

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	2 958	7 303 635	-	2 526	55 064	6 218 868
民國82年 1993	2 328	4 391 576	-	1 841	29 712	3 095 935
民國83年 1994	2 139	3 973 099	-	1 783	26 269	2 821 018
民國84年 1995	2 263	3 230 058	-	1 926	16 927	2 548 227
民國85年 1996	1 832	2 751 655	-	1 504	13 140	1 916 246
民國86年 1997	1 930	4 211 210	-	1 527	17 683	3 304 471
民國87年 1998	1 434	2 774 805	-	1 118	8 399	1 761 768
民國88年 1999	1 071	1 562 420	11 240 005	835	6 985	1 113 546
民國89年 2000	857	1 890 767	12 034 802	532	4 218	799 491
民國90年 2001	836	871 639	4 845 300	517	1 617	341 095
民國91年 2002	1 029	1 132 619	6 367 442	551	2 752	531 269
第1季 1st Qua.	216	204 348	1 193 138	143	442	91 128
1月 Jan.	61	41 882	242 539	47	126	27 871
2月 Feb.	90	50 655	261 413	76	192	34 699
3月 Mar.	65	111 811	689 186	20	124	28 558
第2季 2nd Qua.	249	268 600	1 592 415	124	795	140 834
4月 Apr.	74	49 926	257 231	25	48	12 851
5月 May	106	165 482	1 060 993	67	660	110 734
6月 June	69	53 192	274 191	32	87	17 249
第3季 3rd Qua.	288	308 402	1 658 662	183	716	148 607
7月 July	73	94 290	505 082	43	163	40 087
8月 Aug.	90	57 607	297 077	53	163	29 614
9月 Sept.	125	156 505	856 503	87	390	78 906
第4季 4th Qua.	276	351 269	1 923 227	101	799	150 700
10月 Oct.	106	112 166	593 514	35	222	48 259
11月 Nov.	71	118 999	662 954	28	164	37 595
12月 Dec.	99	120 104	666 759	38	413	64 846
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	23.09	29.94	31.41	6.58	70.19	55.75

資料來源：工務局

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
8 242 850	149	793	161 129	1 041 320	2	17 457	103 137
4 629 819	172	1 072	559 403	3 967 079	23	97 596	517 065
1 898 035	125	254	112 110	563 656	23	36 635	185 259
3 017 147	329	962	217 956	1 170 084	23	38 757	209 567
506 076	41	51	12 447	64 392	3	13 277	67 023
172 781	4	4	1 254	6 396	-	-	-
181 387	5	6	2 141	10 722	2	9 636	48 184
151 908	32	41	9 052	47 274	1	3 641	18 839
904 807	91	245	51 886	270 959	5	1 434	7 183
68 880	39	64	16 414	85 099	-	-	-
749 345	22	25	5 157	26 522	4	1 412	7 072
86 582	30	156	30 315	159 338	1	22	111
778 101	63	319	65 495	378 239	8	14 192	71 776
207 745	19	90	18 384	92 636	1	613	2 980
152 918	22	54	15 713	81 797	4	3 518	18 091
417 438	22	175	31 398	203 806	3	10 061	50 705
828 163	134	347	88 128	456 494	7	9 854	63 585
257 942	59	155	39 460	206 961	3	5 963	34 656
198 319	24	42	8 532	43 780	3	821	4 114
371 902	51	150	40 136	205 753	1	3 070	24 815
58.96	163.20	278.74	94.41	107.59	0.00	5.79	13.12

Source : Public Work Bureau.

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	-	-	-
民國82年 1993	-	-	-	-	-	-
民國83年 1994	-	-	-	-	-	-
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	42	140 463	1 045 574	-	-	-
民國89年 2000	18	84 691	701 039	8	2 828	13 535
民國90年 2001	22	87 359	640 066	4	13 353	22 833
民國91年 2002	20	97 035	582 463	13	45 332	226 170
第1季 1st Qua.	2	1 045	5 230	3	37 346	186 324
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	2	1 045	5 230	3	37 346	186 324
第2季 2nd Qua.	3	32 033	197 027	1	2 675	13 497
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-
5月 May	1	31 195	192 834	-	-	-
6月 June	2	838	4 193	1	2 675	13 497
第3季 3rd Qua.	9	8 550	48 260	3	3 851	19 597
7月 July	2	4 839	28 404	1	982	5 247
8月 Aug.	4	960	4 863	2	2 869	14 350
9月 Sept.	3	2 751	14 993	-	-	-
第4季 4th Qua.	6	55 407	331 946	6	1 460	6 752
10月 Oct.	2	1 100	5 504	1	270	946
11月 Nov.	3	54 108	325 442	5	1 190	5 806
12月 Dec.	1	199	1 000	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-9.09	11.08	-9.00	225.00	239.49	890.54

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont 1.)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
10	5 817	27 458	4	41 704	214 271
20	24 274	132 541	6	21 750	125 076
16	16 558	82 772	10	84 401	472 214
15	5 967	30 407	15	95 923	598 432
6	2 435	12 358	1	30 893	270 832
2	596	2 985	-	-	-
3	1 615	8 250	-	-	-
1	224	1 123	1	30 893	270 832
3	841	4 207	6	23 352	116 772
-	-	-	3	15 830	79 154
2	657	3 287	2	6 727	33 641
1	184	920	1	795	3 977
5	2 043	10 602	5	27 052	137 695
2	807	4 040	1	5 788	28 942
1	352	1 969	-	-	-
2	884	4 593	4	21 264	108 753
1	648	3 240	3	14 626	73 133
1	648	3 240	1	5 674	28 372
-	-	-	2	8 952	44 761
-	-	-	-	-	-
-6.25	-63.96	-63.26	50.00	13.65	26.73

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	432	1 084 767	-
民國82年 1993	-	-	-	487	1 295 641	-
民國83年 1994	-	-	-	356	1 152 081	-
民國84年 1995	-	-	-	337	681 831	-
民國85年 1996	-	-	-	328	835 409	-
民國86年 1997	-	-	-	403	906 739	-
民國87年 1998	-	-	-	316	1 013 037	-
民國88年 1999	1	946	5 677	28	81 358	559 718
民國89年 2000	21	37 905	201 838	57	262 829	1 746 810
民國90年 2001	26	20 780	111 033	93	159 348	869 432
民國91年 2002	1	4 871	25 707	62	95 509	507 465
第1季 1st Qua.	-	-	-	17	15 777	80 903
1月 Jan.	-	-	-	8	12 161	60 377
2月 Feb.	-	-	-	4	2 564	12 870
3月 Mar.	-	-	-	5	1 052	7 656
第2季 2nd Qua.	-	-	-	16	15 545	77 963
4月 Apr.	-	-	-	7	4 831	24 098
5月 May	-	-	-	8	9 600	48 292
6月 June	-	-	-	1	1 114	5 573
第3季 3rd Qua.	-	-	-	12	38 612	214 392
7月 July	-	-	-	4	22 790	135 088
8月 Aug.	-	-	-	4	4 581	23 089
9月 Sept.	-	-	-	4	11 241	56 215
第4季 4th Qua.	1	4 871	25 707	17	25 575	134 207
10月 Oct.	-	-	-	4	10 792	55 893
11月 Nov.	-	-	-	6	7 801	40 732
12月 Dec.	1	4 871	25 707	7	6 982	37 582
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-96.15	-76.56	-76.85	-33.33	-40.06	-41.63

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
707	561	-	366	339	-	341	222	-
568	423	-	299	300	-	269	123	-
569	2 109	-	339	1 481	-	230	628	-
632	1 928	-	351	1 128	-	281	800	-
545	3 671	-	453	3 493	-	92	178	-
660	5 249	-	540	4 563	-	120	686	-
347	841	-	230	582	-	117	259	-
85	109	10 937	84	108	10 350	1	1	587
71	77	18 923	43	42	8 236	28	35	10 687
104	113	62 473	63	65	8 960	41	48	53 513
185	246	101 917	105	155	23 724	80	91	78 193
39	39	16 628	16	16	2 666	23	23	13 962
14	14	5 390	7	7	907	7	7	4 483
15	15	4 138	7	7	1 002	8	8	3 136
10	10	7 100	2	2	757	8	8	6 343
46	95	23 588	30	69	6 690	16	26	16 898
15	53	6 119	12	50	5 023	3	3	1 096
19	28	14 861	11	11	1 149	8	17	13 712
12	14	2 608	7	8	518	5	6	2 090
52	52	30 512	31	32	7 514	21	20	22 998
13	14	10 951	5	5	551	8	9	10 400
20	20	9 970	14	15	3 766	6	5	6 204
19	18	9 591	12	12	3 197	7	6	6 394
48	60	31 189	28	38	6 854	20	22	24 335
12	17	5 659	6	10	842	6	7	4 817
19	24	20 796	11	16	4 264	8	8	16 532
17	19	4 734	11	12	1 748	6	7	2 986
77.88	117.70	63.14	66.67	138.46	164.78	95.12	89.58	46.12

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國81年 1992	1 567	3 452 893	16 950 657	1 166	17 168
民國82年 1993	2 364	4 201 593	21 916 407	1 837	25 274
民國83年 1994	2 578	6 697 966	41 184 374	2 135	46 526
民國84年 1995	2 330	4 657 690	30 353 370	1 920	31 989
民國85年 1996	1 969	4 163 637	26 920 594	1 477	24 027
民國86年 1997	1 574	3 068 082	20 518 775	1 102	14 215
民國87年 1998	1 586	3 258 655	22 266 373	1 043	9 647
民國88年 1999	836	1 809 442	13 326 796	580	5 408
民國89年 2000	804	1 868 286	13 444 424	332	4 436
民國90年 2001	1 140	1 817 305	11 299 930	447	3 247
民國91年 2002	1 002	1 224 630	7 507 081	577	4 195
第1季 1st Qua.	218	271 749	2 140 800	121	775
1月 Jan.	73	111 826	740 306	44	322
2月 Feb.	79	72 244	443 598	49	304
3月 Mar.	66	87 679	956 896	28	149
第2季 2nd Qua.	276	374 577	2 195 586	145	1 327
4月 Apr.	76	153 568	912 056	43	531
5月 May	129	149 938	887 586	74	398
6月 June	71	71 071	395 944	28	398
第3季 3rd Qua.	220	283 452	1 558 976	130	1 194
7月 July	55	58 091	301 530	23	398
8月 Aug.	88	166 875	959 799	59	398
9月 Sept.	77	58 486	297 647	48	398
第4季 4th Qua.	288	294 852	1 611 719	181	899
10月 Oct.	74	79 847	439 261	39	398
11月 Nov.	77	93 214	474 478	32	144
12月 Dec.	137	121 791	697 980	110	357
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.11	-32.61	-33.57	29.08	10.00

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 163 504	10 589 932	202	1 596	579 015	2 706 367
3 013 320	16 481 319	171	1 580	441 364	2 144 182
5 434 159	34 628 240	196	1 751	347 682	2 147 308
3 690 472	24 804 706	187	854	384 850	2 558 337
3 016 596	20 230 593	210	1 461	515 932	3 321 483
1 764 790	11 907 135	213	3 520	557 580	3 924 695
1 615 823	11 327 301	280	3 817	821 848	5 565 130
949 082	6 918 927	178	4 348	612 023	4 650 787
718 192	5 275 898	266	2 765	654 048	5 032 998
564 782	3 792 795	453	1 601	624 893	4 181 018
564 111	3 560 846	209	1 138	220 689	1 154 166
125 559	874 644	40	109	37 028	201 115
59 927	435 723	11	28	11 583	63 036
40 302	269 929	11	39	13 815	77 591
25 330	168 992	18	42	11 630	60 488
181 117	1 154 631	69	343	105 005	542 282
81 091	544 467	16	41	41 003	207 176
65 474	428 266	31	151	56 588	296 483
34 552	181 898	22	151	7 414	38 623
116 923	735 790	49	453	38 735	196 566
20 874	113 170	22	151	17 239	88 009
76 435	520 936	10	151	14 879	74 629
19 614	101 684	17	151	6 617	33 928
140 512	795 781	51	233	39 921	214 203
32 242	174 563	19	151	8 310	42 344
30 344	157 938	20	31	11 089	60 589
77 926	463 280	12	51	20 522	111 270
-0.12	-6.12	-53.86	-28.92	-64.68	-72.40

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	21	19 214	66 824	41	313 565
民國82年 1993	125	206 377	824 511	28	80 064
民國83年 1994	61	159 589	683 319	38	284 915
民國84年 1995	16	13 946	52 534	41	125 197
民國85年 1996	14	42 881	177 389	27	95 524
民國86年 1997	19	20 266	93 919	27	82 631
民國87年 1998	9	12 015	59 893	28	128 419
民國88年 1999	3	669	3 348	38	121 213
民國89年 2000	21	45 024	186 918	34	109 344
民國90年 2001	22	46 220	235 182	46	199 030
民國91年 2002	23	30 733	179 397	30	187 377
第1季 1st Qua.	7	8 097	48 829	12	73 497
1月 Jan.	1	843	11 959	4	34 699
2月 Feb.	3	4 385	21 933	3	2 100
3月 Mar.	3	2 869	14 937	5	36 698
第2季 2nd Qua.	8	6 152	47 002	8	33 075
4月 Apr.	2	813	4 071	2	8 115
5月 May	3	3 977	28 373	4	16 218
6月 June	3	1 362	14 558	2	8 742
第3季 3rd Qua.	4	5 129	26 288	2	39 794
7月 July	2	886	4 438	1	3 239
8月 Aug.	-	-	-	1	36 555
9月 Sept.	2	4 243	21 850	-	-
第4季 4th Qua.	4	11 355	57 278	8	41 011
10月 Oct.	2	2 046	10 333	3	23 483
11月 Nov.	2	9 309	46 945	2	16 480
12月 Dec.	-	-	-	3	1 048
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.55	-33.51	-23.72	-34.78	-5.85

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'1)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 407 757	-	-	-	7	5 739	22 412
495 292	1	1 890	8 336	6	4 914	19 202
1 517 111	3	9 131	44 713	10	9 512	29 445
657 004	4	6 351	28 020	8	3 570	15 827
531 982	3	8 019	37 806	10	5 079	22 537
502 358	2	5 490	27 497	5	2 078	9 494
840 214	3	5 695	28 714	4	3 358	16 650
788 400	1	2 072	10 364	-	-	-
717 744	9	15 985	80 228	5	3 974	19 979
1 079 645	7	15 742	80 013	6	7 899	34 306
1 502 107	6	15 100	75 943	6	1 754	8 375
871 633	2	5 307	26 702	1	137	689
204 979	-	-	-	1	137	689
10 816	-	-	-	-	-	-
655 838	2	5 307	26 702	-	-	-
187 972	-	-	-	3	548	2 747
40 658	-	-	-	3	548	2 747
95 765	-	-	-	-	-	-
51 549	-	-	-	-	-	-
199 185	2	2 778	13 994	1	796	3 983
16 409	-	-	-	-	-	-
182 776	1	2 470	12 452	-	-	-
-	1	308	1 542	1	796	3 983
243 317	2	7 015	35 247	1	273	956
139 885	-	-	-	-	-	-
98 184	1	4 011	20 183	1	273	956
5 248	1	3 004	15 064	-	-	-
39.13	-14.29	-4.08	-5.09	0.00	-77.79	-75.59

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國81年 1992	42	174 109	643 648	2	10 099	42 111	-
民國82年 1993	30	152 437	613 374	2	4 908	17 564	-
民國83年 1994	37	258 053	1 251 429	7	40 908	186 572	5
民國84年 1995	30	239 625	1 123 772	-	-	-	5
民國85年 1996	24	161 291	842 831	1	45 117	355 923	4
民國86年 1997	8	53 421	331 657	4	16 586	103 663	4
民國87年 1998	2	30 072	140 445	4	65 079	460 667	4
民國88年 1999	2	4 000	18 517	2	76 630	645 741	-
民國89年 2000	7	18 947	97 121	4	13 819	112 287	-
民國90年 2001	15	168 299	974 526	2	4 810	40 307	29
民國91年 2002	3	12 229	61 150	2	2 733	13 667	6
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	4
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	1
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	3
第2季 2nd Qua.	-	-	-	1	755	3 776	1
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	1	755	3 776	1
第3季 3rd Qua.	2	10 530	52 653	-	-	-	1
7月 July	-	-	-	-	-	-	1
8月 Aug.	2	10 530	52 653	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	1 699	8 497	1	1 978	9 891	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	1	1 699	8 497	1	1 978	9 891	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-80.00	-92.73	-93.73	0.00	-43.18	-66.09	-79.31

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'd)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	36	7 991	27 937	50	179 657	1 443 669
-	-	31	6 963	26 411	133	289 356	1 286 216
29 837	126 575	44	10 521	41 249	42	113 659	528 413
14 858	67 208	49	10 370	42 233	70	168 451	1 003 729
8 483	39 170	28	8 639	37 506	171	256 076	1 323 374
1 968	9 848	28	6 528	29 745	162	556 744	3 578 764
1 165	5 569	28	13 003	63 356	181	562 178	3 758 434
-	-	10	3 521	17 605	22	40 232	273 107
-	-	12	2 832	13 834	114	286 121	1 907 417
22 585	113 567	17	5 033	25 197	96	158 012	743 374
1 904	10 206	20	5 967	29 918	120	182 033	911 306
1 639	8 877	4	1 019	5 128	27	19 466	103 183
628	3 141	2	191	907	9	3 818	19 872
-	-	1	656	3 359	12	10 986	59 970
1 011	5 736	1	172	862	6	4 662	23 341
138	694	4	1 383	6 929	37	46 404	249 553
-	-	-	-	-	10	21 998	112 937
-	-	3	1 159	5 806	14	6 522	32 893
138	694	1	224	1 123	13	17 884	103 723
127	635	3	1 002	5 020	26	67 638	324 862
127	635	-	-	-	6	15 726	78 869
-	-	2	343	1 721	13	25 663	114 632
-	-	1	659	3 299	7	26 249	131 361
-	-	9	2 563	12 841	30	48 525	233 708
-	-	5	1 719	8 605	6	12 047	63 531
-	-	2	287	1 277	15	17 744	70 018
-	-	2	557	2 959	9	18 734	100 159
-91.57	-91.01	17.65	18.56	18.74	25.00	15.20	22.59

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	1 567	1 715	3 452 893	16 950 657	53	65	408 261
民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	21 916 407	121	143	321 231
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	41 184 374	130	150	234 975
民國84年 1995	2 330	2 731	4 657 690	30 353 370	194	217	415 495
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	164	181	327 875
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	118	129	286 535
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	138	144	353 463
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	51	69	40 874
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	110	135	325 051
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	166	210	367 623
民國91年 2002	1 002	1 457	1 224 630	7 507 081	136	139	97 111
第1季 1st Qua.	218	281	271 749	2 140 800	30	32	40 876
1月 Jan.	73	103	111 826	740 306	10	11	7 269
2月 Feb.	79	95	72 244	443 598	7	7	3 546
3月 Mar.	66	83	87 679	956 896	13	14	30 061
第2季 2nd Qua.	276	451	374 577	2 195 586	35	36	20 278
4月 Apr.	76	132	153 568	912 056	12	14	6 333
5月 May	129	198	149 938	887 586	13	12	11 410
6月 June	71	121	71 071	395 944	10	10	2 535
第3季 3rd Qua.	220	294	283 452	1 558 976	30	30	16 631
7月 July	55	71	58 091	301 530	14	16	5 997
8月 Aug.	88	117	166 875	959 799	8	5	8 341
9月 Sept.	77	106	58 486	297 647	8	9	2 293
第4季 4th Qua.	288	431	294 852	1 611 719	41	41	19 326
10月 Oct.	74	89	79 847	439 261	12	14	6 431
11月 Nov.	77	157	93 214	474 478	14	13	8 521
12月 Dec.	137	185	121 791	697 980	15	14	4 374
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.11	-9.89	-32.61	-33.57	-18.07	-33.81	-73.58

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete			鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 821 972	1 330	1 462	2 981 761	14 314 020	133	136	50 582	154 632
1 511 868	2 026	2 159	3 710 025	19 638 080	136	138	69 030	263 047
1 139 071	2 263	2 562	6 355 416	39 588 832	139	143	64 052	228 736
2 772 126	2 029	2 405	4 198 022	27 427 032	91	93	39 911	138 246
1 966 814	1 730	2 102	3 738 468	24 296 536	48	56	23 962	95 389
1 658 181	1 374	1 612	2 714 221	18 545 480	22	22	5 736	21 644
2 433 066	1 395	1 824	2 867 882	19 539 570	10	11	2 901	11 730
206 457	772	1 034	1 765 325	13 107 647	4	4	636	2 403
2 466 775	665	962	1 530 411	10 922 605	17	19	9 806	43 804
2 335 295	946	1 381	1 436 095	8 905 542	11	10	8 958	41 322
893 509	836	1 290	1 117 348	6 557 908	16	14	7 781	47 346
629 406	178	239	226 435	1 489 408	4	4	3 922	19 621
39 884	62	91	104 525	700 310	-	-	-	-
17 857	66	82	64 609	405 274	3	3	3 774	18 879
571 665	50	66	57 301	383 824	1	1	148	742
101 805	233	407	351 729	2 072 581	6	6	2 361	20 406
32 190	61	115	146 520	876 287	3	3	715	3 579
56 908	112	181	136 673	813 172	2	3	1 646	16 712
12 707	60	111	68 536	383 122	1	-	-	115
86 212	185	259	265 862	1 468 012	2	1	367	1 959
30 564	39	54	51 900	270 009	1	-	-	120
44 164	78	109	158 077	913 382	1	1	367	1 839
11 484	68	96	55 885	284 621	-	-	-	-
76 086	240	385	273 322	1 527 907	4	3	1 131	5 360
32 804	59	72	72 161	400 174	2	2	858	4 297
20 343	59	142	83 744	452 692	2	1	273	1 063
22 939	122	171	117 417	675 041	-	-	-	-
-61.74	-11.63	-6.59	-22.20	-26.36	45.45	40.00	-13.14	14.58

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	-	-	-	-	39	41	8 565
民國82年 1993	-	-	-	-	33	36	13 459
民國83年 1994	5	12	1 148	2 862	29	29	33 637
民國84年 1995	1	1	159	396	13	13	2 628
民國85年 1996	3	3	934	2 683	12	13	10 623
民國86年 1997	-	-	-	-	26	27	8 820
民國87年 1998	1	1	276	1 078	10	11	2 503
民國88年 1999	-	-	-	-	5	5	1 612
民國89年 2000	1	4	202	1 113	4	4	1 053
民國90年 2001	-	-	-	-	3	3	735
民國91年 2002	-	-	-	-	7	7	1 354
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	3	3	310
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	1	1	141
3月 Mar.	-	-	-	-	2	2	169
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	1	1	145
4月 Apr.	-	-	-	-	-	-	-
5月 May	-	-	-	-	1	1	145
6月 June	-	-	-	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	2	2	502
7月 July	-	-	-	-	1	1	194
8月 Aug.	-	-	-	-	-	-	-
9月 Sept.	-	-	-	-	1	1	308
第4季 4th Qua.	-	-	-	-	1	1	397
10月 Oct.	-	-	-	-	1	1	397
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	133.33	133.33	84.22

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials(Cont.)

1992 - 2002

Unit : Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
26 853	1	1	172	602	11	10	3 552	632 578
46 756	-	-	-	-	48	49	87 848	456 656
199 511	2	3	641	1 742	10	13	8 097	23 620
9 099	-	-	-	-	2	2	1 475	6 471
50 408	1	1	480	1 805	15	16	61 295	506 959
43 350	-	-	-	-	34	46	52 770	250 120
8 315	-	-	-	-	32	34	31 630	272 614
6 801	-	-	-	-	4	4	995	3 488
4 638	2	2	447	1 448	5	5	1 316	4 041
2 387	2	2	132	581	12	11	3 762	14 803
6 308	1	-	569	3	6	7	467	2 007
1 375	-	-	-	-	3	3	206	990
-	-	-	-	-	1	1	32	112
710	-	-	-	-	2	2	174	878
665	-	-	-	-	-	-	-	-
568	-	-	-	-	1	1	64	226
-	-	-	-	-	-	-	-	-
568	-	-	-	-	1	1	64	226
-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 379	-	-	-	-	1	2	90	414
837	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1	2	90	414
1 542	-	-	-	-	-	-	-	-
1 986	1	-	569	3	1	1	107	377
1 986	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	-	569	3	1	1	107	377
-	-	-	-	-	-	-	-	-
164.26	-50.00	-	331.06	-99.48	-50.00	-36.36	-87.59	-86.44

表 24-3 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國81年 1992	1 567	1 715	3 452 893	75	76	26 085	813	912	493 924
民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	97	100	28 528	1 088	1 165	616 423
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	130	150	83 605	1 382	1 559	784 819
民國84年 1995	2 330	2 731	4 657 690	109	115	44 393	1 501	1 771	768 183
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	96	106	38 209	1 176	1 410	711 911
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	95	99	22 015	919	1 054	468 393
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	77	129	154 784	1 043	1 260	549 523
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	34	42	10 657	544	714	251 656
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	58	70	25 346	482	590	301 148
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	119	126	48 254	773	1 029	591 462
民國91年 2002	1 002	1 458	1 224 630	101	107	36 013	699	916	402 106
第1季 1st Qua.	218	281	271 749	23	26	5 960	143	177	92 802
1月 Jan.	73	103	111 826	9	12	3 461	49	75	30 214
2月 Feb.	79	95	72 244	7	7	1 033	52	54	21 171
3月 Mar.	66	83	87 679	7	7	1 466	42	48	41 417
第2季 2nd Qua.	276	452	374 577	25	31	14 991	203	290	128 726
4月 Apr.	76	132	153 568	9	10	3 080	52	56	39 736
5月 May	129	198	149 938	10	15	10 285	102	135	54 688
6月 June	71	122	71 071	6	6	1 626	49	99	34 302
第3季 3rd Qua.	220	294	283 452	24	26	4 738	154	195	84 956
7月 July	55	71	58 091	8	9	830	37	46	21 207
8月 Aug.	88	117	166 875	11	9	2 977	53	59	22 616
9月 Sept.	77	106	58 486	5	8	931	64	90	41 133
第4季 4th Qua.	288	431	294 852	29	24	10 324	199	254	95 622
10月 Oct.	74	89	79 847	7	7	1 033	54	62	23 989
11月 Nov.	77	157	93 214	13	10	7 057	48	65	26 792
12月 Dec.	137	185	121 791	9	7	2 234	97	127	44 841
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.11	-9.83	-32.61	-15.08	-15.08	-25.37	-9.57	-10.98	-32.01

Table 24-3. Occupancy Permit in Taichung City - By Height

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
583	607	1 350 920	61	74	737 062	23	32	434 072	12	14	410 830
901	946	1 796 126	81	101	948 192	18	23	341 033	8	10	235 863
823	898	2 003 965	173	207	2 064 314	55	76	1 356 802	15	22	404 461
559	633	1 109 047	107	125	1 057 628	32	53	916 414	22	34	762 025
578	687	1 028 843	76	108	1 132 654	30	41	658 506	17	20	593 514
467	558	754 258	59	72	694 403	12	19	252 674	22	34	876 339
378	509	962 681	72	87	856 023	10	27	386 102	6	13	349 542
202	274	398 711	40	50	520 431	11	26	414 057	5	10	213 930
227	405	513 817	26	35	396 974	6	26	324 157	5	5	306 844
216	410	571 404	26	45	395 948	6	7	210 237	-	-	-
181	409	473 882	19	23	271 396	1	1	14 343	1	2	26 890
43	67	67 785	9	11	105 202	-	-	-	-	-	-
10	10	13 003	5	6	65 148	-	-	-	-	-	-
18	32	33 095	2	2	16 945	-	-	-	-	-	-
15	25	21 687	2	3	23 109	-	-	-	-	-	-
41	122	138 021	7	9	92 839	-	-	-	-	-	-
14	63	64 194	1	3	46 558	-	-	-	-	-	-
13	44	49 509	4	4	35 456	-	-	-	-	-	-
14	15	24 318	2	2	10 825	-	-	-	-	-	-
40	70	130 313	1	1	36 555	-	-	-	1	2	26 890
10	16	36 054	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	46	77 837	1	1	36 555	-	-	-	1	2	26 890
8	8	16 422	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	150	137 763	2	2	36 800	1	1	14 343	-	-	-
12	19	32 360	1	1	22 465	-	-	-	-	-	-
15	81	45 022	-	-	-	1	1	14 343	-	-	-
30	50	60 381	1	1	14 335	-	-	-	-	-	-
-16.20	-0.24	-17.07	-26.92	-48.89	-31.46	-83.33	-85.71	-93.18	-	-	-

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國81年 1992	1 567	1 715	3 452 893	16 950 657	170	174
民國82年 1993	2 364	2 525	4 201 593	21 916 407	198	207	90 236
民國83年 1994	2 578	2 912	6 697 966	41 184 374	198	225	65 716
民國84年 1995	2 330	2 728	4 657 690	30 353 370	181	190	60 896
民國85年 1996	1 973	2 372	4 163 637	26 920 594	140	151	36 965
民國86年 1997	1 574	1 836	3 068 082	20 518 775	116	119	28 258
民國87年 1998	1 586	2 025	3 258 655	22 266 373	95	97	24 848
民國88年 1999	836	1 116	1 809 442	13 326 796	38	48	10 051
民國89年 2000	804	1 131	1 868 286	13 444 424	86	94	27 016
民國90年 2001	1 140	1 617	1 817 305	11 299 930	126	145	41 293
民國91年 2002	1 002	1 458	1 224 630	7 507 081	102	104	32 957
第1季 1st Qua.	218	281	271 749	2 140 800	21	24	9 276
1月 Jan.	73	103	111 826	740 306	6	7	2 423
2月 Feb.	79	95	72 244	443 598	7	7	2 893
3月 Mar.	66	83	87 679	956 896	8	10	3 960
第2季 2nd Qua.	276	452	374 577	2 195 586	27	31	8 222
4月 Apr.	76	132	153 568	912 056	9	11	2 891
5月 May	129	198	149 938	887 586	10	12	3 467
6月 June	71	122	71 071	395 944	8	8	1 864
第3季 3rd Qua.	220	294	283 452	1 558 976	26	26	5 182
7月 July	55	71	58 091	301 530	13	12	1 816
8月 Aug.	88	117	166 875	959 799	9	7	2 743
9月 Sept.	77	106	58 486	297 647	4	7	623
第4季 4th Qua.	288	431	294 852	1 611 719	28	23	10 277
10月 Oct.	74	89	79 847	439 261	7	7	1 033
11月 Nov.	77	157	93 214	474 478	14	11	7 220
12月 Dec.	137	185	121 791	697 980	7	5	2 024
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.11	-9.83	-32.61	-33.57	-19.05	-28.28	-20.19

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
902 904	132	153	112 401	434 821	265	331	198 818	881 420
429 388	169	177	128 402	593 824	341	370	244 717	1 092 442
264 620	158	173	136 228	626 495	297	368	156 688	746 832
381 744	174	197	117 930	540 431	329	417	184 887	919 868
190 723	127	171	95 533	477 520	294	353	175 706	872 466
140 406	93	107	66 026	348 212	271	299	147 544	745 538
138 019	104	121	58 547	329 864	273	343	186 649	1 044 567
58 886	41	54	28 875	156 090	136	166	69 254	389 065
183 514	61	70	50 267	236 211	164	216	88 537	507 263
215 206	134	147	88 926	524 993	278	334	121 461	667 511
161 128	103	107	50 377	256 990	306	342	117 492	751 672
48 740	28	28	13 248	67 236	53	69	22 222	141 225
13 609	7	7	2 007	10 270	25	40	14 074	94 988
14 595	12	12	5 235	26 397	20	21	4 857	28 165
20 536	9	9	6 006	30 569	8	8	3 291	18 072
52 707	27	27	14 075	70 907	90	92	26 303	225 996
17 499	10	10	2 609	13 554	21	22	8 212	123 589
25 800	10	10	6 339	31 633	49	50	11 684	58 872
9 408	7	7	5 127	25 720	20	20	6 407	43 535
28 697	15	17	5 180	25 233	60	64	35 499	210 154
9 323	6	7	2 247	11 759	19	20	9 064	53 855
16 149	2	2	257	1 328	9	9	5 586	22 692
3 225	7	8	2 676	12 146	32	35	20 849	133 607
30 984	33	35	17 874	93 614	103	117	33 468	174 297
5 138	13	15	7 828	39 930	28	29	9 990	53 031
10 479	8	8	6 252	34 290	16	17	9 016	45 843
15 367	12	12	3 794	19 394	59	71	14 462	75 423
-25.13	-23.13	-27.21	-43.35	-51.05	10.07	2.40	-3.27	12.61

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	347	361	214 169	905 550	281	282	242 681
民國82年 1993	604	662	367 561	1 660 024	532	549	268 740
民國83年 1994	775	868	413 443	1 954 177	495	531	299 362
民國84年 1995	833	1 021	423 300	2 157 935	465	495	335 525
民國85年 1996	684	879	507 539	2 663 089	464	501	262 848
民國86年 1997	537	662	301 124	1 750 785	358	402	276 273
民國87年 1998	622	809	497 430	2 683 388	323	433	315 225
民國88年 1999	342	458	178 002	1 008 365	162	212	139 570
民國89年 2000	247	359	200 272	1 189 306	168	276	178 912
民國90年 2001	391	612	373 964	1 978 247	139	273	237 233
民國91年 2002	329	529	265 338	1 459 269	106	312	261 876
第1季 1st Qua.	71	89	44 068	234 392	23	47	22 755
1月 Jan.	22	35	15 132	82 532	4	4	2 377
2月 Feb.	21	22	9 647	49 441	12	26	14 809
3月 Mar.	28	32	19 289	102 419	7	17	5 569
第2季 2nd Qua.	93	190	77 373	455 040	27	98	85 365
4月 Apr.	21	23	17 123	104 685	12	61	40 542
5月 May	48	92	40 834	226 665	8	30	39 346
6月 June	24	75	19 416	123 690	7	7	5 477
第3季 3rd Qua.	93	133	83 869	457 116	17	42	66 720
7月 July	12	22	17 756	106 319	3	8	14 890
8月 Aug.	52	60	48 018	258 866	12	32	46 297
9月 Sept.	29	51	18 095	91 931	2	2	5 533
第4季 4th Qua.	72	117	60 028	312 721	39	125	87 036
10月 Oct.	14	26	9 273	50 202	7	7	21 676
11月 Nov.	22	38	21 551	112 210	13	78	22 078
12月 Dec.	36	53	29 204	150 309	19	40	43 282
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.86	-13.56	-29.05	-26.23	-23.74	14.29	10.39

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont.1)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 071 677	69	74	146 232	759 073	187	198	506 406	2 604 111
1 258 939	90	93	138 620	835 306	232	240	521 237	3 198 331
1 619 549	60	63	122 583	782 370	240	254	511 837	3 150 624
1 640 431	30	30	76 863	560 385	94	95	156 971	988 531
1 344 908	22	22	37 989	249 821	64	64	111 651	733 656
1 536 459	18	19	39 622	279 552	62	62	90 856	593 849
1 875 633	13	14	80 154	657 804	28	32	53 702	406 865
901 248	4	4	10 682	65 434	24	31	42 430	293 675
995 083	13	13	63 696	538 465	15	17	25 477	196 753
1 713 742	12	27	86 434	576 988	22	31	82 558	612 913
1 620 643	12	12	31 372	267 411	19	20	37 324	298 990
138 888	5	5	11 727	107 848	6	6	7 243	59 025
13 233	3	3	10 566	98 539	2	2	2 127	17 745
85 371	-	-	-	-	4	4	5 116	41 280
40 284	2	2	1 161	9 309	-	-	-	-
557 537	3	3	10 889	93 028	2	2	1 912	13 555
258 479	1	1	3 093	28 027	1	1	550	3 762
266 181	-	-	-	-	-	-	-	-
32 877	2	2	7 796	65 001	1	1	1 362	9 793
413 834	1	1	786	5 720	4	4	4 487	32 085
90 171	-	-	-	-	1	1	474	3 246
287 842	-	-	-	-	1	1	1 885	13 642
35 821	1	1	786	5 720	2	2	2 128	15 197
510 384	3	3	7 970	60 815	7	8	23 682	194 325
126 475	1	1	1 176	9 303	4	4	18 425	155 182
127 050	-	-	-	-	2	3	4 779	35 938
256 859	2	2	6 794	51 512	1	1	478	3 205
-5.43	0.00	-55.56	-63.70	-53.65	-13.64	-35.48	-54.79	-51.22

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	11	13	66 171	372 019	59	65	445 169	2 954 739
民國82年 1993	69	71	356 182	2 118 890	77	88	588 350	4 456 893
民國83年 1994	80	86	347 171	2 319 699	132	158	1 087 846	8 615 975
民國84年 1995	66	74	277 617	1 787 785	57	69	384 756	3 315 991
民國85年 1996	34	37	133 081	868 549	61	94	730 375	6 568 447
民國86年 1997	20	25	74 910	530 212	34	43	257 361	2 429 606
民國87年 1998	19	23	83 362	656 312	42	57	341 551	2 954 831
民國88年 1999	7	10	20 143	152 219	29	42	192 022	1 581 245
民國89年 2000	7	7	28 311	229 025	14	20	130 509	1 187 804
民國90年 2001	10	12	62 429	492 340	14	15	184 244	2 138 355
民國91年 2002	7	7	41 050	311 231	8	12	80 902	759 074
第1季 1st Qua.	3	3	16 702	131 886	2	2	14 631	156 801
1月 Jan.	1	1	7 748	69 424	1	1	5 645	39 736
2月 Feb.	1	1	7 323	50 923	-	-	-	-
3月 Mar.	1	1	1 631	11 539	1	1	8 986	117 065
第2季 2nd Qua.	3	3	21 356	158 175	2	4	37 234	378 181
4月 Apr.	-	-	-	-	1	3	35 362	362 461
5月 May	1	1	9 671	72 255	1	1	1 872	15 720
6月 June	2	2	11 685	85 920	-	-	-	-
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	3	5	18 300	136 594
7月 July	-	-	-	-	1	1	3 415	26 857
8月 Aug.	-	-	-	-	2	4	14 885	109 737
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	1	2 992	21 170	1	1	10 737	87 498
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	1	1	2 992	21 170	1	1	10 737	87 498
12月 Dec.	-	-	-	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.00	-41.67	-34.25	-36.79	-42.86	-20.00	-56.09	-64.50

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
25	34	431 380	3 327 438	21	30	390 886	2 736 905	670	802	624 616
36	46	412 725	3 440 388	16	22	342 565	2 831 982	987	1 085	742 258
97	115	1 263 378	11 477 740	46	71	994 274	9 626 293	976	1 212	1 299 440
60	76	623 664	6 185 302	41	64	1 077 389	11 874 967	685	943	937 892
49	60	565 809	5 646 319	34	40	668 744	7 305 096	493	723	837 397
33	46	405 999	4 281 151	32	52	775 291	7 883 005	326	486	604 818
55	76	702 185	8 083 496	12	20	294 965	3 435 594	311	577	620 037
45	74	521 307	5 881 347	8	17	235 792	2 839 222	166	311	361 314
22	41	480 833	5 831 128	7	18	205 209	2 349 872	165	368	389 247
13	20	164 734	1 920 498	1	1	35 116	459 137	195	473	338 913
9	11	86 470	1 371 130	1	2	21 101	249 543	158	326	198 371
6	8	59 810	1 054 759	-	-	-	-	45	82	50 067
2	3	24 383	300 230	-	-	-	-	15	28	25 344
2	2	12 989	147 426	-	-	-	-	12	24	9 375
2	3	22 438	607 103	-	-	-	-	18	30	15 348
2	2	15 427	190 460	-	-	-	-	36	99	76 421
-	-	-	-	-	-	-	-	11	16	43 186
2	2	15 427	190 460	-	-	-	-	11	20	21 298
-	-	-	-	-	-	-	-	14	63	11 937
-	-	-	-	1	2	21 101	249 543	34	71	42 328
-	-	-	-	-	-	-	-	10	25	8 429
-	-	-	-	1	2	21 101	249 543	15	36	26 103
-	-	-	-	-	-	-	-	9	10	7 796
1	1	11 233	125 911	-	-	-	-	43	74	29 555
-	-	-	-	-	-	-	-	12	17	10 446
-	-	-	-	-	-	-	-	15	31	8 589
1	1	11 233	125 911	-	-	-	-	16	26	10 520
-30.77	-45.00	-47.51	-28.61	0.00	100.00	-39.91	-45.65	-18.97	-31.08	-41.47

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十一年至九十一年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	6 011 601	538 377	3 452 893	703 620	289 237	2 535 480
民國82年 1993	3 382 852	2 166 799	4 201 593	847 942	1 674 795	3 249 830
民國83年 1994	3 673 608	4 339 942	5 568 913	1 072 108	3 549 811	4 571 744
民國84年 1995	2 926 050	3 617 220	4 657 690	908 461	2 639 103	3 418 361
民國85年 1996	3 268 080	2 012 075	4 163 637	894 741	1 366 682	3 019 378
民國86年 1997	3 750 640	404 994	3 068 082	632 995	253 034	2 399 459
民國87年 1998	3 590 837	486 965	3 258 655	572 340	258 723	2 344 635
民國88年 1999	716 243	219 150	1 809 442	342 737	160 366	1 474 287
民國89年 2000	6 376 698	266 776	1 868 286	342 363	148 043	1 118 341
民國90年 2001	8 214 042	364 955	1 817 305	374 681	174 119	890 227
民國91年 2002	4 115 142	263 351	1 224 630	348 342	150 000	717 340
第1季 1st Qua.	829 800	53 350	271 749	81 414	35 689	207 237
1月 Jan.	133 721	18 882	111 826	23 910	10 929	78 030
2月 Feb.	99 602	15 402	72 244	22 443	11 749	61 531
3月 Mar.	596 477	19 066	87 679	35 061	13 011	67 676
第2季 2nd Qua.	1 054 408	76 807	374 577	98 150	38 954	200 953
4月 Apr.	622 837	25 278	153 568	28 548	13 557	86 363
5月 May	364 667	35 003	149 938	42 872	16 034	71 965
6月 June	66 904	16 526	71 071	26 730	9 363	42 625
第3季 3rd Qua.	1 583 229	59 225	283 452	64 671	28 538	132 057
7月 July	357 943	14 617	58 091	14 563	5 747	24 387
8月 Aug.	258 572	29 022	166 875	32 797	15 390	81 916
9月 Sept.	966 714	15 586	58 486	17 311	7 401	25 754
第4季 4th Qua.	647 705	73 969	294 852	104 107	46 819	177 093
10月 Oct.	269 433	20 963	79 847	24 237	11 841	36 595
11月 Nov.	227 289	22 970	93 214	33 636	13 961	52 603
12月 Dec.	150 983	30 036	121 791	46 234	21 017	87 895
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-49.90	-27.84	-32.61	-7.03	-13.85	-19.42

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts

1992 - 2002

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
42 241	26 915	271 882	590 300	125 884	189 454	456 244	17 681	70 384
49 699	82 814	233 464	865 362	273 542	378 322	297 619	20 309	20 568
77 185	313 289	387 504	253 348	101 652	114 471	300 723	44 296	55 835
109 749	514 487	659 081	206 878	89 881	99 347	58 731	21 232	28 785
116 944	305 194	553 863	195 799	73 971	105 896	602 462	26 644	68 880
55 352	30 750	298 382	731 446	27 967	46 302	69 552	9 955	36 000
71 083	40 976	278 878	733 236	95 283	214 495	246 382	25 872	104 283
62 708	26 138	165 485	17 852	4 240	11 709	-	-	-
38 418	23 283	187 404	55 526	12 480	18 823	14 988	5 345	48 074
137 951	44 799	290 312	28 306	11 731	33 970	462 178	10 917	57 830
75 662	30 155	149 522	78 347	5 912	35 274	106 201	7 879	50 301
11 730	5 709	21 360	62 387	1 107	4 041	5 494	1 708	13 759
7 477	3 231	6 351	62 387	1 107	4 041	5 494	1 708	13 759
1 066	669	2 985	-	-	-	-	-	-
3 187	1 809	12 024	-	-	-	-	-	-
23 202	12 961	61 312	9 539	3 960	29 041	16 889	2 714	21 981
2 740	1 401	3 815	6 887	3 506	27 835	9 653	400	16 641
13 682	8 250	39 852	-	-	-	-	-	-
6 780	3 310	17 645	2 652	454	1 206	7 236	2 314	5 340
32 306	8 500	51 917	-	-	-	43 030	573	4 035
1 579	910	2 518	-	-	-	1 559	530	3 239
29 697	7 220	48 090	-	-	-	-	-	-
1 030	370	1 309	-	-	-	41 471	43	796
8 424	2 985	14 933	6 421	845	2 192	40 788	2 884	10 526
2 437	970	2 947	2 033	533	957	-	-	-
2 739	470	7 307	-	-	-	36 303	1 536	4 658
3 248	1 545	4 679	4 388	312	1 235	4 485	1 348	5 868
-45.15	-32.69	-48.50	176.79	-49.60	3.84	-77.02	-27.83	-13.02

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area
民國81年 1992	1 532 154	42 900	203 963	2 441 043	5 987	33 292	103 978	4 892
民國82年 1993	1 000 390	90 192	206 818	10 578	1 356	3 343	76 971	4 848
民國83年 1994	1 696 497	197 719	254 776	45 385	14 484	20 329	74 458	14 012
民國84年 1995	907 077	205 524	252 651	421 780	21 006	34 619	99 189	18 742
民國85年 1996	1 051 066	90 517	157 767	242 105	53 559	89 240	104 524	12 077
民國86年 1997	1 507 223	43 769	200 202	137 547	8 848	25 752	105 072	6 976
民國87年 1998	1 169 590	26 238	165 544	12 419	1 444	5 154	123 590	15 275
民國88年 1999	82 281	6 337	64 173	152 603	9 560	34 198	-	-
民國89年 2000	4 663 671	20 519	99 530	71 787	11 646	67 459	12 836	4 762
民國90年 2001	4 246 613	46 764	252 750	2 414 340	6 131	14 388	-	-
民國91年 2002	850 666	24 332	133 899	32 102	2 822	7 084	-	-
第1季 1st Qua.	106 163	1 371	9 558	1 016	222	475	-	-
1月 Jan.	1 908	735	6 603	1 016	222	475	-	-
2月 Feb.	57 809	34	568	-	-	-	-	-
3月 Mar.	46 446	602	2 387	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	277 341	2 762	17 624	21 396	1 928	5 478	-	-
4月 Apr.	59 808	739	3 546	6 402	494	910	-	-
5月 May	217 533	2 023	14 078	14 291	1 327	4 344	-	-
6月 June	-	-	-	703	107	224	-	-
第3季 3rd Qua.	281 464	12 094	61 537	7 087	302	541	-	-
7月 July	40 381	2 355	13 874	898	137	259	-	-
8月 Aug.	174 991	4 677	25 533	6 189	165	282	-	-
9月 Sept.	66 092	5 062	22 130	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	185 698	8 105	45 180	2 603	370	590	-	-
10月 Oct.	46 850	5 203	33 488	770	117	210	-	-
11月 Nov.	116 797	904	2 039	1 833	253	380	-	-
12月 Dec.	22 051	1 998	9 653	-	-	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-79.97	-47.97	-47.02	-98.67	-53.97	-50.76	-	-

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十一年至九十一年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District						
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential			
	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
	14 634	142 021	24 881	133 804	-	-	-	-	-	-
	5 941	234 291	18 943	103 307	-	-	-	-	-	-
	14 510	153 904	104 679	149 744	-	-	-	-	-	-
	20 393	214 185	107 245	144 453	-	-	-	-	-	-
	18 771	60 439	83 431	149 842	-	-	-	-	-	-
	15 217	495 513	21 833	41 357	-	-	-	15 940	1 862	5 411
	47 719	652 810	18 615	62 617	960	137	223	8 427	4 402	35 107
	-	43 372	8 785	32 512	9 041	3 339	25 095	5 649	385	1 983
	19 234	993 540	39 620	308 343	183 569	1 078	1 078	-	-	-
	-	267 980	60 413	231 783	281 993	10 081	46 045	-	-	-
	-	1 353 198	34 758	100 315	1 270 624	7 493	30 895	-	-	-
	-	271 790	5 239	11 757	289 806	2 305	3 562	-	-	-
	-	19 127	890	2 507	12 402	60	60	-	-	-
	-	17 508	2 505	5 458	776	445	1 702	-	-	-
	-	235 155	1 844	3 792	276 628	1 800	1 800	-	-	-
	-	107 520	10 182	27 327	500 371	3 346	10 861	-	-	-
	-	11 045	2 505	6 894	497 754	2 676	7 564	-	-	-
	-	76 289	7 369	19 699	-	-	-	-	-	-
	-	20 186	308	734	2 617	670	3 297	-	-	-
	-	856 581	8 592	31 515	298 090	626	1 850	-	-	-
	-	12 280	4 920	13 796	286 683	18	18	-	-	-
	-	14 898	1 570	11 054	-	-	-	-	-	-
	-	829 403	2 102	6 665	11 407	608	1 832	-	-	-
	-	117 307	10 745	29 716	182 357	1 216	14 622	-	-	-
	-	17 061	2 234	5 500	176 045	65	150	-	-	-
	-	32 007	4 705	11 884	3 974	1 141	14 343	-	-	-
	-	68 239	3 806	12 332	2 338	10	129	-	-	-
	-	404.96	-42.47	-56.72	350.59	-25.67	-32.90	-	-	-