

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	459	2 550 016	-	217	3 682	438 778
民國85年 1996	388	1 724 659	-	193	3 651	478 748
民國86年 1997	571	2 815 181	-	255	5 147	789 835
民國87年 1998	642	3 382 991	-	344	5 714	1 076 993
民國88年 1999	515	3 786 040	42 230 587	285	6 146	1 231 978
民國89年 2000	419	3 593 211	40 585 785	192	3 189	864 959
民國90年 2001	351	2 832 695	34 219 899	130	1 969	440 375
民國91年 2002	388	2 803 432	33 234 409	112	1 712	293 964
民國92年 2003	384	2 055 506	23 551 453	120	2 155	342 500
民國93年 2004	527	2 919 926	31 517 510	253	6 370	1 098 370
第1季 1st Qua.	108	539 951	5 981 244	35	650	107 015
1月 Jan.	36	213 787	2 321 259	11	237	42 632
2月 Feb.	31	150 629	1 688 591	8	80	10 815
3月 Mar.	41	175 535	1 971 394	16	333	53 568
第2季 2nd Qua.	106	664 781	7 305 327	54	1 371	233 163
4月 Apr.	38	162 530	1 673 680	18	466	86 346
5月 May	35	275 216	3 065 314	17	436	51 160
6月 June	33	227 035	2 566 333	19	469	95 657
第3季 3rd Qua.	138	784 167	8 366 913	74	1 719	311 986
7月 July	51	180 929	1 841 122	28	441	77 498
8月 Aug.	42	364 728	4 205 613	20	523	101 600
9月 Sept.	45	238 510	2 320 178	26	755	132 888
第4季 4th Qua.	175	931 027	9 864 026	90	2 630	446 206
10月 Oct.	57	287 385	2 786 956	31	684	106 769
11月 Nov.	48	209 114	2 204 448	28	891	140 933
12月 Dec.	70	434 528	4 872 622	31	1 055	198 504
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	37.24	42.05	33.82	110.83	195.59	220.69

資料來源：工務局

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei City

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
13 361 734	78	2 506	459 231	5 632 388	53	800 014	8 932 156
7 536 620	70	2 832	711 806	9 187 896	59	996 888	12 009 561
5 229 723	45	2 153	431 988	5 552 259	53	823 881	10 051 681
2 999 605	59	2 125	295 968	3 513 104	24	352 961	4 595 594
3 660 650	75	2 959	436 646	5 093 207	32	322 935	3 576 433
11 853 445	62	3 859	501 039	5 764 026	19	102 161	997 899
1 116 687	23	1 660	183 153	2 110 870	6	36 352	352 088
417 422	7	851	50 782	598 854	1	4 301	28 954
98 006	12	597	97 485	1 134 427	2	21 946	216 118
601 259	4	212	34 886	377 589	3	10 105	107 016
2 494 571	15	950	116 181	1 367 644	2	26 614	279 148
896 777	8	359	30 841	304 954	-	-	-
550 682	3	523	74 071	951 898	1	4 358	53 779
1 047 112	4	68	11 269	110 792	1	22 256	225 369
3 393 607	13	747	122 253	1 311 278	5	19 430	207 606
796 341	3	166	17 523	195 649	2	6 899	46 225
1 177 898	5	452	85 283	863 177	1	694	12 879
1 419 368	5	129	19 447	252 452	2	11 837	148 502
4 848 580	11	502	79 452	974 234	6	19 765	159 057
995 009	3	145	17 367	190 677	2	1 509	9 593
1 539 882	1	20	2 474	24 832	-	-	-
2 313 689	7	337	59 611	758 725	4	18 256	149 464
223.81	-17.33	30.42	14.75	13.17	-40.63	-68.36	-72.10

Source : Public Work Bureau.

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	35	460 908	5 458 766	1	42 527	284 934
民國89年 2000	33	359 622	4 332 163	1	5 571	48 465
民國90年 2001	39	444 080	5 758 004	1	415	2 780
民國91年 2002	44	926 739	13 047 329	-	-	-
民國92年 2003	51	544 258	6 785 203	-	-	-
民國93年 2004	32	207 831	2 473 129	-	-	-
第1季 1st Qua.	11	89 872	1 058 006	-	-	-
1月 Jan.	5	60 507	728 273	-	-	-
2月 Feb.	2	11 479	145 380	-	-	-
3月 Mar.	4	17 886	184 353	-	-	-
第2季 2nd Qua.	3	9 172	126 372	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-
5月 May	1	4 553	80 126	-	-	-
6月 June	2	4 619	46 246	-	-	-
第3季 3rd Qua.	11	56 185	664 701	-	-	-
7月 July	6	34 171	379 101	-	-	-
8月 Aug.	4	18 291	252 278	-	-	-
9月 Sept.	1	3 723	33 322	-	-	-
第4季 4th Qua.	7	52 602	624 050	-	-	-
10月 Oct.	2	28 892	355 629	-	-	-
11月 Nov.	3	20 199	234 308	-	-	-
12月 Dec.	2	3 511	34 113	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-37.25	-61.81	-63.55	-	-	-

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei City (Cont 1.)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	29	437 602	4 460 217
-	-	-	9	91 368	1 046 635
-	-	-	13	291 539	2 735 270
-	-	-	11	234 899	2 281 947
-	-	-	7	59 367	450 697
-	-	-	13	107 074	969 726
-	-	-	4	31 214	310 169
-	-	-	1	30 504	305 037
-	-	-	-	-	-
-	-	-	3	710	5 132
-	-	-	3	55 248	461 704
-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	31 972	255 739
-	-	-	1	23 276	205 965
-	-	-	2	3 219	21 362
-	-	-	2	3 219	21 362
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	4	17 393	176 491
-	-	-	1	2 471	2 928
-	-	-	-	-	-
-	-	-	3	14 922	173 563
-	-	-	85.71	80.36	115.16

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	242	2 111 238	-
民國85年 1996	-	-	-	195	1 245 911	-
民國86年 1997	-	-	-	316	2 025 346	-
民國87年 1998	-	-	-	298	2 305 998	-
民國88年 1999	3	47 818	583 698	31	305 962	3 516 694
民國89年 2000	-	-	-	55	562 997	6 424 445
民國90年 2001	3	727	4 255	67	399 690	4 885 927
民國91年 2002	2	10 846	93 894	136	688 055	6 702 936
民國92年 2003	3	83 458	1 226 999	96	266 342	2 758 264
民國93年 2004	3	95 199	1 184 067	145	808 252	8 275 218
第1季 1st Qua.	2	39 346	486 765	27	52 999	546 659
1月 Jan.	-	-	-	11	25 061	242 719
2月 Feb.	1	2 900	29 307	6	6 004	65 353
3月 Mar.	1	36 446	457 458	10	21 934	238 587
第2季 2nd Qua.	1	55 853	697 302	28	168 550	1 878 586
4月 Apr.	-	-	-	12	45 343	471 949
5月 May	1	55 853	697 302	10	53 249	475 788
6月 June	-	-	-	6	69 958	930 849
第3季 3rd Qua.	-	-	-	33	271 094	2 768 359
7月 July	-	-	-	10	41 619	402 444
8月 Aug.	-	-	-	12	158 860	1 899 381
9月 Sept.	-	-	-	11	70 615	466 534
第4季 4th Qua.	-	-	-	57	315 609	3 081 614
10月 Oct.	-	-	-	18	130 377	1 233 120
11月 Nov.	-	-	-	16	45 508	405 426
12月 Dec.	-	-	-	23	139 724	1 443 068
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	14.07	-3.50	51.04	203.46	200.02

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei City (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
57	277	-	36	188	-	21	89	-
57	257	-	35	151	-	22	106	-
64	416	-	44	302	-	20	114	-
99	373	-	52	201	-	47	172	-
79	666	100 679	49	504	59 073	30	162	41 606
151	1 254	224 021	83	1 105	127 285	68	149	96 736
113	536	114 314	73	264	51 803	40	272	62 511
105	315	82 250	65	224	31 631	40	91	50 619
120	540	129 669	72	383	59 582	48	157	70 087
135	639	166 223	95	550	77 486	40	89	88 737
28	126	43 058	18	91	10 832	10	35	32 226
10	64	11 971	8	52	6 366	2	12	5 605
9	24	22 748	5	20	2 248	4	4	20 500
9	38	8 339	5	19	2 218	4	19	6 121
34	100	27 049	22	81	13 039	12	19	14 010
8	23	5 811	4	16	4 005	4	7	1 806
15	51	13 864	12	45	5 820	3	6	8 044
11	26	7 374	6	20	3 214	5	6	4 160
31	156	45 689	22	132	18 022	9	24	27 667
9	20	4 944	6	14	2 787	3	6	2 157
7	77	25 787	4	72	7 950	3	5	17 837
15	59	14 958	12	46	7 285	3	13	7 673
42	257	50 427	33	246	35 593	9	11	14 834
15	62	19 373	12	59	10 777	3	3	8 596
7	23	5 697	6	21	4 904	1	2	793
20	172	25 357	15	166	19 912	5	6	5 445
12.50	18.33	28.19	31.94	43.60	30.05	-16.67	-43.31	26.61

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國84年 1995	639	3 152 737	25 511 332	252	5 319
民國85年 1996	553	3 200 083	26 683 729	203	4 713
民國86年 1997	490	3 190 807	28 681 127	196	5 269
民國87年 1998	512	3 182 659	24 017 707	215	4 716
民國88年 1999	545	3 477 455	32 576 182	212	4 983
民國89年 2000	456	3 020 013	28 489 169	189	5 695
民國90年 2001	431	2 996 275	32 575 558	192	3 571
民國91年 2002	476	3 015 155	34 800 434	181	3 501
民國92年 2003	427	2 867 468	35 594 974	138	3 447
民國93年 2004	421	3 015 724	36 597 024	136	4 078
第1季 1st Qua.	103	640 325	8 126 152	31	713
1月 Jan.	43	313 659	4 302 144	14	303
2月 Feb.	30	140 736	1 439 392	9	186
3月 Mar.	30	185 930	2 384 616	8	224
第2季 2nd Qua.	121	552 655	6 276 142	41	1 121
4月 Apr.	41	53 822	618 982	9	130
5月 May	48	348 679	4 056 302	21	701
6月 June	32	150 154	1 600 858	11	290
第3季 3rd Qua.	84	520 657	5 480 069	29	1 231
7月 July	40	267 673	2 667 680	13	749
8月 Aug.	18	109 289	1 263 244	4	12
9月 Sept.	26	143 695	1 549 145	12	470
第4季 4th Qua.	113	1 302 087	16 714 661	35	1 013
10月 Oct.	32	260 968	2 917 477	8	315
11月 Nov.	30	490 037	6 959 412	9	240
12月 Dec.	51	551 082	6 837 772	18	458
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.41	5.17	2.82	-1.45	20.42

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei City - By Use

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
642 050	4 689 440	220	10 068	1 340 542	11 425 414
646 494	5 236 196	157	10 155	1 112 056	10 343 180
761 089	7 734 886	127	7 118	974 886	8 285 624
657 600	5 545 837	72	7 457	894 679	8 136 638
791 581	7 302 417	72	3 315	531 834	5 081 217
909 462	8 457 821	62	2 426	385 147	4 024 941
724 931	7 338 153	59	2 093	648 969	8 315 524
705 508	7 936 998	71	3 235	666 977	7 824 886
633 201	6 645 894	62	2 025	457 216	5 962 444
732 809	7 848 027	51	3 011	513 767	6 448 285
132 102	1 470 577	13	494	104 063	1 334 979
65 797	770 275	5	268	73 018	991 369
21 725	209 072	5	82	20 219	234 537
44 580	491 230	3	144	10 826	109 073
183 086	2 050 442	7	497	43 052	509 296
17 599	196 295	1	159	8 033	80 629
139 175	1 607 050	4	291	33 543	400 745
26 312	247 097	2	47	1 476	27 922
201 334	2 015 172	14	344	44 511	487 482
113 117	1 004 752	8	182	30 396	336 923
1 920	17 182	2	39	3 802	38 212
86 297	993 238	4	123	10 313	112 347
216 287	2 311 836	17	1 676	322 141	4 116 528
66 963	706 155	5	170	7 099	78 271
49 037	571 332	6	437	79 411	1 061 055
100 287	1 034 349	6	1 069	235 631	2 977 202
15.73	18.09	-17.74	48.69	12.37	8.15

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	6	50 162	347 930	76	519 903
民國85年 1996	12	62 868	506 486	69	556 231
民國86年 1997	17	185 859	1 276 405	57	675 276
民國87年 1998	28	287 724	2 467 853	52	329 931
民國88年 1999	47	535 823	5 308 310	71	736 225
民國89年 2000	43	551 801	5 482 233	43	319 303
民國90年 2001	58	808 458	8 695 209	26	281 861
民國91年 2002	41	608 268	7 634 420	27	117 348
民國92年 2003	32	456 726	5 672 165	40	808 949
民國93年 2004	26	265 998	3 006 503	36	607 356
第1季 1st Qua.	11	58 879	781 665	5	37 407
1月 Jan.	8	4 326	53 349	-	-
2月 Feb.	2	40 562	515 560	2	7 774
3月 Mar.	1	13 991	212 756	3	29 633
第2季 2nd Qua.	6	141 604	1 618 136	9	61 065
4月 Apr.	2	7 487	103 085	2	10 174
5月 May	2	102 721	1 201 046	4	38 853
6月 June	2	31 396	314 005	3	12 038
第3季 3rd Qua.	5	13 126	128 089	6	26 075
7月 July	1	949	14 423	2	7 316
8月 Aug.	2	1 390	8 152	1	1 757
9月 Sept.	2	10 787	105 514	3	17 002
第4季 4th Qua.	4	52 389	478 613	16	482 809
10月 Oct.	3	34 565	322 978	6	126 359
11月 Nov.	-	-	-	3	203 969
12月 Dec.	1	17 824	155 635	7	152 481
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-18.75	-41.76	-47.00	-10.00	-24.92

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei City - By Use(Cont'1)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4 736 726	-	-	-	2	1 448	7 419
4 735 010	3	9 636	82 204	1	771	10 090
6 331 304	-	-	-	-	-	-
2 646 226	4	64 141	54 087	1	9 127	91 343
8 061 983	2	64 837	508 854	-	-	-
3 615 139	-	-	-	1	42 537	285 001
3 135 513	-	-	-	-	-	-
1 445 736	1	12 644	85 773	-	-	-
11 382 893	-	-	-	-	-	-
8 299 499	7	133 178	1 942 215	3	272	2 598
478 259	7	133 178	1 942 215	2	246	1 768
-	7	133 178	1 942 215	2	246	1 768
106 047	-	-	-	-	-	-
372 212	-	-	-	-	-	-
758 167	-	-	-	-	-	-
133 073	-	-	-	-	-	-
508 319	-	-	-	-	-	-
116 775	-	-	-	-	-	-
259 101	-	-	-	-	-	-
63 650	-	-	-	-	-	-
15 365	-	-	-	-	-	-
180 086	-	-	-	-	-	-
6 803 972	-	-	-	1	26	830
1 493 659	-	-	-	1	26	830
3 103 414	-	-	-	-	-	-
2 206 899	-	-	-	-	-	-
-27.09	-	-	-	-	-	-

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國84年 1995	26	166 140	962 381	4	67 614	541 826	-
民國85年 1996	30	257 743	1 601 604	5	98 012	634 711	-
民國86年 1997	29	173 180	1 153 436	3	137 296	1 395 441	3
民國87年 1998	26	219 662	1 722 803	3	32 967	265 568	-
民國88年 1999	15	115 875	800 847	4	108 658	1 180 546	-
民國89年 2000	37	332 528	2 699 347	3	28 623	245 629	-
民國90年 2001	26	184 535	1 701 189	2	485	3 481	-
民國91年 2002	23	433 168	4 126 193	3	4 132	48 838	-
民國92年 2003	11	83 314	820 528	-	-	-	-
民國93年 2004	9	78 471	891 406	1	42 987	528 737	-
第1季 1st Qua.	2	50 977	681 630	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	1	14 442	125 719	-	-	-	-
3月 Mar.	1	36 535	555 911	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	3	11 667	71 513	1	42 987	528 737	-
4月 Apr.	1	3 999	19 993	-	-	-	-
5月 May	1	235	1 575	-	-	-	-
6月 June	1	7 433	49 945	1	42 987	528 737	-
第3季 3rd Qua.	2	15 205	134 420	-	-	-	-
7月 July	1	1 505	15 052	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	1	13 700	119 368	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	2	622	3 843	-	-	-	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	2	622	3 843	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-18.18	-5.81	8.64	-	-	-	-

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei City - By Use(Cont'd)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	53	364 878	2 800 196
-	-	-	-	-	73	456 272	3 534 248
30 022	255 541	-	-	-	58	253 199	2 248 490
-	-	-	-	-	111	686 828	3 087 352
-	-	-	-	-	122	592 622	4 332 008
-	-	-	-	-	78	450 612	3 679 058
-	-	-	-	-	68	347 036	3 386 489
-	-	-	-	-	129	467 110	5 697 590
-	-	-	-	-	144	428 062	5 111 050
-	-	-	-	-	152	640 886	7 629 754
-	-	-	-	-	32	123 473	1 435 059
-	-	-	-	-	7	37 094	543 168
-	-	-	-	-	11	36 014	248 457
-	-	-	-	-	14	50 365	643 434
-	-	-	-	-	54	69 194	739 851
-	-	-	-	-	26	6 530	85 907
-	-	-	-	-	16	34 152	337 567
-	-	-	-	-	12	28 512	316 377
-	-	-	-	-	28	220 406	2 455 805
-	-	-	-	-	15	114 390	1 232 880
-	-	-	-	-	9	100 420	1 184 333
-	-	-	-	-	4	5 596	38 592
-	-	-	-	-	38	227 813	2 999 039
-	-	-	-	-	9	25 956	315 584
-	-	-	-	-	12	157 620	2 223 611
-	-	-	-	-	17	44 237	459 844
-	-	-	-	-	5.56	49.72	49.28

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	639	804	3 152 737	25 511 332	23	24	415 387
民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	65	84	621 922
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	33	36	491 432
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	27	28	458 775
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	35	44	718 369
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	25	31	284 636
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	44	52	982 531
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	96	130	1 121 542
民國92年 2003	427	510	2 867 468	35 594 974	90	110	1 436 688
民國93年 2004	421	520	3 015 724	36 597 024	68	79	1 283 406
第1季 1st Qua.	103	125	640 325	8 126 152	21	23	209 160
1月 Jan.	43	55	313 659	4 302 144	9	11	90 543
2月 Feb.	30	37	140 736	1 439 392	6	6	26 695
3月 Mar.	30	33	185 930	2 384 616	6	6	91 922
第2季 2nd Qua.	121	129	552 655	6 276 142	19	18	200 975
4月 Apr.	41	31	53 822	618 982	10	7	18 855
5月 May	48	70	348 679	4 056 302	8	10	164 137
6月 June	32	28	150 154	1 600 858	1	1	17 983
第3季 3rd Qua.	84	105	520 657	5 480 069	13	17	172 320
7月 July	40	55	267 673	2 667 680	5	8	75 302
8月 Aug.	18	18	109 289	1 263 244	4	5	82 572
9月 Sept.	26	32	143 695	1 549 145	4	4	14 446
第4季 4th Qua.	113	161	1 302 087	16 714 661	15	21	700 951
10月 Oct.	32	45	260 968	2 917 477	3	3	24 583
11月 Nov.	30	33	490 037	6 959 412	5	6	371 906
12月 Dec.	51	83	551 082	6 837 772	7	12	304 462
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.41	1.96	5.17	2.82	-24.44	-28.18	-10.67

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei City - By Materials

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4 313 510	598	765	2 727 589	21 028 247	8	10	7 764	20 143
5 500 422	465	622	2 572 233	21 140 959	10	10	5 356	25 617
5 141 047	437	676	2 693 769	23 521 944	6	5	4 293	6 669
3 584 935	463	695	2 700 180	20 344 260	10	10	14 859	77 191
8 598 931	492	705	2 752 778	23 790 575	8	7	2 875	19 741
3 791 492	408	570	2 727 363	24 510 065	10	10	7 178	42 671
12 758 218	364	483	1 963 198	19 369 372	1	1	5 832	1 673
15 595 243	339	439	1 888 019	19 010 906	4	2	1 371	8 218
20 387 474	293	363	1 295 066	13 415 400	17	23	125 335	1 515 640
18 170 546	289	370	1 690 819	17 954 958	-	-	-	-
3 159 425	64	74	401 511	4 574 018	-	-	-	-
1 364 097	26	32	203 054	2 660 752	-	-	-	-
397 566	20	24	113 378	1 037 977	-	-	-	-
1 397 762	18	18	85 079	875 289	-	-	-	-
2 546 372	78	94	345 755	3 690 513	-	-	-	-
268 310	21	18	30 859	325 627	-	-	-	-
2 045 536	33	54	183 561	2 003 204	-	-	-	-
232 526	24	22	131 335	1 361 682	-	-	-	-
2 290 726	63	84	345 157	3 168 159	-	-	-	-
1 081 631	30	45	190 581	1 575 517	-	-	-	-
1 029 437	11	11	25 327	223 155	-	-	-	-
179 658	22	28	129 249	1 369 487	-	-	-	-
10 174 023	84	118	598 396	6 522 268	-	-	-	-
304 847	25	38	235 923	2 609 275	-	-	-	-
5 667 894	22	24	117 901	1 290 033	-	-	-	-
4 201 282	37	56	244 572	2 622 960	-	-	-	-
-10.87	-1.37	1.93	30.56	33.84	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	-	-	-	-	4	2	247
民國85年 1996	-	-	-	-	6	3	572
民國86年 1997	1	-	-	205	4	4	537
民國87年 1998	-	-	-	-	4	2	1 491
民國88年 1999	-	-	-	-	3	2	426
民國89年 2000	2	2	737	7 333	-	-	-
民國90年 2001	-	-	-	-	3	2	21
民國91年 2002	1	2	183	1 063	4	2	409
民國92年 2003	1	1	171	989	3	3	3 319
民國93年 2004	1	1	20	114	4	6	197
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	1	1	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	1	1	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	2	4	133
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	2	4	133
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	1	20	114	1	1	64
10月 Oct.	1	1	20	114	1	1	64
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	0.00	-88.30	-88.47	33.33	100.00	-94.06

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei City - By Materials(Cont.)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 304	3	3	129	782	3	-	1 621	147 346
3 005	2	-	-	105	5	-	-	13 621
5 352	5	1	776	490	4	-	-	5 420
3 673	2	1	489	3 336	6	-	6 865	4 312
2 418	3	-	-	209	4	-	3 007	164 308
-	2	-	-	156	9	-	99	137 452
871	2	1	562	10 226	17	14	44 131	435 198
2 043	6	1	40	498	26	4	3 591	182 463
19 314	4	-	-	352	19	10	6 889	255 805
2 143	6	5	2 074	13 578	53	59	39 208	455 685
370	3	3	1 947	12 270	14	24	27 707	380 069
-	3	3	1 947	12 270	5	9	18 115	265 025
-	-	-	-	-	4	7	663	3 849
370	-	-	-	-	5	8	8 929	111 195
888	2	1	112	1 221	20	12	5 680	37 148
-	-	-	-	-	10	6	4 108	25 045
888	1	-	-	8	4	2	848	6 666
-	1	1	112	1 213	6	4	724	5 437
-	-	-	-	-	8	4	3 180	21 184
-	-	-	-	-	5	2	1 790	10 532
-	-	-	-	-	3	2	1 390	10 652
-	-	-	-	-	-	-	-	-
885	1	1	15	87	11	19	2 641	17 284
885	-	-	-	-	2	2	378	2 356
-	-	-	-	-	3	3	230	1 485
-	1	1	15	87	6	14	2 033	13 443
-88.90	50.00	-	-	3 757.39	178.95	490.00	469.14	78.14

表 27-3 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公 尺 以 下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國84年 1995	639	804	3 152 737	61	56	85 068	223	249	422 490
民國85年 1996	553	719	3 200 083	59	53	100 671	136	176	375 858
民國86年 1997	490	722	3 190 807	23	17	38 377	81	165	249 040
民國87年 1998	512	736	3 182 659	26	18	43 188	113	174	242 773
民國88年 1999	545	758	3 477 455	90	82	184 039	147	219	331 918
民國89年 2000	456	613	3 020 013	74	50	72 376	108	153	300 837
民國90年 2001	431	553	2 996 275	59	23	41 972	64	132	161 632
民國91年 2002	476	580	3 015 155	101	49	52 334	66	107	145 462
民國92年 2003	427	510	2 867 468	80	47	46 794	81	106	82 002
民國93年 2004	421	520	3 015 724	100	90	46 417	55	67	108 117
第1季 1st Qua.	103	125	640 325	22	25	22 672	20	23	22 080
1月 Jan.	43	55	313 659	13	15	4 213	8	8	6 997
2月 Feb.	30	37	140 736	3	3	15 130	7	10	10 104
3月 Mar.	30	33	185 930	6	7	3 329	5	5	4 979
第2季 2nd Qua.	121	129	552 655	39	25	11 542	11	15	8 454
4月 Apr.	41	31	53 822	21	6	735	3	8	5 526
5月 May	48	70	348 679	9	14	813	4	4	2 117
6月 June	32	28	150 154	9	5	9 994	4	3	811
第3季 3rd Qua.	84	105	520 657	14	8	1 881	10	10	55 014
7月 July	40	55	267 673	8	4	530	2	2	39 942
8月 Aug.	18	18	109 289	4	3	918	7	7	14 745
9月 Sept.	26	32	143 695	2	1	433	1	1	327
第4季 4th Qua.	113	161	1 302 087	25	32	10 322	14	19	22 569
10月 Oct.	32	45	260 968	6	7	417	5	6	4 380
11月 Nov.	30	33	490 037	6	4	1 958	4	4	1 322
12月 Dec.	51	83	551 082	13	21	7 947	5	9	16 867
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.41	1.96	5.17	91.49	91.49	-0.81	-32.10	-36.79	31.85

Table 27-3. Occupancy Permit in Taipei City - By Height

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
260	347	1 175 769	67	92	690 686	23	55	600 267	5	5	178 457
223	268	946 015	98	153	933 910	31	57	696 797	6	12	146 832
215	278	1 009 309	133	194	1 198 543	27	53	441 692	11	15	253 846
219	308	1 015 295	133	171	1 048 589	17	61	528 300	4	4	304 514
207	250	1 063 522	83	155	1 180 013	15	40	616 074	3	12	101 889
185	220	1 076 544	79	177	1 330 270	9	12	210 617	1	1	29 369
160	192	593 215	91	138	880 252	54	65	1 146 946	3	3	172 258
155	200	643 093	91	141	1 025 509	60	79	1 043 445	3	4	105 312
141	182	614 921	63	92	633 570	52	72	791 422	10	11	698 759
132	158	475 526	71	106	631 700	51	81	1 056 285	12	18	697 679
32	36	120 531	12	17	110 445	14	17	234 411	3	7	130 186
12	13	66 364	2	4	22 772	6	9	98 492	2	6	114 821
12	13	28 602	5	8	48 406	2	2	23 129	1	1	15 365
8	10	25 565	5	5	39 267	6	6	112 790	-	-	-
35	38	75 106	20	28	162 748	13	19	141 129	3	4	153 676
11	11	18 178	2	2	8 304	4	4	21 079	-	-	-
15	17	28 830	11	19	91 460	7	13	114 770	2	3	110 689
9	10	28 098	7	7	62 984	2	2	5 280	1	1	42 987
34	37	156 373	18	34	190 497	6	14	82 826	2	2	34 066
19	19	40 001	8	24	133 483	2	5	19 715	1	1	34 002
5	6	85 697	1	1	1 929	1	1	6 000	-	-	-
10	12	30 675	9	9	55 085	3	8	57 111	1	1	64
31	47	123 516	21	27	168 010	18	31	597 919	4	5	379 751
9	17	22 311	9	12	100 891	2	2	108 502	1	1	24 467
9	10	30 173	2	2	4 378	7	10	213 696	2	3	238 510
13	20	71 032	10	13	62 741	9	19	275 721	1	1	116 774
-6.38	-13.19	-22.67	12.70	15.22	-0.30	-1.92	12.50	33.47	20.00	63.64	-0.15

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國84年 1995	639	804	3 152 737	25 511 332	28	29
民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	40	34	82 806
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	17	13	36 770
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	15	6	27 150
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	61	35	145 681
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	54	28	56 267
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	52	18	59 443
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	87	38	73 841
民國92年 2003	427	510	2 867 468	35 594 974	69	41	43 997
民國93年 2004	421	520	3 015 724	36 597 024	95	82	87 049
第1季 1st Qua.	103	125	640 325	8 126 152	20	20	20 098
1月 Jan.	43	55	313 659	4 302 144	10	9	2 240
2月 Feb.	30	37	140 736	1 439 392	4	4	15 370
3月 Mar.	30	33	185 930	2 384 616	6	7	2 488
第2季 2nd Qua.	121	129	552 655	6 276 142	37	21	11 084
4月 Apr.	41	31	53 822	618 982	20	5	581
5月 May	48	70	348 679	4 056 302	8	13	733
6月 June	32	28	150 154	1 600 858	9	3	9 770
第3季 3rd Qua.	84	105	520 657	5 480 069	15	8	51 607
7月 July	40	55	267 673	2 667 680	8	3	38 438
8月 Aug.	18	18	109 289	1 263 244	6	5	13 169
9月 Sept.	26	32	143 695	1 549 145	1	-	-
第4季 4th Qua.	113	161	1 302 087	16 714 661	23	33	4 260
10月 Oct.	32	45	260 968	2 917 477	6	7	417
11月 Nov.	30	33	490 037	6 959 412	5	3	1 851
12月 Dec.	51	83	551 082	6 837 772	12	23	1 992
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.41	1.96	5.17	2.82	37.68	100.00	97.85

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei City - By Stage

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
288 268	16	16	7 868	56 191	42	46	57 031	370 312
568 340	19	19	17 862	120 811	22	28	14 000	80 290
316 106	6	4	1 607	8 861	8	6	3 536	20 931
108 121	6	7	3 766	32 967	13	26	33 079	176 165
1 113 258	29	47	38 358	248 977	25	36	58 986	754 043
786 156	20	22	16 109	120 594	19	19	15 436	243 367
386 048	24	30	58 520	455 583	15	20	53 653	364 382
1 422 127	38	41	39 322	392 210	17	37	29 947	437 868
958 796	49	46	33 343	311 030	20	25	22 844	207 821
655 671	32	41	38 965	297 525	19	28	41 028	338 667
155 889	11	17	12 809	110 587	5	5	10 312	79 454
16 357	8	11	7 656	78 139	1	1	746	11 373
102 835	1	4	135	785	3	3	9 437	67 218
36 697	2	2	5 018	31 663	1	1	129	863
122 682	5	7	1 584	13 781	6	10	10 902	66 347
37 737	1	2	326	4 959	2	6	5 200	28 073
6 019	2	2	917	5 911	2	2	5 008	33 666
78 926	2	3	341	2 911	2	2	694	4 608
354 940	9	10	20 857	145 708	2	2	1 135	16 845
258 604	4	5	18 342	121 457	1	1	949	14 423
96 197	3	3	1 755	18 458	1	1	186	2 422
139	2	2	760	5 793	-	-	-	-
22 160	7	7	3 715	27 449	6	11	18 679	176 021
3 632	2	2	1 325	8 882	1	2	2 767	19 415
2 408	3	3	1 164	10 813	2	2	265	1 637
16 120	2	2	1 226	7 754	3	7	15 647	154 969
-31.62	-34.69	-10.87	16.86	-4.34	-5.00	12.00	79.60	62.96

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	36	47	141 714	777 823	146	157	223 745
民國85年 1996	33	55	171 029	982 126	81	93	190 829
民國86年 1997	23	36	79 511	448 992	50	123	165 993
民國87年 1998	34	50	66 712	271 093	57	88	108 468
民國88年 1999	48	97	122 345	577 447	74	86	150 587
民國89年 2000	40	77	125 094	760 790	49	57	160 307
民國90年 2001	40	98	110 673	795 847	52	60	118 212
民國91年 2002	38	80	116 067	1 185 674	40	46	233 696
民國92年 2003	30	64	109 391	1 056 310	54	61	206 312
民國93年 2004	26	27	25 892	223 012	35	38	66 017
第1季 1st Qua.	9	9	12 775	130 222	7	8	15 340
1月 Jan.	3	3	448	2 996	3	3	2 579
2月 Feb.	2	2	715	10 702	4	5	12 761
3月 Mar.	4	4	11 612	116 524	-	-	-
第2季 2nd Qua.	8	9	9 478	63 971	9	10	15 058
4月 Apr.	3	3	2 455	16 532	2	2	2 133
5月 May	4	5	5 868	39 510	5	5	1 457
6月 June	1	1	1 155	7 929	2	3	11 468
第3季 3rd Qua.	4	4	1 684	14 927	9	9	11 760
7月 July	2	2	1 083	10 291	3	3	2 228
8月 Aug.	1	1	553	3 903	1	1	407
9月 Sept.	1	1	48	733	5	5	9 125
第4季 4th Qua.	5	5	1 955	13 892	10	11	23 859
10月 Oct.	3	3	378	3 014	5	5	2 959
11月 Nov.	1	1	1 172	7 977	3	3	3 209
12月 Dec.	1	1	405	2 901	2	3	17 691
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-13.33	-57.81	-76.33	-78.89	-35.19	-37.70	-68.00

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei City - By Stage (Cont.1)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 303 852	75	85	202 977	1 483 973	72	88	217 271	1 619 265
1 092 869	54	60	154 290	1 120 852	56	62	206 183	1 531 043
1 256 205	57	70	134 646	1 029 974	56	70	296 642	2 356 020
639 743	57	72	116 282	833 743	52	66	109 128	847 676
1 124 418	54	62	135 039	1 135 632	63	68	253 979	2 119 673
1 034 294	64	74	273 197	2 598 121	38	41	169 002	1 405 141
1 047 354	42	48	249 613	2 468 950	39	46	162 572	1 594 505
1 687 575	45	46	200 610	1 961 590	42	51	197 961	1 951 422
1 993 804	30	31	161 557	1 605 837	31	33	64 746	621 090
595 269	27	30	160 680	1 807 867	29	40	156 477	1 730 236
111 750	8	9	56 943	824 656	7	8	16 262	160 347
18 621	5	6	52 702	785 836	-	-	-	-
93 129	2	2	3 566	32 403	4	4	8 419	89 509
-	1	1	675	6 417	3	4	7 843	70 838
104 234	4	4	21 838	266 396	9	9	28 761	294 961
14 408	1	1	1 729	15 152	4	4	11 343	142 114
10 709	1	1	631	5 663	4	4	14 998	131 661
79 117	2	2	19 478	245 581	1	1	2 420	21 186
81 287	7	9	24 796	216 011	7	8	92 395	1 105 629
15 560	6	6	11 096	96 643	3	3	4 936	43 277
3 159	-	-	-	-	2	3	81 660	1 011 630
62 568	1	3	13 700	119 368	2	2	5 799	50 722
297 998	8	8	57 103	500 804	6	15	19 059	169 299
24 339	1	1	12 618	110 326	3	11	12 140	106 081
22 311	2	2	19 690	171 554	1	2	3 564	31 283
251 348	5	5	24 795	218 924	2	2	3 355	31 935
-70.14	-10.00	-3.23	-0.54	12.58	-6.45	21.21	141.68	178.58

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	45	54	236 989	1 499 492	123	182	852 037	7 095 360
民國85年 1996	31	46	114 138	837 526	144	182	901 806	7 474 471
民國86年 1997	28	39	156 138	1 200 174	156	218	1 042 914	8 918 996
民國87年 1998	34	42	141 466	1 092 102	170	237	1 303 839	10 177 958
民國88年 1999	36	44	272 488	1 767 011	110	186	1 085 866	10 199 303
民國89年 2000	30	34	181 302	1 568 023	99	193	1 284 223	11 089 298
民國90年 2001	26	31	239 490	2 374 654	97	136	1 205 276	13 798 267
民國91年 2002	17	20	132 402	1 473 770	90	128	1 039 276	12 721 060
民國92年 2003	28	37	346 562	4 555 410	62	93	792 081	9 687 131
民國93年 2004	28	31	131 351	1 458 205	83	118	854 547	9 945 320
第1季 1st Qua.	8	11	54 187	607 152	15	16	164 315	2 083 745
1月 Jan.	1	1	2 208	19 284	4	4	41 289	506 145
2月 Feb.	5	7	39 208	476 541	3	4	32 313	324 785
3月 Mar.	2	3	12 771	111 327	8	8	90 713	1 252 815
第2季 2nd Qua.	9	9	33 162	334 325	22	31	152 332	1 693 853
4月 Apr.	1	1	2 089	18 175	5	5	22 716	271 037
5月 May	3	3	16 676	188 992	10	19	82 172	918 111
6月 June	5	5	14 397	127 158	7	7	47 444	504 705
第3季 3rd Qua.	6	6	33 024	418 714	19	35	197 252	2 062 905
7月 July	3	3	25 562	351 800	9	25	146 898	1 530 524
8月 Aug.	1	1	1 757	15 365	2	2	3 802	38 212
9月 Sept.	2	2	5 705	51 549	8	8	46 552	494 169
第4季 4th Qua.	5	5	10 978	98 014	27	36	340 648	4 104 817
10月 Oct.	-	-	-	-	8	11	95 395	1 003 821
11月 Nov.	2	2	2 538	23 166	5	5	145 817	2 157 539
12月 Dec.	3	3	8 440	74 848	14	20	99 436	943 457
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	-16.22	-62.10	-67.99	33.87	26.88	7.89	2.67

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei City - By Stage (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
23	38	357 181	3 343 472	33	62	778 928	7 673 324	16	11	30 464
36	71	503 508	4 631 421	37	69	843 632	8 243 980	-	-	-
51	75	577 512	5 087 379	38	68	695 538	8 037 489	-	-	-
52	76	439 053	4 416 326	22	66	833 716	5 421 813	-	-	-
27	45	496 163	5 254 509	18	52	717 963	8 281 911	-	-	-
33	55	499 090	5 915 564	10	13	239 986	2 967 821	-	-	-
40	55	486 232	6 176 899	4	11	252 591	3 113 069	-	-	-
53	80	646 457	8 190 802	9	13	305 576	3 376 336	-	-	-
41	62	616 183	8 135 898	13	17	470 452	6 461 847	-	-	-
37	65	770 320	9 627 594	10	20	683 398	9 917 658	-	-	-
10	15	147 098	1 925 083	3	7	130 186	1 937 267	-	-	-
6	11	88 970	1 115 219	2	6	114 821	1 748 174	-	-	-
1	1	3 447	52 392	1	1	15 365	189 093	-	-	-
3	3	54 681	757 472	-	-	-	-	-	-	-
10	17	214 121	2 614 359	2	2	54 335	701 233	-	-	-
2	2	5 250	70 795	-	-	-	-	-	-	-
8	15	208 871	2 543 564	1	1	11 348	172 496	-	-	-
-	-	-	-	1	1	42 987	528 737	-	-	-
5	13	86 083	1 062 123	1	1	64	980	-	-	-
1	4	18 141	225 101	-	-	-	-	-	-	-
1	1	6 000	73 898	-	-	-	-	-	-	-
3	8	61 942	763 124	1	1	64	980	-	-	-
12	20	323 018	4 026 029	4	10	498 813	7 278 178	-	-	-
3	3	132 969	1 637 967	-	-	-	-	-	-	-
4	7	72 257	895 857	2	3	238 510	3 634 867	-	-	-
5	10	117 792	1 492 205	2	7	260 303	3 643 311	-	-	-
-9.76	4.84	25.01	18.33	-23.08	17.65	45.26	53.48	-	-	-

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	3 920 808	258 107	3 152 737	651 735	155 245	1 897 643
民國85年 1996	4 323 292	287 177	3 200 083	571 297	138 802	1 677 700
民國86年 1997	7 099 614	285 372	3 190 807	539 443	143 065	1 696 886
民國87年 1998	5 546 770	262 919	3 182 659	506 185	125 934	1 640 036
民國88年 1999	5 160 609	373 735	3 477 455	477 960	113 128	1 357 700
民國89年 2000	2 946 697	263 395	3 020 013	360 949	96 927	1 209 256
民國90年 2001	3 605 987	275 065	2 996 275	243 528	79 275	782 697
民國91年 2002	7 253 549	276 023	3 015 155	366 994	83 013	1 037 832
民國92年 2003	8 275 406	264 268	2 867 468	223 054	57 231	734 547
民國93年 2004	8 030 072	241 125	3 015 724	552 252	64 703	835 675
第1季 1st Qua.	1 301 232	56 950	640 325	34 358	10 844	142 182
1月 Jan.	400 727	25 481	313 659	15 773	4 903	65 797
2月 Feb.	611 984	13 189	140 736	4 425	1 555	16 983
3月 Mar.	288 521	18 280	185 930	14 160	4 386	59 402
第2季 2nd Qua.	3 609 902	50 226	552 655	368 394	15 171	194 986
4月 Apr.	2 215 444	8 107	53 822	60 806	3 054	29 717
5月 May	1 237 191	28 198	348 679	297 168	9 266	141 609
6月 June	157 267	13 921	150 154	10 420	2 851	23 660
第3季 3rd Qua.	1 461 727	51 540	520 657	88 362	18 523	227 013
7月 July	1 249 206	24 356	267 673	38 609	10 238	130 380
8月 Aug.	149 181	14 329	109 289	28 627	848	7 591
9月 Sept.	63 340	12 855	143 695	21 126	7 437	89 042
第4季 4th Qua.	1 657 211	82 409	1 302 087	61 138	20 165	271 494
10月 Oct.	569 492	19 011	260 968	17 501	6 090	70 788
11月 Nov.	727 904	27 614	490 037	5 227	1 892	16 144
12月 Dec.	359 815	35 784	551 082	38 410	12 183	184 562
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.96	-8.76	5.17	147.59	13.06	13.77

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei City - By Using Districts

1995 - 2004

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
78 616	34 240	571 019	29 028	8 579	52 466	1 322 620	15 802	247 179
51 371	25 098	420 666	39 908	9 119	73 379	252 609	21 034	232 378
89 994	39 073	542 546	126 812	32 063	250 084	107 814	8 122	100 830
54 198	20 308	436 090	113 011	38 047	293 307	411 453	15 765	202 854
140 691	36 556	471 064	189 197	70 965	726 614	584 200	23 215	253 192
69 535	23 655	407 016	269 122	71 118	740 582	93 542	11 907	146 729
138 682	51 076	803 198	218 169	75 018	809 510	224 288	16 685	181 862
113 438	36 169	543 156	202 467	66 703	709 181	217 984	3 092	27 712
187 601	78 027	1 013 682	236 464	68 669	742 610	167 624	5 046	51 266
109 543	29 230	690 894	208 684	48 908	532 929	225 779	10 941	155 982
26 306	9 594	146 692	50 581	16 717	197 132	202 872	5 085	46 943
16 052	5 163	73 018	35 641	9 967	133 178	17 055	3 291	35 550
4 653	2 357	30 720	12 985	5 826	49 963	185 817	1 794	11 393
5 601	2 074	42 954	1 955	924	13 991	-	-	-
14 136	5 386	66 404	53 386	12 259	163 376	6 690	375	3 002
1 065	157	2 378	5 320	627	7 487	5 042	250	1 201
8 952	3 932	47 748	32 712	9 110	124 062	1 648	125	1 801
4 119	1 297	16 278	15 354	2 522	31 827	-	-	-
7 229	2 236	33 133	49 502	3 498	19 489	1 025	71	706
1 767	285	2 932	911	363	1 047	1 025	71	706
536	333	6 000	45 238	1 573	2 171	-	-	-
4 926	1 618	24 201	3 353	1 562	16 271	-	-	-
61 872	12 014	444 665	55 215	16 434	152 932	15 192	5 410	105 331
4 551	1 407	22 340	13 064	5 204	59 032	14 101	5 076	104 526
33 876	1 852	218 064	17 332	6 463	61 917	-	-	-
23 445	8 755	204 261	24 819	4 767	31 983	1 091	334	805
-41.61	-62.54	-31.84	-11.75	-28.78	-28.24	34.69	116.83	204.26

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國84年 1995	1 390 949	30 543	190 552	315 412	1 061	10 646	60 788	1 801
民國85年 1996	2 289 884	66 063	420 261	961 315	2 767	53 793	37 263	2 114
民國86年 1997	2 862 339	43 342	320 648	3 305 860	4 215	4 421	18 255	932
民國87年 1998	2 061 446	33 328	284 472	1 730 298	3 761	70 134	179 404	2 626
民國88年 1999	1 502 286	45 774	172 307	4 639	673	1 247	81 334	4 773
民國89年 2000	1 567 807	40 825	332 042	20 408	849	2 354	11 980	2 511
民國90年 2001	1 347 227	37 937	252 224	285 791	2 129	20 140	-	-
民國91年 2002	1 532 326	65 414	552 110	-	-	-	-	-
民國92年 2003	2 700 012	33 601	172 712	2 860	307	833	7 893	2 471
民國93年 2004	4 319 774	41 105	298 490	-	-	-	-	-
第1季 1st Qua.	586 913	8 748	62 635	-	-	-	-	-
1月 Jan.	206 124	1 021	4 326	-	-	-	-	-
2月 Feb.	140 436	1 232	14 823	-	-	-	-	-
3月 Mar.	240 353	6 495	43 486	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	1 667 431	11 049	68 288	-	-	-	-	-
4月 Apr.	793 438	3 453	4 913	-	-	-	-	-
5月 May	790 552	2 273	12 455	-	-	-	-	-
6月 June	83 441	5 323	50 920	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	1 078 875	18 435	159 028	-	-	-	-	-
7月 July	990 331	5 402	63 675	-	-	-	-	-
8月 Aug.	55 216	10 960	81 605	-	-	-	-	-
9月 Sept.	33 328	2 073	13 748	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	986 555	2 873	8 539	-	-	-	-	-
10月 Oct.	498 585	735	3 131	-	-	-	-	-
11月 Nov.	345 546	-	3 017	-	-	-	-	-
12月 Dec.	142 424	2 138	2 391	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	59.99	22.33	72.83	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十四年至九十三年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
8 906	71 660	10 836	174 326	-	-	-	-	-	-
4 530	119 645	22 180	317 376	-	-	-	-	-	-
2 142	49 097	14 560	273 250	-	-	-	-	-	-
16 626	490 775	23 150	239 140	-	-	-	-	-	-
65 713	2 180 302	78 651	429 618	-	-	-	-	-	-
35 858	553 354	15 603	146 176	-	-	-	-	-	-
-	1 148 302	12 945	146 644	-	-	-	-	-	-
-	4 820 340	21 632	145 164	-	-	-	-	-	-
47 088	4 749 898	18 916	104 730	-	-	-	-	-	-
-	2 614 040	46 238	501 754	-	-	-	-	-	-
-	400 202	5 962	44 741	-	-	-	-	-	-
-	110 082	1 136	1 790	-	-	-	-	-	-
-	263 668	425	16 854	-	-	-	-	-	-
-	26 452	4 401	26 097	-	-	-	-	-	-
-	1 499 865	5 986	56 599	-	-	-	-	-	-
-	1 349 773	566	8 126	-	-	-	-	-	-
-	106 159	3 492	21 004	-	-	-	-	-	-
-	43 933	1 928	27 469	-	-	-	-	-	-
-	236 734	8 777	81 288	-	-	-	-	-	-
-	216 563	7 997	68 933	-	-	-	-	-	-
-	19 564	615	11 922	-	-	-	-	-	-
-	607	165	433	-	-	-	-	-	-
-	477 239	25 513	319 126	-	-	-	-	-	-
-	21 690	499	1 151	-	-	-	-	-	-
-	325 923	17 407	190 895	-	-	-	-	-	-
-	129 626	7 607	127 080	-	-	-	-	-	-
-100.00	-44.97	144.44	379.09	-	-	-	-	-	-