

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	2 328	4 391 576	—	1 841	29 712	3 095 935
民國83年 1994	2 139	3 973 099	—	1 783	26 269	2 821 018
民國84年 1995	2 263	3 230 058	—	1 926	16 927	2 548 227
民國85年 1996	1 832	2 751 655	—	1 504	13 140	1 916 246
民國86年 1997	1 930	4 211 210	—	1 527	17 683	3 304 471
民國87年 1998	1 434	2 774 805	—	1 118	8 399	1 761 768
民國88年 1999	1 071	1 562 420	11 240 005	835	6 985	1 113 546
民國89年 2000	857	1 890 767	12 034 802	532	4 218	799 491
民國90年 2001	836	871 639	4 845 300	517	1 617	341 095
民國91年 2002	1 029	1 132 619	6 367 442	551	2 752	531 269
民國92年 2003	1 390	1 738 683	10 591 337	801	3 969	817 875
第1季 1st Qua.	368	320 696	1 750 085	238	795	173 032
1月 Jan.	140	124 501	646 600	84	322	59 260
2月 Feb.	88	54 998	286 124	67	151	29 626
3月 Mar.	140	141 197	817 361	87	322	84 146
第2季 2nd Qua.	268	312 508	1 804 317	151	859	202 205
4月 Apr.	95	144 935	844 937	52	414	83 692
5月 May	98	98 697	568 315	58	201	71 505
6月 June	75	68 876	391 065	41	244	47 008
第3季 3rd Qua.	335	685 424	4 562 250	204	1 461	264 850
7月 July	154	392 917	2 428 631	102	358	66 863
8月 Aug.	81	101 600	566 989	49	230	43 857
9月 Sept.	100	190 907	1 566 630	53	873	154 130
第4季 4th Qua.	419	420 055	2 474 685	208	854	177 788
10月 Oct.	174	162 453	931 328	100	399	79 133
11月 Nov.	130	126 685	724 268	50	238	50 450
12月 Dec.	115	130 917	819 089	58	217	48 205
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	35.08	53.51	66.34	45.37	44.22	53.95

資料來源：工務局

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
8 242 850	149	793	161 129	1 041 320	2	17 457	103 137
4 629 819	172	1 072	559 403	3 967 079	23	97 596	517 065
1 898 035	125	254	112 110	563 656	23	36 635	185 259
3 017 147	329	962	217 956	1 170 084	23	38 757	209 567
5 246 693	416	1 499	344 708	1 938 652	38	285 849	1 769 072
980 629	93	483	88 625	466 302	9	21 438	108 233
303 304	43	199	44 096	233 707	6	11 343	57 751
162 425	14	85	16 351	84 318	—	—	—
514 900	36	199	28 178	148 277	3	10 095	50 482
1 214 755	84	182	38 835	210 155	9	6 342	35 354
531 763	34	75	15 512	78 913	1	162	815
414 352	26	39	7 972	45 364	3	3 286	18 086
268 640	24	68	15 351	85 878	5	2 894	16 453
1 993 847	85	220	63 937	370 519	8	246 829	1 565 417
387 728	37	131	28 130	166 635	3	242 250	1 540 221
248 485	14	19	15 651	88 445	1	315	1 734
1 357 634	34	70	20 156	115 439	4	4 264	23 462
1 057 462	154	614	153 311	891 676	12	11 240	60 068
445 683	56	311	66 986	396 183	4	4 562	23 317
287 579	57	203	44 841	262 030	7	5 827	32 069
324 200	41	100	41 484	233 463	1	851	4 682
73.90	26.44	55.82	58.15	65.68	65.22	637.54	744.16

Source : Public Work Bureau.

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	—	—	—
民國83年 1994	—	—	—	—	—	—
民國84年 1995	—	—	—	—	—	—
民國85年 1996	—	—	—	—	—	—
民國86年 1997	—	—	—	—	—	—
民國87年 1998	—	—	—	—	—	—
民國88年 1999	42	140 463	1 045 574	—	—	—
民國89年 2000	18	84 691	701 039	8	2 828	13 535
民國90年 2001	22	87 359	640 066	4	13 353	22 833
民國91年 2002	20	97 035	582 463	13	45 332	226 170
民國92年 2003	25	30 904	175 264	4	3 093	17 111
第1季 1st Qua.	6	9 067	55 248	1	153	605
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	2	2 515	12 882	—	—	—
3月 Mar.	4	6 552	42 366	1	153	605
第2季 2nd Qua.	9	2 689	14 419	1	108	829
4月 Apr.	2	708	3 544	—	—	—
5月 May	6	1 382	7 579	—	—	—
6月 June	1	599	3 296	1	108	829
第3季 3rd Qua.	7	16 091	88 775	1	476	2 714
7月 July	5	15 278	84 299	1	476	2 714
8月 Aug.	2	813	4 476	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	3	3 057	16 822	1	2 356	12 963
10月 Oct.	1	803	4 417	—	—	—
11月 Nov.	2	2 254	12 405	1	2 356	12 963
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.00	-68.15	-69.91	-69.23	-93.18	-92.43

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont 1.)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
10	5 817	27 458	4	41 704	214 271
20	24 274	132 541	6	21 750	125 076
16	16 558	82 772	10	84 401	472 214
15	5 967	30 407	15	95 923	598 432
8	2 904	15 123	28	136 655	813 431
2	961	4 809	3	3 805	19 061
—	—	—	1	725	3 652
2	961	4 809	—	—	—
—	—	—	2	3 080	15 409
1	211	825	6	15 025	84 642
1	211	825	1	786	3 931
—	—	—	4	14 201	80 518
—	—	—	1	38	193
1	227	1 136	12	74 609	439 675
—	—	—	3	38 949	241 687
1	227	1 136	4	26 525	145 900
—	—	—	5	9 135	52 088
4	1 505	8 353	7	43 216	270 053
1	436	2 613	2	47	788
1	410	2 114	1	7 387	40 785
2	659	3 626	4	35 782	228 480
-46.67	-51.33	-50.26	86.67	42.46	35.93

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	487	1 295 641	—
民國83年 1994	—	—	—	356	1 152 081	—
民國84年 1995	—	—	—	337	681 831	—
民國85年 1996	—	—	—	328	835 409	—
民國86年 1997	—	—	—	403	906 739	—
民國87年 1998	—	—	—	316	1 013 037	—
民國88年 1999	1	946	5 677	28	81 358	559 718
民國89年 2000	21	37 905	201 838	57	262 829	1 746 810
民國90年 2001	26	20 780	111 033	93	159 348	869 432
民國91年 2002	1	4 871	25 707	62	95 509	507 465
民國92年 2003	6	5 582	30 170	64	111 113	585 821
第1季 1st Qua.	—	—	—	16	23 615	115 198
1月 Jan.	—	—	—	6	9 077	48 186
2月 Feb.	—	—	—	3	5 545	21 690
3月 Mar.	—	—	—	7	8 993	45 322
第2季 2nd Qua.	1	110	550	6	46 983	242 788
4月 Apr.	—	—	—	4	43 864	225 146
5月 May	—	—	—	1	351	2 416
6月 June	1	110	550	1	2 768	15 226
第3季 3rd Qua.	3	4 483	23 852	14	13 922	76 315
7月 July	—	—	—	3	971	5 347
8月 Aug.	2	2 597	13 446	8	11 615	63 367
9月 Sept.	1	1 886	10 406	3	1 336	7 601
第4季 4th Qua.	2	989	5 768	28	26 593	151 520
10月 Oct.	1	493	2 715	9	9 993	55 612
11月 Nov.	1	496	3 053	10	12 664	71 270
12月 Dec.	—	—	—	9	3 936	24 638
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	500.00	14.60	17.36	3.23	16.34	15.44

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
568	423	—	299	300	—	269	123	—
569	2 109	—	339	1 481	—	230	628	—
632	1 928	—	351	1 128	—	281	800	—
545	3 671	—	453	3 493	—	92	178	—
660	5 249	—	540	4 563	—	120	686	—
347	841	—	230	582	—	117	259	—
85	109	10 937	84	108	10 350	1	1	587
71	77	18 923	43	42	8 236	28	35	10 687
104	113	62 473	63	65	8 960	41	48	53 513
185	246	101 917	105	155	23 724	80	91	78 193
148	208	85 148	86	89	12 097	62	119	73 051
23	59	5 290	18	18	3 608	5	41	1 682
11	14	2 372	8	8	842	3	6	1 530
7	7	859	6	6	815	1	1	44
5	38	2 059	4	4	1 951	1	34	108
39	53	26 216	28	28	3 380	11	25	22 836
9	9	2 150	7	7	646	2	2	1 504
15	15	2 324	12	12	974	3	3	1 350
15	29	21 742	9	9	1 760	6	20	19 982
40	43	27 364	19	22	2 457	21	21	24 907
14	14	5 642	7	7	967	7	7	4 675
13	15	6 874	6	9	1 076	7	6	5 798
13	14	14 848	6	6	414	7	8	14 434
46	53	26 278	21	21	2 652	25	32	23 626
14	14	1 596	10	10	1 153	4	4	443
14	15	2 235	4	4	360	10	11	1 875
18	24	22 447	7	7	1 139	11	17	21 308
-20.00	-15.45	-16.45	-18.10	-42.58	-49.01	-22.50	30.77	-6.58

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國82年 1993	2 364	4 201 593	21 916 407	1 837	25 274
民國83年 1994	2 578	6 697 966	41 184 374	2 135	46 526
民國84年 1995	2 330	4 657 690	30 353 370	1 920	31 989
民國85年 1996	1 969	4 163 637	26 920 594	1 477	24 027
民國86年 1997	1 574	3 068 082	20 518 775	1 102	14 215
民國87年 1998	1 586	3 258 655	22 266 373	1 043	9 647
民國88年 1999	836	1 809 442	13 326 796	580	5 408
民國89年 2000	804	1 868 286	13 444 424	332	4 436
民國90年 2001	1 140	1 817 305	11 299 930	447	3 247
民國91年 2002	1 002	1 224 630	7 507 081	577	4 195
民國92年 2003	1 260	1 431 130	8 840 349	790	3 604
第1季 1st Qua.	256	380 537	2 480 332	190	672
1月 Jan.	119	149 406	1 003 370	99	356
2月 Feb.	64	31 233	162 898	47	73
3月 Mar.	73	199 898	1 314 064	44	243
第2季 2nd Qua.	328	280 685	1 876 207	232	885
4月 Apr.	102	47 505	242 404	81	168
5月 May	84	118 243	815 241	39	260
6月 June	142	114 937	818 562	112	457
第3季 3rd Qua.	226	352 436	2 011 767	111	940
7月 July	65	96 291	563 957	34	344
8月 Aug.	69	90 312	483 566	35	203
9月 Sept.	92	165 833	964 244	42	393
第4季 4th Qua.	450	417 472	2 472 043	257	1 107
10月 Oct.	54	94 576	499 512	22	234
11月 Nov.	231	161 491	974 708	127	386
12月 Dec.	165	161 405	997 823	108	487
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.75	16.86	17.76	36.92	-6.51

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3 013 320	16 481 319	171	1 580	441 364	2 144 182
5 434 159	34 628 240	196	1 751	347 682	2 147 308
3 690 472	24 804 706	187	854	384 850	2 558 337
3 016 596	20 230 593	210	1 461	515 932	3 321 483
1 764 790	11 907 135	213	3 520	557 580	3 924 695
1 615 823	11 327 301	280	3 817	821 848	5 565 130
949 082	6 918 927	178	4 348	612 023	4 650 787
718 192	5 275 898	266	2 765	654 048	5 032 998
564 782	3 792 795	453	1 601	624 893	4 181 018
564 111	3 560 846	209	1 138	220 689	1 154 166
687 467	4 254 880	321	1 369	353 330	2 037 473
138 734	764 411	34	260	93 198	683 689
77 443	442 455	6	148	49 808	456 824
17 887	93 426	10	13	4 552	23 592
43 404	228 530	18	99	38 838	203 273
153 956	1 088 300	66	264	58 617	302 806
30 950	159 545	15	59	12 793	64 120
42 424	290 023	33	107	23 017	117 941
80 582	638 732	18	98	22 807	120 745
182 519	1 079 710	75	340	77 419	405 256
60 405	335 115	19	49	11 982	65 129
41 862	224 845	19	59	16 045	84 015
80 252	519 750	37	232	49 392	256 112
212 258	1 322 459	146	505	124 096	645 722
46 962	241 892	18	83	22 347	120 363
69 459	498 565	91	273	73 053	376 780
95 837	582 002	37	149	28 696	148 579
21.87	19.49	53.59	20.30	60.10	76.53

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	125	206 377	824 511	28	80 064
民國83年 1994	61	159 589	683 319	38	284 915
民國84年 1995	16	13 946	52 534	41	125 197
民國85年 1996	14	42 881	177 389	27	95 524
民國86年 1997	19	20 266	93 919	27	82 631
民國87年 1998	9	12 015	59 893	28	128 419
民國88年 1999	3	669	3 348	38	121 213
民國89年 2000	21	45 024	186 918	34	109 344
民國90年 2001	22	46 220	235 182	46	199 030
民國91年 2002	23	30 733	179 397	30	187 377
民國92年 2003	20	28 469	153 736	31	78 385
第1季 1st Qua.	4	7 956	39 880	6	34 968
1月 Jan.	1	472	2 363	2	5 933
2月 Feb.	2	2 169	10 940	1	2 752
3月 Mar.	1	5 315	26 577	3	26 283
第2季 2nd Qua.	6	7 243	36 164	4	2 739
4月 Apr.	2	806	3 946	1	295
5月 May	1	337	1 689	2	2 117
6月 June	3	6 100	30 529	1	327
第3季 3rd Qua.	4	8 815	54 121	8	27 107
7月 July	2	2 085	10 737	3	14 287
8月 Aug.	1	3 102	24 991	5	12 820
9月 Sept.	1	3 628	18 393	—	—
第4季 4th Qua.	6	4 455	23 571	13	13 571
10月 Oct.	1	402	2 012	5	4 242
11月 Nov.	2	1 339	6 718	4	4 366
12月 Dec.	3	2 714	14 841	4	4 963
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-13.04	-7.37	-14.30	3.33	-58.17

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'1)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
495 292	1	1 890	8 336	6	4 914	19 202
1 517 111	3	9 131	44 713	10	9 512	29 445
657 004	4	6 351	28 020	8	3 570	15 827
531 982	3	8 019	37 806	10	5 079	22 537
502 358	2	5 490	27 497	5	2 078	9 494
840 214	3	5 695	28 714	4	3 358	16 650
788 400	1	2 072	10 364	—	—	—
717 744	9	15 985	80 228	5	3 974	19 979
1 079 645	7	15 742	80 013	6	7 899	34 306
1 502 107	6	15 100	75 943	6	1 754	8 375
469 245	7	13 877	69 693	5	3 492	17 987
198 734	1	298	1 493	1	414	2 074
29 793	—	—	—	—	—	—
13 764	—	—	—	1	414	2 074
155 177	1	298	1 493	—	—	—
13 861	—	—	—	2	2 791	14 080
1 479	—	—	—	—	—	—
10 746	—	—	—	1	2 675	13 497
1 636	—	—	—	1	116	583
178 537	5	13 336	66 982	1	55	557
114 609	1	2 563	12 898	1	55	557
63 928	1	4 047	20 239	—	—	—
—	3	6 726	33 845	—	—	—
78 113	1	243	1 218	1	232	1 276
20 812	1	243	1 218	—	—	—
22 498	—	—	—	1	232	1 276
34 803	—	—	—	—	—	—
-68.76	16.67	-8.10	-8.23	-16.67	99.09	114.77

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國82年 1993	30	152 437	613 374	2	4 908	17 564	—
民國83年 1994	37	258 053	1 251 429	7	40 908	186 572	5
民國84年 1995	30	239 625	1 123 772	—	—	—	5
民國85年 1996	24	161 291	842 831	1	45 117	355 923	4
民國86年 1997	8	53 421	331 657	4	16 586	103 663	4
民國87年 1998	2	30 072	140 445	4	65 079	460 667	4
民國88年 1999	2	4 000	18 517	2	76 630	645 741	—
民國89年 2000	7	18 947	97 121	4	13 819	112 287	—
民國90年 2001	15	168 299	974 526	2	4 810	40 307	29
民國91年 2002	3	12 229	61 150	2	2 733	13 667	6
民國92年 2003	12	44 007	222 152	2	48 506	393 990	1
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	1
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	1
第2季 2nd Qua.	4	10 115	50 778	1	38 083	331 324	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	2	6 490	32 649	1	38 083	331 324	—
6月 June	2	3 625	18 129	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	5	21 087	106 984	—	—	—	—
7月 July	1	3 230	16 154	—	—	—	—
8月 Aug.	3	6 673	33 376	—	—	—	—
9月 Sept.	1	11 184	57 454	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	3	12 805	64 390	1	10 423	62 666	—
10月 Oct.	—	—	—	1	10 423	62 666	—
11月 Nov.	1	4 607	23 036	—	—	—	—
12月 Dec.	2	8 198	41 354	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	300.00	259.86	263.29	0.00	1 674.83	2 782.78	-83.33

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

遊樂場 Recreation Ground		農舍 Farmhouse			其他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	31	6 963	26 411	133	289 356	1 286 216
29 837	126 575	44	10 521	41 249	42	113 659	528 413
14 858	67 208	49	10 370	42 233	70	168 451	1 003 729
8 483	39 170	28	8 639	37 506	171	256 076	1 323 374
1 968	9 848	28	6 528	29 745	162	556 744	3 578 764
1 165	5 569	28	13 003	63 356	181	562 178	3 758 434
—	—	10	3 521	17 605	22	40 232	273 107
—	—	12	2 832	13 834	114	286 121	1 907 417
22 585	113 567	17	5 033	25 197	96	158 012	743 374
1 904	10 206	20	5 967	29 918	120	182 033	911 306
238	1 190	10	3 463	17 654	61	169 896	1 202 349
238	1 190	4	1 561	8 026	15	103 170	780 835
—	—	2	886	4 642	9	14 864	67 293
—	—	—	—	—	3	3 459	19 102
238	1 190	2	675	3 384	3	84 847	694 440
—	—	2	286	1 647	11	6 855	37 247
—	—	—	—	—	3	2 661	13 314
—	—	2	286	1 647	3	2 814	15 725
—	—	—	—	—	5	1 380	8 208
—	—	1	657	3 289	16	21 441	116 331
—	—	—	—	—	4	1 684	8 758
—	—	—	—	—	5	5 763	32 172
—	—	1	657	3 289	7	13 994	75 401
—	—	3	959	4 692	19	38 430	267 936
—	—	2	533	2 438	4	9 424	48 111
—	—	1	426	2 254	4	8 009	43 581
—	—	—	—	—	11	20 997	176 244
-87.50	-88.34	-50.00	-41.96	-40.99	-49.17	-6.67	31.94

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	21 916 407	121	143	321 231
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	41 184 374	130	150	234 975
民國84年 1995	2 330	2 731	4 657 690	30 353 370	194	217	415 495
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	164	181	327 875
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	118	129	286 535
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	138	144	353 463
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	51	69	40 874
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	110	135	325 051
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	166	210	367 623
民國91年 2002	1 002	1 457	1 224 630	7 507 081	136	139	97 111
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	8 840 349	95	121	150 514
第1季 1st Qua.	256	534	380 537	2 480 332	17	17	66 083
1月 Jan.	119	224	149 406	1 003 370	6	6	50 180
2月 Feb.	64	73	31 233	162 898	2	2	2 796
3月 Mar.	73	237	199 898	1 314 064	9	9	13 107
第2季 2nd Qua.	328	626	280 685	1 876 207	25	31	12 803
4月 Apr.	102	185	47 505	242 404	7	9	2 274
5月 May	84	176	118 243	815 241	10	14	6 252
6月 June	142	265	114 937	818 562	8	8	4 277
第3季 3rd Qua.	226	593	352 436	2 011 767	20	28	33 027
7月 July	65	149	96 291	563 957	7	8	16 808
8月 Aug.	69	139	90 312	483 566	11	17	12 389
9月 Sept.	92	305	165 833	964 244	2	3	3 830
第4季 4th Qua.	450	1 044	417 472	2 472 043	33	45	38 601
10月 Oct.	54	197	94 576	499 512	6	7	4 871
11月 Nov.	231	426	161 491	974 708	8	8	23 983
12月 Dec.	165	421	161 405	997 823	19	30	9 747
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.75	91.97	16.86	17.76	-30.15	-12.95	54.99

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼筋混凝土 Reinforced Concrete				鋼架構造 Steel Scaffolded Concrete			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 511 868	2 026	2 159	3 710 025	19 638 080	136	138	69 030	263 047
1 139 071	2 263	2 562	6 355 416	39 588 832	139	143	64 052	228 736
2 772 126	2 029	2 405	4 198 022	27 427 032	91	93	39 911	138 246
1 966 814	1 730	2 102	3 738 468	24 296 536	48	56	23 962	95 389
1 658 181	1 374	1 612	2 714 221	18 545 480	22	22	5 736	21 644
2 433 066	1 395	1 824	2 867 882	19 539 570	10	11	2 901	11 730
206 457	772	1 034	1 765 325	13 107 647	4	4	636	2 403
2 466 775	665	962	1 530 411	10 922 605	17	19	9 806	43 804
2 335 295	946	1 381	1 436 095	8 905 542	11	10	8 958	41 322
893 509	836	1 290	1 117 348	6 557 908	16	14	7 781	47 346
1 029 144	1 141	2 649	1 269 875	7 758 135	8	8	4 027	20 022
538 726	236	513	311 662	1 929 108	1	1	115	578
458 682	111	215	98 547	542 756	1	1	115	578
13 986	62	71	28 437	148 912	—	—	—	—
66 058	63	227	184 678	1 237 440	—	—	—	—
67 830	296	588	264 166	1 789 552	5	5	3 541	17 944
11 298	91	171	44 687	228 421	2	3	369	1 804
34 940	72	160	108 819	764 316	2	2	3 172	15 985
21 592	133	257	110 660	796 815	1	—	—	155
219 361	205	564	319 245	1 791 585	—	—	—	—
128 173	58	141	79 483	435 784	—	—	—	—
71 681	58	122	77 923	411 885	—	—	—	—
19 507	89	301	161 839	943 916	—	—	—	—
203 227	404	984	374 802	2 247 890	2	2	371	1 500
25 221	44	186	88 730	469 944	1	1	271	950
120 492	220	414	135 320	844 215	—	—	—	—
57 514	140	384	150 752	933 731	1	1	100	550
15.18	36.48	105.35	13.65	18.30	-50.00	-42.86	-48.25	-57.71

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	—	—	—	—	33	36	13 459
民國83年 1994	5	12	1 148	2 862	29	29	33 637
民國84年 1995	1	1	159	396	13	13	2 628
民國85年 1996	3	3	934	2 683	12	13	10 623
民國86年 1997	—	—	—	—	26	27	8 820
民國87年 1998	1	1	276	1 078	10	11	2 503
民國88年 1999	—	—	—	—	5	5	1 612
民國89年 2000	1	4	202	1 113	4	4	1 053
民國90年 2001	—	—	—	—	3	3	735
民國91年 2002	—	—	—	—	7	7	1 354
民國92年 2003	1	1	91	560	2	2	613
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	1	1	91	560	2	2	613
10月 Oct.	1	1	91	560	2	2	613
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	-71.43	-71.43	-54.73

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials(Cont.)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
46 756	—	—	—	—	48	49	87 848	456 656
199 511	2	3	641	1 742	10	13	8 097	23 620
9 099	—	—	—	—	2	2	1 475	6 471
50 408	1	1	480	1 805	15	16	61 295	506 959
43 350	—	—	—	—	34	46	52 770	250 120
8 315	—	—	—	—	32	34	31 630	272 614
6 801	—	—	—	—	4	4	995	3 488
4 638	2	2	447	1 448	5	5	1 316	4 041
2 387	2	2	132	581	12	11	3 762	14 803
6 308	1	—	569	3	6	7	467	2 007
2 837	3	4	537	1 897	10	12	5 473	27 754
—	—	—	—	—	2	3	2 677	11 920
—	—	—	—	—	1	2	564	1 354
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	2 113	10 566
—	2	2	175	881	—	—	—	—
—	2	2	175	881	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	164	821
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	164	821
2 837	1	2	362	1 016	7	8	2 632	15 013
2 837	—	—	—	—	—	—	—	—
—	1	2	362	1 016	2	2	1 826	8 985
—	—	—	—	—	5	6	806	6 028
-55.03	200.00	—	-5.62	63 133.33	66.67	71.43	1 071.95	1 282.86

表 24-3 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公 尺 以 下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	103	106	50 598	1 172	1 258	685 495
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	130	150	83 605	1 382	1 559	784 819
民國84年 1995	2 330	2 731	4 657 690	109	115	44 393	1 501	1 771	768 183
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	96	106	38 209	1 176	1 410	711 911
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	95	99	22 015	919	1 054	468 393
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	77	129	154 784	1 043	1 260	549 523
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	34	42	10 657	544	714	251 656
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	58	70	25 346	482	590	301 148
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	119	126	48 254	773	1 029	591 462
民國91年 2002	1 002	1 458	1 224 630	101	107	36 013	699	916	402 106
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	79	91	20 068	985	1 939	572 957
第1季 1st Qua.	256	534	380 537	17	19	4 219	197	406	122 000
1月 Jan.	119	224	149 406	8	9	2 287	90	155	48 950
2月 Feb.	64	73	31 233	5	6	862	50	58	19 115
3月 Mar.	73	237	199 898	4	4	1 070	57	193	53 935
第2季 2nd Qua.	328	626	280 685	15	15	2 821	272	451	121 987
4月 Apr.	102	185	47 505	6	7	977	82	96	28 381
5月 May	84	176	118 243	5	5	1 459	70	142	45 884
6月 June	142	265	114 937	4	3	385	120	213	47 722
第3季 3rd Qua.	226	593	352 436	19	22	7 190	161	357	150 838
7月 July	65	149	96 291	8	7	3 575	44	99	51 220
8月 Aug.	69	139	90 312	7	10	2 891	45	56	32 235
9月 Sept.	92	305	165 833	4	5	724	72	202	67 383
第4季 4th Qua.	450	1 044	417 472	28	35	5 838	355	725	178 132
10月 Oct.	54	197	94 576	7	7	1 578	33	98	39 648
11月 Nov.	231	426	161 491	4	5	586	199	357	72 142
12月 Dec.	165	421	161 405	17	23	3 674	123	270	66 342
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.75	91.84	16.86	-14.95	-14.95	-44.28	40.92	111.68	42.49

Table 24-3. Occupancy Permit in Taichung City - By Height

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
978	1 023	1 914 778	85	105	973 826	18	23	341 033	8	10	235 863
823	898	2 003 965	173	207	2 064 314	55	76	1 356 802	15	22	404 461
559	633	1 109 047	107	125	1 057 628	32	53	916 414	22	34	762 025
578	687	1 028 843	76	108	1 132 654	30	41	658 506	17	20	593 514
467	558	754 258	59	72	694 403	12	19	252 674	22	34	876 339
378	509	962 681	72	87	856 023	10	27	386 102	6	13	349 542
202	274	398 711	40	50	520 431	11	26	414 057	5	10	213 930
227	405	513 817	26	35	396 974	6	26	324 157	5	5	306 844
216	410	571 404	26	45	395 948	6	7	210 237	—	—	—
181	409	473 882	19	23	271 396	1	1	14 343	1	2	26 890
179	745	468 962	11	15	125 122	4	5	155 110	2	2	88 911
38	104	105 370	2	3	34 512	1	1	66 430	1	1	48 006
19	58	39 304	1	1	10 859	—	—	—	1	1	48 006
9	9	11 256	—	—	—	—	—	—	—	—	—
10	37	54 810	1	2	23 653	1	1	66 430	—	—	—
38	157	56 675	1	1	20 214	1	1	38 083	1	1	40 905
14	82	18 147	—	—	—	—	—	—	—	—	—
7	27	12 603	1	1	20 214	1	1	38 083	—	—	—
17	48	25 925	—	—	—	—	—	—	1	1	40 905
40	206	150 642	5	7	32 121	1	1	11 645	—	—	—
11	41	25 258	1	1	4 593	1	1	11 645	—	—	—
17	73	55 186	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12	92	70 198	4	6	27 528	—	—	—	—	—	—
63	278	156 275	3	4	38 275	1	2	38 952	—	—	—
14	92	53 350	—	—	—	—	—	—	—	—	—
27	62	49 811	—	—	—	1	2	38 952	—	—	—
22	124	53 114	3	4	38 275	—	—	—	—	—	—
-1.10	82.15	-1.04	-42.11	-34.78	-53.90	300.00	400.00	981.43	100.00	0.00	230.65

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	21 916 407	198	207
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	41 184 374	198	225	65 716
民國84年 1995	2 330	2 728	4 657 690	30 353 370	181	190	60 896
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	140	151	36 965
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	116	119	28 258
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	95	97	24 848
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	38	48	10 051
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	86	94	27 016
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	126	145	41 293
民國91年 2002	1 002	1 458	1 224 630	7 507 081	102	104	32 957
民國92年 2003	1 260	2 797	1 431 130	8 840 349	89	131	32 549
第1季 1st Qua.	256	534	380 537	2 480 332	21	43	9 946
1月 Jan.	119	224	149 406	1 003 370	11	26	8 008
2月 Feb.	64	73	31 233	162 898	6	7	913
3月 Mar.	73	237	199 898	1 314 064	4	10	1 025
第2季 2nd Qua.	328	626	280 685	1 876 207	20	23	7 201
4月 Apr.	102	185	47 505	242 404	9	12	1 847
5月 May	84	176	118 243	815 241	7	7	4 392
6月 June	142	265	114 937	818 562	4	4	962
第3季 3rd Qua.	226	593	352 436	2 011 767	17	20	6 825
7月 July	65	149	96 291	563 957	8	9	4 487
8月 Aug.	69	139	90 312	483 566	6	8	1 710
9月 Sept.	92	305	165 833	964 244	3	3	628
第4季 4th Qua.	450	1 044	417 472	2 472 043	31	45	8 577
10月 Oct.	54	197	94 576	499 512	6	6	1 306
11月 Nov.	231	426	161 491	974 708	6	7	1 134
12月 Dec.	165	421	161 405	997 823	19	32	6 137
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	25.75	91.84	16.86	17.76	-12.75	25.96	-1.24

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
429 388	169	177	128 402	593 824	341	370	244 717	1 092 442
264 620	158	173	136 228	626 495	297	368	156 688	746 832
381 744	174	197	117 930	540 431	329	417	184 887	919 868
190 723	127	171	95 533	477 520	294	353	175 706	872 466
140 406	93	107	66 026	348 212	271	299	147 544	745 538
138 019	104	121	58 547	329 864	273	343	186 649	1 044 567
58 886	41	54	28 875	156 090	136	166	69 254	389 065
183 514	61	70	50 267	236 211	164	216	88 537	507 263
215 206	134	147	88 926	524 993	278	334	121 461	667 511
161 128	103	107	50 377	256 990	306	342	117 492	751 672
179 502	75	88	48 374	269 473	264	315	121 025	638 643
44 155	13	15	15 107	83 714	49	63	19 156	101 738
32 915	4	5	1 606	10 397	30	44	9 705	50 917
6 125	1	1	898	4 492	7	7	3 801	21 844
5 115	8	9	12 603	68 825	12	12	5 650	28 977
38 154	14	18	7 979	41 441	100	119	36 503	194 772
9 215	2	6	2 423	12 482	59	61	13 792	69 928
24 120	7	7	3 453	17 539	28	31	11 976	69 744
4 819	5	5	2 103	11 420	13	27	10 735	55 100
47 049	17	21	12 163	69 235	52	65	39 785	210 514
26 625	6	7	3 988	22 231	18	20	10 872	58 114
17 124	5	6	5 272	28 061	16	26	14 617	74 309
3 300	6	8	2 903	18 943	18	19	14 296	78 091
50 144	31	34	13 125	75 083	63	68	25 581	131 619
6 854	4	4	1 157	6 313	9	11	6 061	30 504
7 620	9	10	4 508	22 482	36	38	14 112	73 070
35 670	18	20	7 460	46 288	18	19	5 408	28 045
11.40	-27.18	-17.76	-3.98	4.86	-13.73	-7.89	3.01	-15.04

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四 層 Four Stages				五 層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	604	662	367 561	1 660 024	532	549	268 740
民國83年 1994	775	868	413 443	1 954 177	495	531	299 362
民國84年 1995	833	1 021	423 300	2 157 935	465	495	335 525
民國85年 1996	684	879	507 539	2 663 089	464	501	262 848
民國86年 1997	537	662	301 124	1 750 785	358	402	276 273
民國87年 1998	622	809	497 430	2 683 388	323	433	315 225
民國88年 1999	342	458	178 002	1 008 365	162	212	139 570
民國89年 2000	247	359	200 272	1 189 306	168	276	178 912
民國90年 2001	391	612	373 964	1 978 247	139	273	237 233
民國91年 2002	329	529	265 338	1 459 269	106	312	261 876
民國92年 2003	680	1 601	433 072	2 413 174	117	615	275 310
第1季 1st Qua.	138	311	90 306	478 696	26	92	61 040
1月 Jan.	56	92	32 719	174 564	14	53	30 447
2月 Feb.	42	50	14 680	81 636	7	7	6 361
3月 Mar.	40	169	42 907	222 496	5	32	24 232
第2季 2nd Qua.	173	389	92 330	495 590	15	72	23 534
4月 Apr.	26	67	20 103	104 328	6	39	8 241
5月 May	37	123	32 501	173 722	3	6	4 378
6月 June	110	199	39 726	217 540	6	27	10 915
第3季 3rd Qua.	100	269	113 751	644 049	27	203	90 643
7月 July	23	73	35 178	188 172	6	36	21 020
8月 Aug.	24	31	16 500	91 867	14	64	29 883
9月 Sept.	53	165	62 073	364 010	7	103	39 740
第4季 4th Qua.	269	632	136 685	794 839	49	248	100 093
10月 Oct.	22	62	24 610	146 401	12	113	40 683
11月 Nov.	156	311	55 546	289 836	23	58	36 740
12月 Dec.	91	259	56 529	358 602	14	77	22 670
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	106.69	202.65	63.22	65.37	10.38	97.12	5.13

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont.1)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 258 939	90	93	138 620	835 306	232	240	521 237	3 198 331
1 619 549	60	63	122 583	782 370	240	254	511 837	3 150 624
1 640 431	30	30	76 863	560 385	94	95	156 971	988 531
1 344 908	22	22	37 989	249 821	64	64	111 651	733 656
1 536 459	18	19	39 622	279 552	62	62	90 856	593 849
1 875 633	13	14	80 154	657 804	28	32	53 702	406 865
901 248	4	4	10 682	65 434	24	31	42 430	293 675
995 083	13	13	63 696	538 465	15	17	25 477	196 753
1 713 742	12	27	86 434	576 988	22	31	82 558	612 913
1 620 643	12	12	31 372	267 411	19	20	37 324	298 990
1 659 674	8	16	29 422	226 439	5	4	8 007	56 210
366 519	4	4	19 134	134 479	1	1	722	4 401
183 154	1	1	836	5 999	1	1	722	4 401
40 851	1	1	1 126	7 950	—	—	—	—
142 514	2	2	17 172	120 530	—	—	—	—
138 634	—	—	—	—	2	1	2 560	18 574
46 451	—	—	—	—	—	—	—	—
22 493	—	—	—	—	—	—	—	—
69 690	—	—	—	—	2	1	2 560	18 574
545 054	3	3	5 062	41 408	1	1	1 113	7 831
114 431	—	—	—	—	1	1	1 113	7 831
182 456	2	2	4 144	34 904	—	—	—	—
248 167	1	1	918	6 504	—	—	—	—
609 467	1	9	5 226	50 552	1	1	3 612	25 404
246 774	—	—	—	—	—	—	—	—
242 649	—	—	—	—	—	—	—	—
120 044	1	9	5 226	50 552	1	1	3 612	25 404
2.41	-33.33	33.33	-6.22	-15.32	-73.68	-80.00	-78.55	-81.20

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	69	71	356 182	2 118 890	77	88	588 350	4 456 893
民國83年 1994	80	86	347 171	2 319 699	132	158	1 087 846	8 615 975
民國84年 1995	66	74	277 617	1 787 785	57	69	384 756	3 315 991
民國85年 1996	34	37	133 081	868 549	61	94	730 375	6 568 447
民國86年 1997	20	25	74 910	530 212	34	43	257 361	2 429 606
民國87年 1998	19	23	83 362	656 312	42	57	341 551	2 954 831
民國88年 1999	7	10	20 143	152 219	29	42	192 022	1 581 245
民國89年 2000	7	7	28 311	229 025	14	20	130 509	1 187 804
民國90年 2001	10	12	62 429	492 340	14	15	184 244	2 138 355
民國91年 2002	7	7	41 050	311 231	8	12	80 902	759 074
民國92年 2003	2	2	7 859	67 944	9	10	99 244	1 274 136
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	2	3	51 211	725 607
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	2	3	51 211	725 607
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	2	2	30 171	347 322
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	1	1	28 115	331 324
6月 June	—	—	—	—	1	1	2 056	15 998
第3季 3rd Qua.	1	1	780	5 278	5	5	17 862	201 207
7月 July	1	1	780	5 278	1	1	7 011	101 314
8月 Aug.	—	—	—	—	2	2	6 626	54 845
9月 Sept.	—	—	—	—	2	2	4 225	45 048
第4季 4th Qua.	1	1	7 079	62 666	—	—	—	—
10月 Oct.	1	1	7 079	62 666	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-71.43	-71.43	-80.86	-78.17	12.50	-16.67	22.67	67.85

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
36	46	412 725	3 440 388	16	22	342 565	2 831 982	987	1 085	742 258
97	115	1 263 378	11 477 740	46	71	994 274	9 626 293	976	1 212	1 299 440
60	76	623 664	6 185 302	41	64	1 077 389	11 874 967	685	943	937 892
49	60	565 809	5 646 319	34	40	668 744	7 305 096	493	723	837 397
33	46	405 999	4 281 151	32	52	775 291	7 883 005	326	486	604 818
55	76	702 185	8 083 496	12	20	294 965	3 435 594	311	577	620 037
45	74	521 307	5 881 347	8	17	235 792	2 839 222	166	311	361 314
22	41	480 833	5 831 128	7	18	205 209	2 349 872	165	368	389 247
13	20	164 734	1 920 498	1	1	35 116	459 137	195	473	338 913
9	11	86 470	1 371 130	1	2	21 101	249 543	158	326	198 371
9	13	104 486	1 183 270	2	2	63 610	871 884	136	677	208 172
1	1	7 645	94 560	1	1	33 979	446 463	31	93	72 291
1	1	7 645	94 560	1	1	33 979	446 463	16	46	23 739
—	—	—	—	—	—	—	—	8	16	3 454
—	—	—	—	—	—	—	—	7	31	45 098
1	1	15 685	176 299	1	1	29 631	425 421	26	106	35 091
—	—	—	—	—	—	—	—	4	19	1 099
1	1	15 685	176 299	—	—	—	—	12	36	17 743
—	—	—	—	1	1	29 631	425 421	10	51	16 249
3	5	19 567	240 142	—	—	—	—	38	226	44 885
1	1	3 503	39 961	—	—	—	—	13	37	8 339
—	—	—	—	—	—	—	—	9	34	11 560
2	4	16 064	200 181	—	—	—	—	16	155	24 986
4	6	61 589	672 269	—	—	—	—	41	252	55 905
—	—	—	—	—	—	—	—	12	70	13 680
1	2	31 585	339 051	—	—	—	—	13	50	17 866
3	4	30 004	333 218	—	—	—	—	16	132	24 359
0.00	18.18	20.83	-13.70	100.00	0.00	201.45	249.39	-13.92	107.67	4.94

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	3 382 852	2 166 799	4 201 593	847 942	1 674 795	3 249 830
民國83年 1994	3 673 608	4 339 942	5 568 913	1 072 108	3 549 811	4 571 744
民國84年 1995	2 926 050	3 617 220	4 657 690	908 461	2 639 103	3 418 361
民國85年 1996	3 268 080	2 012 075	4 163 637	894 741	1 366 682	3 019 378
民國86年 1997	3 750 640	404 994	3 068 082	632 995	253 034	2 399 459
民國87年 1998	3 590 837	486 965	3 258 655	572 340	258 723	2 344 635
民國88年 1999	716 243	219 150	1 809 442	342 737	160 366	1 474 287
民國89年 2000	6 376 698	266 776	1 868 286	342 363	148 043	1 118 341
民國90年 2001	8 214 042	364 955	1 817 305	374 681	174 119	890 227
民國91年 2002	4 115 142	263 351	1 224 630	348 342	150 000	717 340
民國92年 2003	3 839 286	322 679	1 431 130	498 582	222 484	1 016 653
第1季 1st Qua.	747 541	74 414	380 537	90 223	43 220	212 018
1月 Jan.	578 249	30 146	149 406	40 462	18 969	124 488
2月 Feb.	61 951	8 386	31 233	13 472	5 797	22 062
3月 Mar.	107 341	35 882	199 898	36 289	18 454	65 468
第2季 2nd Qua.	449 805	62 808	280 685	96 703	43 131	201 883
4月 Apr.	39 967	15 038	47 505	29 036	11 277	35 909
5月 May	229 155	24 692	118 243	31 735	14 608	66 508
6月 June	180 683	23 078	114 937	35 932	17 246	99 466
第3季 3rd Qua.	910 826	87 766	352 436	155 073	63 685	266 645
7月 July	207 571	25 469	96 291	49 189	20 134	73 287
8月 Aug.	550 754	25 336	90 312	50 375	16 855	66 567
9月 Sept.	152 501	36 961	165 833	55 509	26 696	126 791
第4季 4th Qua.	1 731 114	97 691	417 472	156 583	72 448	336 107
10月 Oct.	101 831	23 777	94 576	42 197	18 287	79 450
11月 Nov.	686 355	35 986	161 491	51 304	24 714	116 572
12月 Dec.	942 928	37 928	161 405	63 082	29 447	140 085
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.70	22.53	16.86	43.13	48.32	41.73

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts

1993 - 2003

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
49 699	82 814	233 464	865 362	273 542	378 322	297 619	20 309	20 568
77 185	313 289	387 504	253 348	101 652	114 471	300 723	44 296	55 835
109 749	514 487	659 081	206 878	89 881	99 347	58 731	21 232	28 785
116 944	305 194	553 863	195 799	73 971	105 896	602 462	26 644	68 880
55 352	30 750	298 382	731 446	27 967	46 302	69 552	9 955	36 000
71 083	40 976	278 878	733 236	95 283	214 495	246 382	25 872	104 283
62 708	26 138	165 485	17 852	4 240	11 709	—	—	—
38 418	23 283	187 404	55 526	12 480	18 823	14 988	5 345	48 074
137 951	44 799	290 312	28 306	11 731	33 970	462 178	10 917	57 830
75 662	30 155	149 522	78 347	5 912	35 274	106 201	7 879	50 301
43 215	18 286	62 464	6 491	2 156	9 190	811 896	9 802	39 668
8 631	2 812	6 558	3 875	1 174	7 119	405 285	7 004	28 496
4 453	1 061	3 118	—	—	—	400 331	4 843	4 843
511	275	791	—	—	—	—	—	—
3 667	1 476	2 649	3 875	1 174	7 119	4 954	2 161	23 653
6 101	2 986	9 213	—	—	—	4 954	453	896
92	73	73	—	—	—	—	—	—
3 192	1 309	3 416	—	—	—	—	—	—
2 817	1 604	5 724	—	—	—	4 954	453	896
6 952	4 221	16 140	2 115	659	1 748	399 749	1 678	7 927
2 930	1 591	4 353	2 115	659	1 748	—	—	—
246	142	521	—	—	—	399 749	1 678	7 927
3 776	2 488	11 266	—	—	—	—	—	—
21 531	8 267	30 553	501	323	323	1 908	667	2 349
2 200	569	1 088	—	—	—	1 908	667	2 349
14 579	5 086	25 604	—	—	—	—	—	—
4 752	2 612	3 861	501	323	323	—	—	—
-42.88	-39.36	-58.22	-91.72	-63.53	-73.95	664.49	24.41	-21.14

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area
	民國82年 1993	1 000 390	90 192	206 818	10 578	1 356	3 343	76 971
民國83年 1994	1 696 497	197 719	254 776	45 385	14 484	20 329	74 458	14 012
民國84年 1995	907 077	205 524	252 651	421 780	21 006	34 619	99 189	18 742
民國85年 1996	1 051 066	90 517	157 767	242 105	53 559	89 240	104 524	12 077
民國86年 1997	1 507 223	43 769	200 202	137 547	8 848	25 752	105 072	6 976
民國87年 1998	1 169 590	26 238	165 544	12 419	1 444	5 154	123 590	15 275
民國88年 1999	82 281	6 337	64 173	152 603	9 560	34 198	—	—
民國89年 2000	4 663 671	20 519	99 530	71 787	11 646	67 459	12 836	4 762
民國90年 2001	4 246 613	46 764	252 750	2 414 340	6 131	14 388	—	—
民國91年 2002	850 666	24 332	133 899	32 102	2 822	7 084	—	—
民國92年 2003	1 797 568	19 735	87 010	158 659	2 853	6 001	6 999	1 145
第1季 1st Qua.	170 928	6 009	27 215	8 429	267	367	—	—
1月 Jan.	112 374	2 024	8 724	8 429	267	367	—	—
2月 Feb.	42 613	74	74	—	—	—	—	—
3月 Mar.	15 941	3 911	18 417	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	147 729	1 705	5 376	2 436	658	1 566	—	—
4月 Apr.	—	15	102	1 589	546	1 220	—	—
5月 May	35 066	1 679	5 164	847	112	346	—	—
6月 June	112 663	11	110	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	154 263	4 874	23 426	145 065	1 446	3 210	6 999	1 145
7月 July	20 600	55	55	121 306	957	2 623	—	—
8月 Aug.	83 291	1 759	6 399	—	—	—	—	—
9月 Sept.	50 372	3 060	16 972	23 759	489	587	6 999	1 145
第4季 4th Qua.	1 324 648	7 147	30 993	2 729	482	858	—	—
10月 Oct.	23 254	1 714	6 129	—	—	—	—	—
11月 Nov.	438 071	2 563	12 306	404	108	108	—	—
12月 Dec.	863 323	2 870	12 558	2 325	374	750	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	111.31	-18.89	-35.02	394.23	1.10	-15.29	—	—

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十二年至九十二年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
5 941	234 291	18 943	103 307	—	—	—	—	—	—
14 510	153 904	104 679	149 744	—	—	—	—	—	—
20 393	214 185	107 245	144 453	—	—	—	—	—	—
18 771	60 439	83 431	149 842	—	—	—	—	—	—
15 217	495 513	21 833	41 357	—	—	—	15 940	1 862	5 411
47 719	652 810	18 615	62 617	960	137	223	8 427	4 402	35 107
—	43 372	8 785	32 512	9 041	3 339	25 095	5 649	385	1 983
19 234	993 540	39 620	308 343	183 569	1 078	1 078	—	—	—
—	267 980	60 413	231 783	281 993	10 081	46 045	—	—	—
—	1 353 198	34 758	100 315	1 270 624	7 493	30 895	—	—	—
4 473	484 745	42 443	164 203	31 131	3 775	41 468	—	—	—
—	57 875	13 144	95 379	2 295	784	3 385	—	—	—
—	12 200	2 982	7 866	—	—	—	—	—	—
—	3 060	1 456	4 921	2 295	784	3 385	—	—	—
—	42 615	8 706	82 592	—	—	—	—	—	—
—	163 046	10 884	23 668	28 836	2 991	38 083	—	—	—
—	9 250	3 127	10 201	—	—	—	—	—	—
—	129 479	3 993	4 726	28 836	2 991	38 083	—	—	—
—	24 317	3 764	8 741	—	—	—	—	—	—
4 473	40 610	10 058	28 867	—	—	—	—	—	—
—	11 431	2 073	14 225	—	—	—	—	—	—
—	17 093	4 902	8 898	—	—	—	—	—	—
4 473	12 086	3 083	5 744	—	—	—	—	—	—
—	223 214	8 357	16 289	—	—	—	—	—	—
—	32 272	2 540	5 560	—	—	—	—	—	—
—	181 997	3 515	6 901	—	—	—	—	—	—
—	8 945	2 302	3 828	—	—	—	—	—	—
—	-64.18	22.11	63.69	-97.55	-49.62	34.22	—	—	—