

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國九十年至九十五年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年 2001	736 973 162	9 140 955	31 167 915	6 058 892	1 868 165	9 644 862
民國91年 2002	356 266 211	6 571 467	24 386 270	5 012 772	1 681 013	9 325 370
民國92年 2003	441 874 737	6 803 342	26 497 263	7 471 585	2 177 978	12 194 624
民國93年 2004	321 678 743	7 834 833	27 872 724	9 124 154	2 787 178	14 054 623
民國94年 2005	274 652 107	7 744 725	31 027 550	7 586 050	2 959 664	15 839 014
民國95年 2006	459 194 221	8 950 581	36 202 229	9 087 780	3 266 016	18 005 522
第1季 1st Qua.	128 801 563	2 160 402	8 327 626	2 542 704	768 600	4 367 551
1月 Jan.	33 315 271	927 175	3 545 195	791 759	343 980	1 903 145
2月 Feb.	45 439 991	417 312	1 538 164	349 091	152 127	906 426
3月 Mar.	50 046 301	815 915	3 244 267	1 401 854	272 493	1 557 980
第2季 2nd Qua.	119 735 464	2 231 939	8 580 102	2 067 623	786 708	4 286 790
4月 Apr.	43 846 386	754 465	2 585 472	559 289	230 420	1 206 634
5月 May	43 796 623	792 084	3 137 537	791 077	286 195	1 749 521
6月 June	32 092 455	685 390	2 857 093	717 257	270 093	1 330 635
第3季 3rd Qua.	112 413 370	2 120 006	8 785 426	2 084 560	786 955	4 249 392
7月 July	29 642 390	679 801	2 624 745	804 540	249 424	1 415 035
8月 Aug.	46 774 635	706 966	3 126 360	713 593	269 410	1 582 521
9月 Sep.	35 996 345	733 239	3 034 321	566 427	268 121	1 251 836
第4季 4th Qua.	98 243 824	2 438 234	10 509 075	2 392 893	923 753	5 101 789
10月 Oct.	30 101 924	772 063	3 212 167	695 709	275 516	1 442 563
11月 Nov.	41 949 799	797 170	3 669 449	830 326	324 344	1 759 482
12月 Dec.	26 192 101	869 001	3 627 459	866 858	323 893	1 899 744
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	67.19	15.57	16.68	19.80	10.35	13.68

資料來源：各縣市政府工務(建設)局、直轄市政府工務局暨國家公園管理處工務課。
說 明：本表85年以前不含福建省。

Table 6-25. Occupancy Permit - By Using Districts

2001 - 2006

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
990 643	358 283	3 079 365	560 029 436	1 990 291	6 172 789	1 398 162	101 654	567 730
699 731	274 286	2 195 018	214 546 994	1 104 885	3 351 621	969 318	71 365	441 614
739 933	348 808	2 783 259	216 093 385	910 589	2 871 865	4 269 088	100 593	647 917
859 341	286 756	2 457 453	79 128 789	1 697 158	2 768 667	2 212 382	66 620	325 997
831 298	376 698	3 148 440	40 718 987	1 228 722	3 611 497	1 810 165	62 133	223 888
936 334	418 503	3 754 684	66 813 880	1 474 945	3 847 018	1 722 875	56 890	307 397
162 655	86 055	663 698	5 802 281	312 644	821 169	492 275	18 351	59 968
72 900	38 778	280 576	2 845 905	129 100	371 537	158 899	4 563	14 947
42 933	24 708	155 867	447 014	53 860	110 850	56 733	2 728	8 889
46 822	22 569	227 255	2 509 362	129 684	338 782	276 643	11 060	36 132
201 534	105 767	884 059	10 331 527	318 932	775 432	77 532	4 197	12 449
50 942	28 835	216 129	2 421 340	143 633	305 882	13 481	930	2 246
76 205	37 706	332 432	5 636 305	88 524	263 501	63 417	3 082	10 018
74 387	39 226	335 498	2 273 882	86 775	206 049	634	185	185
302 317	93 233	755 454	3 537 960	374 316	1 002 724	364 268	20 141	171 249
51 626	25 775	153 698	314 552	111 302	363 821	95 038	10 289	77 986
83 621	41 237	395 727	1 033 121	125 836	302 500	9 299	368	911
167 070	26 221	206 029	2 190 287	137 178	336 403	259 931	9 484	92 352
269 828	133 448	1 451 473	47 142 112	469 053	1 247 693	788 800	14 201	63 731
83 912	39 593	392 151	17 955 057	180 413	416 685	49 905	2 574	4 964
95 100	47 978	601 652	26 366 577	135 934	419 983	503 876	5 760	48 666
90 816	45 877	457 670	2 820 478	152 706	411 025	235 019	5 867	10 101
12.64	11.10	19.26	64.09	20.04	6.52	-4.82	-8.44	37.30

Source : Municipality, County and City Government.
Construction Division in National Park Headquarters, CPA

Note : The figures excluding the data of Fuchien Province before 1997.

表 6-25. 歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分 (續)

中華民國九十年至九十五年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural	
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area
民國90年 2001	15 837 342	426 319	1 698 158	3 732 606	23 171	72 377	9 428 607	912 672
民國91年 2002	13 516 877	431 387	2 135 110	1 800 789	45 254	103 963	10 897 498	673 648
民國92年 2003	26 922 772	492 896	1 890 221	2 131 590	21 905	50 879	7 832 308	650 234
民國93年 2004	27 025 009	445 656	2 054 451	1 785 131	28 626	66 423	6 166 532	585 035
民國94年 2005	20 759 670	285 693	1 341 867	652 676	11 369	88 752	9 143 897	760 280
民國95年 2006	33 484 632	300 217	1 250 497	1 349 743	13 996	37 270	7 601 851	869 884
第1季 1st Qua.	10 578 719	60 922	264 668	397 924	4 497	14 420	2 360 843	261 986
1月 Jan.	8 396 820	26 606	109 950	108 131	2 991	7 058	1 215 376	129 781
2月 Feb.	1 212 206	9 093	34 032	15 791	245	312	663 097	59 937
3月 Mar.	969 693	25 223	120 686	274 002	1 261	7 050	482 370	72 268
第2季 2nd Qua.	10 472 892	97 381	365 003	66 170	2 316	3 587	1 709 215	197 133
4月 Apr.	797 317	24 779	90 660	17 868	129	183	432 129	60 153
5月 May	4 951 724	52 458	170 391	20 771	632	948	630 042	71 177
6月 June	4 723 851	20 144	103 952	27 531	1 555	2 456	647 044	65 803
第3季 3rd Qua.	5 893 306	67 618	334 236	809 271	3 703	12 666	1 423 601	177 103
7月 July	2 010 652	16 077	71 962	293 118	1 930	8 772	561 123	63 237
8月 Aug.	3 378 457	33 389	177 378	29 306	683	1 147	449 265	55 151
9月 Sep.	504 197	18 152	84 896	486 847	1 090	2 747	413 213	58 715
第4季 4th Qua.	6 539 715	74 296	286 590	76 378	3 480	6 597	2 108 192	233 662
10月 Oct.	339 656	13 396	73 997	5 937	151	151	605 315	62 370
11月 Nov.	1 316 219	25 077	58 747	29 008	2 471	5 386	865 235	72 077
12月 Dec.	4 883 840	35 823	153 846	41 433	858	1 060	637 642	99 215
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	61.30	5.08	-6.81	106.80	23.11	-58.01	-16.86	14.42

Table 6-25. Occupancy Permit - By Using Districts(Cont.)

中華民國九十年至九十五年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其他 Others			住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
1 771 065	89 583 843	1 383 611	4 726 469	2 922 990	329 127	806 679	46 990 641	1 747 662	2 628 421
1 315 078	86 327 024	994 681	3 159 985	4 687 295	287 866	848 879	17 807 913	1 007 082	1 509 632
1 256 068	139 768 391	818 681	2 267 501	3 198 867	347 287	1 015 059	33 446 818	934 371	1 519 870
1 155 437	157 322 083	711 516	2 415 211	11 754 780	372 238	984 475	26 300 542	854 050	1 589 987
1 490 487	166 378 378	900 005	3 107 918	3 394 472	339 599	687 562	23 376 514	820 562	1 488 125
1 645 316	27 570 982	1 166 374	4 269 343	4 796 689	439 042	1 102 617	305 817 909	944 472	1 982 323
431 681	5 477 554	269 126	870 124	1 257 960	95 907	248 948	99 728 648	282 314	585 399
210 601	2 573 287	103 240	329 563	505 267	42 039	111 048	16 646 927	106 097	206 770
96 477	645 379	38 554	107 578	215 854	24 417	48 196	41 791 893	51 643	69 537
124 603	2 258 888	127 332	432 983	536 839	29 451	89 704	41 289 828	124 574	309 092
421 070	7 113 524	319 602	984 535	685 387	109 897	229 856	87 010 060	290 006	617 321
114 576	2 937 994	100 451	294 431	197 295	17 904	54 294	36 418 731	147 231	300 437
124 997	1 902 340	113 950	222 624	351 641	70 432	119 661	29 373 101	67 928	143 444
181 497	2 273 190	105 201	467 480	136 451	21 561	55 901	21 218 228	74 847	173 440
364 434	7 022 323	299 687	1 228 232	983 439	98 475	309 588	89 992 325	198 775	357 451
128 111	3 810 594	124 055	270 073	181 662	26 153	58 786	21 519 485	51 559	76 501
123 201	1 039 182	62 645	287 686	227 308	33 257	95 473	39 811 483	84 990	159 816
113 122	2 172 547	112 987	670 473	574 469	39 065	155 329	28 661 357	62 226	121 134
428 131	7 957 581	277 959	1 186 452	1 869 903	134 763	314 225	29 086 876	173 377	422 152
105 744	3 863 774	98 720	543 469	513 438	50 059	125 618	5 989 221	49 271	106 825
139 942	1 714 864	89 817	395 290	691 504	42 011	87 656	9 537 090	51 701	152 645
182 445	2 378 943	89 422	247 693	664 961	42 693	100 951	13 560 565	72 405	162 682
10.39	-83.43	29.60	37.37	41.31	29.28	60.37	1 208.23	15.10	33.21