

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

| 年 月 別 Year & Month | 建 造 執 照 Construction Permit | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------------|
| | 總 計 Total | | | 住 宅 Housing | | |
| | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件 數 Case | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 2 263 | 3 230 058 | - | 1 926 | 16 927 | 2 548 227 |
| 民國85年 1996 | 1 832 | 2 751 655 | - | 1 504 | 13 140 | 1 916 246 |
| 民國86年 1997 | 1 930 | 4 211 210 | - | 1 527 | 17 683 | 3 304 471 |
| 民國87年 1998 | 1 434 | 2 774 805 | - | 1 118 | 8 399 | 1 761 768 |
| 民國88年 1999 | 1 071 | 1 562 420 | 11 240 005 | 835 | 6 985 | 1 113 546 |
| 民國89年 2000 | 857 | 1 890 767 | 12 034 802 | 532 | 4 218 | 799 491 |
| 民國90年 2001 | 836 | 871 639 | 4 845 300 | 517 | 1 617 | 341 095 |
| 民國91年 2002 | 1 029 | 1 132 619 | 6 367 442 | 551 | 2 752 | 531 269 |
| 民國92年 2003 | 1 390 | 1 738 683 | 10 591 337 | 801 | 3 969 | 817 875 |
| 民國93年 2004 | 1 550 | 2 148 552 | 14 622 201 | 1 054 | 6 755 | 1 459 702 |
| 第1季 1st Qua. | 352 | 420 107 | 2 451 144 | 209 | 1 188 | 239 015 |
| 1月 Jan. | 117 | 145 404 | 822 914 | 69 | 343 | 72 615 |
| 2月 Feb. | 104 | 111 029 | 636 795 | 48 | 351 | 68 682 |
| 3月 Mar. | 131 | 163 674 | 991 435 | 92 | 494 | 97 718 |
| 第2季 2nd Qua. | 345 | 494 480 | 3 344 579 | 223 | 1 570 | 355 758 |
| 4月 Apr. | 111 | 169 066 | 1 196 689 | 73 | 641 | 139 950 |
| 5月 May | 130 | 149 064 | 858 772 | 80 | 534 | 114 564 |
| 6月 June | 104 | 176 350 | 1 289 118 | 70 | 395 | 101 244 |
| 第3季 3rd Qua. | 375 | 446 857 | 2 948 342 | 270 | 1 449 | 321 671 |
| 7月 July | 114 | 143 937 | 1 077 141 | 89 | 460 | 114 298 |
| 8月 Aug. | 124 | 130 486 | 753 120 | 81 | 412 | 83 719 |
| 9月 Sept. | 137 | 172 434 | 1 118 081 | 100 | 577 | 123 654 |
| 第4季 4th Qua. | 478 | 787 108 | 5 878 136 | 352 | 2 548 | 543 258 |
| 10月 Oct. | 148 | 214 418 | 1 585 702 | 113 | 741 | 164 054 |
| 11月 Nov. | 155 | 219 920 | 1 400 258 | 112 | 597 | 128 314 |
| 12月 Dec. | 175 | 352 770 | 2 892 176 | 127 | 1 210 | 250 890 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 11.51 | 23.57 | 38.06 | 31.59 | 70.19 | 78.47 |

資料來源：工務局

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

| 建 造 執 照 Construction Permit | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 工程造價 Construction Expenditure | 商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing) | | | 工 廠 Factory | | | |
| | 件 數 Case | 戶 數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 242 850 | 149 | 793 | 161 129 | 1 041 320 | 2 | 17 457 | 103 137 |
| 4 629 819 | 172 | 1 072 | 559 403 | 3 967 079 | 23 | 97 596 | 517 065 |
| 1 898 035 | 125 | 254 | 112 110 | 563 656 | 23 | 36 635 | 185 259 |
| 3 017 147 | 329 | 962 | 217 956 | 1 170 084 | 23 | 38 757 | 209 567 |
| 5 246 693 | 416 | 1 499 | 344 708 | 1 938 652 | 38 | 285 849 | 1 769 072 |
| 10 313 051 | 308 | 826 | 255 945 | 1 576 949 | 23 | 42 640 | 238 922 |
| 1 422 766 | 95 | 246 | 57 399 | 332 695 | 8 | 9 349 | 51 481 |
| 415 429 | 27 | 65 | 16 593 | 93 246 | 4 | 5 985 | 32 935 |
| 396 538 | 50 | 126 | 25 403 | 145 225 | - | - | - |
| 610 799 | 18 | 55 | 15 403 | 94 224 | 4 | 3 364 | 18 546 |
| 2 461 255 | 82 | 173 | 65 080 | 472 231 | 2 | 4 455 | 24 959 |
| 1 058 791 | 27 | 37 | 13 688 | 77 592 | 1 | 373 | 2 503 |
| 661 362 | 38 | 67 | 22 882 | 130 520 | 1 | 4 082 | 22 456 |
| 741 102 | 17 | 69 | 28 510 | 264 119 | - | - | - |
| 2 235 396 | 62 | 204 | 66 859 | 381 938 | 6 | 13 995 | 80 586 |
| 913 055 | 17 | 33 | 19 530 | 108 400 | 1 | 752 | 4 137 |
| 486 128 | 29 | 88 | 28 878 | 171 016 | 2 | 4 805 | 26 429 |
| 836 213 | 16 | 83 | 18 451 | 102 522 | 3 | 8 438 | 50 020 |
| 4 193 634 | 69 | 203 | 66 607 | 390 085 | 7 | 14 841 | 81 896 |
| 1 285 813 | 17 | 53 | 24 851 | 146 087 | 1 | 1 211 | 6 772 |
| 837 054 | 20 | 27 | 14 045 | 78 344 | 5 | 13 469 | 74 236 |
| 2 070 767 | 32 | 123 | 27 711 | 165 654 | 1 | 161 | 888 |
| 96.56 | -25.96 | -44.90 | -25.75 | -18.66 | -39.47 | -85.08 | -86.49 |

Source : Public Work Bureau.

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

| 年 月 別 Year & Month | 建 造 執 照 Construction Permit | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------------|
| | 辦 公 室 Office | | | 倉 庫 Warehouse | | |
| | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 民國84年 1995 | - | - | - | - | - | - |
| 民國85年 1996 | - | - | - | - | - | - |
| 民國86年 1997 | - | - | - | - | - | - |
| 民國87年 1998 | - | - | - | - | - | - |
| 民國88年 1999 | 42 | 140 463 | 1 045 574 | - | - | - |
| 民國89年 2000 | 18 | 84 691 | 701 039 | 8 | 2 828 | 13 535 |
| 民國90年 2001 | 22 | 87 359 | 640 066 | 4 | 13 353 | 22 833 |
| 民國91年 2002 | 20 | 97 035 | 582 463 | 13 | 45 332 | 226 170 |
| 民國92年 2003 | 25 | 30 904 | 175 264 | 4 | 3 093 | 17 111 |
| 民國93年 2004 | 52 | 76 566 | 443 859 | 7 | 8 289 | 48 268 |
| 第1季 1st Qua. | 9 | 9 997 | 56 290 | 3 | 1 566 | 9 144 |
| 1月 Jan. | - | - | - | 1 | 1 479 | 8 135 |
| 2月 Feb. | 2 | 5 412 | 31 006 | 1 | 25 | 698 |
| 3月 Mar. | 7 | 4 585 | 25 284 | 1 | 62 | 311 |
| 第2季 2nd Qua. | 16 | 20 898 | 122 478 | - | - | - |
| 4月 Apr. | 2 | 761 | 4 337 | - | - | - |
| 5月 May | 6 | 2 109 | 11 617 | - | - | - |
| 6月 June | 8 | 18 028 | 106 524 | - | - | - |
| 第3季 3rd Qua. | 14 | 13 425 | 72 510 | 4 | 6 723 | 39 124 |
| 7月 July | 2 | 4 923 | 27 080 | - | - | - |
| 8月 Aug. | 7 | 6 035 | 30 718 | 1 | 62 | 388 |
| 9月 Sept. | 5 | 2 467 | 14 712 | 3 | 6 661 | 38 736 |
| 第4季 4th Qua. | 13 | 32 246 | 192 581 | - | - | - |
| 10月 Oct. | 3 | 14 132 | 88 806 | - | - | - |
| 11月 Nov. | 3 | 704 | 3 917 | - | - | - |
| 12月 Dec. | 7 | 17 410 | 99 858 | - | - | - |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 108.00 | 147.75 | 153.25 | 75.00 | 167.99 | 182.09 |

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont 1.)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

| 建 造 執 照 Construction Permit | | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 農 舍 Farmhouse | | | 學 校 School | | |
| 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| 10 | 5 817 | 27 458 | 4 | 41 704 | 214 271 |
| 20 | 24 274 | 132 541 | 6 | 21 750 | 125 076 |
| 16 | 16 558 | 82 772 | 10 | 84 401 | 472 214 |
| 15 | 5 967 | 30 407 | 15 | 95 923 | 598 432 |
| 8 | 2 904 | 15 123 | 28 | 136 655 | 813 431 |
| 10 | 3 801 | 21 194 | 9 | 39 458 | 218 622 |
| 1 | 149 | 825 | 3 | 32 211 | 178 495 |
| 1 | 149 | 825 | 2 | 30 064 | 165 354 |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | 1 | 2 147 | 13 141 |
| 3 | 1 277 | 7 008 | 4 | 3 243 | 18 076 |
| 1 | 240 | 1 391 | 1 | 854 | 4 702 |
| - | - | - | 1 | 297 | 1 635 |
| 2 | 1 037 | 5 617 | 2 | 2 092 | 11 739 |
| 4 | 1 478 | 8 211 | - | - | - |
| 2 | 214 | 1 251 | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| 2 | 1 264 | 6 960 | - | - | - |
| 2 | 897 | 5 150 | 2 | 4 004 | 22 051 |
| 1 | 324 | 1 782 | 1 | 1 600 | 8 802 |
| - | - | - | 1 | 2 404 | 13 249 |
| 1 | 573 | 3 368 | - | - | - |
| 25.00 | 30.89 | 40.14 | -67.86 | -71.13 | -73.12 |

表 24 . 臺中市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位：件；平方公尺；千元

| 年 月 別 Year & Month | 建 造 執 照 Construction Permit | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------------|
| | 醫 院 Hospital | | | 其 他 Other | | |
| | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件 數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 民國84年 1995 | - | - | - | 337 | 681 831 | - |
| 民國85年 1996 | - | - | - | 328 | 835 409 | - |
| 民國86年 1997 | - | - | - | 403 | 906 739 | - |
| 民國87年 1998 | - | - | - | 316 | 1 013 037 | - |
| 民國88年 1999 | 1 | 946 | 5 677 | 28 | 81 358 | 559 718 |
| 民國89年 2000 | 21 | 37 905 | 201 838 | 57 | 262 829 | 1 746 810 |
| 民國90年 2001 | 26 | 20 780 | 111 033 | 93 | 159 348 | 869 432 |
| 民國91年 2002 | 1 | 4 871 | 25 707 | 62 | 95 509 | 507 465 |
| 民國92年 2003 | 6 | 5 582 | 30 170 | 64 | 111 113 | 585 821 |
| 民國93年 2004 | 3 | 4 015 | 23 053 | 84 | 258 136 | 1 738 283 |
| 第1季 1st Qua. | 2 | 3 549 | 19 972 | 22 | 66 872 | 379 476 |
| 1月 Jan. | 2 | 3 549 | 19 972 | 11 | 14 970 | 87 018 |
| 2月 Feb. | - | - | - | 3 | 11 507 | 63 328 |
| 3月 Mar. | - | - | - | 8 | 40 395 | 229 130 |
| 第2季 2nd Qua. | - | - | - | 15 | 43 769 | 238 572 |
| 4月 Apr. | - | - | - | 6 | 13 200 | 47 373 |
| 5月 May | - | - | - | 4 | 5 130 | 31 182 |
| 6月 June | - | - | - | 5 | 25 439 | 160 017 |
| 第3季 3rd Qua. | - | - | - | 15 | 22 706 | 130 577 |
| 7月 July | - | - | - | 3 | 4 220 | 23 218 |
| 8月 Aug. | - | - | - | 4 | 6 987 | 38 441 |
| 9月 Sept. | - | - | - | 8 | 11 499 | 68 918 |
| 第4季 4th Qua. | 1 | 466 | 3 081 | 32 | 124 789 | 989 658 |
| 10月 Oct. | 1 | 466 | 3 081 | 11 | 7 780 | 44 559 |
| 11月 Nov. | - | - | - | 14 | 60 984 | 393 458 |
| 12月 Dec. | - | - | - | 7 | 56 025 | 551 641 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | -50.00 | -28.07 | -23.59 | 31.25 | 132.32 | 196.73 |

Table 24. Construction and Demolition Permit in Taichung City (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Case, m², NT\$1000

| 拆 除 執 照 Demolition Permit | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------|--------------|------------------|-------------------------------|
| 總 計 Total | | | 住 宅 Housing | | | 其 他 Other | | |
| 件 數 Case | 戶 數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 件 數 Case | 戶 數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 件 數 Case | 戶 數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 632 | 1 928 | - | 351 | 1 128 | - | 281 | 800 | - |
| 545 | 3 671 | - | 453 | 3 493 | - | 92 | 178 | - |
| 660 | 5 249 | - | 540 | 4 563 | - | 120 | 686 | - |
| 347 | 841 | - | 230 | 582 | - | 117 | 259 | - |
| 85 | 109 | 10 937 | 84 | 108 | 10 350 | 1 | 1 | 587 |
| 71 | 77 | 18 923 | 43 | 42 | 8 236 | 28 | 35 | 10 687 |
| 104 | 113 | 62 473 | 63 | 65 | 8 960 | 41 | 48 | 53 513 |
| 185 | 246 | 101 917 | 105 | 155 | 23 724 | 80 | 91 | 78 193 |
| 148 | 208 | 85 148 | 86 | 89 | 12 097 | 62 | 119 | 73 051 |
| 157 | 171 | 82 652 | 89 | 100 | 18 017 | 68 | 71 | 64 635 |
| 25 | 27 | 10 374 | 13 | 14 | 2 906 | 12 | 13 | 7 468 |
| 7 | 9 | 1 914 | 3 | 4 | 496 | 4 | 5 | 1 418 |
| 4 | 4 | 3 343 | 1 | 1 | 68 | 3 | 3 | 3 275 |
| 14 | 14 | 5 117 | 9 | 9 | 2 342 | 5 | 5 | 2 775 |
| 54 | 56 | 21 443 | 28 | 27 | 5 374 | 26 | 29 | 16 069 |
| 14 | 13 | 4 139 | 8 | 7 | 1 832 | 6 | 6 | 2 307 |
| 20 | 22 | 6 032 | 10 | 10 | 2 062 | 10 | 12 | 3 970 |
| 20 | 21 | 11 272 | 10 | 10 | 1 480 | 10 | 11 | 9 792 |
| 33 | 31 | 28 700 | 15 | 16 | 3 059 | 18 | 15 | 25 641 |
| 12 | 12 | 4 760 | 7 | 7 | 1 385 | 5 | 5 | 3 375 |
| 6 | 6 | 1 540 | 1 | 1 | 292 | 5 | 5 | 1 248 |
| 15 | 13 | 22 400 | 7 | 8 | 1 382 | 8 | 5 | 21 018 |
| 45 | 57 | 22 135 | 33 | 43 | 6 678 | 12 | 14 | 15 457 |
| 9 | 9 | 1 417 | 7 | 7 | 530 | 2 | 2 | 887 |
| 10 | 13 | 10 407 | 4 | 5 | 487 | 6 | 8 | 9 920 |
| 26 | 35 | 10 311 | 22 | 31 | 5 661 | 4 | 4 | 4 650 |
| 6.08 | -17.79 | -2.93 | 3.49 | 12.36 | 48.94 | 9.68 | -40.34 | -11.52 |

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

| 年 月 別 Year & Month | 總 計 Total | | | 住 宅 Housing | |
|------------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------|
| | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 戶數 Household |
| 民國84年 1995 | 2 330 | 4 657 690 | 30 353 370 | 1 920 | 31 989 |
| 民國85年 1996 | 1 969 | 4 163 637 | 26 920 594 | 1 477 | 24 027 |
| 民國86年 1997 | 1 574 | 3 068 082 | 20 518 775 | 1 102 | 14 215 |
| 民國87年 1998 | 1 586 | 3 258 655 | 22 266 373 | 1 043 | 9 647 |
| 民國88年 1999 | 836 | 1 809 442 | 13 326 796 | 580 | 5 408 |
| 民國89年 2000 | 804 | 1 868 286 | 13 444 424 | 332 | 4 436 |
| 民國90年 2001 | 1 140 | 1 817 305 | 11 299 930 | 447 | 3 247 |
| 民國91年 2002 | 1 002 | 1 224 630 | 7 507 081 | 577 | 4 195 |
| 民國92年 2003 | 1 260 | 1 431 130 | 8 840 349 | 790 | 3 604 |
| 民國93年 2004 | 1 270 | 1 721 057 | 10 743 322 | 679 | 5 017 |
| 第1季 1st Qua. | 325 | 383 224 | 2 271 569 | 210 | 1 004 |
| 1月 Jan. | 100 | 80 796 | 438 499 | 60 | 157 |
| 2月 Feb. | 147 | 134 482 | 798 386 | 110 | 403 |
| 3月 Mar. | 78 | 167 946 | 1 034 684 | 40 | 444 |
| 第2季 2nd Qua. | 277 | 221 181 | 1 286 037 | 159 | 671 |
| 4月 Apr. | 64 | 72 460 | 407 286 | 33 | 256 |
| 5月 May | 88 | 59 272 | 351 598 | 52 | 213 |
| 6月 June | 125 | 89 449 | 527 153 | 74 | 202 |
| 第3季 3rd Qua. | 312 | 471 533 | 2 826 844 | 146 | 1 256 |
| 7月 July | 116 | 136 148 | 797 344 | 53 | 199 |
| 8月 Aug. | 100 | 139 076 | 792 615 | 53 | 401 |
| 9月 Sept. | 96 | 196 309 | 1 236 885 | 40 | 656 |
| 第4季 4th Qua. | 356 | 645 119 | 4 358 872 | 164 | 2 086 |
| 10月 Oct. | 114 | 153 046 | 885 387 | 56 | 452 |
| 11月 Nov. | 116 | 197 173 | 1 279 905 | 62 | 456 |
| 12月 Dec. | 126 | 294 900 | 2 193 580 | 46 | 1 178 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 0.79 | 20.26 | 21.53 | -14.05 | 30.04 |

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

| 住 宅 Housing | | 商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing) | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 戶數 Household | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 3 690 472 | 24 804 706 | 187 | 854 | 384 850 | 2 558 337 |
| 3 016 596 | 20 230 593 | 210 | 1 461 | 515 932 | 3 321 483 |
| 1 764 790 | 11 907 135 | 213 | 3 520 | 557 580 | 3 924 695 |
| 1 615 823 | 11 327 301 | 280 | 3 817 | 821 848 | 5 565 130 |
| 949 082 | 6 918 927 | 178 | 4 348 | 612 023 | 4 650 787 |
| 718 192 | 5 275 898 | 266 | 2 765 | 654 048 | 5 032 998 |
| 564 782 | 3 792 795 | 453 | 1 601 | 624 893 | 4 181 018 |
| 564 111 | 3 560 846 | 209 | 1 138 | 220 689 | 1 154 166 |
| 687 467 | 4 254 880 | 321 | 1 369 | 353 330 | 2 037 473 |
| 864 656 | 5 724 396 | 406 | 1 467 | 443 002 | 2 706 267 |
| 175 433 | 1 116 586 | 68 | 313 | 89 577 | 546 473 |
| 40 316 | 214 876 | 31 | 112 | 33 518 | 186 177 |
| 64 751 | 435 260 | 21 | 136 | 25 214 | 137 638 |
| 70 366 | 466 450 | 16 | 65 | 30 845 | 222 658 |
| 125 798 | 709 780 | 75 | 188 | 51 632 | 292 482 |
| 42 401 | 237 680 | 20 | 54 | 14 559 | 80 212 |
| 41 655 | 244 847 | 24 | 56 | 12 931 | 72 582 |
| 41 742 | 227 253 | 31 | 78 | 24 142 | 139 688 |
| 222 179 | 1 405 942 | 114 | 312 | 91 831 | 530 808 |
| 39 254 | 258 768 | 40 | 65 | 25 291 | 141 895 |
| 76 613 | 439 875 | 33 | 90 | 27 759 | 162 053 |
| 106 312 | 707 299 | 41 | 157 | 38 781 | 226 860 |
| 341 246 | 2 492 088 | 149 | 654 | 209 962 | 1 336 504 |
| 76 117 | 456 549 | 48 | 94 | 60 770 | 337 646 |
| 98 126 | 702 258 | 46 | 244 | 51 214 | 305 981 |
| 167 003 | 1 333 281 | 55 | 316 | 97 978 | 692 877 |
| 25.77 | 34.54 | 26.48 | 7.16 | 25.38 | 32.82 |

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

| 年 月 別 Year & Month | 工 廠 Factory | | | 辦 公 室 Office | |
|------------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|
| | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 16 | 13 946 | 52 534 | 41 | 125 197 |
| 民國85年 1996 | 14 | 42 881 | 177 389 | 27 | 95 524 |
| 民國86年 1997 | 19 | 20 266 | 93 919 | 27 | 82 631 |
| 民國87年 1998 | 9 | 12 015 | 59 893 | 28 | 128 419 |
| 民國88年 1999 | 3 | 669 | 3 348 | 38 | 121 213 |
| 民國89年 2000 | 21 | 45 024 | 186 918 | 34 | 109 344 |
| 民國90年 2001 | 22 | 46 220 | 235 182 | 46 | 199 030 |
| 民國91年 2002 | 23 | 30 733 | 179 397 | 30 | 187 377 |
| 民國92年 2003 | 20 | 28 469 | 153 736 | 31 | 78 385 |
| 民國93年 2004 | 27 | 26 597 | 144 251 | 37 | 108 237 |
| 第1季 1st Qua. | 5 | 4 034 | 20 070 | 10 | 53 282 |
| 1月 Jan. | - | - | - | 2 | 401 |
| 2月 Feb. | 4 | 3 989 | 19 295 | 4 | 37 911 |
| 3月 Mar. | 1 | 45 | 775 | 4 | 14 970 |
| 第2季 2nd Qua. | 8 | 5 538 | 32 074 | 3 | 1 681 |
| 4月 Apr. | 3 | 2 390 | 13 444 | 1 | 803 |
| 5月 May | 5 | 3 148 | 18 630 | - | - |
| 6月 June | - | - | - | 2 | 878 |
| 第3季 3rd Qua. | 10 | 12 927 | 71 054 | 11 | 46 376 |
| 7月 July | 9 | 12 895 | 70 876 | 1 | 5 471 |
| 8月 Aug. | - | - | - | 1 | 1 651 |
| 9月 Sept. | 1 | 32 | 178 | 9 | 39 254 |
| 第4季 4th Qua. | 4 | 4 098 | 21 053 | 13 | 6 898 |
| 10月 Oct. | 2 | 711 | 3 914 | 2 | 1 751 |
| 11月 Nov. | 1 | 630 | 3 466 | 1 | 1 094 |
| 12月 Dec. | 1 | 2 757 | 13 673 | 10 | 4 053 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 35.00 | -6.58 | -6.17 | 19.35 | 38.08 |

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'1)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

| 工程造價 Construction Expenditure | 旅 館 Hotel | | | 倉 庫 Warehouse | | |
|-------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 657 004 | 4 | 6 351 | 28 020 | 8 | 3 570 | 15 827 |
| 531 982 | 3 | 8 019 | 37 806 | 10 | 5 079 | 22 537 |
| 502 358 | 2 | 5 490 | 27 497 | 5 | 2 078 | 9 494 |
| 840 214 | 3 | 5 695 | 28 714 | 4 | 3 358 | 16 650 |
| 788 400 | 1 | 2 072 | 10 364 | - | - | - |
| 717 744 | 9 | 15 985 | 80 228 | 5 | 3 974 | 19 979 |
| 1 079 645 | 7 | 15 742 | 80 013 | 6 | 7 899 | 34 306 |
| 1 502 107 | 6 | 15 100 | 75 943 | 6 | 1 754 | 8 375 |
| 469 245 | 7 | 13 877 | 69 693 | 5 | 3 492 | 17 987 |
| 598 769 | 6 | 31 513 | 175 158 | 4 | 1 743 | 9 434 |
| 270 794 | - | - | - | 3 | 957 | 5 503 |
| 2 216 | - | - | - | 1 | 685 | 3 771 |
| 189 566 | - | - | - | 1 | 108 | 829 |
| 79 012 | - | - | - | 1 | 164 | 903 |
| 11 106 | 1 | 4 324 | 23 828 | 1 | 786 | 3 931 |
| 4 417 | 1 | 4 324 | 23 828 | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - |
| 6 689 | - | - | - | 1 | 786 | 3 931 |
| 277 038 | - | - | - | - | - | - |
| 30 166 | - | - | - | - | - | - |
| 9 948 | - | - | - | - | - | - |
| 236 924 | - | - | - | - | - | - |
| 39 831 | 5 | 27 189 | 151 330 | - | - | - |
| 10 930 | 1 | 6 124 | 33 685 | - | - | - |
| 6 489 | 2 | 10 941 | 60 244 | - | - | - |
| 22 412 | 2 | 10 124 | 57 401 | - | - | - |
| 27.60 | -14.29 | 127.09 | 151.33 | -20.00 | -50.09 | -47.55 |

表 24-1 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

| 年 月 別 Year & Month | 學 校 School | | | 醫 院 Hospital | | | 件數 Case |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------------|-----------------|------------------|--------------------------|------------|
| | 件數 | 總樓地板面積 | 工程造價 | 件數 | 總樓地板面積 | 工程造價 | |
| | Case | Total Floor Area | Construction Expenditure | Case | Total Floor Area | Construction Expenditure | |
| 民國84年 1995 | 30 | 239 625 | 1 123 772 | - | - | - | 5 |
| 民國85年 1996 | 24 | 161 291 | 842 831 | 1 | 45 117 | 355 923 | 4 |
| 民國86年 1997 | 8 | 53 421 | 331 657 | 4 | 16 586 | 103 663 | 4 |
| 民國87年 1998 | 2 | 30 072 | 140 445 | 4 | 65 079 | 460 667 | 4 |
| 民國88年 1999 | 2 | 4 000 | 18 517 | 2 | 76 630 | 645 741 | - |
| 民國89年 2000 | 7 | 18 947 | 97 121 | 4 | 13 819 | 112 287 | - |
| 民國90年 2001 | 15 | 168 299 | 974 526 | 2 | 4 810 | 40 307 | 29 |
| 民國91年 2002 | 3 | 12 229 | 61 150 | 2 | 2 733 | 13 667 | 6 |
| 民國92年 2003 | 12 | 44 007 | 222 152 | 2 | 48 506 | 393 990 | 1 |
| 民國93年 2004 | 4 | 68 664 | 399 604 | 3 | 7 419 | 38 885 | 2 |
| 第1季 1st Qua. | - | - | - | 1 | 4 989 | 26 357 | 2 |
| 1月 Jan. | - | - | - | 1 | 4 989 | 26 357 | - |
| 2月 Feb. | - | - | - | - | - | - | - |
| 3月 Mar. | - | - | - | - | - | - | 2 |
| 第2季 2nd Qua. | 1 | 4 345 | 22 007 | - | - | - | - |
| 4月 Apr. | - | - | - | - | - | - | - |
| 5月 May | - | - | - | - | - | - | - |
| 6月 June | 1 | 4 345 | 22 007 | - | - | - | - |
| 第3季 3rd Qua. | 2 | 38 229 | 220 191 | - | - | - | - |
| 7月 July | 1 | 19 493 | 117 142 | - | - | - | - |
| 8月 Aug. | 1 | 18 736 | 103 049 | - | - | - | - |
| 9月 Sept. | - | - | - | - | - | - | - |
| 第4季 4th Qua. | 1 | 26 090 | 157 406 | 2 | 2 430 | 12 528 | - |
| 10月 Oct. | - | - | - | 1 | 1 937 | 9 813 | - |
| 11月 Nov. | 1 | 26 090 | 157 406 | - | - | - | - |
| 12月 Dec. | - | - | - | 1 | 493 | 2 715 | - |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | -66.67 | 56.03 | 79.88 | 50.00 | -84.70 | -90.13 | 100.00 |

Table 24-1. Occupancy Permit in Taichung City - By Use(Cont'd)

1995 - 2004

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

| 遊 樂 場 Recreation Ground | | 農 舍 Farmhouse | | | 其 他 Others | | |
|----------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------------|
| 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 14 858 | 67 208 | 49 | 10 370 | 42 233 | 70 | 168 451 | 1 003 729 |
| 8 483 | 39 170 | 28 | 8 639 | 37 506 | 171 | 256 076 | 1 323 374 |
| 1 968 | 9 848 | 28 | 6 528 | 29 745 | 162 | 556 744 | 3 578 764 |
| 1 165 | 5 569 | 28 | 13 003 | 63 356 | 181 | 562 178 | 3 758 434 |
| - | - | 10 | 3 521 | 17 605 | 22 | 40 232 | 273 107 |
| - | - | 12 | 2 832 | 13 834 | 114 | 286 121 | 1 907 417 |
| 22 585 | 113 567 | 17 | 5 033 | 25 197 | 96 | 158 012 | 743 374 |
| 1 904 | 10 206 | 20 | 5 967 | 29 918 | 120 | 182 033 | 911 306 |
| 238 | 1 190 | 10 | 3 463 | 17 654 | 61 | 169 896 | 1 202 349 |
| 472 | 2 720 | 15 | 4 196 | 22 774 | 87 | 164 558 | 921 064 |
| 472 | 2 720 | 3 | 510 | 2 553 | 23 | 53 970 | 280 513 |
| - | - | - | - | - | 5 | 887 | 5 102 |
| - | - | - | - | - | 7 | 2 509 | 15 798 |
| 472 | 2 720 | 3 | 510 | 2 553 | 11 | 50 574 | 259 613 |
| - | - | 5 | 1 855 | 9 860 | 24 | 25 222 | 180 969 |
| - | - | 1 | 436 | 2 622 | 5 | 7 547 | 45 083 |
| - | - | 2 | 408 | 2 053 | 5 | 1 130 | 13 486 |
| - | - | 2 | 1 011 | 5 185 | 14 | 16 545 | 122 400 |
| - | - | 4 | 1 168 | 6 289 | 25 | 58 823 | 315 522 |
| - | - | 1 | 308 | 1 694 | 11 | 33 436 | 176 803 |
| - | - | 2 | 559 | 2 939 | 10 | 13 758 | 74 751 |
| - | - | 1 | 301 | 1 656 | 4 | 11 629 | 63 968 |
| - | - | 3 | 663 | 4 072 | 15 | 26 543 | 144 060 |
| - | - | 1 | 94 | 518 | 3 | 5 542 | 32 332 |
| - | - | 1 | 329 | 1 811 | 2 | 8 749 | 42 250 |
| - | - | 1 | 240 | 1 743 | 10 | 12 252 | 69 478 |
| 98.32 | 128.57 | 50.00 | 21.17 | 29.00 | 42.62 | -3.14 | -23.39 |

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

| 年 月 別 Year & Month | 總 計 Total | | | | 鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete | | |
|------------------------------|--------------|----------|------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------|------------------|
| | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 | 工程造價 | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 |
| | Case | Building | Total Floor Area | Construction Expenditure | Case | Building | Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 2 330 | 2 731 | 4 657 690 | 30 353 370 | 194 | 217 | 415 495 |
| 民國85年 1996 | 1 973 | 2 372 | 4 163 637 | 26 920 594 | 164 | 181 | 327 875 |
| 民國86年 1997 | 1 574 | 1 836 | 3 068 082 | 20 518 775 | 118 | 129 | 286 535 |
| 民國87年 1998 | 1 586 | 2 025 | 3 258 655 | 22 266 373 | 138 | 144 | 353 463 |
| 民國88年 1999 | 836 | 1 116 | 1 809 442 | 13 326 796 | 51 | 69 | 40 874 |
| 民國89年 2000 | 804 | 1 131 | 1 868 286 | 13 444 424 | 110 | 135 | 325 051 |
| 民國90年 2001 | 1 140 | 1 617 | 1 817 305 | 11 299 930 | 166 | 210 | 367 623 |
| 民國91年 2002 | 1 002 | 1 457 | 1 224 630 | 7 507 081 | 136 | 139 | 97 111 |
| 民國92年 2003 | 1 260 | 2 797 | 1 431 130 | 8 840 349 | 95 | 121 | 150 514 |
| 民國93年 2004 | 1 270 | 3 319 | 1 721 057 | 10 743 322 | 142 | 158 | 170 410 |
| 第1季 1st Qua. | 325 | 524 | 383 224 | 2 271 569 | 28 | 30 | 33 542 |
| 1月 Jan. | 100 | 182 | 80 796 | 438 499 | 13 | 12 | 8 805 |
| 2月 Feb. | 147 | 203 | 134 482 | 798 386 | 8 | 11 | 4 814 |
| 3月 Mar. | 78 | 139 | 167 946 | 1 034 684 | 7 | 7 | 19 923 |
| 第2季 2nd Qua. | 277 | 722 | 221 181 | 1 286 037 | 40 | 43 | 16 229 |
| 4月 Apr. | 64 | 215 | 72 460 | 407 286 | 12 | 13 | 4 984 |
| 5月 May | 88 | 256 | 59 272 | 351 598 | 14 | 18 | 4 409 |
| 6月 June | 125 | 251 | 89 449 | 527 153 | 14 | 12 | 6 836 |
| 第3季 3rd Qua. | 312 | 977 | 471 533 | 2 826 844 | 38 | 37 | 43 475 |
| 7月 July | 116 | 229 | 136 148 | 797 344 | 17 | 18 | 30 492 |
| 8月 Aug. | 100 | 391 | 139 076 | 792 615 | 11 | 8 | 8 608 |
| 9月 Sept. | 96 | 357 | 196 309 | 1 236 885 | 10 | 11 | 4 375 |
| 第4季 4th Qua. | 356 | 1 096 | 645 119 | 4 358 872 | 36 | 48 | 77 164 |
| 10月 Oct. | 114 | 346 | 153 046 | 885 387 | 10 | 13 | 4 696 |
| 11月 Nov. | 116 | 384 | 197 173 | 1 279 905 | 10 | 17 | 5 666 |
| 12月 Dec. | 126 | 366 | 294 900 | 2 193 580 | 16 | 18 | 66 802 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 0.79 | 18.66 | 20.26 | 21.53 | 49.47 | 30.58 | 13.22 |

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

| 工程造價 Construction Expenditure | 鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete | | | 鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete | | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------------------|--------------------------------------|------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 2 772 126 | 2 029 | 2 405 | 4 198 022 | 27 427 032 | 91 | 93 | 39 911 | 138 246 |
| 1 966 814 | 1 730 | 2 102 | 3 738 468 | 24 296 536 | 48 | 56 | 23 962 | 95 389 |
| 1 658 181 | 1 374 | 1 612 | 2 714 221 | 18 545 480 | 22 | 22 | 5 736 | 21 644 |
| 2 433 066 | 1 395 | 1 824 | 2 867 882 | 19 539 570 | 10 | 11 | 2 901 | 11 730 |
| 206 457 | 772 | 1 034 | 1 765 325 | 13 107 647 | 4 | 4 | 636 | 2 403 |
| 2 466 775 | 665 | 962 | 1 530 411 | 10 922 605 | 17 | 19 | 9 806 | 43 804 |
| 2 335 295 | 946 | 1 381 | 1 436 095 | 8 905 542 | 11 | 10 | 8 958 | 41 322 |
| 893 509 | 836 | 1 290 | 1 117 348 | 6 557 908 | 16 | 14 | 7 781 | 47 346 |
| 1 029 144 | 1 141 | 2 649 | 1 269 875 | 7 758 135 | 8 | 8 | 4 027 | 20 022 |
| 1 166 545 | 1 103 | 3 140 | 1 545 166 | 9 517 962 | 13 | 12 | 3 919 | 21 979 |
| 240 363 | 294 | 491 | 349 149 | 2 028 037 | 2 | 2 | 425 | 2 340 |
| 49 774 | 86 | 169 | 71 843 | 387 909 | 1 | 1 | 148 | 816 |
| 25 049 | 138 | 191 | 129 560 | 772 508 | - | - | - | - |
| 165 540 | 70 | 131 | 147 746 | 867 620 | 1 | 1 | 277 | 1 524 |
| 90 787 | 231 | 677 | 204 670 | 1 160 625 | 3 | 2 | 282 | 1 876 |
| 28 119 | 52 | 202 | 67 476 | 379 167 | - | - | - | - |
| 26 906 | 71 | 237 | 54 814 | 319 777 | 2 | 1 | 49 | 325 |
| 35 762 | 108 | 238 | 82 380 | 461 681 | 1 | 1 | 233 | 1 551 |
| 253 743 | 268 | 934 | 427 253 | 2 568 733 | 5 | 5 | 654 | 3 685 |
| 179 124 | 98 | 210 | 105 552 | 617 646 | 1 | 1 | 104 | 574 |
| 49 787 | 85 | 379 | 129 918 | 739 717 | 4 | 4 | 550 | 3 111 |
| 24 832 | 85 | 345 | 191 783 | 1 211 370 | - | - | - | - |
| 581 652 | 310 | 1 038 | 564 094 | 3 760 567 | 3 | 3 | 2 558 | 14 078 |
| 26 745 | 98 | 327 | 148 072 | 857 547 | - | - | - | - |
| 37 023 | 105 | 366 | 189 652 | 1 232 675 | 1 | 1 | 1 855 | 10 207 |
| 517 884 | 107 | 345 | 226 370 | 1 670 345 | 2 | 2 | 703 | 3 871 |
| 13.35 | -3.33 | 18.54 | 21.68 | 22.68 | 62.50 | 50.00 | -2.68 | 9.77 |

表 24-2 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

| 年 月 別 Year & Month | 木 構 造 Wooden Structure | | | | 加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure | | |
|------------------------------|---------------------------|----------|------------------|--------------------------|---------------------------------------|----------|------------------|
| | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 | 工程造價 | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 |
| | Case | Building | Total Floor Area | Construction Expenditure | Case | Building | Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 1 | 1 | 159 | 396 | 13 | 13 | 2 628 |
| 民國85年 1996 | 3 | 3 | 934 | 2 683 | 12 | 13 | 10 623 |
| 民國86年 1997 | - | - | - | - | 26 | 27 | 8 820 |
| 民國87年 1998 | 1 | 1 | 276 | 1 078 | 10 | 11 | 2 503 |
| 民國88年 1999 | - | - | - | - | 5 | 5 | 1 612 |
| 民國89年 2000 | 1 | 4 | 202 | 1 113 | 4 | 4 | 1 053 |
| 民國90年 2001 | - | - | - | - | 3 | 3 | 735 |
| 民國91年 2002 | - | - | - | - | 7 | 7 | 1 354 |
| 民國92年 2003 | 1 | 1 | 91 | 560 | 2 | 2 | 613 |
| 民國93年 2004 | - | - | - | - | 7 | 7 | 1 303 |
| 第1季 1st Qua. | - | - | - | - | - | - | - |
| 1月 Jan. | - | - | - | - | - | - | - |
| 2月 Feb. | - | - | - | - | - | - | - |
| 3月 Mar. | - | - | - | - | - | - | - |
| 第2季 2nd Qua. | - | - | - | - | - | - | - |
| 4月 Apr. | - | - | - | - | - | - | - |
| 5月 May | - | - | - | - | - | - | - |
| 6月 June | - | - | - | - | - | - | - |
| 第3季 3rd Qua. | - | - | - | - | - | - | - |
| 7月 July | - | - | - | - | - | - | - |
| 8月 Aug. | - | - | - | - | - | - | - |
| 9月 Sept. | - | - | - | - | - | - | - |
| 第4季 4th Qua. | - | - | - | - | 7 | 7 | 1 303 |
| 10月 Oct. | - | - | - | - | 6 | 6 | 278 |
| 11月 Nov. | - | - | - | - | - | - | - |
| 12月 Dec. | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 025 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | -100.00 | -100.00 | -100.00 | -100.00 | 250.00 | 250.00 | 112.56 |

Table 24-2. Occupancy Permit in Taichung City - By Materials(Cont.)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

| 工程造價 Construction Expenditure | 磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure | | | | 其 他 Others | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 9 099 | - | - | - | - | 2 | 2 | 1 475 | 6 471 |
| 50 408 | 1 | 1 | 480 | 1 805 | 15 | 16 | 61 295 | 506 959 |
| 43 350 | - | - | - | - | 34 | 46 | 52 770 | 250 120 |
| 8 315 | - | - | - | - | 32 | 34 | 31 630 | 272 614 |
| 6 801 | - | - | - | - | 4 | 4 | 995 | 3 488 |
| 4 638 | 2 | 2 | 447 | 1 448 | 5 | 5 | 1 316 | 4 041 |
| 2 387 | 2 | 2 | 132 | 581 | 12 | 11 | 3 762 | 14 803 |
| 6 308 | 1 | - | 569 | 3 | 6 | 7 | 467 | 2 007 |
| 2 837 | 3 | 4 | 537 | 1 897 | 10 | 12 | 5 473 | 27 754 |
| 2 575 | 1 | 1 | 151 | 683 | 4 | 1 | 108 | 33 578 |
| - | - | - | - | - | 1 | 1 | 108 | 829 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | 1 | 1 | 108 | 829 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | 3 | - | - | 32 749 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | 1 | - | - | 4 590 |
| - | - | - | - | - | 2 | - | - | 28 159 |
| - | 1 | 1 | 151 | 683 | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | 1 | 1 | 151 | 683 | - | - | - | - |
| 2 575 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 095 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 480 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -9.24 | -66.67 | -75.00 | -71.88 | -64.00 | -60.00 | -91.67 | -98.03 | 20.98 |

表 24-3 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺

| 年 月 別 Year & Month | 總 計 Total | | | 7 公 尺 以 下 Under 7m | | | 7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m | | |
|------------------------------|--------------|----------|-----------------|-----------------------|----------|-----------------|----------------------------|----------|-----------------|
| | 件數 | 棟 數 | 總樓地板面積 | 件數 | 棟 數 | 總樓地板面積 | 件數 | 棟 數 | 總樓地板面積 |
| | Case | Building | Toal Floor Area | Case | Building | Toal Floor Area | Case | Building | Toal Floor Area |
| 民國84年 1995 | 2 330 | 2 731 | 4 657 690 | 109 | 115 | 44 393 | 1 501 | 1 771 | 768 183 |
| 民國85年 1996 | 1 973 | 2 372 | 4 163 637 | 96 | 106 | 38 209 | 1 176 | 1 410 | 711 911 |
| 民國86年 1997 | 1 574 | 1 836 | 3 068 082 | 95 | 99 | 22 015 | 919 | 1 054 | 468 393 |
| 民國87年 1998 | 1 586 | 2 025 | 3 258 655 | 77 | 129 | 154 784 | 1 043 | 1 260 | 549 523 |
| 民國88年 1999 | 836 | 1 116 | 1 809 442 | 34 | 42 | 10 657 | 544 | 714 | 251 656 |
| 民國89年 2000 | 804 | 1 131 | 1 868 286 | 58 | 70 | 25 346 | 482 | 590 | 301 148 |
| 民國90年 2001 | 1 140 | 1 617 | 1 817 305 | 119 | 126 | 48 254 | 773 | 1 029 | 591 462 |
| 民國91年 2002 | 1 002 | 1 457 | 1 224 630 | 101 | 106 | 36 013 | 699 | 916 | 402 106 |
| 民國92年 2003 | 1 260 | 2 797 | 1 431 130 | 79 | 91 | 20 068 | 985 | 1 939 | 572 957 |
| 民國93年 2004 | 1 270 | 3 319 | 1 721 057 | 105 | 106 | 16 091 | 905 | 1 884 | 569 989 |
| 第1季 1st Qua. | 325 | 524 | 383 224 | 29 | 29 | 3 264 | 234 | 324 | 141 675 |
| 1月 Jan. | 100 | 182 | 80 796 | 10 | 9 | 768 | 70 | 105 | 30 352 |
| 2月 Feb. | 147 | 203 | 134 482 | 10 | 11 | 1 380 | 120 | 157 | 84 940 |
| 3月 Mar. | 78 | 139 | 167 946 | 9 | 9 | 1 116 | 44 | 62 | 26 383 |
| 第2季 2nd Qua. | 277 | 722 | 221 181 | 34 | 31 | 4 409 | 199 | 405 | 113 204 |
| 4月 Apr. | 64 | 215 | 72 460 | 7 | 7 | 378 | 41 | 63 | 22 088 |
| 5月 May | 88 | 256 | 59 272 | 13 | 15 | 1 844 | 66 | 165 | 39 956 |
| 6月 June | 125 | 251 | 89 449 | 14 | 9 | 2 187 | 92 | 177 | 51 160 |
| 第3季 3rd Qua. | 312 | 977 | 471 533 | 22 | 25 | 5 445 | 229 | 449 | 129 334 |
| 7月 July | 116 | 229 | 136 148 | 7 | 9 | 3 111 | 96 | 174 | 48 630 |
| 8月 Aug. | 100 | 391 | 139 076 | 6 | 6 | 786 | 73 | 155 | 43 877 |
| 9月 Sept. | 96 | 357 | 196 309 | 9 | 10 | 1 548 | 60 | 120 | 36 827 |
| 第4季 4th Qua. | 356 | 1 096 | 645 119 | 20 | 21 | 2 973 | 243 | 706 | 185 776 |
| 10月 Oct. | 114 | 346 | 153 046 | 9 | 10 | 1 394 | 77 | 260 | 54 233 |
| 11月 Nov. | 116 | 384 | 197 173 | 2 | 2 | 231 | 92 | 198 | 67 728 |
| 12月 Dec. | 126 | 366 | 294 900 | 9 | 9 | 1 348 | 74 | 248 | 63 815 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 0.79 | 18.66 | 20.26 | 16.48 | 16.48 | -19.82 | -8.12 | -2.84 | -0.52 |

Table 24-3. Occupancy Permit in Taichung City - By Height

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m²

| 15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m | | | 30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m | | | 45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m | | | 60 公尺以上 Over 60 m | | |
|---------------------------------|----------|-----------------|---------------------------------|----------|-----------------|---------------------------------|----------|-----------------|----------------------|----------|-----------------|
| 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 | 件數 | 棟數 | 總樓地板面積 |
| Case | Building | Toal Floor Area | Case | Building | Toal Floor Area | Case | Building | Toal Floor Area | Case | Building | Toal Floor Area |
| 559 | 633 | 1 109 047 | 107 | 125 | 1 057 628 | 32 | 53 | 916 414 | 22 | 34 | 762 025 |
| 578 | 687 | 1 028 843 | 76 | 108 | 1 132 654 | 30 | 41 | 658 506 | 17 | 20 | 593 514 |
| 467 | 558 | 754 258 | 59 | 72 | 694 403 | 12 | 19 | 252 674 | 22 | 34 | 876 339 |
| 378 | 509 | 962 681 | 72 | 87 | 856 023 | 10 | 27 | 386 102 | 6 | 13 | 349 542 |
| 202 | 274 | 398 711 | 40 | 50 | 520 431 | 11 | 26 | 414 057 | 5 | 10 | 213 930 |
| 227 | 405 | 513 817 | 26 | 35 | 396 974 | 6 | 26 | 324 157 | 5 | 5 | 306 844 |
| 216 | 410 | 571 404 | 26 | 45 | 395 948 | 6 | 7 | 210 237 | - | - | - |
| 181 | 409 | 473 882 | 19 | 23 | 271 396 | 1 | 1 | 14 343 | 1 | 2 | 26 890 |
| 179 | 745 | 468 962 | 11 | 15 | 125 122 | 4 | 5 | 155 110 | 2 | 2 | 88 911 |
| 243 | 1 305 | 740 416 | 10 | 11 | 138 129 | 6 | 12 | 196 529 | 1 | 1 | 59 903 |
| 58 | 167 | 177 500 | 3 | 3 | 43 345 | 1 | 1 | 17 440 | - | - | - |
| 20 | 68 | 49 676 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 15 | 33 | 22 899 | 2 | 2 | 25 263 | - | - | - | - | - | - |
| 23 | 66 | 104 925 | 1 | 1 | 18 082 | 1 | 1 | 17 440 | - | - | - |
| 41 | 283 | 91 190 | 3 | 3 | 12 378 | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 145 | 49 994 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | 76 | 17 472 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | 62 | 23 724 | 3 | 3 | 12 378 | - | - | - | - | - | - |
| 58 | 499 | 263 747 | 1 | 1 | 30 941 | 2 | 3 | 42 066 | - | - | - |
| 12 | 45 | 74 067 | - | - | - | 1 | 1 | 10 340 | - | - | - |
| 21 | 230 | 94 413 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 25 | 224 | 95 267 | 1 | 1 | 30 941 | 1 | 2 | 31 726 | - | - | - |
| 86 | 356 | 207 979 | 3 | 4 | 51 465 | 3 | 8 | 137 023 | 1 | 1 | 59 903 |
| 27 | 74 | 81 003 | 1 | 2 | 16 416 | - | - | - | - | - | - |
| 20 | 181 | 64 368 | 1 | 1 | 26 089 | 1 | 2 | 38 757 | - | - | - |
| 39 | 101 | 62 608 | 1 | 1 | 8 960 | 2 | 6 | 98 266 | 1 | 1 | 59 903 |
| 35.75 | 75.17 | 57.88 | -9.09 | -26.67 | 10.40 | 50.00 | 140.00 | 26.70 | -50.00 | -50.00 | -32.63 |

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

| 年 月 別 Year & Month | 總 計 Total | | | | 一層 One Stage | | |
|------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------|----------------|-------------------------------|
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| | 民國84年 1995 | 2 330 | 2 728 | 4 657 690 | 30 353 370 | 181 | 190 |
| 民國85年 1996 | 1 973 | 2 372 | 4 163 637 | 26 920 594 | 140 | 151 | 36 965 |
| 民國86年 1997 | 1 574 | 1 836 | 3 068 082 | 20 518 775 | 116 | 119 | 28 258 |
| 民國87年 1998 | 1 586 | 2 025 | 3 258 655 | 22 266 373 | 95 | 97 | 24 848 |
| 民國88年 1999 | 836 | 1 116 | 1 809 442 | 13 326 796 | 38 | 48 | 10 051 |
| 民國89年 2000 | 804 | 1 131 | 1 868 286 | 13 444 424 | 86 | 94 | 27 016 |
| 民國90年 2001 | 1 140 | 1 617 | 1 817 305 | 11 299 930 | 126 | 145 | 41 293 |
| 民國91年 2002 | 1 002 | 1 458 | 1 224 630 | 7 507 081 | 102 | 104 | 32 957 |
| 民國92年 2003 | 1 260 | 2 797 | 1 431 130 | 8 840 349 | 89 | 131 | 32 549 |
| 民國93年 2004 | 1 270 | 3 319 | 1 721 057 | 10 743 322 | 112 | 119 | 22 639 |
| 第1季 1st Qua. | 325 | 524 | 383 224 | 2 271 569 | 27 | 30 | 4 454 |
| 1月 Jan. | 100 | 182 | 80 796 | 438 499 | 9 | 9 | 768 |
| 2月 Feb. | 147 | 203 | 134 482 | 798 386 | 9 | 11 | 2 226 |
| 3月 Mar. | 78 | 139 | 167 946 | 1 034 684 | 9 | 10 | 1 460 |
| 第2季 2nd Qua. | 277 | 722 | 221 181 | 1 286 037 | 27 | 31 | 4 640 |
| 4月 Apr. | 64 | 215 | 72 460 | 407 286 | 7 | 7 | 378 |
| 5月 May | 88 | 256 | 59 272 | 351 598 | 12 | 16 | 2 048 |
| 6月 June | 125 | 251 | 89 449 | 527 153 | 8 | 8 | 2 214 |
| 第3季 3rd Qua. | 312 | 977 | 471 533 | 2 826 844 | 31 | 30 | 8 224 |
| 7月 July | 116 | 229 | 136 148 | 797 344 | 10 | 11 | 5 283 |
| 8月 Aug. | 100 | 391 | 139 076 | 792 615 | 13 | 11 | 1 477 |
| 9月 Sept. | 96 | 357 | 196 309 | 1 236 885 | 8 | 8 | 1 464 |
| 第4季 4th Qua. | 356 | 1 096 | 645 119 | 4 358 872 | 27 | 28 | 5 321 |
| 10月 Oct. | 114 | 346 | 153 046 | 885 387 | 16 | 16 | 2 218 |
| 11月 Nov. | 116 | 384 | 197 173 | 1 279 905 | 2 | 3 | 861 |
| 12月 Dec. | 126 | 366 | 294 900 | 2 193 580 | 9 | 9 | 2 242 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 0.79 | 18.66 | 20.26 | 21.53 | 25.84 | -9.16 | -30.45 |

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

| 地上層 Ground Level | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 工程造價 Construction Expenditure | 二層 Two Stages | | | | 三層 Three Stages | | | |
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 381 744 | 174 | 197 | 117 930 | 540 431 | 329 | 417 | 184 887 | 919 868 |
| 190 723 | 127 | 171 | 95 533 | 477 520 | 294 | 353 | 175 706 | 872 466 |
| 140 406 | 93 | 107 | 66 026 | 348 212 | 271 | 299 | 147 544 | 745 538 |
| 138 019 | 104 | 121 | 58 547 | 329 864 | 273 | 343 | 186 649 | 1 044 567 |
| 58 886 | 41 | 54 | 28 875 | 156 090 | 136 | 166 | 69 254 | 389 065 |
| 183 514 | 61 | 70 | 50 267 | 236 211 | 164 | 216 | 88 537 | 507 263 |
| 215 206 | 134 | 147 | 88 926 | 524 993 | 278 | 334 | 121 461 | 667 511 |
| 161 128 | 103 | 107 | 50 377 | 256 990 | 306 | 342 | 117 492 | 751 672 |
| 179 502 | 75 | 88 | 48 374 | 269 473 | 264 | 315 | 121 025 | 638 643 |
| 303 493 | 77 | 93 | 35 295 | 205 570 | 282 | 384 | 131 097 | 818 079 |
| 202 365 | 18 | 19 | 9 040 | 56 533 | 72 | 96 | 23 086 | 122 364 |
| 4 113 | 8 | 8 | 3 478 | 19 043 | 17 | 30 | 10 068 | 53 909 |
| 189 565 | 4 | 5 | 1 208 | 7 155 | 45 | 56 | 9 463 | 49 498 |
| 8 687 | 6 | 6 | 4 354 | 30 335 | 10 | 10 | 3 555 | 18 957 |
| 29 115 | 19 | 21 | 9 495 | 54 260 | 84 | 101 | 29 157 | 177 279 |
| 2 100 | 4 | 5 | 3 328 | 18 825 | 17 | 18 | 5 058 | 27 467 |
| 12 970 | 7 | 8 | 2 721 | 16 387 | 28 | 37 | 10 371 | 61 439 |
| 14 045 | 8 | 8 | 3 446 | 19 048 | 39 | 46 | 13 728 | 88 373 |
| 46 671 | 24 | 28 | 8 127 | 45 786 | 67 | 119 | 44 526 | 277 159 |
| 29 285 | 11 | 11 | 3 045 | 16 870 | 31 | 70 | 22 806 | 155 038 |
| 9 232 | 4 | 6 | 1 526 | 8 559 | 19 | 31 | 14 496 | 80 592 |
| 8 154 | 9 | 11 | 3 556 | 20 357 | 17 | 18 | 7 224 | 41 529 |
| 25 342 | 16 | 25 | 8 633 | 48 991 | 59 | 68 | 34 328 | 241 277 |
| 11 634 | 5 | 6 | 2 547 | 13 727 | 18 | 22 | 6 061 | 36 374 |
| 4 821 | 3 | 7 | 2 284 | 12 732 | 24 | 28 | 11 882 | 76 607 |
| 8 887 | 8 | 12 | 3 802 | 22 532 | 17 | 18 | 16 385 | 128 296 |
| 69.07 | 2.67 | 5.68 | -27.04 | -23.71 | 6.82 | 21.90 | 8.32 | 28.10 |

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

| 年 月 別 Year & Month | 地 上 層 Ground Level | | | | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | 四層 Four Stages | | | | 五層 Five Stages | | |
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 833 | 1 021 | 423 300 | 2 157 935 | 465 | 495 | 335 525 |
| 民國85年 1996 | 684 | 879 | 507 539 | 2 663 089 | 464 | 501 | 262 848 |
| 民國86年 1997 | 537 | 662 | 301 124 | 1 750 785 | 358 | 402 | 276 273 |
| 民國87年 1998 | 622 | 809 | 497 430 | 2 683 388 | 323 | 433 | 315 225 |
| 民國88年 1999 | 342 | 458 | 178 002 | 1 008 365 | 162 | 212 | 139 570 |
| 民國89年 2000 | 247 | 359 | 200 272 | 1 189 306 | 168 | 276 | 178 912 |
| 民國90年 2001 | 391 | 612 | 373 964 | 1 978 247 | 139 | 273 | 237 233 |
| 民國91年 2002 | 329 | 529 | 265 338 | 1 459 269 | 106 | 312 | 261 876 |
| 民國92年 2003 | 680 | 1 601 | 433 072 | 2 413 174 | 117 | 615 | 275 310 |
| 民國93年 2004 | 627 | 1 623 | 508 654 | 3 154 089 | 132 | 1 059 | 373 556 |
| 第1季 1st Qua. | 163 | 226 | 96 660 | 555 742 | 36 | 144 | 113 121 |
| 1月 Jan. | 51 | 72 | 27 080 | 152 421 | 15 | 63 | 32 342 |
| 2月 Feb. | 80 | 105 | 44 166 | 253 016 | 6 | 23 | 9 935 |
| 3月 Mar. | 32 | 49 | 25 414 | 150 305 | 15 | 58 | 70 844 |
| 第2季 2nd Qua. | 118 | 360 | 92 718 | 570 705 | 18 | 204 | 52 210 |
| 4月 Apr. | 26 | 80 | 25 251 | 158 157 | 9 | 104 | 30 409 |
| 5月 May | 37 | 123 | 22 089 | 146 115 | 4 | 72 | 16 493 |
| 6月 June | 55 | 157 | 45 378 | 266 433 | 5 | 28 | 5 308 |
| 第3季 3rd Qua. | 145 | 350 | 120 472 | 729 241 | 36 | 440 | 132 116 |
| 7月 July | 58 | 103 | 50 503 | 309 880 | 4 | 32 | 10 023 |
| 8月 Aug. | 46 | 116 | 34 475 | 194 894 | 15 | 224 | 63 548 |
| 9月 Sept. | 41 | 131 | 35 494 | 224 467 | 17 | 184 | 58 545 |
| 第4季 4th Qua. | 201 | 687 | 198 804 | 1 298 401 | 42 | 271 | 76 109 |
| 10月 Oct. | 65 | 253 | 83 214 | 566 063 | 7 | 45 | 10 871 |
| 11月 Nov. | 73 | 172 | 61 308 | 383 752 | 12 | 171 | 40 231 |
| 12月 Dec. | 63 | 262 | 54 282 | 348 586 | 23 | 55 | 25 007 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | -7.79 | 1.37 | 17.45 | 30.70 | 12.82 | 72.20 | 35.69 |

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont.1)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

| 地上層 Ground Level | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 工程造價 Construction Expenditure | 六層 Six Stages | | | | 七層 Seven Stages | | | |
| | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Building | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 1 640 431 | 30 | 30 | 76 863 | 560 385 | 94 | 95 | 156 971 | 988 531 |
| 1 344 908 | 22 | 22 | 37 989 | 249 821 | 64 | 64 | 111 651 | 733 656 |
| 1 536 459 | 18 | 19 | 39 622 | 279 552 | 62 | 62 | 90 856 | 593 849 |
| 1 875 633 | 13 | 14 | 80 154 | 657 804 | 28 | 32 | 53 702 | 406 865 |
| 901 248 | 4 | 4 | 10 682 | 65 434 | 24 | 31 | 42 430 | 293 675 |
| 995 083 | 13 | 13 | 63 696 | 538 465 | 15 | 17 | 25 477 | 196 753 |
| 1 713 742 | 12 | 27 | 86 434 | 576 988 | 22 | 31 | 82 558 | 612 913 |
| 1 620 643 | 12 | 12 | 31 372 | 267 411 | 19 | 20 | 37 324 | 298 990 |
| 1 659 674 | 8 | 16 | 29 422 | 226 439 | 5 | 4 | 8 007 | 56 210 |
| 2 411 762 | 4 | 4 | 23 336 | 194 022 | 5 | 5 | 6 075 | 43 006 |
| 706 331 | 1 | 1 | 1 082 | 6 354 | 1 | 1 | 1 597 | 11 354 |
| 209 013 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 67 863 | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 597 | 11 354 |
| 429 455 | 1 | 1 | 1 082 | 6 354 | - | - | - | - |
| 335 046 | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 289 | 10 017 |
| 190 720 | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 289 | 10 017 |
| 114 687 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 29 639 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 879 703 | 2 | 2 | 13 556 | 135 474 | 2 | 2 | 1 976 | 14 008 |
| 73 454 | 1 | 1 | 10 696 | 117 142 | - | - | - | - |
| 426 610 | 1 | 1 | 2 860 | 18 332 | 1 | 1 | 908 | 6 443 |
| 379 639 | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 068 | 7 565 |
| 490 682 | 1 | 1 | 8 698 | 52 194 | 1 | 1 | 1 213 | 7 627 |
| 61 729 | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 213 | 7 627 |
| 284 920 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 144 033 | 1 | 1 | 8 698 | 52 194 | - | - | - | - |
| 45.32 | -50.00 | -75.00 | -20.69 | -14.32 | 0.00 | 25.00 | -24.13 | -23.49 |

表 24-4 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十四年至九十三年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

| 年 月 別 Year & Month | 地 上 層 Ground Level | | | | | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | 八層 Eight Stages | | | | 九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages | | | |
| | 件數 Case | 棟數 Build- ding | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Build- ding | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure |
| 民國84年 1995 | 66 | 74 | 277 617 | 1 787 785 | 57 | 69 | 384 756 | 3 315 991 |
| 民國85年 1996 | 34 | 37 | 133 081 | 868 549 | 61 | 94 | 730 375 | 6 568 447 |
| 民國86年 1997 | 20 | 25 | 74 910 | 530 212 | 34 | 43 | 257 361 | 2 429 606 |
| 民國87年 1998 | 19 | 23 | 83 362 | 656 312 | 42 | 57 | 341 551 | 2 954 831 |
| 民國88年 1999 | 7 | 10 | 20 143 | 152 219 | 29 | 42 | 192 022 | 1 581 245 |
| 民國89年 2000 | 7 | 7 | 28 311 | 229 025 | 14 | 20 | 130 509 | 1 187 804 |
| 民國90年 2001 | 10 | 12 | 62 429 | 492 340 | 14 | 15 | 184 244 | 2 138 355 |
| 民國91年 2002 | 7 | 7 | 41 050 | 311 231 | 8 | 12 | 80 902 | 759 074 |
| 民國92年 2003 | 2 | 2 | 7 859 | 67 944 | 9 | 10 | 99 244 | 1 274 136 |
| 民國93年 2004 | 5 | 5 | 36 540 | 305 289 | 10 | 11 | 80 900 | 749 369 |
| 第1季 1st Qua. | 2 | 2 | 4 817 | 35 208 | 2 | 2 | 17 208 | 203 654 |
| 1月 Jan. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2月 Feb. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3月 Mar. | 2 | 2 | 4 817 | 35 208 | 2 | 2 | 17 208 | 203 654 |
| 第2季 2nd Qua. | 1 | 1 | 10 911 | 70 606 | 2 | 2 | 611 | 5 234 |
| 4月 Apr. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5月 May | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6月 June | 1 | 1 | 10 911 | 70 606 | 2 | 2 | 611 | 5 234 |
| 第3季 3rd Qua. | 1 | 1 | 19 021 | 185 650 | 2 | 2 | 17 213 | 141 079 |
| 7月 July | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8月 Aug. | - | - | - | - | 1 | 1 | 5 857 | 47 953 |
| 9月 Sept. | 1 | 1 | 19 021 | 185 650 | 1 | 1 | 11 356 | 93 126 |
| 第4季 4th Qua. | 1 | 1 | 1 791 | 13 825 | 4 | 5 | 45 868 | 399 402 |
| 10月 Oct. | - | - | - | - | 2 | 3 | 20 690 | 188 233 |
| 11月 Nov. | - | - | - | - | 1 | 1 | 18 671 | 157 406 |
| 12月 Dec. | 1 | 1 | 1 791 | 13 825 | 1 | 1 | 6 507 | 53 763 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 150.00 | 150.00 | 364.94 | 349.32 | 11.11 | 10.00 | -18.48 | -41.19 |

Table 24-4. Occupancy Permit in Taichung City - By Stage (Cont'd)

1995 - 2004

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

| 地上層 Ground Level | | | | | | | | 地下層 Under Ground | | |
|--|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------|
| 十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages | | | | 十六層以上 Over Sixteen Stages | | | | | | |
| 件數 Case | 棟數 Build- ding | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Build- ding | 總樓地板面積 Total Floor Area | 工程造價 Construction Expenditure | 件數 Case | 棟數 Build- ding | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 60 | 76 | 623 664 | 6 185 302 | 41 | 64 | 1 077 389 | 11 874 967 | 685 | 943 | 937 892 |
| 49 | 60 | 565 809 | 5 646 319 | 34 | 40 | 668 744 | 7 305 096 | 493 | 723 | 837 397 |
| 33 | 46 | 405 999 | 4 281 151 | 32 | 52 | 775 291 | 7 883 005 | 326 | 486 | 604 818 |
| 55 | 76 | 702 185 | 8 083 496 | 12 | 20 | 294 965 | 3 435 594 | 311 | 577 | 620 037 |
| 45 | 74 | 521 307 | 5 881 347 | 8 | 17 | 235 792 | 2 839 222 | 166 | 311 | 361 314 |
| 22 | 41 | 480 833 | 5 831 128 | 7 | 18 | 205 209 | 2 349 872 | 165 | 368 | 389 247 |
| 13 | 20 | 164 734 | 1 920 498 | 1 | 1 | 35 116 | 459 137 | 195 | 473 | 338 913 |
| 9 | 11 | 86 470 | 1 371 130 | 1 | 2 | 21 101 | 249 543 | 158 | 326 | 198 371 |
| 9 | 13 | 104 486 | 1 183 270 | 2 | 2 | 63 610 | 871 884 | 136 | 677 | 208 172 |
| 6 | 8 | 90 449 | 1 058 843 | 10 | 8 | 124 535 | 1 499 800 | 173 | 1 269 | 287 981 |
| 3 | 3 | 31 104 | 371 664 | - | - | - | - | 38 | 111 | 81 055 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | 12 | 27 | 7 060 |
| 2 | 2 | 18 825 | 219 935 | - | - | - | - | 11 | 32 | 47 062 |
| 1 | 1 | 12 279 | 151 729 | - | - | - | - | 15 | 52 | 26 933 |
| - | - | - | - | 7 | 1 | 528 | 33 775 | 24 | 307 | 19 622 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | 9 | 124 | 6 747 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | 8 | 110 | 5 550 |
| - | - | - | - | 7 | 1 | 528 | 33 775 | 7 | 73 | 7 325 |
| 2 | 3 | 33 352 | 372 073 | - | - | - | - | 41 | 395 | 72 950 |
| 1 | 1 | 7 630 | 95 675 | - | - | - | - | 9 | 56 | 26 162 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | 12 | 127 | 13 929 |
| 1 | 2 | 25 722 | 276 398 | - | - | - | - | 20 | 212 | 32 859 |
| 1 | 2 | 25 993 | 315 106 | 3 | 7 | 124 007 | 1 466 025 | 70 | 456 | 114 354 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | 11 | 26 | 26 232 |
| - | - | - | - | 1 | 2 | 28 575 | 359 667 | 30 | 220 | 33 361 |
| 1 | 2 | 25 993 | 315 106 | 2 | 5 | 95 432 | 1 106 358 | 29 | 210 | 54 761 |
| -33.33 | -38.46 | -13.43 | -10.52 | 400.00 | 300.00 | 95.78 | 72.02 | 27.21 | 87.44 | 38.34 |

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十四年至九十三年

| 年 月 別 Year & Month | 合 計 Total | | | 都市計畫區域內 Within Urban Planned District | | |
|------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|--|---------------------|----------------------------|
| | | | | 住宅區 Residential District | | |
| | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 民國84年 1995 | 2 926 050 | 3 617 220 | 4 657 690 | 908 461 | 2 639 103 | 3 418 361 |
| 民國85年 1996 | 3 268 080 | 2 012 075 | 4 163 637 | 894 741 | 1 366 682 | 3 019 378 |
| 民國86年 1997 | 3 750 640 | 404 994 | 3 068 082 | 632 995 | 253 034 | 2 399 459 |
| 民國87年 1998 | 3 590 837 | 486 965 | 3 258 655 | 572 340 | 258 723 | 2 344 635 |
| 民國88年 1999 | 716 243 | 219 150 | 1 809 442 | 342 737 | 160 366 | 1 474 287 |
| 民國89年 2000 | 6 376 698 | 266 776 | 1 868 286 | 342 363 | 148 043 | 1 118 341 |
| 民國90年 2001 | 8 214 042 | 364 955 | 1 817 305 | 374 681 | 174 119 | 890 227 |
| 民國91年 2002 | 4 115 142 | 263 351 | 1 224 630 | 348 342 | 150 000 | 717 340 |
| 民國92年 2003 | 3 839 286 | 322 679 | 1 431 130 | 498 582 | 222 484 | 1 016 653 |
| 民國93年 2004 | 4 225 803 | 359 016 | 1 721 057 | 540 341 | 237 059 | 1 118 621 |
| 第1季 1st Qua. | 1 148 068 | 76 123 | 383 224 | 102 985 | 46 718 | 209 041 |
| 1月 Jan. | 150 682 | 21 768 | 80 796 | 36 370 | 16 623 | 63 262 |
| 2月 Feb. | 137 191 | 21 850 | 134 482 | 33 953 | 15 079 | 77 697 |
| 3月 Mar. | 860 195 | 32 505 | 167 946 | 32 662 | 15 016 | 68 082 |
| 第2季 2nd Qua. | 1 486 551 | 61 290 | 221 181 | 117 864 | 40 299 | 152 382 |
| 4月 Apr. | 167 500 | 19 507 | 72 460 | 26 179 | 12 179 | 47 048 |
| 5月 May | 103 141 | 17 240 | 59 272 | 29 012 | 12 718 | 49 577 |
| 6月 June | 1 215 910 | 24 543 | 89 449 | 62 673 | 15 402 | 55 757 |
| 第3季 3rd Qua. | 605 276 | 104 139 | 471 533 | 155 172 | 70 778 | 301 558 |
| 7月 July | 235 881 | 32 068 | 136 148 | 42 523 | 17 435 | 72 525 |
| 8月 Aug. | 244 158 | 36 242 | 139 076 | 60 767 | 27 781 | 113 879 |
| 9月 Sept. | 125 237 | 35 829 | 196 309 | 51 882 | 25 562 | 115 154 |
| 第4季 4th Qua. | 985 908 | 117 464 | 645 119 | 164 320 | 79 264 | 455 640 |
| 10月 Oct. | 284 865 | 35 695 | 153 046 | 60 475 | 29 509 | 137 645 |
| 11月 Nov. | 194 178 | 39 059 | 197 173 | 53 340 | 26 290 | 138 765 |
| 12月 Dec. | 506 865 | 42 710 | 294 900 | 50 505 | 23 465 | 179 230 |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 10.07 | 11.26 | 20.26 | 8.38 | 6.55 | 10.03 |

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts

1995 - 2004

Unit: m²

| 都市計畫區域內 Within Urban Planned District | | | | | | | | |
|--|---------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------------|
| 商業區 Commercial District | | | 工業區 Industrial District | | | 行政區 Administration District | | |
| 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 109 749 | 514 487 | 659 081 | 206 878 | 89 881 | 99 347 | 58 731 | 21 232 | 28 785 |
| 116 944 | 305 194 | 553 863 | 195 799 | 73 971 | 105 896 | 602 462 | 26 644 | 68 880 |
| 55 352 | 30 750 | 298 382 | 731 446 | 27 967 | 46 302 | 69 552 | 9 955 | 36 000 |
| 71 083 | 40 976 | 278 878 | 733 236 | 95 283 | 214 495 | 246 382 | 25 872 | 104 283 |
| 62 708 | 26 138 | 165 485 | 17 852 | 4 240 | 11 709 | - | - | - |
| 38 418 | 23 283 | 187 404 | 55 526 | 12 480 | 18 823 | 14 988 | 5 345 | 48 074 |
| 137 951 | 44 799 | 290 312 | 28 306 | 11 731 | 33 970 | 462 178 | 10 917 | 57 830 |
| 75 662 | 30 155 | 149 522 | 78 347 | 5 912 | 35 274 | 106 201 | 7 879 | 50 301 |
| 43 215 | 18 286 | 62 464 | 6 491 | 2 156 | 9 190 | 811 896 | 9 802 | 39 668 |
| 73 269 | 30 369 | 214 148 | 20 487 | 5 849 | 13 108 | 87 426 | 679 | 2 871 |
| 14 850 | 8 508 | 59 517 | - | - | - | 921 | 496 | 2 278 |
| 111 | 59 | 59 | - | - | - | - | - | - |
| 7 846 | 4 273 | 15 391 | - | - | - | - | - | - |
| 6 893 | 4 176 | 44 067 | - | - | - | 921 | 496 | 2 278 |
| 17 952 | 2 756 | 10 545 | 8 187 | 873 | 1 172 | - | - | - |
| 2 436 | 1 608 | 6 989 | 6 090 | 289 | 588 | - | - | - |
| 4 353 | 209 | 671 | 2 097 | 584 | 584 | - | - | - |
| 11 163 | 939 | 2 885 | - | - | - | - | - | - |
| 14 720 | 6 830 | 47 626 | 12 300 | 4 976 | 11 936 | 85 505 | 28 | 100 |
| 4 454 | 1 209 | 6 047 | 12 300 | 4 976 | 11 936 | 1 342 | 8 | 27 |
| 2 415 | 1 383 | 4 170 | - | - | - | 84 163 | 20 | 73 |
| 7 851 | 4 238 | 37 409 | - | - | - | - | - | - |
| 25 747 | 12 275 | 96 460 | - | - | - | 1 000 | 155 | 493 |
| 2 167 | 1 183 | 2 458 | - | - | - | - | - | - |
| 6 194 | 2 380 | 7 243 | - | - | - | - | - | - |
| 17 386 | 8 712 | 86 759 | - | - | - | 1 000 | 155 | 493 |
| 69.55 | 66.08 | 242.83 | 215.62 | 171.29 | 42.63 | -89.23 | -93.07 | -92.76 |

表 24-5 . 臺中市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十四年至九十三年

單位:平方公尺

| 年 月 別 Year & Month | 都市計畫區域內 Within Urban Planned District | | | | | | | |
|------------------------------|--|------------|------------------|---------------------------|------------|------------------|---------------------|------------|
| | 文教區 Education District | | | 風景區 Landscape District | | | 農業區 Agricultural | |
| | 基地面積 | 地面層面積 | 總樓地板面積 | 基地面積 | 地面層面積 | 總樓地板面積 | 基地面積 | 地面層面積 |
| | Site Area | Floor Area | Total Floor Area | Site Area | Floor Area | Total Floor Area | Site Area | Floor Area |
| 民國84年 1995 | 907 077 | 205 524 | 252 651 | 421 780 | 21 006 | 34 619 | 99 189 | 18 742 |
| 民國85年 1996 | 1 051 066 | 90 517 | 157 767 | 242 105 | 53 559 | 89 240 | 104 524 | 12 077 |
| 民國86年 1997 | 1 507 223 | 43 769 | 200 202 | 137 547 | 8 848 | 25 752 | 105 072 | 6 976 |
| 民國87年 1998 | 1 169 590 | 26 238 | 165 544 | 12 419 | 1 444 | 5 154 | 123 590 | 15 275 |
| 民國88年 1999 | 82 281 | 6 337 | 64 173 | 152 603 | 9 560 | 34 198 | - | - |
| 民國89年 2000 | 4 663 671 | 20 519 | 99 530 | 71 787 | 11 646 | 67 459 | 12 836 | 4 762 |
| 民國90年 2001 | 4 246 613 | 46 764 | 252 750 | 2 414 340 | 6 131 | 14 388 | - | - |
| 民國91年 2002 | 850 666 | 24 332 | 133 899 | 32 102 | 2 822 | 7 084 | - | - |
| 民國92年 2003 | 1 797 568 | 19 735 | 87 010 | 158 659 | 2 853 | 6 001 | 6 999 | 1 145 |
| 民國93年 2004 | 2 658 894 | 26 204 | 136 546 | 164 010 | 2 054 | 11 401 | 290 674 | 3 238 |
| 第1季 1st Qua. | 695 186 | 11 440 | 51 708 | 26 839 | 993 | 1 406 | 280 340 | 2 786 |
| 1月 Jan. | 91 811 | 1 445 | 6 141 | 16 628 | 548 | 792 | 1 378 | 724 |
| 2月 Feb. | 73 230 | 176 | 176 | 695 | 101 | 202 | - | - |
| 3月 Mar. | 530 145 | 9 819 | 45 391 | 9 516 | 344 | 412 | 278 962 | 2 062 |
| 第2季 2nd Qua. | 1 231 129 | 4 859 | 25 394 | 23 007 | 213 | 228 | 10 334 | 452 |
| 4月 Apr. | 102 796 | 1 194 | 6 168 | 5 231 | 32 | 32 | 10 334 | 452 |
| 5月 May | 34 485 | 45 | 851 | 17 776 | 181 | 196 | - | - |
| 6月 June | 1 093 848 | 3 620 | 18 375 | - | - | - | - | - |
| 第3季 3rd Qua. | 123 677 | 4 298 | 17 134 | 113 683 | 674 | 9 576 | - | - |
| 7月 July | - | - | - | 102 531 | 52 | 8 021 | - | - |
| 8月 Aug. | 79 923 | 2 431 | 9 048 | 2 164 | 432 | 1 365 | - | - |
| 9月 Sept. | 43 754 | 1 867 | 8 086 | 8 988 | 190 | 190 | - | - |
| 第4季 4th Qua. | 608 902 | 5 607 | 42 310 | 481 | 174 | 191 | - | - |
| 10月 Oct. | 113 310 | 8 | 32 | - | - | - | - | - |
| 11月 Nov. | 116 500 | 3 774 | 33 460 | 481 | 174 | 191 | - | - |
| 12月 Dec. | 379 092 | 1 825 | 8 818 | - | - | - | - | - |
| 本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR | 47.92 | 32.78 | 56.93 | 3.37 | -28.01 | 89.99 | 4 053.08 | 182.79 |

Table 24-5. Occupancy Permit in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十四年至九十三年

Unit: m²

| 都市計畫區域內 Within Urban Planned District | | | | 都市計畫區域外 Outside Urban Planned District | | | | | |
|--|-------------------|---------------------|-------------------------------|---|---------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------|
| District | 其 他 Others | | | 住 宅 Residential | | | 非 住 宅 Non-Residential | | |
| 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area | 基地面積 Site Area | 地面層面積 Floor Area | 總樓地板面積 Total Floor Area |
| 20 393 | 214 185 | 107 245 | 144 453 | - | - | - | - | - | - |
| 18 771 | 60 439 | 83 431 | 149 842 | - | - | - | - | - | - |
| 15 217 | 495 513 | 21 833 | 41 357 | - | - | - | 15 940 | 1 862 | 5 411 |
| 47 719 | 652 810 | 18 615 | 62 617 | 960 | 137 | 223 | 8 427 | 4 402 | 35 107 |
| - | 43 372 | 8 785 | 32 512 | 9 041 | 3 339 | 25 095 | 5 649 | 385 | 1 983 |
| 19 234 | 993 540 | 39 620 | 308 343 | 183 569 | 1 078 | 1 078 | - | - | - |
| - | 267 980 | 60 413 | 231 783 | 281 993 | 10 081 | 46 045 | - | - | - |
| - | 1 353 198 | 34 758 | 100 315 | 1 270 624 | 7 493 | 30 895 | - | - | - |
| 4 473 | 484 745 | 42 443 | 164 203 | 31 131 | 3 775 | 41 468 | - | - | - |
| 12 330 | 351 824 | 49 961 | 204 711 | 38 878 | 3 603 | 7 321 | - | - | - |
| 11 527 | 26 947 | 5 182 | 47 747 | - | - | - | - | - | - |
| 4 989 | 4 384 | 2 369 | 5 553 | - | - | - | - | - | - |
| - | 21 467 | 2 221 | 41 016 | - | - | - | - | - | - |
| 6 538 | 1 096 | 592 | 1 178 | - | - | - | - | - | - |
| 803 | 78 078 | 11 838 | 30 657 | - | - | - | - | - | - |
| 803 | 14 434 | 3 753 | 10 832 | - | - | - | - | - | - |
| - | 15 418 | 3 503 | 7 393 | - | - | - | - | - | - |
| - | 48 226 | 4 582 | 12 432 | - | - | - | - | - | - |
| - | 100 219 | 16 555 | 83 603 | - | - | - | - | - | - |
| - | 72 731 | 8 388 | 37 592 | - | - | - | - | - | - |
| - | 14 726 | 4 195 | 10 541 | - | - | - | - | - | - |
| - | 12 762 | 3 972 | 35 470 | - | - | - | - | - | - |
| - | 146 580 | 16 386 | 42 704 | 38 878 | 3 603 | 7 321 | - | - | - |
| - | 108 913 | 4 995 | 12 911 | - | - | - | - | - | - |
| - | 17 663 | 6 441 | 17 514 | - | - | - | - | - | - |
| - | 20 004 | 4 950 | 12 279 | 38 878 | 3 603 | 7 321 | - | - | - |
| 175.65 | -27.42 | 17.71 | 24.67 | 24.89 | -4.56 | -82.35 | - | - | - |