

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十九年至九十八年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國89年 2000	1436 624 310	9 282 957	35 023 733	6 626 368	2 200 379	14 160 268
民國90年 2001	736 973 162	9 140 955	31 167 915	6 058 892	1 868 165	9 644 862
民國91年 2002	356 266 211	6 571 467	24 386 270	5 012 772	1 681 013	9 325 370
民國92年 2003	441 874 737	6 803 342	26 497 263	7 471 585	2 177 978	12 194 624
民國93年 2004	321 678 743	7 834 833	27 872 724	9 124 154	2 787 178	14 054 623
民國94年 2005	274 652 107	7 744 725	31 027 550	7 586 050	2 959 664	15 839 014
民國95年 2006	459 194 221	8 950 581	36 202 229	9 087 780	3 266 016	18 005 522
民國96年 2007	506 372 547	8 858 023	36 024 385	7 043 953	2 985 605	17 123 019
民國97年 2008	404 015 402	7 846 515	32 717 134	6 122 256	2 296 280	14 202 371
民國98年 2009	357 532 104	5 983 726	26 534 930	3 732 867	1 405 773	10 369 041
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>105 006 312</b>	<b>1 685 841</b>	<b>6 439 225</b>	<b>891 474</b>	<b>372 503</b>	<b>2 563 845</b>
1月 Jan.	49 123 683	706 580	2 725 025	397 939	173 177	1 186 182
2月 Feb.	17 474 921	486 232	1 707 375	175 998	80 134	562 481
3月 Mar.	38 407 708	493 029	2 006 825	317 537	119 192	815 182
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>109 254 505</b>	<b>1 463 857</b>	<b>6 677 211</b>	<b>875 139</b>	<b>355 518</b>	<b>2 619 876</b>
4月 Apr.	63 943 799	517 484	2 080 970	276 820	106 567	718 210
5月 May	18 957 187	424 217	2 130 301	310 131	130 282	1 091 351
6月 June	26 353 519	522 156	2 465 940	288 188	118 669	810 315
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>51 354 904</b>	<b>1 333 255</b>	<b>6 560 658</b>	<b>1 098 073</b>	<b>349 309</b>	<b>2 689 846</b>
7月 July	21 119 061	435 863	2 108 080	444 369	127 656	1 026 137
8月 Aug.	17 510 653	379 570	1 911 559	219 230	93 102	626 412
9月 Sept.	12 725 190	517 822	2 541 019	434 474	128 551	1 037 297
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>91 916 383</b>	<b>1 500 773</b>	<b>6 857 836</b>	<b>868 181</b>	<b>328 443</b>	<b>2 495 474</b>
10月 Oct.	33 683 582	479 478	2 202 226	275 982	98 695	729 167
11月 Nov.	30 814 704	428 033	1 857 411	257 129	97 897	738 672
12月 Dec.	27 418 097	593 262	2 798 199	335 070	131 851	1 027 635
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.51	-23.74	-18.90	-39.03	-38.78	-26.99

資料來源：各縣市政府工務(建設)局、直轄市政府工務局暨國家公園管理處工務課。

Table 6-25. Usage Licenses - By Using Districts

2000 - 2009

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
743 327	351 981	3 135 076	1318 656 977	2 630 036	6 843 169	1 249 269	68 715	441 575
990 643	358 283	3 079 365	560 029 436	1 990 291	6 172 789	1 398 162	101 654	567 730
699 731	274 286	2 195 018	214 546 994	1 104 885	3 351 621	969 318	71 365	441 614
739 933	348 808	2 783 259	216 093 385	910 589	2 871 865	4 269 088	100 593	647 917
859 341	286 756	2 457 453	79 128 789	1 697 158	2 768 667	2 212 382	66 620	325 997
831 298	376 698	3 148 440	40 718 987	1 228 722	3 611 497	1 810 165	62 133	223 888
936 334	418 503	3 754 684	66 813 880	1 474 945	3 847 018	1 722 875	56 890	307 397
765 701	374 379	3 523 822	57 264 835	1 281 422	3 845 198	2 079 919	84 892	447 245
731 692	358 075	3 821 718	16 393 423	1 063 792	4 167 664	3 663 954	64 545	412 527
559 091	261 335	3 107 622	10 963 733	810 220	3 586 949	2 630 271	71 610	524 597
152 178	69 366	836 175	2 431 740	193 715	622 673	299 493	10 138	73 532
54 595	29 623	296 644	273 303	90 947	255 833	228 669	3 142	24 551
28 537	15 385	150 656	383 664	56 592	197 435	31 868	4 189	22 195
69 046	24 358	388 875	1 774 773	46 176	169 405	38 956	2 807	26 786
107 651	54 470	594 603	2 496 915	270 766	1 138 675	844 952	14 959	84 671
27 655	11 145	87 030	566 673	127 119	562 427	638 966	6 125	13 534
44 546	23 876	240 303	1 287 753	60 943	141 102	46 762	4 156	21 615
35 450	19 449	267 270	642 489	82 704	435 146	159 224	4 678	49 522
162 853	75 201	1 044 882	2 508 121	147 583	593 034	812 445	24 934	172 207
58 827	28 779	426 207	1 009 504	43 478	126 541	124 222	13 589	36 552
44 158	19 586	306 098	840 086	43 709	175 320	133 538	5 131	60 854
59 868	26 836	312 577	658 531	60 396	291 173	554 685	6 214	74 801
136 409	62 298	631 962	3 526 957	198 156	1 232 567	673 381	21 579	194 187
46 903	20 349	236 484	1 172 852	73 325	555 608	84 238	5 807	48 613
44 992	19 519	217 361	1 508 580	50 356	247 250	451 301	5 096	30 535
44 514	22 430	178 117	845 525	74 475	429 709	137 842	10 676	115 039
-23.59	-27.02	-18.69	-33.12	-23.84	-13.93	-28.21	10.95	27.17

Source : Municipality, County and City Government.  
Construction Division in National Park Headquarters, CPA

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分 (續)

中華民國八十九年至九十八年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area
民國89年 2000	19 653 709	397 449	1 953 500	3 286 574	37 666	120 345	10 660 139	832 305
民國90年 2001	15 837 342	426 319	1 698 158	3 732 606	23 171	72 377	9 428 607	912 672
民國91年 2002	13 516 877	431 387	2 135 110	1 800 789	45 254	103 963	10 897 498	673 648
民國92年 2003	26 922 772	492 896	1 890 221	2 131 590	21 905	50 879	7 832 308	650 234
民國93年 2004	27 025 009	445 656	2 054 451	1 785 131	28 626	66 423	6 166 532	585 035
民國94年 2005	20 759 670	285 693	1 341 867	652 676	11 369	88 752	9 143 897	760 280
民國95年 2006	33 484 632	300 217	1 250 497	1 349 743	13 996	37 270	7 601 851	869 884
民國96年 2007	25 758 567	351 914	1 654 568	334 687	14 575	26 443	8 043 830	809 588
民國97年 2008	29 091 819	328 787	1 362 910	160 671	11 221	35 372	4 898 368	478 842
民國98年 2009	26 023 962	375 213	1 677 961	1 946 964	23 169	92 265	3 742 108	426 803
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>7 260 521</b>	<b>81 499</b>	<b>324 090</b>	<b>267 541</b>	<b>3 009</b>	<b>5 990</b>	<b>801 140</b>	<b>85 609</b>
1月 Jan.	3 165 933	25 360	131 802	55 331	487	1 116	347 321	36 806
2月 Feb.	2 562 205	19 789	77 273	8 290	706	2 611	223 460	20 667
3月 Mar.	1 532 383	36 350	115 015	203 920	1 816	2 263	230 359	28 136
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>4 936 410</b>	<b>108 003</b>	<b>576 158</b>	<b>929 175</b>	<b>4 672</b>	<b>29 178</b>	<b>794 544</b>	<b>98 736</b>
4月 Apr.	1 283 108	28 557	148 261	619 057	1 065	1 331	252 897	33 291
5月 May	1 779 514	31 973	134 166	260 729	479	568	284 047	30 764
6月 June	1 873 788	47 473	293 731	49 389	3 128	27 279	257 600	34 681
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>6 174 748</b>	<b>117 516</b>	<b>487 861</b>	<b>99 106</b>	<b>9 511</b>	<b>46 363</b>	<b>1 092 723</b>	<b>133 068</b>
7月 July	2 457 109	40 165	117 553	9 488	324	398	390 714	45 251
8月 Aug.	1 992 317	43 366	197 778	41 583	2 677	12 900	469 256	37 413
9月 Sept.	1 725 322	33 985	172 530	48 035	6 510	33 065	232 753	50 404
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>7 652 283</b>	<b>68 195</b>	<b>289 852</b>	<b>651 142</b>	<b>5 977</b>	<b>10 734</b>	<b>1 053 701</b>	<b>109 390</b>
10月 Oct.	1 643 746	16 301	67 451	30 954	937	1 309	357 493	43 299
11月 Nov.	3 720 367	22 353	108 141	595 970	2 858	5 835	246 948	31 718
12月 Dec.	2 288 170	29 541	114 260	24 218	2 182	3 590	449 260	34 373
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-10.55	14.12	23.12	1 111.77	106.48	160.84	-23.61	-10.87

Table 6-25. Usage Licenses - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十九年至九十八年

Unit:m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
1 720 716	56 571 241	1 121 698	3 688 590	2 218 311	413 138	1 100 793	1 312 580	138 234	228 799
1 771 065	89 583 843	1 383 611	4 726 469	2 922 990	329 127	806 679	—	—	—
1 315 078	86 327 024	994 681	3 159 985	4 687 295	287 866	848 879	—	—	—
1 256 068	139 768 391	818 681	2 267 501	3 198 867	347 287	1 015 059	—	—	—
1 155 437	157 322 083	711 516	2 415 211	11 754 780	372 238	984 475	—	—	—
1 490 487	166 378 378	900 005	3 107 918	3 394 472	339 599	687 562	—	—	—
1 645 316	27 570 982	1 166 374	4 269 343	4 796 689	439 042	1 102 617	13 572 111	72 647	162 924
1 638 669	40 636 264	910 501	3 017 852	2 091 485	417 006	1 116 111	362 353 306	1 628 141	3 631 458
1 007 531	33 413 945	880 777	3 052 602	1 498 601	252 183	688 761	308 040 673	2 112 013	3 965 678
811 554	37 957 096	847 616	2 644 811	2 181 507	200 838	610 269	267 794 505	1 561 149	3 109 861
185 432	15 126 388	241 785	583 139	412 177	64 851	113 928	77 363 660	563 366	1 130 421
74 371	11 740 129	130 246	357 409	145 304	34 348	56 714	32 715 159	182 444	340 403
38 030	1 535 108	41 637	87 389	78 413	21 110	40 064	12 447 378	226 023	529 241
73 031	1 851 151	69 902	138 341	188 460	9 393	17 150	32 201 123	154 899	260 777
205 198	6 564 245	176 741	591 362	674 596	36 175	87 697	91 030 878	343 817	749 793
74 094	1 430 416	73 661	249 775	336 776	9 080	18 706	58 511 431	120 874	207 602
71 003	2 957 238	42 612	179 947	55 179	9 894	26 257	11 931 288	89 238	223 989
60 101	2 176 591	60 468	161 640	282 641	17 201	42 734	20 588 159	133 705	318 202
205 771	7 341 349	158 932	655 040	864 214	33 065	108 994	31 201 272	284 136	556 660
67 984	3 280 131	49 157	116 676	255 351	5 032	10 700	13 089 346	82 432	179 332
65 239	1 493 364	47 985	279 887	525 742	10 509	40 702	11 751 379	76 092	146 369
72 548	2 567 854	61 790	258 477	83 121	17 524	57 592	6 360 547	125 612	230 959
215 153	8 925 114	270 158	815 270	230 520	66 747	299 650	68 198 695	369 830	672 987
82 751	3 499 821	94 594	233 738	48 690	8 321	22 036	26 522 903	117 850	225 069
50 545	2 949 582	66 355	192 345	50 630	14 683	38 496	20 989 205	117 198	228 231
81 857	2 475 711	109 209	389 187	131 200	43 743	239 118	20 686 587	134 782	219 687
-19.45	13.60	-3.76	-13.36	45.57	-20.36	-11.40	-12.23	-26.22	-26.57