

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國九十年至九十六年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年 2001	736 973 162	9 140 955	31 167 915	6 058 892	1 868 165	9 644 862
民國91年 2002	356 266 211	6 571 467	24 386 270	5 012 772	1 681 013	9 325 370
民國92年 2003	441 874 737	6 803 342	26 497 263	7 471 585	2 177 978	12 194 624
民國93年 2004	321 678 743	7 834 833	27 872 724	9 124 154	2 787 178	14 054 623
民國94年 2005	274 652 107	7 744 725	31 027 550	7 586 050	2 959 664	15 839 014
民國95年 2006	459 194 221	8 950 581	36 202 229	9 087 780	3 266 016	18 005 522
民國96年 2007	506 372 547	8 858 023	36 024 385	7 043 953	2 985 605	17 123 019
第1季 1st Qua.	83 172 380	2 147 018	8 228 963	1 771 431	755 427	3 976 897
1月 Jan.	50 588 953	736 653	2 851 244	673 065	281 938	1 400 324
2月 Feb.	14 031 500	803 446	3 015 153	552 277	233 172	1 320 147
3月 Mar.	18 551 927	606 919	2 362 566	546 089	240 317	1 256 426
第2季 2nd Qua.	83 395 648	2 256 580	8 863 439	1 696 121	747 573	4 063 098
4月 Apr.	20 632 308	631 509	2 341 643	464 776	211 976	1 118 621
5月 May	35 196 176	778 515	3 219 701	625 188	261 816	1 453 192
6月 June	27 567 164	846 556	3 302 095	606 157	273 781	1 491 285
第3季 3rd Qua.	112 008 318	2 207 151	9 532 809	1 604 679	719 115	4 355 841
7月 July	37 240 037	890 262	3 479 042	541 615	253 221	1 503 894
8月 Aug.	28 807 928	685 479	3 254 404	545 931	244 324	1 380 611
9月 Sep.	45 960 353	631 410	2 799 363	517 133	221 570	1 471 336
第4季 4th Qua.	227 796 201	2 247 274	9 399 174	1 971 722	763 490	4 727 183
10月 Oct.	50 246 998	711 888	2 898 999	674 226	253 649	1 393 129
11月 Nov.	94 656 260	799 872	3 486 655	596 113	260 811	1 787 084
12月 Dec.	82 892 943	735 514	3 013 520	701 383	249 030	1 546 970
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.27	-1.03	-0.49	-22.49	-8.59	-4.90

資料來源：各縣市政府工務(建設)局、直轄市政府工務局暨國家公園管理處工務課。
說 明：本表85年以前不含福建省。

Table 6-25. Occupancy Permit - By Using Districts

2001 - 2007

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
990 643	358 283	3 079 365	560 029 436	1 990 291	6 172 789	1 398 162	101 654	567 730
699 731	274 286	2 195 018	214 546 994	1 104 885	3 351 621	969 318	71 365	441 614
739 933	348 808	2 783 259	216 093 385	910 589	2 871 865	4 269 088	100 593	647 917
859 341	286 756	2 457 453	79 128 789	1 697 158	2 768 667	2 212 382	66 620	325 997
831 298	376 698	3 148 440	40 718 987	1 228 722	3 611 497	1 810 165	62 133	223 888
936 334	418 503	3 754 684	66 813 880	1 474 945	3 847 018	1 722 875	56 890	307 397
765 701	374 379	3 523 822	57 264 835	1 281 422	3 845 198	2 079 919	84 892	447 245
182 254	93 814	789 000	15 339 947	322 411	810 339	169 545	6 647	12 868
71 754	35 469	338 250	1 803 539	130 602	324 319	134 133	2 003	4 657
66 455	35 004	268 994	3 908 276	113 102	276 181	16 504	3 740	5 356
44 045	23 341	181 756	9 628 132	78 707	209 839	18 908	904	2 855
188 604	94 624	775 007	30 188 744	391 170	1 219 209	345 453	16 445	127 422
56 597	25 170	135 124	9 418 824	100 340	247 455	109 322	4 747	26 004
63 104	32 679	359 366	19 244 854	115 171	326 308	113 761	4 931	49 714
68 903	36 775	280 517	1 525 066	175 659	645 446	122 370	6 767	51 704
222 371	90 041	1 044 017	4 025 095	297 123	987 402	565 801	22 116	150 539
47 218	25 464	239 773	1 778 732	148 384	436 193	70 711	11 969	103 725
134 059	43 212	572 178	1 294 682	75 184	289 261	239 326	2 085	5 925
41 094	21 365	232 066	951 681	73 555	261 948	255 764	8 062	40 889
172 472	95 900	915 798	7 711 049	270 718	828 248	999 120	39 684	156 416
54 799	32 134	352 948	1 101 999	62 619	158 271	144 998	6 700	17 697
63 058	34 190	313 652	749 125	108 950	391 338	783 208	24 060	59 400
54 615	29 576	249 198	5 859 925	99 149	278 639	70 914	8 924	79 319
-18.22	-10.54	-6.15	-14.29	-13.12	-0.05	20.72	49.22	45.49

Source : Municipality, County and City Government.
Construction Division in National Park Headquarters, CPA

Note : The figures excluding the data of Fuchien Province before 1997.

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分 (續)

單位:平方公尺

中華民國九十年至九十六年

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area
民國90年 2001	15 837 342	426 319	1 698 158	3 732 606	23 171	72 377	9 428 607	912 672
民國91年 2002	13 516 877	431 387	2 135 110	1 800 789	45 254	103 963	10 897 498	673 648
民國92年 2003	26 922 772	492 896	1 890 221	2 131 590	21 905	50 879	7 832 308	650 234
民國93年 2004	27 025 009	445 656	2 054 451	1 785 131	28 626	66 423	6 166 532	585 035
民國94年 2005	20 759 670	285 693	1 341 867	652 676	11 369	88 752	9 143 897	760 280
民國95年 2006	33 484 632	300 217	1 250 497	1 349 743	13 996	37 270	7 601 851	869 884
民國96年 2007	25 758 567	351 914	1 654 568	334 687	14 575	26 443	8 043 830	809 588
第1季 1st Qua.	8 475 262	89 366	487 175	141 403	4 411	6 904	2 968 843	235 799
1月 Jan.	5 413 115	34 590	156 490	423	40	40	1 018 542	67 916
2月 Feb.	1 145 798	32 499	176 973	94 629	1 319	2 258	640 075	70 058
3月 Mar.	1 916 349	22 277	153 712	46 351	3 052	4 606	1 310 226	97 825
第2季 2nd Qua.	5 834 265	76 850	321 911	121 064	2 680	6 557	2 197 440	267 437
4月 Apr.	1 648 172	15 056	55 792	3 765	604	838	789 461	86 788
5月 May	1 748 395	40 818	169 255	22 617	1 236	4 424	963 645	99 433
6月 June	2 437 698	20 976	96 864	94 682	840	1 295	444 334	81 216
第3季 3rd Qua.	4 456 934	79 309	313 576	65 278	6 441	10 813	1 258 448	190 876
7月 July	1 639 032	19 880	48 729	1 441	185	185	501 655	92 270
8月 Aug.	1 576 541	35 064	155 844	43 742	2 461	5 965	333 090	43 459
9月 Sep.	1 241 361	24 365	109 003	20 095	3 795	4 663	423 703	55 147
第4季 4th Qua.	6 992 106	106 389	531 906	6 942	1 043	2 169	1 619 099	115 476
10月 Oct.	2 697 726	31 053	115 803	1 494	298	669	520 562	40 962
11月 Nov.	2 460 375	47 115	282 904	2 182	350	837	272 602	32 826
12月 Dec.	1 834 005	28 221	133 199	3 266	395	663	825 935	41 688
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-23.07	17.22	32.31	-75.20	4.14	-29.05	5.81	-6.93

Table 6-25. Occupancy Permit - By Using Districts(Cont.)

中華民國九十年至九十六年

Unit:m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
1 771 065	89 583 843	1 383 611	4 726 469	2 922 990	329 127	806 679	46 990 641	1 747 662	2 628 421
1 315 078	86 327 024	994 681	3 159 985	4 687 295	287 866	848 879	17 807 913	1 007 082	1 509 632
1 256 068	139 768 391	818 681	2 267 501	3 198 867	347 287	1 015 059	33 446 818	934 371	1 519 870
1 155 437	157 322 083	711 516	2 415 211	11 754 780	372 238	984 475	26 300 542	854 050	1 589 987
1 490 487	166 378 378	900 005	3 107 918	3 394 472	339 599	687 562	23 376 514	820 562	1 488 125
1 645 316	27 570 982	1 166 374	4 269 343	4 796 689	439 042	1 102 617	305 817 909	944 472	1 982 323
1 638 669	40 636 264	910 501	3 017 852	2 091 485	417 006	1 116 111	353 987 787	1 014 678	2 273 058
430 350	10 455 654	242 401	870 456	668 584	114 323	308 190	40 117 283	105 038	250 755
138 387	1 827 322	46 826	165 152	258 861	58 850	166 726	38 973 214	53 773	120 135
128 201	5 679 979	166 131	577 786	126 312	27 513	51 034	505 382	25 366	70 014
163 762	2 948 353	29 444	127 518	283 411	27 960	90 430	638 687	25 899	60 606
558 775	11 669 672	249 235	762 696	487 576	112 735	316 762	28 955 063	150 599	387 588
170 479	1 653 373	81 784	309 124	168 773	34 805	76 814	5 944 644	29 300	82 682
241 882	2 542 462	63 173	223 036	221 943	50 105	156 270	9 138 250	49 256	131 308
146 414	7 473 837	104 278	230 536	96 860	27 825	83 678	13 872 169	72 043	173 598
399 724	8 850 571	221 882	824 820	581 864	83 197	246 649	88 141 083	329 254	715 303
151 483	1 879 061	55 929	191 621	423 087	33 868	107 097	29 444 813	152 385	328 696
145 376	2 805 731	85 758	324 831	105 877	31 612	85 832	20 622 952	86 066	216 709
102 865	4 165 779	80 195	308 368	52 900	17 717	53 720	38 073 318	90 803	169 898
249 820	9 660 367	196 983	559 880	353 461	106 751	244 510	196 774 358	429 787	919 412
105 206	2 432 479	76 254	236 236	99 303	28 303	104 172	41 869 128	146 835	308 157
67 840	2 694 998	64 806	163 210	153 460	46 657	76 286	86 567 405	142 141	283 646
76 774	4 532 890	55 923	160 434	100 698	31 791	64 052	68 337 825	140 811	327 609
-0.40	47.39	-21.94	-29.31	-56.40	-5.02	1.22	15.75	7.43	14.67