

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	3 823	2 804 620	—	1 718	3 668	632 123
民國83年 1994	2 950	2 542 917	—	1 356	4 309	587 559
民國84年 1995	2 310	1 618 801	—	1 387	3 272	563 719
民國85年 1996	1 659	1 487 989	—	1 323	5 253	948 815
民國86年 1997	2 106	2 218 859	—	1 874	10 810	1 666 185
民國87年 1998	1 508	1 638 713	—	1 309	5 155	898 376
民國88年 1999	1 175	1 793 537	11 964 263	459	2 306	301 130
民國89年 2000	1 345	1 616 325	10 008 118	668	1 534	300 997
民國90年 2001	936	774 167	3 779 309	377	735	163 553
民國91年 2002	1 653	1 047 333	5 107 492	1 056	2 261	472 840
民國92年 2003	2 559	1 373 069	7 016 433	1 745	3 443	779 038
第1季 1st Qua.	450	198 915	1 031 155	250	420	96 400
1月 Jan.	241	95 961	511 688	110	164	41 081
2月 Feb.	69	35 867	180 418	43	45	13 376
3月 Mar.	140	67 087	339 049	97	211	41 943
第2季 2nd Qua.	643	390 126	2 020 357	488	1 086	238 178
4月 Apr.	238	107 678	537 239	168	309	74 260
5月 May	191	129 022	673 811	161	408	84 523
6月 June	214	153 426	809 307	159	369	79 395
第3季 3rd Qua.	622	307 761	1 527 611	372	735	172 551
7月 July	264	93 592	468 951	139	214	52 885
8月 Aug.	201	132 594	658 066	143	290	66 461
9月 Sept.	157	81 575	400 594	90	231	53 205
第4季 4th Qua.	844	476 267	2 437 310	635	1 202	271 909
10月 Oct.	202	95 079	479 036	141	306	69 038
11月 Nov.	251	121 892	613 110	195	337	78 247
12月 Dec.	391	259 296	1 345 164	299	559	124 624
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	54.81	31.10	37.38	65.25	52.28	64.76

資料來源：工務局

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City

1993 - 2003

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)				工 廠 Factory		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1 862 496	403	2 354	643 274	5 030 055	73	80 667	454 051
1 724 333	347	960	179 170	1 049 641	83	94 727	480 660
838 363	186	205	36 423	179 598	34	26 652	135 408
2 376 408	240	350	64 027	312 547	22	95 808	478 426
3 923 758	198	242	54 643	265 601	41	53 856	261 472
487 753	51	51	10 654	51 133	6	10 720	52 407
208 549	29	29	6 506	31 315	6	10 720	52 407
67 572	17	17	3 358	15 988	—	—	—
211 632	5	5	790	3 830	—	—	—
1 199 562	51	66	15 073	74 069	12	9 258	43 426
371 657	23	23	5 386	26 435	2	594	2 377
425 275	9	24	6 113	29 932	6	7 780	37 521
402 630	19	19	3 574	17 702	4	884	3 528
866 865	38	39	9 727	46 359	12	21 560	108 029
265 636	20	21	4 524	22 442	4	11 189	55 868
335 199	10	10	2 561	11 531	4	6 385	32 412
266 030	8	8	2 642	12 386	4	3 986	19 749
1 369 578	58	86	19 189	94 040	11	12 318	57 610
349 588	19	47	12 638	63 393	3	503	2 012
393 217	25	25	3 980	18 450	2	498	1 992
626 773	14	14	2 571	12 197	6	11 317	53 606
65.11	-17.50	-30.86	-14.66	-15.02	86.36	-43.79	-45.35

Source : Public Work Bureau.

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	—	—	—
民國83年 1994	—	—	—	—	—	—
民國84年 1995	—	—	—	—	—	—
民國85年 1996	—	—	—	—	—	—
民國86年 1997	—	—	—	—	—	—
民國87年 1998	—	—	—	—	—	—
民國88年 1999	37	116 564	885 726	12	2 292	11 242
民國89年 2000	36	142 888	1 082 868	8	654	3 104
民國90年 2001	14	19 862	115 636	11	5 876	29 252
民國91年 2002	13	58 154	53 483	4	791	3 302
民國92年 2003	9	2 700	13 244	3	145	669
第1季 1st Qua.	1	692	3 462	2	100	489
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	1	692	3 462	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	2	100	489
第2季 2nd Qua.	2	201	939	1	45	180
4月 Apr.	—	—	—	1	45	180
5月 May	—	—	—	—	—	—
6月 June	2	201	939	—	—	—
第3季 3rd Qua.	3	867	4 271	—	—	—
7月 July	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	1	96	419	—	—	—
9月 Sept.	2	771	3 852	—	—	—
第4季 4th Qua.	3	940	4 572	—	—	—
10月 Oct.	1	773	3 865	—	—	—
11月 Nov.	1	80	359	—	—	—
12月 Dec.	1	87	348	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.77	-95.36	-75.24	-25.00	-81.67	-79.74

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont 1.)

1993 - 2003

Unit:Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
13	2 624	12 986	7	9 728	48 763
8	3 154	9 043	4	19 868	64 220
16	3 185	14 934	4	11 953	59 475
10	1 282	5 864	10	51 937	260 022
4	699	3 145	7	17 423	90 657
2	376	1 881	1	5 301	27 972
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	5 301	27 972
2	376	1 881	—	—	—
2	323	1 264	2	346	1 399
1	278	1 084	—	—	—
1	45	180	—	—	—
—	—	—	2	346	1 399
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	4	11 776	61 286
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	9 921	52 010
—	—	—	3	1 855	9 276
-60.00	-45.48	-46.37	-30.00	-66.45	-65.13

表 26 . 臺南市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	—	—	—	2 105	2 172 497	—
民國83年 1994	—	—	—	1 594	1 955 358	—
民國84年 1995	—	—	—	923	1 055 082	—
民國85年 1996	—	—	—	336	539 174	—
民國86年 1997	—	—	—	232	552 674	—
民國87年 1998	—	—	—	199	740 337	—
民國88年 1999	1	7 986	47 969	170	629 272	3 610 975
民國89年 2000	—	—	—	191	874 867	5 594 249
民國90年 2001	—	—	—	294	506 663	2 406 643
民國91年 2002	—	—	—	298	302 494	1 617 440
民國92年 2003	—	—	—	552	464 565	2 457 887
第1季 1st Qua.	—	—	—	137	74 672	406 058
1月 Jan.	—	—	—	96	37 654	219 417
2月 Feb.	—	—	—	7	13 140	65 424
3月 Mar.	—	—	—	34	23 878	121 217
第2季 2nd Qua.	—	—	—	85	126 702	699 518
4月 Apr.	—	—	—	43	27 115	135 506
5月 May	—	—	—	14	30 561	180 903
6月 June	—	—	—	28	69 026	383 109
第3季 3rd Qua.	—	—	—	197	103 056	502 087
7月 July	—	—	—	101	24 994	125 005
8月 Aug.	—	—	—	43	57 091	278 505
9月 Sept.	—	—	—	53	20 971	98 577
第4季 4th Qua.	—	—	—	133	160 135	850 224
10月 Oct.	—	—	—	38	12 127	60 178
11月 Nov.	—	—	—	27	29 166	147 082
12月 Dec.	—	—	—	68	118 842	642 964
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	85.23	53.58	51.96

Table 26. Construction and Demolition Permit in Tainan City (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
44	44	—	26	26	—	18	18	—
52	52	—	34	34	—	18	18	—
44	43	—	26	26	—	18	17	—
37	37	—	25	25	—	12	12	—
38	38	—	16	16	—	22	22	—
42	42	—	16	16	—	26	26	—
202	209	91 948	96	99	15 632	106	110	76 316
178	198	70 808	86	98	13 261	92	100	57 547
92	100	32 530	45	45	9 068	47	55	23 462
127	118	29 841	55	55	7 445	72	63	22 396
145	26	118 331	48	3	9 258	97	23	109 073
31	20	19 750	5	3	658	26	17	19 092
13	12	11 621	2	2	255	11	10	11 366
8	8	2 466	1	1	234	7	7	2 232
10	—	5 663	2	—	169	8	—	5 494
26	—	11 895	10	—	1 320	16	—	10 575
12	—	3 094	4	—	585	8	—	2 509
6	—	2 564	2	—	102	4	—	2 462
8	—	6 237	4	—	633	4	—	5 604
51	3	57 824	15	—	1 720	36	3	56 104
24	3	45 765	7	—	520	17	3	45 245
18	—	6 777	6	—	1 031	12	—	5 746
9	—	5 282	2	—	169	7	—	5 113
37	3	28 862	18	—	5 560	19	3	23 302
8	—	3 085	6	—	2 282	2	—	803
10	1	2 575	4	—	702	6	1	1 873
19	2	23 202	8	—	2 576	11	2	20 626
14.17	-77.97	296.54	-12.73	-94.55	24.35	34.72	-63.49	387.02

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
	民國82年 1993	4 083	1 857 610	8 451 921	1 776
民國83年 1994	3 546	2 281 650	12 190 043	1 671	3 791
民國84年 1995	3 002	2 240 038	13 617 842	1 472	4 039
民國85年 1996	2 000	1 879 405	11 034 603	932	2 983
民國86年 1997	1 625	1 376 552	7 909 148	588	1 769
民國87年 1998	1 760	1 432 240	8 725 935	767	1 943
民國88年 1999	1 175	1 655 715	10 560 178	542	1 958
民國89年 2000	1 215	1 360 937	8 825 318	542	1 094
民國90年 2001	1 203	1 072 681	6 143 808	634	1 361
民國91年 2002	1 332	1 496 702	8 470 597	855	2 479
民國92年 2003	1 919	1 240 874	7 107 459	1 381	2 694
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>360</b>	<b>180 930</b>	<b>915 489</b>	<b>244</b>	<b>495</b>
1月 Jan.	149	67 757	367 536	103	188
2月 Feb.	72	29 226	144 113	61	106
3月 Mar.	139	83 947	403 840	80	201
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>350</b>	<b>225 174</b>	<b>1 128 576</b>	<b>253</b>	<b>514</b>
4月 Apr.	113	106 357	532 637	68	171
5月 May	126	57 593	292 479	97	160
6月 June	111	61 224	303 460	88	183
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>548</b>	<b>499 482</b>	<b>3 331 677</b>	<b>387</b>	<b>670</b>
7月 July	203	94 909	486 711	135	218
8月 Aug.	131	102 584	511 549	63	211
9月 Sept.	214	301 989	2 333 417	189	241
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>661</b>	<b>335 288</b>	<b>1 731 717</b>	<b>497</b>	<b>1 015</b>
10月 Oct.	207	120 199	609 551	154	265
11月 Nov.	152	70 371	397 692	116	207
12月 Dec.	302	144 718	724 474	227	543
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.07	-17.09	-16.09	61.52	-0.18

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use

1993 - 2003

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 ( 店 舖 住 宅 ) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
630 353	2 725 368	2 078	6 721	996 672	4 724 843
609 664	2 793 037	1 678	9 125	1 252 640	7 040 416
630 951	3 052 580	1 305	7 540	1 106 573	7 054 638
526 038	2 810 156	831	4 467	622 867	3 862 907
284 970	1 643 703	739	2 375	427 941	2 489 307
382 769	1 961 778	788	2 518	393 542	2 545 588
320 933	1 728 200	384	4 815	772 955	5 378 527
211 502	1 146 180	366	3 007	432 269	3 298 720
296 964	1 524 976	312	520	89 379	425 708
486 465	2 284 672	294	932	235 523	1 510 509
631 889	3 224 145	328	436	99 012	508 272
110 203	554 735	73	73	15 327	91 752
41 163	207 960	27	26	6 647	50 884
24 928	124 922	6	6	1 258	5 177
44 112	221 853	40	41	7 422	35 691
135 331	677 291	41	75	19 771	98 142
42 168	211 442	14	37	9 670	48 329
38 885	194 898	14	24	7 656	38 152
54 278	270 951	13	14	2 445	11 661
155 376	781 618	107	125	29 089	144 678
55 826	281 294	52	53	14 178	71 061
50 238	253 491	46	63	12 925	64 073
49 312	246 833	9	9	1 986	9 544
230 979	1 210 501	107	163	34 825	173 700
61 647	313 859	35	35	9 666	48 340
50 254	297 846	19	54	9 411	46 791
119 078	598 796	53	74	15 748	78 569
29.89	41.12	11.56	-53.22	-57.96	-66.35



表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area
民國82年 1993	111	49 995	176 172	45	125 136
民國83年 1994	57	71 915	249 510	38	118 493
民國84年 1995	44	33 055	127 627	14	31 536
民國85年 1996	27	23 945	96 076	7	7 272
民國86年 1997	26	19 007	75 208	10	35 027
民國87年 1998	26	17 676	88 152	11	20 744
民國88年 1999	60	18 607	92 627	20	62 159
民國89年 2000	78	41 278	203 913	24	11 179
民國90年 2001	45	74 497	422 370	11	8 122
民國91年 2002	23	44 064	144 521	10	24 719
民國92年 2003	39	68 294	341 637	5	3 193
第1季 1st Qua.	10	18 950	94 518	—	—
1月 Jan.	3	1 145	6 452	—	—
2月 Feb.	2	1 399	6 791	—	—
3月 Mar.	5	16 406	81 275	—	—
第2季 2nd Qua.	8	26 977	134 707	1	111
4月 Apr.	3	23 220	117 566	1	111
5月 May	2	627	3 134	—	—
6月 June	3	3 130	14 007	—	—
第3季 3rd Qua.	5	3 195	14 750	1	1 024
7月 July	1	618	2 831	—	—
8月 Aug.	3	1 804	8 828	1	1 024
9月 Sept.	1	773	3 091	—	—
第4季 4th Qua.	16	19 172	97 662	3	2 058
10月 Oct.	6	11 908	62 751	1	696
11月 Nov.	4	884	3 528	2	1 362
12月 Dec.	6	6 380	31 383	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	69.57	54.99	136.39	-50.00	-87.08

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'1)

1993 - 2003

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
606 490	—	—	—	19	3 208	11 633
678 403	1	1 051	4 911	10	3 091	13 746
728 379	—	—	—	29	3 324	11 604
32 094	—	—	—	12	1 882	7 837
183 505	—	—	—	9	3 144	12 921
132 558	—	—	—	2	177	885
324 714	1	1 414	4 071	5	371	2 188
55 305	—	—	—	11	1 491	7 899
64 919	1	4 288	21 743	11	4 391	44 970
22 577	—	—	—	5	5 655	27 413
16 104	4	44 062	362 893	2	29	135
—	1	2 709	13 676	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	1	2 709	13 676	—	—	—
555	—	—	—	2	29	135
555	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	10	39
—	—	—	—	1	19	96
5 320	3	41 353	349 217	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
5 320	2	4 011	20 457	—	—	—
—	1	37 342	328 760	—	—	—
10 229	—	—	—	—	—	—
3 480	—	—	—	—	—	—
6 749	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
-28.67	—	—	—	-60.00	-99.49	-99.51

表 26-1 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國82年 1993	7	10 855	41 127	—	—	—	—
民國83年 1994	24	59 457	254 285	4	6 163	27 752	—
民國84年 1995	12	43 009	192 880	3	2 923	14 664	1
民國85年 1996	21	95 499	476 076	1	28 538	131 275	—
民國86年 1997	11	44 798	211 646	1	2 748	12 120	—
民國87年 1998	19	60 833	294 827	—	—	—	—
民國88年 1999	7	42 258	210 005	1	16 412	98 470	—
民國89年 2000	13	69 565	371 987	1	7 970	47 874	—
民國90年 2001	6	4 717	22 223	—	—	—	—
民國91年 2002	4	20 859	126 137	2	11 924	116 465	1
民國92年 2003	12	84 100	431 696	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	4	16 563	91 654	—	—	—	—
1月 Jan.	4	16 563	91 654	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	16 815	86 365	—	—	—	—
4月 Apr.	1	16 815	86 365	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	2	16 252	81 282	—	—	—	—
7月 July	1	10 992	54 984	—	—	—	—
8月 Aug.	1	5 260	26 298	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	5	34 470	172 395	—	—	—	—
10月 Oct.	5	34 470	172 395	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	200.00	303.18	242.24	—	—	—	—

Table 26-1. Occupancy Permit in Tainan City - By Use(Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

遊樂場 Recreation Ground		農舍 Farmhouse			其他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	5	1 333	5 919	42	40 058	160 369
—	—	11	1 911	7 532	52	157 265	1 120 451
1 396	6 156	11	2 059	8 652	111	385 212	2 420 662
—	—	9	1 823	7 626	160	571 541	3 610 556
—	—	16	3 377	16 328	225	555 540	3 264 410
—	—	11	2 219	11 093	136	554 280	3 691 054
—	—	13	3 826	24 832	142	416 780	2 696 544
—	—	12	2 405	11 958	168	583 278	3 681 482
—	—	11	1 807	8 224	172	588 516	3 608 675
197	805	10	2 136	10 405	128	665 160	4 227 093
—	—	12	2 180	10 128	136	308 115	2 212 449
—	—	4	851	3 801	24	16 327	65 353
—	—	2	518	2 526	10	1 721	8 060
—	—	1	220	880	2	1 421	6 343
—	—	1	113	395	12	13 185	50 950
—	—	3	503	2 399	41	25 637	128 982
—	—	—	—	—	26	14 373	68 380
—	—	—	—	—	12	10 415	56 256
—	—	3	503	2 399	3	849	4 346
—	—	2	389	1 948	41	252 804	1 952 864
—	—	—	—	—	14	13 295	76 541
—	—	—	—	—	15	27 322	133 082
—	—	2	389	1 948	12	212 187	1 743 241
—	—	3	437	1 980	30	13 347	65 250
—	—	1	41	207	5	1 771	8 519
—	—	1	351	1 755	10	8 109	41 023
—	—	1	45	18	15	3 467	15 708
—	—	20.00	2.06	-2.66	6.25	-53.68	-47.66

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	8 451 921	—	—	—
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	12 190 043	—	—	—
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	13 617 842	5	6	8 608
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	5	5	3 933
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	20	29	26 060
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	10	12	11 140
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	14	16	8 263
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	20	38	152 660
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	96	114	158 362
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	128	139	380 396
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	7 107 459	162	176	118 894
第1季 1st Qua.	360	497	180 930	915 489	47	52	44 894
1月 Jan.	149	157	67 757	367 536	16	17	11 983
2月 Feb.	72	88	29 226	144 113	10	11	4 020
3月 Mar.	139	252	83 947	403 840	21	24	28 891
第2季 2nd Qua.	350	525	225 174	1 128 576	36	40	34 216
4月 Apr.	113	160	106 357	532 637	11	14	29 197
5月 May	126	181	57 593	292 479	12	12	3 183
6月 June	111	184	61 224	303 460	13	14	1 836
第3季 3rd Qua.	548	715	499 482	3 331 677	39	39	16 966
7月 July	203	233	94 909	486 711	8	8	2 295
8月 Aug.	131	191	102 584	511 549	19	19	8 499
9月 Sept.	214	291	301 989	2 333 417	12	12	6 172
第4季 4th Qua.	661	1 166	335 288	1 731 717	40	45	22 818
10月 Oct.	207	304	120 199	609 551	9	14	12 195
11月 Nov.	152	222	70 371	397 692	14	14	2 720
12月 Dec.	302	640	144 718	724 474	17	17	7 903
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.07	42.79	-17.09	-16.09	26.56	26.62	-68.74

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	3 670	4 248	1 733 964	8 023 522	274	293	93 923	337 311
—	3 281	4 007	2 061 905	10 741 257	203	237	208 990	1 411 844
34 921	2 713	3 532	2 125 247	13 153 852	212	252	85 556	345 683
17 478	1 737	2 191	1 730 551	10 229 844	214	213	121 376	725 525
176 850	1 351	1 742	1 257 105	7 373 618	222	240	77 428	316 005
56 937	1 524	2 130	1 333 419	8 379 467	211	218	84 064	274 217
42 238	894	1 386	1 554 612	10 102 013	240	245	77 922	364 701
951 020	867	1 173	1 053 543	7 282 373	280	287	99 708	517 772
1 331 748	919	1 269	741 436	3 882 918	147	152	86 224	519 937
3 079 474	1 130	1 795	999 326	4 706 305	51	52	14 075	67 171
598 218	1 710	2 674	1 111 321	6 466 468	22	24	4 400	20 010
233 282	297	428	133 901	673 013	12	13	1 795	7 900
87 617	121	127	54 084	272 372	10	11	1 567	7 102
17 800	62	77	25 206	126 313	—	—	—	—
127 865	114	224	54 611	274 328	2	2	228	798
168 017	309	480	190 034	956 399	4	4	770	3 465
143 847	102	146	77 160	388 790	—	—	—	—
15 707	112	167	54 254	276 070	1	1	2	7
8 463	95	167	58 620	291 539	3	3	768	3 458
82 006	492	655	476 418	3 225 621	2	2	1 282	6 412
11 852	189	219	91 422	469 068	1	1	1 048	5 240
41 921	105	161	89 824	454 145	—	—	—	—
28 233	198	275	295 172	2 302 408	1	1	234	1 172
114 913	612	1 111	310 968	1 611 435	4	5	553	2 233
63 941	196	288	107 776	544 824	1	1	135	563
12 387	136	206	67 646	385 287	—	—	—	—
38 585	280	617	135 546	681 324	3	4	418	1 670
-80.57	51.33	48.97	11.21	37.40	-56.86	-53.85	-68.74	-70.21

表 26-2 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國82年 1993	3	11	1 073	2 670	133	144	26 640
民國83年 1994	2	2	221	551	58	68	10 294
民國84年 1995	—	—	—	—	43	44	6 011
民國85年 1996	—	—	—	—	25	25	4 281
民國86年 1997	—	—	—	—	19	20	3 623
民國87年 1998	1	1	23	66	10	12	1 457
民國88年 1999	8	8	187	524	8	8	1 499
民國89年 2000	—	—	—	—	10	10	1 468
民國90年 2001	1	1	617	462	6	6	1 214
民國91年 2002	—	—	—	—	4	4	637
民國92年 2003	1	1	17	47	4	4	626
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	1	1	183
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	1	1	183
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1	1	17	47	3	3	443
7月 July	1	1	17	47	1	1	33
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	2	2	410
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	0.00	0.00	-1.73

Table 26-2. Occupancy Permit in Tainan City - By Materials(Cont.)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
83 210	2	2	1 171	3 073	1	9	839	2 135
35 653	2	2	240	738	—	—	—	—
21 950	—	—	—	—	29	32	14 616	61 436
15 360	—	—	—	—	19	21	19 264	46 396
13 036	—	—	—	—	13	22	12 336	29 639
5 304	—	—	—	—	4	5	2 137	9 944
5 659	—	—	—	—	11	21	13 232	45 043
5 685	1	1	16	43	37	105	53 542	68 425
5 360	—	—	—	—	34	65	84 828	403 383
2 652	3	5	997	18 508	16	38	101 271	596 487
2 446	—	—	—	—	20	24	5 616	20 270
715	—	—	—	—	3	3	157	579
—	—	—	—	—	2	2	123	445
—	—	—	—	—	—	—	—	—
715	—	—	—	—	1	1	34	134
—	—	—	—	—	1	1	154	695
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	154	695
—	—	—	—	—	—	—	—	—
1 731	—	—	—	—	11	15	4 356	15 860
131	—	—	—	—	3	3	94	373
—	—	—	—	—	7	11	4 261	15 483
1 600	—	—	—	—	1	1	1	4
—	—	—	—	—	5	5	949	3 136
—	—	—	—	—	1	1	93	223
—	—	—	—	—	2	2	5	18
—	—	—	—	—	2	2	851	2 895
-7.77	—	—	—	—	25.00	-36.84	-94.45	-96.60



表 26-3 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公 尺 以 下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	796	824	151 031	2 626	3 059	808 700
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	642	672	132 361	2 361	3 018	767 590
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	135	148	25 913	2 258	3 002	777 730
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	152	161	68 341	1 489	1 883	512 958
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	130	148	32 887	1 117	1 404	394 505
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	120	123	19 854	1 211	1 561	434 824
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	130	146	39 089	793	1 040	285 362
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	137	193	50 717	877	1 122	357 829
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	115	140	19 753	811	1 010	289 021
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	101	116	125 230	1 057	1 491	434 304
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	110	114	13 647	1 424	1 915	516 280
第1季 1st Qua.	360	497	180 930	27	27	4 051	286	392	116 682
1月 Jan.	149	157	67 757	12	12	1 348	117	124	43 563
2月 Feb.	72	88	29 226	5	5	971	52	67	17 042
3月 Mar.	139	252	83 947	10	10	1 732	117	201	56 077
第2季 2nd Qua.	350	525	225 174	24	24	5 262	225	306	96 787
4月 Apr.	113	160	106 357	7	7	3 464	72	74	30 175
5月 May	126	181	57 593	8	8	1 064	83	138	35 259
6月 June	111	184	61 224	9	9	734	70	94	31 353
第3季 3rd Qua.	548	715	499 482	32	35	1 823	411	479	131 989
7月 July	203	233	94 909	9	9	308	147	153	36 102
8月 Aug.	131	191	102 584	16	19	903	85	118	30 418
9月 Sept.	214	291	301 989	7	7	612	179	208	65 469
第4季 4th Qua.	661	1 166	335 288	27	28	2 511	502	738	170 822
10月 Oct.	207	304	120 199	5	5	560	164	254	58 697
11月 Nov.	152	222	70 371	9	9	359	112	139	39 183
12月 Dec.	302	640	144 718	13	14	1 592	226	345	72 942
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.07	42.79	-17.09	-1.72	-1.72	-89.10	34.72	28.44	18.88

Table 26-3. Occupancy Permit in Tainan City - By Height

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
641	798	683 495	14	16	109 275	6	10	105 109	—	—	—
511	575	761 014	21	38	257 809	8	10	192 447	3	3	170 429
567	659	680 072	23	24	126 023	10	14	265 897	9	19	364 403
298	314	488 934	32	61	307 647	26	33	416 161	3	3	85 364
351	462	410 246	16	21	179 276	6	11	209 612	5	7	150 026
398	620	422 295	21	60	275 474	6	8	175 074	4	6	104 719
228	436	537 128	16	53	643 823	5	6	96 032	3	3	54 281
180	270	366 373	10	13	168 346	7	8	202 991	4	8	214 681
262	435	441 988	9	12	128 923	1	1	19 331	5	9	173 665
146	364	319 541	12	29	197 895	3	3	283 581	13	30	136 151
377	840	472 256	4	11	39 892	3	21	198 032	1	2	767
46	77	59 056	1	1	1 141	—	—	—	—	—	—
20	21	22 846	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15	16	11 213	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11	40	24 997	1	1	1 141	—	—	—	—	—	—
100	194	120 349	1	1	2 776	—	—	—	—	—	—
34	79	72 718	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34	34	18 494	1	1	2 776	—	—	—	—	—	—
32	81	29 137	—	—	—	—	—	—	—	—	—
100	170	140 575	1	8	26 296	3	21	198 032	1	2	767
47	71	58 499	—	—	—	—	—	—	—	—	—
28	51	69 766	—	—	—	1	1	730	1	2	767
25	48	12 310	1	8	26 296	2	20	197 302	—	—	—
131	399	152 276	1	1	9 679	—	—	—	—	—	—
38	45	60 942	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	73	21 150	1	1	9 679	—	—	—	—	—	—
63	281	70 184	—	—	—	—	—	—	—	—	—
158.22	130.77	47.79	-66.67	-62.07	-79.84	0.00	600.00	-30.17	-92.31	-93.33	-99.44

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國82年 1993	4 083	4 707	1 857 610	8 451 921	234	267
民國83年 1994	3 546	4 316	2 281 650	12 190 043	184	190	36 650
民國84年 1995	3 002	3 866	2 240 038	13 617 842	198	206	41 296
民國85年 1996	2 000	2 455	1 879 405	11 034 603	192	190	46 026
民國86年 1997	1 625	2 053	1 376 552	7 909 148	190	215	39 887
民國87年 1998	1 760	2 378	1 432 240	8 725 935	181	187	59 356
民國88年 1999	1 175	1 684	1 655 715	10 560 178	213	227	42 281
民國89年 2000	1 215	1 614	1 360 937	8 825 318	258	329	81 056
民國90年 2001	1 203	1 607	1 072 681	6 143 808	185	217	31 025
民國91年 2002	1 332	2 033	1 496 702	8 470 597	145	169	57 956
民國92年 2003	1 919	2 903	1 240 874	7 107 459	161	169	37 514
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>360</b>	<b>497</b>	<b>180 930</b>	<b>915 489</b>	<b>46</b>	<b>48</b>	<b>16 690</b>
1月 Jan.	149	157	67 757	367 536	21	22	2 993
2月 Feb.	72	88	29 226	144 113	6	6	1 174
3月 Mar.	139	252	83 947	403 840	19	20	12 523
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>350</b>	<b>525</b>	<b>225 174</b>	<b>1 128 576</b>	<b>30</b>	<b>31</b>	<b>9 203</b>
4月 Apr.	113	160	106 357	532 637	7	7	1 885
5月 May	126	181	57 593	292 479	10	10	3 849
6月 June	111	184	61 224	303 460	13	14	3 469
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>548</b>	<b>715</b>	<b>499 482</b>	<b>3 331 677</b>	<b>38</b>	<b>42</b>	<b>5 619</b>
7月 July	203	233	94 909	486 711	9	9	308
8月 Aug.	131	191	102 584	511 549	20	24	3 089
9月 Sept.	214	291	301 989	2 333 417	9	9	2 222
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>661</b>	<b>1 166</b>	<b>335 288</b>	<b>1 731 717</b>	<b>47</b>	<b>48</b>	<b>6 002</b>
10月 Oct.	207	304	120 199	609 551	9	9	1 315
11月 Nov.	152	222	70 371	397 692	18	18	2 274
12月 Dec.	302	640	144 718	724 474	20	21	2 413
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	44.07	42.79	-17.09	-16.09	11.03	0.00	-35.27

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
224 025	748	776	115 818	485 652	1 387	1 677	360 860	1 602 119
175 473	608	681	104 090	463 437	1 187	1 443	330 647	1 426 517
156 261	345	396	84 957	388 573	1 019	1 269	263 146	1 210 733
278 318	136	138	57 667	282 529	687	874	184 048	852 657
203 986	131	141	62 170	291 700	528	577	156 846	831 985
150 081	147	101	47 087	160 145	502	596	108 663	573 624
184 423	90	93	60 488	337 663	270	353	76 647	399 596
258 242	84	88	55 586	392 481	304	326	91 808	455 671
127 743	76	79	60 968	229 552	296	312	105 135	527 232
190 770	70	73	73 429	142 848	353	384	121 279	670 071
190 709	55	59	32 954	227 957	236	289	98 889	507 340
91 405	13	15	2 772	12 063	83	109	25 531	127 645
40 499	4	4	495	2 141	50	51	10 728	53 661
4 750	2	2	588	2 350	5	6	2 870	13 588
46 156	7	9	1 689	7 572	28	52	11 933	60 396
<b>51 798</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>9 364</b>	<b>43 026</b>	<b>70</b>	<b>75</b>	<b>31 123</b>	<b>158 519</b>
17 184	7	10	7 314	33 469	36	36	15 054	75 696
19 676	6	6	1 977	9 265	11	11	4 628	26 880
14 938	1	1	73	292	23	28	11 441	55 943
<b>22 131</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>10 979</b>	<b>125 601</b>	<b>39</b>	<b>61</b>	<b>24 355</b>	<b>128 521</b>
1 317	6	6	1 908	8 594	7	7	3 677	19 522
11 392	4	4	1 074	4 952	16	38	14 618	78 577
9 422	7	7	7 997	112 055	16	16	6 060	30 422
<b>25 375</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>9 839</b>	<b>47 267</b>	<b>44</b>	<b>44</b>	<b>17 880</b>	<b>92 655</b>
5 358	2	2	1 531	6 166	7	7	2 372	11 949
9 869	2	1	848	4 244	13	13	10 151	54 500
10 148	7	7	7 460	36 857	24	24	5 357	26 206
-0.03	-21.43	-19.18	-55.12	59.58	-33.14	-24.74	-18.46	-24.29

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四 層 Four Stages				五 層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	1 082	1 247	375 910	1 619 156	500	587	246 400
民國83年 1994	1 034	1 391	404 436	1 824 530	394	430	195 654
民國84年 1995	931	1 385	413 520	1 933 682	411	485	252 908
民國85年 1996	633	823	262 500	1 269 100	261	310	177 899
民國86年 1997	476	696	226 728	1 176 983	243	354	173 644
民國87年 1998	606	951	292 712	1 650 864	280	479	234 906
民國88年 1999	414	647	198 241	1 071 496	135	261	158 905
民國89年 2000	407	620	239 803	1 272 698	123	193	135 575
民國90年 2001	417	604	255 470	1 421 924	206	363	209 875
民國91年 2002	649	1 072	414 342	2 008 376	86	286	159 938
民國92年 2003	1 157	1 794	524 537	2 721 614	299	556	229 986
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>176</b>	<b>252</b>	<b>87 616</b>	<b>458 666</b>	<b>41</b>	<b>72</b>	<b>33 679</b>
1月 Jan.	57	62	26 559	152 649	16	17	12 340
2月 Feb.	44	58	13 381	67 189	15	16	11 213
3月 Mar.	75	132	47 676	238 828	10	39	10 126
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>167</b>	<b>284</b>	<b>98 936</b>	<b>498 089</b>	<b>67</b>	<b>116</b>	<b>53 101</b>
4月 Apr.	49	93	47 584	240 233	13	13	15 924
5月 May	63	118	31 100	156 118	35	35	11 188
6月 June	55	73	20 252	101 738	19	68	25 989
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>371</b>	<b>439</b>	<b>120 578</b>	<b>648 499</b>	<b>77</b>	<b>125</b>	<b>73 813</b>
7月 July	146	174	47 384	253 806	33	35	23 633
8月 Aug.	70	81	37 881	217 464	20	43	38 097
9月 Sept.	155	184	35 313	177 229	24	47	12 083
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>443</b>	<b>819</b>	<b>217 407</b>	<b>1 116 360</b>	<b>114</b>	<b>243</b>	<b>69 393</b>
10月 Oct.	158	254	90 837	468 989	30	31	19 781
11月 Nov.	90	122	27 124	146 456	28	67	19 570
12月 Dec.	195	443	99 446	500 915	56	145	30 042
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	78.27	67.35	26.60	35.51	247.67	94.41	43.80

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont.1)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 106 332	48	49	100 453	603 461	46	51	160 629	951 611
962 101	29	31	57 891	330 481	44	52	132 792	901 663
1 215 505	17	18	52 347	344 798	26	33	98 963	633 931
869 529	10	11	20 489	140 438	19	21	63 686	396 517
873 611	10	11	38 286	229 981	10	10	18 574	130 935
1 290 788	3	3	3 583	26 363	10	11	29 190	200 232
877 204	11	13	36 743	301 482	6	6	31 765	239 395
772 154	4	12	18 527	123 393	13	13	66 337	522 385
1 197 169	7	10	37 810	262 929	5	7	22 204	159 740
820 934	3	3	4 548	9 293	1	1	2 329	13 972
1 166 450	5	5	31 521	206 368	1	1	8 756	52 535
173 175	—	—	—	—	1	1	8 756	52 535
66 051	—	—	—	—	1	1	8 756	52 535
56 236	—	—	—	—	—	—	—	—
50 888	—	—	—	—	—	—	—	—
266 253	2	2	15 263	110 891	—	—	—	—
79 690	1	1	12 023	86 365	—	—	—	—
56 014	1	1	3 240	24 526	—	—	—	—
130 549	—	—	—	—	—	—	—	—
372 626	2	2	14 840	84 111	—	—	—	—
119 361	2	2	14 840	84 111	—	—	—	—
192 697	—	—	—	—	—	—	—	—
60 568	—	—	—	—	—	—	—	—
354 396	1	1	1 418	11 366	—	—	—	—
105 723	1	1	1 418	11 366	—	—	—	—
98 325	—	—	—	—	—	—	—	—
150 348	—	—	—	—	—	—	—	—
42.09	66.67	66.67	593.07	2 120.68	0.00	0.00	275.96	276.00

表 26-4 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國82年 1993	15	16	65 314	395 033	14	24	82 784	569 449
民國83年 1994	22	23	129 163	869 993	29	48	242 898	1 948 616
民國84年 1995	11	11	54 801	356 597	21	25	144 772	1 682 340
民國85年 1996	12	17	66 084	489 433	33	44	313 969	2 709 091
民國86年 1997	9	9	46 157	335 892	14	16	105 526	788 154
民國87年 1998	4	4	19 745	155 053	13	25	158 433	1 474 511
民國88年 1999	9	15	89 960	712 907	14	37	222 621	1 851 588
民國89年 2000	2	4	9 676	74 853	11	15	164 869	1 613 630
民國90年 2001	1	2	41 011	248 946	7	10	88 337	525 911
民國91年 2002	4	5	25 927	212 102	12	24	200 921	2 919 342
民國92年 2003	—	—	—	—	2	2	27 708	413 058
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—	1	1	20 813	328 760
7月 July	—	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	1	1	20 813	328 760
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	1	1	6 895	84 298
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	1	1	6 895	84 298
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—	-83.33	-91.67	-86.21	-85.85

Table 26-4. Occupancy Permit in Tainan City - By Stage (Cont'd)

1993 - 2003

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area
7	9	68 698	609 452	2	4	32 475	285 631	448	499	190 518
9	19	125 046	1 174 328	6	8	182 938	2 112 904	263	495	339 445
8	9	109 678	1 154 337	15	29	400 819	4 541 085	215	377	322 831
4	5	75 079	813 035	13	22	288 497	2 933 956	191	285	323 461
6	12	58 940	640 318	8	12	228 498	2 405 603	115	224	221 296
10	15	210 058	2 091 636	4	6	82 680	952 638	95	238	185 827
12	31	402 781	4 151 220	1	1	34 478	433 204	117	279	300 805
6	7	136 061	1 527 972	3	7	135 389	1 811 839	72	106	226 250
1	1	11 666	168 183	2	2	90 932	1 274 479	60	80	118 248
3	8	88 310	1 011 068	6	8	167 637	471 821	42	66	180 086
3	28	145 949	1 621 428	—	—	—	—	30	75	103 060
—	—	—	—	—	—	—	—	6	6	5 886
—	—	—	—	—	—	—	—	6	6	5 886
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	6	6	8 184
—	—	—	—	—	—	—	—	2	2	6 573
—	—	—	—	—	—	—	—	4	4	1 611
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3	28	145 949	1 621 428	—	—	—	—	10	54	82 536
—	—	—	—	—	—	—	—	2	2	3 159
1	1	730	6 467	—	—	—	—	4	23	7 095
2	27	145 219	1 614 961	—	—	—	—	4	29	72 282
—	—	—	—	—	—	—	—	8	9	6 454
—	—	—	—	—	—	—	—	5	6	2 945
—	—	—	—	—	—	—	—	3	3	3 509
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
0.00	250.00	65.27	60.37	—	—	—	—	-28.57	13.64	-42.77



表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	2 333 735	447 064	1 857 610	838 992	367 832	1 592 062
民國83年 1994	2 165 118	371 431	1 898 206	586 766	292 646	1 508 153
民國84年 1995	2 755 122	414 043	2 240 038	649 911	317 116	1 753 264
民國85年 1996	2 485 594	333 532	1 879 405	418 823	205 965	1 213 815
民國86年 1997	3 281 747	299 166	1 376 552	412 613	158 949	811 156
民國87年 1998	2 530 828	266 962	1 432 240	416 731	191 155	1 003 953
民國88年 1999	31 720 682	289 599	1 655 715	425 638	184 711	1 225 615
民國89年 2000	3 242 691	379 447	1 360 937	279 515	116 313	658 659
民國90年 2001	2 710 705	252 941	1 072 681	285 679	123 533	496 224
民國91年 2002	2 129 817	266 201	1 496 702	341 653	150 237	814 525
民國92年 2003	2 155 999	199 783	1 240 874	493 123	127 232	962 166
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>665 816</b>	<b>44 636</b>	<b>180 930</b>	<b>76 063</b>	<b>27 686</b>	<b>131 923</b>
1月 Jan.	267 522	17 225	67 757	27 856	13 689	49 389
2月 Feb.	20 277	7 967	29 226	15 475	6 253	27 028
3月 Mar.	378 017	19 444	83 947	32 732	7 744	55 506
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>313 582</b>	<b>42 018</b>	<b>225 174</b>	<b>101 049</b>	<b>25 846</b>	<b>170 205</b>
4月 Apr.	204 219	21 513	106 357	33 819	7 424	61 130
5月 May	67 959	9 185	57 593	39 503	7 722	55 206
6月 June	41 404	11 320	61 224	27 727	10 700	53 869
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>455 844</b>	<b>55 699</b>	<b>499 482</b>	<b>151 348</b>	<b>33 375</b>	<b>391 003</b>
7月 July	176 691	8 650	94 909	40 508	4 604	79 894
8月 Aug.	106 768	18 528	102 584	41 897	8 675	71 959
9月 Sept.	172 385	28 521	301 989	68 943	20 096	239 150
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>720 757</b>	<b>57 430</b>	<b>335 288</b>	<b>164 663</b>	<b>40 325</b>	<b>269 035</b>
10月 Oct.	245 642	26 455	120 199	30 609	12 391	67 118
11月 Nov.	81 084	12 049	70 371	39 859	11 096	67 225
12月 Dec.	394 031	18 926	144 718	94 195	16 838	134 692
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	1.23	-24.95	-17.09	44.33	-15.31	18.13

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts

1993 - 2003

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
33 816	22 953	160 308	77 389	30 280	47 176	4 317	1 375	7 268
91 085	19 337	233 215	107 253	38 771	65 206	115 685	2 098	7 988
51 061	31 698	290 073	89 671	22 914	37 734	152 892	2 334	7 726
33 881	22 599	225 182	130 005	29 894	60 569	—	—	—
121 108	18 218	117 271	119 121	35 174	44 898	—	—	—
207 358	22 018	134 665	106 669	14 662	28 265	—	—	—
22 532	13 689	126 180	47 152	19 244	38 313	—	—	—
63 809	25 818	252 544	162 510	56 656	120 128	103 671	3 616	5 591
24 301	12 137	164 717	339 138	59 134	207 541	—	—	—
54 515	28 567	389 204	283 088	48 507	118 900	—	—	—
28 038	12 877	74 493	243 882	31 579	74 873	485 818	8 385	52 322
5 012	2 633	4 112	93 134	2 858	18 497	—	—	—
1 500	878	879	1 101	692	692	—	—	—
846	513	579	1 674	981	1 399	—	—	—
2 666	1 242	2 654	90 359	1 185	16 406	—	—	—
2 638	660	4 802	74 215	13 780	29 115	—	—	—
1 047	294	580	64 532	12 408	24 664	—	—	—
475	366	1 010	2 808	1 041	1 321	—	—	—
1 116	—	3 212	6 875	331	3 130	—	—	—
11 879	6 965	56 082	15 072	4 838	8 089	241 372	4 716	16 900
2 064	683	1 706	3 812	438	1 242	115 773	2 773	11 568
4 438	3 511	17 034	6 362	2 587	3 204	36 534	1 943	5 260
5 377	2 771	37 342	4 898	1 813	3 643	89 065	—	72
8 509	2 619	9 497	61 461	10 103	19 172	244 446	3 669	35 422
2 740	1 465	6 749	51 166	9 462	11 908	159 860	3 137	34 383
859	326	546	1 634	—	884	30 142	45	90
4 910	828	2 202	8 661	641	6 380	54 444	487	949
-48.57	-54.92	-80.86	-13.85	-34.90	-37.03	—	—	—

表 26-5 . 臺南市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十二年至九十二年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	
民國82年 1993	743 374	11 658	31 862	—	—	—	190 724	2 309	
民國83年 1994	940 721	8 945	50 882	—	—	—	161 096	3 347	
民國84年 1995	1 147 172	18 082	74 371	—	—	—	38 828	1 813	
民國85年 1996	1 349 048	26 144	146 349	—	—	—	82 931	15 095	
民國86年 1997	1 586 081	30 910	116 862	—	—	—	71 240	3 671	
民國87年 1998	1 254 315	20 251	138 829	—	—	—	33 182	1 675	
民國88年 1999	235 118	4 922	32 105	—	—	—	96 319	9 228	
民國89年 2000	100 855	15 063	30 336	74 336	4 294	5 644	417 383	57 887	
民國90年 2001	1 228 347	18 081	119 850	—	—	—	210 084	17 082	
民國91年 2002	350 870	4 244	16 557	—	—	—	63 697	6 912	
民國92年 2003	559 679	3 055	34 439	45 834	1 344	2 438	12 350	493	
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>457 168</b>	<b>1 903</b>	<b>16 472</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>12 350</b>	<b>493</b>	
1月 Jan.	228 584	1 743	16 267	—	—	—	8 481	223	
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	2 282	220	
3月 Mar.	228 584	160	205	—	—	—	1 587	50	
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>102 511</b>	<b>1 152</b>	<b>17 967</b>	<b>8 011</b>	<b>294</b>	<b>508</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	
4月 Apr.	102 511	1 152	17 967	—	—	—	—	—	
5月 May	—	—	—	2 689	5	5	—	—	
6月 June	—	—	—	5 322	289	503	—	—	
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>20 287</b>	<b>982</b>	<b>1 470</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	
7月 July	—	—	—	2 370	4	4	—	—	
8月 Aug.	—	—	—	14 964	779	783	—	—	
9月 Sept.	—	—	—	2 953	199	683	—	—	
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>17 536</b>	<b>68</b>	<b>460</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	
10月 Oct.	—	—	—	1 267	—	41	—	—	
11月 Nov.	—	—	—	7 322	9	360	—	—	
12月 Dec.	—	—	—	8 947	59	59	—	—	
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	59.51	-28.02	108.00	—	—	—	-80.61	-92.87	

Table 26-5. Occupancy Permit in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十二年至九十二年

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
3 404	445 123	10 657	15 530	—	—	—	—	—	—
3 746	162 512	6 287	29 016	—	—	—	—	—	—
2 519	625 587	20 086	74 351	—	—	—	—	—	—
14 408	470 906	33 835	219 082	—	—	—	—	—	—
4 959	971 584	52 244	281 406	—	—	—	—	—	—
2 821	512 573	17 201	123 707	—	—	—	—	—	—
11 145	30 893 923	57 805	222 357	—	—	—	—	—	—
71 244	2 040 612	99 800	216 791	—	—	—	—	—	—
21 437	623 156	22 974	62 912	—	—	—	—	—	—
15 972	1 035 994	27 734	141 544	—	—	—	—	—	—
863	287 275	14 818	39 280	—	—	—	—	—	—
863	22 089	9 063	9 063	—	—	—	—	—	—
530	—	—	—	—	—	—	—	—	—
220	—	—	—	—	—	—	—	—	—
113	22 089	9 063	9 063	—	—	—	—	—	—
—	25 158	286	2 577	—	—	—	—	—	—
—	2 310	235	2 016	—	—	—	—	—	—
—	22 484	51	51	—	—	—	—	—	—
—	364	—	510	—	—	—	—	—	—
—	15 886	4 823	25 938	—	—	—	—	—	—
—	12 164	148	495	—	—	—	—	—	—
—	2 573	1 033	4 344	—	—	—	—	—	—
—	1 149	3 642	21 099	—	—	—	—	—	—
—	224 142	646	1 702	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	1 268	573	1 266	—	—	—	—	—	—
—	222 874	73	436	—	—	—	—	—	—
-94.60	-72.27	-46.57	-72.25	—	—	—	—	—	—