

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	731	2 061 843	—	377	7 910	1 068 198
民國83年 1994	775	1 395 534	—	556	8 178	1 118 122
民國84年 1995	627	1 230 970	—	483	4 157	715 505
民國85年 1996	707	1 374 927	—	525	5 459	955 840
民國86年 1997	562	517 661	—	344	1 612	321 229
民國87年 1998	625	698 264	—	391	1 940	419 805
民國88年 1999	505	785 461	5 374 304	284	1 006	185 758
民國89年 2000	360	857 499	5 763 593	211	1 956	356 889
民國90年 2001	391	400 663	2 385 718	265	773	162 903
民國91年 2002	301	340 158	1 798 499	178	733	156 409
民國92年 2003	332	311 118	1 649 695	200	913	171 811
第1季 1st Qua.	58	38 649	193 798	36	135	18 869
1月 Jan.	28	14 939	73 864	18	105	10 883
2月 Feb.	15	11 855	59 967	9	15	3 993
3月 Mar.	15	11 855	59 967	9	15	3 993
第2季 2nd Qua.	62	91 523	465 716	32	116	27 525
4月 Apr.	27	40 588	203 387	14	61	12 203
5月 May	25	33 978	176 592	13	46	13 371
6月 June	10	16 957	85 737	5	9	1 951
第3季 3rd Qua.	104	96 220	522 657	70	396	69 999
7月 July	41	61 659	337 383	29	283	47 747
8月 Aug.	26	22 115	114 930	14	61	11 732
9月 Sept.	37	12 446	70 344	27	52	10 520
第4季 4th Qua.	108	84 726	467 524	62	266	55 418
10月 Oct.	48	47 926	259 208	30	131	29 022
11月 Nov.	26	9 237	46 331	15	30	4 803
12月 Dec.	34	27 563	161 985	17	105	21 593
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.30	-8.54	-8.27	12.36	24.56	9.85

資料來源：工務局

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1 026 274	35	105	286 641	2 508 614	33	89 355	536 302
2 331 145	23	33	6 037	30 083	26	272 340	2 116 686
988 495	19	31	7 748	39 000	22	111 522	748 227
792 268	35	168	41 932	217 291	18	54 582	321 839
909 415	20	26	15 147	75 987	10	7 551	55 964
93 486	4	8	1 533	7 676	—	—	—
53 494	4	8	1 533	7 676	—	—	—
19 996	—	—	—	—	—	—	—
19 996	—	—	—	—	—	—	—
142 865	8	9	11 634	58 519	1	1 227	6 137
61 052	2	3	305	1 526	1	1 227	6 137
71 952	6	6	11 329	56 993	—	—	—
9 861	—	—	—	—	—	—	—
376 156	4	5	941	4 588	3	2 914	15 000
261 607	2	3	814	3 952	2	2 363	11 822
61 833	—	—	—	—	—	—	—
52 716	2	2	127	636	1	551	3 178
296 908	4	4	1 039	5 204	6	3 410	34 827
159 431	1	1	344	1 723	2	1 321	5 610
24 140	—	—	—	—	2	582	2 912
113 337	3	3	695	3 481	2	1 507	26 305
14.79	-42.86	-84.52	-63.88	-65.03	-44.44	-86.17	-82.61

Source : Public Work Bureau.

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	—	—	—
民國83年 1994	—	—	—	—	—	—
民國84年 1995	—	—	—	—	—	—
民國85年 1996	—	—	—	—	—	—
民國86年 1997	—	—	—	—	—	—
民國87年 1998	—	—	—	—	—	—
民國88年 1999	17	43 897	305 623	3	3 132	14 821
民國89年 2000	8	7 068	39 936	4	1 574	7 885
民國90年 2001	9	15 299	76 798	1	99	495
民國91年 2002	11	6 366	31 392	—	—	—
民國92年 2003	14	22 949	114 783	2	1 816	9 083
第1季 1st Qua.	3	2 419	12 105	—	—	—
1月 Jan.	1	1 151	5 759	—	—	—
2月 Feb.	1	634	3 173	—	—	—
3月 Mar.	1	634	3 173	—	—	—
第2季 2nd Qua.	3	10 034	50 966	—	—	—
4月 Apr.	1	108	540	—	—	—
5月 May	1	2 656	13 284	—	—	—
6月 June	1	7 270	37 142	—	—	—
第3季 3rd Qua.	5	8 507	41 763	2	1 816	9 083
7月 July	1	1 454	7 275	2	1 816	9 083
8月 Aug.	3	6 896	33 701	—	—	—
9月 Sept.	1	157	787	—	—	—
第4季 4th Qua.	3	1 989	9 949	—	—	—
10月 Oct.	1	1 199	5 995	—	—	—
11月 Nov.	1	466	2 334	—	—	—
12月 Dec.	1	324	1 620	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	27.27	260.49	265.64	—	—	—

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City (Cont 1.)

1993 - 2003

Unit:Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
82	22 336	109 364	23	40 657	212 443
44	13 171	62 627	10	123 166	699 305
38	11 328	57 664	6	38 486	203 299
34	8 780	44 414	10	58 736	321 810
33	8 232	44 987	10	30 743	158 232
7	2 040	11 573	2	470	2 352
5	1 372	6 935	—	—	—
1	334	2 319	1	235	1 176
1	334	2 319	1	235	1 176
5	1 178	5 995	5	20 790	103 961
3	758	3 892	3	15 021	75 112
2	420	2 103	—	—	—
—	—	—	2	5 769	28 849
7	1 989	11 961	—	—	—
1	240	1 254	—	—	—
4	1 370	8 797	—	—	—
2	379	1 910	—	—	—
14	3 025	15 458	3	9 483	51 919
6	1 963	10 071	2	9 429	51 739
2	362	1 815	—	—	—
6	700	3 572	1	54	180
-2.94	-6.24	1.29	0.00	-47.66	-50.83

表 23 . 新竹市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	354	993 645	—
民國83年 1994	—	—	—	219	277 412	—
民國84年 1995	—	—	—	144	515 465	—
民國85年 1996	—	—	—	182	419 087	—
民國86年 1997	—	—	—	218	196 432	—
民國87年 1998	—	—	—	234	278 459	—
民國88年 1999	1	258	1 290	27	113 427	659 573
民國89年 2000	—	—	—	34	77 254	475 926
民國90年 2001	2	1 356	7 056	29	51 922	264 684
民國91年 2002	1	1 014	3 956	14	12 339	65 529
民國92年 2003	1	697	3 489	42	52 172	277 755
第1季 1st Qua.	—	—	—	6	13 318	66 606
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	3	6 659	33 303
3月 Mar.	—	—	—	3	6 659	33 303
第2季 2nd Qua.	1	697	3 489	7	18 438	93 784
4月 Apr.	—	—	—	3	10 966	55 128
5月 May	1	697	3 489	2	5 505	28 771
6月 June	—	—	—	2	1 967	9 885
第3季 3rd Qua.	—	—	—	13	10 054	64 106
7月 July	—	—	—	4	7 225	42 390
8月 Aug.	—	—	—	5	2 117	10 599
9月 Sept.	—	—	—	4	712	11 117
第4季 4th Qua.	—	—	—	16	10 362	53 259
10月 Oct.	—	—	—	6	4 648	24 639
11月 Nov.	—	—	—	6	3 024	15 130
12月 Dec.	—	—	—	4	2 690	13 490
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	-31.26	-11.80	200.00	322.82	323.87

Table 23. Construction and Demolition Permit in Hsinchu City (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
20	20	—	16	16	—	4	4	—
47	47	—	33	33	—	14	14	—
38	38	—	26	26	—	12	12	—
40	40	—	30	30	—	10	10	—
59	59	—	43	43	—	16	16	—
46	46	—	36	36	—	10	10	—
28	28	134	21	21	—	7	7	134
7	7	—	5	5	—	2	2	—
2	2	1 254	2	2	1 254	—	—	—
74	80	20 642	58	63	9 379	16	17	11 263
93	152	47 193	65	121	17 918	28	31	29 275
23	71	11 520	17	64	6 618	6	7	4 902
13	59	9 248	11	56	5 318	2	3	3 930
5	6	1 136	3	4	650	2	2	486
5	6	1 136	3	4	650	2	2	486
17	19	9 654	11	13	3 811	6	6	5 843
4	4	2 484	2	2	171	2	2	2 313
9	9	3 945	5	5	415	4	4	3 530
4	6	3 225	4	6	3 225	—	—	—
28	35	6 536	18	23	3 861	10	12	2 675
14	19	3 976	11	16	2 760	3	3	1 216
7	9	1 858	3	3	563	4	6	1 295
7	7	702	4	4	538	3	3	164
25	27	19 483	19	21	3 628	6	6	15 855
7	8	15 330	4	5	527	3	3	14 803
11	12	3 103	10	11	2 255	1	1	848
7	7	1 050	5	5	846	2	2	204
25.68	90.00	128.63	12.07	92.06	91.04	75.00	82.35	159.92

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國82年 1993	694	906 833	4 114 025	393	5 083
民國83年 1994	735	1 177 721	6 276 184	446	6 981
民國84年 1995	782	1 272 443	6 708 257	490	6 911
民國85年 1996	646	1 016 586	6 052 730	436	3 543
民國86年 1997	596	702 814	3 969 289	380	2 631
民國87年 1998	671	1 331 570	8 544 302	378	7 320
民國88年 1999	447	957 412	5 908 984	247	4 046
民國89年 2000	519	1 151 600	8 068 352	310	4 200
民國90年 2001	293	469 541	2 873 532	159	1 238
民國91年 2002	277	516 677	3 364 502	138	700
民國92年 2003	318	837 597	5 757 567	199	881
第1季 1st Qua.	65	79 610	603 049	44	89
1月 Jan.	37	16 326	81 995	26	53
2月 Feb.	14	31 642	260 527	9	18
3月 Mar.	14	31 642	260 527	9	18
第2季 2nd Qua.	57	370 335	2 978 682	34	87
4月 Apr.	14	11 810	59 790	12	27
5月 May	27	72 716	421 896	15	38
6月 June	16	285 809	2 496 996	7	22
第3季 3rd Qua.	84	115 203	587 649	54	193
7月 July	21	22 454	112 842	17	69
8月 Aug.	30	18 277	92 208	17	51
9月 Sept.	33	74 472	382 599	20	73
第4季 4th Qua.	112	272 449	1 588 187	67	512
10月 Oct.	34	109 508	709 876	20	271
11月 Nov.	32	68 224	377 684	25	115
12月 Dec.	46	94 717	500 627	22	126
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	14.80	62.11	71.13	44.20	55.53

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
626 790	2 834 818	78	438	58 055	258 214
841 691	4 411 491	97	1 393	171 372	1 072 010
911 049	4 831 166	91	1 078	138 279	815 910
654 013	3 965 130	66	1 104	141 974	909 960
347 444	1 902 117	58	935	166 398	1 101 442
1 008 644	6 560 263	54	709	114 555	856 241
625 125	3 958 894	43	66	57 046	400 094
615 497	4 253 041	36	957	83 196	529 582
188 814	1 152 878	20	61	88 587	668 740
145 642	798 854	26	60	13 799	73 971
189 673	1 028 809	32	301	316 369	2 665 621
17 246	87 142	10	20	4 602	23 186
12 544	62 910	6	14	2 490	12 614
2 351	12 116	2	4	1 056	5 286
2 351	12 116	2	2	1 056	5 286
18 573	93 752	3	137	276 442	2 447 836
6 673	34 100	—	—	—	—
8 074	40 491	1	1	59	296
3 826	19 161	2	136	276 383	2 447 540
38 155	193 730	6	16	2 311	11 563
16 206	81 592	2	2	340	1 703
10 719	53 739	3	13	1 907	9 539
11 230	58 399	1	1	64	321
115 699	654 185	13	128	33 014	183 036
49 261	315 590	2	2	195	980
32 546	166 493	2	12	5 453	30 957
33 892	172 102	9	114	27 366	151 099
30.23	28.79	23.08	401.67	2 192.70	3 503.60

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國82年 1993	128	62 298	249 770	16	99 031
民國83年 1994	69	33 630	139 661	17	51 075
民國84年 1995	101	65 296	289 763	9	43 642
民國85年 1996	19	18 923	85 596	11	27 748
民國86年 1997	18	36 790	165 594	8	29 697
民國87年 1998	118	44 554	176 346	10	15 729
民國88年 1999	32	76 349	424 367	12	30 746
民國89年 2000	30	185 401	1 193 082	10	66 129
民國90年 2001	18	12 915	65 147	11	25 450
民國91年 2002	27	114 758	909 219	6	21 612
民國92年 2003	18	56 911	338 412	12	168 548
第1季 1st Qua.	3	982	4 916	2	55 104
1月 Jan.	3	982	4 916	—	—
2月 Feb.	—	—	—	1	27 552
3月 Mar.	—	—	—	1	27 552
第2季 2nd Qua.	2	4 361	21 811	4	5 236
4月 Apr.	1	4 173	20 869	1	964
5月 May	—	—	—	3	4 272
6月 June	1	188	942	—	—
第3季 3rd Qua.	7	6 439	39 163	3	62 277
7月 July	—	—	—	1	5 538
8月 Aug.	2	826	4 135	1	767
9月 Sept.	5	5 613	35 028	1	55 972
第4季 4th Qua.	6	45 129	272 522	3	45 931
10月 Oct.	2	4 902	31 126	2	45 647
11月 Nov.	2	29 187	175 060	—	—
12月 Dec.	2	11 040	66 336	1	284
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-33.33	-50.41	-62.78	100.00	679.88

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use(Cont'1)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
525 414	1	3 995	15 182	2	3 135	14 231
305 265	—	—	—	—	—	—
254 073	1	3 717	16 894	1	79	249
174 146	2	7 828	60 835	1	292	913
191 272	—	—	—	—	—	—
92 224	5	50 384	372 997	1	442	2 211
209 032	1	2 933	17 070	3	1 641	7 921
630 371	2	100 449	917 794	2	712	3 314
136 118	2	23 718	157 628	2	2 809	14 047
160 751	1	3 341	16 786	2	369	1 848
1 133 779	1	5 919	29 599	1	516	2 582
479 408	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
239 704	—	—	—	—	—	—
239 704	—	—	—	—	—	—
26 526	—	—	—	1	516	2 582
4 821	—	—	—	—	—	—
21 705	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	516	2 582
312 395	—	—	—	—	—	—
27 693	—	—	—	—	—	—
3 838	—	—	—	—	—	—
280 864	—	—	—	—	—	—
315 450	1	5 919	29 599	—	—	—
314 655	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
795	1	5 919	29 599	—	—	—
605.30	0.00	77.16	76.33	-50.00	39.84	39.72

表 23-1 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國82年 1993	8	19 807	81 150	—	—	—	—
民國83年 1994	21	47 594	200 151	—	—	—	1
民國84年 1995	16	82 118	370 253	2	2 754	12 406	1
民國85年 1996	18	48 431	215 403	1	216	954	2
民國86年 1997	20	62 461	281 642	—	—	—	1
民國87年 1998	27	66 160	325 606	—	—	—	4
民國88年 1999	20	69 587	360 942	1	19 154	100 504	—
民國89年 2000	12	43 154	238 788	—	—	—	—
民國90年 2001	9	36 383	189 314	—	—	—	—
民國91年 2002	10	115 320	653 637	4	52 680	402 894	1
民國92年 2003	6	16 245	81 462	1	1 014	3 955	—
第1季 1st Qua.	2	708	3 544	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	1	354	1 772	—	—	—	—
3月 Mar.	1	354	1 772	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	892	4 686	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	1	892	4 686	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1	788	3 942	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	1	788	3 942	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	2	13 857	69 290	1	1 014	3 955	—
10月 Oct.	1	5 915	29 576	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	1	7 942	39 714	1	1 014	3 955	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-40.00	-85.91	-87.54	-75.00	-98.08	-99.02	—

Table 23-1. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Use(Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

遊樂場 Recreation Ground		農舍 Farmhouse			其他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	56	16 118	64 693	12	17 604	70 553
1 624	7 162	78	20 921	90 321	6	9 814	50 123
6 340	33 866	60	13 685	58 654	10	5 484	25 023
739	2 981	76	19 706	90 261	14	96 716	546 551
543	2 717	86	23 596	114 770	25	35 885	209 735
1 265	5 845	54	14 940	74 767	20	14 897	77 802
—	—	52	14 834	73 063	36	59 997	357 097
—	—	82	23 367	112 031	35	33 695	190 349
—	—	43	11 250	57 869	29	79 615	431 791
10 571	63 426	40	10 696	55 544	22	27 889	227 572
—	—	29	9 693	49 247	19	72 709	424 101
—	—	3	892	4 469	1	76	384
—	—	1	234	1 171	1	76	384
—	—	1	329	1 649	—	—	—
—	—	1	329	1 649	—	—	—
—	—	7	2 631	13 259	5	61 684	368 230
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	5	1 608	8 075	3	58 703	351 329
—	—	2	1 023	5 184	2	2 981	16 901
—	—	10	2 621	13 777	3	2 612	13 079
—	—	—	—	—	1	370	1 854
—	—	5	1 044	5 883	1	2 226	11 132
—	—	5	1 577	7 894	1	16	93
—	—	9	3 549	17 742	10	8 337	42 408
—	—	4	1 686	8 435	3	1 902	9 514
—	—	2	840	4 184	1	198	990
—	—	3	1 023	5 123	6	6 237	31 904
—	—	-27.50	-9.38	-11.34	-13.64	160.71	86.36

表 23-2 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	694	871	906 833	4 114 025	—	—	—
民國83年 1994	735	867	1 177 721	6 276 184	—	—	—
民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	6 708 257	—	—	—
民國85年 1996	646	820	1 016 586	6 052 730	—	—	—
民國86年 1997	596	693	702 814	3 969 289	4	10	2 279
民國87年 1998	671	940	1 331 570	8 544 302	—	—	—
民國88年 1999	447	743	957 412	5 908 984	12	13	11 280
民國89年 2000	519	757	1 151 600	8 068 352	2	2	511
民國90年 2001	293	517	469 541	2 873 532	1	1	404
民國91年 2002	277	434	516 677	3 364 502	13	20	7 257
民國92年 2003	318	711	837 597	5 757 567	11	13	394 357
第1季 1st Qua.	65	89	79 610	603 049	—	—	—
1月 Jan.	37	59	16 326	81 995	—	—	—
2月 Feb.	14	15	31 642	260 527	—	—	—
3月 Mar.	14	15	31 642	260 527	—	—	—
第2季 2nd Qua.	57	99	370 335	2 978 682	3	5	336 582
4月 Apr.	14	30	11 810	59 790	1	1	4 173
5月 May	27	36	72 716	421 896	1	1	56 925
6月 June	16	33	285 809	2 496 996	1	3	275 484
第3季 3rd Qua.	84	180	115 203	587 649	2	2	2 368
7月 July	21	69	22 454	112 842	1	1	142
8月 Aug.	30	49	18 277	92 208	1	1	2 226
9月 Sept.	33	62	74 472	382 599	—	—	—
第4季 4th Qua.	112	343	272 449	1 588 187	6	6	55 407
10月 Oct.	34	44	109 508	709 876	1	1	45 449
11月 Nov.	32	116	68 224	377 684	1	1	3 616
12月 Dec.	46	183	94 717	500 627	4	4	6 342
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	14.80	63.82	62.11	71.13	-15.38	-35.00	5 334.16

Table 23-2. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Materials

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	651	826	886 153	4 047 363	41	43	17 950	54 622
—	676	797	1 149 758	6 160 324	56	56	26 002	108 738
—	706	1 147	1 228 932	6 545 920	76	87	43 511	162 337
—	584	758	987 753	5 928 853	60	60	28 645	123 321
11 743	536	623	652 363	3 738 214	55	59	47 600	205 281
—	606	874	1 314 333	8 466 710	63	64	16 885	75 816
57 061	387	671	926 606	5 746 650	31	42	8 669	41 318
2 556	450	683	1 052 530	7 234 375	29	33	6 575	30 915
2 019	254	473	370 978	2 164 402	10	12	2 892	14 256
37 191	214	352	436 250	2 917 322	24	35	7 015	34 424
3 185 621	273	663	424 779	2 479 482	31	32	16 174	81 648
—	58	82	77 690	593 282	7	7	1 920	9 767
—	32	54	15 064	75 526	5	5	1 262	6 469
—	13	14	31 313	258 878	1	1	329	1 649
—	13	14	31 313	258 878	1	1	329	1 649
2 804 567	44	83	26 802	138 785	10	11	6 951	35 330
20 869	12	27	6 673	34 100	1	2	964	4 821
341 555	20	29	11 400	58 042	6	6	4 391	22 299
2 442 143	12	27	8 729	46 643	3	3	1 596	8 210
11 843	75	171	110 659	564 890	6	6	2 125	10 658
711	19	67	22 261	111 873	—	—	—	—
11 132	26	45	14 572	73 676	3	3	1 479	7 400
—	30	59	73 826	379 341	3	3	646	3 258
369 211	96	327	209 628	1 182 525	8	8	5 178	25 893
314 099	29	39	62 033	385 638	4	4	2 026	10 139
21 698	29	113	62 498	345 449	2	2	2 110	10 537
33 414	38	175	85 097	451 438	2	2	1 042	5 217
8 465.57	27.57	88.35	-2.63	-15.01	29.17	-8.57	130.56	137.18

表 23-2 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	—	—	—	—	—	—	—
民國83年 1994	1	8	477	1 189	2	6	1 484
民國84年 1995	—	—	—	—	—	—	—
民國85年 1996	1	1	99	248	1	1	89
民國86年 1997	—	—	—	—	—	—	—
民國87年 1998	—	—	—	—	—	—	—
民國88年 1999	—	—	—	—	2	2	480
民國89年 2000	1	1	72	201	1	1	95
民國90年 2001	—	—	—	—	—	—	—
民國91年 2002	—	—	—	—	—	—	—
民國92年 2003	—	—	—	—	2	2	2 003
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—	1	1	51
7月 July	—	—	—	—	1	1	51
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	1	1	1 952
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	1	1	1 952
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	—	—	—

表 23-3 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公 尺 以 下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國82年 1993	694	871	906 833	104	109	26 338	452	579	363 664
民國83年 1994	735	867	1 177 721	78	79	13 502	405	487	322 777
民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	90	110	27 393	406	743	425 287
民國85年 1996	646	820	1 016 586	75	77	18 133	393	538	351 506
民國86年 1997	596	693	702 814	77	87	27 576	401	451	233 026
民國87年 1998	671	940	1 331 570	83	85	19 355	463	584	262 696
民國88年 1999	447	743	957 412	71	78	16 084	272	480	210 791
民國89年 2000	519	757	1 151 600	93	100	19 459	344	546	196 754
民國90年 2001	293	517	469 541	64	68	39 354	187	379	166 293
民國91年 2002	277	434	516 677	48	58	7 843	165	291	106 222
民國92年 2003	318	711	837 597	32	32	6 983	206	472	147 445
第1季 1st Qua.	65	89	79 610	8	8	1 339	47	59	16 785
1月 Jan.	37	59	16 326	6	6	681	25	35	9 789
2月 Feb.	14	15	31 642	1	1	329	11	12	3 498
3月 Mar.	14	15	31 642	1	1	329	11	12	3 498
第2季 2nd Qua.	57	99	370 335	6	6	906	22	38	13 284
4月 Apr.	14	30	11 810	—	—	—	11	27	6 393
5月 May	27	36	72 716	6	6	906	7	7	5 652
6月 June	16	33	285 809	—	—	—	4	4	1 239
第3季 3rd Qua.	84	180	115 203	9	9	1 385	61	157	42 669
7月 July	21	69	22 454	2	2	340	16	64	15 752
8月 Aug.	30	49	18 277	3	3	335	22	41	13 998
9月 Sept.	33	62	74 472	4	4	710	23	52	12 919
第4季 4th Qua.	112	343	272 449	9	9	3 353	76	218	74 707
10月 Oct.	34	44	109 508	3	3	195	20	23	16 786
11月 Nov.	32	116	68 224	3	3	803	25	109	30 929
12月 Dec.	46	183	94 717	3	3	2 355	31	86	26 992
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	14.80	63.82	62.11	-44.83	-44.83	-10.97	24.85	62.20	38.81

Table 23-3. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Height

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
126	171	365 578	11	11	114 867	—	—	—	1	1	36 386
218	247	536 791	30	34	203 469	3	19	83 176	1	1	18 006
258	335	520 785	24	42	232 259	4	4	66 719	—	—	—
152	160	266 127	20	23	135 671	5	14	126 420	1	8	118 729
95	130	258 940	21	22	141 522	2	3	41 750	—	—	—
106	233	486 149	11	20	154 602	3	7	95 373	5	11	313 395
85	131	281 156	15	48	322 327	4	6	127 054	—	—	—
53	59	141 316	22	41	404 509	4	4	124 802	3	7	264 760
32	59	106 185	8	8	64 862	2	3	92 847	—	—	—
56	77	243 625	6	6	120 177	2	2	38 810	—	—	—
65	183	261 230	12	19	86 381	2	2	60 074	1	3	275 484
8	20	6 382	2	2	55 104	—	—	—	—	—	—
6	18	5 856	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	263	1	1	27 552	—	—	—	—	—	—
1	1	263	1	1	27 552	—	—	—	—	—	—
22	39	70 996	6	13	9 665	—	—	—	1	3	275 484
2	2	1 244	1	1	4 173	—	—	—	—	—	—
14	23	66 158	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6	14	3 594	5	12	5 492	—	—	—	1	3	275 484
13	13	67 997	1	1	3 152	—	—	—	—	—	—
3	3	6 362	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	5	3 944	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	5	57 691	1	1	3 152	—	—	—	—	—	—
22	111	115 855	3	3	18 460	2	2	60 074	—	—	—
9	16	57 929	1	1	3 152	1	1	31 446	—	—	—
3	3	7 864	—	—	—	1	1	28 628	—	—	—
10	92	50 062	2	2	15 308	—	—	—	—	—	—
16.07	137.66	7.23	100.00	216.67	-28.12	0.00	0.00	54.79	—	—	—

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國82年 1993	694	871	906 833	4 114 025	49	54
民國83年 1994	735	867	1 177 721	6 276 184	51	59	11 079
民國84年 1995	782	1 234	1 272 443	6 708 257	62	73	16 915
民國85年 1996	646	820	1 016 586	6 052 730	50	52	14 086
民國86年 1997	596	693	702 814	3 969 289	56	59	24 818
民國87年 1998	671	940	1 331 570	8 544 302	51	53	9 284
民國88年 1999	447	743	957 412	5 908 984	56	62	10 093
民國89年 2000	519	757	1 151 600	8 068 352	49	53	7 699
民國90年 2001	293	517	469 541	2 873 532	32	34	9 316
民國91年 2002	277	434	516 677	3 364 502	44	53	7 244
民國92年 2003	318	711	837 597	5 757 567	28	28	7 643
第1季 1st Qua.	65	89	79 610	603 049	5	5	739
1月 Jan.	37	59	16 326	81 995	3	3	407
2月 Feb.	14	15	31 642	260 527	1	1	166
3月 Mar.	14	15	31 642	260 527	1	1	166
第2季 2nd Qua.	57	99	370 335	2 978 682	8	8	1 349
4月 Apr.	14	30	11 810	59 790	—	—	—
5月 May	27	36	72 716	421 896	5	5	614
6月 June	16	33	285 809	2 496 996	3	3	735
第3季 3rd Qua.	84	180	115 203	587 649	8	8	1 863
7月 July	21	69	22 454	112 842	3	3	567
8月 Aug.	30	49	18 277	92 208	2	2	726
9月 Sept.	33	62	74 472	382 599	3	3	570
第4季 4th Qua.	112	343	272 449	1 588 187	7	7	3 692
10月 Oct.	34	44	109 508	709 876	3	3	999
11月 Nov.	32	116	68 224	377 684	1	1	198
12月 Dec.	46	183	94 717	500 627	3	3	2 495
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	14.80	63.82	62.11	71.13	-36.36	-47.17	5.51

Table 23-4. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Stage

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
54 380	130	132	40 958	168 220	186	228	79 640	345 022
42 215	89	95	35 483	152 890	142	187	67 425	316 080
70 341	92	111	51 063	237 611	135	170	82 987	429 823
99 809	102	106	32 204	143 536	176	278	121 141	647 887
109 141	103	115	46 219	227 964	203	210	83 086	399 388
52 423	188	191	59 260	294 870	174	189	91 444	469 303
57 986	56	62	20 617	105 017	125	157	65 280	374 579
38 128	81	89	34 665	184 334	222	246	89 793	546 358
163 905	48	50	14 223	134 767	83	126	48 375	250 711
95 192	29	32	19 144	309 135	75	96	34 022	205 261
45 471	36	37	18 915	93 171	78	118	32 395	168 487
3 704	8	8	2 388	12 108	14	21	4 059	20 325
2 042	6	6	1 680	8 564	6	13	2 871	14 367
831	1	1	354	1 772	4	4	594	2 979
831	1	1	354	1 772	4	4	594	2 979
6 733	9	10	7 391	37 563	6	6	1 882	13 643
—	2	3	1 248	6 242	1	1	196	983
3 052	4	4	4 610	23 425	4	4	1 167	9 999
3 681	3	3	1 533	7 896	1	1	519	2 661
17 195	8	8	1 911	8 860	29	33	9 214	46 786
2 839	2	2	469	1 950	9	13	3 010	15 075
11 469	3	3	1 012	5 187	13	13	4 171	21 536
2 887	3	3	430	1 723	7	7	2 033	10 175
17 839	11	11	7 225	34 640	29	58	17 240	87 733
4 995	2	2	294	1 040	7	7	2 029	10 899
990	4	4	2 627	13 178	11	14	2 744	13 747
11 854	5	5	4 304	20 422	11	37	12 467	63 087
-52.23	24.14	15.63	-1.20	-69.86	4.00	22.92	-4.78	-17.92

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四 層 Four Stages				五 層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	115	167	87 258	397 242	119	181	167 553
民國83年 1994	143	159	104 913	507 891	153	181	190 862
民國84年 1995	202	352	208 359	958 422	166	368	208 492
民國85年 1996	112	147	144 638	747 861	123	130	120 644
民國86年 1997	105	135	117 763	671 127	75	107	67 887
民國87年 1998	122	216	107 342	535 500	55	99	90 654
民國88年 1999	104	234	115 046	626 072	67	152	134 615
民國89年 2000	92	221	77 466	440 353	20	69	41 911
民國90年 2001	85	197	90 920	570 552	29	93	49 848
民國91年 2002	75	180	97 314	536 368	34	49	66 602
民國92年 2003	121	373	119 513	630 372	37	135	87 796
第1季 1st Qua.	32	37	12 220	61 874	4	16	5 100
1月 Jan.	18	21	6 268	31 392	4	16	5 100
2月 Feb.	7	8	2 976	15 241	—	—	—
3月 Mar.	7	8	2 976	15 241	—	—	—
第2季 2nd Qua.	19	49	13 963	69 978	10	19	5 622
4月 Apr.	8	23	4 949	24 763	2	2	1 136
5月 May	7	14	5 866	29 451	6	8	2 874
6月 June	4	12	3 148	15 764	2	9	1 612
第3季 3rd Qua.	29	121	34 917	188 698	9	9	36 060
7月 July	5	49	15 498	88 851	2	2	824
8月 Aug.	8	27	7 707	38 650	4	4	3 071
9月 Sept.	16	45	11 712	61 197	3	3	32 165
第4季 4th Qua.	41	166	58 413	309 822	14	91	41 014
10月 Oct.	12	15	13 687	57 290	7	14	9 769
11月 Nov.	13	94	20 487	133 673	—	—	—
12月 Dec.	16	57	24 239	118 859	7	77	31 245
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	61.33	107.22	22.81	17.53	8.82	175.51	31.82

Table 23-4. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Stage (Cont.1)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
812 661	17	18	54 594	342 237	52	59	147 505	849 845
966 771	33	36	74 410	473 632	66	70	168 976	1 080 898
1 000 709	23	24	37 286	219 218	47	47	108 391	684 670
572 344	13	13	19 597	120 256	35	40	62 055	400 388
387 770	3	3	3 060	18 160	18	20	48 089	311 306
485 475	17	43	62 092	460 331	21	32	107 731	730 541
801 912	6	6	24 329	243 783	10	10	25 079	202 868
231 326	3	3	12 900	124 166	12	12	36 120	296 071
302 321	3	3	1 526	11 258	3	3	27 515	201 737
457 507	7	11	59 209	503 322	4	4	25 246	282 779
568 390	3	3	34 965	340 365	3	3	6 206	37 429
25 630	—	—	—	—	—	—	—	—
25 630	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
29 415	2	2	4 942	26 266	1	1	1 547	11 386
6 933	1	1	4 173	20 869	—	—	—	—
14 414	—	—	—	—	—	—	—	—
8 068	1	1	769	5 397	1	1	1 547	11 386
303 378	—	—	—	—	—	—	—	—
4 127	—	—	—	—	—	—	—	—
15 366	—	—	—	—	—	—	—	—
283 885	—	—	—	—	—	—	—	—
209 967	1	1	30 023	314 099	2	2	4 659	26 043
53 658	1	1	30 023	314 099	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
156 309	—	—	—	—	2	2	4 659	26 043
24.24	-57.14	-72.73	-40.95	-32.38	-25.00	-25.00	-75.42	-86.76

表 23-4 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	9	15	40 912	231 321	13	13	78 690	504 713
民國83年 1994	19	22	77 287	510 613	32	35	164 028	1 331 169
民國84年 1995	14	27	101 839	597 493	31	48	166 408	1 235 241
民國85年 1996	4	4	14 598	107 357	20	22	87 870	744 195
民國86年 1997	7	16	46 298	290 618	19	19	77 845	712 099
民國87年 1998	17	18	97 591	692 623	16	79	114 653	866 096
民國88年 1999	4	4	12 298	80 297	14	47	250 096	2 204 508
民國89年 2000	8	9	29 684	216 055	22	40	263 797	2 346 450
民國90年 2001	1	1	6 499	44 143	6	6	67 875	719 440
民國91年 2002	—	—	—	—	8	8	82 180	777 290
民國92年 2003	3	3	7 463	67 238	7	9	254 332	3 327 236
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	2	4	193 523	2 783 698
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	1	1	38 685	341 555
6月 June	—	—	—	—	1	3	154 838	2 442 143
第3季 3rd Qua.	1	1	1 562	22 732	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	1	1	1 562	22 732	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	2	2	5 901	44 506	5	5	60 809	543 538
10月 Oct.	1	1	3 152	22 372	1	1	23 292	245 523
11月 Nov.	1	1	2 749	22 134	2	2	22 209	193 962
12月 Dec.	—	—	—	—	2	2	15 308	104 053
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	-12.50	12.50	209.48	328.06

Table 23-4. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Stage (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
3	3	32 240	236 449	1	1	21 771	171 935	159	278	137 925
4	4	31 381	274 133	3	19	73 589	619 892	236	341	178 288
8	12	99 253	929 553	2	2	30 606	345 176	169	292	160 844
7	14	68 216	654 619	4	14	155 937	1 814 478	185	298	175 600
5	6	47 800	497 697	2	3	30 603	344 019	95	128	109 346
3	5	65 065	667 503	7	15	291 649	3 289 637	90	217	234 805
5	9	100 813	1 211 962	—	—	—	—	74	280	199 146
6	7	96 756	1 122 752	4	8	220 733	2 522 359	71	156	240 076
3	4	37 838	474 698	—	—	—	—	36	89	115 606
1	1	16 043	197 648	—	—	—	—	64	105	109 673
2	2	39 112	479 408	—	—	—	—	25	103	229 257
2	2	39 112	479 408	—	—	—	—	2	2	15 992
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	19 556	239 704	—	—	—	—	1	1	7 996
1	1	19 556	239 704	—	—	—	—	1	1	7 996
—	—	—	—	—	—	—	—	6	9	140 116
—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	108
—	—	—	—	—	—	—	—	2	3	18 900
—	—	—	—	—	—	—	—	3	5	121 108
—	—	—	—	—	—	—	—	6	6	29 676
—	—	—	—	—	—	—	—	2	2	2 086
—	—	—	—	—	—	—	—	2	2	1 590
—	—	—	—	—	—	—	—	2	2	26 000
—	—	—	—	—	—	—	—	11	86	43 473
—	—	—	—	—	—	—	—	7	7	26 263
—	—	—	—	—	—	—	—	4	79	17 210
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
100.00	100.00	143.79	142.56	—	—	—	—	-60.94	-1.90	109.04

表 23-5 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	1 608 431	170 581	906 833	267 668	77 552	561 901
民國83年 1994	1 467 449	157 074	952 336	229 635	80 101	590 476
民國84年 1995	1 841 022	228 544	1 272 443	194 055	88 513	637 155
民國85年 1996	1 761 382	160 804	1 016 586	195 889	67 340	532 230
民國86年 1997	1 442 204	152 736	702 814	178 609	48 153	304 085
民國87年 1998	2 053 456	184 667	1 331 570	200 925	83 149	863 400
民國88年 1999	1 924 891	150 277	957 412	162 046	72 797	578 188
民國89年 2000	1 543 741	140 143	1 151 600	205 108	60 079	613 670
民國90年 2001	1 309 472	86 025	469 541	103 409	25 622	119 781
民國91年 2002	1 730 031	98 554	516 677	196 538	20 430	87 107
民國92年 2003	797 652	125 112	837 597	96 149	37 969	176 657
第1季 1st Qua.	93 669	12 058	79 610	8 969	5 354	16 051
1月 Jan.	74 649	5 392	16 326	6 113	3 502	11 185
2月 Feb.	9 510	3 333	31 642	1 428	926	2 433
3月 Mar.	9 510	3 333	31 642	1 428	926	2 433
第2季 2nd Qua.	151 496	39 119	370 335	7 296	3 635	12 136
4月 Apr.	6 355	3 165	11 810	1 867	1 008	4 260
5月 May	82 831	11 082	72 716	4 246	1 989	6 968
6月 June	62 310	24 872	285 809	1 183	638	908
第3季 3rd Qua.	136 362	24 542	115 203	12 532	7 088	25 738
7月 July	12 872	5 632	22 454	5 190	2 965	10 698
8月 Aug.	64 686	5 376	18 277	1 867	1 079	4 403
9月 Sept.	58 804	13 534	74 472	5 475	3 044	10 637
第4季 4th Qua.	416 125	49 393	272 449	67 352	21 892	122 732
10月 Oct.	151 218	16 729	109 508	35 519	4 267	45 311
11月 Nov.	25 972	10 858	68 224	14 416	7 751	33 368
12月 Dec.	238 935	21 806	94 717	17 417	9 874	44 053
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-53.89	26.95	62.11	-51.08	85.85	102.80

Table 23-5. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Using Districts

1993 - 2003

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
14 107	8 964	78 112	102 080	14 898	51 446	569	395	442
24 807	16 971	156 535	191 242	11 604	20 901	509	193	2 988
46 296	20 685	173 521	88 810	29 134	61 976	78 237	35	233
79 140	19 866	167 009	178 215	5 874	15 478	—	—	—
43 429	16 939	152 255	88 495	31 856	38 708	482	198	662
19 234	12 048	129 961	46 937	5 917	20 377	663	127	280
17 786	9 378	77 373	39 435	11 828	64 433	1 992	4	203
24 700	13 214	178 336	35 518	13 366	134 058	—	—	—
19 857	9 051	103 917	33 568	3 650	8 951	30 089	2 735	20 658
19 856	8 762	79 873	23 841	12 193	110 049	58 430	3 250	4 137
58 866	39 510	426 152	36 672	15 979	109 138	—	—	—
5 618	4 120	57 760	5 939	445	982	—	—	—
1 066	530	1 690	5 939	445	982	—	—	—
2 276	1 795	28 035	—	—	—	—	—	—
2 276	1 795	28 035	—	—	—	—	—	—
39 625	28 272	341 424	7 425	4 177	8 169	—	—	—
2 450	947	2 179	1 114	873	4 173	—	—	—
5 719	4 417	57 580	5 688	3 116	3 808	—	—	—
31 456	22 908	281 665	623	188	188	—	—	—
5 631	1 481	5 145	13 276	8 016	57 969	—	—	—
131	80	160	—	—	—	—	—	—
5 500	1 401	4 985	136	99	309	—	—	—
—	—	—	13 140	7 917	57 660	—	—	—
7 992	5 637	21 823	10 032	3 341	42 018	—	—	—
810	553	2 004	981	569	1 948	—	—	—
652	535	3 893	6 675	1 936	29 187	—	—	—
6 530	4 549	15 926	2 376	836	10 883	—	—	—
196.46	350.92	433.54	53.82	31.05	-0.83	—	—	—

表 23-5 . 新竹市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國82年 1993	292 758	5 102	14 870	86 566	9 784	39 517	10 787	932
民國83年 1994	338 732	6 327	17 623	360 251	5 507	20 115	24 652	1 990
民國84年 1995	347 739	12 326	54 842	102 955	2 487	4 544	30 742	3 513
民國85年 1996	340 882	10 009	48 383	—	—	—	13 501	1 065
民國86年 1997	415 007	10 855	35 635	89 774	382	1 310	54 948	2 947
民國87年 1998	430 526	7 543	32 506	10 484	1 761	5 470	21 423	3 536
民國88年 1999	357 760	9 377	40 552	—	—	—	32 374	3 212
民國89年 2000	304 916	6 479	20 246	89 774	219	469	15 997	1 588
民國90年 2001	385 348	8 391	45 338	—	—	—	13 714	4 067
民國91年 2002	131 391	9 491	29 154	34 989	1 445	4 714	16 791	1 378
民國92年 2003	177 988	10 415	60 892	38 024	1 908	10 210	10 447	633
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	23 088	31	31	—	—	—	329	133
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	329	133
5月 May	—	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	23 088	31	31	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	39 840	596	1 555	33 315	989	5 554	7 142	264
7月 July	—	—	—	4 228	973	5 538	—	—
8月 Aug.	39 840	596	1 555	—	—	—	6 678	218
9月 Sept.	—	—	—	29 087	16	16	464	46
第4季 4th Qua.	115 060	9 788	59 306	4 709	919	4 656	2 976	236
10月 Oct.	72 659	7 911	51 364	2 120	416	2 748	2 976	236
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	42 401	1 877	7 942	2 589	503	1 908	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	35.46	9.74	108.86	8.67	32.04	116.59	-37.78	-54.06

Table 23-5. Occupancy Permit in Hsinchu City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十二年至九十二年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
2 401	89 987	491	1 371	164 896	33 394	120 437	579 013	19 069	36 336
4 642	7 506	1 710	7 321	75 496	18 244	92 954	214 619	14 427	38 781
7 576	28 209	—	216	448 373	57 974	290 427	475 606	13 877	41 953
2 576	112 014	11 425	85 370	452 275	32 077	141 238	389 466	13 148	24 302
7 294	50 562	2 364	7 602	77 659	23 166	106 415	443 239	15 876	48 848
11 005	67 546	1 017	4 457	367 198	39 069	188 624	888 520	30 500	75 490
10 296	561 585	9 286	54 758	191 669	10 124	41 792	560 244	24 271	89 817
4 661	25 886	3 683	4 675	56 506	19 643	72 897	785 336	21 872	122 588
17 864	50 518	6 613	58 835	199 396	10 279	56 097	473 573	15 617	38 100
4 049	311 003	3 316	5 937	68 250	17 517	87 644	868 942	20 772	104 013
1 488	127 230	1 059	2 198	60 034	7 834	29 503	192 242	9 805	21 359
—	28 209	191	191	12 928	1 716	4 316	32 006	232	310
—	28 209	191	191	1 316	492	1 968	32 006	232	310
—	—	—	—	5 806	612	1 174	—	—	—
—	—	—	—	5 806	612	1 174	—	—	—
284	—	—	—	30 453	657	2 543	43 280	2 214	5 748
284	—	—	—	595	204	914	—	—	—
—	—	—	—	29 858	453	1 629	37 320	1 107	2 731
—	—	—	—	—	—	—	5 960	1 107	3 017
567	4 628	156	334	7 154	3 177	11 809	12 844	2 775	6 532
—	—	—	—	3 023	1 457	5 688	300	157	370
475	4 628	156	334	3 663	1 528	5 464	2 374	299	752
92	—	—	—	468	192	657	10 170	2 319	5 410
637	94 393	712	1 673	9 499	2 284	10 835	104 112	4 584	8 769
637	976	92	375	206	121	324	34 971	2 564	4 797
—	—	—	—	433	263	936	3 796	373	840
—	93 417	620	1 298	8 860	1 900	9 575	65 345	1 647	3 132
-63.25	-59.09	-68.06	-62.98	-12.04	-55.28	-66.34	-77.88	-52.80	-79.47