

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	3 002	1 303 280	6 515 019	1	1 237	6 185
民國 99年 2010	5 194	2 451 182	12 382 349	—	—	—
民國100年 2011	5 712	2 769 729	13 584 245	4	951	4 754
民國101年 2012	5 145	3 001 241	16 512 286	—	—	—
民國102年 2013	6 154	3 704 399	23 481 368	—	—	—
第1季 1st Qua.	1 232	791 927	4 999 676	—	—	—
1月 Jan.	456	293 918	1 738 310	—	—	—
2月 Feb.	303	280 588	1 984 000	—	—	—
3月 Mar.	473	217 421	1 277 366	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1 638	967 755	6 225 948	—	—	—
4月 Apr.	413	379 910	2 787 398	—	—	—
5月 May	708	325 473	1 831 916	—	—	—
6月 June	517	262 372	1 606 634	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 556	899 416	5 328 851	—	—	—
7月 July	400	294 717	1 424 617	—	—	—
8月 Aug.	525	273 850	1 717 371	—	—	—
9月 Sept.	631	330 849	2 186 863	—	—	—
第4季 4th Qua.	1 728	1 045 301	6 926 893	—	—	—
10月 Oct.	634	238 056	1 199 679	—	—	—
11月 Nov.	531	296 913	1 762 062	—	—	—
12月 Dec.	563	510 332	3 965 152	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	19.61	23.43	42.21	—	—	—

資料來源：工務局

說明：依「建築物使用類組及變更使用辦法」第二條規定，農舍係屬住宅(H-2類)，惟自100年(含)起，為統計農舍資料，特獨立為一欄位呈現，99年(含)以前並未單獨統計農舍資料，故本表99年(含)以前之農舍資料統計於「住宅<不含農舍>(H-2類)」中。

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
10	46 097	395 505	114	217 819	1 015 993	75	152 408	944 416
5	10 518	62 270	182	473 108	2 240 718	82	164 110	814 147
13	53 225	381 422	293	683 042	2 998 799	55	127 352	727 780
13	224 929	1 332 432	299	676 549	3 176 516	33	66 750	341 917
15	43 334	307 009	219	623 149	3 113 199	36	120 632	738 704
3	4 282	19 375	54	157 295	763 655	12	19 724	103 872
1	321	1 704	24	71 315	349 359	3	4 549	24 107
1	1 641	6 070	12	50 937	258 891	5	10 767	56 772
1	2 320	11 601	18	35 043	155 405	4	4 408	22 993
1	876	2 889	50	107 715	520 793	11	43 087	324 575
—	—	—	16	30 088	152 084	2	3 718	20 177
—	—	—	15	26 141	133 995	6	5 929	30 437
1	876	2 889	19	51 486	234 714	3	33 440	273 961
8	37 024	278 637	63	183 718	925 478	5	10 364	54 924
—	—	—	19	79 659	393 730	2	660	3 496
5	2 238	11 868	21	62 716	306 847	1	290	1 535
3	34 786	266 769	23	41 343	224 901	2	9 414	49 893
3	1 152	6 108	52	174 421	903 273	8	47 457	255 333
—	—	—	22	30 885	154 327	—	—	—
1	423	2 243	18	46 583	244 604	4	39 918	216 662
2	729	3 865	12	96 953	504 342	4	7 539	38 671
15.38	-80.73	-76.96	-26.76	-7.89	-1.99	9.09	80.72	116.05

Source : Public Work Bureau.

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	25	18 028	90 268	7	4 422	21 918
民國 99年 2010	27	31 292	155 567	18	79 960	463 736
民國100年 2011	25	15 345	76 066	18	23 496	126 883
民國101年 2012	29	27 286	126 255	17	29 767	151 116
民國102年 2013	17	17 110	89 209	24	64 840	414 090
第1季 1st Qua.	3	482	2 552	4	4 210	16 365
1月 Jan.	—	—	—	2	3 441	12 548
2月 Feb.	1	92	485	1	607	3 216
3月 Mar.	2	390	2 067	1	162	601
第2季 2nd Qua.	4	933	4 923	6	34 018	250 045
4月 Apr.	—	—	—	2	12 591	78 878
5月 May	—	—	—	1	2 486	13 174
6月 June	4	933	4 923	3	18 941	157 993
第3季 3rd Qua.	7	6 718	34 598	5	3 454	17 748
7月 July	3	2 891	15 320	—	—	—
8月 Aug.	2	2 633	13 596	1	721	3 824
9月 Sept.	2	1 194	5 682	4	2 733	13 924
第4季 4th Qua.	3	8 977	47 136	9	23 158	129 932
10月 Oct.	—	—	—	2	5 717	30 301
11月 Nov.	1	6 844	36 271	5	13 605	79 301
12月 Dec.	2	2 133	10 865	2	3 836	20 330
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-41.38	-37.29	-29.34	41.18	117.83	174.02

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont 1.)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
132	57 379	279 586	5	8 041	29 146	2 341	2 991
110	27 461	132 098	4	8 694	46 005	4 391	6 436
139	52 817	266 228	6	22 769	153 406	4 626	6 601
158	35 770	163 682	9	17 523	96 515	4 090	7 797
170	50 410	230 142	7	12 058	66 158	5 023	11 261
32	5 934	24 791	1	1 607	10 118	964	2 188
13	3 648	14 470	1	1 607	10 118	341	869
12	1 187	5 322	—	—	—	230	806
7	1 099	4 999	—	—	—	393	513
28	12 825	55 543	1	4 202	22 871	1 358	3 265
10	7 037	26 203	—	—	—	333	1 428
11	2 081	10 477	1	4 202	22 871	594	1 358
7	3 707	18 863	—	—	—	431	479
43	11 958	59 224	2	3 954	21 004	1 257	2 360
9	5 053	26 363	—	—	—	295	438
10	1 681	8 212	—	—	—	438	754
24	5 224	24 649	2	3 954	21 004	524	1 168
67	19 693	90 584	3	2 295	12 165	1 444	3 448
16	5 750	25 413	—	—	—	547	697
22	6 599	30 598	—	—	—	433	760
29	7 344	34 573	3	2 295	12 165	464	1 991
7.59	40.93	40.60	-22.22	-31.19	-31.45	22.81	44.43

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	642 439	3 224 402	—	—	—	—
民國 99年 2010	1 371 166	7 419 267	—	—	—	—
民國100年 2011	1 410 100	7 460 813	125	125	35 112	162 828
民國101年 2012	1 596 258	9 940 587	105	154	42 415	199 816
民國102年 2013	2 284 264	16 353 125	116	113	32 508	163 413
第1季 1st Qua.	510 148	3 697 028	33	32	10 480	53 656
1月 Jan.	182 066	1 212 434	12	12	4 283	21 512
2月 Feb.	194 367	1 577 669	7	6	1 748	8 568
3月 Mar.	133 715	906 925	14	14	4 449	23 576
第2季 2nd Qua.	599 886	4 205 173	36	36	9 767	49 189
4月 Apr.	276 711	2 297 346	8	8	1 934	9 467
5月 May	225 196	1 389 679	15	15	4 588	23 490
6月 June	97 979	518 148	13	13	3 245	16 232
第3季 3rd Qua.	480 504	3 241 826	25	25	5 877	28 249
7月 July	90 933	485 163	11	11	2 476	11 088
8月 Aug.	174 837	1 248 418	7	7	1 577	7 533
9月 Sept.	214 734	1 508 245	7	7	1 824	9 628
第4季 4th Qua.	693 726	5 209 098	22	20	6 384	32 319
10月 Oct.	165 074	877 185	8	8	2 400	12 112
11月 Nov.	162 987	1 068 218	8	7	2 014	10 054
12月 Dec.	365 665	3 263 695	6	5	1 970	10 153
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	43.10	64.51	10.48	-26.62	-23.36	-18.22

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont 2.)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5	1 508	5 976	287	153 902	501 624
6	13 030	68 617	369	271 843	979 924
4	10 550	55 086	404	334 970	1 170 180
8	12 115	50 126	384	271 879	933 324
5	10 594	55 481	522	445 500	1 950 838
2	4 105	21 757	124	73 660	286 507
—	—	—	59	22 688	92 058
1	92	490	33	19 150	66 517
1	4 013	21 267	32	31 822	127 932
1	2 427	12 861	142	152 019	777 086
1	2 427	12 861	41	45 404	190 382
—	—	—	65	54 850	207 793
—	—	—	36	51 765	378 911
—	—	—	141	155 845	667 163
—	—	—	61	113 045	489 457
—	—	—	40	27 157	115 538
—	—	—	40	15 643	62 168
2	4 062	20 863	115	63 976	220 082
1	237	591	38	27 993	99 750
1	3 825	20 272	38	14 115	53 839
—	—	—	39	21 868	66 493
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.55	10.68	35.94	63.86	109.02

表 9 . 臺南市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 98年 2009	262	564	272 108
民國 99年 2010	315	410	251 537
民國100年 2011	346	683	221 807
民國101年 2012	331	340	167 604
民國102年 2013	406	458	283 104
第1季 1st Qua.	86	90	85 081
1月 Jan.	27	28	17 613
2月 Feb.	18	18	20 659
3月 Mar.	41	44	46 809
第2季 2nd Qua.	102	116	62 695
4月 Apr.	29	30	9 663
5月 May	36	47	31 327
6月 June	37	39	21 705
第3季 3rd Qua.	116	134	76 102
7月 July	43	51	40 536
8月 Aug.	42	51	21 274
9月 Sept.	31	32	14 292
第4季 4th Qua.	102	118	59 226
10月 Oct.	35	37	20 172
11月 Nov.	33	39	14 561
12月 Dec.	34	42	24 493
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	22.66	34.71	68.91

Table 9. Construction and Demolition Licenses in Tainan City (Cont'd)

2009 - 2013

Unit:Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
139	414	67 848	123	150	204 260
137	199	38 338	178	211	213 199
150	447	51 101	196	236	170 706
153	167	29 396	178	173	138 208
198	242	50 002	208	216	233 102
35	38	9 759	51	52	75 322
11	11	1 382	16	17	16 231
6	6	1 297	12	12	19 362
18	21	7 080	23	23	39 729
49	60	14 156	53	56	48 539
17	18	3 907	12	12	5 756
17	26	3 546	19	21	27 781
15	16	6 703	22	23	15 002
59	75	14 145	57	59	61 957
24	34	6 593	19	17	33 943
21	25	5 110	21	26	16 164
14	16	2 442	17	16	11 850
55	69	11 942	47	49	47 284
15	18	2 981	20	19	17 191
18	24	4 525	15	15	10 036
22	27	4 436	12	15	20 057
29.41	44.91	70.10	16.85	24.86	68.66

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	2 263	1 312 702	6 704 975	2	1 690	7 724
民國 99年 2010	3 788	1 835 440	9 826 509	5	10 754	53 774
民國100年 2011	4 813	2 238 031	11 240 687	2	177	886
民國101年 2012	4 624	2 315 169	11 552 873	1	272	1 358
民國102年 2013	5 133	2 629 218	14 090 875	2	1 802	4 838
第1季 1st Qua.	1 253	499 775	2 496 845	—	—	—
1月 Jan.	531	179 919	876 431	—	—	—
2月 Feb.	351	191 608	1 022 687	—	—	—
3月 Mar.	371	128 248	597 727	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1 210	713 510	4 139 104	1	968	4 838
4月 Apr.	439	175 269	795 712	1	968	4 838
5月 May	318	186 696	891 689	—	—	—
6月 June	453	351 545	2 451 703	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 369	658 095	3 387 010	—	—	—
7月 July	622	277 818	1 543 927	—	—	—
8月 Aug.	304	172 729	813 224	—	—	—
9月 Sept.	443	207 548	1 029 859	—	—	—
第4季 4th Qua.	1 301	757 838	4 067 916	1	834	—
10月 Oct.	484	280 494	1 547 690	—	—	—
11月 Nov.	332	225 381	1 291 683	—	—	—
12月 Dec.	485	251 963	1 228 543	1	834	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	11.01	13.56	21.97	100.00	562.50	256.26

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5	1 199	4 196	132	387 396	1 874 979
10	3 666	17 630	132	262 040	1 229 270
2	2 410	12 051	227	476 880	2 252 311
10	25 745	133 452	159	455 386	2 110 008
8	15 612	70 743	242	531 839	2 522 659
3	9 560	41 038	47	81 944	362 265
2	8 377	37 134	11	23 173	113 110
—	—	—	16	34 181	138 274
1	1 183	3 904	20	24 590	110 881
3	2 836	14 182	48	103 444	488 814
3	2 836	14 182	17	25 523	120 620
—	—	—	14	57 269	281 397
—	—	—	17	20 652	86 797
2	3 216	15 523	70	139 193	646 872
1	1 575	9 453	37	38 509	174 353
—	—	—	25	82 829	386 851
1	1 641	6 070	8	17 855	85 668
—	—	—	77	207 258	1 024 708
—	—	—	35	58 168	280 131
—	—	—	21	78 722	395 169
—	—	—	21	70 368	349 408
-40.00	-46.99	-20.00	50.90	16.79	19.56

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國 98年 2009	55	141 524	734 150	19	24 429
民國 99年 2010	63	91 782	459 652	37	41 185	202 358
民國100年 2011	60	178 371	919 299	25	13 894	68 899
民國101年 2012	59	106 970	522 021	18	17 359	86 213
民國102年 2013	40	96 092	481 090	20	30 820	165 468
第1季 1st Qua.	6	6 934	35 525	5	3 375	16 875
1月 Jan.	1	2 555	13 393	1	474	2 372
2月 Feb.	2	2 290	11 684	2	100	500
3月 Mar.	3	2 089	10 448	2	2 801	14 003
第2季 2nd Qua.	9	7 343	36 732	8	23 351	128 092
4月 Apr.	5	4 311	21 573	1	161	804
5月 May	2	1 275	6 375	5	17 901	103 186
6月 June	2	1 757	8 784	2	5 289	24 102
第3季 3rd Qua.	15	69 011	344 815	6	3 935	19 721
7月 July	3	4 463	21 780	4	3 028	15 183
8月 Aug.	6	4 177	21 182	1	105	526
9月 Sept.	6	60 371	301 853	1	802	4 012
第4季 4th Qua.	10	12 804	64 018	1	159	780
10月 Oct.	3	3 641	18 207	—	—	—
11月 Nov.	4	3 434	17 449	1	159	780
12月 Dec.	3	5 729	28 362	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-32.20	-10.17	-7.84	11.11	77.54	91.93

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'1)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	7 558	33 679	97	58 788	290 194
8	71 302	423 283	128	59 185	287 017
14	19 925	99 436	119	52 534	246 327
14	74 405	436 141	116	28 741	134 436
11	11 353	60 125	105	39 002	199 071
2	5 196	30 334	30	21 010	116 649
—	—	—	11	3 117	14 704
1	842	4 212	10	17 027	98 159
1	4 354	26 122	9	866	3 786
3	1 776	8 060	24	5 915	26 787
2	1 368	6 839	9	2 603	11 830
—	—	—	6	1 428	7 064
1	408	1 221	9	1 884	7 893
2	1 463	7 316	27	7 082	32 462
—	—	—	8	554	2 293
—	—	—	8	3 914	17 102
2	1 463	7 316	11	2 614	13 067
4	2 918	14 415	24	4 995	23 173
1	162	601	6	2 056	9 024
—	—	—	7	1 189	6 097
3	2 756	13 814	11	1 750	8 052
-25.00	-86.21	-21.43	-11.45	35.70	48.08

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	2	11 786	61 111
民國 99年 2010	6	14 120	66 393
民國100年 2011	3	7 205	38 540
民國101年 2012	6	16 440	92 508
民國102年 2013	8	25 991	173 206
第1季 1st Qua.	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—
第2季 2nd Qua.	3	1 452	7 260
4月 Apr.	—	—	—
5月 May	2	762	3 810
6月 June	1	690	3 450
第3季 3rd Qua.	2	17 349	128 738
7月 July	1	7 994	70 133
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	1	9 355	58 605
第4季 4th Qua.	3	7 190	37 208
10月 Oct.	2	2 986	14 928
11月 Nov.	1	4 204	22 280
12月 Dec.	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	33.33	58.10	87.23

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'2)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 689	2 549	570 309	3 217 379
3 058	5 735	1 104 405	6 479 355
3 926	5 690	1 187 369	6 491 498
3 791	5 934	1 239 458	6 720 661
4 214	6 587	1 368 768	7 552 162
1 045	1 501	318 448	1 699 361
453	602	125 860	635 743
294	581	124 759	724 292
298	318	67 829	339 326
994	1 579	321 107	1 687 901
353	505	112 274	561 499
249	341	72 291	363 639
392	733	136 542	762 763
1 144	1 636	346 139	1 909 790
533	910	196 678	1 138 571
234	242	57 339	294 452
377	484	92 122	476 767
1 031	1 871	383 074	2 255 110
393	682	147 273	877 781
256	596	103 567	683 380
382	593	132 234	693 949
11.16	11.00	10.43	12.37

表 9-1 . 臺南市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	—	—	—	—
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	92	111	30 617	141 553
民國101年 2012	93	93	25 786	118 893
民國102年 2013	110	160	44 872	217 474
第1季 1st Qua.	30	30	7 480	33 770
1月 Jan.	15	15	3 871	16 640
2月 Feb.	7	7	1 899	9 010
3月 Mar.	8	8	1 710	8 120
第2季 2nd Qua.	25	25	6 522	30 084
4月 Apr.	8	8	2 366	10 495
5月 May	10	10	2 409	10 764
6月 June	7	7	1 747	8 825
第3季 3rd Qua.	20	49	14 249	70 339
7月 July	10	39	11 561	57 405
8月 Aug.	4	4	1 427	7 024
9月 Sept.	6	6	1 261	5 910
第4季 4th Qua.	35	56	16 621	83 281
10月 Oct.	10	10	3 705	18 127
11月 Nov.	12	12	3 411	17 652
12月 Dec.	13	34	9 505	47 502
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	18.28	72.04	74.02	82.92

Table 9-1. Usage Licenses in Tainan City - By Use(Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8	2 780	11 329	248	105 243	348 548
1	162	533	340	176 839	607 244
3	2 106	15 418	340	266 543	954 469
5	11 677	56 027	352	312 930	1 141 155
5	10 639	40 530	368	452 428	2 603 509
1	665	2 086	84	45 163	158 942
—	—	—	37	12 492	43 335
1	665	2 086	18	9 845	34 470
—	—	—	29	22 826	81 137
—	—	—	92	238 796	1 706 354
—	—	—	40	22 859	43 032
—	—	—	30	33 361	115 454
—	—	—	22	182 576	1 547 868
4	9 974	38 444	77	46 484	172 990
1	200	500	24	13 256	54 256
2	8 775	32 947	24	14 163	53 140
1	999	4 997	29	19 065	65 594
—	—	—	115	121 985	565 223
—	—	—	34	62 503	328 891
—	—	—	30	30 695	148 876
—	—	—	51	28 787	87 456
0.00	-8.89	-27.66	4.55	44.58	128.15

表 9-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
	民國 98年 2009	2 263	2 882	1 312 702	6 704 975	30	89
民國 99年 2010	3 788	5 078	1 835 440	9 826 509	27	60	16 464
民國100年 2011	4 813	6 118	2 238 031	11 240 687	30	61	21 704
民國101年 2012	4 624	6 297	2 315 169	11 552 873	22	105	34 073
民國102年 2013	5 133	6 981	2 629 218	14 090 875	24	57	15 784
第1季 1st Qua.	1 253	1 693	499 775	2 496 845	4	4	396
1月 Jan.	531	755	179 919	876 431	2	2	177
2月 Feb.	351	529	191 608	1 022 687	2	2	219
3月 Mar.	371	409	128 248	597 727	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1 210	1 702	713 510	4 139 104	11	22	7 843
4月 Apr.	439	625	175 269	795 712	4	5	1 349
5月 May	318	447	186 696	891 689	4	13	5 126
6月 June	453	630	351 545	2 451 703	3	4	1 368
第3季 3rd Qua.	1 369	1 837	658 095	3 387 010	5	24	6 567
7月 July	622	939	277 818	1 543 927	1	3	70
8月 Aug.	304	369	172 729	813 224	3	20	4 834
9月 Sept.	443	529	207 548	1 029 859	1	1	1 663
第4季 4th Qua.	1 301	1 749	757 838	4 067 916	4	7	978
10月 Oct.	484	616	280 494	1 547 690	—	—	—
11月 Nov.	332	379	225 381	1 291 683	2	2	62
12月 Dec.	485	754	251 963	1 228 543	2	5	916
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	11.01	10.86	13.56	21.97	9.09	-45.71	-53.68

Table 9-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
41 274	5	6	734	2 089	391	469	254 469	1 035 304
46 341	4	24	7 386	21 511	545	696	333 020	1 343 679
60 898	6	6	964	2 909	589	721	458 665	1 788 782
96 286	4	6	543	1 672	569	717	506 897	1 937 007
45 211	4	12	4 471	12 582	620	842	516 284	2 041 952
1 269	—	—	—	—	143	184	92 792	338 259
497	—	—	—	—	55	72	33 147	135 639
772	—	—	—	—	42	54	29 495	95 203
—	—	—	—	—	46	58	30 150	107 417
23 746	1	4	1 065	2 526	146	222	98 332	338 460
4 862	—	—	—	—	62	100	42 513	133 050
15 353	1	4	1 065	2 526	41	56	35 314	131 867
3 531	—	—	—	—	43	66	20 505	73 543
19 831	2	5	2 853	8 662	152	207	123 335	522 689
234	—	—	—	—	61	82	20 781	79 212
14 570	1	2	2 105	6 553	47	66	75 708	342 821
5 027	1	3	748	2 109	44	59	26 846	100 656
365	1	3	553	1 394	179	229	201 825	842 544
—	—	—	—	—	75	83	90 699	386 191
74	—	—	—	—	50	63	51 652	223 650
291	1	3	553	1 394	54	83	59 474	232 703
-53.05	0.00	100.00	723.39	652.51	8.96	17.43	1.85	5.42

表 9-2 . 臺南市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國 98年 2009	1 776	2 250	955 721	5 211 985	60	65
民國 99年 2010	3 143	4 219	1 388 923	7 967 817	64	74	88 947
民國100年 2011	4 138	5 269	1 658 775	8 911 544	46	56	86 198
民國101年 2012	3 991	5 426	1 731 757	9 315 199	35	40	41 470
民國102年 2013	4 439	6 007	1 829 974	10 028 492	44	61	261 660
第1季 1st Qua.	1 094	1 493	398 580	2 117 558	12	12	8 007
1月 Jan.	470	677	145 886	737 030	4	4	709
2月 Feb.	305	471	160 127	917 875	2	2	1 767
3月 Mar.	319	345	92 567	462 653	6	6	5 531
第2季 2nd Qua.	1 041	1 435	412 917	2 164 218	10	18	192 385
4月 Apr.	369	514	120 541	603 495	3	5	9 898
5月 May	271	373	145 049	741 234	1	1	142
6月 June	401	548	147 327	819 489	6	12	182 345
第3季 3rd Qua.	1 200	1 587	498 332	2 698 440	9	13	26 931
7月 July	557	850	241 881	1 389 900	2	3	15 009
8月 Aug.	249	274	83 329	412 335	4	7	6 753
9月 Sept.	394	463	173 122	896 205	3	3	5 169
第4季 4th Qua.	1 104	1 492	520 145	3 048 276	13	18	34 337
10月 Oct.	406	528	183 082	1 125 941	3	5	6 713
11月 Nov.	277	309	160 703	1 001 802	3	5	12 964
12月 Dec.	421	655	176 360	920 533	7	8	14 660
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	11.23	10.71	5.67	7.66	25.71	52.50	530.96

Table 9-2. Usage Licenses in Tainan City - By Materials(Cont.)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5 211 985	—	—	—	—	1	3	426	870
7 967 817	1	1	164	820	4	4	536	2 679
8 911 544	—	—	—	—	4	5	11 725	44 353
9 315 199	—	—	—	—	3	3	429	2 143
10 028 492	—	—	—	—	2	2	1 045	5 124
2 117 558	—	—	—	—	—	—	—	—
737 030	—	—	—	—	—	—	—	—
917 875	—	—	—	—	—	—	—	—
462 653	—	—	—	—	—	—	—	—
2 164 218	—	—	—	—	1	1	968	4 838
603 495	—	—	—	—	1	1	968	4 838
741 234	—	—	—	—	—	—	—	—
819 489	—	—	—	—	—	—	—	—
2 698 440	—	—	—	—	1	1	77	286
1 389 900	—	—	—	—	1	1	77	286
412 335	—	—	—	—	—	—	—	—
896 205	—	—	—	—	—	—	—	—
3 048 276	—	—	—	—	—	—	—	—
1 125 941	—	—	—	—	—	—	—	—
1 001 802	—	—	—	—	—	—	—	—
920 533	—	—	—	—	—	—	—	—
7.66	—	—	—	—	-33.33	-33.33	143.59	139.10

表 9-3 . 臺南市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 98年 2009	2 263	2 882	1 312 702	363	482	90 451	1 674	2 129	656 932
民國 99年 2010	3 788	5 078	1 835 440	495	617	157 872	2 914	3 726	928 072
民國100年 2011	4 813	6 118	2 238 031	516	628	172 934	3 869	4 791	1 227 268
民國101年 2012	4 624	6 297	2 315 169	479	660	269 300	3 715	4 886	1 238 022
民國102年 2013	5 133	6 981	2 629 218	479	622	188 839	4 157	5 255	1 344 317
第1季 1st Qua.	1 253	1 693	499 775	118	131	41 098	1 022	1 315	310 549
1月 Jan.	531	755	179 919	48	51	11 687	437	648	140 556
2月 Feb.	351	529	191 608	31	39	12 806	298	344	87 973
3月 Mar.	371	409	128 248	39	41	16 605	287	323	82 020
第2季 2nd Qua.	1 210	1 702	713 510	125	180	55 097	957	1 258	333 362
4月 Apr.	439	625	175 269	52	73	23 124	355	503	117 457
5月 May	318	447	186 696	35	58	25 201	237	301	116 771
6月 June	453	630	351 545	38	49	6 772	365	454	99 134
第3季 3rd Qua.	1 369	1 837	658 095	103	144	32 961	1 140	1 417	351 043
7月 July	622	939	277 818	28	35	5 094	542	757	175 049
8月 Aug.	304	369	172 729	35	56	9 878	231	262	83 685
9月 Sept.	443	529	207 548	40	53	17 989	367	398	92 309
第4季 4th Qua.	1 301	1 749	757 838	133	167	59 683	1 038	1 265	349 363
10月 Oct.	484	616	280 494	45	47	25 454	395	478	129 556
11月 Nov.	332	379	225 381	35	39	6 030	271	307	106 653
12月 Dec.	485	754	251 963	53	81	28 199	372	480	113 154
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	11.01	10.86	13.56	-5.76	-5.76	-29.88	11.90	7.55	8.59

Table 9-3. Usage Licenses in Tainan City - By Height

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
213	247	378 885	7	10	61 432	5	12	104 621	1	2	20 381
367	661	367 595	5	22	101 009	7	52	280 892	—	—	—
420	680	598 102	3	7	100 018	5	12	139 709	—	—	—
418	728	576 143	5	11	53 457	6	11	161 517	1	1	16 730
481	1 069	664 058	7	19	103 303	9	16	328 701	—	—	—
111	243	105 733	1	1	15 080	1	3	27 315	—	—	—
46	56	27 676	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	142	48 434	1	1	15 080	1	3	27 315	—	—	—
45	45	29 623	—	—	—	—	—	—	—	—	—
126	261	131 134	—	—	—	2	3	193 917	—	—	—
32	49	34 688	—	—	—	—	—	—	—	—	—
46	88	44 724	—	—	—	—	—	—	—	—	—
48	124	51 722	—	—	—	2	3	193 917	—	—	—
122	270	180 136	2	3	52 418	2	3	41 537	—	—	—
50	144	56 138	—	—	—	2	3	41 537	—	—	—
38	51	79 166	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34	75	44 832	2	3	52 418	—	—	—	—	—	—
122	295	247 055	4	15	35 805	4	7	65 932	—	—	—
40	76	71 887	3	14	35 749	1	1	17 848	—	—	—
22	26	64 558	1	1	56	3	6	48 084	—	—	—
60	193	110 610	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15.07	46.84	15.26	40.00	72.73	93.25	50.00	45.45	103.51	-100.00	-100.00	-100.00

表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	2 263	2 882	1 312 702	6 704 975	—	—	—	—
民國 99年 2010	3 788	5 078	1 835 440	9 826 509	—	—	—	—
民國100年 2011	4 813	6 118	2 238 031	11 240 687	—	—	—	—
民國101年 2012	4 624	6 297	2 315 169	11 552 873	—	—	—	—
民國102年 2013	5 133	6 981	2 629 218	14 090 875	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	1 253	1 693	499 775	2 496 845	—	—	—	—
1月 Jan.	531	755	179 919	876 431	—	—	—	—
2月 Feb.	351	529	191 608	1 022 687	—	—	—	—
3月 Mar.	371	409	128 248	597 727	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1 210	1 702	713 510	4 139 104	—	—	—	—
4月 Apr.	439	625	175 269	795 712	—	—	—	—
5月 May	318	447	186 696	891 689	—	—	—	—
6月 June	453	630	351 545	2 451 703	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 369	1 837	658 095	3 387 010	—	—	—	—
7月 July	622	939	277 818	1 543 927	—	—	—	—
8月 Aug.	304	369	172 729	813 224	—	—	—	—
9月 Sept.	443	529	207 548	1 029 859	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	1 301	1 749	757 838	4 067 916	—	—	—	—
10月 Oct.	484	616	280 494	1 547 690	—	—	—	—
11月 Nov.	332	379	225 381	1 291 683	—	—	—	—
12月 Dec.	485	754	251 963	1 228 543	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	11.01	10.86	13.56	21.97	—	—	—	—

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
478	614	133 245	465 522	171	206	181 430	763 810	463	591	181 430
609	777	234 254	800 096	245	319	145 911	647 086	881	994	145 911
694	873	330 447	1 191 958	197	233	226 546	1 042 857	1 147	1 214	226 546
623	834	374 132	1 372 238	237	293	253 774	1 127 243	1 031	1 278	253 774
662	867	307 742	1 044 904	264	388	238 209	1 103 353	1 542	1 889	238 209
167	201	74 651	261 920	61	118	44 761	209 176	350	399	44 761
62	68	17 173	60 569	29	83	24 299	120 976	166	196	24 299
48	60	29 209	98 857	14	15	5 478	22 198	103	122	5 478
57	73	28 269	102 494	18	20	14 984	66 002	81	81	14 984
159	234	81 847	249 392	63	84	45 495	217 998	311	391	45 495
64	88	31 501	82 780	30	43	11 588	51 176	111	175	11 588
48	73	30 548	97 844	16	23	26 176	130 556	71	78	26 176
47	73	19 798	68 768	17	18	7 731	36 266	129	138	7 731
155	210	58 077	212 121	64	100	85 276	381 086	499	629	85 276
63	71	12 206	42 265	19	39	35 846	166 237	228	338	35 846
47	80	25 200	92 524	23	33	32 326	141 057	144	159	32 326
45	59	20 671	77 332	22	28	17 104	73 792	127	132	17 104
181	222	93 167	321 471	76	86	62 677	295 093	382	470	62 677
68	70	29 654	92 876	22	27	27 720	135 296	159	203	27 720
48	56	31 312	128 685	24	28	17 993	84 121	88	97	17 993
65	96	32 201	99 910	30	31	16 964	75 676	135	170	16 964
6.26	3.96	-17.75	-23.85	11.39	32.42	-6.13	-2.12	49.56	47.81	-6.13

表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
民國 98年 2009	1 143 984	997	1 295	390 689	1 949 356	130	137	135 723
民國 99年 2010	1 517 624	1 872	2 506	602 571	3 065 881	168	412	205 393
民國100年 2011	1 843 529	2 510	3 377	870 149	4 313 179	250	396	167 916
民國101年 2012	1 803 963	2 476	3 448	856 464	4 286 586	242	415	185 722
民國102年 2013	2 754 239	2 374	3 069	812 682	4 132 622	269	724	289 689
第1季 1st Qua.	427 807	621	791	197 341	993 659	51	179	49 992
1月 Jan.	214 407	240	364	75 892	386 078	34	44	18 888
2月 Feb.	133 219	172	198	59 877	299 848	12	130	28 064
3月 Mar.	80 181	209	229	61 572	307 733	5	5	3 040
第2季 2nd Qua.	672 474	595	867	191 086	956 066	78	119	48 650
4月 Apr.	261 421	211	282	60 582	303 775	23	37	19 164
5月 May	249 835	165	255	54 463	269 747	17	17	11 369
6月 June	161 218	219	330	76 041	382 544	38	65	18 117
第3季 3rd Qua.	895 240	565	675	161 489	825 112	78	212	103 225
7月 July	348 997	280	365	77 623	392 385	27	120	36 778
8月 Aug.	194 229	64	67	21 701	110 778	24	26	37 803
9月 Sept.	352 014	221	243	62 165	321 949	27	66	28 644
第4季 4th Qua.	758 718	593	736	262 766	1 357 785	62	214	87 822
10月 Oct.	266 480	213	257	99 129	504 922	18	44	17 046
11月 Nov.	201 588	159	182	82 581	431 952	10	10	5 245
12月 Dec.	290 650	221	297	81 056	420 911	34	160	65 531
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	52.68	-4.12	-10.99	-5.11	-3.59	11.16	11.16	55.98

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont.1)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
685 572	8	13	30 768	181 772	4	4	40 899	225 381
1 033 190	1	2	6 182	37 091	2	2	9 698	58 241
844 015	4	3	11 098	66 588	3	7	97 811	581 407
931 786	1	2	8 659	51 956	2	2	1 244	7 021
1 471 491	2	4	17 496	96 404	6	8	26 176	153 395
250 044	1	1	4 354	26 122	—	—	—	—
94 401	—	—	—	—	—	—	—	—
140 448	—	—	—	—	—	—	—	—
15 195	1	1	4 354	26 122	—	—	—	—
245 879	—	—	—	—	2	4	18 370	110 220
96 560	—	—	—	—	—	—	—	—
57 228	—	—	—	—	1	1	14 413	86 479
92 091	—	—	—	—	1	3	3 957	23 741
519 307	1	3	13 142	70 282	4	4	7 806	43 175
183 819	—	—	—	—	3	3	5 420	28 142
189 321	1	3	13 142	70 282	1	1	2 386	15 033
146 167	—	—	—	—	—	—	—	—
456 261	—	—	—	—	—	—	—	—
87 863	—	—	—	—	—	—	—	—
27 002	—	—	—	—	—	—	—	—
341 396	—	—	—	—	—	—	—	—
57.92	100.00	100.00	102.06	85.55	200.00	300.00	2 004.18	2 084.80

表 9-4 . 臺南市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國 98年 2009	2	2	27 447	160 833	5	6	47 387
民國 99年 2010	2	8	12 206	69 041	1	2	65 807	394 839
民國100年 2011	1	1	6 298	37 893	2	2	29 533	203 154
民國101年 2012	2	7	73 748	407 864	4	8	79 541	478 697
民國102年 2013	—	—	—	—	6	17	78 032	609 335
第1季 1st Qua.	—	—	—	—	1	1	15 080	90 477
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	1	1	15 080	90 477
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—	1	1	9 355	58 605
7月 July	—	—	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—	1	1	9 355	58 605
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	4	15	53 597	460 253
10月 Oct.	—	—	—	—	4	15	53 597	460 253
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	50.00	112.50	-1.90	27.29

Table 9-4. Usage Licenses in Tainan City - By Stage (Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4	12	76 144	649 776	1	2	20 381	189 538
7	56	253 195	2 203 420	—	—	—	—
5	12	124 848	1 116 107	—	—	—	—
4	7	76 188	732 446	2	3	37 999	353 073
7	13	277 310	2 413 183	1	2	33 543	311 949
1	3	27 315	237 640	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	3	27 315	237 640	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2	3	193 917	1 687 075	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2	3	193 917	1 687 075	—	—	—	—
1	1	7 994	70 133	1	2	33 543	311 949
1	1	7 994	70 133	1	2	33 543	311 949
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3	6	48 084	418 335	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3	6	48 084	418 335	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
75.00	85.71	263.98	229.47	-50.00	-33.33	-11.73	-11.65

表 9-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	住宅區 Residential District		
				基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 98年 2009	12 800 077	518 312	1 312 702	291 082	132 251	462 560
民國 99年 2010	9 045 056	697 028	1 835 440	545 213	253 841	1 006 505
民國100年 2011	12 370 459	935 368	2 238 031	677 835	303 926	1 112 464
民國101年 2012	18 314 917	974 604	2 315 169	689 712	320 348	1 164 047
民國102年 2013	15 427 060	1 001 584	2 629 218	687 525	329 785	1 231 935
第1季 1st Qua.	2 781 704	202 325	499 775	160 284	80 587	297 407
1月 Jan.	466 582	72 454	179 919	61 593	33 176	115 769
2月 Feb.	1 114 445	66 815	191 608	61 112	28 615	120 910
3月 Mar.	1 200 677	63 056	128 248	37 579	18 796	60 728
第2季 2nd Qua.	5 424 561	232 233	713 510	189 695	80 833	295 624
4月 Apr.	1 398 935	79 284	175 269	64 004	30 185	98 910
5月 May	1 487 093	81 906	186 696	39 322	19 938	68 994
6月 June	2 538 533	71 043	351 545	86 369	30 710	127 720
第3季 3rd Qua.	3 639 205	277 273	658 095	164 648	82 910	289 928
7月 July	1 422 719	100 705	277 818	80 991	41 884	150 968
8月 Aug.	489 165	96 302	172 729	33 083	14 934	50 511
9月 Sept.	1 727 321	80 266	207 548	50 574	26 092	88 449
第4季 4th Qua.	3 581 590	289 753	757 838	172 898	85 455	348 976
10月 Oct.	1 813 835	100 548	280 494	63 614	31 161	135 831
11月 Nov.	1 067 389	89 350	225 381	39 803	19 193	86 963
12月 Dec.	700 366	99 855	251 963	69 481	35 101	126 182
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-15.77	2.77	13.56	-0.32	2.95	5.83

Table 9-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts

2009 - 2013

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
26 835	11 940	80 135	1 139 178	134 201	299 430	226 715	5 918	18 566
32 492	15 714	89 249	1 123 669	115 929	192 258	380 626	5 375	14 403
69 177	31 102	132 375	5 630 959	198 392	411 289	436 701	13 231	31 014
22 096	12 836	58 826	10 652 451	278 851	448 837	47 524	2 184	5 790
68 259	35 158	287 511	8 370 026	260 327	529 122	165 498	1 923	3 919
18 012	8 307	19 497	1 549 779	37 131	85 412	105 402	1 013	1 013
12 922	4 824	8 856	27 781	12 099	23 349	98 847	252	252
1 209	682	1 840	763 914	12 134	39 291	6 555	761	761
3 881	2 801	8 801	758 084	12 898	22 772	—	—	—
22 618	13 549	189 098	3 783 810	44 871	94 897	59 363	728	2 409
3 576	1 928	7 491	792 304	12 716	24 248	2 282	497	1 495
534	301	1 048	770 074	19 618	52 469	57 081	231	914
18 508	11 320	180 559	2 221 432	12 537	18 180	—	—	—
17 329	8 537	48 584	1 823 649	88 388	136 554	733	182	497
8 417	4 103	41 822	835 986	33 750	41 220	—	—	—
5 371	2 879	4 911	157 291	49 319	80 261	733	182	497
3 541	1 555	1 851	830 372	5 319	15 073	—	—	—
10 300	4 765	30 332	1 212 788	89 937	212 259	—	—	—
3 877	1 273	5 538	897 368	37 426	82 877	—	—	—
4 297	1 868	20 106	212 443	26 795	60 510	—	—	—
2 126	1 624	4 688	102 977	25 716	68 872	—	—	—
208.92	173.90	388.75	-21.43	-6.64	17.89	248.24	-11.95	-32.31

表 9-5 . 臺南市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 98年 2009	843 997	20 479	77 227	—	—	—	241 745	28 151
民國 99年 2010	2 608 028	26 705	119 169	—	—	—	267 769	17 016
民國100年 2011	2 128 128	27 323	67 336	—	—	—	2 353 746	215 871
民國101年 2012	2 249 032	29 225	82 172	—	—	—	2 713 617	200 257
民國102年 2013	1 553 550	16 216	62 632	—	—	—	2 161 444	225 411
第1季 1st Qua.	246 666	2 287	5 222	—	—	—	301 474	41 274
1月 Jan.	32 626	932	2 555	—	—	—	107 423	12 682
2月 Feb.	26 597	861	1 529	—	—	—	86 723	14 164
3月 Mar.	187 443	494	1 138	—	—	—	107 328	14 428
第2季 2nd Qua.	126 079	2 646	3 478	—	—	—	463 404	65 460
4月 Apr.	80 712	1 911	2 003	—	—	—	208 615	25 723
5月 May	—	—	—	—	—	—	145 656	27 391
6月 June	45 367	735	1 475	—	—	—	109 133	12 346
第3季 3rd Qua.	402 820	6 337	27 360	—	—	—	579 327	53 857
7月 July	95 029	240	240	—	—	—	333 668	19 221
8月 Aug.	115 400	1 231	2 063	—	—	—	157 854	22 449
9月 Sept.	192 391	4 866	25 057	—	—	—	87 805	12 187
第4季 4th Qua.	777 985	4 946	26 572	—	—	—	817 239	64 820
10月 Oct.	703 156	3 546	21 489	—	—	—	91 315	15 482
11月 Nov.	61 883	50	50	—	—	—	243 867	20 515
12月 Dec.	12 946	1 350	5 033	—	—	—	482 057	28 823
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-30.92	-44.51	-23.78	—	—	—	-20.35	12.56

Table 9-5. Usage Licenses in Tainan City - By Using Districts(Cont.)

2009 - 2013

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others				住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
44 204	1 587 777	11 928	21 283	49 109	14 242	33 176	8 390 741	158 799	275 157
26 113	244 229	11 193	31 791	105 188	16 125	37 936	3 737 842	235 130	318 016
281 028	862 903	118 829	142 004	—	—	—	211 010	26 694	60 521
252 818	1 570 684	99 599	221 355	—	—	—	366 946	31 222	79 405
301 952	2 054 507	102 977	132 767	—	—	—	354 643	29 123	77 259
47 003	261 925	21 467	22 130	—	—	—	128 894	9 642	20 017
14 907	50 249	2 963	2 963	—	—	—	75 141	5 526	11 268
15 863	158 375	8 242	8 511	—	—	—	9 960	1 356	2 903
16 233	53 301	10 262	10 656	—	—	—	43 793	2 760	5 846
80 167	601 866	14 699	15 521	—	—	—	175 386	9 400	32 269
28 855	222 685	3 201	3 201	—	—	—	22 417	3 076	9 019
35 096	327 111	9 635	9 759	—	—	—	147 315	4 792	18 416
16 216	52 070	1 863	2 561	—	—	—	5 654	1 532	4 834
82 129	619 841	32 366	60 070	—	—	—	30 858	4 696	12 973
38 254	56 231	210	440	—	—	—	12 397	1 297	4 874
25 134	3 220	2 456	2 456	—	—	—	16 213	2 852	6 896
18 741	560 390	29 700	57 174	—	—	—	2 248	547	1 203
92 653	570 875	34 445	35 046	—	—	—	19 505	5 385	12 000
22 105	49 647	10 805	11 021	—	—	—	4 858	855	1 633
33 959	496 388	18 786	19 171	—	—	—	8 708	2 143	4 622
36 589	24 840	4 854	4 854	—	—	—	5 939	2 387	5 745
19.43	30.80	3.39	-40.02	—	—	—	-3.35	-6.72	-2.70