

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	627	1 230 970	-	483	4 157	715 505
民國85年 1996	707	1 374 927	-	525	5 459	955 840
民國86年 1997	562	517 661	-	344	1 612	321 229
民國87年 1998	625	698 264	-	391	1 940	419 805
民國88年 1999	505	785 461	5 374 304	284	1 006	185 758
民國89年 2000	360	857 499	5 763 593	211	1 956	356 889
民國90年 2001	391	400 663	2 385 718	265	773	162 903
民國91年 2002	301	340 158	1 798 499	178	733	156 409
民國92年 2003	332	311 118	1 649 695	200	913	171 811
民國93年 2004	377	495 242	2 854 858	198	1 544	245 038
第1季 1st Qua.	101	86 705	463 052	58	311	48 300
1月 Jan.	38	36 078	189 987	22	184	24 213
2月 Feb.	31	26 493	142 263	15	39	7 437
3月 Mar.	32	24 134	130 802	21	88	16 650
第2季 2nd Qua.	106	196 462	1 297 175	54	712	122 499
4月 Apr.	39	83 425	603 102	20	273	51 811
5月 May	38	75 093	498 720	22	288	54 642
6月 June	29	37 944	195 353	12	151	16 046
第3季 3rd Qua.	78	80 122	425 842	42	171	33 891
7月 July	21	18 178	94 080	12	14	3 876
8月 Aug.	29	33 877	173 662	16	111	23 744
9月 Sept.	28	28 067	158 100	14	46	6 271
第4季 4th Qua.	92	131 953	668 789	44	350	40 348
10月 Oct.	21	51 659	241 609	8	56	14 011
11月 Nov.	39	42 288	234 271	25	275	20 625
12月 Dec.	32	38 006	192 909	11	19	5 712
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	13.55	59.18	73.05	-1.00	69.11	42.62

資料來源：工務局

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			工程造價 Construction Expenditure
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
1 026 274	35	105	286 641	2 508 614	33	89 355	536 302
2 331 145	23	33	6 037	30 083	26	272 340	2 116 686
988 495	19	31	7 748	39 000	22	111 522	748 227
792 268	35	168	41 932	217 291	18	54 582	321 839
909 415	20	26	15 147	75 987	10	7 551	55 964
1 547 089	78	498	85 335	455 781	17	72 268	376 723
261 096	16	50	11 694	58 681	4	12 815	72 085
130 372	9	28	7 614	38 134	-	-	-
38 379	6	21	3 882	19 553	2	8 347	49 741
92 345	1	1	198	994	2	4 468	22 344
898 995	16	74	13 233	65 516	6	11 584	64 848
431 758	6	49	8 208	41 141	2	8 035	47 917
385 996	4	4	1 175	5 115	2	1 525	7 627
81 241	6	21	3 850	19 260	2	2 024	9 304
185 522	20	217	35 666	183 899	2	414	2 077
19 199	5	80	9 036	48 540	1	218	1 094
120 864	8	37	7 843	39 521	-	-	-
45 459	7	100	18 787	95 838	1	196	983
201 476	26	157	24 742	147 685	5	47 455	237 713
70 206	4	13	1 753	8 916	2	23 159	116 226
103 878	9	116	17 306	106 273	-	-	-
27 392	13	28	5 683	32 496	3	24 296	121 487
70.12	290.00	1 815.38	463.38	499.81	70.00	857.07	573.15

Source : Public Work Bureau.

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	17	43 897	305 623	3	3 132	14 821
民國89年 2000	8	7 068	39 936	4	1 574	7 885
民國90年 2001	9	15 299	76 798	1	99	495
民國91年 2002	11	6 366	31 392	-	-	-
民國92年 2003	14	22 949	114 783	2	1 816	9 083
民國93年 2004	12	13 137	73 695	3	2 861	14 311
第1季 1st Qua.	1	1 525	7 627	2	1 419	7 098
1月 Jan.	1	1 525	7 627	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	1	426	2 132
3月 Mar.	-	-	-	1	993	4 966
第2季 2nd Qua.	4	4 925	30 010	-	-	-
4月 Apr.	4	4 925	30 010	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	4	2 911	14 564	-	-	-
7月 July	1	616	3 083	-	-	-
8月 Aug.	1	886	4 432	-	-	-
9月 Sept.	2	1 409	7 049	-	-	-
第4季 4th Qua.	3	3 776	21 494	1	1 442	7 213
10月 Oct.	1	1 174	5 873	-	-	-
11月 Nov.	1	2 114	12 688	1	1 442	7 213
12月 Dec.	1	488	2 933	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-14.29	-42.76	-35.80	50.00	57.54	57.56

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City (Cont 1.)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
82	22 336	109 364	23	40 657	212 443
44	13 171	62 627	10	123 166	699 305
38	11 328	57 664	6	38 486	203 299
34	8 780	44 414	10	58 736	321 810
33	8 232	44 987	10	30 743	158 232
24	7 946	40 616	8	17 330	88 539
9	3 370	17 495	-	-	-
3	1 385	6 938	-	-	-
3	1 238	6 575	-	-	-
3	747	3 982	-	-	-
10	2 665	14 196	3	10 001	48 966
5	1 480	7 416	1	5 290	26 476
4	977	5 739	1	974	3 801
1	208	1 041	1	3 737	18 689
2	730	3 557	2	376	5 551
1	246	1 232	-	-	-
1	484	2 325	1	283	3 332
-	-	-	1	93	2 219
3	1 181	5 368	3	6 953	34 022
1	288	1 441	1	5 713	28 566
-	-	-	1	370	1 104
2	893	3 927	1	870	4 352
-27.27	-3.47	-9.72	-20.00	-43.63	-44.04

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	-	-	-	144	515 465	-
民國85年 1996	-	-	-	182	419 087	-
民國86年 1997	-	-	-	218	196 432	-
民國87年 1998	-	-	-	234	278 459	-
民國88年 1999	1	258	1 290	27	113 427	659 573
民國89年 2000	-	-	-	34	77 254	475 926
民國90年 2001	2	1 356	7 056	29	51 922	264 684
民國91年 2002	1	1 014	3 956	14	12 339	65 529
民國92年 2003	1	697	3 489	42	52 172	277 755
民國93年 2004	1	289	1 447	36	51 038	256 657
第1季 1st Qua.	-	-	-	11	7 582	38 970
1月 Jan.	-	-	-	3	1 341	6 916
2月 Feb.	-	-	-	4	5 163	25 883
3月 Mar.	-	-	-	4	1 078	6 171
第2季 2nd Qua.	1	289	1 447	12	31 266	173 197
4月 Apr.	-	-	-	1	3 676	18 384
5月 May	-	-	-	5	15 800	90 442
6月 June	1	289	1 447	6	11 790	64 371
第3季 3rd Qua.	-	-	-	6	6 134	30 672
7月 July	-	-	-	1	4 186	20 932
8月 Aug.	-	-	-	2	637	3 188
9月 Sept.	-	-	-	3	1 311	6 552
第4季 4th Qua.	-	-	-	7	6 056	13 818
10月 Oct.	-	-	-	4	5 561	10 381
11月 Nov.	-	-	-	2	431	3 115
12月 Dec.	-	-	-	1	64	322
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	-58.54	-58.53	-14.29	-2.17	-7.60

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
38	38	-	26	26	-	12	12	-
40	40	-	30	30	-	10	10	-
59	59	-	43	43	-	16	16	-
46	46	-	36	36	-	10	10	-
28	28	134	21	21	-	7	7	134
7	7	-	5	5	-	2	2	-
2	2	1 254	2	2	1 254	-	-	-
74	80	20 642	58	63	9 379	16	17	11 263
93	152	47 193	65	121	17 918	28	31	29 275
67	74	27 855	38	41	19 214	29	33	8 641
22	24	6 056	14	16	2 473	8	8	3 583
12	12	2 221	7	7	1 449	5	5	772
5	5	756	4	4	678	1	1	78
5	7	3 079	3	5	346	2	2	2 733
23	27	5 379	10	10	2 241	13	17	3 138
7	7	803	1	1	149	6	6	654
6	6	716	4	4	524	2	2	192
10	14	3 860	5	5	1 568	5	9	2 292
8	8	1 314	5	5	641	3	3	673
3	3	607	2	2	257	1	1	350
2	2	323	-	-	-	2	2	323
3	3	384	3	3	384	-	-	-
14	15	15 106	9	10	13 859	5	5	1 247
4	4	1 044	2	2	408	2	2	636
5	5	13 342	4	5	13 266	1	-	76
5	6	720	3	3	185	2	3	535
-27.96	-51.32	-40.98	-41.54	-66.12	7.23	3.57	6.45	-70.48

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
	民國84年 1995	782	1 272 443	6 708 257	490
民國85年 1996	646	1 016 586	6 052 730	436	3 543
民國86年 1997	596	702 814	3 969 289	380	2 631
民國87年 1998	671	1 331 570	8 544 302	378	7 320
民國88年 1999	447	957 412	5 908 984	247	4 046
民國89年 2000	519	1 151 600	8 068 352	310	4 200
民國90年 2001	293	469 541	2 873 532	159	1 238
民國91年 2002	277	516 677	3 364 502	138	700
民國92年 2003	318	837 597	5 757 567	199	881
民國93年 2004	314	373 553	2 040 891	160	904
第1季 1st Qua.	77	137 794	785 765	48	386
1月 Jan.	33	33 792	176 758	22	157
2月 Feb.	10	12 099	61 636	7	47
3月 Mar.	34	91 903	547 371	19	182
第2季 2nd Qua.	100	87 573	455 000	59	179
4月 Apr.	28	23 797	115 863	15	48
5月 May	34	15 247	76 704	17	17
6月 June	38	48 529	262 433	27	114
第3季 3rd Qua.	75	65 879	355 083	24	142
7月 July	20	14 760	74 985	9	24
8月 Aug.	24	31 912	181 690	5	107
9月 Sept.	31	19 207	98 408	10	11
第4季 4th Qua.	62	82 307	445 043	29	197
10月 Oct.	14	22 663	125 138	9	141
11月 Nov.	19	15 498	85 724	7	17
12月 Dec.	29	44 146	234 181	13	39
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.26	-55.40	-64.55	-19.60	-4.63

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
911 049	4 831 166	91	1 078	138 279	815 910
654 013	3 965 130	66	1 104	141 974	909 960
347 444	1 902 117	58	935	166 398	1 101 442
1 008 644	6 560 263	54	709	114 555	856 241
625 125	3 958 894	43	66	57 046	400 094
615 497	4 253 041	36	957	83 196	529 582
188 814	1 152 878	20	61	88 587	668 740
145 642	798 854	26	60	13 799	73 971
189 673	1 028 809	32	301	316 369	2 665 621
189 238	1 007 821	55	228	35 941	180 635
87 561	446 679	13	69	7 497	38 549
29 466	155 286	6	6	1 433	7 165
10 659	53 308	2	8	1 332	7 788
47 436	238 085	5	55	4 732	23 596
39 763	209 868	11	38	6 734	33 758
8 618	43 441	1	8	1 618	8 111
4 958	24 887	8	25	4 557	22 834
26 187	141 540	2	5	559	2 813
29 219	168 761	24	85	15 895	80 678
3 215	17 370	6	37	6 686	33 579
22 718	134 866	8	11	2 306	11 686
3 286	16 525	10	37	6 903	35 413
32 695	182 513	7	36	5 815	27 650
20 221	116 045	2	2	822	3 057
3 907	21 056	2	27	989	4 955
8 567	45 412	3	7	4 004	19 638
-0.23	-2.04	71.88	-24.25	-88.64	-93.22

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國84年 1995	101	65 296	289 763	9	43 642
民國85年 1996	19	18 923	85 596	11	27 748
民國86年 1997	18	36 790	165 594	8	29 697
民國87年 1998	118	44 554	176 346	10	15 729
民國88年 1999	32	76 349	424 367	12	30 746
民國89年 2000	30	185 401	1 193 082	10	66 129
民國90年 2001	18	12 915	65 147	11	25 450
民國91年 2002	27	114 758	909 219	6	21 612
民國92年 2003	18	56 911	338 412	12	168 548
民國93年 2004	14	41 674	293 537	10	11 541
第1季 1st Qua.	2	26 540	219 355	4	2 097
1月 Jan.	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	1	108
3月 Mar.	2	26 540	219 355	3	1 989
第2季 2nd Qua.	5	5 061	24 316	2	2 695
4月 Apr.	2	1 104	4 522	1	2 386
5月 May	3	3 957	19 794	-	-
6月 June	-	-	-	1	309
第3季 3rd Qua.	1	1 466	7 369	-	-
7月 July	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-
9月 Sept.	1	1 466	7 369	-	-
第4季 4th Qua.	6	8 607	42 497	4	6 749
10月 Oct.	1	439	1 199	-	-
11月 Nov.	4	6 546	33 184	2	610
12月 Dec.	1	1 622	8 114	2	6 139
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-22.22	-26.77	-13.26	-16.67	-93.15

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use(Cont'1)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
254 073	1	3 717	16 894	1	79	249
174 146	2	7 828	60 835	1	292	913
191 272	-	-	-	-	-	-
92 224	5	50 384	372 997	1	442	2 211
209 032	1	2 933	17 070	3	1 641	7 921
630 371	2	100 449	917 794	2	712	3 314
136 118	2	23 718	157 628	2	2 809	14 047
160 751	1	3 341	16 786	2	369	1 848
1 133 779	1	5 919	29 599	1	516	2 582
59 399	-	-	-	2	2 587	10 419
10 728	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
540	-	-	-	-	-	-
10 188	-	-	-	-	-	-
13 520	-	-	-	1	1 145	3 207
11 932	-	-	-	1	1 145	3 207
-	-	-	-	-	-	-
1 588	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1 442	7 212
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1 442	7 212
35 151	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
4 452	-	-	-	-	-	-
30 699	-	-	-	-	-	-
-94.76	-100.00	-100.00	-100.00	100.00	401.36	303.52

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國84年 1995	16	82 118	370 253	2	2 754	12 406	1
民國85年 1996	18	48 431	215 403	1	216	954	2
民國86年 1997	20	62 461	281 642	-	-	-	1
民國87年 1998	27	66 160	325 606	-	-	-	4
民國88年 1999	20	69 587	360 942	1	19 154	100 504	-
民國89年 2000	12	43 154	238 788	-	-	-	-
民國90年 2001	9	36 383	189 314	-	-	-	-
民國91年 2002	10	115 320	653 637	4	52 680	402 894	1
民國92年 2003	6	16 245	81 462	1	1 014	3 955	-
民國93年 2004	10	44 456	236 147	-	-	-	1
第1季 1st Qua.	1	10 369	51 845	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	1	10 369	51 845	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	4	20 065	100 337	-	-	-	1
4月 Apr.	1	8 011	40 059	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	1
6月 June	3	12 054	60 278	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	1	4 125	20 530	-	-	-	-
7月 July	1	4 125	20 530	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	4	9 897	63 435	-	-	-	-
10月 Oct.	1	974	3 801	-	-	-	-
11月 Nov.	1	1 015	9 912	-	-	-	-
12月 Dec.	2	7 908	49 722	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	66.67	173.66	189.89	-100.00	-100.00	-100.00	-

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use(Cont'd)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6 340	33 866	60	13 685	58 654	10	5 484	25 023
739	2 981	76	19 706	90 261	14	96 716	546 551
543	2 717	86	23 596	114 770	25	35 885	209 735
1 265	5 845	54	14 940	74 767	20	14 897	77 802
-	-	52	14 834	73 063	36	59 997	357 097
-	-	82	23 367	112 031	35	33 695	190 349
-	-	43	11 250	57 869	29	79 615	431 791
10 571	63 426	40	10 696	55 544	22	27 889	227 572
-	-	29	9 693	49 247	19	72 709	424 101
192	962	31	7 247	39 177	31	40 677	212 794
-	-	6	1 132	5 567	3	2 598	13 042
-	-	3	513	2 355	2	2 380	11 952
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	3	619	3 212	1	218	1 090
192	962	9	2 703	15 640	8	9 215	53 392
-	-	3	550	2 755	4	365	1 836
192	962	4	1 466	7 608	1	117	619
-	-	2	687	5 277	3	8 733	50 937
-	-	9	1 825	8 971	15	11 907	61 562
-	-	3	194	801	1	540	2 705
-	-	2	498	2 495	9	6 390	32 643
-	-	4	1 133	5 675	5	4 977	26 214
-	-	7	1 587	8 999	5	16 957	84 798
-	-	1	207	1 036	-	-	-
-	-	-	-	-	3	2 431	12 165
-	-	6	1 380	7 963	2	14 526	72 633
-	-	6.90	-25.23	-20.45	63.16	-44.06	-49.82

表 23-2 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	6 708 257	-	-	-
民國85年 1996	646	820	1 016 586	6 052 730	-	-	-
民國86年 1997	596	693	702 814	3 969 289	4	10	2 279
民國87年 1998	671	940	1 331 570	8 544 302	-	-	-
民國88年 1999	447	743	957 412	5 908 984	12	13	11 280
民國89年 2000	519	757	1 151 600	8 068 352	2	2	511
民國90年 2001	293	517	469 541	2 873 532	1	1	404
民國91年 2002	277	434	516 677	3 364 502	13	20	7 257
民國92年 2003	318	711	837 597	5 757 567	11	13	394 357
民國93年 2004	314	705	373 553	2 040 891	4	4	11 389
第1季 1st Qua.	77	322	137 794	785 765	2	2	10 563
1月 Jan.	33	122	33 792	176 758	1	1	194
2月 Feb.	10	51	12 099	61 636	-	-	-
3月 Mar.	34	149	91 903	547 371	1	1	10 369
第2季 2nd Qua.	100	176	87 573	455 000	1	1	498
4月 Apr.	28	48	23 797	115 863	-	-	-
5月 May	34	42	15 247	76 704	-	-	-
6月 June	38	86	48 529	262 433	1	1	498
第3季 3rd Qua.	75	108	65 879	355 083	1	1	328
7月 July	20	39	14 760	74 985	-	-	-
8月 Aug.	24	37	31 912	181 690	-	-	-
9月 Sept.	31	32	19 207	98 408	1	1	328
第4季 4th Qua.	62	99	82 307	445 043	-	-	-
10月 Oct.	14	17	22 663	125 138	-	-	-
11月 Nov.	19	28	15 498	85 724	-	-	-
12月 Dec.	29	54	44 146	234 181	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.26	-0.84	-55.40	-64.55	-63.64	-69.23	-97.11

Table 23-2. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Materials

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete			鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	706	1 147	1 228 932	6 545 920	76	87	43 511	162 337
-	584	758	987 753	5 928 853	60	60	28 645	123 321
11 743	536	623	652 363	3 738 214	55	59	47 600	205 281
-	606	874	1 314 333	8 466 710	63	64	16 885	75 816
57 061	387	671	926 606	5 746 650	31	42	8 669	41 318
2 556	450	683	1 052 530	7 234 375	29	33	6 575	30 915
2 019	254	473	370 978	2 164 402	10	12	2 892	14 256
37 191	214	352	436 250	2 917 322	24	35	7 015	34 424
3 185 621	273	663	424 779	2 479 482	31	32	16 174	81 648
58 640	261	649	328 636	1 817 423	31	32	12 035	59 025
52 817	62	306	122 361	708 681	13	14	4 870	24 267
972	26	115	32 303	169 642	6	6	1 295	6 144
-	7	47	10 301	52 640	3	4	1 798	8 996
51 845	29	144	79 757	486 399	4	4	1 777	9 127
2 794	84	160	79 430	417 373	14	14	6 500	31 626
-	21	41	21 459	107 377	6	6	1 193	5 279
-	27	35	10 106	51 201	7	7	5 141	25 503
2 794	36	84	47 865	258 795	1	1	166	844
3 029	64	96	55 539	301 493	3	3	492	2 265
-	17	36	14 268	72 720	3	3	492	2 265
-	21	33	30 926	176 006	-	-	-	-
3 029	26	27	10 345	52 767	-	-	-	-
-	51	87	71 306	389 876	1	1	173	867
-	12	15	21 146	118 420	-	-	-	-
-	15	23	9 726	55 455	-	-	-	-
-	24	49	40 434	216 001	1	1	173	867
-98.16	-4.40	-2.11	-22.63	-26.70	0.00	0.00	-25.59	-27.71

表 23-2 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	1	1	99	248	1	1	89
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	-	-	-	-	2	2	480
民國89年 2000	1	1	72	201	1	1	95
民國90年 2001	-	-	-	-	-	-	-
民國91年 2002	-	-	-	-	-	-	-
民國92年 2003	-	-	-	-	2	2	2 003
民國93年 2004	-	-	-	-	3	3	1 391
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	62
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	1	1	62
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	2	2	1 329
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	974
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	1	1	355
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	50.00	50.00	-30.55

Table 23-2. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Materials(Cont.)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-	-
308	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1	1	572	14 051
-	-	-	-	-	2	2	352	1 776
2 687	-	-	-	-	15	15	10 377	61 268
477	-	-	-	-	36	37	91 817	799 828
-	1	1	353	990	27	30	94 914	691 865
-	-	-	-	-	26	27	66 155	375 565
10 021	1	1	284	795	-	-	-	-
5 432	1	1	1 145	3 207	14	16	18 957	97 164
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	1	1 145	3 207	-	-	-	-
-	1	1	1 145	3 207	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
243	-	-	-	-	6	7	9 458	48 053
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	3	4	986	5 684
243	-	-	-	-	3	3	8 472	42 369
5 189	-	-	-	-	8	9	9 499	49 111
3 801	-	-	-	-	1	1	543	2 917
-	-	-	-	-	4	5	5 772	30 269
1 388	-	-	-	-	3	3	3 184	15 925
-45.79	0.00	0.00	303.17	303.40	-	-	-	-

表 23-3 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	90	110	27 393	406	743	425 287
民國85年 1996	646	820	1 016 586	75	77	18 133	393	538	351 506
民國86年 1997	596	693	702 814	77	87	27 576	401	451	233 026
民國87年 1998	671	940	1 331 570	83	85	19 355	463	584	262 696
民國88年 1999	447	743	957 412	71	78	16 084	272	480	210 791
民國89年 2000	519	757	1 151 600	93	100	19 459	344	546	196 754
民國90年 2001	293	517	469 541	64	68	39 354	187	379	166 293
民國91年 2002	277	434	516 677	48	58	7 843	165	291	106 222
民國92年 2003	318	711	837 597	32	32	6 983	206	472	147 445
民國93年 2004	314	705	373 553	43	44	11 271	200	482	164 801
第1季 1st Qua.	77	322	137 794	12	13	4 301	47	264	78 176
1月 Jan.	33	122	33 792	5	5	726	25	112	27 319
2月 Feb.	10	51	12 099	3	4	1 798	5	31	6 473
3月 Mar.	34	149	91 903	4	4	1 777	17	121	44 384
第2季 2nd Qua.	100	176	87 573	17	17	2 673	60	82	32 764
4月 Apr.	28	48	23 797	6	6	447	13	14	5 450
5月 May	34	42	15 247	7	7	1 335	19	22	6 294
6月 June	38	86	48 529	4	4	891	28	46	21 020
第3季 3rd Qua.	75	108	65 879	11	11	1 728	48	69	26 549
7月 July	20	39	14 760	3	3	194	15	34	13 099
8月 Aug.	24	37	31 912	4	4	675	15	16	4 702
9月 Sept.	31	32	19 207	4	4	859	18	19	8 748
第4季 4th Qua.	62	99	82 307	3	3	2 569	45	67	27 312
10月 Oct.	14	17	22 663	1	1	974	11	14	7 048
11月 Nov.	19	28	15 498	1	1	602	11	19	6 943
12月 Dec.	29	54	44 146	1	1	993	23	34	13 321
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.26	-0.84	-55.40	37.50	37.50	61.41	-2.91	2.12	11.77

Table 23-3. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Height

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
258	335	520 785	24	42	232 259	4	4	66 719	-	-	-
152	160	266 127	20	23	135 671	5	14	126 420	1	8	118 729
95	130	258 940	21	22	141 522	2	3	41 750	-	-	-
106	233	486 149	11	20	154 602	3	7	95 373	5	11	313 395
85	131	281 156	15	48	322 327	4	6	127 054	-	-	-
53	59	141 316	22	41	404 509	4	4	124 802	3	7	264 760
32	59	106 185	8	8	64 862	2	3	92 847	-	-	-
56	77	243 625	6	6	120 177	2	2	38 810	-	-	-
65	183	261 230	12	19	86 381	2	2	60 074	1	3	275 484
67	162	135 522	3	15	39 924	1	2	22 035	-	-	-
16	42	28 777	1	1	4 505	1	2	22 035	-	-	-
3	5	5 747	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	16	3 828	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	21	19 202	1	1	4 505	1	2	22 035	-	-	-
23	77	52 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	28	17 900	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	13	7 618	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	36	26 618	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	15	16 341	1	13	21 261	-	-	-	-	-	-
2	2	1 467	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4	5 274	1	13	21 261	-	-	-	-	-	-
9	9	9 600	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	28	38 268	1	1	14 158	-	-	-	-	-	-
1	1	483	1	1	14 158	-	-	-	-	-	-
7	8	7 953	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	19	29 832	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.08	-11.48	-48.12	-75.00	-21.05	-53.78	-50.00	0.00	-63.32	-100.00	-100.00	-100.00

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	6 708 257	62	73
民國85年 1996	646	820	1 016 586	6 052 730	50	52	14 086
民國86年 1997	596	693	702 814	3 969 289	56	59	24 818
民國87年 1998	671	940	1 331 570	8 544 302	51	53	9 284
民國88年 1999	447	743	957 412	5 908 984	56	62	10 093
民國89年 2000	519	757	1 151 600	8 068 352	49	53	7 699
民國90年 2001	293	517	469 541	2 873 532	32	34	9 316
民國91年 2002	277	434	516 677	3 364 502	44	53	7 244
民國92年 2003	318	711	837 597	5 757 567	28	28	7 643
民國93年 2004	314	705	373 553	2 040 891	40	41	9 221
第1季 1st Qua.	77	322	137 794	785 765	12	12	1 899
1月 Jan.	33	122	33 792	176 758	7	7	1 275
2月 Feb.	10	51	12 099	61 636	2	2	192
3月 Mar.	34	149	91 903	547 371	3	3	432
第2季 2nd Qua.	100	176	87 573	455 000	14	14	3 742
4月 Apr.	28	48	23 797	115 863	8	8	2 319
5月 May	34	42	15 247	76 704	3	3	841
6月 June	38	86	48 529	262 433	3	3	582
第3季 3rd Qua.	75	108	65 879	355 083	10	11	1 118
7月 July	20	39	14 760	74 985	3	3	237
8月 Aug.	24	37	31 912	181 690	4	5	350
9月 Sept.	31	32	19 207	98 408	3	3	531
第4季 4th Qua.	62	99	82 307	445 043	4	4	2 462
10月 Oct.	14	17	22 663	125 138	1	1	543
11月 Nov.	19	28	15 498	85 724	2	2	926
12月 Dec.	29	54	44 146	234 181	1	1	993
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.26	-0.84	-55.40	-64.55	42.86	46.43	20.65

Table 23-4. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Stage

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
70 341	92	111	51 063	237 611	135	170	82 987	429 823
99 809	102	106	32 204	143 536	176	278	121 141	647 887
109 141	103	115	46 219	227 964	203	210	83 086	399 388
52 423	188	191	59 260	294 870	174	189	91 444	469 303
57 986	56	62	20 617	105 017	125	157	65 280	374 579
38 128	81	89	34 665	184 334	222	246	89 793	546 358
163 905	48	50	14 223	134 767	83	126	48 375	250 711
95 192	29	32	19 144	309 135	75	96	34 022	205 261
45 471	36	37	18 915	93 171	78	118	32 395	168 487
44 808	34	39	23 929	133 514	77	81	31 226	159 247
9 196	5	6	3 783	19 159	17	18	5 476	27 803
6 066	2	2	387	1 936	10	11	3 772	19 066
965	1	2	1 606	8 031	2	2	609	3 051
2 165	2	2	1 790	9 192	5	5	1 095	5 686
17 371	15	18	10 083	57 116	11	13	8 116	41 911
8 383	3	3	883	4 427	2	2	567	2 839
4 181	10	13	5 370	27 212	3	3	866	4 362
4 807	2	2	3 830	25 477	6	8	6 683	34 710
5 725	8	8	7 264	38 040	27	28	6 892	34 702
1 252	2	2	695	3 248	6	6	1 354	6 810
1 867	4	4	2 186	11 486	9	9	2 157	10 943
2 606	2	2	4 383	23 306	12	13	3 381	16 949
12 516	6	7	2 799	19 199	22	22	10 742	54 831
2 917	1	1	974	3 801	3	3	849	3 327
4 633	3	4	1 456	13 524	5	5	4 818	25 443
4 966	2	2	369	1 874	14	14	5 075	26 061
-1.46	-5.56	5.41	26.51	43.30	-1.28	-31.36	-3.61	-5.48

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	202	352	208 359	958 422	166	368	208 492
民國85年 1996	112	147	144 638	747 861	123	130	120 644
民國86年 1997	105	135	117 763	671 127	75	107	67 887
民國87年 1998	122	216	107 342	535 500	55	99	90 654
民國88年 1999	104	234	115 046	626 072	67	152	134 615
民國89年 2000	92	221	77 466	440 353	20	69	41 911
民國90年 2001	85	197	90 920	570 552	29	93	49 848
民國91年 2002	75	180	97 314	536 368	34	49	66 602
民國92年 2003	121	373	119 513	630 372	37	135	87 796
民國93年 2004	104	351	146 229	748 897	45	158	70 573
第1季 1st Qua.	22	184	58 992	306 981	16	95	35 996
1月 Jan.	9	42	11 173	56 929	4	58	14 968
2月 Feb.	3	29	5 864	29 324	1	15	2 709
3月 Mar.	10	113	41 955	220 728	11	22	18 319
第2季 2nd Qua.	45	90	31 691	163 952	12	31	18 360
4月 Apr.	7	8	3 273	16 416	8	27	16 755
5月 May	14	19	6 565	32 859	4	4	1 605
6月 June	24	63	21 853	114 677	-	-	-
第3季 3rd Qua.	18	37	22 420	112 290	9	9	5 105
7月 July	7	26	11 007	55 088	1	1	217
8月 Aug.	3	3	4 308	21 566	3	3	1 650
9月 Sept.	8	8	7 105	35 636	5	5	3 238
第4季 4th Qua.	19	40	33 126	165 674	8	23	11 112
10月 Oct.	7	10	5 656	27 725	1	1	483
11月 Nov.	4	11	6 041	30 786	5	6	2 257
12月 Dec.	8	19	21 429	107 163	2	16	8 372
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-14.05	-5.90	22.35	18.80	21.62	17.04	-19.62

Table 23-4. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Stage (Cont.1)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 000 709	23	24	37 286	219 218	47	47	108 391	684 670
572 344	13	13	19 597	120 256	35	40	62 055	400 388
387 770	3	3	3 060	18 160	18	20	48 089	311 306
485 475	17	43	62 092	460 331	21	32	107 731	730 541
801 912	6	6	24 329	243 783	10	10	25 079	202 868
231 326	3	3	12 900	124 166	12	12	36 120	296 071
302 321	3	3	1 526	11 258	3	3	27 515	201 737
457 507	7	11	59 209	503 322	4	4	25 246	282 779
568 390	3	3	34 965	340 365	3	3	6 206	37 429
348 487	9	17	31 561	180 919	1	1	1 119	6 719
172 611	3	4	8 494	50 972	1	1	1 119	6 719
79 455	1	2	2 217	13 306	-	-	-	-
13 546	-	-	-	-	1	1	1 119	6 719
79 610	2	2	6 277	37 666	-	-	-	-
91 888	2	9	13 340	69 310	-	-	-	-
83 798	-	-	-	-	-	-	-	-
8 090	-	-	-	-	-	-	-	-
-	2	9	13 340	69 310	-	-	-	-
25 840	2	2	1 819	10 915	-	-	-	-
1 086	1	1	1 250	7 501	-	-	-	-
8 257	-	-	-	-	-	-	-	-
16 497	1	1	569	3 414	-	-	-	-
58 148	2	2	7 908	49 722	-	-	-	-
2 415	-	-	-	-	-	-	-	-
11 338	-	-	-	-	-	-	-	-
44 395	2	2	7 908	49 722	-	-	-	-
-38.69	200.00	466.67	-9.74	-46.85	-66.67	-66.67	-81.97	-82.05

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Buil- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國84年 1995	14	27	101 839	597 493	31	48	166 408	1 235 241
民國85年 1996	4	4	14 598	107 357	20	22	87 870	744 195
民國86年 1997	7	16	46 298	290 618	19	19	77 845	712 099
民國87年 1998	17	18	97 591	692 623	16	79	114 653	866 096
民國88年 1999	4	4	12 298	80 297	14	47	250 096	2 204 508
民國89年 2000	8	9	29 684	216 055	22	40	263 797	2 346 450
民國90年 2001	1	1	6 499	44 143	6	6	67 875	719 440
民國91年 2002	-	-	-	-	8	8	82 180	777 290
民國92年 2003	3	3	7 463	67 238	7	9	254 332	3 327 236
民國93年 2004	1	1	2 241	13 452	3	16	57 454	404 848
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	1	2	22 035	192 324
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	1	2	22 035	192 324
第2季 2nd Qua.	1	1	2 241	13 452	-	-	-	-
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	1	1	2 241	13 452	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	13	21 261	127 571
7月 July	-	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	1	13	21 261	127 571
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	14 158	84 953
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	14 158	84 953
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-66.67	-66.67	-69.97	-79.99	-57.14	77.78	-77.41	-87.83

表 23-5 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十四年至九十三年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國84年 1995	1 841 022	228 544	1 272 443	194 055	88 513	637 155
民國85年 1996	1 761 382	160 804	1 016 586	195 889	67 340	532 230
民國86年 1997	1 442 204	152 736	702 814	178 609	48 153	304 085
民國87年 1998	2 053 456	184 667	1 331 570	200 925	83 149	863 400
民國88年 1999	1 924 891	150 277	957 412	162 046	72 797	578 188
民國89年 2000	1 543 741	140 143	1 151 600	205 108	60 079	613 670
民國90年 2001	1 309 472	86 025	469 541	103 409	25 622	119 781
民國91年 2002	1 730 031	98 554	516 677	196 538	20 430	87 107
民國92年 2003	797 652	125 112	837 597	96 149	37 969	176 657
民國93年 2004	1 409 667	100 189	373 553	128 400	31 651	137 555
第1季 1st Qua.	274 689	34 840	137 794	22 127	11 038	45 802
1月 Jan.	51 730	8 165	33 792	6 557	3 347	11 439
2月 Feb.	10 176	3 404	12 099	6 409	3 024	11 511
3月 Mar.	212 783	23 271	91 903	9 161	4 667	22 852
第2季 2nd Qua.	318 215	26 394	87 573	12 275	6 522	28 140
4月 Apr.	215 463	7 670	23 797	2 102	1 207	4 774
5月 May	21 970	4 768	15 247	2 969	1 579	6 086
6月 June	80 782	13 956	48 529	7 204	3 736	17 280
第3季 3rd Qua.	215 689	19 034	65 879	16 264	8 204	38 922
7月 July	37 082	4 886	14 760	4 718	2 662	8 388
8月 Aug.	77 816	5 527	31 912	5 523	3 142	25 525
9月 Sept.	100 791	8 621	19 207	6 023	2 400	5 009
第4季 4th Qua.	601 074	19 921	82 307	77 734	5 887	24 691
10月 Oct.	32 017	3 623	22 663	2 224	1 163	5 686
11月 Nov.	225 421	5 334	15 498	2 753	1 490	5 784
12月 Dec.	343 636	10 964	44 146	72 757	3 234	13 221
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	76.73	-19.92	-55.40	33.54	-16.64	-22.13

Table 23-5. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Using Districts

1995 - 2004

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
46 296	20 685	173 521	88 810	29 134	61 976	78 237	35	233
79 140	19 866	167 009	178 215	5 874	15 478	-	-	-
43 429	16 939	152 255	88 495	31 856	38 708	482	198	662
19 234	12 048	129 961	46 937	5 917	20 377	663	127	280
17 786	9 378	77 373	39 435	11 828	64 433	1 992	4	203
24 700	13 214	178 336	35 518	13 366	134 058	-	-	-
19 857	9 051	103 917	33 568	3 650	8 951	30 089	2 735	20 658
19 856	8 762	79 873	23 841	12 193	110 049	58 430	3 250	4 137
58 866	39 510	426 152	36 672	15 979	109 138	-	-	-
8 258	5 136	29 094	193 508	12 135	39 117	2 444	346	346
1 908	1 286	6 260	12 141	3 722	23 785	-	-	-
1 290	881	4 217	1 824	405	405	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
618	405	2 043	10 317	3 317	23 380	-	-	-
1 230	934	3 912	171 805	3 440	6 206	2 444	346	346
508	413	2 446	165 675	2 135	2 249	2 444	346	346
261	208	769	6 130	1 305	3 957	-	-	-
461	313	697	-	-	-	-	-	-
848	645	3 213	5 322	3 234	5 521	-	-	-
309	226	941	-	-	-	-	-	-
132	109	531	-	-	-	-	-	-
407	310	1 741	5 322	3 234	5 521	-	-	-
4 272	2 271	15 709	4 240	1 739	3 605	-	-	-
2 475	973	14 158	307	210	439	-	-	-
214	183	203	3 933	1 529	3 166	-	-	-
1 583	1 115	1 348	-	-	-	-	-	-
-85.97	-87.00	-93.17	427.67	-24.06	-64.16	-	-	-

表 23-5 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國84年 1995	347 739	12 326	54 842	102 955	2 487	4 544	30 742	3 513
民國85年 1996	340 882	10 009	48 383	-	-	-	13 501	1 065
民國86年 1997	415 007	10 855	35 635	89 774	382	1 310	54 948	2 947
民國87年 1998	430 526	7 543	32 506	10 484	1 761	5 470	21 423	3 536
民國88年 1999	357 760	9 377	40 552	-	-	-	32 374	3 212
民國89年 2000	304 916	6 479	20 246	89 774	219	469	15 997	1 588
民國90年 2001	385 348	8 391	45 338	-	-	-	13 714	4 067
民國91年 2002	131 391	9 491	29 154	34 989	1 445	4 714	16 791	1 378
民國92年 2003	177 988	10 415	60 892	38 024	1 908	10 210	10 447	633
民國93年 2004	273 447	7 908	35 496	59 010	10 845	29 484	90 346	6 656
第1季 1st Qua.	-	-	-	58 174	10 684	28 857	6 837	794
1月 Jan.	-	-	-	29 087	683	3 409	3 963	378
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	29 087	10 001	25 448	2 874	416
第2季 2nd Qua.	62 174	4 283	19 719	-	-	-	26 771	1 394
4月 Apr.	30 341	2 107	8 011	-	-	-	12 227	251
5月 May	-	-	-	-	-	-	9 805	880
6月 June	31 833	2 176	11 708	-	-	-	4 739	263
第3季 3rd Qua.	76 270	1 814	5 093	-	-	-	32 547	2 775
7月 July	27 237	1 279	4 125	-	-	-	4 484	568
8月 Aug.	49 033	535	968	-	-	-	15 072	805
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	12 991	1 402
第4季 4th Qua.	135 003	1 811	10 684	836	161	627	24 191	1 693
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	1 581	609
11月 Nov.	70 963	28	1 126	836	161	627	2 026	627
12月 Dec.	64 040	1 783	9 558	-	-	-	20 584	457
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	53.63	-24.07	-41.71	55.19	468.40	188.78	764.80	951.50

Table 23-5. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十四年至九十三年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
7 576	28 209	-	216	448 373	57 974	290 427	475 606	13 877	41 953
2 576	112 014	11 425	85 370	452 275	32 077	141 238	389 466	13 148	24 302
7 294	50 562	2 364	7 602	77 659	23 166	106 415	443 239	15 876	48 848
11 005	67 546	1 017	4 457	367 198	39 069	188 624	888 520	30 500	75 490
10 296	561 585	9 286	54 758	191 669	10 124	41 792	560 244	24 271	89 817
4 661	25 886	3 683	4 675	56 506	19 643	72 897	785 336	21 872	122 588
17 864	50 518	6 613	58 835	199 396	10 279	56 097	473 573	15 617	38 100
4 049	311 003	3 316	5 937	68 250	17 517	87 644	868 942	20 772	104 013
1 488	127 230	1 059	2 198	60 034	7 834	29 503	192 242	9 805	21 359
11 752	330 829	8 260	17 860	21 681	7 589	34 886	301 744	9 663	37 963
947	7 313	307	307	10 541	3 148	16 158	155 648	3 861	15 678
378	-	-	-	8 227	2 350	13 635	782	121	309
-	2 791	108	108	976	272	480	-	-	-
569	4 522	199	199	1 338	526	2 043	154 866	3 740	15 369
2 816	31 101	5 339	8 848	10 415	4 136	17 586	-	-	-
569	-	-	-	2 166	1 211	5 402	-	-	-
1 560	1 044	157	157	1 761	639	2 718	-	-	-
687	30 057	5 182	8 691	6 488	2 286	9 466	-	-	-
4 723	82 070	1 033	3 841	334	151	572	2 034	1 178	3 994
734	-	-	-	334	151	572	-	-	-
1 218	8 056	936	3 670	-	-	-	-	-	-
2 771	74 014	97	171	-	-	-	2 034	1 178	3 994
3 266	210 345	1 581	4 864	391	154	570	144 062	4 624	18 291
750	25 048	491	974	267	110	377	115	67	279
1 136	141 794	602	926	-	-	-	2 902	714	2 530
1 380	43 503	488	2 964	124	44	193	141 045	3 843	15 482
689.78	160.02	679.98	712.56	-63.89	-3.13	18.25	56.96	-1.45	77.74