶面積為94.7平方公尺，較上年平均152.9平方公尺，減38.1%。

嘉義縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	218,912	102,874	15,536	3,917	4,019	15,037	107,240	4,966	-	-
	93年	278,631	20,541	41,445	9,653	4,814	12,145	67,818	215,536	-	-
	增減率	-21.4%	400.8%	-62.5%	-59.4%	-16.5%	23.8%	58.1%	-97.7%	-	-
使用執照	94年	143,605	44,524	25,989	6,982	16,421	16,976	68,746	286	371	-
	93年	176,632	16,925	49,389	43,597	2,891	13,302	92,451	1,124	5,667	-
	增減率	-18.7%	163.1%	-47.4%	-84.0%	468.0%	27.6%	-25.68%	-74.6%	-34.2%	-

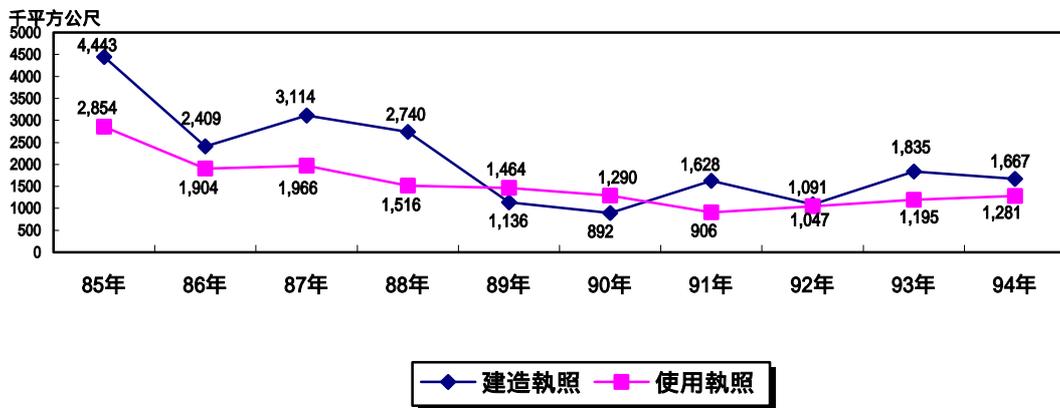
臺南縣

1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 3,581 件，較上年增 6.2%，總樓地板面積為 166 萬 7 千平方公尺，較上年減 9.2%。其中，以核發住宅 73 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 43.8%，工廠 35 萬 2 千平方公尺次之，占 21.1%，學校 15 萬 8 千平方公尺再次之，占 9.5%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，醫院，商店（店舖住宅），辦公室，工廠，學校。呈負成長者依序為：住宅，農舍。

94 年住宅類共核發 3,830 戶，總樓地板面積為 73 萬平方公尺，平均每戶面積為 190.6 平方公尺，較上年平均 221.4 平方公尺，減 13.9%。



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 2,987 件，較上年增 27.1%，總樓地板面積為 128 萬 1 千平方公尺，較上年增 7.2%。其中，以核發住宅 63 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 49.3%，工廠 21 萬平方公尺次之，占 16.4%，學校 11 萬 1 千平方公尺居第三，占 8.6%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：辦公室，遊樂場，學校，工廠，農舍，住宅。呈負成長者依序為：醫院，倉庫，商店（店舖住宅）。

94 年住宅類共核發 3,034 戶，總樓地板面積為 63 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 208.1 平方公尺，較上年平均 236.3 平方公尺，減 11.9%。

臺南縣核發建築執照總樓地板面積統計 - 按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	730,019	83,147	351,971	35,932	7,783	27,709	158,079	27,081	-	-
	93 年	1,061,043	51,075	244,660	23,556	2,331	38,582	154,347	8,352	-	-
	增減率	-31.2%	62.8%	43.9%	52.5%	233.9%	-28.2%	2.4%	224.2%	-	-
使用執照	94 年	631,446	34,140	209,720	54,389	6,468	19,020	110,602	2,324	16,605	3,486
	93 年	572,318	50,002	167,326	17,516	19,714	16,295	82,078	74,045	-	1,911
	增減率	10.3%	-31.7%	25.3%	210.5%	-67.2%	16.7%	34.8%	-96.9%	-	82.41%

高雄縣

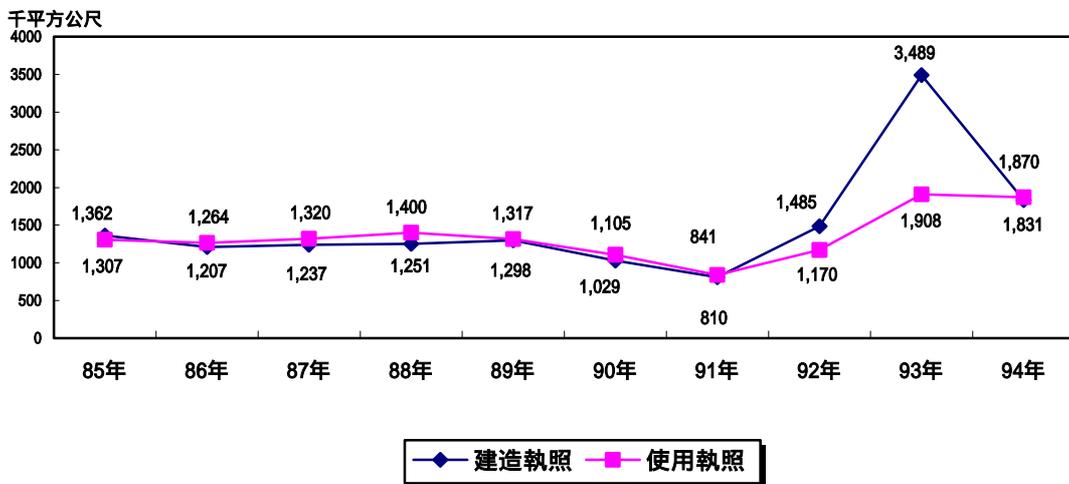
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計4,189件，較上年減23.3%，總樓地板面積為183萬1千平方公尺，較上年減47.5%。其中，以核發住宅78萬5千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之42.9%，工廠27萬1千平方公尺次之，占14.8%，商店（含店舖住宅）18萬3千平方公尺再次之，占10.0%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：辦公室及農舍。呈負成長者依序為：醫院，學校，商店（含店舖住宅），住宅，倉庫，工廠。

94年住宅類共核發7,881戶，總樓地板面積為78萬5千平方公尺，平均每戶面積為99.7平方公尺，較上年平均153.7平方公尺，減35.2%。

高雄縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計4,381件，較上年增45.6%，總樓地板面積為187萬平方公尺，較上年減2.0%。其中，以核發住宅類78萬5千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之41.9%，商店（含店舖住宅）28萬8千平方公尺次之，占15.4%，工廠26萬4千平方公尺再次之，占14.1%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：工廠，辦公室，商店（含店舖住宅），旅館，農舍。呈負成長者依序為：醫院，倉庫，學校，住宅。

94年住宅類共核發4,496戶，總樓地板面積為78萬5千平方公尺，平均每戶面積為174.5平方公尺，較上年平均179.4平方公尺，減2.8%。

高雄縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	785,400	182,666	270,609	72,671	9,207	31,203	126,866	6,469	-	-
	93年	1,641,407	389,284	343,630	55,740	18,417	28,557	328,275	127,055	-	-
	增減率	-52.2%	-53.1%	-21.2%	30.4%	-50.0%	9.3%	-61.4%	-94.9	-	-
使用執照	94年	784,558	288,194	264,218	39,209	3,571	29,076	79,290	890	13,805	-
	93年	850,380	175,242	85,206	14,877	17,393	22,133	372,952	111,614	9,508	-
	增減率	-7.7%	64.5%	210.1%	163.6%	-79.5%	31.4%	-78.7%	-99.2%	45.2	-

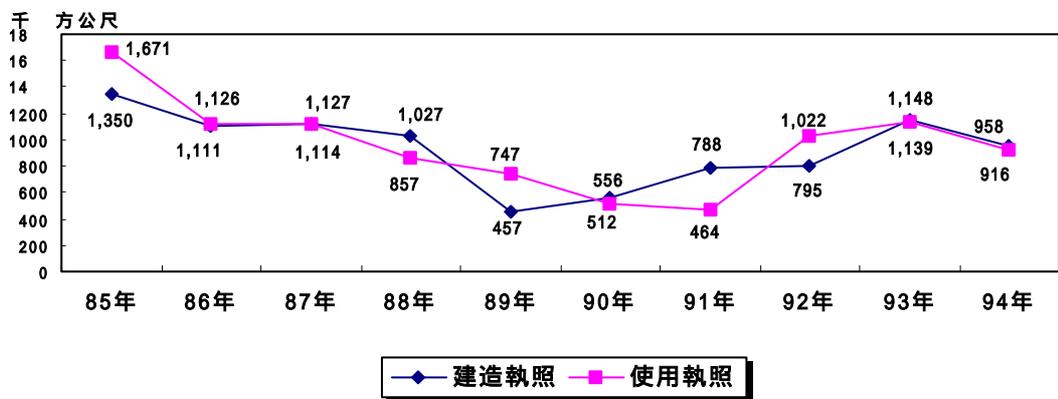
屏東縣

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計2,535件，較上年減18.3%，總樓地板面積為95萬8千平方公尺，較上年減15.9%。其中，以核發住宅32萬9千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之34.4%，農舍26萬8千平方公尺次之，占28.0%，商店（含店舖住宅）12萬平方公尺居第三，占12.5%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：辦公室，農舍，工廠。呈負成長者依序為：醫院，學校，住宅，商店（含店舖住宅）。

94年住宅類共核發1,540戶，總樓地板面積為32萬9千平方公尺，平均每戶面積為213.7平方公尺，較上年平均243.3平方公尺，減12.2%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計2,363件，較上年增0.2%，總樓地板面積為91萬6千平方公尺，較上年減20.3%。其中，以住宅類36萬8千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之40.2%，農舍24萬5千平方公尺次之，占36.7%，商店（含店舖住宅）8萬8千平方公尺居第三，占9.7%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：工廠，醫院，遊樂場，農舍，商店（含店舖住宅）。呈負成長者依序為：倉庫，學校，住宅，辦公室，旅館。

94年住宅類共核發1,993戶，總樓地板面積為36萬8千平方公尺，平均每戶面積為184.7平方公尺，較上年平均176.1平方公尺，增4.9%。

屏東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	329,059	119,984	56,148	47,022	-	268,471	51,182	1,257	-	-
	93年	445,239	131,983	55,163	34,488	-	216,328	115,680	33,720	-	-
	增減率	-26.1%	-9.1%	1.8%	36.3%	-	24.1%	-55.8%	-96.3%	-	-
使用執照	94年	368,065	88,475	66,831	32,827	2,873	244,837	39,859	23,854	3,590	1,168
	93年	617,572	83,863	22,752	43,774	12,860	202,679	103,701	11,269	4,527	927
	增減率	-40.4%	5.5%	193.7%	-25.0%	-77.7%	20.8%	-61.6%	111.7%	-20.7	26.0%

臺東縣

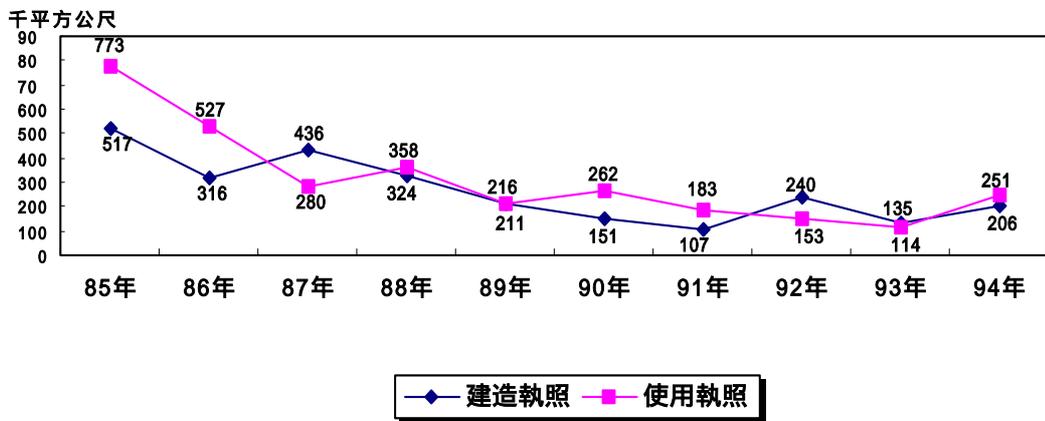
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計676件，較上年增21.1%，總樓地板面積為20萬6千平方公尺，較上年增52.7%。其中，以核發住宅8萬2千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之39.9%，商店(含店舖住宅)2萬3千平方公尺次之，占11.1%，農舍1萬8千平方公尺再次之，占8.6%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：工廠，學校，辦公室，農舍，商店(含店舖住宅)，倉庫。呈負成長者僅有住宅。

94年住宅類共核發429戶，總樓地板面積為8萬2千平方公尺，平均每戶面積為191.5平方公尺，較上年平均218.6平方公尺，減12.4%。

臺東縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計573件，較上年增20.1%，總樓地板面積為25萬1千平方公尺，較上年增121.2%。其中，以核發旅館6萬6千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之26.4%，住宅類5萬平方公尺次之，占20.0%，商店(含店舖住宅)2萬平方公尺再次之，占8.0%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者為：學校，工廠，辦公室，農舍，商店(含店舖住宅)，倉庫。呈負成長者僅：住宅。

94年住宅類共核發290戶，總樓地板面積為5萬平方公尺，平均每戶面積為173.1平方公尺，較上年平均177.0平方公尺，減2.2%。

臺東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	82,151	22,871	2,782	14,238	1,968	17,810	8,112	-	-	-
	93年	87,434	14,047	124	3,943	1,645	7,151	686	-	-	-
	增減率	-6.0%	62.8%	2143.5%	261.1%	19.6%	149.1%	1082.5%	-	-	-
使用執照	94年	50,203	20,080	2,460	19,697	1,109	15,742	5,516	-	66,367-	-
	93年	59,664	12,491	649	7,049	814	8,454	1,338	-	-	-
	增減率	-15.9%	60.8%	279.0%	179.4%	36.0%	86.2%	312.3%	-	-	-

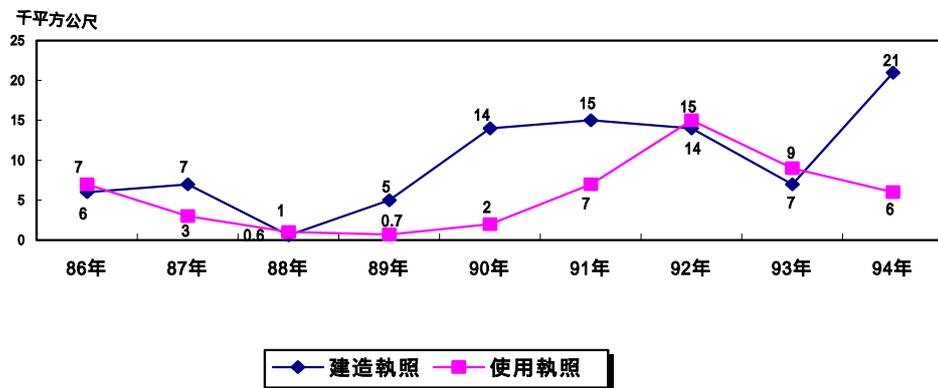
花蓮縣

1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 1,605 件，較上年減 3.8%，總樓地板面積為 61 萬 2 千平方公尺，較上年增 45.5%。其中，以核發住宅類 23 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 37.6%，學校 8 萬 3 千平方公尺次之，占 14.1%，商店（含店舖住宅）7 萬 1 千平方公尺再次之，占 11.6%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：醫院，倉庫，學校，辦公室，農舍，工廠，商店（含店舖住宅）。呈負成長者僅為：住宅。

94 年住宅類共核發 1,115 戶，總樓地板面積為 23 萬平方公尺，平均每戶面積為 206.3 平方公尺，較上年平均 184.9 平方公尺，增 11.5%。



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 1,502 件，較上年增 29.1%，總樓地板面積為 44 萬 4 千平方公尺，較上年增 10.8%。其中，以核發住宅 23 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.6%，商店（含店舖住宅）4 萬 2 千平方公尺次之，占 9.4%，醫院 2 萬 6 千平方公尺再次之，占 5.8%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：商店（含店舖住宅），住宅，倉庫，農舍。呈負成長者依序為：工廠，學校，辦公室，旅館。

94 年住宅類共核發 1,142 戶，總樓地板面積為 23 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 208.4 平方公尺，較上年平均 177.6 平方公尺，增 17.4%。

花蓮縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	230,019	70,926	1,868	34,162	2,391	51,221	82,966	41,355	-	-
	93 年	233,961	59,505	1,427	13,664	189	27,994	15,805	1,616	-	-
	增減率	-1.7%	19.2%	30.9%	150.0%	1165.1%	83.0%	424.9%	2459.1%	-	-
使用執照	94 年	237,962	41,691	1,262	18,812	4,736	24,895	23,165	-	7,593	-
	93 年	176,316	25,094	5,858	25,955	3,994	23,966	23,165	-	7,593	-
	增減率	35.0%	66.1%	-78.5%	-27.5%	18.6%	7.9%	-67.3%	-100.0%	373.7%	-

澎湖縣

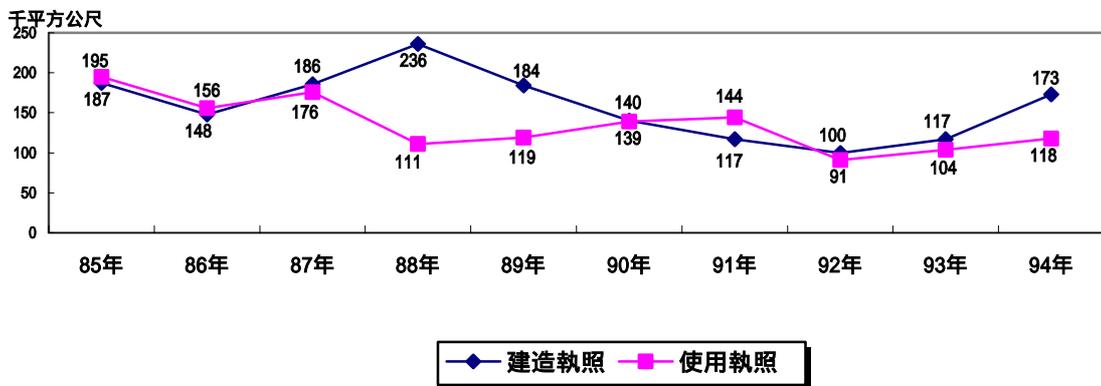
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計365件，較上年增29.4%，總樓地板面積為11萬7千平方公尺，較上年增17.4%。其中，以核發住宅類5萬5千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之46.6%，學校1萬4千平方公尺次之，占12.2%，辦公室1萬1千平方公尺居第三，占9.4%。

與上(92)年比較，總樓地板面積呈正成長者為：工廠及住宅。呈負成長者依序為：農舍，倉庫，學校減，辦公室，商店(含店舖住宅)。

94年住宅類共核發295戶，總樓地板面積為6萬2千平方公尺，平均每戶面積為209.5平方公尺，較上年平均195.8平方公尺，增7.0%。

澎湖縣核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計314件，較上年增22.7%，總樓地板面積為11萬8千平方公尺，較上年增14.2%。其中，以核發住宅類4萬2千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之35.4%，醫院2萬6千平方公尺次之，占21.6%，商店(含店舖住宅)1萬3千平方公尺再次之，占11.0%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者為：醫院，學校，住宅。呈負成長者依序為：辦公室，倉庫，商店(含店舖住宅)。

94年住宅類共核發203戶，總樓地板面積為4萬2千平方公尺，平均每戶面積為206.4平方公尺，較上年平均195.8平方公尺，增5.4%。

澎湖縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	61,799	11,976	2,172	11,095	659	2,414	43,699	398	-	-
	93年	54,634	8,743	2,172	11,028	1,130	640	14,358	-	-	-
	增減率	13.1%	-23.9%	37.0%	0.6%	-41.7%	277.2%	204.4%	-	-	-
使用執照	94年	41,897	12,986	1,352	2,160	1,518	214	10,404	25,566	-	-
	93年	32,510	13,075	-	24,507	2,248	-	5,287	4,896	-	-
	增減率	28.9%	-0.7%	-	-91.2%	-32.5%	-	96.8%	422.2%	-	-

基隆市

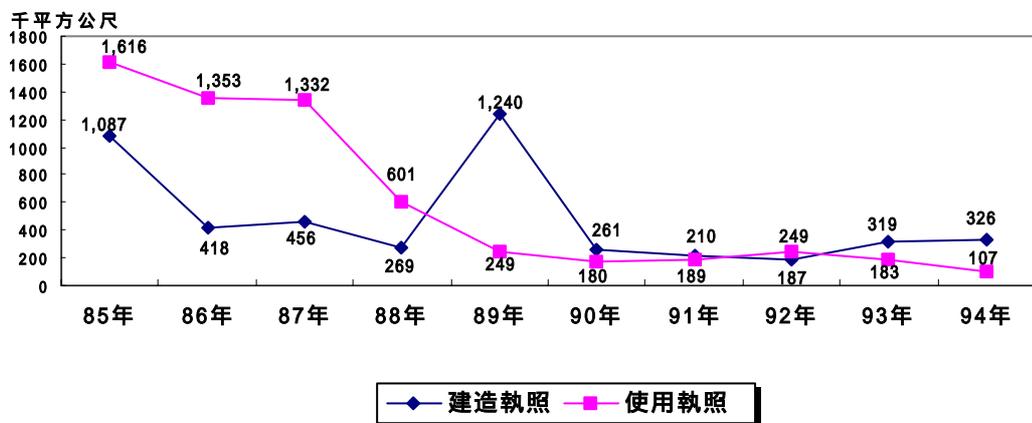
1. 建造執照

94年核發建造執照件數計118件，較上年減8.5%，總樓地板面積為32萬6千平方公尺，較上年增2.2%。其中，以核發住宅類25萬6千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之78.7%，學校2萬1千平方公尺次之，占6.4%，工廠1萬1千平方公尺居第三，占3.5%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：住宅，商店(含店舖住宅)。呈負成長者依序為：辦公室，學校，工廠。

94年住宅類共核發1,528戶，總樓地板面積為25萬6千平方公尺，平均每戶面積為167.9平方公尺，較上年平均183.5平方公尺，減8.5%。

基隆市核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計76件，較上年減21.6%，總樓地板面積為10萬7千平方公尺，較上年減41.5%。其中，以住宅類4萬3千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之39.9%，商店(含店舖住宅)1萬9千平方公尺次之，占18.1%，學校1萬8千平方公尺居第三，占17.2%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長依序為：學校，商店(含店舖住宅)。呈負成長者為：倉庫，辦公室，住宅類。

94年住宅類共核發275戶，總樓地板面積為4萬3千平方公尺，平均每戶面積為155.4平方公尺，較上年平均163.8平方公尺，減5.2%。

基隆市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	256,476	2,634	11,344	4,788	1,159	98	20,928	-	-	-
	93年	191,803	2,321	14,882	22,604	-	-	27,715	-	-	-
	增減率	33.7%	13.5%	-23.8%	-78.8%	-	-	-24.5%	-	-	-
使用執照	94年	42,729	19,352	-	4,876	1,828	-	18,400	-	998	-
	93年	107,141	15,877	9,902	14,507	12,462	-	5,276	980	-	-
	增減率	-60.1%	21.9%	-	-66.4%	-85.3%	-	248.7%	-	-	-

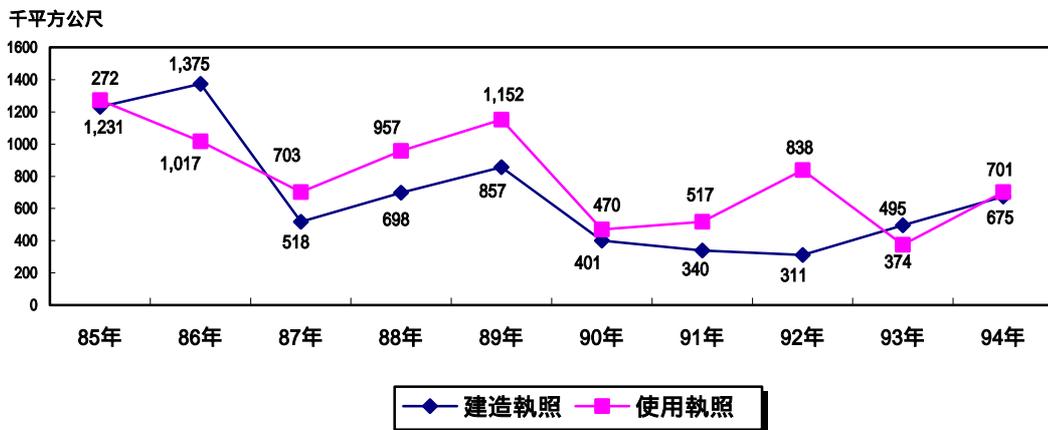
新竹市

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計392件，較上年增4.0%，總樓地板面積為67萬5千平方公尺，較上年增36.4%。其中，以核發住宅類37萬6千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之55.6%，商店（含店舖住宅）12萬1千平方公尺次之，占17.9%，學校8萬3千平方公尺居第三，占12.2%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：學校，辦公室，住宅，商店（含店舖住宅），農舍。呈負成長者依序為：倉庫，工廠。

94年住宅類共核發1,669戶，總樓地板面積為37萬6千平方公尺，平均每戶面積為225.2平方公尺，較上年平均158.7平方公尺，增41.9%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計377件，較上年增20.1%，總樓地板面積為70萬1千平方公尺，較上年增87.7%。其中，以核發住宅55萬6千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之79.3%，工廠4萬6千平方公尺次之，占6.6%，商店（含店舖住宅）3萬4千平方公尺再次之，占4.8%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：住宅，辦公室，遊樂場，工廠。呈負成長者依序為：學校，農舍，商店（含店舖住宅）。

94年住宅類共核發3,482戶，總樓地板面積為55萬6千平方公尺，平均每戶面積為159.7平方公尺，較上年平均209.3平方公尺，減23.7%。

新竹市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	375,826	121,061	33,526	38,944	423	10,618	82,518	-	-	-
	93年	245,038	85,335	72,268	13,137	2,861	7,946	17,330	289	-	-
	增減率	53.4%	41.9%	-53.6%	196.4%	-85.2%	33.6%	376.2%	-	-	-
使用執照	94年	555,950	33,579	46,369	26,771	-	6,484	9,552	289	3,676	287
	93年	189,238	35,941	41,674	11,541	2,587	7,247	44,456	-	-	192
	增減率	193.8%	-6.6%	11.3%	130.2%	-	-10.5%	-78.5%	-	-	-49.5%

臺中市

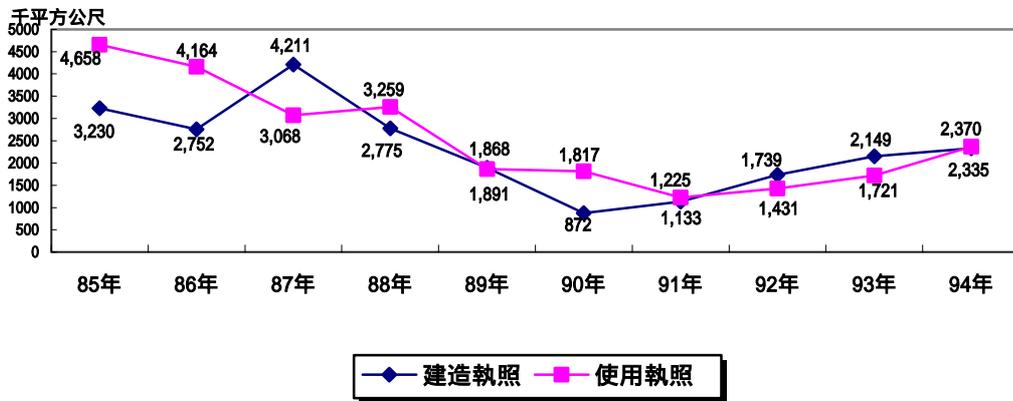
1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 1,535 件，較上年減 1.0%，總樓地板面積為 233 萬 5 千平方公尺，較上年增 8.7%。其中，以核發住宅類 94 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 40.4%，商店（含店舖住宅）90 萬 6 千平方公尺次之，占 38.8%，醫院 8 萬 8 千平方公尺居第三，占 3.8%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：醫院，商店（含店舖住宅），學校。呈負成長者為：倉庫，辦公室，農舍，住宅，工廠。

94 年住宅類共核發 4,134 戶，總樓地板面積為 94 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 228.2 平方公尺，較上年平均 216.1 平方公尺，增 5.6%。

臺中市核發建築執照總樓地板面積



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 1,184 件，較上年減 6.8%，總樓地板面積為 236 萬 9 千平方公尺，較上年增 37.7%。其中，以核發商店（含店舖住宅）100 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.4%，住宅 85 萬 4 千平方公尺次之，占 36.1%，辦公室 19 萬 4 千平方公尺居第三，占 8.2%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，商店（店舖住宅），工廠，辦公室，醫院。呈負成長者依序為：農舍，旅館，學校，住宅。

94 年住宅類共核發 4,650 戶，總樓地板面積為 85 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 183.7 平方公尺，較上年平均 172.3 平方公尺，增 6.6%。

臺中市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	943,520	906,1735	32,247	25,974	1,996	2,454	66,881	87,813	-	-
	93 年	1,459,702	255,945	42,640	76,566	8,289	3,801	39,458	4,015	-	-
	增減率	-35.4%	254.0%	-24.4%	-66.18%	-75.9%	-35.4%	69.5%	2087.1%	-	-
使用執照	94 年	854,406	1,005,771	58,412	193,738	5,210	2,656	67,353	8,785	29,719	-
	93 年	864,656	443,002	26,597	108,237	1,743	4,196	68,664	7,419	31,513	472
	增減率	-1.2%	127.0%	119.6%	79.0%	198.9%	-36.7%	-1.9%	18.4%	-5.7%	-

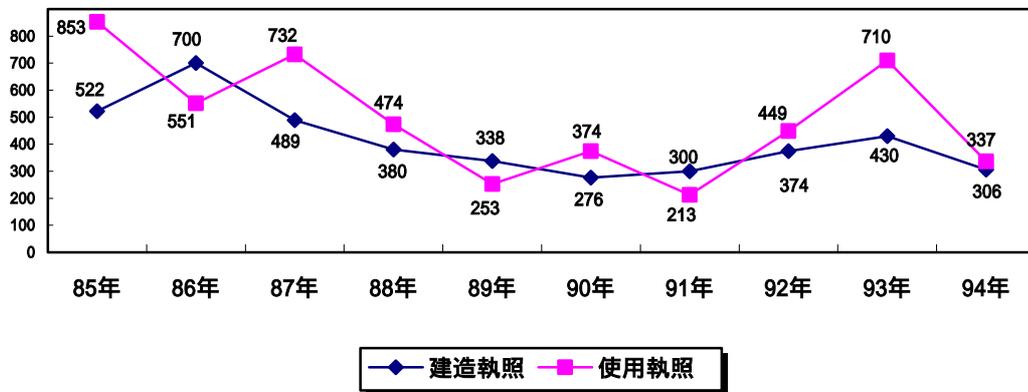
嘉義市

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計971件，較上年增3.0%，總樓地板面積為30萬6千平方公尺，較上年減29.0%。其中，以核發住宅15萬6千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之51.0%，商店(含店舖住宅)6萬6千平方公尺次之，占21.7%，學校6千平方公尺再次之，占1.9%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：農舍，商店(含店舖住宅)，學校。呈負成長者為：辦公室，工廠，住宅。

94年住宅類共核發858戶，總樓地板面積為15萬6千平方公尺，平均每戶面積為181.5平方公尺，較上年平均179.6平方公尺，增1.4%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計611件，較上年減13.8%，總樓地板面積為33萬7千平方公尺，較上年減52.6%。其中，以住宅類13萬4千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之39.9%，核發商店(含店舖住宅)4萬9千平方公尺次之，占14.4%，學校3萬8千平方公尺再次之，占11.1%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：辦公室，學校，工廠。呈負成長者為：商店(含店舖住宅)，農舍，住宅。

94年住宅類共核發743戶，總樓地板面積為13萬4千平方公尺，平均每戶面積為180.6平方公尺，較上年平均198.0平方公尺，減8.8%。

嘉義市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	155,748	66,462	2,650	85	-	2,563	5,844	-	-	-
	93年	215,822	39,569	5,999	50,664	-	887	3,915	-	-	-
	增減率	-27.8%	68.0%	-55.8%	-99.8%	-	189.0%	49.3%	-	-	-
使用執照	94年	134,218	48,631	942	22,727	-	1,295	37,515	-	176	-
	93年	266,890	290,957	689	2,382	-	2,807	22,632	-	-	-
	增減率	-49.7%	-71.5%	36.7%	854.1%	-	-53.9%	65.8%	-	-	-

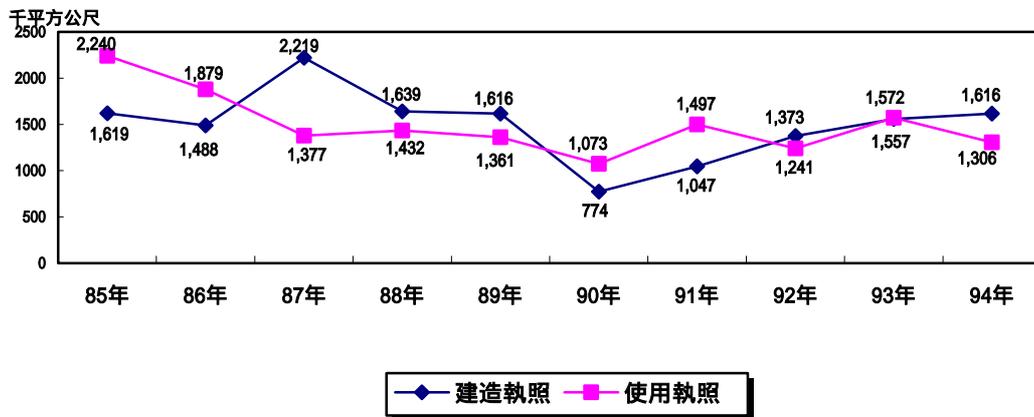
臺南市

1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 3,133 件，較上年增 8.3%，總樓地板面積為 161 萬 6 千平方公尺，較上年增 3.8%。其中，以核發住宅 107 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 66.6%，工廠 21 萬 2 千平方公尺次之，占 13.1%，學校 12 萬平方公尺再次之，占 7.4%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，學校，住宅。呈負成長者依序為：商店(含店舖住宅)，辦公室，工廠，農舍。

94 年住宅類共核發 5,161 戶，總樓地板面積為 107 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 208.7 平方公尺，較上年平均 220.7 平方公尺，減 5.4%。



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 2,662 件，較上年增 9.1%，總樓地板面積為 130 萬 6 千平方公尺，較上年減 16.9%。其中，以核發住宅 88 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.9%，工廠 22 萬 5 千平方公尺次之，占 17.2%，商店(含店舖住宅) 4 萬 3 千平方公尺再次之，占 3.3%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：辦公室，遊樂場，旅館，農舍，工廠，住宅。呈負成長者依序為：商店(含店舖住宅)，倉庫，學校。

94 年住宅類共核發 3,819 戶，總樓地板面積為 88 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 232.4 平方公尺，較上年平均 256.8 平方公尺，減 9.5%。

臺南市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	1,077,060	19,126	211,644	21,758	8,115	1,244	120,256	-	-	-
	93 年	953,499	60,322	258,700	66,581	620	1,519	37,532	-	-	-
	增減率	13.0%	-68.3%	-18.2%	-67.3%	1208.9%	-18.1%	220.4%	-	-	-
使用執照	94 年	887,409	43,086	225,267	25,301	1,588	1,244	26,683	-	19,827	2,670
	93 年	791,455	216,852	143,723	622	3,957	1,059	35,634	-	4,412	212
	增減率	12.1%	-80.1%	56.7%	3967.7%	-59.9%	-18.1%	-25.1%	-	-349.4%	1159.4%

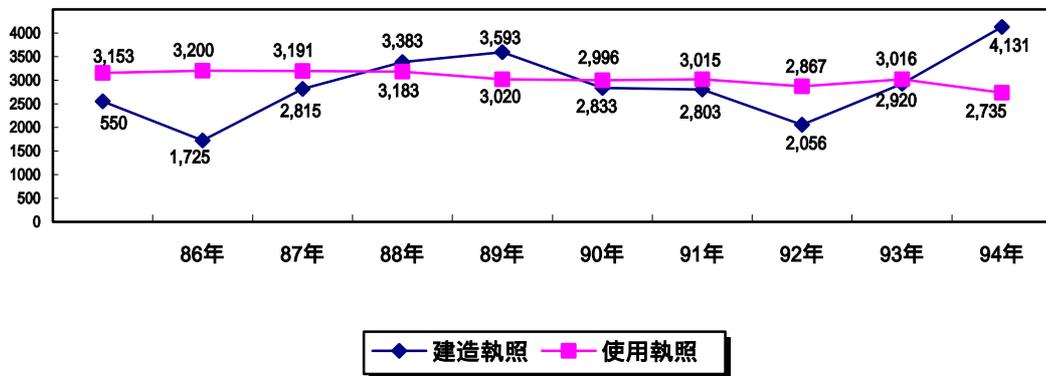
臺北市

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計678件，較上年增28.7%，總樓地板面積為413萬1千平方公尺，較上年增41.5%。其中，以核發住宅179萬3千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之43.4%，辦公室31萬5千平方公尺次之，占7.6%，20萬8千平方公尺居第三，占7.1%。

與上(92)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：住宅，學校，商店(含店舖住宅)，醫院。呈負成長者依序為：工廠及辦公室。

93年住宅類共核發6,370戶，總樓地板面積為109萬8千平方公尺，平均每戶面積為172.4平方公尺，較上年平均158.9平方公尺，增13.5%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計412件，較上年減2.1%，總樓地板面積為273萬5千平方公尺，較上年減9.3%。其中，以核發住宅79萬2千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之29.0%，商店(含店舖住宅)37萬5千平方公尺次之，占13.7%，辦公室30萬3千平方公尺再次之，占11.1%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：學校，住宅。呈負成長者依序為：旅館，醫院，辦公室，工廠，商店(含店舖住宅)。

94年住宅類共核發4,485戶，總樓地板面積為79萬2千平方公尺，平均每戶面積為176.6平方公尺，較上年平均179.7平方公尺，減1.7%。

臺北市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	1,792,582	501,039	102,161	207,831	-	-	107,074	95,199	-	-
	93年	1,098,370	501,039	102,161	207,831	-	-	107,074	95,199	-	-
	增減率	63.2%	14.7%	-68.4%	-61.8%	-	-	80.4%	14.1%	-	-
使用執照	94年	792,172	374,516	160,406	302,886	-	-	268,374	10,771	17,233	-
	93年	732,809	513,767	265,998	607,356	272	-	78,471	42,987	133,178	-
	增減率	8.1%	-27.1%	-39.7%	-50.1%	-	-	242.0%	-74.9%	-87.1%	-

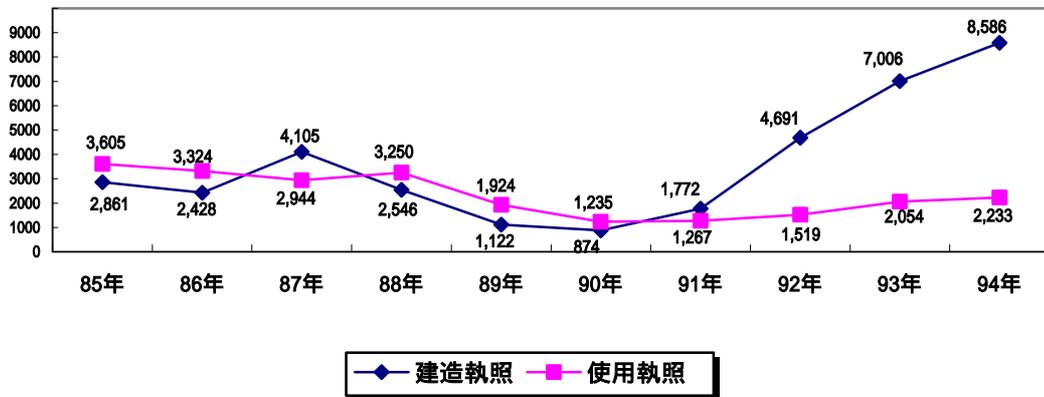
高雄市

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計5,779件，較上年減24.5%，總樓地板面積為858萬6千平方公尺，較上年增22.5%。其中，以核發商店(含店舖住宅)423萬8千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之49.4%，住宅264萬9千平方公尺次之，占30.8%，工廠29萬3千平方公尺居第三，占3.4%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：倉庫，工廠，醫院，商店(含店舖住宅)。呈負成長者依序為：學校，辦公室，住宅。

94年住宅類共核發18,539戶，總樓地板面積為271萬4千平方公尺，平均每戶面積為146.4平方公尺，較上年平均150.2平方公尺，減3.8%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計3,195件，較上年減15.4%，總樓地板面積為223萬3千平方公尺，較上年增8.7%。其中，以核發商店(含店舖住宅)117萬3千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之52.6%，住宅類86萬6千平方公尺次之，占34.3%，學校5萬平方公尺再次之，占2.2%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：醫院及商店(含店舖住宅)。呈負成長者依序為：倉庫，工廠，學校，辦公室，住宅。

94年住宅類共核發5,545戶，總樓地板面積為76萬6千平方公尺，平均每戶面積為138.2平方公尺，較上年平均148.4平方公尺，減6.9%。

高雄市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	2,648,657	4,237,852	292,570	184,107	13,301	540	190,952	30,446	-	-
	93年	2,714,313	3,104,861	135,977	220,702	2,874	-	231,532	21,763	-	-
	增減率	-2.4%	36.5%	115.2%	-16.6%	362.8%	-	-17.5%	39.9%	-	-
使用執照	94年	766,335	1,173,588	32,136	23,211	1,035	813	50,241	1,427	-	-
	93年	865,640	771,229	70,127	26,531	9,742	-	148,460	335	-	-
	增減率	-11.5%	52.2%	-54.2%	-12.5%	-89.4%	-	-31.3%	326.0%	-	-

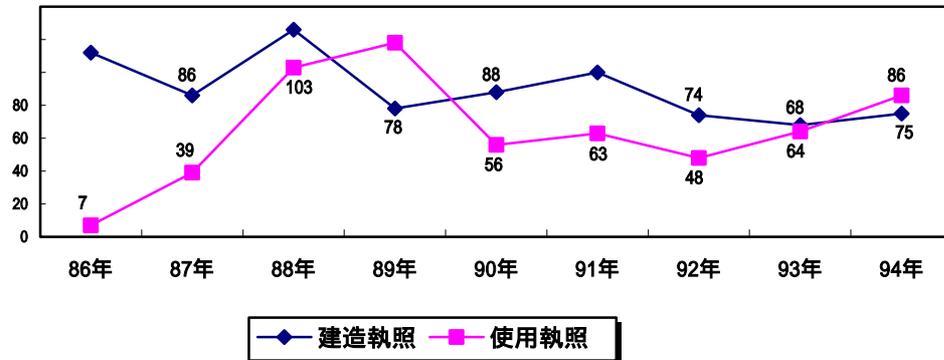
金門縣

1. 建造執照

94 年核發建造執照件數計 161 件，較上年增 2.6%，總樓地板面積為 7 萬 5 千平方公尺，較上年增 11.5%。其中，以核發住宅 4 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 56.6%，學校 9 千平方公尺次之，占 12.6%，農舍 8 千平方公尺再次之，占 11.1%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者依序為：住宅，辦公室，工廠。呈負成長者依序為：商店（含店舖住宅），學校，農舍。

94 年住宅類共核發 248 戶，總樓地板面積為 4 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 171.9 平方公尺，較上年平均 203.4 平方公尺，減 15.5%。



2. 使用執照

94 年核發使用執照件數計 125 件，較上年減 15.0%，總樓地板面積為 8 萬 6 千平方公尺，較上年增 35.8%。其中，以核發住宅 3 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.3%，工廠 2 萬 3 千平方公尺次之，占 27.1%，辦公室 1 萬 3 千平方公尺再次之，占 15.3%。

與上（93）年比較，總樓地板面積呈正成長者為：辦公室。呈負成長者為：學校，住宅，農舍。

94 年住宅類共核發 151 戶，總樓地板面積為 3 萬平方公尺，平均每戶面積為 201.9 平方公尺，較上年平均 188.9 平方公尺，增 6.9%。

金門縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94 年	42,627	393	276	4,742	-	8,379	9,508	3,491	-	-
	93 年	28,275	1,207	257	3,950	319	9,952	11,501	-	-	-
	增減率	50.8%	-80.0%	7.4%	20.1%	-	-15.8%	-17.3%	-	-	-
使用執照	94 年	30,484	-	23,382	13,169	-	7,653	7,238	-	-	-
	93 年	35,704	63	-	1,893	-	7,866	10,169	-	-	-
	增減率	-14.6%	-	-	595.7%	-	-2.7%	-28.8%	-	-	-

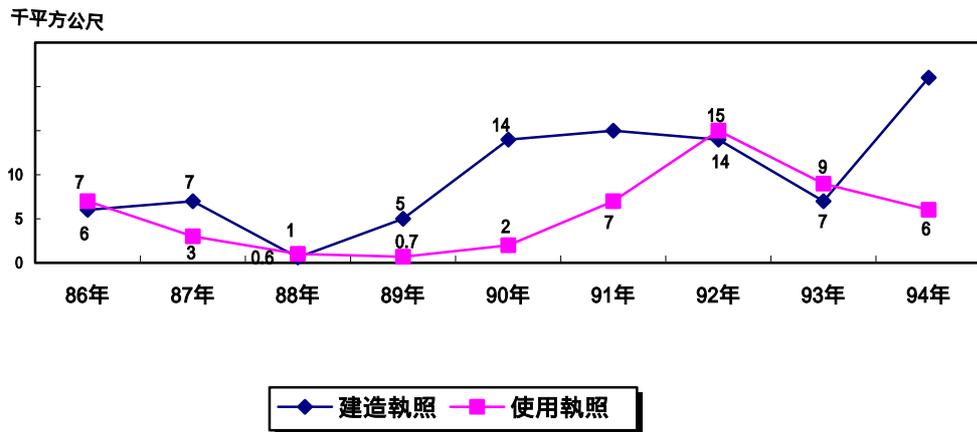
連江縣

1. 建造執照

94年核發建造執照件數計9件，與上年同，總樓地板面積為2萬1千平方公尺，較上年增214.7%。其中，以核發學校1萬7千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之83.0%，辦公室1千平方公尺次之，占7.0%。

與上(93)年比較，總樓地板面積呈負成長。

94年住宅類共核發4戶，總樓地板面積為0.6千平方公尺，平均每戶面積為144.8平方公尺，較上年平均165.6平方公尺，減12.6%。



2. 使用執照

94年核發使用執照件數計6件，較上年減25.0%，總樓地板面積為6千平方公尺，較上年減32.8%。其中，以核發住宅3千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之49.8%。

與上(93)年比較，總樓地板面積均呈負成長。

94年住宅類共核發14戶，總樓地板面積為3千平方公尺，平均每戶面積為223.5平方公尺。

連江縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

		住宅	商店	工廠	辦公室	倉庫	農舍	學校	醫院	旅館	遊樂場
建造執照	94年	579	-	-	1,465	-	-	17,457	-	-	-
	93年	1,159	-	-	3,001	-	-	-	495	-	-
	增減率	-50.0%	-	-	-51.2%	-	-	-	-100.0	-	-
使用執照	94年	3,129	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	93年	7,487	351	-	965	-	-	-	355	-	-
	增減率	-58.2%	-100.0	-	-100.0%	-	-	-	-100.0	-	-