

表 8 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	2 472	2 225 101	16 135 731	2	3 041	17 419
民國 99年 2010	3 911	4 482 709	35 291 195	1	708	4 389
民國100年 2011	3 408	4 820 229	40 745 134	1	824	4 122
民國101年 2012	3 431	3 805 441	32 247 156	1	33 346	206 743
民國102年 2013	3 673	5 567 668	49 571 326	9	15 141	115 304
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>764</b>	<b>1 231 887</b>	<b>10 494 156</b>	<b>7</b>	<b>14 236</b>	<b>88 270</b>
1月 Jan.	303	372 478	2 764 987	—	—	—
2月 Feb.	162	260 314	2 149 698	—	—	—
3月 Mar.	299	599 095	5 579 471	7	14 236	88 270
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>964</b>	<b>1 659 758</b>	<b>15 711 736</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
4月 Apr.	333	607 980	5 964 338	—	—	—
5月 May	351	667 891	6 523 843	—	—	—
6月 June	280	383 887	3 223 555	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>984</b>	<b>1 369 438</b>	<b>11 678 009</b>	<b>2</b>	<b>905</b>	<b>27 034</b>
7月 July	358	462 446	3 731 224	—	—	—
8月 Aug.	343	435 988	3 531 126	—	—	—
9月 Sept.	283	471 004	4 415 659	2	905	27 034
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>961</b>	<b>1 306 585</b>	<b>11 687 425</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
10月 Oct.	310	441 426	4 134 632	—	—	—
11月 Nov.	282	368 189	3 418 056	—	—	—
12月 Dec.	369	496 970	4 134 737	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	7.05	46.31	53.72	800.00	700.00	-54.59

資料來源：工務局

說明：依「建築物使用類組及變更使用辦法」第二條規定，農舍係屬住宅(H-2類)，惟自100年(含)起，為統計農舍資料，特獨立為一欄位呈現，99年(含)以前並未單獨統計農舍資料，故本表99年(含)以前之農舍資料統計於「住宅<不含農舍>(H-2類)」中。

Table 8. Construction and Demolition Licenses in Taichung City

2009 - 2013

Unit:Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory,Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8	2 984	17 689	210	466 616	2 745 468	53	124 864	729 471
22	191 235	1 467 301	310	667 512	3 854 679	65	255 672	1 774 349
16	55 609	360 094	287	727 165	4 459 873	42	136 596	811 184
25	112 293	741 197	252	487 832	3 077 511	49	105 657	682 851
37	268 660	2 468 328	224	488 334	3 023 882	46	112 943	707 590
8	21 435	137 894	58	160 310	985 627	9	17 327	108 997
1	1 789	14 445	26	54 797	339 758	3	8 059	51 060
3	6 226	40 238	16	54 724	332 369	5	8 949	55 962
4	13 420	83 211	16	50 789	313 500	1	319	1 975
4	30 856	280 401	64	132 461	822 688	12	33 500	211 742
3	29 681	271 707	33	47 985	298 770	4	14 965	96 328
—	—	—	17	50 137	310 865	3	8 188	51 255
1	1 175	8 694	14	34 339	213 053	5	10 347	64 159
12	100 585	899 841	43	84 645	527 999	10	33 741	208 813
3	22 533	164 879	20	39 091	240 392	4	12 343	80 280
4	44 716	533 465	11	25 606	163 924	1	8 943	48 756
5	33 336	201 497	12	19 948	123 683	5	12 455	79 777
13	115 784	1 150 192	59	110 918	687 568	15	28 375	178 038
1	1 817	11 383	22	53 366	330 744	4	4 840	30 002
5	87 645	942 304	16	14 999	92 997	4	2 013	12 478
7	26 322	196 505	21	42 553	263 827	7	21 522	135 558
48.00	139.25	233.02	-11.11	0.10	-1.74	-6.12	6.90	3.62

Source : Public Work Bureau.

表 8 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>民國 98年 2009</b>	14	23 746	135 179	15	32 351	211 696
<b>民國 99年 2010</b>	21	72 460	511 043	19	47 777	297 457
<b>民國100年 2011</b>	13	14 425	89 695	11	44 600	388 440
<b>民國101年 2012</b>	12	12 508	84 500	14	18 612	117 461
<b>民國102年 2013</b>	7	13 930	85 970	17	94 219	679 820
<b>第1季 1st Qua.</b>	3	4 325	26 425	5	24 218	168 386
1月 Jan.	1	3 617	22 422	4	21 440	151 159
2月 Feb.	1	651	3 650	—	—	—
3月 Mar.	1	57	353	1	2 778	17 227
<b>第2季 2nd Qua.</b>	1	25	154	5	4 141	26 956
4月 Apr.	—	—	—	2	1 048	6 563
5月 May	—	—	—	1	489	3 029
6月 June	1	25	154	2	2 604	17 364
<b>第3季 3rd Qua.</b>	—	—	—	3	43 249	312 086
7月 July	—	—	—	2	37 392	273 429
8月 Aug.	—	—	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	1	5 857	38 657
<b>第4季 4th Qua.</b>	3	9 580	59 391	4	22 611	172 392
10月 Oct.	1	9 306	57 695	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	1	295	1 828
12月 Dec.	2	274	1 696	3	22 316	170 564
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-41.67	11.37	1.74	21.43	406.23	478.76

Table 8. Construction and Demolition Licenses in Taichung City (Cont 1.)

2009 - 2013

Unit:Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
199	177 464	1 285 266	3	23 335	246 936	1 873	5 849
271	147 079	1 039 633	2	19 634	117 752	3 044	12 704
250	311 803	2 812 685	5	38 390	353 957	2 481	11 960
257	263 824	2 652 030	3	12 380	85 586	2 505	9 674
250	357 149	3 636 880	6	16 150	116 913	2 733	18 717
48	98 224	1 134 108	1	2 258	17 545	547	3 820
19	14 782	99 227	1	2 258	17 545	226	1 156
12	3 874	24 338	—	—	—	107	795
17	79 568	1 010 543	—	—	—	214	1 869
72	153 546	1 769 377	2	2 809	14 756	707	5 945
19	136 946	1 664 926	2	2 809	14 756	245	1 562
27	10 704	67 472	—	—	—	256	2 934
26	5 896	36 979	—	—	—	206	1 449
80	35 748	238 352	3	11 083	84 612	744	4 849
33	14 654	94 484	2	9 890	77 212	265	1 406
31	17 859	123 897	1	1 193	7 400	261	1 244
16	3 235	19 971	—	—	—	218	2 199
50	69 631	495 043	—	—	—	735	4 103
12	46 434	342 573	—	—	—	245	1 018
14	3 959	24 886	—	—	—	227	1 248
24	19 238	127 584	—	—	—	263	1 837
-2.72	35.37	37.14	100.00	30.45	36.60	9.10	93.48

表 8 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	1 290 498	10 289 987	—	—	—	—
民國 99年 2010	2 794 109	24 346 289	—	—	—	—
民國100年 2011	2 426 459	20 342 382	161	161	36 715	215 502
民國101年 2012	2 062 142	17 195 801	167	166	43 095	271 660
民國102年 2013	3 882 282	36 132 894	217	235	67 164	421 853
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>807 287</b>	<b>7 208 299</b>	<b>51</b>	<b>51</b>	<b>13 790</b>	<b>87 278</b>
1月 Jan.	254 105	1 996 507	14	14	4 940	31 382
2月 Feb.	172 003	1 580 772	12	12	2 592	16 246
3月 Mar.	381 179	3 631 020	25	25	6 258	39 650
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 246 331</b>	<b>12 216 602</b>	<b>59</b>	<b>59</b>	<b>18 359</b>	<b>116 350</b>
4月 Apr.	359 850	3 492 370	12	12	3 306	21 106
5月 May	569 408	5 905 139	31	31	9 542	60 784
6月 June	317 073	2 819 093	16	16	5 511	34 460
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>977 942</b>	<b>8 831 587</b>	<b>57</b>	<b>76</b>	<b>21 950</b>	<b>136 654</b>
7月 July	309 801	2 699 534	18	18	5 477	33 953
8月 Aug.	283 893	2 270 929	24	43	11 549	72 168
9月 Sept.	384 248	3 861 124	15	15	4 924	30 533
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>850 722</b>	<b>7 876 406</b>	<b>50</b>	<b>49</b>	<b>13 065</b>	<b>81 571</b>
10月 Oct.	252 025	2 454 923	15	15	3 198	19 927
11月 Nov.	254 493	2 313 484	11	11	3 265	20 501
12月 Dec.	344 204	3 107 999	24	23	6 602	41 143
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	88.26	110.13	29.94	41.57	55.85	55.29

Table 8. Construction and Demolition Licenses in Taichung City (Cont 2.)

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	285	1 595	94	79 917	455 025
1	1 221	6 838	155	285 302	1 871 465
2	752	4 379	139	1 026 891	10 902 821
4	1 602	9 955	142	652 150	7 121 861
3	1 964	12 366	124	249 732	2 169 526
—	—	—	27	68 477	531 327
—	—	—	8	6 691	41 482
—	—	—	6	11 295	96 123
—	—	—	13	50 491	393 722
1	1 745	10 819	37	35 985	241 891
—	—	—	13	11 390	97 812
1	1 745	10 819	15	17 678	114 480
—	—	—	9	6 917	29 599
1	214	1 518	29	59 376	409 513
1	214	1 518	10	11 051	65 543
—	—	—	10	42 229	310 587
—	—	—	9	6 096	33 383
1	5	29	31	85 894	986 795
1	5	29	9	70 435	887 356
—	—	—	4	1 520	9 578
—	—	—	18	13 939	89 861
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	22.60	24.22	-12.68	-61.71	-69.54

表 8 . 臺中市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>民國 98年 2009</b>	<b>316</b>	<b>433</b>	<b>163 080</b>
民國 99年 2010	444	817	212 636
民國100年 2011	346	590	204 441
民國101年 2012	346	499	170 854
民國102年 2013	454	693	246 643
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>113</b>	<b>119</b>	<b>67 507</b>
1月 Jan.	61	63	40 855
2月 Feb.	15	14	7 292
3月 Mar.	37	42	19 360
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>128</b>	<b>147</b>	<b>74 524</b>
4月 Apr.	43	57	21 474
5月 May	49	52	39 830
6月 June	36	38	13 220
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>115</b>	<b>264</b>	<b>47 127</b>
7月 July	41	122	21 018
8月 Aug.	44	81	16 574
9月 Sept.	30	61	9 535
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>98</b>	<b>163</b>	<b>57 485</b>
10月 Oct.	30	36	18 377
11月 Nov.	37	56	17 476
12月 Dec.	31	71	21 632
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	31.21	38.88	44.36

Table 8. Construction and Demolition Licenses in Taichung City (Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
195	295	36 884	121	138	126 196
259	539	62 818	185	278	149 818
197	267	36 713	149	323	167 728
187	264	32 065	159	235	138 789
238	343	47 102	216	350	199 541
60	64	9 028	53	55	58 479
34	34	4 142	27	29	36 713
8	8	1 659	7	6	5 633
18	22	3 227	19	20	16 133
64	83	12 881	64	64	61 643
23	33	4 456	20	24	17 018
23	27	3 619	26	25	36 211
18	23	4 806	18	15	8 414
66	101	13 022	49	163	34 105
20	22	4 206	21	100	16 812
29	58	5 500	15	23	11 074
17	21	3 316	13	40	6 219
48	95	12 171	50	68	45 314
14	19	3 309	16	17	15 068
21	27	3 715	16	29	13 761
13	49	5 147	18	22	16 485
27.27	29.92	46.90	35.85	48.94	43.77



表 8-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	1 896	2 855 072	22 853 259	3	25 628	124 500
民國 99年 2010	2 775	3 397 265	28 078 437	4	3 661	21 413
民國100年 2011	2 677	3 409 121	28 289 257	—	—	—
民國101年 2012	2 974	3 444 027	25 433 416	—	—	—
民國102年 2013	3 128	3 827 671	31 070 866	1	2 522	14 121
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>776</b>	<b>866 021</b>	<b>6 652 121</b>	—	—	—
1月 Jan.	368	393 458	2 717 172	—	—	—
2月 Feb.	164	294 553	2 683 943	—	—	—
3月 Mar.	244	178 010	1 251 006	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>791</b>	<b>908 258</b>	<b>7 088 738</b>	—	—	—
4月 Apr.	228	216 714	1 545 049	—	—	—
5月 May	387	396 416	3 169 829	—	—	—
6月 June	176	295 128	2 373 860	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>745</b>	<b>1 004 555</b>	<b>8 391 575</b>	—	—	—
7月 July	322	440 422	3 551 898	—	—	—
8月 Aug.	194	209 359	1 732 000	—	—	—
9月 Sept.	229	354 774	3 107 677	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>816</b>	<b>1 048 837</b>	<b>8 938 432</b>	<b>1</b>	<b>2 522</b>	<b>14 121</b>
10月 Oct.	299	429 111	3 705 875	—	—	—
11月 Nov.	197	326 569	2 607 865	1	2 522	14 121
12月 Dec.	320	293 157	2 624 692	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	5.18	11.14	22.17	—	—	—

Table 8-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
13	48 356	328 862	174	362 010	2 075 747
4	9 124	24 192	197	398 292	2 293 890
15	200 487	2 123 601	214	546 647	3 278 572
19	163 003	927 393	242	556 357	3 135 808
18	132 124	850 718	222	591 578	3 667 272
2	862	5 348	66	167 249	1 100 196
1	495	3 069	28	95 845	653 083
1	367	2 279	16	37 081	247 760
—	—	—	22	34 323	199 353
8	105 078	695 855	51	151 472	920 955
2	15 182	103 289	17	49 240	290 834
2	15 526	131 478	15	52 504	310 991
4	74 370	461 088	19	49 728	319 130
3	13 522	77 423	47	142 089	847 319
1	10 593	57 322	16	44 086	262 956
—	—	—	19	41 887	252 958
2	2 929	20 101	12	56 116	331 405
5	12 662	72 092	58	130 768	798 802
3	1 522	9 440	23	37 849	231 147
1	10 694	59 886	13	59 801	370 348
1	446	2 766	22	33 118	197 307
-57.83	-8.27	-5.26	3.80	6.33	16.95

表 8-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	<b>民國 98年 2009</b>	<b>61</b>	<b>152 620</b>	<b>933 130</b>	<b>13</b>	<b>23 382</b>
民國 99年 2010	49	123 199	788 880	8	6 433	35 418
民國100年 2011	49	171 265	1 112 767	5	1 367	7 816
民國101年 2012	47	157 302	1 020 237	16	17 431	101 202
民國102年 2013	49	162 825	1 011 761	14	27 650	157 034
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>11</b>	<b>62 265</b>	<b>397 095</b>	<b>8</b>	<b>11 721</b>	<b>68 030</b>
1月 Jan.	7	54 713	350 357	3	3 841	21 470
2月 Feb.	1	4 428	27 763	3	6 842	40 453
3月 Mar.	3	3 124	18 975	2	1 038	6 107
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>12</b>	<b>33 450</b>	<b>177 309</b>	<b>3</b>	<b>13 898</b>	<b>75 914</b>
4月 Apr.	1	4 105	22 991	—	—	—
5月 May	9	28 134	146 812	2	3 782	15 254
6月 June	2	1 211	7 506	1	10 116	60 660
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>9</b>	<b>32 337</b>	<b>219 434</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
7月 July	4	2 652	16 750	—	—	—
8月 Aug.	1	5 227	32 405	—	—	—
9月 Sept.	4	24 458	170 279	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>17</b>	<b>34 773</b>	<b>217 923</b>	<b>3</b>	<b>2 031</b>	<b>13 090</b>
10月 Oct.	8	13 419	85 244	—	—	—
11月 Nov.	4	16 485	102 207	—	—	—
12月 Dec.	5	4 869	30 472	3	2 031	13 090
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	4.26	3.51	-0.83	-12.50	58.63	55.17

Table 8-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use(Cont'1)

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
10	54 425	431 583	151	307 889	1 970 523
11	21 928	138 105	187	388 583	3 407 963
16	221 473	2 041 473	210	158 265	1 190 153
11	17 424	114 543	225	166 867	1 439 785
11	20 274	125 578	203	94 859	591 408
1	666	4 131	42	16 484	73 623
1	666	4 131	15	4 233	25 991
—	—	—	8	3 080	17 702
—	—	—	19	9 171	29 930
1	2 230	13 826	58	28 415	209 552
1	2 230	13 826	12	4 596	28 074
—	—	—	23	5 855	36 373
—	—	—	23	17 964	145 105
3	7 750	50 815	49	27 062	167 570
1	4 015	24 089	28	19 235	119 862
—	—	—	12	3 162	18 782
2	3 735	26 726	9	4 665	28 926
6	9 628	56 806	54	22 898	140 663
2	6 441	37 613	19	12 593	76 953
4	3 187	19 193	13	4 592	28 895
—	—	—	22	5 713	34 815
-14.29	9.63	0.00	-39.74	-43.15	-58.92

表 8-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	4	9 863	62 054
民國 99年 2010	7	32 327	230 933
民國100年 2011	2	2 061	12 064
民國101年 2012	1	5 569	41 206
民國102年 2013	8	40 324	266 676
<b>第1季 1st Qua.</b>	1	5 569	41 206
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	1	5 569	41 206
<b>第2季 2nd Qua.</b>	1	18 986	113 912
4月 Apr.	—	—	—
5月 May	1	18 986	113 912
6月 June	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	5	13 021	94 522
7月 July	4	7 998	57 419
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	1	5 023	37 103
<b>第4季 4th Qua.</b>	1	2 748	17 036
10月 Oct.	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—
12月 Dec.	1	2 748	17 036
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	700.00	624.08	547.18

Table 8-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use(Cont'2)

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 384	8 475	1 784 132	16 280 642
2 199	11 176	2 287 880	20 441 248
1 926	7 281	1 590 924	13 341 337
2 146	8 982	1 887 419	14 373 656
2 359	12 680	2 604 503	23 374 574
576	2 562	541 230	4 587 440
286	787	196 349	1 409 753
121	1 293	232 208	2 296 779
169	482	112 673	880 908
602	2 335	535 054	4 768 006
176	608	133 681	1 040 265
311	1 039	262 260	2 362 940
115	688	139 113	1 364 801
574	3 768	727 878	6 585 913
241	1 863	318 699	2 707 647
143	733	154 428	1 400 003
190	1 172	254 751	2 478 263
607	4 015	800 341	7 433 215
224	1 870	349 977	3 224 585
143	1 201	216 953	1 938 737
240	944	233 411	2 269 893
9.93	41.17	37.99	62.62

表 8-1 . 臺中市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	—	—	—	—
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	130	130	30 340	171 533
民國101年 2012	152	154	36 136	212 539
民國102年 2013	142	141	35 682	219 121
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>9 435</b>	<b>57 697</b>
1月 Jan.	17	17	3 478	21 006
2月 Feb.	6	6	1 697	10 518
3月 Mar.	17	17	4 260	26 173
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>9 264</b>	<b>57 167</b>
4月 Apr.	12	12	2 996	18 272
5月 May	18	18	5 180	32 822
6月 June	6	6	1 088	6 073
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>7 088</b>	<b>43 131</b>
7月 July	10	10	1 741	10 783
8月 Aug.	15	15	3 540	20 943
9月 Sept.	8	8	1 807	11 405
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>33</b>	<b>32</b>	<b>9 895</b>	<b>61 126</b>
10月 Oct.	12	11	3 054	19 540
11月 Nov.	8	8	2 451	15 112
12月 Dec.	13	13	4 390	26 474
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.58	-8.44	-1.26	3.10

Table 8-1. Usage Licenses in Taichung City - By Use(Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3	886	5 322	80	85 881	502 052
1	212	1 314	108	125 626	695 081
1	1 221	6 838	109	485 071	5 003 103
1	270	1 768	114	436 249	4 065 279
3	702	4 081	98	114 628	788 522
2	697	4 052	27	49 843	313 303
2	697	4 052	8	33 141	224 260
—	—	—	8	8 850	40 689
—	—	—	11	7 852	48 354
—	—	—	19	10 411	56 242
—	—	—	7	4 684	27 498
—	—	—	6	4 189	19 247
—	—	—	6	1 538	9 497
—	—	—	22	33 808	305 448
—	—	—	17	31 403	295 070
—	—	—	4	1 115	6 909
—	—	—	1	1 290	3 469
1	5	29	30	20 566	113 529
1	5	29	7	4 251	21 324
—	—	—	10	9 884	59 366
—	—	—	13	6 431	32 839
200.00	160.00	130.83	-14.04	-73.72	-80.60



表 8-2 . 臺中市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
	<b>民國 98年 2009</b>	1 896	3 480	2 855 072	22 853 259	9	11
<b>民國 99年 2010</b>	2 775	5 052	3 397 265	28 078 437	3	3	634
<b>民國100年 2011</b>	2 677	5 309	3 409 121	28 289 257	5	13	2 988
<b>民國101年 2012</b>	2 974	6 332	3 444 027	25 433 416	8	10	1 564
<b>民國102年 2013</b>	3 128	5 667	3 827 671	31 070 866	6	9	3 419
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>776</b>	<b>1 323</b>	<b>866 021</b>	<b>6 652 121</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>158</b>
1月 Jan.	368	551	393 458	2 717 172	—	—	—
2月 Feb.	164	348	294 553	2 683 943	—	—	—
3月 Mar.	244	424	178 010	1 251 006	1	1	158
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>791</b>	<b>1 322</b>	<b>908 258</b>	<b>7 088 738</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
4月 Apr.	228	434	216 714	1 545 049	—	—	—
5月 May	387	632	396 416	3 169 829	—	—	—
6月 June	176	256	295 128	2 373 860	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>745</b>	<b>1 389</b>	<b>1 004 555</b>	<b>8 391 575</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>1 884</b>
7月 July	322	695	440 422	3 551 898	1	3	1 478
8月 Aug.	194	338	209 359	1 732 000	1	1	264
9月 Sept.	229	356	354 774	3 107 677	1	1	142
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>816</b>	<b>1 633</b>	<b>1 048 837</b>	<b>8 938 432</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1 377</b>
10月 Oct.	299	670	429 111	3 705 875	—	—	—
11月 Nov.	197	479	326 569	2 607 865	1	1	9
12月 Dec.	320	484	293 157	2 624 692	1	2	1 368
<b>本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR</b>	5.18	-10.50	11.14	22.17	-25.00	-10.00	118.61

Table 8-2. Usage Licenses in Taichung City - By Materials

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7 882	5	7	925	3 724	248	290	207 648	1 148 023
2 923	—	—	—	—	379	422	458 206	3 369 164
19 199	3	10	1 820	5 822	364	442	534 105	4 452 936
9 773	7	7	371	1 228	449	548	373 893	2 337 643
15 602	10	12	2 360	7 756	431	513	297 137	1 760 377
395	1	1	87	279	100	106	68 738	399 061
—	1	1	87	279	48	51	34 512	206 641
—	—	—	—	—	20	23	16 051	84 809
395	—	—	—	—	32	32	18 175	107 611
—	2	2	270	865	113	135	78 608	474 056
—	2	2	270	865	32	41	35 783	219 646
—	—	—	—	—	45	49	22 083	129 781
—	—	—	—	—	36	45	20 742	124 629
8 547	5	7	1 647	5 415	100	120	55 601	328 830
6 504	4	6	1 639	5 366	52	67	27 830	165 084
1 160	1	1	8	49	29	30	11 905	72 085
883	—	—	—	—	19	23	15 866	91 661
6 660	2	2	356	1 197	118	152	94 190	558 430
—	—	—	—	—	44	66	26 125	156 321
56	—	—	—	—	32	36	33 973	200 214
6 604	2	2	356	1 197	42	50	34 092	201 895
59.64	42.86	71.43	536.12	531.60	-4.01	-6.39	-20.53	-24.69

表 8-2 . 臺中市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	<b>民國 98年 2009</b>	1 581	3 109	2 263 480	17 617 368	52	62
<b>民國 99年 2010</b>	2 323	4 539	2 405 889	19 123 375	69	87	531 051
<b>民國100年 2011</b>	2 226	4 747	2 500 255	20 163 017	51	67	360 210
<b>民國101年 2012</b>	2 444	5 686	2 843 220	21 432 948	61	76	223 343
<b>民國102年 2013</b>	2 606	5 043	3 305 618	27 406 424	74	89	219 117
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>653</b>	<b>1 187</b>	<b>691 658</b>	<b>5 328 418</b>	<b>21</b>	<b>28</b>	<b>105 380</b>
1月 Jan.	309	487	310 914	2 197 600	10	12	47 945
2月 Feb.	137	314	235 152	2 070 057	7	11	43 350
3月 Mar.	207	386	145 592	1 060 761	4	5	14 085
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>660</b>	<b>1 167</b>	<b>795 575</b>	<b>6 248 909</b>	<b>16</b>	<b>18</b>	<b>33 805</b>
4月 Apr.	193	390	180 385	1 322 824	1	1	276
5月 May	334	574	342 817	2 687 431	8	9	31 516
6月 June	133	203	272 373	2 238 654	7	8	2 013
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>616</b>	<b>1 235</b>	<b>898 803</b>	<b>7 774 943</b>	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>46 620</b>
7月 July	257	610	384 348	3 225 801	8	9	25 127
8月 Aug.	155	298	181 248	1 565 596	8	8	15 934
9月 Sept.	204	327	333 207	2 983 546	5	5	5 559
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>677</b>	<b>1 454</b>	<b>919 582</b>	<b>8 054 154</b>	<b>16</b>	<b>21</b>	<b>33 312</b>
10月 Oct.	246	592	387 583	3 454 867	8	11	15 383
11月 Nov.	162	439	292 082	2 404 464	2	3	505
12月 Dec.	269	423	239 917	2 194 823	6	7	17 424
<b>本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR</b>	6.63	-11.31	16.26	27.87	21.31	17.11	-1.89

Table 8-2. Usage Licenses in Taichung City - By Materials(Cont.)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
17 617 368	—	—	—	—	1	1	184	496
19 123 375	—	—	—	—	1	1	1 485	4 010
20 163 017	—	—	—	—	28	30	9 743	54 858
21 432 948	—	—	—	—	5	5	1 636	9 512
27 406 424	1	1	20	124	—	—	—	—
5 328 418	—	—	—	—	—	—	—	—
2 197 600	—	—	—	—	—	—	—	—
2 070 057	—	—	—	—	—	—	—	—
1 060 761	—	—	—	—	—	—	—	—
6 248 909	—	—	—	—	—	—	—	—
1 322 824	—	—	—	—	—	—	—	—
2 687 431	—	—	—	—	—	—	—	—
2 238 654	—	—	—	—	—	—	—	—
7 774 943	—	—	—	—	—	—	—	—
3 225 801	—	—	—	—	—	—	—	—
1 565 596	—	—	—	—	—	—	—	—
2 983 546	—	—	—	—	—	—	—	—
8 054 154	1	1	20	124	—	—	—	—
3 454 867	1	1	20	124	—	—	—	—
2 404 464	—	—	—	—	—	—	—	—
2 194 823	—	—	—	—	—	—	—	—
27.87	—	—	—	—	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00

表 8-3 . 臺中市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 98年 2009	1 896	3 480	2 855 072	187	210	53 816	1 378	2 278	703 561
民國 99年 2010	2 775	5 052	3 397 265	259	281	65 567	2 073	3 625	898 781
民國100年 2011	2 677	5 309	3 409 121	215	274	66 294	2 082	4 051	1 164 669
民國101年 2012	2 974	6 332	3 444 027	259	340	77 875	2 180	4 537	1 260 880
民國102年 2013	3 128	5 667	3 827 671	252	300	85 916	2 256	4 018	1 163 219
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>776</b>	<b>1 323</b>	<b>866 021</b>	<b>64</b>	<b>66</b>	<b>28 819</b>	<b>584</b>	<b>1 024</b>	<b>289 682</b>
1月 Jan.	368	551	393 458	26	27	18 284	293	439	129 310
2月 Feb.	164	348	294 553	11	11	5 492	118	273	72 689
3月 Mar.	244	424	178 010	27	28	5 043	173	312	87 683
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>791</b>	<b>1 322</b>	<b>908 258</b>	<b>42</b>	<b>49</b>	<b>12 999</b>	<b>569</b>	<b>963</b>	<b>286 007</b>
4月 Apr.	228	434	216 714	13	15	4 734	173	366	117 722
5月 May	387	632	396 416	19	24	6 261	268	433	106 694
6月 June	176	256	295 128	10	10	2 004	128	164	61 591
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>745</b>	<b>1 389</b>	<b>1 004 555</b>	<b>59</b>	<b>77</b>	<b>15 288</b>	<b>533</b>	<b>927</b>	<b>256 934</b>
7月 July	322	695	440 422	31	48	9 141	220	457	127 588
8月 Aug.	194	338	209 359	17	17	3 270	147	219	67 185
9月 Sept.	229	356	354 774	11	12	2 877	166	251	62 161
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>816</b>	<b>1 633</b>	<b>1 048 837</b>	<b>87</b>	<b>108</b>	<b>28 810</b>	<b>570</b>	<b>1 104</b>	<b>330 596</b>
10月 Oct.	299	670	429 111	32	45	7 378	204	435	114 630
11月 Nov.	197	479	326 569	21	24	11 103	144	363	124 886
12月 Dec.	320	484	293 157	34	39	10 329	222	306	91 080
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	5.18	-10.50	11.14	-11.76	-11.76	10.33	3.49	-11.44	-7.75

Table 8-3. Usage Licenses in Taichung City - By Height

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
269	667	759 295	22	258	321 470	22	44	385 560	18	23	631 370
376	1 041	735 218	31	44	427 426	12	23	281 857	24	38	988 416
332	897	762 938	18	34	173 767	16	35	335 651	14	18	905 802
465	1 329	935 227	26	58	336 460	34	55	479 664	10	13	353 921
541	1 175	939 860	26	54	415 103	34	92	731 155	19	28	492 418
115	202	163 244	4	9	139 236	5	17	120 874	4	5	124 166
45	75	64 949	2	4	97 418	1	4	30 304	1	2	53 193
29	47	51 352	1	4	36 249	3	11	69 667	2	2	59 104
41	80	46 943	1	1	5 569	1	2	20 903	1	1	11 869
162	276	310 026	5	10	70 528	9	18	126 800	4	6	101 898
38	48	48 675	2	3	25 782	2	2	19 801	—	—	—
92	159	127 151	2	6	40 587	3	7	41 432	3	3	74 291
32	69	134 200	1	1	4 159	4	9	65 567	1	3	27 607
128	329	248 772	10	15	87 979	8	29	206 101	7	12	189 481
64	173	117 919	—	—	—	4	14	102 210	3	3	83 564
25	90	47 388	3	4	23 803	1	5	40 581	1	3	27 132
39	66	83 465	7	11	64 176	3	10	63 310	3	6	78 785
136	368	217 818	7	20	117 360	12	28	277 380	4	5	76 873
53	164	85 488	3	7	48 203	7	19	173 412	—	—	—
27	77	65 576	2	11	55 602	3	4	69 402	—	—	—
56	127	66 754	2	2	13 555	2	5	34 566	4	5	76 873
16.34	-11.59	0.50	0.00	-6.90	23.37	0.00	67.27	52.43	90.00	115.38	39.13

表 8-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>民國 98年 2009</b>	<b>1 896</b>	<b>3 480</b>	<b>2 855 072</b>	<b>22 853 259</b>	—	—	—	—
民國 99年 2010	2 775	5 052	3 397 265	28 078 437	—	—	—	—
民國100年 2011	2 677	5 309	3 409 121	28 289 257	—	—	—	—
民國101年 2012	2 974	6 332	3 444 027	25 433 416	—	—	—	—
民國102年 2013	3 128	5 667	3 827 671	31 070 866	—	—	—	—
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>776</b>	<b>1 323</b>	<b>866 021</b>	<b>6 652 121</b>	—	—	—	—
1月 Jan.	368	551	393 458	2 717 172	—	—	—	—
2月 Feb.	164	348	294 553	2 683 943	—	—	—	—
3月 Mar.	244	424	178 010	1 251 006	—	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>791</b>	<b>1 322</b>	<b>908 258</b>	<b>7 088 738</b>	—	—	—	—
4月 Apr.	228	434	216 714	1 545 049	—	—	—	—
5月 May	387	632	396 416	3 169 829	—	—	—	—
6月 June	176	256	295 128	2 373 860	—	—	—	—
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>745</b>	<b>1 389</b>	<b>1 004 555</b>	<b>8 391 575</b>	—	—	—	—
7月 July	322	695	440 422	3 551 898	—	—	—	—
8月 Aug.	194	338	209 359	1 732 000	—	—	—	—
9月 Sept.	229	356	354 774	3 107 677	—	—	—	—
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>816</b>	<b>1 633</b>	<b>1 048 837</b>	<b>8 938 432</b>	—	—	—	—
10月 Oct.	299	670	429 111	3 705 875	—	—	—	—
11月 Nov.	197	479	326 569	2 607 865	—	—	—	—
12月 Dec.	320	484	293 157	2 624 692	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	5.18	-10.50	11.14	22.17	—	—	—	—

Table 8-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
265	310	115 445	634 794	194	225	134 582	770 186	541	668	134 582
373	412	134 548	740 678	212	238	141 102	808 111	827	1 092	141 102
325	401	127 090	683 676	233	292	194 632	1 159 882	797	1 054	194 632
426	506	169 631	984 554	256	366	221 411	1 283 802	741	1 191	221 411
401	461	147 135	820 245	265	318	227 508	1 368 809	744	1 012	227 508
99	105	46 266	266 503	76	87	49 439	296 282	242	283	49 439
45	47	29 281	175 869	29	35	23 403	140 419	126	129	23 403
16	17	6 548	25 930	15	17	8 335	49 498	37	58	8 335
38	41	10 437	64 704	32	35	17 701	106 365	79	96	17 701
96	107	32 098	160 968	60	75	44 013	270 092	181	255	44 013
24	29	9 549	56 314	20	27	25 295	155 019	47	75	25 295
41	47	17 305	72 629	24	25	9 943	60 234	96	132	9 943
31	31	5 244	32 025	16	23	8 775	54 839	38	48	8 775
94	111	30 066	168 456	52	61	47 518	277 891	158	230	47 518
49	65	14 742	80 386	25	32	26 422	151 699	54	93	26 422
28	28	8 977	53 245	18	20	14 634	88 647	52	81	14 634
17	18	6 347	34 825	9	9	6 462	37 545	52	56	6 462
112	138	38 705	224 318	77	95	86 538	524 544	163	244	86 538
39	56	13 075	75 191	33	45	31 836	195 898	56	69	31 836
29	33	9 674	57 482	16	17	26 286	156 945	43	105	26 286
44	49	15 956	91 645	28	33	28 416	171 701	64	70	28 416
-5.87	-8.89	-13.26	-16.69	3.52	-13.11	2.75	6.62	0.40	-15.03	2.75



表 8-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
<b>民國 98年 2009</b>	1 720 239	672	1 473	601 268	3 436 760	138	464	233 780
民國 99年 2010	1 726 825	1 081	2 707	817 166	4 826 150	198	453	226 835
民國100年 2011	1 753 719	1 066	2 931	949 110	5 761 656	191	521	269 580
民國101年 2012	2 716 777	1 214	3 291	948 466	5 576 241	247	797	327 649
民國102年 2013	2 118 834	1 327	3 001	1 065 058	6 602 533	296	684	318 080
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>555 298</b>	<b>279</b>	<b>687</b>	<b>212 961</b>	<b>1 285 524</b>	<b>65</b>	<b>126</b>	<b>46 706</b>
1月 Jan.	250 886	143	293	86 829	535 835	20	36	16 629
2月 Feb.	139 988	73	213	60 825	376 762	16	23	11 236
3月 Mar.	164 424	63	181	65 307	372 927	29	67	18 841
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>606 994</b>	<b>346</b>	<b>679</b>	<b>299 588</b>	<b>1 873 133</b>	<b>85</b>	<b>169</b>	<b>102 602</b>
4月 Apr.	155 516	106	268	89 651	566 311	27	30	21 112
5月 May	278 877	174	316	106 431	662 580	43	98	54 897
6月 June	172 601	66	95	103 506	644 242	15	41	26 593
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>431 023</b>	<b>332</b>	<b>706</b>	<b>266 299</b>	<b>1 632 132</b>	<b>76</b>	<b>216</b>	<b>91 145</b>
7月 July	199 440	143	368	122 796	751 191	41	117	46 103
8月 Aug.	126 892	75	129	45 192	280 541	15	66	31 199
9月 Sept.	104 691	114	209	98 311	600 400	20	33	13 843
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>525 519</b>	<b>370</b>	<b>929</b>	<b>286 210</b>	<b>1 811 744</b>	<b>70</b>	<b>173</b>	<b>77 627</b>
10月 Oct.	124 514	131	404	110 272	693 138	29	69	29 318
11月 Nov.	291 215	90	249	95 001	604 144	14	60	23 283
12月 Dec.	109 790	149	276	80 937	514 462	27	44	25 026
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-22.01	9.31	-8.81	12.29	18.40	19.84	19.84	-2.92

Table 8-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage (Cont.1)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 398 227	11	13	88 641	587 009	12	13	55 201	366 942
1 333 740	12	34	44 938	308 235	4	6	15 696	114 545
1 693 986	11	11	38 389	257 438	7	19	118 576	818 350
1 998 982	11	14	87 155	610 766	7	14	79 761	584 481
2 015 488	10	14	67 156	483 720	6	8	83 866	592 394
298 333	2	4	34 652	256 424	1	3	55 652	411 828
106 457	1	1	15 182	112 348	1	3	55 652	411 828
73 542	1	3	19 470	144 076	—	—	—	—
118 334	—	—	—	—	—	—	—	—
642 918	3	4	23 306	161 433	2	2	20 620	124 540
131 763	—	—	—	—	—	—	—	—
346 566	—	—	—	—	1	1	18 986	113 912
164 589	3	4	23 306	161 433	1	1	1 634	10 628
576 408	5	6	9 198	65 863	2	2	4 461	31 356
292 870	1	1	2 198	17 335	—	—	—	—
195 852	1	2	2 724	17 845	1	1	2 517	17 362
87 686	3	3	4 276	30 683	1	1	1 944	13 994
497 829	—	—	—	—	1	1	3 133	24 670
184 508	—	—	—	—	1	1	3 133	24 670
148 338	—	—	—	—	—	—	—	—
164 983	—	—	—	—	—	—	—	—
0.83	-9.09	0.00	-22.95	-20.80	-14.29	-42.86	5.15	1.35

表 8-4 . 臺中市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	<b>民國 98年 2009</b>	5	5	38 990	263 236	17	249	227 740
民國 99年 2010	2	7	11 340	62 495	29	41	457 836	3 982 425
民國100年 2011	—	—	—	—	19	28	189 508	1 876 997
民國101年 2012	5	5	32 138	239 672	24	75	292 684	2 473 556
民國102年 2013	3	3	50 108	337 479	22	46	274 763	2 655 058
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>47 335</b>	<b>316 957</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>36 249</b>	<b>286 375</b>
1月 Jan.	1	1	41 766	275 751	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	1	4	36 249	286 375
3月 Mar.	1	1	5 569	41 206	—	—	—	—
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2 773</b>	<b>20 522</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>64 448</b>	<b>649 846</b>
4月 Apr.	—	—	—	—	2	3	25 782	250 112
5月 May	1	1	2 773	20 522	1	5	27 834	278 340
6月 June	—	—	—	—	2	2	10 832	121 394
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>73 082</b>	<b>669 424</b>
7月 July	—	—	—	—	2	2	10 061	79 086
8月 Aug.	—	—	—	—	2	3	15 890	155 214
9月 Sept.	—	—	—	—	6	8	47 131	435 124
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>100 984</b>	<b>1 049 413</b>
10月 Oct.	—	—	—	—	2	6	31 827	318 265
11月 Nov.	—	—	—	—	2	11	55 602	582 039
12月 Dec.	—	—	—	—	2	2	13 555	149 109
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-40.00	-40.00	55.92	40.81	-8.33	-38.67	-6.12	7.34

Table 8-4. Usage Licenses in Taichung City - By Stage (Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
22	36	395 298	3 931 992	19	24	662 229	7 753 208
11	20	176 822	1 801 101	26	42	1 065 440	12 374 132
17	37	694 431	7 331 469	11	15	530 399	6 952 084
34	61	522 896	5 641 043	9	12	289 499	3 323 542
35	92	752 960	8 191 657	19	28	492 418	5 884 649
5	17	120 874	1 370 023	4	5	124 166	1 308 574
1	4	30 304	333 350	1	2	53 193	374 429
3	11	69 667	806 741	2	2	59 104	781 031
1	2	20 903	229 932	1	1	11 869	153 114
8	14	115 184	1 263 823	4	6	101 898	1 314 469
2	2	19 801	230 014	—	—	—	—
3	4	36 489	377 823	3	3	74 291	958 346
3	8	58 894	655 986	1	3	27 607	356 123
9	32	223 146	2 299 078	7	12	189 481	2 239 944
4	14	102 210	1 039 859	3	3	83 564	940 032
1	5	40 581	446 389	1	3	27 132	350 013
4	13	80 355	812 830	3	6	78 785	949 899
13	29	293 756	3 258 733	4	5	76 873	1 021 662
8	20	189 788	2 089 691	—	—	—	—
3	4	69 402	767 702	—	—	—	—
2	5	34 566	401 340	4	5	76 873	1 021 662
2.94	50.82	44.00	45.22	111.11	133.33	70.09	77.06

表 8-5 . 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 98年 2009	22 583 888	624 207	2 855 072	526 979	188 476	1 042 343
民國 99年 2010	13 193 519	711 082	3 397 265	598 043	278 211	1 614 689
民國100年 2011	17 260 375	776 858	3 409 121	631 597	303 309	1 312 882
民國101年 2012	18 076 627	893 886	3 444 027	765 756	366 377	1 779 160
民國102年 2013	9 370 445	894 781	3 827 671	783 832	356 231	2 090 336
<b>第1季 1st Qua.</b>	<b>1 686 200</b>	<b>197 699</b>	<b>866 021</b>	<b>179 582</b>	<b>81 263</b>	<b>439 979</b>
1月 Jan.	684 216	88 984	393 458	80 501	36 030	195 774
2月 Feb.	378 987	54 749	294 553	51 754	23 011	133 835
3月 Mar.	622 997	53 966	178 010	47 327	22 222	110 370
<b>第2季 2nd Qua.</b>	<b>1 280 859</b>	<b>235 392</b>	<b>908 258</b>	<b>173 377</b>	<b>81 760</b>	<b>402 554</b>
4月 Apr.	291 923	70 478	216 714	49 404	23 613	104 024
5月 May	440 603	103 326	396 416	80 309	39 087	180 299
6月 June	548 333	61 588	295 128	43 664	19 060	118 231
<b>第3季 3rd Qua.</b>	<b>1 890 488</b>	<b>209 001</b>	<b>1 004 555</b>	<b>192 317</b>	<b>89 021</b>	<b>603 591</b>
7月 July	1 065 464	99 583	440 422	97 737	45 331	270 487
8月 Aug.	196 337	48 755	209 359	46 126	22 005	142 827
9月 Sept.	628 687	60 663	354 774	48 454	21 685	190 277
<b>第4季 4th Qua.</b>	<b>4 512 898</b>	<b>252 689</b>	<b>1 048 837</b>	<b>238 556</b>	<b>104 187</b>	<b>644 212</b>
10月 Oct.	3 010 135	93 857	429 111	106 317	46 825	311 470
11月 Nov.	976 377	84 512	326 569	56 965	25 525	177 745
12月 Dec.	526 386	74 320	293 157	75 274	31 837	154 997
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-48.16	0.10	11.14	2.36	-2.77	17.49

Table 8-5. Usage Licenses in Taichung City - By Using Districts

2009 - 2013

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
66 900	31 591	512 719	4 034	1 652	2 378	95 596	16 417	308 768
64 258	32 493	400 307	13 529	3 216	11 151	191 422	26 973	500 732
67 541	33 256	408 679	9 519	4 400	9 602	80 064	22 950	528 017
128 089	51 665	437 251	41 270	14 822	43 079	14 616	4 508	102 444
97 914	44 517	490 517	323	199	544	25 550	6 510	95 984
30 172	12 611	111 582	—	—	—	5 223	2 800	49 840
19 520	6 558	46 344	—	—	—	3 028	1 741	15 182
8 767	4 651	61 849	—	—	—	2 195	1 059	34 658
1 885	1 402	3 389	—	—	—	—	—	—
22 196	11 279	131 148	323	199	544	13 652	947	23 781
7 476	4 376	34 138	323	199	544	—	—	—
8 083	3 441	62 832	—	—	—	13 652	947	23 781
6 637	3 462	34 178	—	—	—	—	—	—
21 719	10 847	124 837	—	—	—	3 110	1 318	4 015
9 821	5 743	64 479	—	—	—	3 110	1 318	4 015
1 154	577	5 403	—	—	—	—	—	—
10 744	4 527	54 955	—	—	—	—	—	—
23 827	9 780	122 950	—	—	—	3 565	1 445	18 348
11 698	3 987	43 546	—	—	—	2 565	994	2 477
2 487	1 511	15 879	—	—	—	—	—	—
9 642	4 282	63 525	—	—	—	1 000	451	15 871
-23.56	-13.84	12.18	-99.22	-98.66	-98.74	74.81	44.41	-6.31

表 8-5 . 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 98年 2009	1 961 522	40 913	163 884	12 089	1 320	3 645	197 433	27 645
民國 99年 2010	1 830 507	34 671	147 881	1 010	172	285	214 396	40 932
民國100年 2011	1 986 994	34 404	153 520	4 138	795	1 626	172 982	25 264
民國101年 2012	1 392 256	28 290	144 983	16 305	2 249	4 718	179 591	37 583
民國102年 2013	1 188 058	21 728	76 523	14 993	1 712	4 355	163 550	29 410
第1季 1st Qua.	170 854	5 817	16 831	372	72	72	47 257	6 637
1月 Jan.	113 271	3 146	9 899	372	72	72	21 012	2 532
2月 Feb.	4 941	1 729	4 428	—	—	—	4 796	489
3月 Mar.	52 642	942	2 504	—	—	—	21 449	3 616
第2季 2nd Qua.	124 860	1 304	1 440	12 038	1 376	3 538	29 934	4 165
4月 Apr.	10 782	499	499	—	—	—	5 633	1 712
5月 May	14 560	6	18	10 354	1 057	2 682	19 146	1 641
6月 June	99 518	799	923	1 684	319	856	5 155	812
第3季 3rd Qua.	533 729	5 676	29 421	—	—	—	38 968	9 964
7月 July	55 207	494	867	—	—	—	23 452	7 840
8月 Aug.	53 721	1 559	5 616	—	—	—	10 612	1 270
9月 Sept.	424 801	3 623	22 938	—	—	—	4 904	854
第4季 4th Qua.	358 615	8 931	28 831	2 583	264	745	47 391	8 644
10月 Oct.	120 557	2 890	10 582	—	—	—	17 155	1 631
11月 Nov.	106 643	3 982	16 077	2 583	264	745	22 380	5 842
12月 Dec.	131 415	2 059	2 172	—	—	—	7 856	1 171
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-14.67	-23.20	-47.22	-8.05	-23.88	-7.69	-8.93	-21.75

Table 8-5. Usage Licenses in Taichung City - By Using Districts(Cont.)

2009 - 2013

Unit: m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others				住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
56 240	3 180 620	148 073	369 723	33 023	11 639	35 384	16 505 692	156 481	359 988
92 702	1 666 075	161 902	315 324	36 488	16 929	56 456	8 577 791	115 583	257 738
60 704	1 673 932	202 909	534 854	—	—	—	12 633 608	149 571	399 237
77 966	1 430 525	156 908	363 630	—	—	—	13 975 006	229 653	483 904
69 713	1 825 024	234 557	598 176	—	—	—	5 243 727	197 256	396 632
14 055	508 294	52 287	151 265	—	—	—	726 601	35 796	81 408
4 199	153 720	30 014	107 711	—	—	—	292 792	8 891	14 277
1 458	124 812	9 516	14 626	—	—	—	181 722	14 294	43 699
8 398	229 762	12 757	28 928	—	—	—	252 087	12 611	23 432
8 771	268 516	65 119	189 657	—	—	—	626 334	66 998	142 923
3 026	100 050	28 434	50 484	—	—	—	118 255	11 645	23 999
3 899	73 940	12 912	40 291	—	—	—	211 046	42 045	78 930
1 846	94 526	23 773	98 882	—	—	—	297 033	13 308	39 994
20 995	699 440	54 677	145 223	—	—	—	401 205	37 498	76 473
16 374	614 330	19 973	47 045	—	—	—	261 807	18 884	37 155
2 735	32 468	15 030	37 120	—	—	—	52 256	8 314	15 658
1 886	52 642	19 674	61 058	—	—	—	87 142	10 300	23 660
25 892	348 774	62 474	112 031	—	—	—	3 489 587	56 964	95 828
3 844	70 411	20 508	28 528	—	—	—	2 681 432	17 022	28 664
18 339	146 417	24 873	57 071	—	—	—	638 902	22 515	40 713
3 709	131 946	17 093	26 432	—	—	—	169 253	17 427	26 451
-10.59	27.58	49.49	64.50	—	—	—	-62.48	-14.11	-18.03