

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	總 計 Total			住 宅 Housing		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	834	4 184 812	-	322	6 329	904 825
民國82年 1993	912	5 877 194	-	310	8 076	1 168 586
民國83年 1994	510	2 717 355	-	226	5 428	698 689
民國84年 1995	459	2 550 016	-	217	3 682	438 778
民國85年 1996	388	1 724 659	-	193	3 651	478 748
民國86年 1997	571	2 815 181	-	255	5 147	789 835
民國87年 1998	642	3 382 991	-	344	5 714	1 076 993
民國88年 1999	515	3 786 040	42 230 587	285	6 146	1 231 978
民國89年 2000	419	3 593 211	40 585 785	192	3 189	864 959
民國90年 2001	351	2 832 695	34 219 899	130	1 969	440 375
民國91年 2002	388	2 803 432	33 234 409	112	1 712	293 964
第1季 1st Qua.	81	717 567	7 162 368	29	276	47 501
1月 Jan.	28	491 899	4 909 774	6	84	13 047
2月 Feb.	20	73 259	839 047	8	99	12 602
3月 Mar.	33	152 409	1 413 547	15	93	21 852
第2季 2nd Qua.	91	665 740	8 333 743	18	239	28 650
4月 Apr.	38	243 248	2 905 636	4	9	3 185
5月 May	26	197 179	2 410 999	7	199	20 247
6月 June	27	225 313	3 017 108	7	31	5 218
第3季 3rd Qua.	123	417 335	4 662 445	33	576	84 023
7月 July	43	133 964	1 651 251	10	222	25 467
8月 Aug.	39	120 541	1 367 436	12	234	42 793
9月 Sept.	41	162 830	1 643 758	11	120	15 763
第4季 4th Qua.	93	1 002 790	13 075 853	32	621	133 790
10月 Oct.	40	633 714	8 795 649	12	260	56 501
11月 Nov.	26	197 844	2 463 783	10	181	36 584
12月 Dec.	27	171 232	1 816 421	10	180	40 705
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.54	-1.03	-2.88	-13.85	-13.05	-33.25

資料來源：工務局

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit							
工程造價 Construction Expenditure	商 店(含店舖住宅) Stores (With Housing)			工 廠 Factory			
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
13 361 734	78	2 506	459 231	5 632 388	53	800 014	8 932 156
7 536 620	70	2 832	711 806	9 187 896	59	996 888	12 009 561
5 229 723	45	2 153	431 988	5 552 259	53	823 881	10 051 681
2 999 605	59	2 125	295 968	3 513 104	24	352 961	4 595 594
455 977	10	119	23 141	240 317	5	87 704	1 179 116
155 218	3	23	2 223	18 285	4	86 821	1 172 713
117 493	3	52	11 562	131 378	1	883	6 403
183 266	4	44	9 356	90 654	-	-	-
269 962	13	425	85 586	1 104 535	9	153 107	2 140 915
25 588	6	322	69 275	942 182	6	56 148	713 892
198 518	2	39	5 558	50 993	1	83 058	1 265 213
45 856	5	64	10 753	111 360	2	13 901	161 810
869 459	23	798	94 299	1 071 563	5	26 092	243 374
237 215	8	105	24 135	268 348	1	1 964	30 149
477 136	6	175	14 679	132 617	1	513	7 971
155 108	9	518	55 485	670 598	3	23 615	205 254
1 404 207	13	783	92 942	1 096 689	5	86 058	1 032 189
602 154	3	225	25 434	283 824	3	30 672	299 001
383 318	3	321	41 702	510 514	1	17 854	271 544
418 735	7	237	25 806	302 351	1	37 532	461 644
-42.64	31.11	-1.30	-31.49	-36.73	-54.72	-57.16	-54.28

Source: Public Work Bureau.

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	辦 公 室 Office			倉 庫 Warehouse		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	-	-	-
民國82年 1993	-	-	-	-	-	-
民國83年 1994	-	-	-	-	-	-
民國84年 1995	-	-	-	-	-	-
民國85年 1996	-	-	-	-	-	-
民國86年 1997	-	-	-	-	-	-
民國87年 1998	-	-	-	-	-	-
民國88年 1999	35	460 908	5 458 766	1	42 527	284 934
民國89年 2000	33	359 622	4 332 163	1	5 571	48 465
民國90年 2001	39	444 080	5 758 004	1	415	2 780
民國91年 2002	44	926 739	13 047 329	-	-	-
第1季 1st Qua.	15	300 149	4 209 707	-	-	-
1月 Jan.	5	192 445	2 924 595	-	-	-
2月 Feb.	3	22 170	287 754	-	-	-
3月 Mar.	7	85 534	997 358	-	-	-
第2季 2nd Qua.	7	108 045	1 247 948	-	-	-
4月 Apr.	3	57 042	696 914	-	-	-
5月 May	3	48 236	531 619	-	-	-
6月 June	1	2 767	19 415	-	-	-
第3季 3rd Qua.	11	45 602	558 628	-	-	-
7月 July	5	18 129	226 761	-	-	-
8月 Aug.	3	7 741	87 136	-	-	-
9月 Sept.	3	19 732	244 731	-	-	-
第4季 4th Qua.	11	472 943	7 031 046	-	-	-
10月 Oct.	7	430 525	6 520 498	-	-	-
11月 Nov.	1	18 250	277 484	-	-	-
12月 Dec.	3	24 168	233 064	-	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	12.82	108.69	126.59	-	-	-

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality (Cont 1.)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Permit					
農 舍 Farmhouse			學 校 School		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	29	437 602	4 460 217
-	-	-	9	91 368	1 046 635
-	-	-	13	291 539	2 735 270
-	-	-	11	234 899	2 281 947
-	-	-	1	47 450	447 883
-	-	-	1	47 450	447 883
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	40 988	420 025
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	40 988	420 025
-	-	-	3	24 259	156 555
-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	3 992	19 961
-	-	-	2	20 267	136 594
-	-	-	6	122 202	1 257 484
-	-	-	3	38 769	371 707
-	-	-	2	56 963	708 256
-	-	-	1	26 470	177 521
-	-	-	-15.38	-19.43	-16.57

表 27 . 臺北市歷年核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Permit					
	醫 院 Hospital			其 他 Other		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	-	-	-	512	3 279 987	-
民國82年 1993	-	-	-	602	4 708 608	-
民國83年 1994	-	-	-	284	2 018 666	-
民國84年 1995	-	-	-	242	2 111 238	-
民國85年 1996	-	-	-	195	1 245 911	-
民國86年 1997	-	-	-	316	2 025 346	-
民國87年 1998	-	-	-	298	2 305 998	-
民國88年 1999	3	47 818	583 698	31	305 962	3 516 694
民國89年 2000	-	-	-	55	562 997	6 424 445
民國90年 2001	3	727	4 255	67	399 690	4 885 927
民國91年 2002	2	10 846	93 894	136	688 055	6 702 936
第1季 1st Qua.	1	232	1 551	20	211 390	627 817
1月 Jan.	-	-	-	9	149 913	191 080
2月 Feb.	-	-	-	5	26 042	296 019
3月 Mar.	1	232	1 551	6	35 435	140 718
第2季 2nd Qua.	1	10 614	92 343	42	238 750	3 058 015
4月 Apr.	1	10 614	92 343	18	46 984	434 717
5月 May	-	-	-	13	40 080	364 656
6月 June	-	-	-	11	151 686	2 258 642
第3季 3rd Qua.	-	-	-	48	143 060	1 762 866
7月 July	-	-	-	19	64 269	888 778
8月 Aug.	-	-	-	16	50 823	642 615
9月 Sept.	-	-	-	13	27 968	231 473
第4季 4th Qua.	-	-	-	26	94 855	1 254 238
10月 Oct.	-	-	-	12	51 813	718 465
11月 Nov.	-	-	-	9	26 491	312 667
12月 Dec.	-	-	-	5	16 551	223 106
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-33.33	1 391.88	2 106.67	102.99	72.15	37.19

Table 27. Construction and Demolition Permit in Taipei Municipality (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit								
總 計 Total			住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
76	76	-	76	76	-	-	-	-
75	75	-	75	75	-	-	-	-
72	150	-	64	87	-	8	63	-
57	277	-	36	188	-	21	89	-
57	257	-	35	151	-	22	106	-
64	416	-	44	302	-	20	114	-
99	373	-	52	201	-	47	172	-
79	666	100 679	49	504	59 073	30	162	41 606
151	1 254	224 021	83	1 105	127 285	68	149	96 736
113	536	114 314	73	264	51 803	40	272	62 511
105	315	82 250	65	224	31 631	40	91	50 619
30	69	17 518	18	57	6 975	12	12	10 543
11	36	9 380	8	33	3 501	3	3	5 879
11	22	4 239	7	17	2 361	4	5	1 878
8	11	3 899	3	7	1 113	5	4	2 786
24	120	34 262	12	82	9 969	12	38	24 293
9	62	15 565	4	38	4 584	5	24	10 981
9	36	15 753	4	27	3 252	5	9	12 501
6	22	2 944	4	17	2 133	2	5	811
28	88	17 807	23	65	9 668	5	23	8 139
8	20	2 464	8	20	2 464	-	-	-
2	11	1 532	1	3	304	1	8	1 228
18	57	13 811	14	42	6 900	4	15	6 911
23	38	12 663	12	20	5 019	11	18	7 644
8	17	7 131	6	8	3 156	2	9	3 975
8	8	2 532	3	3	1 423	5	5	1 109
7	13	3 000	3	9	440	4	4	2 560
-7.08	-41.23	-28.05	-10.96	-15.15	-38.94	0.00	-66.54	-19.02

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			住 宅 Housing	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household
民國81年 1992	512	2 597 008	14 824 921	150	3 725
民國82年 1993	491	2 805 009	19 082 125	183	3 692
民國83年 1994	622	3 026 283	25 446 778	259	5 197
民國84年 1995	639	3 152 737	25 511 332	252	5 319
民國85年 1996	553	3 200 083	26 683 729	203	4 713
民國86年 1997	490	3 190 807	28 681 127	196	5 269
民國87年 1998	512	3 182 659	24 017 707	215	4 716
民國88年 1999	545	3 477 455	32 576 182	212	4 983
民國89年 2000	456	3 020 013	28 489 169	189	5 695
民國90年 2001	431	2 996 275	32 575 558	192	3 571
民國91年 2002	476	3 015 155	34 800 434	181	3 501
第1季 1st Qua.	113	743 829	8 264 251	53	1 307
1月 Jan.	57	220 499	2 166 982	29	504
2月 Feb.	25	269 187	3 103 859	11	289
3月 Mar.	31	254 143	2 993 410	13	514
第2季 2nd Qua.	120	691 436	8 301 057	44	621
4月 Apr.	35	112 247	1 580 251	11	82
5月 May	35	302 750	3 580 409	14	256
6月 June	50	276 439	3 140 397	19	283
第3季 3rd Qua.	126	1 001 588	11 357 868	46	817
7月 July	38	250 733	2 679 460	18	263
8月 Aug.	43	491 041	5 149 067	16	257
9月 Sept.	45	259 814	3 529 341	12	297
第4季 4th Qua.	117	578 302	6 877 258	38	756
10月 Oct.	42	168 479	2 080 969	17	305
11月 Nov.	33	123 843	1 378 739	9	157
12月 Dec.	42	285 980	3 417 550	12	294
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.44	0.63	6.83	-5.73	18.93

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

住 宅 Housing		商店 (店 舖 住 宅) Store (With Housing)			
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
488 090	2 443 781	188	5 543	780 797	4 605 270
504 904	3 216 602	178	5 849	850 033	5 734 524
680 678	5 409 954	221	8 320	1 079 839	10 966 435
642 050	4 689 440	220	10 068	1 340 542	11 425 414
646 494	5 236 196	157	10 155	1 112 056	10 343 180
761 089	7 734 886	127	7 118	974 886	8 285 624
657 600	5 545 837	72	7 457	894 679	8 136 638
791 581	7 302 417	72	3 315	531 834	5 081 217
909 462	8 457 821	62	2 426	385 147	4 024 941
724 931	7 338 153	59	2 093	648 969	8 315 524
705 508	7 936 998	71	3 235	666 977	7 824 886
233 682	2 544 350	18	1 130	184 833	2 121 984
85 898	909 617	7	181	24 644	295 923
77 180	850 665	5	607	111 763	1 294 236
70 604	784 068	6	342	48 426	531 825
111 743	1 194 947	22	930	171 651	2 068 024
16 078	156 356	8	234	39 256	496 078
38 595	420 802	7	485	98 169	1 190 254
57 070	617 789	7	211	34 226	381 692
202 329	2 319 088	14	619	216 314	2 421 269
72 464	764 725	5	315	124 212	1 364 041
37 854	418 408	6	209	74 047	841 915
92 011	1 135 955	3	95	18 055	215 313
157 754	1 878 613	17	556	94 179	1 213 609
61 200	779 891	6	128	31 653	425 974
41 599	455 849	7	183	32 828	385 341
54 955	642 873	4	245	29 698	402 294
-2.68	8.16	20.34	54.56	2.77	-5.90

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	工 廠 Factory			辦 公 室 Office	
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	10	68 691	336 020	55	485 167
民國82年 1993	14	137 806	1 000 669	32	445 342
民國83年 1994	6	18 023	126 371	54	400 291
民國84年 1995	6	50 162	347 930	76	519 903
民國85年 1996	12	62 868	506 486	69	556 231
民國86年 1997	17	185 859	1 276 405	57	675 276
民國87年 1998	28	287 724	2 467 853	52	329 931
民國88年 1999	47	535 823	5 308 310	71	736 225
民國89年 2000	43	551 801	5 482 233	43	319 303
民國90年 2001	58	808 458	8 695 209	26	281 861
民國91年 2002	41	608 268	7 634 420	27	117 348
第1季 1st Qua.	11	144 653	1 762 623	5	8 285
1月 Jan.	4	29 880	252 504	3	7 011
2月 Feb.	3	35 262	489 064	-	-
3月 Mar.	4	79 511	1 021 055	2	1 274
第2季 2nd Qua.	15	250 946	3 247 806	3	2 109
4月 Apr.	3	30 448	457 583	-	-
5月 May	4	133 662	1 936 793	1	137
6月 June	8	86 836	853 430	2	1 972
第3季 3rd Qua.	9	148 639	2 022 992	8	52 451
7月 July	2	25 959	220 164	3	17 832
8月 Aug.	4	33 014	430 724	1	6 247
9月 Sept.	3	89 666	1 372 104	4	28 372
第4季 4th Qua.	6	64 030	600 999	11	54 503
10月 Oct.	4	38 505	410 824	3	10 747
11月 Nov.	-	-	-	4	13 483
12月 Dec.	2	25 525	190 175	4	30 273
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-29.31	-24.76	-12.20	3.85	-58.37

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use(Cont'1)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

工程造價 Construction Expenditure	旅 館 Hotel			倉 庫 Warehouse		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3 138 127	-	-	-	3	1 634	7 089
3 349 391	1	67 670	527 830	-	-	-
3 125 999	1	4 098	29 509	1	1 335	7 611
4 736 726	-	-	-	2	1 448	7 419
4 735 010	3	9 636	82 204	1	771	10 090
6 331 304	-	-	-	-	-	-
2 646 226	4	64 141	54 087	1	9 127	91 343
8 061 983	2	64 837	508 854	-	-	-
3 615 139	-	-	-	1	42 537	285 001
3 135 513	-	-	-	-	-	-
1 445 736	1	12 644	85 773	-	-	-
213 978	-	-	-	-	-	-
120 051	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
93 927	-	-	-	-	-	-
20 907	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
1 399	-	-	-	-	-	-
19 508	-	-	-	-	-	-
563 593	1	12 644	85 773	-	-	-
130 033	-	-	-	-	-	-
104 297	1	12 644	85 773	-	-	-
329 263	-	-	-	-	-	-
647 258	-	-	-	-	-	-
126 518	-	-	-	-	-	-
175 874	-	-	-	-	-	-
344 866	-	-	-	-	-	-
-53.89	-	-	-	-	-	-

表 27-1 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	學 校 School			醫 院 Hospital			件數 Case
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	
民國81年 1992	41	317 434	1 416 872	3	78 213	602 347	-
民國82年 1993	27	234 359	1 261 216	-	-	-	-
民國83年 1994	31	253 327	1 669 985	1	14 747	86 000	-
民國84年 1995	26	166 140	962 381	4	67 614	541 826	-
民國85年 1996	30	257 743	1 601 604	5	98 012	634 711	-
民國86年 1997	29	173 180	1 153 436	3	137 296	1 395 441	3
民國87年 1998	26	219 662	1 722 803	3	32 967	265 568	-
民國88年 1999	15	115 875	800 847	4	108 658	1 180 546	-
民國89年 2000	37	332 528	2 699 347	3	28 623	245 629	-
民國90年 2001	26	184 535	1 701 189	2	485	3 481	-
民國91年 2002	23	433 168	4 126 193	3	4 132	48 838	-
第1季 1st Qua.	4	43 643	318 302	-	-	-	-
1月 Jan.	2	14 002	100 566	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	2	29 641	217 736	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	4	35 800	288 700	1	317	2 122	-
4月 Apr.	2	23 163	216 384	-	-	-	-
5月 May	1	155	1 038	-	-	-	-
6月 June	1	12 482	71 278	1	317	2 122	-
第3季 3rd Qua.	11	340 128	3 403 352	-	-	-	-
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	9	326 828	3 254 707	-	-	-	-
9月 Sept.	2	13 300	148 645	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	4	13 597	115 839	2	3 815	46 716	-
10月 Oct.	1	11 530	100 314	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	1	3 672	45 165	-
12月 Dec.	3	2 067	15 525	1	143	1 551	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.54	134.73	142.55	50.00	751.96	1 302.99	-

Table 27-1. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Use(Cont'd)

1992 - 2002

Unit : Case, m², NT\$1000, Household

遊樂場 Recreation Ground		農舍 Farmhouse			其他 Others		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
-	-	-	-	-	62	376 982	2 275 415
-	-	-	-	-	56	564 895	3 991 893
-	-	-	-	-	48	573 945	4 024 914
-	-	-	-	-	53	364 878	2 800 196
-	-	-	-	-	73	456 272	3 534 248
30 022	255 541	-	-	-	58	253 199	2 248 490
-	-	-	-	-	111	686 828	3 087 352
-	-	-	-	-	122	592 622	4 332 008
-	-	-	-	-	78	450 612	3 679 058
-	-	-	-	-	68	347 036	3 386 489
-	-	-	-	-	129	467 110	5 697 590
-	-	-	-	-	22	128 733	1 303 014
-	-	-	-	-	12	59 064	488 321
-	-	-	-	-	6	44 982	469 894
-	-	-	-	-	4	24 687	344 799
-	-	-	-	-	31	118 870	1 478 551
-	-	-	-	-	11	3 302	253 850
-	-	-	-	-	8	32 032	30 123
-	-	-	-	-	12	83 536	1 194 578
-	-	-	-	-	37	29 083	541 801
-	-	-	-	-	10	10 266	200 497
-	-	-	-	-	6	407	13 243
-	-	-	-	-	21	18 410	328 061
-	-	-	-	-	39	190 424	2 374 224
-	-	-	-	-	11	14 844	237 448
-	-	-	-	-	12	32 261	316 510
-	-	-	-	-	16	143 319	1 820 266
-	-	-	-	-	89.71	34.60	68.24

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	512	646	2 597 008	14 824 921	7	8	149 222
民國82年 1993	491	631	2 805 009	19 082 125	12	13	324 996
民國83年 1994	622	827	3 026 283	25 446 778	10	13	236 786
民國84年 1995	639	804	3 152 737	25 511 332	23	24	415 387
民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	65	84	621 922
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	33	36	491 432
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	27	28	458 775
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	35	44	718 369
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	25	31	284 636
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	44	52	982 531
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	96	130	1 121 542
第1季 1st Qua.	113	158	743 829	8 264 251	16	28	164 550
1月 Jan.	57	63	220 499	2 166 982	5	9	20 662
2月 Feb.	25	55	269 187	3 103 859	5	11	70 160
3月 Mar.	31	40	254 143	2 993 410	6	8	73 728
第2季 2nd Qua.	120	132	691 436	8 301 057	23	32	264 550
4月 Apr.	35	31	112 247	1 580 251	4	4	32 431
5月 May	35	41	302 750	3 580 409	8	12	155 306
6月 June	50	60	276 439	3 140 397	11	16	76 813
第3季 3rd Qua.	126	133	1 001 588	11 357 868	28	35	449 939
7月 July	38	38	250 733	2 679 460	7	8	127 876
8月 Aug.	43	55	491 041	5 149 067	8	11	154 228
9月 Sept.	45	40	259 814	3 529 341	13	16	167 835
第4季 4th Qua.	117	157	578 302	6 877 258	29	35	242 503
10月 Oct.	42	64	168 479	2 080 969	12	15	65 420
11月 Nov.	33	38	123 843	1 378 739	11	13	35 015
12月 Dec.	42	55	285 980	3 417 550	6	7	142 068
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.44	4.88	0.63	6.83	118.18	150.00	14.15

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Material

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Concrete				鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 085 235	483	610	2 388 140	13 309 934	2	3	50 339	389 417
2 489 991	459	596	2 400 075	15 948 929	8	11	77 009	594 828
1 982 297	591	789	2 740 400	23 113 921	12	16	9 996	48 298
4 313 510	598	765	2 727 589	21 028 247	8	10	7 764	20 143
5 500 422	465	622	2 572 233	21 140 959	10	10	5 356	25 617
5 141 047	437	676	2 693 769	23 521 944	6	5	4 293	6 669
3 584 935	463	695	2 700 180	20 344 260	10	10	14 859	77 191
8 598 931	492	705	2 752 778	23 790 575	8	7	2 875	19 741
3 791 492	408	570	2 727 363	24 510 065	10	10	7 178	42 671
12 758 218	364	483	1 963 198	19 369 372	1	1	5 832	1 673
15 595 243	339	439	1 888 019	19 010 906	4	2	1 371	8 218
2 311 359	91	129	576 578	5 915 140	-	-	-	-
311 151	48	54	199 808	1 842 122	-	-	-	-
907 981	18	43	196 355	2 171 835	-	-	-	-
1 092 227	25	32	180 415	1 901 183	-	-	-	-
4 049 544	89	98	426 340	4 235 806	-	-	-	-
482 402	30	27	79 816	1 097 777	-	-	-	-
2 368 799	24	29	147 444	1 210 740	-	-	-	-
1 198 343	35	42	199 080	1 927 289	-	-	-	-
5 763 461	81	97	551 572	5 468 099	-	-	-	-
1 409 108	29	30	122 857	1 198 962	-	-	-	-
2 021 198	33	43	336 736	3 127 369	-	-	-	-
2 333 155	19	24	91 979	1 141 768	-	-	-	-
3 470 879	78	115	333 529	3 391 861	4	2	1 371	8 218
889 847	28	47	102 383	1 186 207	-	-	-	-
436 113	20	25	88 828	942 334	1	-	-	258
2 144 919	30	43	142 318	1 263 320	3	2	1 371	7 960
22.24	-6.87	-9.11	-3.83	-1.85	300.00	100.00	-76.49	391.21

表 27-2 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	木 構 造 Wooden Structure				加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
	Case	Building	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Building	Total Floor Area
民國81年 1992	-	-	-	-	10	12	1 801
民國82年 1993	-	-	-	-	7	6	997
民國83年 1994	-	-	-	-	8	8	1 223
民國84年 1995	-	-	-	-	4	2	247
民國85年 1996	-	-	-	-	6	3	572
民國86年 1997	1	-	-	205	4	4	537
民國87年 1998	-	-	-	-	4	2	1 491
民國88年 1999	-	-	-	-	3	2	426
民國89年 2000	2	2	737	7 333	-	-	-
民國90年 2001	-	-	-	-	3	2	21
民國91年 2002	1	2	183	1 063	4	2	409
第1季 1st Qua.	-	-	-	-	-	-	-
1月 Jan.	-	-	-	-	-	-	-
2月 Feb.	-	-	-	-	-	-	-
3月 Mar.	-	-	-	-	-	-	-
第2季 2nd Qua.	-	-	-	-	2	1	332
4月 Apr.	-	-	-	-	1	-	-
5月 May	-	-	-	-	-	-	-
6月 June	-	-	-	-	1	1	332
第3季 3rd Qua.	-	-	-	-	1	1	77
7月 July	-	-	-	-	-	-	-
8月 Aug.	-	-	-	-	1	1	77
9月 Sept.	-	-	-	-	-	-	-
第4季 4th Qua.	1	2	183	1 063	1	-	-
10月 Oct.	-	-	-	-	-	-	-
11月 Nov.	-	-	-	-	-	-	-
12月 Dec.	1	2	183	1 063	1	-	-
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-	-	-	-	33.33	0.00	1 847.62

Table 27-2. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Materials(Cont.)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	磚 (石) 構 造 Brick (Stone) Structure			其 他 Others				
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7 820	-	-	-	-	10	13	7 506	32 515
4 991	-	-	-	-	5	5	1 932	43 386
6 708	-	-	-	-	1	1	37 878	295 554
1 304	3	3	129	782	3	-	1 621	147 346
3 005	2	-	-	105	5	-	-	13 621
5 352	5	1	776	490	4	-	-	5 420
3 673	2	1	489	3 336	6	-	6 865	4 312
2 418	3	-	-	209	4	-	3 007	164 308
-	2	-	-	156	9	-	99	137 452
871	2	1	562	10 226	17	14	44 131	435 198
2 043	6	1	40	498	26	4	3 591	182 463
-	-	-	-	-	6	1	2 701	37 752
-	-	-	-	-	4	-	29	13 709
-	-	-	-	-	2	1	2 672	24 043
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 504	2	-	-	199	4	1	214	14 004
72	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1	-	-	158	2	-	-	712
1 432	1	-	-	41	2	1	214	13 292
485	2	-	-	31	14	-	-	125 792
-	-	-	-	-	2	-	-	71 390
485	1	-	-	15	-	-	-	-
-	1	-	-	16	12	-	-	54 402
54	2	1	40	268	2	2	676	4 915
-	-	-	-	-	2	2	676	4 915
-	1	-	-	34	-	-	-	-
54	1	1	40	234	-	-	-	-
134.56	200.00	0.00	-92.88	-95.13	52.94	-71.43	-91.86	-58.07

表 27-3 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7m			7 ~ 15 公尺以下 Under 7~15m		
	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積	件數	棟 數	總樓地板面積
	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area	Case	Building	Toal Floor Area
民國81年 1992	512	646	2 597 008	53	67	51 719	191	221	542 028
民國82年 1993	491	631	2 805 009	28	35	17 408	193	225	384 487
民國83年 1994	622	827	3 026 283	50	85	95 105	227	259	461 902
民國84年 1995	639	804	3 152 737	61	56	85 068	223	249	422 490
民國85年 1996	553	719	3 200 083	59	53	100 671	136	176	375 858
民國86年 1997	490	722	3 190 807	23	17	38 377	81	165	249 040
民國87年 1998	512	736	3 182 659	26	18	43 188	113	174	242 773
民國88年 1999	545	758	3 477 455	90	82	184 039	147	219	331 918
民國89年 2000	456	613	3 020 013	74	50	72 376	108	153	300 837
民國90年 2001	431	554	2 996 275	59	24	41 972	64	132	161 632
民國91年 2002	476	580	3 015 155	101	49	52 334	66	107	145 462
第1季 1st Qua.	113	158	743 829	15	7	6 100	18	19	17 539
1月 Jan.	57	63	220 499	11	5	5 352	11	12	8 928
2月 Feb.	25	55	269 187	2	1	52	3	3	6 183
3月 Mar.	31	40	254 143	2	1	696	4	4	2 428
第2季 2nd Qua.	120	132	691 436	30	14	33 222	10	16	12 129
4月 Apr.	35	31	112 247	12	5	3 749	4	5	934
5月 May	35	41	302 750	7	3	425	2	2	1 423
6月 June	50	60	276 439	11	6	29 048	4	9	9 772
第3季 3rd Qua.	126	133	1 001 588	30	11	7 654	17	21	48 000
7月 July	38	38	250 733	4	-	-	5	5	4 211
8月 Aug.	43	55	491 041	8	6	2 331	6	8	29 463
9月 Sept.	45	40	259 814	18	5	5 323	6	8	14 326
第4季 4th Qua.	117	157	578 302	26	17	5 358	21	51	67 794
10月 Oct.	42	64	168 479	7	4	765	10	30	13 611
11月 Nov.	33	38	123 843	6	2	1 491	4	8	13 869
12月 Dec.	42	55	285 980	13	11	3 102	7	13	40 314
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.44	4.69	0.63	104.17	104.17	24.69	3.13	-18.94	-10.00

Table 27-3. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Height

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m²

15 ~ 30 公尺以下 Under 15 ~ 30 m			30 ~ 45 公尺以下 Under 30 ~ 45 m			45 ~ 60 公尺以下 Under 45 ~ 60 m			60 公尺以上 Over 60 m		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Toal Floor Area
202	263	1 118 114	48	73	451 719	16	20	369 344	2	2	64 084
179	234	790 593	43	82	837 525	8	12	178 262	7	7	400 145
265	345	1 078 289	62	107	931 899	15	26	325 111	3	5	133 977
260	347	1 175 769	67	92	690 686	23	55	600 267	5	5	178 457
223	268	946 015	98	153	933 910	31	57	696 797	6	12	146 832
215	278	1 009 309	133	194	1 198 543	27	53	441 692	11	15	253 846
219	308	1 015 295	133	171	1 048 589	17	61	528 300	4	4	304 514
207	250	1 063 522	83	155	1 180 013	15	40	616 074	3	12	101 889
185	220	1 076 544	79	177	1 330 270	9	12	210 617	1	1	29 369
160	192	593 215	91	138	880 252	54	65	1 146 946	3	3	172 258
155	200	643 093	91	141	1 025 509	60	79	1 043 445	3	4	105 312
44	72	244 419	23	40	223 984	13	20	251 787	-	-	-
26	31	157 834	7	11	28 750	2	4	19 635	-	-	-
7	28	34 688	5	11	55 290	8	12	172 974	-	-	-
11	13	51 897	11	18	139 944	3	4	59 178	-	-	-
38	48	141 048	31	39	292 246	11	15	212 791	-	-	-
9	10	27 284	6	6	42 637	4	5	37 643	-	-	-
12	14	32 139	11	16	150 228	3	6	118 535	-	-	-
17	24	81 625	14	17	99 381	4	4	56 613	-	-	-
39	43	161 120	19	30	384 938	19	25	298 236	2	3	101 640
19	19	44 926	5	6	25 297	4	7	86 396	1	1	89 903
13	16	94 718	12	21	322 416	4	4	42 113	-	-	-
7	8	21 476	2	3	37 225	11	14	169 727	1	2	11 737
34	37	96 506	18	32	124 341	17	19	280 631	1	1	3 672
12	13	18 124	6	8	31 764	7	9	104 215	-	-	-
11	11	34 424	6	11	33 753	5	5	36 634	1	1	3 672
11	13	43 958	6	13	58 824	5	5	139 782	-	-	-
-3.13	4.17	8.41	0.00	2.17	16.50	11.11	21.54	-9.02	0.00	33.33	-38.86

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				一層 One Stage		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國81年 1992	512	646	2 597 008	14 824 921	32	42
民國82年 1993	491	631	2 805 009	19 082 125	14	16	4 269
民國83年 1994	622	827	3 026 283	25 446 778	30	37	74 812
民國84年 1995	639	804	3 152 737	25 511 332	28	29	46 532
民國85年 1996	553	719	3 200 083	26 683 729	40	34	82 806
民國86年 1997	490	722	3 190 807	28 681 127	17	13	36 770
民國87年 1998	512	736	3 182 659	24 017 707	15	6	27 150
民國88年 1999	545	758	3 477 455	32 576 182	61	35	145 681
民國89年 2000	456	613	3 020 013	28 489 169	54	28	56 267
民國90年 2001	431	553	2 996 275	32 575 558	52	18	59 443
民國91年 2002	476	580	3 015 155	34 800 434	87	38	73 841
第1季 1st Qua.	113	158	743 829	8 264 251	10	2	3 808
1月 Jan.	57	63	220 499	2 166 982	7	1	3 756
2月 Feb.	25	55	269 187	3 103 859	2	1	52
3月 Mar.	31	40	254 143	2 993 410	1	-	-
第2季 2nd Qua.	120	132	691 436	8 301 057	21	5	2 938
4月 Apr.	35	31	112 247	1 580 251	8	1	2 313
5月 May	35	41	302 750	3 580 409	6	2	288
6月 June	50	60	276 439	3 140 397	7	2	337
第3季 3rd Qua.	126	133	1 001 588	11 357 868	29	11	28 387
7月 July	38	38	250 733	2 679 460	4	-	-
8月 Aug.	43	55	491 041	5 149 067	7	6	15 325
9月 Sept.	45	40	259 814	3 529 341	18	5	13 062
第4季 4th Qua.	117	157	578 302	6 877 258	27	20	38 708
10月 Oct.	42	64	168 479	2 080 969	7	4	383
11月 Nov.	33	38	123 843	1 378 739	7	5	2 274
12月 Dec.	42	55	285 980	3 417 550	13	11	36 051
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	10.44	4.88	0.63	6.83	67.31	111.11	24.22

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	二層 Two Stages				三層 Three Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
70 221	20	24	30 857	152 296	24	28	23 490	107 355
25 572	19	26	15 623	130 576	28	31	30 985	149 173
394 683	20	48	20 293	117 965	35	36	54 005	310 148
288 268	16	16	7 868	56 191	42	46	57 031	370 312
568 340	19	19	17 862	120 811	22	28	14 000	80 290
316 106	6	4	1 607	8 861	8	6	3 536	20 931
108 121	6	7	3 766	32 967	13	26	33 079	176 165
1 113 258	29	47	38 358	248 977	25	36	58 986	754 043
786 156	20	22	16 109	120 594	19	19	15 436	243 367
386 048	24	30	58 520	455 583	15	20	53 653	364 382
1 422 127	38	41	39 322	392 210	17	37	29 947	437 868
28 072	11	11	9 479	110 563	5	5	3 492	123 271
15 703	7	7	2 600	51 466	2	2	1 350	15 893
8 345	3	3	6 183	48 533	-	-	-	-
4 024	1	1	696	10 564	3	3	2 142	107 378
655 272	8	8	5 329	71 300	2	2	1 829	12 259
330 780	3	3	1 436	18 035	1	1	721	4 833
10 545	1	1	137	1 399	-	-	-	-
313 947	4	4	3 756	51 866	1	1	1 108	7 426
457 897	7	7	6 773	75 226	7	7	14 900	128 126
87 635	3	3	890	6 036	3	3	12 864	111 116
111 642	2	2	1 847	11 824	3	3	1 516	12 597
258 620	2	2	4 036	57 366	1	1	520	4 413
280 886	12	15	17 741	135 121	3	23	9 726	174 212
9 453	4	4	2 497	25 794	3	23	9 726	174 212
24 590	3	5	13 086	90 646	-	-	-	-
246 843	5	6	2 158	18 681	-	-	-	-
268.38	58.33	36.67	-32.81	-13.91	13.33	85.00	-44.18	20.17

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續一)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level						
	四層 Four Stages				五層 Five Stages		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	39	46	183 472	863 662	128	147	335 066
民國82年 1993	32	53	161 863	829 930	142	150	210 791
民國83年 1994	35	42	143 154	767 364	157	181	264 743
民國84年 1995	36	47	141 714	777 823	146	157	223 745
民國85年 1996	33	55	171 029	982 126	81	93	190 829
民國86年 1997	23	36	79 511	448 992	50	123	165 993
民國87年 1998	34	50	66 712	271 093	57	88	108 468
民國88年 1999	48	97	122 345	577 447	74	86	150 587
民國89年 2000	40	77	125 094	760 790	49	57	160 307
民國90年 2001	40	98	110 673	795 847	52	60	118 212
民國91年 2002	38	80	116 067	1 185 674	40	46	233 696
第1季 1st Qua.	9	31	29 720	269 224	14	15	103 712
1月 Jan.	6	7	4 732	32 712	10	10	79 006
2月 Feb.	2	23	23 843	228 718	-	-	-
3月 Mar.	1	1	1 145	7 794	4	5	24 706
第2季 2nd Qua.	11	21	21 372	407 212	13	16	36 043
4月 Apr.	3	4	213	1 754	4	5	6 159
5月 May	3	3	2 219	22 963	4	4	2 537
6月 June	5	14	18 940	382 495	5	7	27 347
第3季 3rd Qua.	10	14	38 604	252 728	9	11	76 631
7月 July	5	5	9 104	68 198	3	3	14 554
8月 Aug.	3	6	29 094	181 804	5	6	60 452
9月 Sept.	2	3	406	2 726	1	2	1 625
第4季 4th Qua.	8	14	26 371	256 510	4	4	17 310
10月 Oct.	4	4	5 077	62 479	1	1	291
11月 Nov.	1	1	8 893	109 380	-	-	-
12月 Dec.	3	9	12 401	84 651	3	3	17 019
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-5.00	-18.37	4.87	48.98	-23.08	-23.33	97.69

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage (Cont.1)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								
工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 510 351	73	81	192 255	1 135 190	59	94	398 794	1 971 268
1 102 335	43	57	117 333	736 293	65	83	272 773	1 767 973
1 643 966	70	77	171 060	1 916 742	90	109	255 430	1 794 682
1 303 852	75	85	202 977	1 483 973	72	88	217 271	1 619 265
1 092 869	54	60	154 290	1 120 852	56	62	206 183	1 531 043
1 256 205	57	70	134 646	1 029 974	56	70	296 642	2 356 020
639 743	57	72	116 282	833 743	52	66	109 128	847 676
1 124 418	54	62	135 039	1 135 632	63	68	253 979	2 119 673
1 034 294	64	74	273 197	2 598 121	38	41	169 002	1 405 141
1 047 354	42	48	249 613	2 468 950	39	46	162 572	1 594 505
1 687 575	45	46	200 610	1 961 590	42	51	197 961	1 951 422
795 761	10	11	69 832	630 420	13	16	39 965	363 294
629 844	5	5	28 512	255 304	9	12	32 026	293 657
-	3	3	5 354	47 013	1	1	2 891	25 308
165 917	2	3	35 966	328 103	3	3	5 048	44 329
246 289	11	11	60 259	557 899	10	12	47 261	526 559
42 847	2	2	27 248	238 056	6	6	21 717	303 017
22 293	4	4	5 995	52 518	3	5	21 633	189 429
181 149	5	5	27 016	267 325	1	1	3 911	34 113
528 075	14	14	47 917	552 805	7	9	77 815	735 105
107 251	6	6	6 509	60 038	2	2	2 459	21 536
405 250	5	5	32 937	396 058	3	5	71 805	687 408
15 574	3	3	8 471	96 709	2	2	3 551	26 161
117 450	10	10	22 602	220 466	12	14	32 920	326 464
2 020	4	4	2 824	25 545	6	7	20 686	187 051
-	3	3	9 630	106 128	4	4	4 941	55 567
115 430	3	3	10 148	88 793	2	3	7 293	83 846
61.13	7.14	-4.17	-19.63	-20.55	7.69	10.87	21.77	22.38

表 27-4 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國八十一年至九十一年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	地 上 層 Ground Level							
	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Build- ding	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國81年 1992	19	21	100 047	510 799	90	127	708 587	4 321 707
民國82年 1993	33	41	138 320	890 263	80	123	921 777	6 387 037
民國83年 1994	42	56	200 764	1 403 394	107	176	1 008 433	10 002 149
民國84年 1995	45	54	236 989	1 499 492	123	182	852 037	7 095 360
民國85年 1996	31	46	114 138	837 526	144	182	901 806	7 474 471
民國86年 1997	28	39	156 138	1 200 174	156	218	1 042 914	8 918 996
民國87年 1998	34	42	141 466	1 092 102	170	237	1 303 839	10 177 958
民國88年 1999	36	44	272 488	1 767 011	110	186	1 085 866	10 199 303
民國89年 2000	30	34	181 302	1 568 023	99	193	1 284 223	11 089 298
民國90年 2001	26	31	239 490	2 374 654	97	136	1 205 276	13 798 267
民國91年 2002	17	20	132 402	1 473 770	90	128	1 039 276	12 721 060
第1季 1st Qua.	5	6	16 561	146 413	21	35	227 829	2 953 802
1月 Jan.	1	1	3 832	33 341	6	8	32 153	402 276
2月 Feb.	-	-	-	-	8	15	104 362	1 251 253
3月 Mar.	4	5	12 729	113 072	7	12	91 314	1 300 273
第2季 2nd Qua.	3	3	6 192	54 086	27	32	273 000	3 055 183
4月 Apr.	-	-	-	-	5	5	30 316	333 293
5月 May	2	2	3 545	31 054	8	11	149 954	1 729 835
6月 June	1	1	2 647	23 032	14	16	92 730	992 055
第3季 3rd Qua.	6	8	102 261	1 206 040	21	30	311 346	3 852 604
7月 July	1	1	999	8 765	7	8	61 500	617 509
8月 Aug.	4	6	97 819	1 165 449	7	12	138 557	1 646 893
9月 Sept.	1	1	3 443	31 826	7	10	111 289	1 588 202
第4季 4th Qua.	3	3	7 388	67 231	21	31	227 101	2 859 471
10月 Oct.	-	-	-	-	7	10	56 590	605 244
11月 Nov.	2	2	6 026	55 346	7	12	38 687	425 259
12月 Dec.	1	1	1 362	11 885	7	9	131 824	1 828 968
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-34.62	-35.48	-44.72	-37.94	-7.22	-5.88	-13.77	-7.81

Table 27-4. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Stage (Cont'd)

1992 - 2002

Unit: Cases, Building, m², NT\$1000

地上層 Ground Level								地下層 Under Ground		
十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages						
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
9	13	170 150	1 091 543	19	23	433 428	3 090 529	1	1	4 315
19	31	320 728	2 393 280	16	20	610 547	4 669 693	-	-	-
18	34	374 501	3 387 358	18	31	459 088	3 708 327	-	-	-
23	38	357 181	3 343 472	33	62	778 928	7 673 324	16	11	30 464
36	71	503 508	4 631 421	37	69	843 632	8 243 980	-	-	-
51	75	577 512	5 087 379	38	68	695 538	8 037 489	-	-	-
52	76	439 053	4 416 326	22	66	833 716	5 421 813	-	-	-
27	45	496 163	5 254 509	18	52	717 963	8 281 911	-	-	-
33	55	499 090	5 915 564	10	13	239 986	2 967 821	-	-	-
40	55	486 232	6 176 899	4	11	252 591	3 113 069	-	-	-
53	80	646 457	8 190 802	9	13	305 576	3 376 336	-	-	-
12	21	130 821	1 634 171	3	5	108 610	1 209 260	-	-	-
4	10	32 532	436 786	-	-	-	-	-	-	-
4	5	43 420	553 874	2	4	83 082	940 815	-	-	-
4	6	54 869	643 511	1	1	25 528	268 445	-	-	-
12	19	158 701	1 816 632	2	3	78 512	898 366	-	-	-
3	4	22 124	307 636	-	-	-	-	-	-	-
3	7	76 591	1 101 408	1	2	39 851	418 965	-	-	-
6	8	59 986	407 588	1	1	38 661	479 401	-	-	-
14	19	195 314	2 509 256	2	3	101 640	1 060 006	-	-	-
3	6	51 951	710 329	1	1	89 903	881 047	-	-	-
4	4	41 689	530 142	-	-	-	-	-	-	-
7	9	101 674	1 268 785	1	2	11 737	178 959	-	-	-
15	21	161 621	2 230 743	2	2	16 814	208 704	-	-	-
6	7	70 405	989 171	-	-	-	-	-	-	-
4	4	23 492	303 119	2	2	16 814	208 704	-	-	-
5	10	67 724	938 453	-	-	-	-	-	-	-
32.50	45.45	32.95	32.60	125.00	18.18	20.98	8.46	-	-	-

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位:平方公尺

中華民國八十一年至九十一年

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國81年 1992	9 630 777	287 583	2 597 008	319 754	122 779	1 160 184
民國82年 1993	4 047 022	268 638	2 805 009	456 131	133 664	1 667 576
民國83年 1994	4 842 314	261 569	2 802 936	1 880 809	134 602	1 563 606
民國84年 1995	3 920 808	258 107	3 152 737	651 735	155 245	1 897 643
民國85年 1996	4 323 292	287 177	3 200 083	571 297	138 802	1 677 700
民國86年 1997	7 099 614	285 372	3 190 807	539 443	143 065	1 696 886
民國87年 1998	5 546 770	262 919	3 182 659	506 185	125 934	1 640 036
民國88年 1999	5 160 609	373 735	3 477 455	477 960	113 128	1 357 700
民國89年 2000	2 946 697	263 395	3 020 013	360 949	96 927	1 209 256
民國90年 2001	3 605 987	275 065	2 996 275	243 528	79 275	782 697
民國91年 2002	7 253 549	276 023	3 015 155	366 994	83 013	1 037 832
第1季 1st Qua.	547 641	72 490	743 829	84 890	27 590	321 259
1月 Jan.	132 343	27 995	220 499	29 259	10 971	99 649
2月 Feb.	315 072	22 866	269 187	35 020	9 236	122 506
3月 Mar.	100 226	21 629	254 143	20 611	7 383	99 104
第2季 2nd Qua.	1 209 923	57 644	691 436	66 345	15 636	196 134
4月 Apr.	733 512	10 985	112 247	7 657	2 351	23 153
5月 May	295 286	20 933	302 750	32 995	6 644	78 647
6月 June	181 125	25 726	276 439	25 693	6 641	94 334
第3季 3rd Qua.	1 302 490	91 646	1 001 588	111 718	23 390	327 507
7月 July	279 732	19 384	250 733	55 962	13 162	173 523
8月 Aug.	624 369	53 338	491 041	25 206	4 937	60 964
9月 Sept.	398 389	18 924	259 814	30 550	5 291	93 020
第4季 4th Qua.	4 193 495	54 243	578 302	104 041	16 397	192 932
10月 Oct.	1 419 999	18 118	168 479	13 741	4 575	66 156
11月 Nov.	468 925	12 295	123 843	73 888	6 134	52 140
12月 Dec.	2 304 571	23 830	285 980	16 412	5 688	74 636
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	101.15	0.35	0.63	50.70	4.72	32.60

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Using Dis

1992 - 2002

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
77 167	37 953	665 839	365 620	15 053	140 847	6 220 507	34 674	206 889
54 408	17 796	351 074	245 566	12 829	141 493	649 895	41 922	309 905
57 174	28 752	402 176	151 921	8 115	48 455	150 119	10 126	140 888
78 616	34 240	571 019	29 028	8 579	52 466	1 322 620	15 802	247 179
51 371	25 098	420 666	39 908	9 119	73 379	252 609	21 034	232 378
89 994	39 073	542 546	126 812	32 063	250 084	107 814	8 122	100 830
54 198	20 308	436 090	113 011	38 047	293 307	411 453	15 765	202 854
140 691	36 556	471 064	189 197	70 965	726 614	584 200	23 215	253 192
69 535	23 655	407 016	269 122	71 118	740 582	93 542	11 907	146 729
138 682	51 076	803 198	218 169	75 018	809 510	224 288	16 685	181 862
113 438	36 169	543 156	202 467	66 703	709 181	217 984	3 092	27 712
39 590	7 585	125 813	63 765	23 975	207 467	2 080	718	4 918
25 107	1 506	20 864	32 045	12 094	80 831	1 325	380	458
10 658	4 364	83 749	9 909	3 872	35 262	755	338	4 460
3 825	1 715	21 200	21 811	8 009	91 374	-	-	-
38 270	11 499	158 166	60 311	21 558	283 421	1 848	664	6 123
10 616	2 556	34 047	14 983	3 303	30 448	-	-	-
11 986	4 790	58 318	25 610	8 898	163 194	1 127	382	2 212
15 668	4 153	65 801	19 718	9 357	89 779	721	282	3 911
22 975	10 446	147 072	37 119	13 744	153 764	57 476	415	9 933
3 132	1 928	31 505	8 412	2 998	28 372	57 476	415	9 933
12 991	5 726	69 523	4 760	2 195	31 472	-	-	-
6 852	2 792	46 044	23 947	8 551	93 920	-	-	-
12 603	6 639	112 105	41 272	7 426	64 529	156 580	1 295	6 738
3 343	1 790	35 532	14 870	4 291	38 505	10 859	598	5 678
5 048	2 317	35 215	11 758	499	499	84 377	159	159
4 212	2 532	41 358	14 644	2 636	25 525	61 344	538	901
-18.20	-29.19	-32.38	-7.20	-11.08	-12.39	-2.81	-81.47	-84.76

表 27-5 . 臺北市歷年核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國八十一年至九十一年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	
	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	
民國81年 1992	2 067 377	66 101	333 345	381 809	2 853	14 819	82 788	1 971	
民國82年 1993	2 490 822	54 419	244 850	116 682	582	1 256	18 662	1 397	
民國83年 1994	2 059 692	58 620	394 532	295 383	1 605	22 007	11 484	1 173	
民國84年 1995	1 390 949	30 543	190 552	315 412	1 061	10 646	60 788	1 801	
民國85年 1996	2 289 884	66 063	420 261	961 315	2 767	53 793	37 263	2 114	
民國86年 1997	2 862 339	43 342	320 648	3 305 860	4 215	4 421	18 255	932	
民國87年 1998	2 061 446	33 328	284 472	1 730 298	3 761	70 134	179 404	2 626	
民國88年 1999	1 502 286	45 774	172 307	4 639	673	1 247	81 334	4 773	
民國89年 2000	1 567 807	40 825	332 042	20 408	849	2 354	11 980	2 511	
民國90年 2001	1 347 227	37 937	252 224	285 791	2 129	20 140	-	-	
民國91年 2002	1 532 326	65 414	552 110	-	-	-	-	-	
第1季 1st Qua.	110 788	6 239	56 536	-	-	-	-	-	
1月 Jan.	20 548	2 245	13 209	-	-	-	-	-	
2月 Feb.	38 363	-	1 558	-	-	-	-	-	
3月 Mar.	51 877	3 994	41 769	-	-	-	-	-	
第2季 2nd Qua.	194 778	5 089	35 800	-	-	-	-	-	
4月 Apr.	45 822	2 163	23 163	-	-	-	-	-	
5月 May	55 286	28	155	-	-	-	-	-	
6月 June	93 670	2 898	12 482	-	-	-	-	-	
第3季 3rd Qua.	704 679	40 997	340 565	-	-	-	-	-	
7月 July	136 846	343	437	-	-	-	-	-	
8月 Aug.	533 001	38 952	326 828	-	-	-	-	-	
9月 Sept.	34 832	1 702	13 300	-	-	-	-	-	
第4季 4th Qua.	522 081	13 089	119 209	-	-	-	-	-	
10月 Oct.	86 566	1 734	11 547	-	-	-	-	-	
11月 Nov.	42 973	515	3 672	-	-	-	-	-	
12月 Dec.	392 542	10 840	103 990	-	-	-	-	-	
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	13.74	72.43	118.90	-	-	-	-	-	

Table 27-5. Occupancy Permit in Taipei Municipality - By Using Districts(Cont.)

中華民國八十一年至九十一年

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
District	其 他 Others			住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
7 050	115 755	6 199	68 035	-	-	-	-	-	-
2 977	14 856	6 029	85 878	-	-	-	-	-	-
2 517	235 732	18 576	228 755	-	-	-	-	-	-
8 906	71 660	10 836	174 326	-	-	-	-	-	-
4 530	119 645	22 180	317 376	-	-	-	-	-	-
2 142	49 097	14 560	273 250	-	-	-	-	-	-
16 626	490 775	23 150	239 140	-	-	-	-	-	-
65 713	2 180 302	78 651	429 618	-	-	-	-	-	-
35 858	553 354	15 603	146 176	-	-	-	-	-	-
-	1 148 302	12 945	146 644	-	-	-	-	-	-
-	4 820 340	21 632	145 164	-	-	-	-	-	-
-	246 528	6 383	27 836	-	-	-	-	-	-
-	24 059	799	5 488	-	-	-	-	-	-
-	220 367	5 056	21 652	-	-	-	-	-	-
-	2 102	528	696	-	-	-	-	-	-
-	848 371	3 198	11 792	-	-	-	-	-	-
-	654 434	612	1 436	-	-	-	-	-	-
-	168 282	191	224	-	-	-	-	-	-
-	25 655	2 395	10 132	-	-	-	-	-	-
-	368 523	2 654	22 747	-	-	-	-	-	-
-	17 904	538	6 963	-	-	-	-	-	-
-	48 411	1 528	2 254	-	-	-	-	-	-
-	302 208	588	13 530	-	-	-	-	-	-
-	3 356 918	9 397	82 789	-	-	-	-	-	-
-	1 290 620	5 130	11 061	-	-	-	-	-	-
-	250 881	2 671	32 158	-	-	-	-	-	-
-	1 815 417	1 596	39 570	-	-	-	-	-	-
-	319.78	67.11	-1.01	-	-	-	-	-	-