

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	1 900	2 860 537	-	1 596	14 735	2 030 093
民國85年 1996	1 671	2 427 693	-	1 368	12 232	1 759 041
民國86年 1997	2 074	4 105 181	-	1 726	22 384	3 165 696
民國87年 1998	1 539	2 545 944	-	1 242	9 989	1 626 644
民國88年 1999	1 210	1 741 052	10 997 957	858	5 044	1 018 598
民國89年 2000	1 250	1 121 938	7 113 990	981	4 009	596 550
民國90年 2001	1 041	874 477	5 438 900	840	1 908	336 445
民國91年 2002	2 621	1 772 198	11 384 353	2 413	6 803	1 045 882
民國92年 2003	6 200	4 691 015	30 003 356	4 361	14 624	2 197 118
民國93年 2004	7 656	7 005 905	47 424 600	4 245	18 539	2 714 313
第1季 1st Qua.	2 291	1 490 765	9 456 470	1 311	5 111	732 002
1月 Jan.	750	454 883	2 694 004	440	1 709	250 968
2月 Feb.	678	386 080	2 411 515	436	1 395	212 661
3月 Mar.	863	649 802	4 350 951	435	2 007	268 373
第2季 2nd Qua.	2 030	2 057 889	14 442 825	1 156	5 687	830 142
4月 Apr.	654	624 574	4 412 270	408	1 458	224 321
5月 May	691	743 938	5 180 918	403	2 309	352 252
6月 June	685	689 377	4 849 637	345	1 920	253 569
第3季 3rd Qua.	1 607	1 682 416	11 551 803	900	3 874	559 985
7月 July	424	484 928	3 400 395	261	1 395	182 857
8月 Aug.	699	628 226	4 136 381	364	1 388	200 705
9月 Sept.	484	569 262	4 015 027	275	1 091	176 423
第4季 4th Qua.	1 728	1 774 835	11 973 502	878	3 867	592 184
10月 Oct.	411	535 345	3 768 006	202	1 519	210 077
11月 Nov.	589	580 982	3 925 612	364	797	154 341
12月 Dec.	728	658 508	4 279 884	312	1 551	227 766
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	23.48	49.35	58.06	-2.66	26.77	23.54

資料來源：工務局

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung City

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
6 197 076	187	575	201 142	1 298 210	32	31 351	157 592
4 073 820	115	196	89 424	485 675	21	46 485	200 435
2 100 589	74	247	174 803	1 198 407	32	50 069	319 613
6 586 769	104	168	113 422	585 486	20	30 906	150 812
13 573 151	1 336	7 244	1 143 820	7 785 526	61	87 148	432 056
17 667 727	2 993	21 751	3 104 861	22 488 869	65	135 977	629 999
4 529 743	863	3 624	493 612	3 284 167	11	21 692	103 696
1 483 248	278	854	114 614	710 258	3	12 659	60 785
1 283 576	220	968	146 286	987 807	2	1 249	6 189
1 762 919	365	1 802	232 712	1 586 102	6	7 784	36 722
5 529 975	764	6 636	949 342	7 169 046	15	43 109	194 967
1 370 392	213	2 150	301 204	2 274 968	1	921	4 420
2 482 891	248	2 089	321 362	2 411 491	5	32 711	131 577
1 676 692	303	2 397	326 776	2 482 587	9	9 477	58 970
3 678 746	612	5 755	816 502	6 023 036	20	31 454	145 350
1 247 996	135	1 549	229 069	1 750 555	6	4 299	23 282
1 270 247	302	2 061	286 816	2 025 444	5	17 160	69 834
1 160 503	175	2 145	300 617	2 247 037	9	9 995	52 234
3 929 263	754	5 736	845 405	6 012 620	19	39 722	185 986
1 473 334	188	1 752	268 059	1 938 298	5	8 844	42 875
893 917	185	1 803	274 227	1 997 108	8	10 356	49 692
1 562 012	381	2 181	303 119	2 077 214	6	20 522	93 419
30.17	124.03	200.26	171.45	188.85	6.56	56.03	45.81

Source : Public Work Bureau.

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	25	61 957	382 857	18	21 999	146 907
民國89年 2000	24	26 182	139 158	13	62 664	404 986
民國90年 2001	24	77 794	411 785	14	33 372	197 538
民國91年 2002	17	29 805	149 092	11	10 473	48 889
民國92年 2003	46	102 264	658 055	6	18 819	89 513
民國93年 2004	65	220 702	1 719 619	6	2 874	10 945
第1季 1st Qua.	14	21 826	150 400	2	621	2 359
1月 Jan.	5	3 537	18 238	2	621	2 359
2月 Feb.	2	2 284	17 065	-	-	-
3月 Mar.	7	16 005	115 097	-	-	-
第2季 2nd Qua.	20	88 252	700 871	3	1 755	6 693
4月 Apr.	11	53 585	470 983	2	1 549	5 912
5月 May	4	6 296	10 651	-	-	-
6月 June	5	28 371	219 237	1	206	781
第3季 3rd Qua.	10	44 409	342 964	1	498	1 893
7月 July	2	15 641	124 459	1	498	1 893
8月 Aug.	3	1 521	7 422	-	-	-
9月 Sept.	5	27 247	211 083	-	-	-
第4季 4th Qua.	21	66 215	525 384	-	-	-
10月 Oct.	4	14 315	105 545	-	-	-
11月 Nov.	9	43 990	381 774	-	-	-
12月 Dec.	8	7 910	38 065	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	41.30	115.82	161.32	0.00	-84.73	-87.77

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung City (Cont 1.)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	36	180	38	305 370	2 047 045
2	133	662	28	185 603	1 138 096
1	45	170	18	152 731	928 249
4	12 254	61 471	13	61 512	336 869
-	-	-	36	329 457	1 863 724
-	-	-	27	231 532	1 293 710
-	-	-	5	57 390	326 562
-	-	-	1	4 827	24 135
-	-	-	1	7 504	38 307
-	-	-	3	45 059	264 120
-	-	-	4	27 432	129 315
-	-	-	1	2 345	11 344
-	-	-	1	4 792	22 999
-	-	-	2	20 295	94 972
-	-	-	12	90 237	489 515
-	-	-	3	31 401	151 761
-	-	-	3	16 970	83 386
-	-	-	6	41 866	254 368
-	-	-	6	56 473	348 318
-	-	-	1	14 305	90 305
-	-	-	3	27 254	164 688
-	-	-	2	14 914	93 325
-	-	-	-25.00	-29.72	-30.58

表 28 . 高雄市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	304	830 444	-
民國85年 1996	-	-	-	303	668 652	-
民國86年 1997	-	-	-	348	939 485	-
民國87年 1998	-	-	-	297	919 300	-
民國88年 1999	4	20 718	161 365	47	79 881	606 725
民國89年 2000	2	38 969	253 365	64	75 928	417 793
民國90年 2001	-	-	-	38	49 218	282 549
民國91年 2002	1	335	2 109	38	467 609	3 462 856
民國92年 2003	12	99 180	624 974	342	713 209	4 976 357
民國93年 2004	5	21 763	140 702	250	573 883	3 473 029
第1季 1st Qua.	1	1 705	11 081	84	161 917	1 048 462
1月 Jan.	-	-	-	21	67 657	394 981
2月 Feb.	-	-	-	17	16 096	78 571
3月 Mar.	1	1 705	11 081	46	78 164	574 910
第2季 2nd Qua.	1	5 666	35 766	67	112 191	676 192
4月 Apr.	1	5 666	35 766	17	34 983	238 485
5月 May	-	-	-	30	26 525	121 309
6月 June	-	-	-	20	50 683	316 398
第3季 3rd Qua.	1	8 410	64 753	51	130 921	805 546
7月 July	-	-	-	16	21 163	100 449
8月 Aug.	1	8 410	64 753	21	96 644	615 295
9月 Sept.	-	-	-	14	13 114	89 802
第4季 4th Qua.	2	5 982	29 102	48	168 854	942 829
10月 Oct.	-	-	-	11	19 745	117 649
11月 Nov.	-	-	-	20	70 814	438 433
12月 Dec.	2	5 982	29 102	17	78 295	386 747
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-58.33	-78.06	-77.49	-26.90	-19.54	-30.21

Table 28. Construction and Demolition Permit in Kaohsiung City (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
389	419	-	331	354	-	58	65	-
339	349	-	258	270	-	81	79	-
460	510	-	336	390	-	124	120	-
404	458	-	287	355	-	117	103	-
314	411	162 928	200	273	52 473	114	138	110 455
235	322	122 477	153	237	24 948	82	85	97 529
192	273	97 606	124	139	21 434	68	134	76 172
189	253	100 126	119	161	21 200	70	92	78 926
189	205	99 650	93	97	13 843	96	108	85 807
204	260	186 341	110	126	25 506	94	134	160 835
56	65	28 555	31	35	10 706	25	30	17 849
20	21	14 526	14	15	7 846	6	6	6 680
12	14	4 362	8	11	1 839	4	3	2 523
24	30	9 667	9	9	1 021	15	21	8 646
45	47	27 521	31	35	7 407	14	12	20 114
14	17	18 780	8	11	1 069	6	6	17 711
21	19	6 559	16	16	4 975	5	3	1 584
10	11	2 182	7	8	1 363	3	3	819
40	80	36 884	18	24	2 096	22	56	34 788
14	14	21 552	6	6	568	8	8	20 984
13	49	7 172	6	9	866	7	40	6 306
13	17	8 160	6	9	662	7	8	7 498
63	68	93 381	30	32	5 297	33	36	88 084
15	17	7 589	9	9	2 047	6	8	5 542
21	20	54 672	11	11	1 486	10	9	53 186
27	31	31 120	10	12	1 764	17	19	29 356
7.94	26.83	87.00	18.28	29.90	84.25	-2.08	24.07	87.44

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國84年 1995	1 965	3 605 286	25 470 990	1 755	21 333
民國85年 1996	2 016	3 324 319	22 601 880	1 726	18 311
民國86年 1997	1 656	2 943 886	19 376 146	1 399	12 723
民國87年 1998	1 939	3 249 943	22 098 049	1 651	15 634
民國88年 1999	1 293	2 847 911	19 882 095	1 092	12 625
民國89年 2000	1 229	1 923 695	13 639 202	1 027	8 349
民國90年 2001	1 034	1 235 170	7 494 529	902	4 738
民國91年 2002	1 562	1 267 479	8 629 893	1 421	3 924
民國92年 2003	2 441	1 518 814	9 216 795	1 702	5 510
民國93年 2004	3 776	2 054 304	12 424 356	2 047	5 835
第1季 1st Qua.	835	354 927	2 028 887	512	1 292
1月 Jan.	219	118 962	710 159	149	360
2月 Feb.	321	117 053	669 643	200	359
3月 Mar.	295	118 912	649 085	163	573
第2季 2nd Qua.	946	493 885	2 945 716	580	1 527
4月 Apr.	203	90 788	502 881	131	249
5月 May	321	139 349	860 540	191	601
6月 June	422	263 748	1 582 295	258	677
第3季 3rd Qua.	1 001	508 963	2 983 150	484	1 241
7月 July	391	233 539	1 487 121	170	593
8月 Aug.	310	130 779	762 565	161	350
9月 Sept.	300	144 645	733 464	153	298
第4季 4th Qua.	994	696 529	4 466 603	471	1 775
10月 Oct.	278	183 924	1 144 932	97	426
11月 Nov.	387	279 384	1 826 265	209	894
12月 Dec.	329	233 221	1 495 406	165	455
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	54.69	35.26	34.80	20.27	16.33

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Use

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 660 846	19 009 986	81	1 799	412 430	3 382 493
2 434 945	17 172 521	81	427	246 448	1 845 019
2 003 038	13 095 573	104	437	153 956	968 770
2 254 085	16 289 827	105	512	235 479	1 336 616
1 885 300	14 726 312	84	103	171 351	1 012 845
1 351 637	10 076 830	95	135	92 733	549 817
686 772	4 946 087	60	90	209 553	702 149
829 336	5 575 987	74	144	70 849	433 997
739 544	4 453 496	567	5 170	356 870	2 191 669
865 640	5 174 353	1 548	6 589	771 229	4 952 031
172 059	956 520	284	1 230	101 057	604 332
55 150	311 629	60	737	42 870	298 012
57 236	307 882	108	305	26 943	130 187
59 673	337 009	116	188	31 244	176 133
231 333	1 313 262	313	1 557	180 209	1 165 430
42 802	207 740	44	516	29 421	203 380
90 933	566 229	115	526	43 646	269 976
97 598	539 293	154	515	107 142	692 074
189 932	1 081 537	473	1 820	227 537	1 438 899
86 020	531 609	204	888	113 173	778 732
51 617	287 011	134	487	53 851	333 906
52 295	262 917	135	445	60 513	326 261
272 316	1 823 034	478	1 982	262 426	1 743 370
59 705	383 103	171	666	89 802	610 593
146 993	1 030 868	160	456	54 432	304 855
65 618	409 063	147	860	118 192	827 922
17.05	16.19	173.02	27.45	116.11	125.95

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國84年 1995	46	195 919	1 207 746	46	192 659
民國85年 1996	35	75 339	352 344	87	251 623
民國86年 1997	66	166 965	759 553	38	361 529
民國87年 1998	77	248 937	1 145 724	54	315 983
民國88年 1999	39	173 400	846 863	37	479 756
民國89年 2000	27	87 355	457 071	40	213 860
民國90年 2001	11	18 301	93 906	28	154 250
民國91年 2002	12	17 532	107 620	25	110 308
民國92年 2003	24	14 250	69 174	26	61 157
民國93年 2004	34	70 127	319 607	19	26 531
第1季 1st Qua.	8	14 759	73 536	6	12 825
1月 Jan.	2	925	4 444	-	-
2月 Feb.	2	2 761	16 858	3	10 520
3月 Mar.	4	11 073	52 234	3	2 305
第2季 2nd Qua.	6	2 139	10 797	2	348
4月 Apr.	3	1 157	5 704	-	-
5月 May	2	776	4 106	1	183
6月 June	1	206	987	1	165
第3季 3rd Qua.	15	22 853	114 881	3	5 296
7月 July	6	4 861	23 079	1	2 885
8月 Aug.	5	2 681	30 808	-	-
9月 Sept.	4	15 311	60 994	2	2 411
第4季 4th Qua.	5	30 376	120 393	8	8 062
10月 Oct.	4	30 145	119 283	2	3 754
11月 Nov.	-	-	-	1	462
12月 Dec.	1	231	1 110	5	3 846
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	41.67	392.12	362.03	-26.92	-56.62

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Use(Cont'1)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 193 079	4	11 334	65 230	2	251	1 205
1 544 314	3	6 484	30 482	15	14 188	67 115
2 986 348	1	25 504	117 382	12	23 914	101 699
2 292 314	1	2 084	10 005	14	32 789	157 876
2 611 503	-	-	-	10	4 888	22 509
1 601 197	-	-	-	3	4 066	20 335
786 722	-	-	-	7	9 557	47 656
716 904	2	6 111	29 347	6	29 338	138 618
288 399	-	-	-	3	2 257	11 047
162 905	-	-	-	6	9 742	44 001
76 361	-	-	-	1	6 939	33 328
-	-	-	-	1	6 939	33 328
64 040	-	-	-	-	-	-
12 321	-	-	-	-	-	-
1 509	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
880	-	-	-	-	-	-
629	-	-	-	-	-	-
36 563	-	-	-	3	1 254	4 761
24 951	-	-	-	1	605	2 298
-	-	-	-	1	206	781
11 612	-	-	-	1	443	1 682
48 472	-	-	-	2	1 549	5 912
25 929	-	-	-	-	-	-
3 928	-	-	-	1	503	1 938
18 615	-	-	-	1	1 046	3 974
-43.51	-	-	-	100.00	331.63	298.31

表 28-1 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國84年 1995	22	75 012	290 470	4	7 537	40 639	5
民國85年 1996	52	273 729	1 482 584	3	8 206	44 173	14
民國86年 1997	19	71 178	339 476	3	123 860	936 079	14
民國87年 1998	30	140 792	766 471	3	2 865	17 274	4
民國88年 1999	27	128 332	632 201	2	4 101	25 852	2
民國89年 2000	30	169 133	907 837	3	3 030	16 705	4
民國90年 2001	23	155 067	909 657	-	-	-	3
民國91年 2002	17	81 874	493 001	3	115 935	1 104 675	2
民國92年 2003	21	164 014	1 000 376	6	39 847	252 907	-
民國93年 2004	16	148 460	806 068	1	335	2 109	-
第1季 1st Qua.	4	8 601	41 322	-	-	-	-
1月 Jan.	2	8 412	40 524	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	2	189	798	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	5	52 906	321 431	1	335	2 109	-
4月 Apr.	1	2 345	11 344	1	335	2 109	-
5月 May	1	449	2 153	-	-	-	-
6月 June	3	50 112	307 934	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	4	39 054	189 021	-	-	-	-
7月 July	1	15 537	75 185	-	-	-	-
8月 Aug.	2	18 721	90 813	-	-	-	-
9月 Sept.	1	4 796	23 023	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	3	47 899	254 294	-	-	-	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	2	33 594	163 989	-	-	-	-
12月 Dec.	1	14 305	90 305	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-23.81	-9.48	-19.42	-83.33	-99.16	-99.17	-

Table 28-1. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Use(Cont'd)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
49 298	280 142	-	-	-	-	-	-
13 357	63 328	-	-	-	-	-	-
13 942	71 266	-	-	-	-	-	-
16 929	81 942	-	-	-	-	-	-
783	4 010	-	-	-	-	-	-
1 881	9 410	-	-	-	-	-	-
1 670	8 352	-	-	-	-	-	-
6 196	29 744	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	92	140 875	949 727
-	-	-	-	-	105	162 240	963 282
-	-	-	-	-	20	38 687	243 488
-	-	-	-	-	5	4 666	22 222
-	-	-	-	-	8	19 593	150 676
-	-	-	-	-	7	14 428	70 590
-	-	-	-	-	39	26 615	131 178
-	-	-	-	-	23	14 728	72 604
-	-	-	-	-	11	3 362	17 196
-	-	-	-	-	5	8 525	41 378
-	-	-	-	-	19	23 037	117 488
-	-	-	-	-	8	10 458	51 267
-	-	-	-	-	7	3 703	19 246
-	-	-	-	-	4	8 876	46 975
-	-	-	-	-	27	73 901	471 128
-	-	-	-	-	4	518	6 024
-	-	-	-	-	14	43 400	320 687
-	-	-	-	-	9	29 983	144 417
-	-	-	-	-	14.13	15.17	1.43

表 28-2 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	1 965	2 126	3 605 286	25 470 990	72	78	331 151
民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	22 601 880	106	122	244 756
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	19 376 146	124	135	317 142
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	22 098 049	137	162	289 119
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	19 882 095	107	133	585 997
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	13 639 202	113	128	220 536
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	7 494 529	83	97	357 717
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	8 629 893	96	116	340 983
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	9 216 795	115	129	94 800
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	12 424 356	139	199	115 707
第1季 1st Qua.	835	1 047	354 927	2 028 887	41	81	34 609
1月 Jan.	219	311	118 962	710 159	14	48	16 993
2月 Feb.	321	401	117 053	669 643	17	23	6 484
3月 Mar.	295	335	118 912	649 085	10	10	11 132
第2季 2nd Qua.	946	1 315	493 885	2 945 716	22	24	7 030
4月 Apr.	203	314	90 788	502 881	5	5	2 211
5月 May	321	390	139 349	860 540	12	14	3 534
6月 June	422	611	263 748	1 582 295	5	5	1 285
第3季 3rd Qua.	1 001	1 299	508 963	2 983 150	43	55	49 726
7月 July	391	510	233 539	1 487 121	16	20	11 346
8月 Aug.	310	353	130 779	762 565	9	11	4 384
9月 Sept.	300	436	144 645	733 464	18	24	33 996
第4季 4th Qua.	994	1 211	696 529	4 466 603	33	39	24 342
10月 Oct.	278	331	183 924	1 144 932	15	17	9 048
11月 Nov.	387	508	279 384	1 826 265	8	10	2 824
12月 Dec.	329	372	233 221	1 495 406	10	12	12 470
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	54.69	57.62	35.26	34.80	20.87	54.26	22.05

Table 28-2. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Materials

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete			鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 323 743	1 836	1 979	3 224 333	22 960 373	42	54	46 610	171 912
1 797 663	1 846	2 076	3 053 267	20 700 169	46	60	22 421	90 752
1 742 125	1 465	1 585	2 524 152	17 226 472	48	52	97 788	389 853
1 704 873	1 733	1 914	2 879 647	20 081 542	44	47	74 674	289 391
3 432 176	1 131	1 243	2 153 027	15 943 615	42	85	105 104	491 508
1 436 461	1 082	1 248	1 599 000	11 402 570	23	25	24 588	119 529
1 743 008	914	1 073	837 464	5 510 838	23	28	7 630	39 235
2 743 077	1 446	1 607	901 021	5 783 579	14	17	19 901	82 706
478 856	2 306	2 942	1 415 242	8 686 523	14	14	7 830	49 143
582 140	3 615	4 649	1 899 838	11 690 282	17	19	32 216	122 817
175 926	790	962	317 654	1 841 826	2	2	1 607	6 107
84 207	204	262	101 723	625 018	1	1	246	934
35 873	304	378	110 569	633 770	-	-	-	-
55 846	282	322	105 362	583 038	1	1	1 361	5 173
35 032	921	1 288	486 418	2 908 996	2	2	233	913
10 613	197	308	88 509	491 984	1	1	68	284
18 256	309	376	135 815	842 284	-	-	-	-
6 163	415	604	262 094	1 574 728	1	1	165	629
252 490	948	1 233	450 914	2 695 790	9	10	3 177	12 210
56 330	371	486	215 709	1 403 046	3	3	1 338	5 085
41 048	297	338	125 057	716 436	4	4	1 338	5 081
155 112	280	409	110 148	576 308	2	3	501	2 044
118 692	956	1 166	644 852	4 243 670	4	5	27 199	103 587
43 522	261	312	149 120	1 003 194	1	1	25 620	97 562
14 906	377	495	276 027	1 809 308	2	3	533	2 051
60 264	318	359	219 705	1 431 168	1	1	1 046	3 974
21.57	56.76	58.02	34.24	34.58	21.43	35.71	311.44	149.92

表 28-2 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	2	2	37	82	13	13	3 155
民國85年 1996	1	1	1 570	4 132	15	16	2 265
民國86年 1997	-	-	-	-	14	17	4 245
民國87年 1998	2	6	149	414	21	22	5 970
民國88年 1999	-	-	-	-	11	11	2 679
民國89年 2000	-	-	-	-	8	9	2 388
民國90年 2001	1	1	56	220	8	8	951
民國91年 2002	-	-	-	-	4	4	558
民國92年 2003	-	-	-	-	5	5	655
民國93年 2004	-	-	-	-	5	5	6 543
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	2	2	1 057
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	2	2	1 057
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	1	1	204
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	1	1	204
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	5 146
7月 July	-	-	-	-	1	1	5 146
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	136
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	136
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	0.00	0.00	898.93

Table 28-2. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Materials(Cont.)

1995 - 2004

Unit : Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
14 880	-	-	-	-	-	-	-	-
9 058	2	2	40	106	-	-	-	-
15 586	5	5	559	2 110	-	-	-	-
20 484	1	1	77	209	1	1	307	1 136
9 413	1	1	34	95	1	3	1 070	5 288
8 706	1	1	55	155	2	2	77 128	671 781
2 851	-	-	-	-	5	17	31 352	198 377
314	-	-	-	-	2	2	5 016	20 217
1 497	1	1	287	776	-	-	-	-
29 117	-	-	-	-	-	-	-	-
5 028	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 028	-	-	-	-	-	-	-	-
775	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
775	-	-	-	-	-	-	-	-
22 660	-	-	-	-	-	-	-	-
22 660	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
654	-	-	-	-	-	-	-	-
654	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,845.02	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-	-	-	-

表 28-3 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公 尺 以 下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國84年 1995	1 965	2 126	3 605 286	79	91	28 722	949	992	350 021
民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	122	139	72 650	1 168	1 275	425 425
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	91	103	34 989	983	1 018	383 301
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	107	114	87 302	1 116	1 205	385 558
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	69	85	18 400	747	776	211 982
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	69	77	61 439	796	889	236 218
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	54	61	24 195	725	798	216 782
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	55	68	10 955	1 181	1 274	304 981
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	75	86	23 196	1 641	2 007	460 492
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	74	86	19 757	2 762	3 621	747 388
第1季 1st Qua.	835	1 047	354 927	20	21	8 809	596	777	160 741
1月 Jan.	219	311	118 962	9	9	1 713	152	223	46 771
2月 Feb.	321	401	117 053	7	8	1 616	229	307	51 874
3月 Mar.	295	335	118 912	4	4	5 480	215	247	62 096
第2季 2nd Qua.	946	1 315	493 885	21	24	4 253	671	967	181 382
4月 Apr.	203	314	90 788	6	6	731	170	228	51 127
5月 May	321	390	139 349	8	11	1 871	200	254	47 088
6月 June	422	611	263 748	7	7	1 651	301	485	83 167
第3季 3rd Qua.	1 001	1 299	508 963	19	22	4 221	725	975	200 972
7月 July	391	510	233 539	9	12	2 118	302	413	81 256
8月 Aug.	310	353	130 779	4	4	673	238	280	57 575
9月 Sept.	300	436	144 645	6	6	1 430	185	282	62 141
第4季 4th Qua.	994	1 211	696 529	14	19	2 474	770	902	204 293
10月 Oct.	278	331	183 924	3	3	306	210	255	57 053
11月 Nov.	387	508	279 384	6	9	1 177	293	348	72 795
12月 Dec.	329	372	233 221	5	7	991	267	299	74 445
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	54.69	57.62	35.26	0.00	0.00	-14.83	68.31	80.42	62.30

Table 28-3. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Height

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area
795	855	866 509	85	105	701 028	29	43	631 625	28	40	1 027 381
586	661	869 082	92	115	777 635	34	60	646 969	14	27	532 558
502	549	659 814	42	54	642 493	24	50	551 058	14	20	672 231
618	706	875 234	53	62	517 117	33	50	830 050	12	16	554 682
388	486	681 123	45	61	451 659	30	45	710 046	14	23	774 701
301	344	331 058	35	59	679 385	17	24	291 309	11	20	324 286
225	305	331 392	12	24	192 220	12	28	192 724	6	8	277 857
290	337	247 276	14	23	129 970	18	40	385 306	4	4	188 991
680	928	427 934	20	31	206 936	22	34	333 019	3	5	67 237
885	1 086	526 991	25	33	193 327	29	45	518 857	1	1	47 984
209	236	79 698	6	6	47 385	4	7	58 294	-	-	-
54	73	23 589	2	1	14 921	2	5	31 968	-	-	-
81	82	28 276	2	2	8 961	2	2	26 326	-	-	-
74	81	27 833	2	3	23 503	-	-	-	-	-	-
242	307	149 478	6	9	42 896	6	8	115 876	-	-	-
24	74	18 477	3	6	20 453	-	-	-	-	-	-
110	120	32 125	1	1	13 100	2	4	45 165	-	-	-
108	113	98 876	2	2	9 343	4	4	70 711	-	-	-
244	284	134 561	5	5	29 857	8	13	139 352	-	-	-
72	72	28 733	3	3	24 145	5	10	97 287	-	-	-
65	66	38 175	1	1	2 728	2	2	31 628	-	-	-
107	146	67 653	1	1	2 984	1	1	10 437	-	-	-
190	259	163 254	8	13	73 189	11	17	205 335	1	1	47 984
59	62	43 008	3	8	23 655	3	3	59 902	-	-	-
80	140	71 779	4	4	40 557	3	6	45 092	1	1	47 984
51	57	48 467	1	1	8 977	5	8	100 341	-	-	-
30.15	17.03	23.15	25.00	6.45	-6.58	31.82	32.35	55.80	-66.67	-80.00	-28.63

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國84年 1995	1 965	2 126	3 605 286	25 470 990	95	115
民國85年 1996	2 016	2 277	3 324 319	22 601 880	143	184	69 950
民國86年 1997	1 656	1 794	2 943 886	19 376 146	141	156	97 775
民國87年 1998	1 939	2 153	3 249 943	22 098 049	159	177	111 622
民國88年 1999	1 293	1 476	2 847 911	19 882 095	106	135	45 633
民國89年 2000	1 229	1 413	1 923 695	13 639 202	97	115	29 866
民國90年 2001	1 034	1 224	1 235 170	7 494 529	72	88	17 039
民國91年 2002	1 562	1 746	1 267 479	8 629 893	82	114	40 116
民國92年 2003	2 441	3 091	1 518 814	9 216 795	100	115	37 688
民國93年 2004	3 776	4 872	2 054 304	12 424 356	117	134	71 870
第1季 1st Qua.	835	1 047	354 927	2 028 887	32	35	14 450
1月 Jan.	219	311	118 962	710 159	9	9	2 114
2月 Feb.	321	401	117 053	669 643	14	18	3 413
3月 Mar.	295	335	118 912	649 085	9	8	8 923
第2季 2nd Qua.	946	1 315	493 885	2 945 716	29	31	6 037
4月 Apr.	203	314	90 788	502 881	7	7	799
5月 May	321	390	139 349	860 540	14	17	3 302
6月 June	422	611	263 748	1 582 295	8	7	1 936
第3季 3rd Qua.	1 001	1 299	508 963	2 983 150	30	34	19 186
7月 July	391	510	233 539	1 487 121	13	16	3 255
8月 Aug.	310	353	130 779	762 565	6	6	1 509
9月 Sept.	300	436	144 645	733 464	11	12	14 422
第4季 4th Qua.	994	1 211	696 529	4 466 603	26	34	32 197
10月 Oct.	278	331	183 924	1 144 932	11	13	27 822
11月 Nov.	387	508	279 384	1 826 265	8	12	2 107
12月 Dec.	329	372	233 221	1 495 406	7	9	2 268
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	54.69	57.62	35.26	34.80	17.00	16.52	90.70

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Stage

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
242 323	61	73	60 350	375 846	206	239	91 355	572 739
480 816	124	144	94 386	709 733	206	242	87 289	478 090
460 124	88	95	89 559	455 419	205	215	120 991	730 908
485 831	78	91	100 798	486 748	164	172	115 721	577 253
251 360	63	104	90 324	584 196	156	163	78 306	401 369
452 322	61	71	41 679	224 951	143	157	37 329	201 345
159 803	36	38	41 021	232 631	127	148	41 701	208 434
349 676	35	34	21 040	123 148	92	104	38 018	185 252
181 859	46	49	32 449	156 501	89	104	61 627	293 250
336 709	59	112	54 864	284 683	130	169	77 451	373 818
72 913	13	52	10 384	54 665	18	18	13 438	63 734
9 976	5	39	6 792	35 020	3	3	507	2 543
20 226	4	8	2 277	12 078	6	6	818	3 944
42 711	4	5	1 315	7 567	9	9	12 113	57 247
28 975	6	7	2 009	10 783	28	42	19 508	95 952
3 797	2	2	289	1 396	10	14	13 922	68 662
16 263	2	2	542	3 520	7	7	1 269	6 113
8 915	2	3	1 178	5 867	11	21	4 317	21 177
102 464	21	31	20 940	100 372	40	50	17 564	83 741
16 247	7	9	7 309	35 291	26	36	10 886	50 658
25 053	11	14	4 598	22 168	7	7	2 055	10 805
61 164	3	8	9 033	42 913	7	7	4 623	22 278
132 357	19	22	21 531	118 863	44	59	26 941	130 391
111 700	12	12	5 555	42 180	18	19	7 141	34 394
10 542	5	7	2 163	10 384	11	24	8 511	41 298
10 115	2	3	13 813	66 299	15	16	11 289	54 699
85.15	28.26	128.57	69.08	81.90	46.07	62.50	25.68	27.47

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	618	628	208 444	1 038 248	715	738	294 828
民國85年 1996	760	820	251 574	1 308 904	549	583	293 820
民國86年 1997	618	636	161 494	817 356	470	498	258 408
民國87年 1998	851	925	291 744	1 523 550	524	579	246 856
民國88年 1999	543	558	205 533	1 145 951	311	360	260 219
民國89年 2000	588	666	208 825	1 126 824	269	297	214 041
民國90年 2001	582	626	184 452	1 119 639	173	249	124 823
民國91年 2002	1 078	1 156	233 659	1 151 098	233	264	114 685
民國92年 2003	1 564	1 964	458 430	2 256 548	586	778	244 096
民國93年 2004	2 610	3 433	701 725	3 422 243	802	942	342 688
第1季 1st Qua.	554	697	144 274	706 077	209	233	73 641
1月 Jan.	144	181	45 848	226 747	55	74	23 751
2月 Feb.	218	289	51 883	252 692	75	76	23 375
3月 Mar.	192	227	46 543	226 638	79	83	26 515
第2季 2nd Qua.	645	938	181 178	875 589	223	277	76 258
4月 Apr.	159	214	40 968	198 942	22	71	14 357
5月 May	195	259	47 888	231 260	100	100	28 083
6月 June	291	465	92 322	445 387	101	106	33 818
第3季 3rd Qua.	680	912	192 601	947 346	219	256	107 885
7月 July	265	364	69 321	347 399	74	74	39 758
8月 Aug.	234	274	63 826	311 010	49	49	24 435
9月 Sept.	181	274	59 454	288 937	96	133	43 692
第4季 4th Qua.	731	886	183 672	893 231	151	176	84 904
10月 Oct.	185	228	45 683	221 777	46	48	14 166
11月 Nov.	280	361	70 731	345 455	73	91	55 768
12月 Dec.	266	297	67 258	325 999	32	37	14 970
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	66.88	74.80	53.07	51.66	36.86	21.08	40.39

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Stage (Cont.1)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 485 013	11	11	24 787	177 749	91	109	241 677	1 770 848
1 523 482	29	35	99 506	692 576	51	53	196 703	1 511 600
1 326 161	10	10	22 491	204 333	22	27	74 682	569 119
1 300 104	19	19	82 121	710 601	13	15	48 548	354 845
1 457 413	7	7	16 137	113 555	6	6	15 664	117 086
1 192 380	4	4	27 158	207 205	7	8	40 845	472 452
713 367	9	20	80 848	635 038	5	5	47 618	447 601
622 222	7	8	80 046	548 979	1	2	16 535	132 286
1 137 157	7	10	72 414	467 452	4	4	11 219	69 616
1 663 829	2	2	32 251	209 931	2	2	22 623	142 810
356 911	-	-	-	-	1	1	8 318	52 505
114 374	-	-	-	-	-	-	-	-
113 291	-	-	-	-	1	1	8 318	52 505
129 246	-	-	-	-	-	-	-	-
370 044	1	1	30 044	195 938	-	-	-	-
69 497	-	-	-	-	-	-	-	-
136 694	-	-	-	-	-	-	-	-
163 853	1	1	30 044	195 938	-	-	-	-
523 784	-	-	-	-	-	-	-	-
193 955	-	-	-	-	-	-	-	-
118 303	-	-	-	-	-	-	-	-
211 526	-	-	-	-	-	-	-	-
413 090	1	1	2 207	13 993	1	1	14 305	90 305
69 430	-	-	-	-	-	-	-	-
271 287	1	1	2 207	13 993	-	-	-	-
72 373	-	-	-	-	1	1	14 305	90 305
46.31	-71.43	-80.00	-55.46	-55.09	-50.00	-50.00	101.65	105.14

表 28-4 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	25	29	135 826	1 044 172	71	86	420 489	3 645 937
民國85年 1996	12	13	82 146	606 299	69	78	396 424	3 386 648
民國86年 1997	18	21	154 057	1 112 308	37	51	325 647	3 137 848
民國87年 1998	17	20	72 514	554 385	44	62	248 322	2 253 868
民國88年 1999	6	9	41 499	304 601	32	46	182 610	1 593 399
民國89年 2000	8	10	72 401	572 143	15	27	154 790	1 543 495
民國90年 2001	1	1	6 724	50 400	6	6	24 961	238 315
民國91年 2002	4	7	25 256	194 420	9	14	52 850	542 550
民國92年 2003	2	2	4 128	27 820	16	21	183 920	1 247 548
民國93年 2004	2	2	20 079	132 369	14	20	78 736	578 388
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	3	2	17 310	136 623
1月 Jan.	-	-	-	-	1	-	7 982	65 513
2月 Feb.	-	-	-	-	1	1	643	4 052
3月 Mar.	-	-	-	-	1	1	8 685	67 058
第2季 2nd Qua.	2	2	20 079	132 369	5	8	31 287	215 239
4月 Apr.	-	-	-	-	2	5	9 420	72 207
5月 May	-	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	2	2	20 079	132 369	3	3	21 867	143 032
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	2	2	5 640	43 481
7月 July	-	-	-	-	1	1	2 656	20 502
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	1	1	2 984	22 979
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	4	8	24 499	183 045
10月 Oct.	-	-	-	-	2	6	12 928	99 782
11月 Nov.	-	-	-	-	2	2	11 571	83 263
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	0.00	386.41	375.81	-12.50	-4.76	-57.19	-53.64

Table 28-4. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Stage (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
28	36	372 981	3 701 193	44	62	1 094 381	11 416 922	414	525	605 969
41	64	430 005	4 277 724	32	61	740 030	7 626 008	366	512	582 486
29	58	478 930	4 758 230	18	27	589 615	5 804 340	258	336	570 237
57	74	798 737	7 914 378	13	19	564 233	5 936 486	248	346	568 727
45	61	564 684	5 962 800	18	27	788 897	7 950 365	174	288	558 405
27	42	451 986	4 759 565	10	16	249 185	2 886 520	125	202	395 590
17	35	199 901	2 204 196	6	8	203 149	1 485 105	69	128	262 933
17	39	293 784	3 009 465	4	4	139 822	1 770 797	62	105	211 668
25	40	347 339	2 791 263	2	4	65 504	587 781	-	-	-
37	55	604 033	4 856 493	1	1	47 984	423 083	-	-	-
5	9	73 112	585 459	-	-	-	-	-	-	-
2	5	31 968	255 986	-	-	-	-	-	-	-
2	2	26 326	210 855	-	-	-	-	-	-	-
1	2	14 818	118 618	-	-	-	-	-	-	-
7	9	127 485	1 020 827	-	-	-	-	-	-	-
1	1	11 033	88 380	-	-	-	-	-	-	-
3	5	58 265	466 690	-	-	-	-	-	-	-
3	3	58 187	465 757	-	-	-	-	-	-	-
9	14	145 147	1 181 962	-	-	-	-	-	-	-
5	10	100 354	823 069	-	-	-	-	-	-	-
3	3	34 356	275 226	-	-	-	-	-	-	-
1	1	10 437	83 667	-	-	-	-	-	-	-
16	23	258 289	2 068 245	1	1	47 984	423 083	-	-	-
4	5	70 629	565 669	-	-	-	-	-	-	-
6	9	78 342	626 960	1	1	47 984	423 083	-	-	-
6	9	109 318	875 616	-	-	-	-	-	-	-
48.00	37.50	73.90	73.99	-50.00	-75.00	-26.75	-28.02	-	-	-

表 28-5 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十四年至九十三年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	3 387 521	399 458	3 605 286	555 305	216 246	2 137 234
民國85年 1996	35 116 162	437 575	3 324 319	613 055	202 562	1 955 251
民國86年 1997	21 480 525	429 333	2 943 886	440 676	178 561	1 775 898
民國87年 1998	71 487 439	498 795	3 249 943	522 388	176 319	1 675 129
民國88年 1999	106 451 721	368 386	2 847 911	380 561	125 802	1 307 774
民國89年 2000	26 213 912	265 536	1 923 695	263 330	102 694	763 596
民國90年 2001	13 471 598	189 724	1 235 170	205 782	87 504	533 655
民國91年 2002	38 390 007	217 971	1 267 479	253 804	96 035	464 103
民國92年 2003	109 439 395	201 520	1 518 814	373 077	117 668	925 608
民國93年 2004	133 682 352	326 245	2 054 304	565 652	177 364	1 324 244
第1季 1st Qua.	14 706 651	80 342	354 927	113 228	54 164	207 360
1月 Jan.	498 235	25 911	118 962	33 749	15 356	51 851
2月 Feb.	6 414 727	26 231	117 053	43 893	21 475	81 786
3月 Mar.	7 793 689	28 200	118 912	35 586	17 333	73 723
第2季 2nd Qua.	21 964 953	81 390	493 885	145 368	58 396	337 301
4月 Apr.	5 760 384	4 418	90 788	31 390	4 379	63 730
5月 May	5 266 104	26 236	139 349	41 041	19 073	94 203
6月 June	10 938 465	50 736	263 748	72 937	34 944	179 368
第3季 3rd Qua.	63 831 781	91 696	508 963	150 009	43 824	360 353
7月 July	26 203 202	13 000	233 539	60 109	1 054	171 663
8月 Aug.	21 817 362	28 407	130 779	40 403	19 204	94 301
9月 Sept.	15 811 217	50 289	144 645	49 497	23 566	94 389
第4季 4th Qua.	33 178 967	72 817	696 529	157 047	20 980	419 230
10月 Oct.	11 503 473	53 779	183 924	33 876	16 419	70 157
11月 Nov.	5 783 202	14 137	279 384	67 571	3 701	192 171
12月 Dec.	15 892 292	4 901	233 221	55 600	860	156 902
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	22.15	61.89	35.26	51.62	50.73	43.07

Table 28-5. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Using Districts

1995 - 2004

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
136 304	73 609	1 022 136	783 029	60 062	212 203	249 027	10 930	50 470
162 663	64 574	756 421	8 954 896	49 824	66 132	1 556 917	4 028	10 869
81 042	36 159	487 377	1 846 925	26 268	36 830	21 653	5 297	63 193
133 795	62 350	759 465	989 825	26 297	122 636	139 881	11 901	120 677
97 030	46 416	954 574	495 460	55 660	76 877	46 850	1 827	9 496
95 557	42 232	500 905	194 326	10 940	25 649	34 078	8 066	59 673
54 763	30 531	399 306	140 788	10 908	73 639	1 005	399	399
137 871	33 507	285 454	321 633	4 493	22 371	47 409	13 049	168 777
78 686	28 544	307 508	166 066	12 176	22 117	197 375	940	13 358
110 957	44 262	432 549	456 485	15 983	25 907	16 211	972	5 143
25 364	11 122	101 466	309 467	2 080	5 454	2 735	972	4 808
11 718	5 895	50 585	942	425	850	-	-	-
5 610	2 295	29 441	307 703	1 241	3 319	-	-	-
8 036	2 932	21 440	822	414	1 285	2 735	972	4 808
26 546	12 064	89 450	585	244	412	13 476	-	335
2 766	39	13 605	-	-	-	13 476	-	335
12 320	6 022	43 031	585	244	412	-	-	-
11 460	6 003	32 814	-	-	-	-	-	-
21 782	9 478	68 062	94 115	13 005	19 186	-	-	-
9 301	2 132	32 660	13 963	3 811	5 868	-	-	-
5 596	3 469	14 492	1 151	512	1 897	-	-	-
6 885	3 877	20 910	79 001	8 682	11 421	-	-	-
37 265	11 598	173 571	52 318	654	855	-	-	-
16 911	9 340	83 104	-	-	-	-	-	-
12 209	2 175	51 190	51 731	624	624	-	-	-
8 145	83	39 277	587	30	231	-	-	-
41.01	55.07	40.66	174.88	31.27	17.14	-91.79	3.40	-61.50

表 28-5 . 高雄市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	
民國84年 1995	1 146 700	20 367	104 788	-	-	-	1 424	70	
民國85年 1996	2 787 613	65 487	354 298	-	-	-	3 903	190	
民國86年 1997	1 267 372	25 263	103 160	-	-	-	-	-	
民國87年 1998	1 742 647	26 396	134 344	-	-	-	-	-	
民國88年 1999	1 265 652	34 624	162 866	-	-	-	-	-	
民國89年 2000	2 155 572	38 176	269 285	-	-	-	-	-	
民國90年 2001	893 711	33 645	161 573	-	-	-	1 948	92	
民國91年 2002	1 657 191	18 222	208 888	-	-	-	-	-	
民國92年 2003	3 418 443	19 198	162 918	-	-	-	-	-	
民國93年 2004	2 172 160	27 313	154 971	-	-	-	-	-	
第1季 1st Qua.	1 000 137	2 504	13 849	-	-	-	-	-	
1月 Jan.	92 132	2 315	8 412	-	-	-	-	-	
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-	
3月 Mar.	908 005	189	5 437	-	-	-	-	-	
第2季 2nd Qua.	553 711	9 400	51 626	-	-	-	-	-	
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-	-	
5月 May	82 330	49	497	-	-	-	-	-	
6月 June	471 381	9 351	51 129	-	-	-	-	-	
第3季 3rd Qua.	430 687	7 966	41 581	-	-	-	-	-	
7月 July	179 191	2 817	18 064	-	-	-	-	-	
8月 Aug.	60 727	3 854	18 721	-	-	-	-	-	
9月 Sept.	190 769	1 295	4 796	-	-	-	-	-	
第4季 4th Qua.	187 625	7 443	47 915	-	-	-	-	-	
10月 Oct.	99 224	16	16	-	-	-	-	-	
11月 Nov.	61 390	5 999	33 594	-	-	-	-	-	
12月 Dec.	27 011	1 428	14 305	-	-	-	-	-	
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-36.46	42.27	-4.88	-	-	-	-	-	

Table 28-5. Occupancy Permit in Kaohsiung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十四年至九十三年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
150	515 732	18 174	78 305	-	-	-	-	-	-
279	21 037 115	50 910	181 069	-	-	-	-	-	-
-	17 822 857	157 785	477 428	-	-	-	-	-	-
-	67 958 903	195 532	437 692	-	-	-	-	-	-
-	91 975 082	77 837	267 610	12 191 086	26 220	68 714	-	-	-
-	23 426 548	60 631	227 269	44 501	2 797	77 318	-	-	-
92	12 173 601	26 645	66 506	-	-	-	-	-	-
-	35 972 099	52 665	117 886	-	-	-	-	-	-
-	105 205 748	22 994	87 305	-	-	-	-	-	-
-	130 360 887	60 351	111 490	-	-	-	-	-	-
-	13 255 720	9 500	21 990	-	-	-	-	-	-
-	359 694	1 920	7 264	-	-	-	-	-	-
-	6 057 521	1 220	2 507	-	-	-	-	-	-
-	6 838 505	6 360	12 219	-	-	-	-	-	-
-	21 225 267	1 286	14 761	-	-	-	-	-	-
-	5 712 752	-	13 118	-	-	-	-	-	-
-	5 129 828	848	1 206	-	-	-	-	-	-
-	10 382 687	438	437	-	-	-	-	-	-
-	63 135 188	17 423	19 781	-	-	-	-	-	-
-	25 940 638	3 186	5 284	-	-	-	-	-	-
-	21 709 485	1 368	1 368	-	-	-	-	-	-
-	15 485 065	12 869	13 129	-	-	-	-	-	-
-	32 744 712	32 142	54 958	-	-	-	-	-	-
-	11 353 462	28 004	30 647	-	-	-	-	-	-
-	5 590 301	1 638	1 805	-	-	-	-	-	-
-	15 800 949	2 500	22 506	-	-	-	-	-	-
-	23.91	162.46	27.70	-	-	-	-	-	-