

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	4 896	3 403 383	-	2 289	5 077	865 163
民國82年 1993	3 823	2 804 620	-	1 718	3 668	632 123
民國83年 1994	2 950	2 542 917	-	1 356	4 309	587 559
民國84年 1995	2 310	1 618 801	-	1 387	3 272	563 719
民國85年 1996	1 659	1 487 989	-	1 323	5 253	948 815
民國86年 1997	2 106	2 218 859	-	1 874	10 810	1 666 185
民國87年 1998	1 508	1 638 713	-	1 309	5 155	898 376
民國88年 1999	1 175	1 793 537	11 964 263	459	2 306	301 130
民國89年 2000	1 345	1 616 325	10 008 118	668	1 534	300 997
民國90年 2001	936	774 167	3 779 309	377	735	163 553
民國91年 2002	1 653	1 047 333	5 107 492	1 056	2 261	472 840
第1季 1st Qua.	296	143 528	725 368	213	431	92 100
1月 Jan.	158	63 896	324 128	117	183	38 833
2月 Feb.	40	31 611	156 667	26	66	15 074
3月 Mar.	98	48 021	244 573	70	182	38 193
第2季 2nd Qua.	516	287 780	1 527 171	344	860	159 217
4月 Apr.	127	73 049	357 940	104	341	56 868
5月 May	251	100 143	500 216	162	343	68 442
6月 June	138	114 588	669 015	78	176	33 907
第3季 3rd Qua.	458	383 372	1 669 145	291	490	114 830
7月 July	161	234 428	929 039	122	241	55 589
8月 Aug.	152	76 541	381 658	95	174	42 673
9月 Sept.	145	72 403	358 448	74	75	16 568
第4季 4th Qua.	383	232 653	1 185 808	208	480	106 693
10月 Oct.	128	78 736	397 912	53	75	17 153
11月 Nov.	135	79 124	401 853	94	280	58 736
12月 Dec.	120	74 793	386 043	61	125	30 804
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	76.60	35.29	35.14	180.11	207.62	189.11

資料來源：工務局

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			工程造價 Construction Expenditure
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
1 862 496	403	2 354	643 274	5 030 055	73	80 667	454 051
1 724 333	347	960	179 170	1 049 641	83	94 727	480 660
838 363	186	205	36 423	179 598	34	26 652	135 408
2 376 408	240	350	64 027	312 547	22	95 808	478 426
465 955	48	63	11 684	55 694	5	1 992	9 184
195 935	25	40	7 003	33 331	1	364	1 822
75 331	3	3	742	3 118	4	1 628	7 362
194 689	20	20	3 939	19 245	-	-	-
798 700	115	176	29 070	142 992	4	5 150	25 088
284 807	8	40	2 368	11 949	2	3 952	19 664
343 812	69	96	19 414	96 892	1	631	3 156
170 081	38	40	7 288	34 151	1	567	2 268
574 856	45	46	9 899	47 880	8	82 885	415 033
275 762	21	22	4 771	22 846	3	80 176	403 502
215 451	24	24	5 128	25 034	5	2 709	11 531
83 643	-	-	-	-	-	-	-
536 897	32	65	13 374	65 981	5	5 781	29 121
83 830	-	-	-	-	-	-	-
300 472	27	60	12 948	64 235	5	5 781	29 121
152 595	5	5	426	1 746	-	-	-
183.46	29.03	70.73	75.79	74.03	-35.29	259.48	253.32

Source : Public Work Bureau.

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	-	-	-
民國82年 1993	-	-	-	-	-	-
民國83年 1994	-	-	-	-	-	-
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	37	116 564	885 726	12	2 292	11 242
民國89年 2000	36	142 888	1 082 868	8	654	3 104
民國90年 2001	14	19 862	115 636	11	5 876	29 252
民國91年 2002	13	58 154	53 483	4	791	3 302
第1季 1st Qua.	7	7 248	40 286	-	-	-
1月 Jan.	5	6 723	37 662	-	-	-
2月 Feb.	2	525	2 624	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	4	791	3 302
4月 Apr.	-	-	-	1	121	605
5月 May	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	3	670	2 697
第3季 3rd Qua.	4	49 609	6 714	-	-	-
7月 July	2	48 304	187	-	-	-
8月 Aug.	1	1 194	5 972	-	-	-
9月 Sept.	1	111	555	-	-	-
第4季 4th Qua.	2	1 297	6 483	-	-	-
10月 Oct.	1	1 266	6 330	-	-	-
11月 Nov.	1	31	153	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-7.14	192.79	-53.75	-63.64	-86.54	-88.71

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont 1.)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
13	2 624	12 986	7	9 728	48 763
8	3 154	9 043	4	19 868	64 220
16	3 185	14 934	4	11 953	59 475
10	1 282	5 864	10	51 937	260 022
4	755	3 685	1	12 129	60 646
3	642	3 122	-	-	-
-	-	-	1	12 129	60 646
1	113	563	-	-	-
1	58	288	5	27 914	139 652
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	58	288	5	27 914	139 652
3	246	994	2	1 893	9 630
1	113	395	-	-	-
2	133	599	-	-	-
-	-	-	2	1 893	9 630
2	223	897	2	10 001	50 094
-	-	-	2	10 001	50 094
-	-	-	-	-	-
2	223	897	-	-	-
-37.50	-59.75	-60.73	150.00	334.51	337.20

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	2 607	2 538 220	-
民國82年 1993	-	-	-	2 105	2 172 497	-
民國83年 1994	-	-	-	1 594	1 955 358	-
民國84年 1995	-	-	-	923	1 055 082	-
民國85年 1996	-	-	-	336	539 174	-
民國86年 1997	-	-	-	232	552 674	-
民國87年 1998	-	-	-	199	740 337	-
民國88年 1999	1	7 986	47 969	170	629 272	3 610 975
民國89年 2000	-	-	-	191	874 867	5 594 249
民國90年 2001	-	-	-	294	506 663	2 406 643
民國91年 2002	-	-	-	298	302 494	1 617 440
第1季 1st Qua.	-	-	-	18	17 620	89 918
1月 Jan.	-	-	-	7	10 331	52 256
2月 Feb.	-	-	-	4	1 513	7 586
3月 Mar.	-	-	-	7	5 776	30 076
第2季 2nd Qua.	-	-	-	43	65 580	417 149
4月 Apr.	-	-	-	12	9 740	40 915
5月 May	-	-	-	19	11 656	56 356
6月 June	-	-	-	12	44 184	319 878
第3季 3rd Qua.	-	-	-	105	124 010	614 038
7月 July	-	-	-	12	45 475	226 347
8月 Aug.	-	-	-	25	24 704	123 071
9月 Sept.	-	-	-	68	53 831	264 620
第4季 4th Qua.	-	-	-	132	95 284	496 335
10月 Oct.	-	-	-	72	50 316	257 658
11月 Nov.	-	-	-	8	1 628	7 872
12月 Dec.	-	-	-	52	43 340	230 805
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	1.36	-40.30	-32.79

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
51	57	-	30	36	-	21	21	-
44	44	-	26	26	-	18	18	-
52	52	-	34	34	-	18	18	-
44	43	-	26	26	-	18	17	-
37	37	-	25	25	-	12	12	-
38	38	-	16	16	-	22	22	-
42	42	-	16	16	-	26	26	-
202	209	91 948	96	99	15 632	106	110	76 316
178	198	70 808	86	98	13 261	92	100	57 547
92	100	32 530	45	45	9 068	47	55	23 462
127	118	29 841	55	55	7 445	72	63	22 396
24	24	4 645	11	11	1 581	13	13	3 064
8	8	2 222	4	4	776	4	4	1 446
2	2	382	-	-	-	2	2	382
14	14	2 041	7	7	805	7	7	1 236
40	33	11 173	13	12	1 357	27	21	9 816
7	7	1 981	4	4	263	3	3	1 718
22	17	3 195	5	5	703	17	12	2 492
11	9	5 997	4	3	391	7	6	5 606
28	27	4 760	15	15	2 362	13	12	2 398
7	9	1 495	4	4	287	3	5	1 208
10	8	1 513	7	7	1 039	3	1	474
11	10	1 752	4	4	1 036	7	6	716
35	34	9 263	16	17	2 145	19	17	7 118
15	15	4 319	4	5	398	11	10	3 921
3	3	1 839	2	2	436	1	1	1 403
17	16	3 105	10	10	1 311	7	6	1 794
38.04	18.00	-8.27	22.22	22.22	-17.90	53.19	14.55	-4.54

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國81年 1992	3 039	1 401 978	6 421 174	1 374	2 528
民國82年 1993	4 083	1 857 610	8 451 921	1 776	3 865
民國83年 1994	3 546	2 281 650	12 190 043	1 671	3 791
民國84年 1995	3 002	2 240 038	13 617 842	1 472	4 039
民國85年 1996	2 000	1 879 405	11 034 603	932	2 983
民國86年 1997	1 625	1 376 552	7 909 148	588	1 769
民國87年 1998	1 760	1 432 240	8 725 935	767	1 943
民國88年 1999	1 175	1 655 715	10 560 178	542	1 958
民國89年 2000	1 215	1 360 937	8 825 318	542	1 094
民國90年 2001	1 203	1 072 681	6 143 808	634	1 361
民國91年 2002	1 332	1 496 702	8 470 597	855	2 479
第1季 1st Qua.	248	249 389	783 053	118	319
1月 Jan.	109	114 749	425 787	55	243
2月 Feb.	37	80 170	82 734	10	15
3月 Mar.	102	54 470	274 532	53	61
第2季 2nd Qua.	252	511 422	3 574 053	184	466
4月 Apr.	107	80 610	501 277	84	220
5月 May	82	374 417	2 866 541	56	104
6月 June	63	56 395	206 235	44	142
第3季 3rd Qua.	391	289 297	1 548 978	275	613
7月 July	100	59 159	296 874	62	187
8月 Aug.	113	76 643	383 816	85	163
9月 Sept.	178	153 495	868 288	128	263
第4季 4th Qua.	441	446 594	2 564 513	278	1 081
10月 Oct.	165	102 658	368 840	106	470
11月 Nov.	124	143 087	909 298	77	277
12月 Dec.	152	200 849	1 286 375	95	334
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.72	39.53	37.87	34.86	81.34

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
375 168	1 427 880	1 406	4 586	678 050	3 183 872
630 353	2 725 368	2 078	6 721	996 672	4 724 843
609 664	2 793 037	1 678	9 125	1 252 640	7 040 416
630 951	3 052 580	1 305	7 540	1 106 573	7 054 638
526 038	2 810 156	831	4 467	622 867	3 862 907
284 970	1 643 703	739	2 375	427 941	2 489 307
382 769	1 961 778	788	2 518	393 542	2 545 588
320 933	1 728 200	384	4 815	772 955	5 378 527
211 502	1 146 180	366	3 007	432 269	3 298 720
296 964	1 524 976	312	520	89 379	425 708
486 465	2 284 672	294	932	235 523	1 510 509
62 684	332 631	66	162	26 873	125 278
46 008	249 514	34	77	16 075	87 981
3 770	18 460	2	5	547	2 733
12 906	64 657	30	80	10 251	34 564
102 212	451 158	29	33	5 253	25 499
45 945	246 413	13	17	2 224	11 057
24 819	124 451	10	10	2 112	9 959
31 448	80 294	6	6	917	4 483
129 974	654 416	74	81	28 473	136 468
37 357	188 824	25	25	5 472	26 376
39 479	199 001	15	15	13 859	69 918
53 138	266 591	34	41	9 142	40 174
191 595	846 467	125	656	174 924	1 223 264
70 359	200 778	47	86	9 777	46 823
52 213	287 875	33	107	57 208	424 842
69 023	357 814	45	463	107 939	751 599
63.81	49.82	-5.77	79.23	163.51	254.82

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國81年 1992	101	48 992	172 488	50	174 058
民國82年 1993	111	49 995	176 172	45	125 136
民國83年 1994	57	71 915	249 510	38	118 493
民國84年 1995	44	33 055	127 627	14	31 536
民國85年 1996	27	23 945	96 076	7	7 272
民國86年 1997	26	19 007	75 208	10	35 027
民國87年 1998	26	17 676	88 152	11	20 744
民國88年 1999	60	18 607	92 627	20	62 159
民國89年 2000	78	41 278	203 913	24	11 179
民國90年 2001	45	74 497	422 370	11	8 122
民國91年 2002	23	44 064	144 521	10	24 719
第1季 1st Qua.	12	26 000	53 713	2	430
1月 Jan.	2	4 357	21 786	2	430
2月 Feb.	2	16 197	3 848	-	-
3月 Mar.	8	5 446	28 079	-	-
第2季 2nd Qua.	2	838	3 846	1	395
4月 Apr.	-	-	-	-	-
5月 May	1	494	2 470	-	-
6月 June	1	344	1 376	1	395
第3季 3rd Qua.	4	12 060	61 692	5	22 511
7月 July	1	96	385	2	184
8月 Aug.	1	762	4 064	1	368
9月 Sept.	2	11 202	57 243	2	21 959
第4季 4th Qua.	5	5 166	25 270	2	1 383
10月 Oct.	1	190	951	1	588
11月 Nov.	3	4 906	23 969	-	-
12月 Dec.	1	70	350	1	795
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-48.89	-40.85	-65.78	-9.09	204.35

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'1)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 130 616	1	2 718	12 694	25	7 230	28 695
606 490	-	-	-	19	3 208	11 633
678 403	1	1 051	4 911	10	3 091	13 746
728 379	-	-	-	29	3 324	11 604
32 094	-	-	-	12	1 882	7 837
183 505	-	-	-	9	3 144	12 921
132 558	-	-	-	2	177	885
324 714	1	1 414	4 071	5	371	2 188
55 305	-	-	-	11	1 491	7 899
64 919	1	4 288	21 743	11	4 391	44 970
22 577	-	-	-	5	5 655	27 413
2 017	-	-	-	-	-	-
2 017	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
1 977	-	-	-	1	124	494
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	124	494
1 977	-	-	-	-	-	-
11 665	-	-	-	1	62	250
740	-	-	-	-	-	-
1 841	-	-	-	1	62	250
9 084	-	-	-	-	-	-
6 918	-	-	-	3	5 469	26 669
2 942	-	-	-	1	649	2 595
-	-	-	-	1	29	117
3 976	-	-	-	1	4 791	23 957
-65.22	-	-	-	-54.55	28.79	-39.04

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國81年 1992	28	66 881	252 729	5	8 949	44 163	2
民國82年 1993	7	10 855	41 127	-	-	-	-
民國83年 1994	24	59 457	254 285	4	6 163	27 752	-
民國84年 1995	12	43 009	192 880	3	2 923	14 664	1
民國85年 1996	21	95 499	476 076	1	28 538	131 275	-
民國86年 1997	11	44 798	211 646	1	2 748	12 120	-
民國87年 1998	19	60 833	294 827	-	-	-	-
民國88年 1999	7	42 258	210 005	1	16 412	98 470	-
民國89年 2000	13	69 565	371 987	1	7 970	47 874	-
民國90年 2001	6	4 717	22 223	-	-	-	-
民國91年 2002	4	20 859	126 137	2	11 924	116 465	1
第1季 1st Qua.	1	610	3 048	-	-	-	1
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	1
3月 Mar.	1	610	3 048	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	1	7 496	44 979	-	-	-	-
4月 Apr.	1	7 496	44 979	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	2	12 753	78 110	2	11 924	116 465	-
10月 Oct.	1	624	17 464	-	-	-	-
11月 Nov.	1	12 129	60 646	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	2	11 924	116 465	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-33.33	342.21	467.60	-	-	-	-

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'd)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 011	5 668	6	1 298	4 509	41	36 623	157 860
-	-	5	1 333	5 919	42	40 058	160 369
-	-	11	1 911	7 532	52	157 265	1 120 451
1 396	6 156	11	2 059	8 652	111	385 212	2 420 662
-	-	9	1 823	7 626	160	571 541	3 610 556
-	-	16	3 377	16 328	225	555 540	3 264 410
-	-	11	2 219	11 093	136	554 280	3 691 054
-	-	13	3 826	24 832	142	416 780	2 696 544
-	-	12	2 405	11 958	168	583 278	3 681 482
-	-	11	1 807	8 224	172	588 516	3 608 675
197	805	10	2 136	10 405	128	665 160	4 227 093
197	805	-	-	-	48	132 595	265 561
-	-	-	-	-	16	47 879	64 489
197	805	-	-	-	22	59 459	56 888
-	-	-	-	-	10	25 257	144 184
-	-	4	493	2 193	30	394 611	3 043 907
-	-	-	-	-	9	24 945	198 828
-	-	4	493	2 193	10	346 375	2 726 974
-	-	-	-	-	11	23 291	118 105
-	-	4	1 051	5 255	28	95 166	679 232
-	-	1	369	1 846	9	15 681	78 703
-	-	2	624	3 121	8	21 489	105 621
-	-	1	58	288	11	57 996	494 908
-	-	2	592	2 957	22	42 788	238 393
-	-	2	592	2 957	6	19 879	94 330
-	-	-	-	-	9	16 602	111 849
-	-	-	-	-	7	6 307	32 214
-	-	-9.09	18.21	26.52	-25.58	13.02	17.14

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	3 039	3 431	1 401 978	6 421 174	-	-	-
民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	8 451 921	-	-	-
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	12 190 043	-	-	-
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	13 617 842	5	6	8 608
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	5	5	3 933
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	20	29	26 060
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	10	12	11 140
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	14	16	8 263
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	20	38	152 660
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	96	114	158 362
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	128	139	380 396
第1季 1st Qua.	248	281	249 389	783 053	4	4	929
1月 Jan.	109	140	114 749	425 787	3	3	575
2月 Feb.	37	37	80 170	82 734	-	-	-
3月 Mar.	102	104	54 470	274 532	1	1	354
第2季 2nd Qua.	252	476	511 422	3 574 053	18	20	274 029
4月 Apr.	107	230	80 610	501 277	-	-	-
5月 May	82	128	374 417	2 866 541	14	15	263 535
6月 June	63	118	56 395	206 235	4	5	10 494
第3季 3rd Qua.	391	570	289 297	1 548 978	60	64	88 263
7月 July	100	111	59 159	296 874	18	19	6 392
8月 Aug.	113	185	76 643	383 816	18	18	21 767
9月 Sept.	178	274	153 495	868 288	24	27	60 104
第4季 4th Qua.	441	706	446 594	2 564 513	46	51	17 175
10月 Oct.	165	236	102 658	368 840	12	13	2 536
11月 Nov.	124	213	143 087	909 298	23	23	7 705
12月 Dec.	152	257	200 849	1 286 375	11	15	6 934
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.72	26.51	39.53	37.87	33.33	21.93	140.21

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials

1992 - 2002

Unit : Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete			鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	2 628	2 894	1 313 803	6 167 392	233	238	47 859	147 966
-	3 670	4 248	1 733 964	8 023 522	274	293	93 923	337 311
-	3 281	4 007	2 061 905	10 741 257	203	237	208 990	1 411 844
34 921	2 713	3 532	2 125 247	13 153 852	212	252	85 556	345 683
17 478	1 737	2 191	1 730 551	10 229 844	214	213	121 376	725 525
176 850	1 351	1 742	1 257 105	7 373 618	222	240	77 428	316 005
56 937	1 524	2 130	1 333 419	8 379 467	211	218	84 064	274 217
42 238	894	1 386	1 554 612	10 102 013	240	245	77 922	364 701
951 020	867	1 173	1 053 543	7 282 373	280	287	99 708	517 772
1 331 748	919	1 269	741 436	3 882 918	147	152	86 224	519 937
3 079 474	1 130	1 795	999 326	4 706 305	51	52	14 075	67 171
4 463	213	244	236 883	722 413	27	27	10 448	51 556
2 693	98	129	108 820	396 322	6	6	4 902	24 511
-	31	31	77 956	71 345	6	6	2 214	11 389
1 770	84	84	50 107	254 746	15	15	3 332	15 656
2 350 710	213	421	139 926	659 940	11	11	1 547	7 435
-	96	218	58 789	319 072	7	7	1 055	4 909
2 297 055	63	95	46 646	245 425	1	1	11	54
53 655	54	108	34 491	95 443	3	3	481	2 472
642 368	320	493	196 102	884 186	7	8	1 879	7 320
31 053	80	89	52 119	262 993	2	3	648	2 828
108 927	92	163	52 163	260 231	1	1	121	605
502 388	148	241	91 820	360 962	4	4	1 110	3 887
81 933	384	637	426 415	2 439 766	6	6	201	860
11 090	148	211	97 805	337 868	2	2	62	307
36 848	98	187	134 833	850 066	1	1	1	5
33 995	138	239	193 777	1 251 832	3	3	138	548
131.24	22.96	41.45	34.78	21.21	-65.31	-65.79	-83.68	-87.08

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	1	1	179	466	177	298	40 137
民國82年 1993	3	11	1 073	2 670	133	144	26 640
民國83年 1994	2	2	221	551	58	68	10 294
民國84年 1995	-	-	-	-	43	44	6 011
民國85年 1996	-	-	-	-	25	25	4 281
民國86年 1997	-	-	-	-	19	20	3 623
民國87年 1998	1	1	23	66	10	12	1 457
民國88年 1999	8	8	187	524	8	8	1 499
民國89年 2000	-	-	-	-	10	10	1 468
民國90年 2001	1	1	617	462	6	6	1 214
民國91年 2002	-	-	-	-	4	4	637
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	2	2	196
4月 Apr.	-	-	-	-	1	1	61
5月 May	-	-	-	-	1	1	135
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	270
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	1	1	270
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	171
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	1	1	171
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	-33.33	-33.33	-47.53

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials(Cont.)

1992 - 2002

Unit : Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
105 350	-	-	-	-	-	-	-	-
83 210	2	2	1 171	3 073	1	9	839	2 135
35 653	2	2	240	738	-	-	-	-
21 950	-	-	-	-	29	32	14 616	61 436
15 360	-	-	-	-	19	21	19 264	46 396
13 036	-	-	-	-	13	22	12 336	29 639
5 304	-	-	-	-	4	5	2 137	9 944
5 659	-	-	-	-	11	21	13 232	45 043
5 685	1	1	16	43	37	105	53 542	68 425
5 360	-	-	-	-	34	65	84 828	403 383
2 652	3	5	997	18 508	16	38	101 271	596 487
-	1	2	289	809	3	4	840	3 812
-	-	-	-	-	2	2	452	2 261
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	2	289	809	1	2	388	1 551
932	1	2	84	235	7	20	95 640	554 801
259	-	-	-	-	3	4	20 705	177 037
673	1	2	84	235	2	14	64 006	323 099
-	-	-	-	-	2	2	10 929	54 665
1 051	-	-	-	-	3	4	2 783	14 053
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2	3	2 592	14 053
1 051	-	-	-	-	1	1	191	-
669	1	1	624	17 464	3	10	2 008	23 821
-	1	1	624	17 464	2	9	1 631	2 111
669	-	-	-	-	1	1	377	21 710
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-50.52	-	-	-	-	-52.94	-41.54	19.38	47.87

表 26-3 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國81年 1992	3 039	3 431	1 401 978	854	984	159 436	1 671	1 836	503 620
民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	740	768	143 028	2 328	2 703	713 560
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	642	672	132 361	2 361	3 018	767 590
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	135	148	25 913	2 258	3 002	777 730
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	152	161	68 341	1 489	1 883	512 958
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	130	148	32 887	1 117	1 404	394 505
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	120	123	19 854	1 211	1 561	434 824
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	130	146	39 089	793	1 040	285 362
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	137	193	50 717	877	1 122	357 829
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	115	140	19 753	811	1 010	289 021
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	101	116	125 230	1 057	1 491	434 304
第1季 1st Qua.	248	281	249 389	23	25	22 171	188	204	69 064
1月 Jan.	109	140	114 749	6	7	887	85	101	37 857
2月 Feb.	37	37	80 170	6	6	16 310	21	21	9 801
3月 Mar.	102	104	54 470	11	12	4 974	82	82	21 406
第2季 2nd Qua.	252	476	511 422	18	19	2 988	197	392	102 606
4月 Apr.	107	230	80 610	7	7	871	87	198	40 483
5月 May	82	128	374 417	8	9	1 759	55	84	23 283
6月 June	63	118	56 395	3	3	358	55	110	38 840
第3季 3rd Qua.	391	570	289 297	32	33	80 189	309	430	139 198
7月 July	100	111	59 159	5	6	1 233	78	83	27 293
8月 Aug.	113	185	76 643	8	8	420	100	161	64 252
9月 Sept.	178	274	153 495	19	19	78 536	131	186	47 653
第4季 4th Qua.	441	706	446 594	28	39	19 882	363	465	123 436
10月 Oct.	165	236	102 658	6	14	16 949	149	211	42 831
11月 Nov.	124	213	143 087	12	12	1 405	89	110	35 584
12月 Dec.	152	257	200 849	10	13	1 528	125	144	45 021
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.72	26.51	39.53	-17.14	-17.14	533.98	30.33	47.62	50.27

Table 26-3. Occupancy Permit in Tainan City - By Height

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area
493	586	495 444	14	14	87 915	6	9	129 078	1	2	26 485
610	745	653 450	13	15	107 765	6	10	105 109	-	-	-
511	575	761 014	21	38	257 809	8	10	192 447	3	3	170 429
567	659	680 072	23	24	126 023	10	14	265 897	9	19	364 403
298	314	488 934	32	61	307 647	26	33	416 161	3	3	85 364
351	462	410 246	16	21	179 276	6	11	209 612	5	7	150 026
398	620	422 295	21	60	275 474	6	8	175 074	4	6	104 719
228	436	537 128	16	53	643 823	5	6	96 032	3	3	54 281
180	270	366 373	10	13	168 346	7	8	202 991	4	8	214 681
262	435	441 988	9	12	128 923	1	1	19 331	5	9	173 665
146	364	319 541	12	29	197 895	3	3	283 581	13	30	136 151
32	47	53 963	1	1	18 129	1	1	27 438	3	3	58 624
16	30	39 003	-	-	-	1	1	27 438	1	1	9 564
9	9	5 609	-	-	-	-	-	-	1	1	48 450
7	8	9 351	1	1	18 129	-	-	-	1	1	610
27	42	103 444	2	2	19 490	2	2	256 143	6	19	26 751
10	21	11 246	1	1	7 496	1	1	20 231	1	2	283
12	16	75 001	1	1	11 994	1	1	235 912	5	17	26 468
5	5	17 197	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	105	67 158	-	-	-	-	-	-	2	2	2 752
16	21	27 924	-	-	-	-	-	-	1	1	2 709
5	16	11 971	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	68	27 263	-	-	-	-	-	-	1	1	43
39	170	94 976	9	26	160 276	-	-	-	2	6	48 024
9	10	12 372	-	-	-	-	-	-	1	1	30 506
19	79	46 729	4	12	59 369	-	-	-	-	-	-
11	81	35 875	5	14	100 907	-	-	-	1	5	17 518
-44.27	-16.32	-27.70	33.33	141.67	53.50	200.00	200.00	1 366.98	160.00	233.33	-21.60

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國81年 1992	3 039	3 431	1 401 978	6 421 174	220	230
民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	8 451 921	234	267	57 751
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	12 190 043	184	190	36 650
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	13 617 842	198	206	41 296
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	192	190	46 026
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	190	215	39 887
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	181	187	59 356
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	213	227	42 281
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	258	329	81 056
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	185	217	31 025
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	145	169	57 956
第1季 1st Qua.	248	281	249 389	783 053	31	31	33 450
1月 Jan.	109	140	114 749	425 787	7	6	10 391
2月 Feb.	37	37	80 170	82 734	6	6	16 482
3月 Mar.	102	104	54 470	274 532	18	19	6 577
第2季 2nd Qua.	252	476	511 422	3 574 053	26	38	9 275
4月 Apr.	107	230	80 610	501 277	10	11	1 160
5月 May	82	128	374 417	2 866 541	12	22	3 709
6月 June	63	118	56 395	206 235	4	5	4 406
第3季 3rd Qua.	391	570	289 297	1 548 978	47	50	7 933
7月 July	100	111	59 159	296 874	14	15	2 780
8月 Aug.	113	185	76 643	383 816	11	11	723
9月 Sept.	178	274	153 495	868 288	22	24	4 430
第4季 4th Qua.	441	706	446 594	2 564 513	41	50	7 298
10月 Oct.	165	236	102 658	368 840	13	21	3 925
11月 Nov.	124	213	143 087	909 298	17	17	2 305
12月 Dec.	152	257	200 849	1 286 375	11	12	1 068
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.72	26.51	39.53	37.87	-21.62	-22.12	86.80

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
166 932	805	937	137 244	498 520	1 030	1 130	265 566	1 028 201
224 025	748	776	115 818	485 652	1 387	1 677	360 860	1 602 119
175 473	608	681	104 090	463 437	1 187	1 443	330 647	1 426 517
156 261	345	396	84 957	388 573	1 019	1 269	263 146	1 210 733
278 318	136	138	57 667	282 529	687	874	184 048	852 657
203 986	131	141	62 170	291 700	528	577	156 846	831 985
150 081	147	101	47 087	160 145	502	596	108 663	573 624
184 423	90	93	60 488	337 663	270	353	76 647	399 596
258 242	84	88	55 586	392 481	304	326	91 808	455 671
127 743	76	79	60 968	229 552	296	312	105 135	527 232
190 770	70	73	73 429	142 848	353	384	121 279	670 071
53 028	23	24	9 870	48 043	35	35	13 782	71 492
15 660	11	13	6 572	33 201	9	9	1 813	9 076
5 088	3	2	986	3 891	4	4	2 801	14 390
32 280	9	9	2 312	10 951	22	22	9 168	48 026
42 227	16	16	35 754	15 954	77	77	14 535	95 486
4 552	5	5	835	3 669	30	30	5 830	44 378
14 456	6	6	33 830	7 076	17	17	3 081	15 408
23 219	5	5	1 089	5 209	30	30	5 624	35 700
32 839	14	16	23 077	57 794	79	82	29 635	149 926
12 229	1	1	66	263	15	17	6 129	31 158
3 268	6	7	10 211	49 123	37	37	7 737	39 436
17 342	7	8	12 800	8 408	27	28	15 769	79 332
62 676	17	17	4 728	21 057	162	190	63 327	353 167
27 488	4	4	1 054	4 740	100	123	32 564	190 173
30 210	9	9	2 715	12 324	23	23	12 634	71 074
4 978	4	4	959	3 993	39	44	18 129	91 920
49.34	-7.89	-7.59	20.44	-37.77	19.26	23.08	15.36	27.09

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	581	716	206 616	850 330	292	300	168 558
民國82年 1993	1 082	1 247	375 910	1 619 156	500	587	246 400
民國83年 1994	1 034	1 391	404 436	1 824 530	394	430	195 654
民國84年 1995	931	1 385	413 520	1 933 682	411	485	252 908
民國85年 1996	633	823	262 500	1 269 100	261	310	177 899
民國86年 1997	476	696	226 728	1 176 983	243	354	173 644
民國87年 1998	606	951	292 712	1 650 864	280	479	234 906
民國88年 1999	414	647	198 241	1 071 496	135	261	158 905
民國89年 2000	407	620	239 803	1 272 698	123	193	135 575
民國90年 2001	417	604	255 470	1 421 924	206	363	209 875
民國91年 2002	649	1 072	414 342	2 008 376	86	286	159 938
第1季 1st Qua.	140	168	58 895	293 247	11	12	9 490
1月 Jan.	75	102	39 730	196 923	2	2	2 489
2月 Feb.	17	18	8 003	40 014	6	6	3 372
3月 Mar.	48	48	11 162	56 310	3	4	3 629
第2季 2nd Qua.	114	315	165 986	755 199	14	25	16 860
4月 Apr.	55	166	37 395	188 800	5	16	7 602
5月 May	37	73	84 199	428 715	7	7	8 374
6月 June	22	76	44 392	137 684	2	2	884
第3季 3rd Qua.	219	334	117 073	596 942	30	86	44 123
7月 July	55	58	27 198	137 745	15	20	22 436
8月 Aug.	55	115	45 297	233 503	4	15	10 587
9月 Sept.	109	161	44 578	225 694	11	51	11 100
第4季 4th Qua.	176	255	72 388	362 988	31	163	89 465
10月 Oct.	38	77	16 907	84 932	7	8	11 294
11月 Nov.	55	76	23 801	119 309	14	74	30 190
12月 Dec.	83	102	31 680	158 747	10	81	47 981
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	55.64	77.48	62.19	41.24	-58.25	-21.21	-23.79

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont.1)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
722 862	42	43	83 332	481 198	30	30	83 012	475 001
1 106 332	48	49	100 453	603 461	46	51	160 629	951 611
962 101	29	31	57 891	330 481	44	52	132 792	901 663
1 215 505	17	18	52 347	344 798	26	33	98 963	633 931
869 529	10	11	20 489	140 438	19	21	63 686	396 517
873 611	10	11	38 286	229 981	10	10	18 574	130 935
1 290 788	3	3	3 583	26 363	10	11	29 190	200 232
877 204	11	13	36 743	301 482	6	6	31 765	239 395
772 154	4	12	18 527	123 393	13	13	66 337	522 385
1 197 169	7	10	37 810	262 929	5	7	22 204	159 740
820 934	3	3	4 548	9 293	1	1	2 329	13 972
48 569	2	2	3 983	5 128	-	-	-	-
12 548	1	1	711	5 078	-	-	-	-
17 877	-	-	-	-	-	-	-	-
18 144	1	1	3 272	50	-	-	-	-
91 246	-	-	-	-	-	-	-	-
38 889	-	-	-	-	-	-	-	-
47 934	-	-	-	-	-	-	-	-
4 423	-	-	-	-	-	-	-	-
229 773	-	-	-	-	-	-	-	-
115 479	-	-	-	-	-	-	-	-
58 486	-	-	-	-	-	-	-	-
55 808	-	-	-	-	-	-	-	-
451 346	1	1	565	4 165	1	1	2 329	13 972
57 275	1	1	565	4 165	-	-	-	-
153 600	-	-	-	-	1	1	2 329	13 972
240 471	-	-	-	-	-	-	-	-
-31.43	-57.14	-70.00	-87.97	-96.47	-80.00	-85.71	-89.51	-91.25

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	13	15	45 837	582 118	18	18	76 317	520 396
民國82年 1993	15	16	65 314	395 033	14	24	82 784	569 449
民國83年 1994	22	23	129 163	869 993	29	48	242 898	1 948 616
民國84年 1995	11	11	54 801	356 597	21	25	144 772	1 682 340
民國85年 1996	12	17	66 084	489 433	33	44	313 969	2 709 091
民國86年 1997	9	9	46 157	335 892	14	16	105 526	788 154
民國87年 1998	4	4	19 745	155 053	13	25	158 433	1 474 511
民國88年 1999	9	15	89 960	712 907	14	37	222 621	1 851 588
民國89年 2000	2	4	9 676	74 853	11	15	164 869	1 613 630
民國90年 2001	1	2	41 011	248 946	7	10	88 337	525 911
民國91年 2002	4	5	25 927	212 102	12	24	200 921	2 919 342
第1季 1st Qua.	2	3	19 274	167 061	2	4	11 459	94 985
1月 Jan.	1	2	7 043	58 290	2	4	11 459	94 985
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	1	1	12 231	108 771	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	1	1	6 385	44 979	2	2	118 318	2 125 199
4月 Apr.	1	1	6 385	44 979	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	2	2	118 318	2 125 199
6月 June	-	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	1	268	62	8	18	71 144	699 158
10月 Oct.	1	1	268	62	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	5	13	51 258	508 809
12月 Dec.	-	-	-	-	3	5	19 886	190 349
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	300.00	150.00	-36.78	-14.80	71.43	140.00	127.45	455.10

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
7	10	115 115	907 574	1	2	19 155	188 042	230	254	153 604
7	9	68 698	609 452	2	4	32 475	285 631	448	499	190 518
9	19	125 046	1 174 328	6	8	182 938	2 112 904	263	495	339 445
8	9	109 678	1 154 337	15	29	400 819	4 541 085	215	377	322 831
4	5	75 079	813 035	13	22	288 497	2 933 956	191	285	323 461
6	12	58 940	640 318	8	12	228 498	2 405 603	115	224	221 296
10	15	210 058	2 091 636	4	6	82 680	952 638	95	238	185 827
12	31	402 781	4 151 220	1	1	34 478	433 204	117	279	300 805
6	7	136 061	1 527 972	3	7	135 389	1 811 839	72	106	226 250
1	1	11 666	168 183	2	2	90 932	1 274 479	60	80	118 248
3	8	88 310	1 011 068	6	8	167 637	471 821	42	66	180 086
-	-	-	-	2	2	75 888	1 500	10	13	13 298
-	-	-	-	1	1	27 438	26	5	8	7 103
-	-	-	-	1	1	48 450	1 474	2	2	76
-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	6 119
1	1	15 801	176 010	1	1	17 072	227 753	7	7	111 436
1	1	15 801	176 010	-	-	-	-	3	3	5 602
-	-	-	-	1	1	17 072	227 753	4	4	105 834
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	36 973	481 657	1	1	20 152	47	5	5	10 331
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	550
-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2 088
1	1	36 973	481 657	1	1	20 152	47	2	2	7 693
1	6	35 536	353 401	2	4	54 525	242 521	20	41	45 021
-	-	-	-	1	1	30 506	5	5	6	5 575
-	-	-	-	-	-	-	-	9	17	17 855
1	6	35 536	353 401	1	3	24 019	242 516	6	18	21 591
200.00	700.00	656.99	501.17	200.00	300.00	84.35	-62.98	-30.00	-17.50	52.30

表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十一年至九十一年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	2 396 414	343 673	1 401 978	523 080	254 955	1 033 425
民國82年 1993	2 333 735	447 064	1 857 610	838 992	367 832	1 592 062
民國83年 1994	2 165 118	371 431	1 898 206	586 766	292 646	1 508 153
民國84年 1995	2 755 122	414 043	2 240 038	649 911	317 116	1 753 264
民國85年 1996	2 485 594	333 532	1 879 405	418 823	205 965	1 213 815
民國86年 1997	3 281 747	299 166	1 376 552	412 613	158 949	811 156
民國87年 1998	2 530 828	266 962	1 432 240	416 731	191 155	1 003 953
民國88年 1999	31 720 682	289 599	1 655 715	425 638	184 711	1 225 615
民國89年 2000	3 242 691	379 447	1 360 937	279 515	116 313	658 659
民國90年 2001	2 710 705	252 941	1 072 681	285 679	123 533	496 224
民國91年 2002	2 129 817	266 201	1 496 702	341 653	150 237	814 525
第1季 1st Qua.	494 408	39 637	249 389	54 378	22 565	158 672
1月 Jan.	134 659	18 841	114 749	30 374	13 078	76 235
2月 Feb.	76 071	4 621	80 170	10 108	2 667	58 285
3月 Mar.	283 678	16 175	54 470	13 896	6 820	24 152
第2季 2nd Qua.	348 384	78 689	511 422	58 565	23 514	123 173
4月 Apr.	72 217	15 184	80 610	25 052	11 021	49 335
5月 May	237 170	47 430	374 417	18 754	7 932	40 173
6月 June	38 997	16 075	56 395	14 759	4 561	33 665
第3季 3rd Qua.	544 309	59 997	289 297	90 813	43 056	170 326
7月 July	91 511	15 721	59 159	22 841	11 893	46 114
8月 Aug.	108 493	18 738	76 643	32 954	15 180	62 132
9月 Sept.	344 305	25 538	153 495	35 018	15 983	62 080
第4季 4th Qua.	742 716	87 878	446 594	137 897	61 102	362 354
10月 Oct.	138 018	22 021	102 658	30 855	12 203	75 166
11月 Nov.	289 140	29 152	143 087	41 901	18 524	116 891
12月 Dec.	315 558	36 705	200 849	65 141	30 375	170 297
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-21.43	5.24	39.53	19.59	21.62	64.14

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts

1992 - 2002

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
67 783	26 473	196 776	150 458	30 137	60 691	14 422	1 339	3 683
33 816	22 953	160 308	77 389	30 280	47 176	4 317	1 375	7 268
91 085	19 337	233 215	107 253	38 771	65 206	115 685	2 098	7 988
51 061	31 698	290 073	89 671	22 914	37 734	152 892	2 334	7 726
33 881	22 599	225 182	130 005	29 894	60 569	-	-	-
121 108	18 218	117 271	119 121	35 174	44 898	-	-	-
207 358	22 018	134 665	106 669	14 662	28 265	-	-	-
22 532	13 689	126 180	47 152	19 244	38 313	-	-	-
63 809	25 818	252 544	162 510	56 656	120 128	103 671	3 616	5 591
24 301	12 137	164 717	339 138	59 134	207 541	-	-	-
54 515	28 567	389 204	283 088	48 507	118 900	-	-	-
1 398	860	2 837	16 906	7 007	10 306	-	-	-
690	457	1 733	7 336	3 954	4 357	-	-	-
414	193	771	918	450	450	-	-	-
294	210	333	8 652	2 603	5 499	-	-	-
29 183	17 786	283 584	111 660	31 623	85 031	-	-	-
3 592	2 304	21 873	-	-	-	-	-	-
24 054	15 201	260 769	88 959	20 390	63 243	-	-	-
1 537	281	942	22 701	11 233	21 788	-	-	-
16 566	6 088	80 858	113 728	5 193	17 076	-	-	-
4 436	989	1 088	2 000	700	3 293	-	-	-
614	291	1 776	1 680	29	762	-	-	-
11 516	4 808	77 994	110 048	4 464	13 021	-	-	-
7 368	3 833	21 925	40 794	4 684	6 487	-	-	-
4 829	2 593	8 647	621	190	190	-	-	-
291	198	937	38 673	4 142	5 945	-	-	-
2 248	1 042	12 341	1 500	352	352	-	-	-
124.33	135.37	136.29	-16.53	-17.97	-42.71	-	-	-

表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國81年 1992	1 284 552	21 451	91 085	-	-	-	180 298	2 913
民國82年 1993	743 374	11 658	31 862	-	-	-	190 724	2 309
民國83年 1994	940 721	8 945	50 882	-	-	-	161 096	3 347
民國84年 1995	1 147 172	18 082	74 371	-	-	-	38 828	1 813
民國85年 1996	1 349 048	26 144	146 349	-	-	-	82 931	15 095
民國86年 1997	1 586 081	30 910	116 862	-	-	-	71 240	3 671
民國87年 1998	1 254 315	20 251	138 829	-	-	-	33 182	1 675
民國88年 1999	235 118	4 922	32 105	-	-	-	96 319	9 228
民國89年 2000	100 855	15 063	30 336	74 336	4 294	5 644	417 383	57 887
民國90年 2001	1 228 347	18 081	119 850	-	-	-	210 084	17 082
民國91年 2002	350 870	4 244	16 557	-	-	-	63 697	6 912
第1季 1st Qua.	63 246	433	2 207	-	-	-	11 621	293
1月 Jan.	63 246	433	2 207	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	275	4
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	11 346	289
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	-	-	15 987	1 651
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	15 987	1 651
6月 June	-	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	26 119	333	666	-	-	-	17 605	3 165
7月 July	-	-	-	-	-	-	2 434	142
8月 Aug.	26 119	333	666	-	-	-	10 624	2 746
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	4 547	277
第4季 4th Qua.	261 505	3 478	13 684	-	-	-	18 484	1 803
10月 Oct.	58 092	151	928	-	-	-	14 802	1 799
11月 Nov.	171 817	3 315	12 694	-	-	-	663	1
12月 Dec.	31 596	12	62	-	-	-	3 019	3
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-71.44	-76.53	-86.19	-	-	-	-69.68	-59.54

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十一年至九十一年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District						
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential			
	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
	3 624	155 225	1 879	3 216	6 148	283	594	14 448	4 243	8 884
	3 404	445 123	10 657	15 530	-	-	-	-	-	-
	3 746	162 512	6 287	29 016	-	-	-	-	-	-
	2 519	625 587	20 086	74 351	-	-	-	-	-	-
	14 408	470 906	33 835	219 082	-	-	-	-	-	-
	4 959	971 584	52 244	281 406	-	-	-	-	-	-
	2 821	512 573	17 201	123 707	-	-	-	-	-	-
	11 145	30 893 923	57 805	222 357	-	-	-	-	-	-
	71 244	2 040 612	99 800	216 791	-	-	-	-	-	-
	21 437	623 156	22 974	62 912	-	-	-	-	-	-
	15 972	1 035 994	27 734	141 544	-	-	-	-	-	-
	293	346 859	8 479	75 074	-	-	-	-	-	-
	-	33 013	919	30 217	-	-	-	-	-	-
	4	64 356	1 307	20 660	-	-	-	-	-	-
	289	249 490	6 253	24 197	-	-	-	-	-	-
	1 761	132 989	4 115	17 873	-	-	-	-	-	-
	-	43 573	1 859	9 402	-	-	-	-	-	-
	1 761	89 416	2 256	8 471	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	11 874	279 478	2 162	8 497	-	-	-	-	-	-
	369	59 800	1 997	8 295	-	-	-	-	-	-
	11 148	36 502	159	159	-	-	-	-	-	-
	357	183 176	6	43	-	-	-	-	-	-
	2 044	276 668	12 978	40 100	-	-	-	-	-	-
	2 037	28 819	5 085	15 690	-	-	-	-	-	-
	1	35 795	2 972	6 619	-	-	-	-	-	-
	6	212 054	4 921	17 791	-	-	-	-	-	-
	-25.49	66.25	20.72	124.99	-	-	-	-	-	-