

表 44. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地 區 別 Locality	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國82年 1993	72 825	47 500 822	227 885 321	44 184	143 057
民國83年 1994	68 494	58 159 322	317 358 530	42 247	197 678
民國84年 1995	60 854	55 262 803	319 050 844	36 651	194 762
民國85年 1996	47 994	45 709 423	267 521 569	27 533	152 205
民國86年 1997	38 562	38 462 486	229 141 498	22 044	113 142
民國87年 1998	37 154	38 683 334	233 223 678	21 145	97 849
民國88年 1999	30 404	41 239 986	260 813 434	15 821	85 233
民國89年 2000	27 370	35 023 733	219 829 261	12 977	62 273
民國90年 2001	28 507	31 167 915	195 576 783	14 042	49 177
民國91年 2002	22 786	24 386 270	160 807 814	12 254	45 131
民國92年 2003	26 579	26 497 263	172 144 295	16 233	57 570
第1季 1st Qua.	5 892	5 835 039	40 442 275	3 439	11 827
1月 Jan.	2 902	2 732 786	19 213 534	1 674	5 436
2月 Feb.	966	1 073 052	7 020 653	493	1 691
3月 Mar.	2 024	2 029 201	14 208 088	1 272	4 700
第2季 2nd Qua.	6 251	6 044 262	42 963 757	3 921	12 802
4月 Apr.	1 962	1 616 012	10 818 915	1 192	3 270
5月 May	2 140	2 154 017	16 012 701	1 315	4 087
6月 June	2 149	2 274 233	16 132 141	1 414	5 445
第3季 3rd Qua.	6 508	7 283 406	42 389 592	3 823	16 244
7月 July	2 218	2 506 289	13 788 363	1 269	6 522
8月 Aug.	2 181	2 242 242	13 374 353	1 287	5 494
9月 Sept.	2 109	2 534 875	15 226 876	1 267	4 228
第4季 4th Qua.	7 928	7 334 556	46 348 671	5 050	16 697
10月 Oct.	2 204	2 280 468	14 127 045	1 311	4 636
11月 Nov.	2 312	2 433 255	16 109 656	1 466	5 092
12月 Dec.	3 412	2 620 833	16 111 970	2 273	6 969
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	16.65	8.66	7.05	32.47	38.85

資料來源：各縣市政府工務(建設)局、直轄市政府工務局暨國家公園管理處工務課。  
說 明：85年以前資料不含福建省。

Table 44. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area-By Use

1993 - 2003

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 ( 店 舖 住 宅 ) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
21 750 432	103 939 476	15 403	83 116	12 605 998	66 161 765
28 583 678	151 818 687	13 782	114 690	15 364 397	99 446 382
26 459 425	150 813 418	12 204	115 318	15 341 227	98 953 082
20 630 666	120 769 706	9 208	84 729	10 857 920	70 347 023
14 593 020	86 986 228	6 977	70 670	9 637 038	63 080 317
13 916 149	84 116 453	6 562	64 435	9 216 767	63 568 207
13 560 514	84 998 624	5 246	62 110	8 936 920	62 616 597
10 368 060	69 528 417	4 934	39 896	6 208 819	44 736 420
8 191 971	52 774 503	5 408	21 379	4 375 230	32 387 536
7 917 718	52 935 176	3 619	17 222	3 196 994	24 316 921
10 010 797	61 222 655	3 922	23 795	4 363 457	31 492 090
2 142 764	13 956 666	949	5 240	1 036 909	8 394 987
989 736	6 448 723	531	3 071	606 934	5 062 127
297 691	1 763 160	119	1 073	164 718	1 109 715
855 337	5 744 783	299	1 096	265 257	2 223 145
2 148 135	13 331 607	750	4 379	934 210	7 440 156
559 013	3 491 676	260	1 108	224 901	1 469 389
629 073	3 592 154	257	1 498	176 677	1 250 455
960 049	6 247 777	233	1 773	532 632	4 720 312
2 714 015	15 659 709	1 086	7 543	1 179 844	6 823 857
1 166 210	5 980 154	386	1 940	257 098	1 633 708
856 051	5 365 165	359	2 390	320 027	2 035 067
691 754	4 314 390	341	3 213	602 719	3 155 082
3 005 883	18 274 673	1 137	6 633	1 212 494	8 833 090
803 907	4 845 050	325	1 590	268 990	2 045 686
878 249	5 342 277	360	2 272	469 157	3 380 563
1 323 727	8 087 346	452	2 771	474 347	3 406 841
26.44	15.66	8.37	38.17	36.49	29.51

Source : Municipality, County and City Government.  
Construction Division in National Park Headquarters, CPA

表 44. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地區別 Locality	工廠 Factory			辦公室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造价 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國82年 1993	4 254	4 828 376	19 472 109	924	2 376 622
民國83年 1994	3 461	5 387 543	23 719 154	726	2 163 748
民國84年 1995	3 098	4 399 023	21 076 517	779	2 290 260
民國85年 1996	2 655	3 933 841	18 939 803	804	2 486 399
民國86年 1997	1 947	3 784 491	18 124 973	737	2 902 472
民國87年 1998	2 163	4 610 481	24 612 847	736	2 467 355
民國88年 1999	2 026	6 813 179	40 864 884	818	4 088 783
民國89年 2000	2 096	6 882 210	40 848 679	714	3 042 080
民國90年 2001	1 615	6 112 137	39 967 392	648	2 425 365
民國91年 2002	1 122	3 305 824	22 950 174	617	1 769 308
民國92年 2003	1 042	2 865 408	18 207 414	587	2 656 023
第1季 1st Qua.	267	530 090	3 245 041	145	817 430
1月 Jan.	138	293 784	1 938 131	63	296 588
2月 Feb.	55	77 691	392 365	44	185 621
3月 Mar.	74	158 615	914 545	38	335 221
第2季 2nd Qua.	258	846 780	6 191 393	132	743 663
4月 Apr.	80	199 801	1 310 748	44	223 267
5月 May	101	339 122	2 523 420	48	416 261
6月 June	77	307 857	2 357 225	40	104 135
第3季 3rd Qua.	258	726 978	4 104 425	141	608 142
7月 July	100	230 641	1 291 314	62	271 482
8月 Aug.	84	225 541	1 286 941	50	198 701
9月 Sept.	74	270 796	1 526 170	29	137 959
第4季 4th Qua.	259	761 560	4 666 555	169	486 788
10月 Oct.	96	385 498	2 220 325	67	187 210
11月 Nov.	72	188 306	1 306 243	47	179 488
12月 Dec.	91	187 756	1 139 987	55	120 090
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-7.13	-13.32	-20.67	-4.86	50.12

Table 44. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area- By Use(Cont'1)

1993 - 2003

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
12 197 409	18	170 953	1 119 100	304	189 273	643 081
12 221 880	26	93 036	457 723	246	330 173	1 452 852
14 903 696	21	59 423	316 534	218	171 034	750 404
16 580 888	25	90 146	472 502	190	127 907	639 350
20 845 671	24	213 631	1 212 092	203	186 451	843 612
16 286 121	41	372 781	2 525 602	198	325 572	1 741 251
29 887 427	41	186 301	1 286 585	174	142 348	581 532
17 486 980	32	179 902	1 443 717	194	213 240	1 088 031
15 583 969	62	196 419	1 166 653	188	280 563	1 415 714
11 802 841	41	181 182	1 059 625	187	169 199	815 914
22 848 571	50	157 808	1 000 658	166	169 380	794 719
7 231 349	12	18 918	99 052	48	35 100	126 392
2 975 500	4	7 836	42 792	17	8 049	42 362
1 517 949	2	4 266	21 863	19	23 086	64 817
2 737 900	6	6 816	34 397	12	3 965	19 213
<b>8 284 002</b>	<b>11</b>	<b>41 163</b>	<b>221 631</b>	<b>44</b>	<b>49 694</b>	<b>242 803</b>
2 264 332	4	26 848	149 375	15	30 660	154 409
5 421 415	3	4 427	22 250	9	4 614	23 418
598 255	4	9 888	50 006	20	14 420	64 976
<b>3 838 680</b>	<b>14</b>	<b>66 916</b>	<b>477 964</b>	<b>45</b>	<b>39 595</b>	<b>201 607</b>
1 579 173	4	8 418	42 349	19	9 186	44 349
1 304 402	4	9 372	47 265	8	6 834	41 726
955 105	6	49 126	388 350	18	23 575	115 532
<b>3 494 540</b>	<b>13</b>	<b>30 811</b>	<b>202 011</b>	<b>29</b>	<b>44 991</b>	<b>223 917</b>
1 113 426	3	2 259	12 366	10	21 431	106 943
1 512 356	4	4 804	24 540	9	16 777	83 082
868 758	6	23 748	165 105	10	6 783	33 892
93.59	21.95	-12.90	-5.56	-11.23	0.11	-2.60

表 44. 臺閩地區歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十二年至九十二年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

地區別 Locality	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國82年 1993	1 694	2 060 462	8 676 287	32	120 559	565 837	36
民國83年 1994	1 921	2 199 250	10 100 541	51	202 477	994 010	31
民國84年 1995	1 493	1 952 829	8 612 248	61	459 075	2 497 245	25
民國85年 1996	1 396	2 533 977	12 244 008	52	402 454	2 521 586	60
民國86年 1997	1 008	2 125 968	10 317 769	44	503 404	3 842 997	37
民國87年 1998	906	2 406 021	12 136 589	53	383 408	2 417 822	31
民國88年 1999	809	2 406 628	12 080 511	42	473 682	3 690 711	19
民國89年 2000	638	2 632 803	14 693 110	41	381 055	2 810 275	68
民國90年 2001	557	2 357 533	13 581 131	34	380 291	3 015 449	141
民國91年 2002	482	2 633 438	16 035 838	31	403 541	3 130 748	81
民國92年 2003	437	2 057 008	11 582 016	40	251 370	1 594 888	54
第1季 1st Qua.	86	260 785	1 529 433	10	35 065	214 765	14
1月 Jan.	39	78 464	395 304	7	26 885	147 350	4
2月 Feb.	23	96 642	692 854	2	7 723	65 608	5
3月 Mar.	24	85 679	441 275	1	457	1 807	5
第2季 2nd Qua.	101	390 635	2 087 956	19	150 448	982 840	17
4月 Apr.	29	105 440	627 716	5	32 140	223 815	5
5月 May	44	224 686	1 130 487	10	108 924	709 288	5
6月 June	28	60 509	329 753	4	9 384	49 737	7
第3季 3rd Qua.	140	801 133	4 679 514	4	13 905	71 921	8
7月 July	42	205 684	1 185 246	2	6 167	33 070	1
8月 Aug.	50	289 452	1 586 380	2	7 738	38 851	6
9月 Sept.	48	305 997	1 907 888	-	-	-	1
第4季 4th Qua.	110	604 455	3 285 113	7	51 952	325 362	15
10月 Oct.	52	275 435	1 521 552	4	47 998	304 007	6
11月 Nov.	24	194 734	1 126 837	1	2 741	16 447	5
12月 Dec.	34	134 286	636 724	2	1 213	4 908	4
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-9.34	-21.89	-27.77	29.03	-37.71	-49.06	-33.33

Table 44. Occupancy Permit in Taiwan And Funchien Area- By Use(Cont'd)

1993 - 2003

Unit : Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

遊 樂 場 Recreation Ground		農 舍 Farmhouse			其 他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
85 647	329 576	4 181	1 285 392	4 474 484	1 795	2 027 108	10 306 197
68 264	277 766	3 991	1 407 059	4 970 998	2 012	2 359 697	11 898 537
115 634	577 401	4 365	1 332 498	5 021 531	1 939	2 682 375	15 528 768
43 875	194 423	4 004	1 148 465	4 641 379	2 067	3 453 773	20 170 901
55 876	374 562	3 629	1 041 925	4 414 108	1 912	3 418 210	19 099 169
23 426	124 397	3 262	904 921	4 017 646	2 057	4 056 453	21 676 743
25 857	162 970	3 391	1 004 121	4 535 227	2 017	3 601 653	20 108 366
16 864	82 090	3 330	924 114	4 430 697	2 346	4 174 586	22 680 845
59 497	306 953	2 815	935 747	3 724 530	2 997	5 853 162	31 652 953
120 216	800 689	1 713	615 113	2 633 623	2 639	4 073 737	24 326 265
13 248	64 596	1 652	648 285	2 607 307	2 396	3 304 479	20 729 381
3 297	17 219	397	148 186	528 492	525	806 495	5 098 879
1 241	5 955	212	83 222	272 155	213	340 047	1 883 135
705	4 636	73	23 627	97 916	131	191 282	1 289 770
1 351	6 628	112	41 337	158 421	181	275 166	1 925 974
3 090	14 596	396	112 416	455 078	602	624 028	3 711 695
940	4 430	125	36 700	139 324	203	176 302	983 701
986	4 933	148	35 793	157 130	200	213 454	1 177 751
1 164	5 233	123	39 923	158 624	199	234 272	1 550 243
1 048	5 625	372	161 784	604 667	617	970 046	5 921 623
41	126	126	64 223	220 272	207	287 139	1 778 602
867	4 797	137	63 733	238 396	194	263 926	1 425 363
140	702	109	33 828	145 999	216	418 981	2 717 658
5 813	27 156	487	225 899	1 019 070	652	903 910	5 997 184
991	4 641	139	95 593	497 730	191	191 156	1 455 319
1 901	8 115	132	33 930	158 678	192	463 168	3 150 518
2 921	14 400	216	96 376	362 662	269	249 586	1 391 347
-88.98	-91.93	-3.56	5.39	-1.00	-9.21	-18.88	-14.79