

## 25 縣市建造執照及使用執照之核發概況

### (一) 臺北縣

#### 1. 建造執照

臺北縣 98 年全年核發建造執照件數計 577 件，較上年減 15.6%，總樓地板面積為 305 萬 2 千平方公尺，較上年減 29.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)181 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 59.3%，工業、倉儲類(C 類)38 萬 7 千平方公尺次之，占 12.7%，辦公、服務類(G 類) 30 萬 6 千平方公尺居第三，占 10.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 9,903 戶，總樓地板面積為 181 萬平方公尺，平均每戶面積為 182.8 平方公尺。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

#### 2. 使用執照

臺北縣 98 年全年核發使用執照件數計 801 件，較上年減 7.5%，總樓地板面積為 592 萬 2 千平方公尺，較上年減 4.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)412 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 69.6%，辦公、服務類(G 類)76 萬 3 千平方公尺次之，占 12.9%，工業、倉儲類(C 類)43 萬 4 千平方公尺居第三，占 7.3%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 26,242 戶，總樓地板面積為 412 萬平方公尺，平均每戶面積為 157.0 平方公尺。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

圖 1 臺北縣核發建築執照總樓地板面積

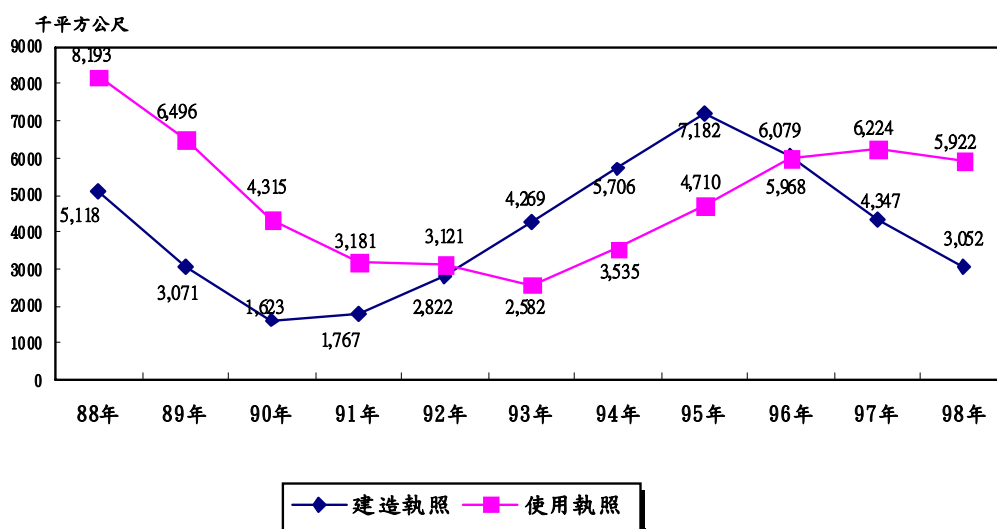


表 1 98 年臺北縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	3,052,315	2,753	89,455	386,846	245,998	10,044	144,280	306,078	40,196	1,810,110	619	15,936
使用執照	5,922,074	377	147,920	433,570	386,738	614	21,803	762,523	17,129	4,120,161	5,085	26,154

## (二) 宜蘭縣

### 1. 建造執照

宜蘭縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,246 件，較上年增 21.8%，總樓地板面積為 66 萬 3 千平方公尺，較上年增 27.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)37 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 56.1%，工業、倉儲類(C 類)12 萬 4 千平方公尺次之，占 18.8%，其他 8 萬 2 千平方公尺再次之，占 12.3%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,885 戶，總樓地板面積為 37 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 197.2 平方公尺。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

### 2. 使用執照

宜蘭縣 98 年全年核發使用執照件數計 1,014 件，較上年減 27.3%，總樓地板面積為 48 萬 4 千平方公尺，較上年減 45.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)17 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.4%，工業、倉儲類(C 類)12 萬 8 千平方公尺次之，占 26.4%，休閒、文教類(D 類)6 萬 8 千平方公尺再次之，占 14.1%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,126 戶，總樓地板面積為 17 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 152.2 平方公尺。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

圖 2 宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積

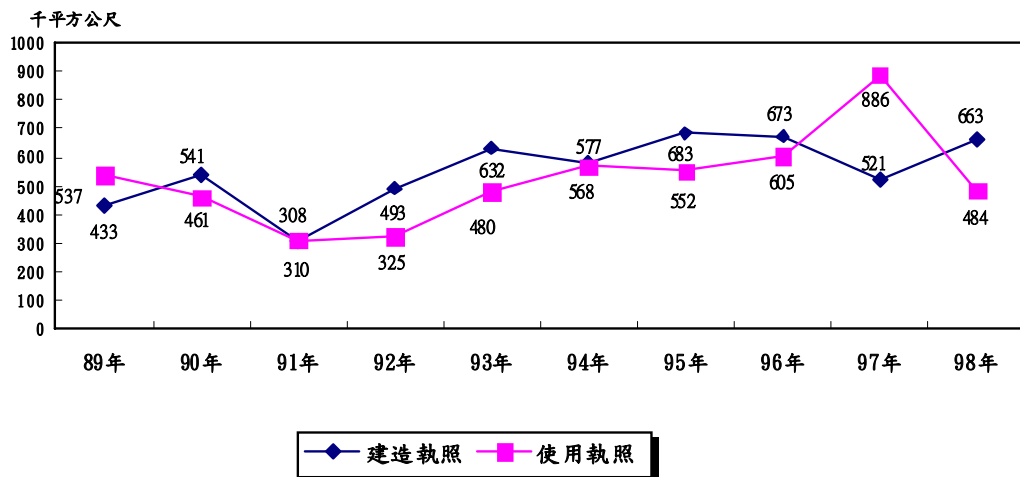


表 2 98 年宜蘭縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	662,529	5,396	13,849	124,352	18,868	5,595	3,626	37,323	-	371,772	79	81,669
使用執照	483,996	3,652	50,687	127,913	68,412	2,346	12,177	18,426	22,836	171,382	-	6,165

### (三) 桃園縣

#### 1. 建造執照

桃園縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,455 件，較上年減 5.5%，總樓地板面積為 207 萬 4 千平方公尺，較上年減 29.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)96 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 46.4%，工業、倉儲類(C 類)60 萬 2 千平方公尺次之，占 29.0%，休閒、文教類(D 類)22 萬 8 千平方公尺再次之，占 11.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 4,700 戶，總樓地板面積為 96 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 204.8 平方公尺。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

#### 2. 使用執照

桃園縣 98 年全年核發使用執照件數計 1,297 件，較上年減 43.1%，總樓地板面積為 266 萬平方公尺，較上年減 36.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 146 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.2%，工業、倉儲類(C 類)64 萬 4 千平方公尺次之，占 24.2%，辦公、服務類(G 類)17 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 8,287 戶，總樓地板面積為 146 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 177.2 平方公尺。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

圖3 桃園縣核發建築執照總樓地板面積

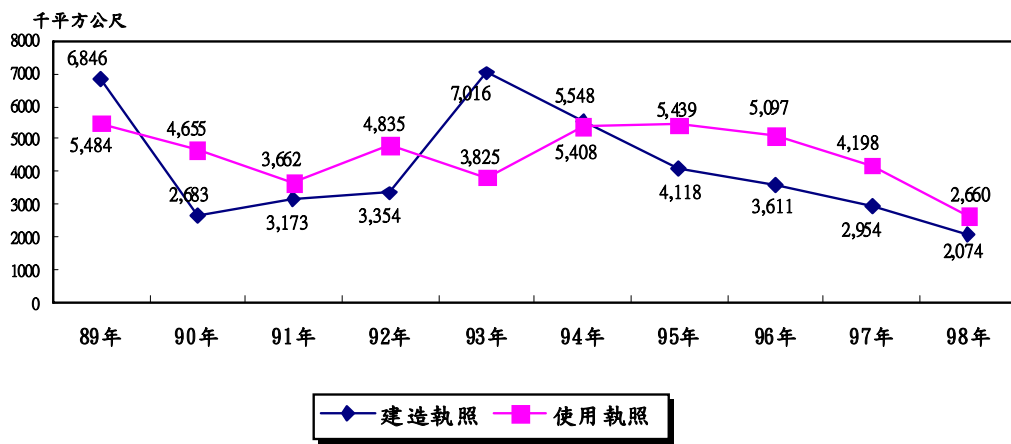


表 3 98 年桃園縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	2,074,362	1,933	85,039	601,506	227,552	11,454	27,423	135,605	17,628	962,506	2,025	1,691
使用執照	2,660,063	54,048	75,327	644,489	127,934	28,171	22,244	177,264	58,778	1,468,207	1,784	1,817

#### (四) 新竹縣

##### 1. 建造執照

新竹縣 98 年全年核發建造執照件數計 650 件，較上年減 17.4%，總樓地板面積為 86 萬平方公尺，較上年減 33.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2類)60 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 70.2%，工業、倉儲類(C類)7 萬 5 千平方公尺次之，占 8.7%，辦公、服務類(G類)7 萬 2 千平方公尺再次之，占 8.4%。

98 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 2,851 戶，總樓地板面積為 60 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 211.7 平方公尺。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

##### 2. 使用執照

新竹縣 98 年全年核發使用執照件數計 715 件，較上年減 21.6%，總樓地板面積為 113 萬 5 千平方公尺，較上年增 0.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2類)64 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.1%，商業類(B類)14 萬平方公尺次之，占 12.4%，其他 8 萬 7 千平方公尺再次之，占 7.7%。

98 年全年核發住宅(H-2類)使用執照共 3,188 戶，總樓地板面積為 64 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 203.1 平方公尺。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

圖 4 新竹縣核發建築執照總樓地板面積

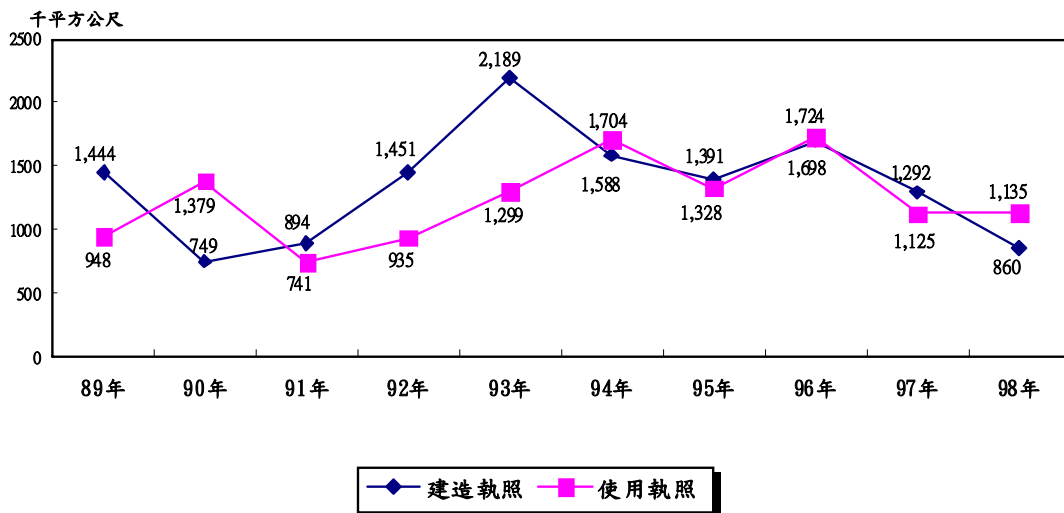


表 4 98 年新竹縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	859,643	5,414	2,265	74,757	42,227	5,723	26,026	72,295	26	603,609	291	25,010
使用執照	1,134,893	296	140,179	81,457	76,443	902	16,804	77,636	5,427	647,639	1,064	87,046

## (五) 苗栗縣

### 1. 建造執照

苗栗縣 98 年全年核發建造執照件數計 925 件，較上年減 14.1%，總樓地板面積為 48 萬 3 千平方公尺，較上年減 24.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)20 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.7%，辦公、服務類(G 類) 10 萬 9 千平方公尺次之，占 22.6%，工業、倉儲類(C 類) 5 萬 6 千平方公尺再次之，占 11.6%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,053 戶，總樓地板面積為 20 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 195.9 平方公尺。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

### 2. 使用執照

苗栗縣 98 年全年核發使用執照件數計 922 件，較上年減 40.7%，總樓地板面積為 55 萬 1 千平方公尺，較上年減 25.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 21 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.8%，工業、倉儲類(C 類)10 萬 2 千平方公尺次之，占 18.5%，辦公、服務類(G 類)8 萬 9 千平方公尺再次之，占 16.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,125 戶，總樓地板面積為 21 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 190.2 平方公尺。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

圖 5 苗栗縣核發建築執照總樓地板面積

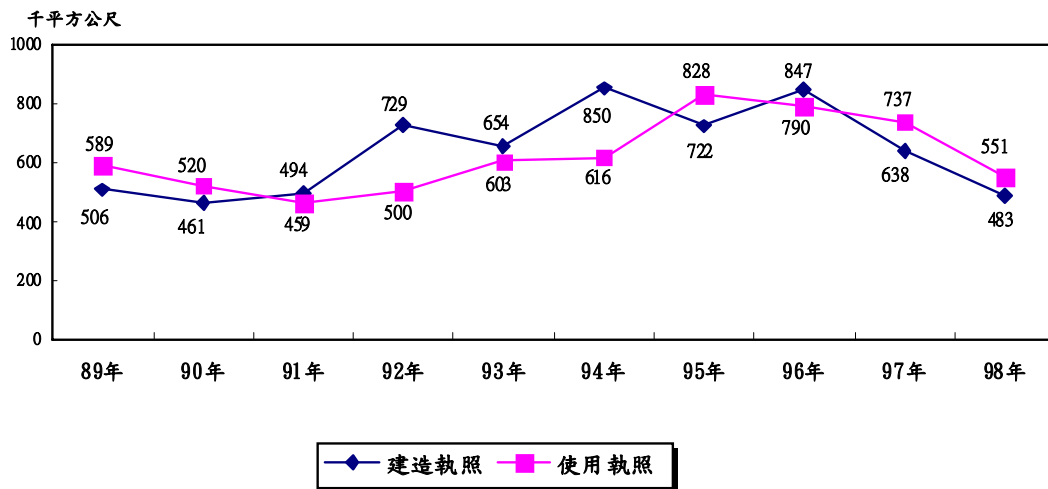


表 5 98 年苗栗縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	482,850	21,725	6,199	56,048	34,503	27,011	4,492	109,166	590	206,327	534	16,255
使用執照	550,850	5,306	19,873	102,128	63,101	14,017	1,389	89,084	2,912	213,978	188	38,874

## (六) 臺中縣

### 1. 建造執照

臺中縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,739 件，較上年增 0.5%，總樓地板面積為 116 萬 3 千平方公尺，較上年增 4.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 60 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 52.3%，工業、倉儲類(C 類)34 萬平方公尺次之，占 29.2%，辦公、服務類(G 類)6 萬 1 千平方公尺再次之，占 5.3%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,078 戶，總樓地板面積為 60 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 197.6 平方公尺。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

### 2. 使用執照

臺中縣 98 年全年核發使用執照件數計 1,358 件，較上年減 42.6%，總樓地板面積為 103 萬平方公尺，較上年減 33.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 46 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 45.5%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 7 千平方公尺次之，占 25.9%，辦公、服務類(G 類)10 萬 8 千平方公尺再次之，占 10.4%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 2,389 戶，總樓地板面積為 46 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 196.1 平方公尺。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

圖 6 臺中縣核發建築執照總樓地板面積

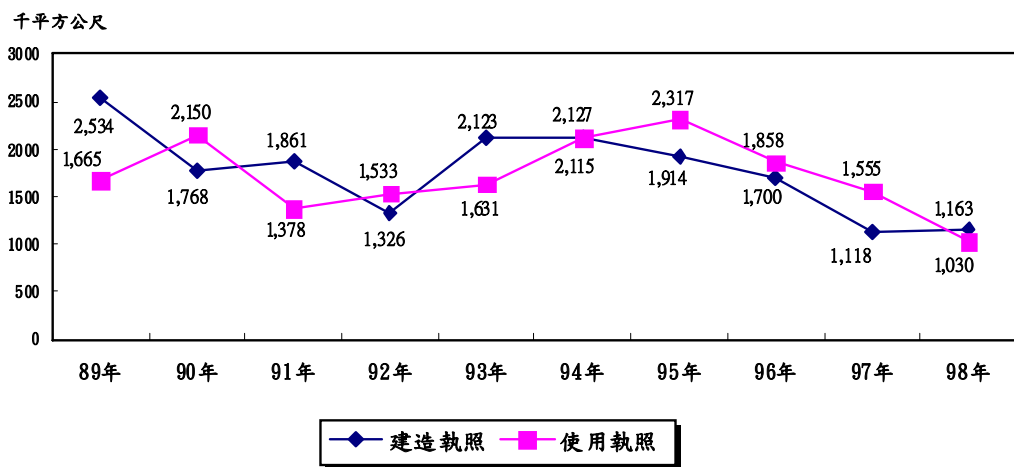


表 6 98 年臺中縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	1,162,852	3,041	2,062	340,093	33,839	23,132	28,797	61,122	1,832	608,233	285	60,416
使用執照	1,029,989	23,039	15,170	267,215	76,838	17,297	14,483	107,554	9,863	468,389	286	29,855

## (七) 彰化縣

### 1. 建造執照

彰化縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,296 件，較上年增 35.1%，總樓地板面積為 67 萬 9 千平方公尺，較上年增 14.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)29 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.7%，工業、倉儲類(C 類) 23 萬 4 千平方公尺次之，占 34.5%，休閒、文教類(D 類) 7 萬平方公尺再次之，占 10.3%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,291 戶，總樓地板面積為 29 萬平方公尺，平均每戶面積為 224.8 平方公尺。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

### 2. 使用執照

彰化縣 98 年全年核發使用執照件數計 936 件，較上年減 34.7%，總樓地板面積為 60 萬平方公尺，較上年減 34.7%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 24 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 41.6%，工業、倉儲類(C 類)22 萬平方公尺次之，占 36.7%，休閒、文教類(D 類)5 萬平方公尺再次之，占 8.4%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,160 戶，總樓地板面積為 24 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 215.0 平方公尺。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

圖7 彰化縣核發建築執照總樓地板面積

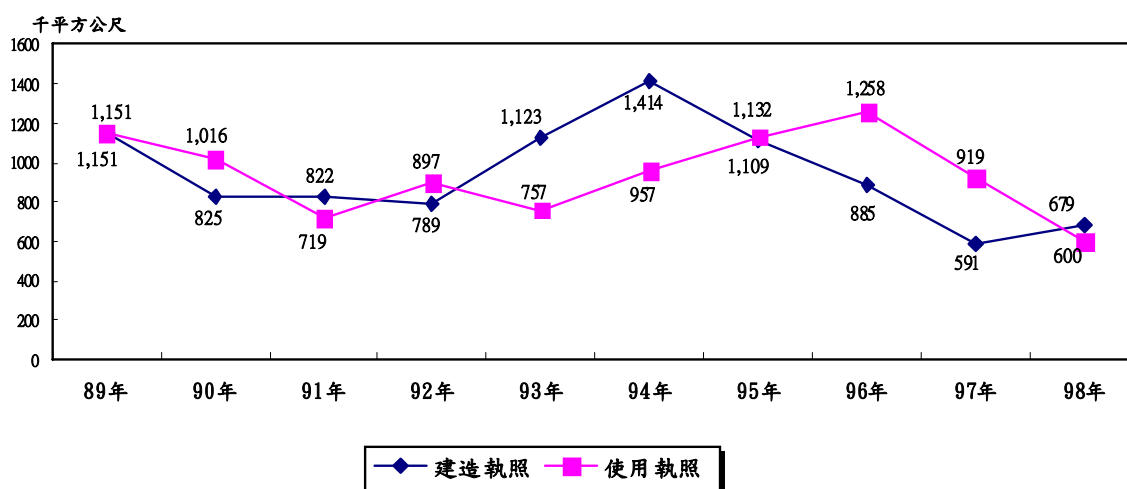


表 7 98 年彰化縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	679,215	327	5,112	234,096	69,714	30,173	14,456	28,112	473	290,213	943	5,596
使用執照	600,097	1,228	3,138	220,082	50,237	13,035	7,285	46,872	526	249,362	1,441	6,891



## (八) 南投縣

### 1. 建造執照

南投縣 98 年全年核發建造執照件數計 536 件，較上年增 3.9%，總樓地板面積為 16 萬 9 千平方公尺，較上年減 54.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 7 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 41.8%，工業、倉儲類(C 類)2 萬 7 千平方公尺次之，占 16.2%，住宿類之宿舍安養(H-1 類) 2 萬 1 千平方公尺再次之，占 12.4%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 449 戶，總樓地板面積為 7 萬平方公尺，平均每戶面積為 156.8 平方公尺。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

### 2. 使用執照

南投縣 98 年全年核發使用執照件數計 457 件，較上年減 37.8%，總樓地板面積為 42 萬 4 千平方公尺，較上年增 32.5%。其中，以核發休閒、文教類(D 類)15 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.3%，住宿類之住宅(H-2 類)5 萬 9 千平方公尺次之，占 14.0%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)5 萬 7 千平方公尺再次之，占 13.3%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 348 戶，總樓地板面積為 5 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 170.7 平方公尺。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

圖 8 南投縣核發建築執照總樓地板面積

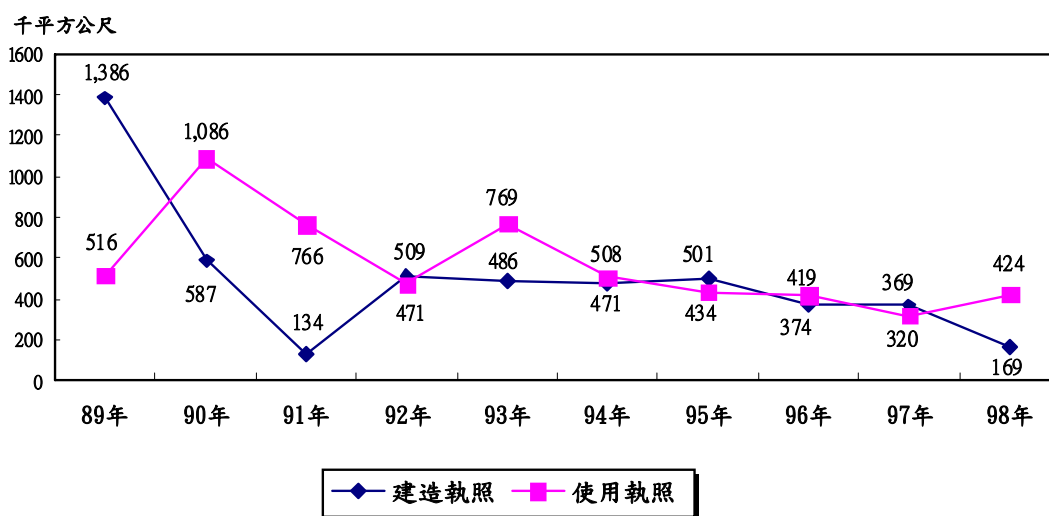


表 8 98 年南投縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	168,592	432	10,930	27,333	9,255	1,776	528	6,616	20,938	70,403	-	20,381
使用執照	423,900	6,626	36,065	39,113	149,771	33,889	2,065	9,795	56,557	59,396	432	30,191



## (九) 雲林縣

### 1. 建造執照

雲林縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,028 件，較上年增 3.2%，總樓地板面積為 47 萬 7 千平方公尺，較上年減 21.5%。以核發住宿類之住宅(H-2 類)17 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.8%，其他 10 萬 2 千平方公尺次之，占 21.4%，工業、倉儲類(C 類)8 萬 9 千平方公尺再次之，占 18.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 781 戶，總樓地板面積為 17 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 218.8 平方公尺。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

### 2. 使用執照

雲林縣 98 年全年核發使用執照件數計 883 件，較上年減 36.3%，總樓地板面積為 56 萬 7 千平方公尺，較上年減 37.3%。其中，以核發工業、倉儲類(C 類) 20 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.8%，住宿類之住宅(H-2 類) 14 萬 6 千平方公尺次之，占 25.7%，衛生、福利、更生類(F 類)6 萬 3 千平方公尺再次之，占 11.2%。

98 年全年核發住宅類(H-2 類)使用執照共 687 戶，總樓地板面積為 14 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 212.0 平方公尺。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

圖 9 雲林縣核發建築執照總樓地板面積

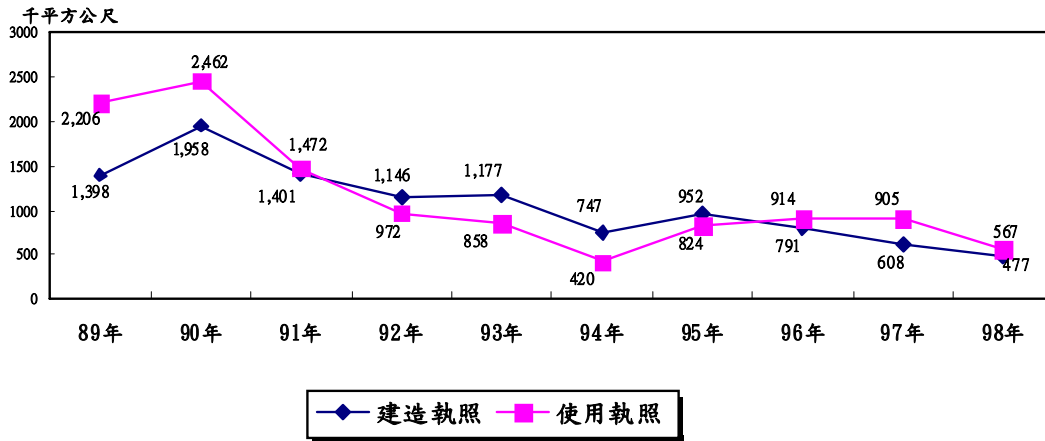


表 9 98 年雲林縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	476,922	466	1,537	89,176	47,116	179	2,424	48,556	13,559	170,850	864	102,195
使用執照	567,130	1,468	3,861	202,876	34,899	3,245	63,380	45,983	13,351	145,671	676	51,720

## (十) 嘉義縣

### 1. 建造執照

嘉義縣 98 年全年核發建造執照件數計 693 件，較上年增 39.2%，總樓地板面積為 31 萬平方公尺，較上年增 28.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)10 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.8%，工業、倉儲類(C 類)10 萬 2 千平方公尺次之，占 33.0%，休閒、文教類(D 類)4 萬 9 千平方公尺再次之，占 15.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 640 戶，總樓地板面積為 10 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 168.5 平方公尺。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

### 2. 使用執照

嘉義縣 98 年全年核發使用執照件數計 401 件，較上年減 46.5%，總樓地板面積為 29 萬 9 千平方公尺，較上年減 43.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)11 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.9%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)6 萬 6 千平方公尺次之，占 22.1%，工業、倉儲類(C 類)3 萬 9 千平方公尺再次之，占 13.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 370 戶，總樓地板面積為 11 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 315.0 平方公尺。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

圖 10 嘉義縣核發建築執照總樓地板面積

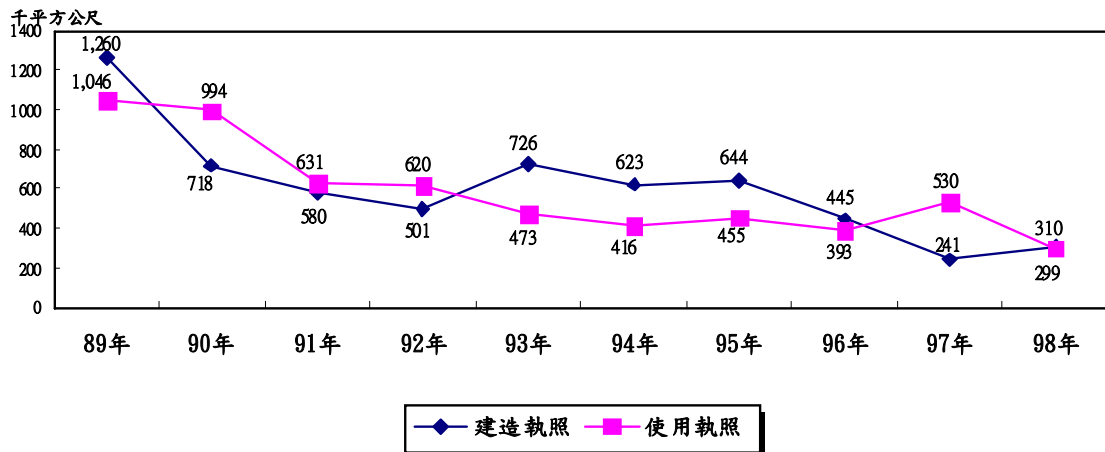


表 10 98 年嘉義縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	309,697	2,891	2,623	102,333	48,768	3,040	4,461	9,390	3,154	107,845	-	25,192
使用執照	299,291	2,527	5,034	38,766	36,003	6,685	2,531	4,330	66,107	116,557	-	20,751

## (十一) 臺南縣

### 1. 建造執照

臺南縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,883 件，較上年減 13.1%，總樓地板面積為 78 萬 2 千平方公尺，較上年減 33.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)34 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 43.8%，工業、倉儲類(C 類)16 萬 5 千平方公尺次之，占 21.1%，其他 14 萬 4 千平方公尺再次之，占 18.5%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,665 戶，總樓地板面積為 34 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 205.6 平方公尺。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

### 2. 使用執照

臺南縣 98 年全年核發使用執照件數計 1,590 件，較上年減 44.7%，總樓地板面積為 83 萬 4 千平方公尺，較上年減 40.0%。其中，以核發工業、倉儲類(C 類)30 萬 3 千平方公尺最多，占 36.3%，住宿類之住宅(H-2 類)28 萬 2 千平方公尺次之，占全年總樓地板面積之 33.8%，其他 9 萬 6 千平方公尺再次之，占 11.5%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,449 戶，總樓地板面積為 28 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 194.8 平方公尺。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

圖11 臺南縣核發建築執照總樓地板面積

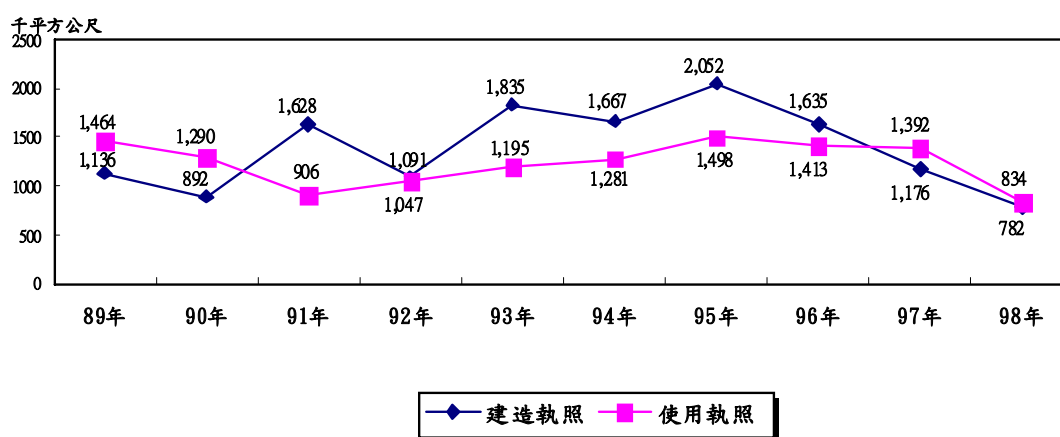


表 11 98 年臺南縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	782,097	1,237	2,185	164,680	69,224	16,504	3,331	31,805	5,397	342,277	1,019	144,438
使用執照	834,364	-	983	303,284	87,141	21,638	3,238	25,881	11,786	282,239	1,930	96,244

## (十二) 高雄縣

### 1. 建造執照

高雄縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,663 件，較上年增 29.2%，總樓地板面積為 113 萬 8 千平方公尺，較上年減 15.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)59 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.8%，工業、倉儲類(C 類)26 萬 8 千平方公尺次之，占 23.5%，休閒、文教類(D 類)7 萬 8 千平方公尺再次之，占 6.9%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,543 戶，總樓地板面積為 59 萬平方公尺，平均每戶面積為 166.4 平方公尺。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

### 2. 使用執照

高雄縣 98 年全年核發使用執照件數計 1,054 件，較上年減 54.7%，總樓地板面積為 101 萬 2 千平方公尺，較上年減 24.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)30 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 30.0%，工業、倉儲類(C 類)18 萬 5 千平方公尺次之，占 18.3%，商業類(B 類)17 萬 1 千平方公尺再次之，占 16.9%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,442 戶，總樓地板面積為 30 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 210.3 平方公尺。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

圖 12 高雄縣核發建築執照總樓地板面積

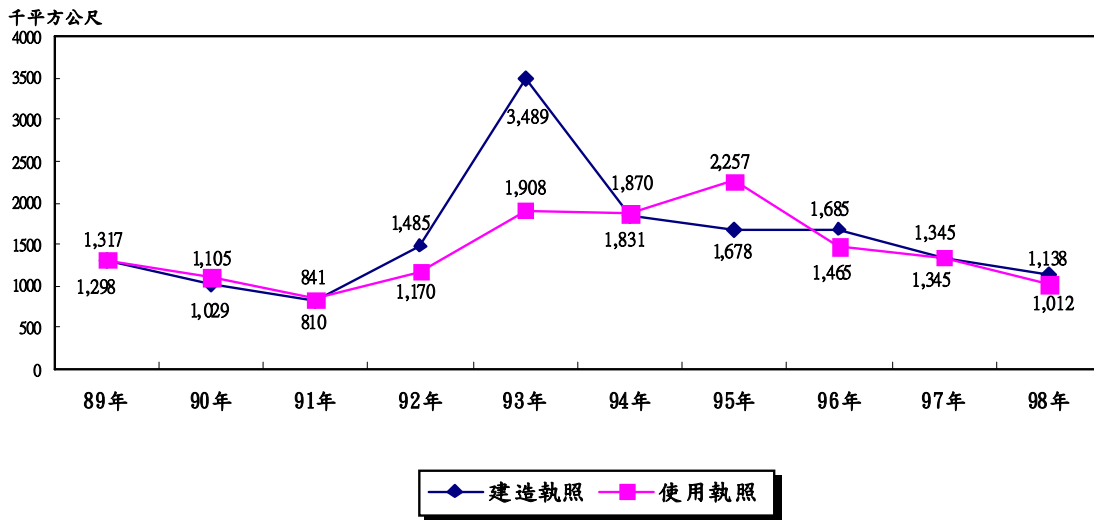


表 12 98 年高雄縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	1,137,865	-	3,471	267,559	78,088	40,149	8,597	56,925	15,838	589,610	453	77,175
使用執照	1,011,553	-	171,044	184,889	135,688	52,025	2,161	49,239	19,251	303,206	-	94,050

### (十三) 屏東縣

#### 1. 建造執照

屏東縣 98 年全年核發建造執照件數計 1,060 件，較上年增 4.0%，總樓地板面積為 58 萬 4 千平方公尺，較上年增 2.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)22 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.8%，其他 17 萬 6 千平方公尺次之，占 30.2%，工業、倉儲類(C 類)7 萬 5 千平方公尺再次之，占 12.9%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,136 戶，總樓地板面積為 22 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 199.4 平方公尺。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

#### 2. 使用執照

屏東縣 98 年全年核發使用執照件數計 857 件，較上年減 31.7%，總樓地板面積為 52 萬 8 千平方公尺，較上年增 1.0%。其中，以核發其他 18 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.5%，住宿類之住宅(H-2 類)11 萬 5 千平方公尺次之，占 21.7%，工業、倉儲類(C 類)9 萬 9 千平方公尺再次之，占 18.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 521 戶，總樓地板面積為 11 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 220.0 平方公尺。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

圖 13 屏東縣核發建築執照總樓地板面積

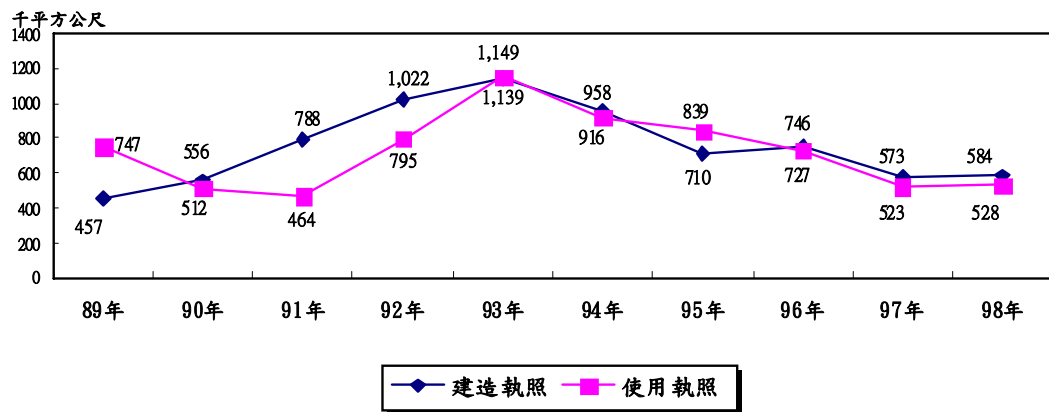


表 13 98 年屏東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	584,156	4,250	11,689	75,373	58,775	16,315	2,711	10,416	1,271	226,570	439	176,347
使用執照	528,242	695	5,543	98,807	80,640	11,521	17,815	14,014	1,940	114,644	238	182,385

## (十四) 臺東縣

### 1. 建造執照

臺東縣 98 年全年核發建造執照件數計 419 件，較上年增 40.1%，總樓地板面積為 16 萬 5 千平方公尺，較上年增 82.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 7 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 46.5%，商業類(B 類)4 萬 5 千平方公尺次之，占 27.3%，工業、倉儲類(C 類)2 萬 1 千平方公尺再次之，占 13.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 357 戶，總樓地板面積為 7 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 214.4 平方公尺。(詳圖 14、表 14 及附表 19)

### 2. 使用執照

臺東縣 98 年全年核發使用執照件數計 305 件，較上年減 20.2%，總樓地板面積為 8 萬 8 千平方公尺，較上年減 41.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)5 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.7%，休閒、文教類(D 類)2 萬 1 千平方公尺次之，占 23.5%，其他 5 千平方公尺再次之，占 5.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 254 戶，總樓地板面積為 5 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 202.1 平方公尺。(詳圖 14、表 14 及附表 19)

圖14 臺東縣核發建築執照總樓地板面積

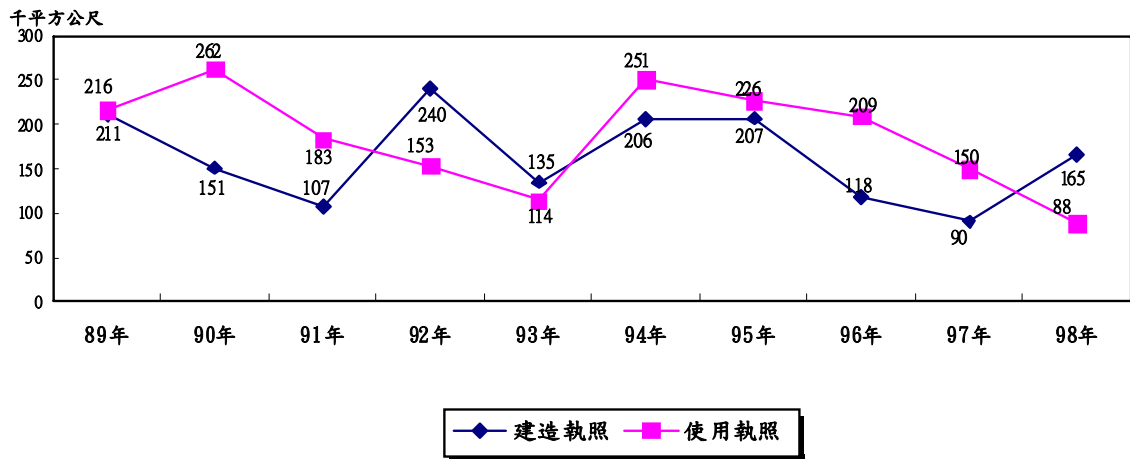


表 14 98 年臺東縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	164,519	-	44,870	21,368	2,070	1,486	26	9,164	326	76,538	-	8,671
使用執照	87,515	-	-	2,046	20,571	1,546	1,432	2,687	3,325	51,337	-	4,571

## (十五) 花蓮縣

### 1. 建造執照

花蓮縣 98 年全年核發建造執照件數計 580 件，較上年增 31.2%，總樓地板面積為 34 萬 6 千平方公尺，較上年增 106.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)11 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 33.2%，休閒、文教類(D 類)8 萬 9 千平方公尺次之，占 25.6%，住宿類之宿舍安養(H-1 類)5 萬 9 千平方公尺再次之，占 17.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 609 戶，總樓地板面積為 11 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 188.4 平方公尺。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

### 2. 使用執照

花蓮縣 98 年全年核發使用執照件數計 441 件，較上年減 27.4%，總樓地板面積為 27 萬 1 千平方公尺，較上年增 1.2%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)7 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 27.7%，商業類(B 類)5 萬 2 千平方公尺次之，占 19.2%，衛生、福利、更生類(F 類)4 萬 2 千平方公尺再次之，占 15.5%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 350 戶，總樓地板面積為 7 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 214.6 平方公尺。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

圖 15 花蓮縣核發建築執照總樓地板面積

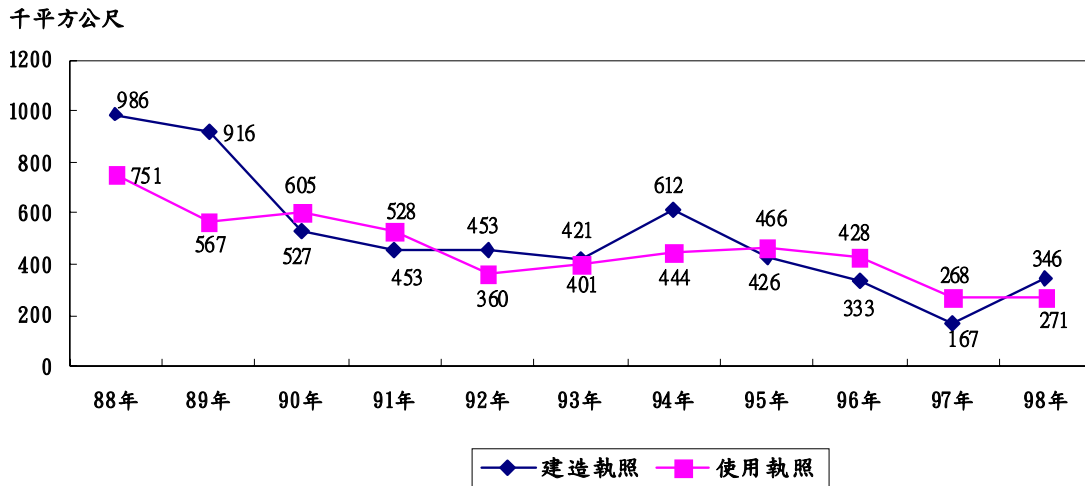


表 15 98 年花蓮縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺										
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	345,644	-	19,486	4,552	88,562	3,514	23,905	11,222	58,810	114,740	85	20,768
使用執照	271,145	1,167	52,194	15,234	41,180	13,721	41,902	14,079	3,982	75,127	85	12,474



## (十六) 澎湖縣

### 1. 建造執照

澎湖縣 98 年全年核發建造執照件數計 306 件，較上年增 11.3%，總樓地板面積為 9 萬 8 千平方公尺，較上年減 40.0%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)6 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 63.2%，工業、倉儲類(C 類)1 萬 4 千平方公尺次之，占 14.4%，辦公、服務類(G 類)1 萬 1 千平方公尺再次之，占 11.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 250 戶，總樓地板面積為 6 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 247.9 平方公尺。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

### 2. 使用執照

澎湖縣 98 年全年核發使用執照件數計 274 件，較上年減 16.5%，總樓地板面積為 9 萬 5 千平方公尺，較上年減 24.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)5 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 58.7%，商業類(B 類)1 萬 3 千平方公尺次之，占 13.4%，休閒、文教類(D 類)1 萬 1 千平方公尺再次之，占 11.7%。

98 年全年核發住宅類(H-2 類)使用執照共 232 戶，總樓地板面積為 5 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 240.7 平方公尺。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

圖 16 澎湖縣核發建築執照總樓地板面積

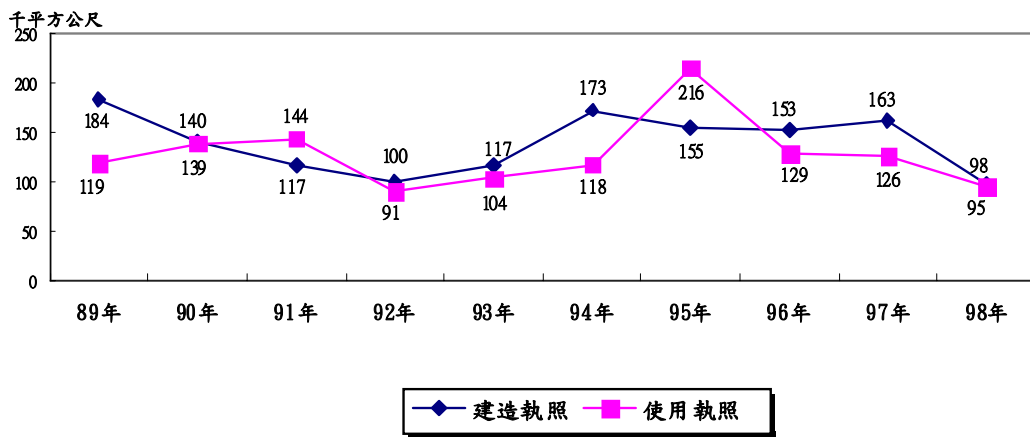


表 16 98 年澎湖縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	98,149	624	1,671	14,094	7,020	1,080	174	11,499	-	61,987	-	-
使用執照	95,158	-	12,724	3,373	11,120	350	614	10,939	-	55,849	-	189

## (十七) 基隆市

### 1. 建造執照

基隆市 98 年全年核發建造執照件數計 86 件，較上年減 14.0%，總樓地板面積為 23 萬 1 千平方公尺，較上年減 8.0%。其中，以核發休閒、文教類(D類)8 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.4%，住宿類之住宅(H-2類)7 萬 9 千平方公尺次之，占 34.0%，辦公、服務類(G類)4 萬 2 千平方公尺再次之，占 18.0%。

98 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 363 戶，總樓地板面積為 7 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 216.9 平方公尺。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

### 2. 使用執照

基隆市 98 年全年核發使用執照件數計 88 件，較上年減 9.3%，總樓地板面積為 34 萬平方公尺，較上年增 3.6%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2類)27 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 79.5%，休閒、文教類(D類)4 萬 3 千平方公尺次之，占 12.5%，工業、倉儲類(C類)1 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.5%。

98 年全年核發住宅(H-2類)使用執照共 1,747 戶，總樓地板面積為 27 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 154.9 平方公尺。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

圖 17 基隆市核發建築執照總樓地板面積

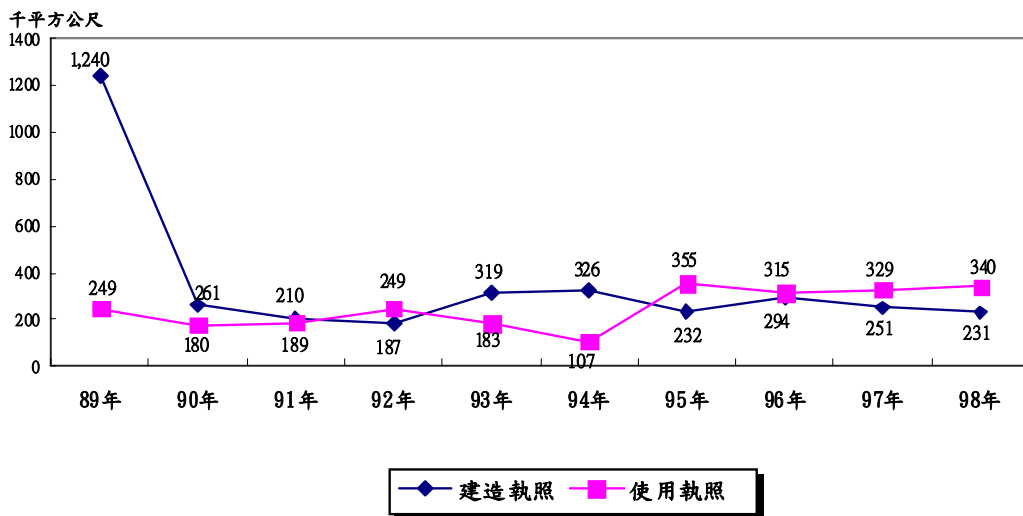


表 17 98 年基隆市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	231,237	-	196	21,849	79,606	137	-	41,641	-	78,721	-	9,087
使用執照	340,480	-	-	15,153	42,575	-	-	7,329	2,238	270,586	159	2,440

## (十八) 新竹市

### 1. 建造執照

新竹市 98 年全年核發建造執照件數計 352 件，較上年增 11.8%，總樓地板面積為 89 萬 1 千平方公尺，較上年減 10.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)64 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.4%，辦公、服務類(G 類)14 萬 3 千平方公尺次之，占 16.0%，休閒、文教類(D 類)5 萬 1 千平方公尺再次之，占 5.8%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 3,044 戶，總樓地板面積為 64 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 212.1 平方公尺。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

### 2. 使用執照

新竹市 98 年全年核發使用執照件數計 298 件，較上年減 46.3%，總樓地板面積為 95 萬 9 千平方公尺，較上年減 10.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 60 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 63.2%，辦公、服務類(G 類)16 萬 8 千平方公尺次之，占 17.5%，商業類(B 類)4 萬 5 千平方公尺再次之，占 4.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 3,022 戶，總樓地板面積為 60 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 200.5 平方公尺。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

圖 18 新竹市核發建築執照總樓地板面積

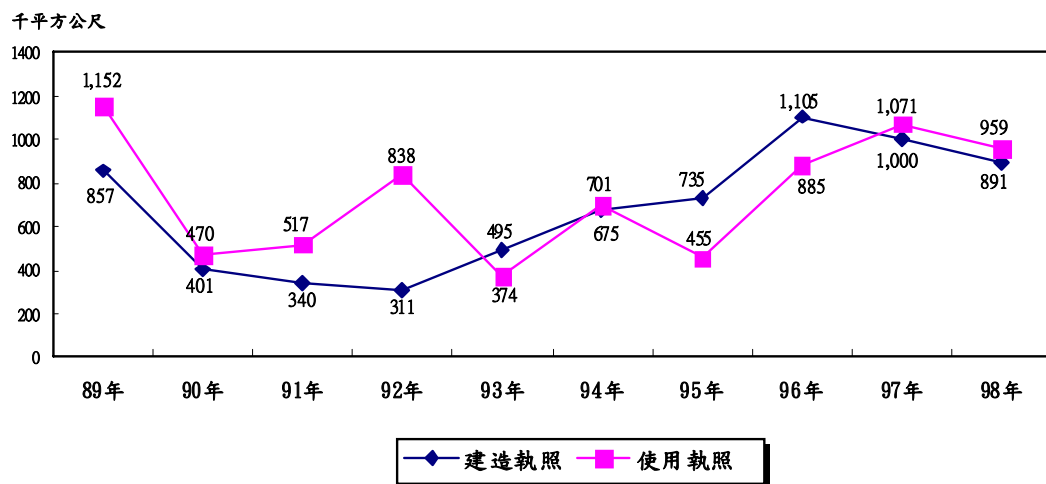


表 18 98 年新竹市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

	單位：平方公尺											
	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	891,324	-	-	10,391	51,487	6,415	799	142,502	19,624	645,534	-	14,572
使用執照	959,377	2,830	45,161	37,720	38,926	1,669	36,444	168,159	727	606,011	-	21,730

## (十九) 臺中市

### 1. 建造執照

臺中市 98 年全年核發建造執照件數計 733 件，較上年增 12.3%，總樓地板面積為 106 萬 2 千平方公尺，較上年減 51.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)68 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 64.2%，工業、倉儲類(C 類) 12 萬 7 千平方公尺次之，占 11.9%，辦公、服務類(G 類)11 萬 6 千平方公尺再次之，占 11.0%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,771 戶，總樓地板面積為 68 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 246.2 平方公尺。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

### 2. 使用執照

臺中市 98 年全年核發使用執照件數計 538 件，較上年減 42.8%，總樓地板面積為 182 萬 5 千平方公尺，較上年減 5.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 131 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 72.1%，辦公、服務類(G 類)20 萬平方公尺次之，占 11.0%，工業、倉儲類(C 類)9 萬 5 千平方公尺再次之，占 5.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 6,086 戶，總樓地板面積為 131 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 216.2 平方公尺。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

圖19 臺中市核發建築執照總樓地板面積

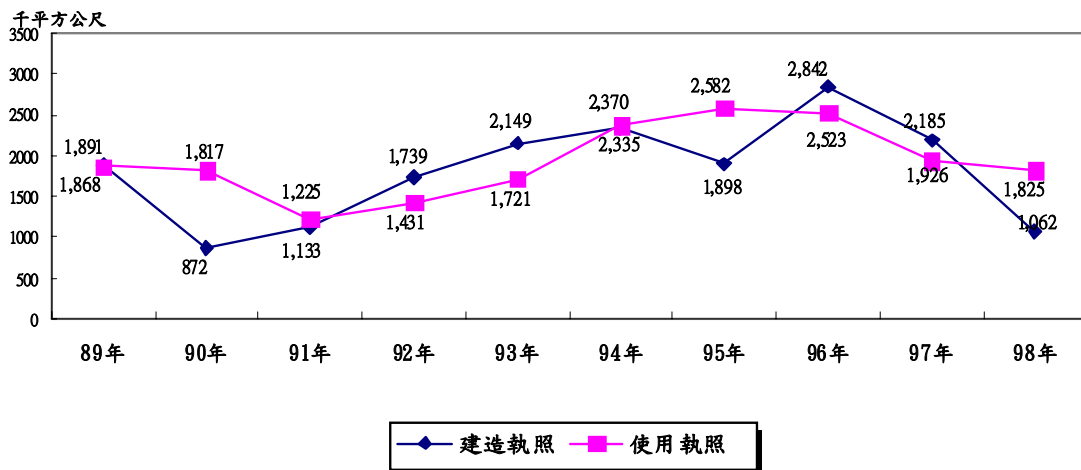


表 19 98 年臺中市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	1,062,249	-	922	126,523	91,025	614	3,554	116,342	21,503	682,265	-	19,501
使用執照	1,825,083	2,589	33,186	94,795	75,782	6,085	39,942	200,335	-	1,315,743	600	56,026

## (二十) 嘉義市

### 1. 建造執照

嘉義市 98 年全年核發建造執照件數計 405 件，較上年增 27.0%，總樓地板面積為 19 萬 1 千平方公尺，較上年增 10.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 10 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 52.5%，休閒、文教類(D 類)4 萬 1 千平方公尺次之，占 21.4%，工業、倉儲類(C 類) 2 萬 2 千平方公尺再次之，占 11.4%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 466 戶，總樓地板面積為 10 萬平方公尺，平均每戶面積為 214.6 平方公尺。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

### 2. 使用執照

嘉義市 98 年全年核發使用執照件數計 304 件，較上年減 48.7%，總樓地板面積為 17 萬 6 千平方公尺，較上年減 43.3%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 7 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.7%，其他 3 萬 3 千平方公尺次之，占 18.6%，衛生、福利、更生類(F 類)2 萬 7 千平方公尺再次之，占 15.6%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 349 戶，總樓地板面積為 7 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 215.0 平方公尺。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

圖 20 嘉義市核發建築執照總樓地板面積

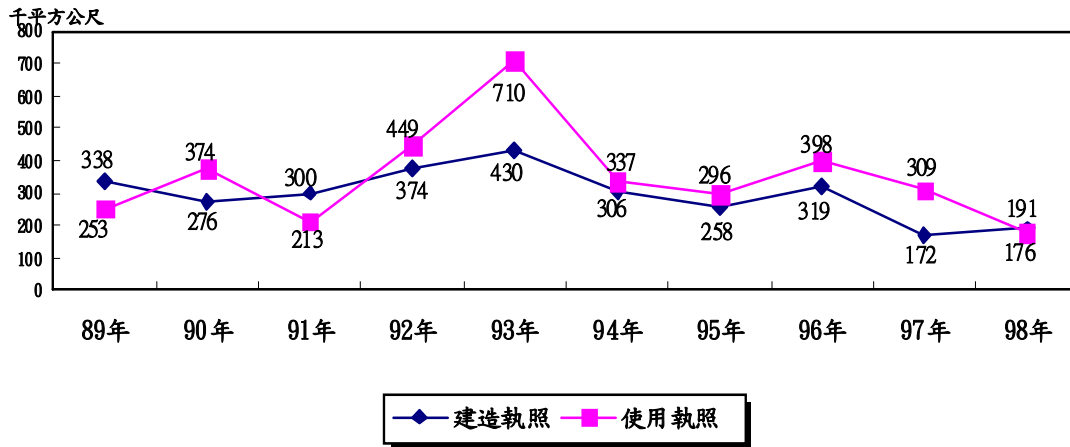


表 20 98 年嘉義市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	190,536	-	559	21,816	40,797	106	15,867	5,390	-	99,991	-	6,010
使用執照	175,507	21,186	180	711	12,233	23	27,353	4,970	1,263	75,019	-	32,569

## (二十一) 臺南市

### 1. 建造執照

臺南市 98 年全年核發建造執照件數計 1,119 件，較上年增 18.4%，總樓地板面積為 52 萬 1 千平方公尺，較上年減 13.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 30 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.6%，休閒、文教類(D 類)8 萬 3 千平方公尺次之，占 16.0%，工業、倉儲類(C 類)5 萬 3 千平方公尺再次之，占 10.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 1,326 戶，總樓地板面積為 30 萬平方公尺，平均每戶面積為 226.4 平方公尺。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

### 2. 使用執照

臺南市 98 年全年核發使用執照件數計 673 件，較上年減 46.8%，總樓地板面積為 47 萬 8 千平方公尺，較上年減 44.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)28 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 60.2%，工業、倉儲類(C 類)8 萬 4 千平方公尺次之，占 17.6%，休閒、文教類(D 類)5 萬 4 千平方公尺再次之，占 11.4%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 1,100 戶，總樓地板面積為 28 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 261.9 平方公尺。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

圖 21 臺南市核發建築執照總樓地板面積

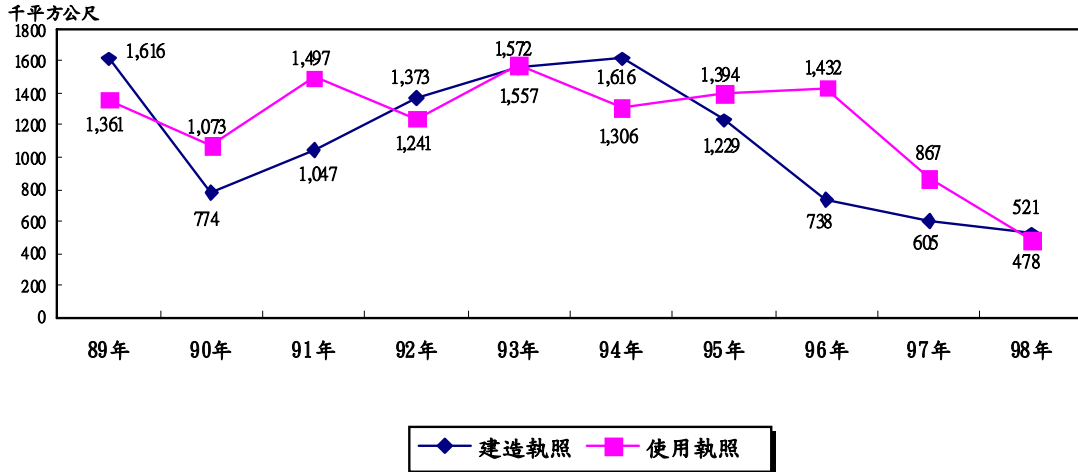


表 21 98 年臺南市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	521,183	-	43,912	53,139	83,184	1,524	1,091	25,574	2,644	300,162	489	9,464
使用執照	478,338	1,690	216	84,112	54,383	2,791	4,320	32,907	-	288,070	850	8,999

## (二十二) 臺北市

### 1. 建造執照

臺北市 98 年全年核發建造執照件數計 455 件，較上年減 14.6%，總樓地板面積為 253 萬 6 千平方公尺，較上年減 10.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 112 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 44.3%，商業類(B 類)40 萬 7 千平方公尺次之，占 16.1%，辦公、服務類(G 類)39 萬 5 千平方公尺再次之，占 15.6%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 6,288 戶，總樓地板面積為 112 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 178.9 平方公尺。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

### 2. 使用執照

臺北市 98 年全年核發使用執照件數計 465 件，較上年減 10.4%，總樓地板面積為 332 萬 2 千平方公尺，較上年減 5.9%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 146 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 44.2%，辦公、服務類(G 類)60 萬 4 千平方公尺次之，占 18.2%，休閒、文教類(D 類)42 萬 2 千平方公尺再次之，占 12.7%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 9,637 戶，總樓地板面積為 146 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 152.5 平方公尺。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

圖 22 臺北市核發建築執照總樓地板面積

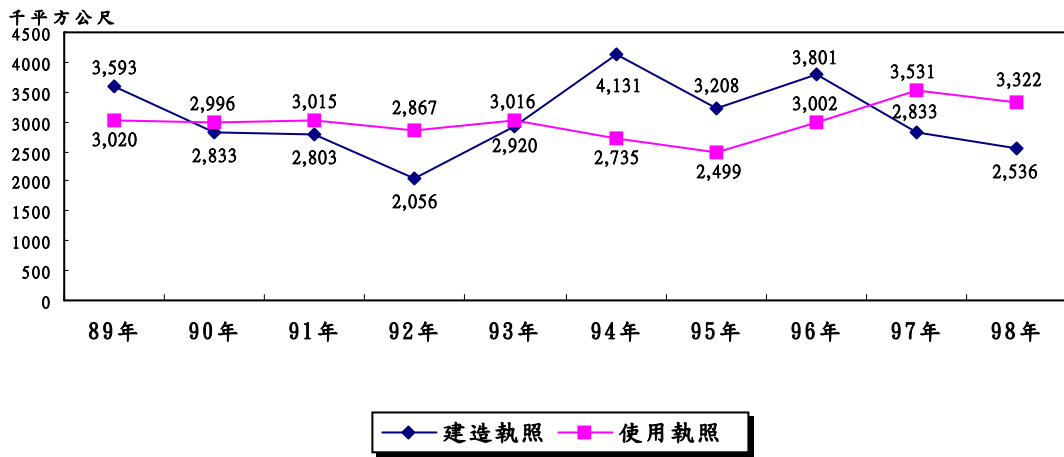


表 22 98 年臺北市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	2,536,484	4,846	407,333	63,894	284,656	30,904	667	394,913	12,930	1,124,827	-	211,514
使用執照	3,322,225	33,994	306,375	243,734	421,661	226	1,102	604,344	138,399	1,469,301	-	103,089



## (二十三) 高雄市

### 1. 建造執照

高雄市 98 年全年核發建造執照件數計 995 件，較上年增 4.6%，總樓地板面積為 86 萬 2 千平方公尺，較上年減 38.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)47 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.5%，休閒、文教類(D 類)10 萬 1 千平方公尺次之，占 11.7%，工業、倉儲類(C 類)10 萬平方公尺再次之，占 11.6%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 2,334 戶，總樓地板面積為 47 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 205.0 平方公尺。(詳圖 23、表 23 及附表 28)

### 2. 使用執照

高雄市 98 年全年核發使用執照件數計 768 件，較上年減 52.9%，總樓地板面積為 126 萬 5 千平方公尺，較上年減 39.8%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)87 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 69.0%，休閒、文教類(D 類)11 萬 6 千平方公尺次之，占 9.2%，工業、倉儲類(C 類)10 萬 3 千平方公尺再次之，占 8.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 4,244 戶，總樓地板面積為 87 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 205.5 平方公尺。(詳圖 23、表 23 及附表 28)

圖 23 高雄市核發建築執照總樓地板面積

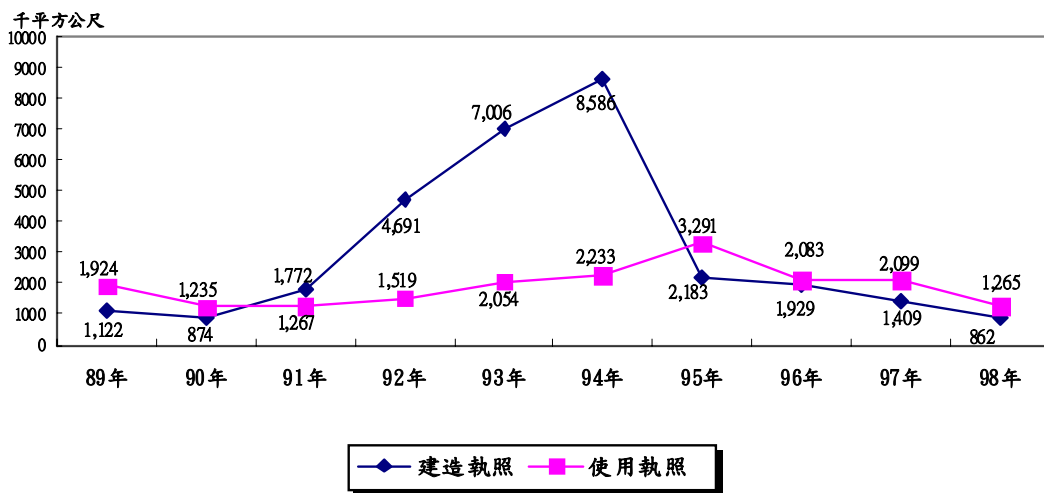


表 23 98 年高雄市核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	862,240	-	10,966	100,099	100,709	9,846	7,750	91,423	494	478,568	165	62,220
使用執照	1,264,824	-	63,460	103,102	116,332	2,059	12,358	64,426	5,132	872,321	516	25,118

## (二十四) 金門縣

### 1. 建造執照

金門縣 98 年全年核發建造執照件數計 184 件，較上年增 2.2%，總樓地板面積為 8 萬 8 千平方公尺，較上年減 35.5%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類)5 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.8%，休閒、文教類(D 類)1 萬 9 千平方公尺次之，占 21.3%，工業、倉儲類(C 類)8 千平方公尺再次之，占 9.1%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)建造執照共 345 戶，總樓地板面積為 5 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 147.7 平方公尺。(詳圖 24、表 24 及附表 29)

### 2. 使用執照

金門縣 98 年全年核發使用執照件數計 184 件，較上年增 29.6%，總樓地板面積為 9 萬 7 千平方公尺，較上年增 22.4%。其中，以核發住宿類之住宅(H-2 類) 5 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.6%，工業、倉儲類(C 類)2 萬 1 千平方公尺次之，占 21.8%，辦公、服務類(G 類)1 萬 3 千平方公尺再次之，占 13.2%。

98 年全年核發住宅(H-2 類)使用執照共 421 戶，總樓地板面積為 5 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 126.3 平方公尺。(詳圖 24、表 24 及附表 29)

圖 24 金門縣核發建築執照總樓地板面積

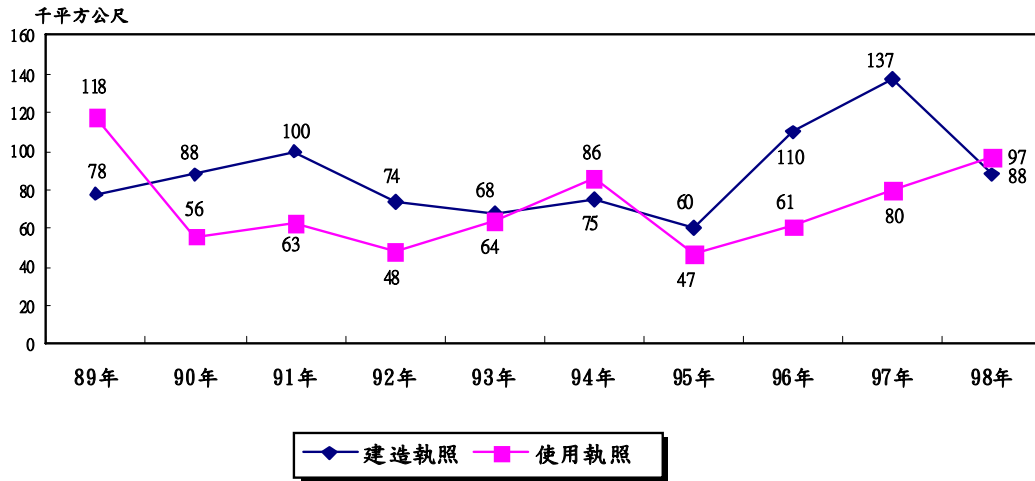


表 24 98 年金門縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺										
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	危險物品類	其他
建造執照	88,098	4,234	-	8,037	18,757	429	-	2,141	969	50,953	357	2,221
使用執照	97,366	4,941	-	21,190	3,592	285	325	12,883	332	53,169	278	371

## (二十五) 連江縣

### 1. 建造執照

連江縣 98 年全年核發建造執照件數計 13 件，較上年增 18.2%，總樓地板面積為 6,284 平方公尺，較上年減 55.6%。其中，以核發辦公、服務類(G類)2,297 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 36.6%，住宿類之住宅(H-2類) 2,051 平方公尺次之，占 32.6%，休閒、文教類(D類)975 平方公尺再次之，占 15.5%。

98 年全年核發住宅(H-2類)建造執照共 15 戶，總樓地板面積為 2051 平方公尺，平均每戶面積為 136.7 平方公尺。(詳圖 25、表 25 及附表 30)

### 2. 使用執照

連江縣 98 年全年核發使用執照件數計 6 件，較上年增 50.0%，總樓地板面積為 7,704 平方公尺，較上年減 45.0%。其中，以核發休閒、文教類(D類) 5,934 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 77.0%，辦公、服務類(G類)1,548 平方公尺次之，占 20.1%，其他 133 平方公尺再次之，占 1.7%。

98 年全年核發住宅(H-2類)使用執照共 1 戶，總樓地板面積為 89 平方公尺，平均每戶面積為 89 平方公尺。(詳圖 25、表 25 及附表 30)

圖25 連江縣核發建築執照總樓地板面積

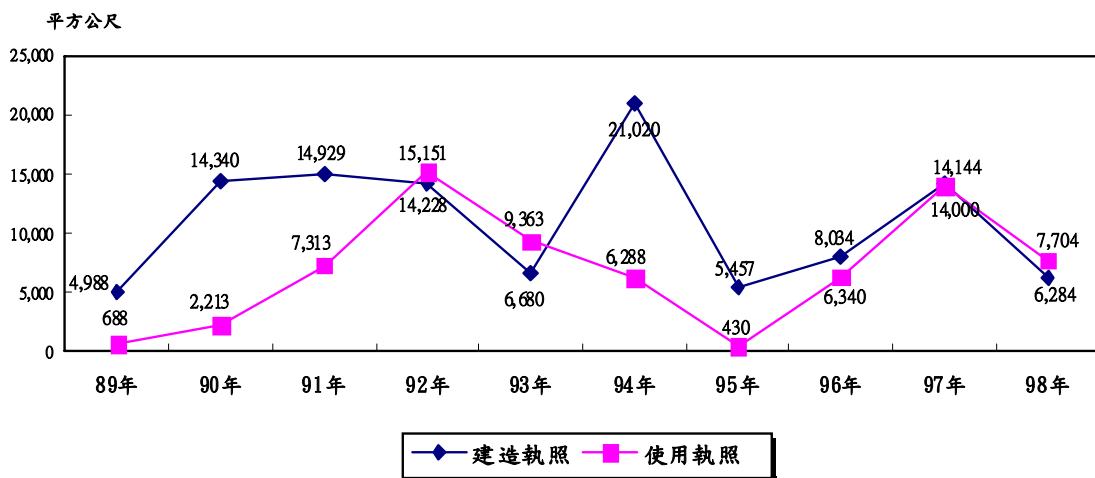


表 25 98 年連江縣核發建築執照總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	危險 物品類	其他
建造執照	6,284	423	268	270	975	-	-	2,297	-	2,051	-	-
使用執照	7,704	-	-	-	5,934	-	-	1,548	-	89	-	133