

表 6-17. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地區別 Locality	總計 Total			住宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國85年 1996	47 994	45 709 423	267 521 569	27 533	152 205
民國86年 1997	38 562	38 462 486	229 141 498	22 044	113 142
民國87年 1998	37 154	38 683 334	233 223 678	21 145	97 849
民國88年 1999	30 404	41 239 986	260 813 434	15 821	85 233
民國89年 2000	27 370	35 023 733	219 829 261	12 977	62 273
民國90年 2001	28 507	31 167 915	195 576 783	14 042	49 177
民國91年 2002	22 786	24 386 270	160 807 814	12 254	45 131
民國92年 2003	26 579	26 497 263	172 144 294	16 233	57 589
民國93年 2004	31 902	27 872 724	182 271 070	20 336	69 408
民國94年 2005	35 271	31 027 550	204 429 033	22 314	78 760
第1季 1st Qua.	8 182	6 588 059	40 412 463	5 447	16 768
1月 Jan.	3 072	2 677 753	16 578 567	2 096	6 558
2月 Feb.	2 216	1 968 895	12 068 115	1 517	5 299
3月 Mar.	2 894	1 941 411	11 765 781	1 834	4 911
第2季 2nd Qua.	8 848	7 024 817	44 994 514	5 589	19 101
4月 Apr.	2 622	2 173 916	14 252 293	1 846	6 397
5月 May	3 511	2 263 518	14 051 445	2 144	5 710
6月 June	2 715	2 587 383	16 690 776	1 599	6 994
第3季 3rd Qua.	8 418	7 851 766	53 395 282	5 245	18 696
7月 July	2 690	2 316 669	15 431 846	1 724	4 918
8月 Aug.	2 929	2 885 542	20 594 969	1 771	6 654
9月 Sept.	2 799	2 649 555	17 368 467	1 750	7 124
第4季 4th Qua.	9 823	9 562 908	65 626 774	6 033	24 195
10月 Oct.	3 009	3 045 317	21 109 588	1 883	7 546
11月 Nov.	3 241	3 036 098	20 538 613	1 944	8 581
12月 Dec.	3 573	3 481 493	23 978 573	2 206	8 068
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.56	11.32	12.16	9.73	19.05

資料來源：各縣市政府工務(建設)局、直轄市政府工務局暨國家公園管理處工務課。  
說明：85年以前資料不含福建省。

Table 6-17. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area-By Use

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 ( 店 舖 住 宅 ) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
20 630 666	120 769 706	9 208	84 729	10 857 920	70 347 023
14 593 020	86 986 228	6 977	70 670	9 637 038	63 080 317
13 916 149	84 116 453	6 562	64 435	9 216 767	63 568 207
13 560 514	84 998 624	5 246	62 110	8 936 920	62 616 597
10 368 060	69 528 417	4 934	39 896	6 208 819	44 736 420
8 191 971	52 774 503	5 408	21 379	4 375 230	32 387 536
7 917 718	52 935 176	3 619	17 222	3 196 994	24 316 921
10 010 797	61 222 654	3 922	23 795	4 363 457	31 492 090
11 760 140	73 858 164	5 234	27 112	4 525 382	33 695 396
13 332 714	86 896 537	5 569	36 100	5 661 855	43 257 746
2 808 243	17 271 431	1 117	3 787	712 911	5 086 858
1 150 962	7 116 164	355	1 447	294 708	2 331 486
839 237	5 209 708	316	1 085	197 925	1 258 265
818 044	4 945 559	446	1 255	220 278	1 497 107
<b>3 271 188</b>	<b>20 459 623</b>	<b>1 385</b>	<b>7 421</b>	<b>1 196 638</b>	<b>8 877 202</b>
1 129 056	7 058 415	330	2 448	400 182	2 954 464
1 026 591	6 363 317	648	2 496	393 184	2 885 332
1 115 541	7 037 891	407	2 477	403 272	3 037 406
<b>3 048 037</b>	<b>19 435 773</b>	<b>1 324</b>	<b>9 756</b>	<b>1 588 982</b>	<b>12 516 170</b>
812 561	4 726 997	373	3 703	646 840	5 478 409
1 088 493	6 963 593	508	2 597	512 543	3 766 179
1 146 983	7 745 183	443	3 456	429 599	3 271 582
<b>4 205 246</b>	<b>29 729 710</b>	<b>1 743</b>	<b>15 136</b>	<b>2 163 324</b>	<b>16 777 516</b>
1 370 946	10 523 197	535	4 522	667 568	5 120 621
1 430 088	9 616 655	585	3 933	638 035	4 837 583
1 404 212	9 589 858	623	6 681	857 721	6 819 312
13.37	17.65	6.40	33.15	25.11	28.38

Source : Municipality, County and City Government.  
Construction Division in National Park Headquarters, CPA

表 6-17. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地區別 Locality	工廠 Factory			辦公室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國85年 1996	2 655	3 933 841	18 939 803	804	2 486 399
民國86年 1997	1 947	3 784 491	18 124 973	737	2 902 472
民國87年 1998	2 163	4 610 481	24 612 847	736	2 467 355
民國88年 1999	2 026	6 813 179	40 864 884	818	4 088 783
民國89年 2000	2 096	6 882 210	40 848 679	714	3 042 080
民國90年 2001	1 615	6 112 137	39 967 392	648	2 425 365
民國91年 2002	1 122	3 305 824	22 950 174	617	1 769 308
民國92年 2003	1 042	2 865 408	18 207 414	587	2 656 023
民國93年 2004	1 117	2 560 681	15 795 222	466	1 437 657
民國94年 2005	1 504	3 442 031	19 913 369	530	1 324 176
第1季 1st Qua.	350	1 150 515	6 919 984	131	181 937
1月 Jan.	159	388 501	2 078 226	43	47 607
2月 Feb.	65	386 483	2 511 542	35	62 393
3月 Mar.	126	375 531	2 330 216	53	71 937
第2季 2nd Qua.	328	582 391	3 391 575	132	361 369
4月 Apr.	72	93 471	476 716	36	63 581
5月 May	109	246 493	1 342 864	60	126 382
6月 June	147	242 427	1 571 995	36	171 406
第3季 3rd Qua.	378	888 726	5 226 734	126	311 474
7月 July	123	330 533	2 187 363	32	81 789
8月 Aug.	144	210 768	1 152 343	46	86 945
9月 Sept.	111	347 425	1 887 028	48	142 740
第4季 4th Qua.	448	820 399	4 375 076	141	469 396
10月 Oct.	132	262 792	1 338 222	35	160 472
11月 Nov.	173	288 585	1 555 141	37	196 174
12月 Dec.	143	269 022	1 481 713	69	112 750
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	34.65	34.42	26.07	13.73	-7.89

Table 6-17. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area- By Use(Cont'1)

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
16 580 888	25	90 146	472 502	190	127 907	639 350
20 845 671	24	213 631	1 212 092	203	186 451	843 612
16 286 121	41	372 781	2 525 602	198	325 572	1 741 251
29 887 427	41	186 301	1 286 585	174	142 348	581 532
17 486 980	32	179 902	1 443 717	194	213 240	1 088 031
15 583 969	62	196 419	1 166 653	188	280 563	1 415 714
11 802 841	41	181 182	1 059 625	187	169 199	815 914
22 848 571	50	157 808	1 000 658	166	169 380	794 719
12 760 001	41	263 799	2 654 796	168	219 018	1 085 209
9 235 997	61	308 859	1 854 321	120	159 707	817 244
1 115 470	15	119 574	818 143	30	31 228	170 461
228 247	5	89 994	668 699	8	5 851	29 253
362 899	2	5 703	28 584	4	2 572	12 310
524 324	8	23 877	120 860	18	22 805	128 898
<b>2 514 586</b>	<b>14</b>	<b>37 262</b>	<b>195 008</b>	<b>37</b>	<b>60 616</b>	<b>314 133</b>
428 413	7	19 389	104 507	6	8 350	41 714
677 844	3	7 907	40 660	18	13 114	78 957
1 408 329	4	9 966	49 841	13	39 152	193 462
<b>2 022 953</b>	<b>14</b>	<b>80 207</b>	<b>441 091</b>	<b>21</b>	<b>43 852</b>	<b>217 356</b>
437 919	6	31 066	182 068	8	5 929	25 917
647 776	-	-	-	7	23 291	119 010
937 258	8	49 141	259 023	6	14 632	72 429
<b>3 582 988</b>	<b>18</b>	<b>71 816</b>	<b>400 079</b>	<b>32</b>	<b>24 011</b>	<b>115 294</b>
1 093 266	4	15 453	90 031	8	1 895	8 200
1 698 707	4	17 899	104 032	12	15 669	77 765
791 015	10	38 464	206 016	12	6 447	29 329
-27.62	48.78	17.08	-30.15	-28.57	-27.08	-24.69

表 6-17. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十五年至九十四年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地區別 Locality	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國85年 1996	1 396	2 533 977	12 244 008	52	402 454	2 521 586	60
民國86年 1997	1 008	2 125 968	10 317 769	44	503 404	3 842 997	37
民國87年 1998	906	2 406 021	12 136 589	53	383 408	2 417 822	31
民國88年 1999	809	2 406 628	12 080 511	42	473 682	3 690 711	19
民國89年 2000	638	2 632 803	14 693 110	41	381 055	2 810 275	68
民國90年 2001	557	2 357 533	13 581 131	34	380 291	3 015 449	141
民國91年 2002	482	2 633 438	16 035 838	31	403 541	3 130 748	81
民國92年 2003	437	2 057 008	11 582 016	40	251 370	1 594 888	54
民國93年 2004	378	2 046 863	10 979 983	37	442 695	3 038 984	34
民國94年 2005	362	1 705 410	10 159 140	38	443 348	3 460 037	40
第1季 1st Qua.	83	476 673	2 847 402	11	164 123	1 225 274	5
1月 Jan.	30	184 001	1 064 589	5	124 702	960 893	2
2月 Feb.	19	157 535	1 054 839	2	24 800	150 056	1
3月 Mar.	34	135 137	727 974	4	14 621	114 325	2
第2季 2nd Qua.	78	240 972	1 286 694	9	210 969	1 843 901	8
4月 Apr.	21	83 914	463 500	3	144 177	1 440 792	2
5月 May	33	73 830	377 040	2	3 541	19 784	5
6月 June	24	83 228	446 154	4	63 251	383 325	1
第3季 3rd Qua.	99	599 013	3 870 999	7	30 281	158 272	10
7月 July	22	66 623	358 446	-	-	-	5
8月 Aug.	45	374 924	2 675 639	4	27 167	140 414	3
9月 Sept.	32	157 466	836 914	3	3 114	17 858	2
第4季 4th Qua.	102	388 752	2 154 045	11	37 975	232 590	17
10月 Oct.	40	152 650	749 201	3	5 501	63 015	5
11月 Nov.	23	84 722	444 534	4	12 441	64 278	2
12月 Dec.	39	151 380	960 310	4	20 033	105 297	10
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-4.23	-16.68	-7.48	2.70	0.15	13.86	17.65

Table 6-17. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area- By Use(Cont'd)

1996 - 2005

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
43 875	194 423	4 004	1 148 465	4 641 379	2 067	3 453 773	20 170 901
55 876	374 562	3 629	1 041 925	4 414 108	1 912	3 418 210	19 099 169
23 426	124 397	3 262	904 921	4 017 646	2 057	4 056 453	21 676 743
25 857	162 970	3 391	1 004 121	4 535 227	2 017	3 601 653	20 108 366
16 864	82 090	3 330	924 114	4 430 697	2 346	4 174 586	22 680 845
59 497	306 953	2 815	935 747	3 724 530	2 997	5 853 162	31 652 953
120 216	800 689	1 713	615 113	2 633 623	2 639	4 073 737	24 326 265
13 248	64 596	1 652	648 285	2 607 307	2 396	3 304 479	20 729 381
9 014	42 777	1 522	570 049	2 434 409	2 569	4 037 426	25 926 129
14 253	63 545	1 678	639 460	2 631 929	3 055	3 995 737	26 139 168
1 444	6 876	348	138 343	589 473	645	803 068	4 361 091
886	4 429	118	41 962	196 410	251	348 579	1 900 171
217	1 084	101	52 980	205 520	154	239 050	1 273 308
341	1 363	129	43 401	187 543	240	215 439	1 187 612
1 040	4 707	412	168 603	669 863	856	893 769	5 437 222
195	775	100	28 298	128 106	199	203 303	1 154 891
708	3 245	165	60 650	243 954	324	311 118	2 018 448
137	687	147	79 655	297 803	333	379 348	2 263 883
5 388	25 041	411	147 088	596 615	783	1 108 718	8 884 278
3 941	17 807	163	50 802	220 966	234	286 585	1 795 954
881	4 404	131	49 076	199 097	270	511 454	4 926 514
566	2 830	117	47 210	176 552	279	310 679	2 161 810
6 381	26 921	507	185 426	775 978	771	1 190 182	7 456 577
3 237	15 111	146	65 516	257 682	218	339 287	1 851 042
664	3 319	168	52 445	234 509	289	299 376	1 902 090
2 480	8 491	193	67 465	283 787	264	551 519	3 703 445
58.12	48.55	10.25	12.18	8.11	18.92	-1.03	0.82