

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	455	2 536 484	30 241 532	3	4 846	37 254
民國 99年 2010	418	3 519 574	49 404 998	1	2 662	17 995
民國100年 2011	310	2 673 260	38 105 433	5	591 986	10 293 765
民國101年 2012	303	1 667 655	23 790 260	1	477	3 240
民國102年 2013	305	1 853 978	26 622 761	1	16	291
第1季 1st Qua.	74	340 563	4 590 229	1	16	291
1月 Jan.	35	190 747	2 697 365	1	16	291
2月 Feb.	17	58 802	726 130	—	—	—
3月 Mar.	22	91 014	1 166 734	—	—	—
第2季 2nd Qua.	86	548 688	7 992 240	—	—	—
4月 Apr.	31	215 137	2 942 664	—	—	—
5月 May	29	195 182	3 103 374	—	—	—
6月 June	26	138 369	1 946 202	—	—	—
第3季 3rd Qua.	85	540 586	7 897 831	—	—	—
7月 July	26	175 016	2 485 640	—	—	—
8月 Aug.	32	229 961	3 531 693	—	—	—
9月 Sept.	27	135 609	1 880 498	—	—	—
第4季 4th Qua.	60	424 141	6 142 461	—	—	—
10月 Oct.	18	67 795	952 180	—	—	—
11月 Nov.	18	155 508	2 319 959	—	—	—
12月 Dec.	24	200 838	2 870 322	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.66	11.17	11.91	0.00	—	-96.65

資料來源：工務局

說明：依「建築物使用類組及變更使用辦法」第二條規定，農舍係屬住宅(H-2類)，惟自100年(含)起，為統計農舍資料，特獨立為一欄位呈現，99年(含)以前並未單獨統計農舍資料，故本表99年(含)以前之農舍資料統計於「住宅<不含農舍>(H-2類)」中。

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
20	407 333	6 212 425	14	63 894	684 412	51	284 656	2 700 141
17	401 801	6 730 759	14	110 250	1 264 456	30	161 972	1 033 869
8	246 521	3 495 177	11	61 389	723 200	30	120 283	1 309 826
9	34 859	484 293	9	43 414	588 800	25	81 195	1 087 985
11	130 588	2 061 773	14	146 748	2 400 919	20	91 858	959 300
4	73 893	1 309 551	5	20 905	223 104	6	9 645	106 431
4	73 893	1 309 551	3	3 997	36 460	3	5 387	41 847
—	—	—	—	—	—	1	1 768	13 811
—	—	—	2	16 908	186 644	2	2 490	50 773
2	25 072	365 667	6	118 116	2 084 093	2	625	6 647
2	25 072	365 667	1	1 121	19 870	1	191	1 294
—	—	—	3	96 603	1 824 839	—	—	—
—	—	—	2	20 392	239 384	1	434	5 353
—	—	—	1	449	3 037	4	4 360	27 911
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	449	3 037	3	3 811	23 633
—	—	—	—	—	—	1	549	4 278
5	31 623	386 555	2	7 278	90 685	8	77 228	818 311
2	17 658	216 524	1	1 793	14 125	1	5 416	54 921
1	3 081	47 554	—	—	—	3	17 636	170 677
2	10 884	122 477	1	5 485	76 560	4	54 176	592 713
22.22	274.62	325.73	55.56	238.02	307.76	-20.00	13.13	-11.83

Source : Public Work Bureau.

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care,Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	9	30 904	335 821	2	667	3 141
民國 99年 2010	4	1 164	8 676	5	143 345	2 173 127
民國100年 2011	4	4 271	38 911	5	36 067	406 551
民國101年 2012	3	1 046	20 315	2	5 500	88 277
民國102年 2013	2	14 942	116 700	3	37 260	458 575
第1季 1st Qua.	1	13 922	108 736	1	35 495	444 008
1月 Jan.	1	13 922	108 736	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	1	35 495	444 008
第2季 2nd Qua.	1	1 020	7 964	1	79	1 398
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—	—	—
6月 June	1	1 020	7 964	1	79	1 398
第3季 3rd Qua.	—	—	—	1	1 686	13 169
7月 July	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	1	1 686	13 169
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-33.33	1 328.49	474.45	50.00	577.45	419.47

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 1.)

2009 - 2013

Unit:Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
45	394 913	4 547 702	3	12 930	124 160	265	6 288
59	1 123 336	17 670 078	1	25 226	248 765	254	6 843
37	556 589	7 772 912	—	—	—	192	5 134
33	364 330	5 604 133	2	17 564	261 321	203	5 588
37	273 704	3 818 560	3	40 942	452 106	191	5 519
14	57 050	627 977	1	15 685	159 042	34	618
6	26 099	314 672	1	15 685	159 042	16	286
4	18 397	208 431	—	—	—	11	237
4	12 554	104 874	—	—	—	7	95
10	84 583	1 094 674	—	—	—	55	1 721
4	30 812	273 709	—	—	—	20	595
3	13 460	184 916	—	—	—	20	537
3	40 311	636 049	—	—	—	15	589
7	89 786	1 420 156	2	25 257	293 064	65	2 067
2	12 916	103 413	1	24 309	283 449	18	479
3	67 229	1 163 199	1	948	9 615	23	672
2	9 641	153 544	—	—	—	24	916
6	42 285	675 753	—	—	—	37	1 113
2	243	1 866	—	—	—	12	241
3	12 914	131 813	—	—	—	9	459
1	29 128	542 074	—	—	—	16	413
12.12	-24.87	-31.86	50.00	133.10	73.01	-5.91	-1.23

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	1 124 827	13 263 914	—	—	—	—
民國 99年 2010	1 382 562	17 795 021	—	—	—	—
民國100年 2011	1 037 738	13 866 732	—	—	—	—
民國101年 2012	1 113 122	15 582 898	—	—	—	—
民國102年 2013	1 097 248	16 062 588	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	113 775	1 608 150	—	—	—	—
1月 Jan.	51 748	726 766	—	—	—	—
2月 Feb.	38 545	503 231	—	—	—	—
3月 Mar.	23 482	378 153	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	318 428	4 423 263	—	—	—	—
4月 Apr.	157 383	2 276 876	—	—	—	—
5月 May	85 025	1 092 536	—	—	—	—
6月 June	76 020	1 053 851	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	418 100	6 129 411	—	—	—	—
7月 July	136 843	2 087 695	—	—	—	—
8月 Aug.	155 838	2 319 040	—	—	—	—
9月 Sept.	125 419	1 722 676	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	246 945	3 901 764	—	—	—	—
10月 Oct.	42 685	664 744	—	—	—	—
11月 Nov.	103 095	1 700 522	—	—	—	—
12月 Dec.	101 165	1 536 498	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-1.43	3.08	—	—	—	—

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 2.)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	43	211 514	2 332 562
—	—	—	33	167 256	2 462 252
—	—	—	18	18 416	198 359
1	395	6 081	15	5 753	62 917
1	117	2 067	22	20 555	289 882
—	—	—	7	177	2 939
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	92	657
—	—	—	6	85	2 282
—	—	—	9	765	8 534
—	—	—	3	558	5 248
—	—	—	3	94	1 083
—	—	—	3	113	2 203
1	117	2 067	4	831	9 016
1	117	2 067	4	831	9 016
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	2	18 782	269 393
—	—	—	—	—	—
—	—	—	2	18 782	269 393
—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-70.38	-66.01	46.67	257.29	360.74

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 98年至102年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 98年 2009	161	1 079	253 409
民國 99年 2010	316	1 898	451 737
民國100年 2011	157	1 172	207 435
民國101年 2012	169	1 315	236 018
民國102年 2013	162	1 342	275 206
第1季 1st Qua.	28	213	39 907
1月 Jan.	6	29	3 999
2月 Feb.	4	36	7 484
3月 Mar.	18	148	28 424
第2季 2nd Qua.	47	361	76 034
4月 Apr.	11	87	27 468
5月 May	22	192	25 307
6月 June	14	82	23 259
第3季 3rd Qua.	45	438	57 439
7月 July	19	166	22 270
8月 Aug.	14	198	25 916
9月 Sept.	12	74	9 253
第4季 4th Qua.	42	330	101 826
10月 Oct.	9	119	13 225
11月 Nov.	11	65	16 218
12月 Dec.	22	146	72 383
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-4.14	2.05	16.60

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont'd)

2009 - 2013

Unit:Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
99	899	128 754	62	180	124 655
232	1 744	285 747	84	154	165 990
129	1 056	141 679	28	116	65 756
140	1 187	178 678	29	128	57 340
127	1 148	175 111	35	194	100 095
22	204	23 292	6	9	16 615
6	29	3 999	—	—	—
4	36	7 484	—	—	—
12	139	11 809	6	9	16 615
36	320	52 384	11	41	23 650
7	56	20 197	4	31	7 271
18	189	21 148	4	3	4 159
11	75	11 039	3	7	12 220
39	307	44 357	6	131	13 082
15	164	21 650	4	2	620
13	70	13 868	1	128	12 048
11	73	8 839	1	1	414
30	317	55 078	12	13	46 748
7	116	12 374	2	3	851
7	61	6 758	4	4	9 460
16	140	35 946	6	6	36 437
-9.29	-3.29	-2.00	20.69	51.56	74.56

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	465	3 322 225	37 730 172	4	33 994	496 768
民國 99年 2010	397	2 462 049	29 434 400	—	—	—
民國100年 2011	374	2 058 637	23 992 752	—	—	—
民國101年 2012	355	2 490 721	31 212 984	2	2 059	14 850
民國102年 2013	314	1 895 631	24 170 940	2	108 684	1 879 275
第1季 1st Qua.	87	584 104	7 466 581	1	105 743	1 873 758
1月 Jan.	29	226 454	2 977 140	—	—	—
2月 Feb.	24	75 034	954 379	—	—	—
3月 Mar.	34	282 616	3 535 062	1	105 743	1 873 758
第2季 2nd Qua.	67	377 915	4 709 294	1	2 941	5 517
4月 Apr.	23	114 647	1 208 868	1	2 941	5 517
5月 May	25	112 129	1 389 252	—	—	—
6月 June	19	151 139	2 111 174	—	—	—
第3季 3rd Qua.	80	377 798	4 753 517	—	—	—
7月 July	27	123 175	1 560 801	—	—	—
8月 Aug.	30	155 309	1 987 006	—	—	—
9月 Sept.	23	99 314	1 205 710	—	—	—
第4季 4th Qua.	80	555 814	7 241 548	—	—	—
10月 Oct.	25	171 134	2 185 485	—	—	—
11月 Nov.	28	239 166	3 181 142	—	—	—
12月 Dec.	27	145 514	1 874 921	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.55	-23.89	-22.56	0.00	5,178.48	12,555.05

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
16	306 375	4 168 379	25	243 734	2 171 381
9	184 547	2 683 987	18	148 000	1 604 551
14	175 399	2 080 935	7	68 679	555 104
13	91 455	1 398 520	14	93 887	982 189
13	114 727	1 574 637	9	69 340	884 304
4	49 332	486 549	4	23 918	227 525
1	20 887	282 309	3	18 547	177 523
—	—	—	1	5 371	50 002
3	28 445	204 240	—	—	—
4	58 841	1 012 574	3	22 264	340 034
1	798	7 536	1	6 402	64 918
1	702	5 698	1	15 285	270 861
2	57 341	999 340	1	577	4 255
3	6 204	71 038	1	12 741	226 118
1	233	1 669	—	—	—
2	5 971	69 369	—	—	—
—	—	—	1	12 741	226 118
2	350	4 476	1	10 417	90 627
—	—	—	—	—	—
1	174	1 168	—	—	—
1	176	3 308	1	10 417	90 627
-42.19	12.59	0.00	-64.67	-26.15	-9.97

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國 98年 2009	52	421 661	3 806 478	2	226
民國 99年 2010	38	135 989	1 558 316	1	131	1 424
民國100年 2011	44	192 406	2 138 658	5	7 115	71 413
民國101年 2012	28	234 301	2 604 441	4	14 175	127 854
民國102年 2013	34	192 071	1 893 568	5	9 975	139 486
第1季 1st Qua.	7	67 683	648 078	1	337	2 485
1月 Jan.	1	840	4 873	—	—	—
2月 Feb.	2	5 636	59 063	1	337	2 485
3月 Mar.	4	61 207	584 142	—	—	—
第2季 2nd Qua.	8	32 111	242 772	1	70	924
4月 Apr.	3	28 972	220 878	—	—	—
5月 May	3	141	876	1	70	924
6月 June	2	2 998	21 018	—	—	—
第3季 3rd Qua.	11	17 565	248 102	3	9 568	136 077
7月 July	5	158	6 341	2	8 944	125 013
8月 Aug.	3	3 191	129 032	1	624	11 064
9月 Sept.	3	14 216	112 729	—	—	—
第4季 4th Qua.	8	74 712	754 616	—	—	—
10月 Oct.	3	28 413	244 975	—	—	—
11月 Nov.	4	43 611	490 391	—	—	—
12月 Dec.	1	2 688	19 250	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	21.43	-18.02	-27.29	25.00	-29.63	9.10

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'1)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3	1 102	8 277	68	604 344	7 464 596
1	2 537	18 329	43	437 516	4 860 562
5	17 353	185 671	37	160 845	2 007 340
3	12 496	91 009	50	592 827	7 781 504
7	28 598	302 497	24	246 790	3 365 414
5	16 090	199 946	6	75 340	1 067 088
1	9 400	151 115	2	58 133	965 869
1	2 657	20 752	2	2 130	18 614
3	4 033	28 079	2	15 077	82 605
1	6 904	50 378	5	16 027	177 313
1	6 904	50 378	1	5 425	55 069
—	—	—	3	501	4 469
—	—	—	1	10 101	117 775
1	5 604	52 173	7	49 850	596 560
—	—	—	1	10 530	136 041
1	5 604	52 173	4	18 478	216 448
—	—	—	2	20 842	244 071
—	—	—	6	105 573	1 524 453
—	—	—	3	78 376	1 154 035
—	—	—	2	23 779	333 765
—	—	—	1	3 418	36 653
133.33	232.38	133.33	-60.00	-58.37	-56.75

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	3	138 399	1 693 395
民國 99年 2010	1	6 601	65 669
民國100年 2011	4	45 239	453 071
民國101年 2012	1	9 019	147 661
民國102年 2013	1	5 606	60 359
第1季 1st Qua.	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	5 606	60 359
4月 Apr.	—	—	—
5月 May	1	5 606	60 359
6月 June	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—
7月 July	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	0.00	-37.84	-59.12

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'2)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
272	9 637	1 469 301	16 845 904
241	8 244	1 452 090	17 704 954
225	6 447	1 215 700	14 632 684
216	6 428	1 244 498	15 572 297
196	5 495	1 051 151	13 214 247
52	1 312	236 736	2 857 955
19	636	118 091	1 391 345
15	303	58 161	797 929
18	373	60 484	668 681
42	1 151	232 524	2 814 509
15	284	63 205	804 572
14	497	89 197	1 041 151
13	370	80 122	968 786
50	1 451	273 149	3 382 700
15	513	100 268	1 251 574
19	606	121 441	1 508 920
16	332	51 440	622 206
52	1 581	308 742	4 159 083
17	286	62 626	773 671
17	656	132 411	1 831 833
18	639	113 705	1 553 579
-9.26	-14.51	-15.54	-15.14

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	—	—	—	—
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	—	—	—	—
民國101年 2012	—	—	—	—
民國102年 2013	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	20	103 089	1 073 373
—	—	—	45	94 638	936 608
—	—	—	33	175 901	1 867 876
—	—	—	24	196 004	2 492 659
—	—	—	23	68 689	857 153
—	—	—	7	8 925	103 197
—	—	—	2	556	4 106
—	—	—	2	742	5 534
—	—	—	3	7 627	93 557
—	—	—	1	627	4 914
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	627	4 914
—	—	—	—	—	—
—	—	—	4	3 117	40 749
—	—	—	3	3 042	40 163
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	75	586
—	—	—	11	56 020	708 293
—	—	—	2	1 719	12 804
—	—	—	4	39 191	523 985
—	—	—	5	15 110	171 504
—	—	—	-4.17	-64.96	-65.61

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
	民國 98年 2009	465	676	3 322 225	37 730 172	4	7
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	1	1	218
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	5	7	2 058
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	4	12	10 037
民國102年 2013	314	426	1 895 631	24 170 940	1	9	2 940
第1季 1st Qua.	87	115	584 104	7 466 581	—	—	—
1月 Jan.	29	40	226 454	2 977 140	—	—	—
2月 Feb.	24	26	75 034	954 379	—	—	—
3月 Mar.	34	49	282 616	3 535 062	—	—	—
第2季 2nd Qua.	67	87	377 915	4 709 294	1	9	2 940
4月 Apr.	23	29	114 647	1 208 868	—	—	—
5月 May	25	30	112 129	1 389 252	—	—	—
6月 June	19	28	151 139	2 111 174	1	9	2 940
第3季 3rd Qua.	80	120	377 798	4 753 517	—	—	—
7月 July	27	39	123 175	1 560 801	—	—	—
8月 Aug.	30	51	155 309	1 987 006	—	—	—
9月 Sept.	23	30	99 314	1 205 710	—	—	—
第4季 4th Qua.	80	104	555 814	7 241 548	—	—	—
10月 Oct.	25	28	171 134	2 185 485	—	—	—
11月 Nov.	28	33	239 166	3 181 142	—	—	—
12月 Dec.	27	43	145 514	1 874 921	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.55	-5.12	-23.89	-22.56	-75.00	-25.00	-70.71

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
22 663	2	4	626	1 754	34	51	357 706	5 036 852
1 355	1	2	223	2 522	35	40	454 915	7 050 588
12 772	—	—	—	—	34	41	281 070	4 047 551
67 750	1	1	106	19 991	22	25	465 774	7 505 678
19 995	—	—	—	—	31	40	186 630	3 206 771
—	—	—	—	—	6	9	54 459	947 029
—	—	—	—	—	3	6	54 301	945 040
—	—	—	—	—	1	1	6	99
—	—	—	—	—	2	2	152	1 890
19 995	—	—	—	—	6	6	79 051	1 355 086
—	—	—	—	—	2	2	8 654	108 609
—	—	—	—	—	2	2	15 383	271 629
19 995	—	—	—	—	2	2	55 014	974 848
—	—	—	—	—	11	17	9 911	172 008
—	—	—	—	—	8	13	3 988	72 434
—	—	—	—	—	2	3	751	14 404
—	—	—	—	—	1	1	5 172	85 170
—	—	—	—	—	8	8	43 209	732 648
—	—	—	—	—	1	1	17	302
—	—	—	—	—	6	6	22 332	392 953
—	—	—	—	—	1	1	20 860	339 393
-70.49	-100.00	-100.00	-100.00	-100.00	40.91	60.00	-59.93	-57.28

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國 98年 2009	392	577	2 638 667	28 171 584	25	28
民國 99年 2010	329	452	1 808 693	19 741 377	24	30	196 944
民國100年 2011	314	424	1 522 087	16 455 536	14	22	251 580
民國101年 2012	294	369	1 678 664	18 992 007	27	30	330 414
民國102年 2013	258	344	1 503 130	18 146 015	14	20	194 068
第1季 1st Qua.	73	94	483 728	5 949 451	2	3	39 916
1月 Jan.	24	30	143 749	1 661 183	1	2	27 564
2月 Feb.	21	23	62 470	799 333	1	1	12 352
3月 Mar.	28	41	277 509	3 488 935	—	—	—
第2季 2nd Qua.	57	69	277 986	3 090 456	2	2	17 890
4月 Apr.	19	25	88 103	857 717	2	2	17 890
5月 May	23	28	96 746	1 117 623	—	—	—
6月 June	15	16	93 137	1 115 116	—	—	—
第3季 3rd Qua.	66	98	351 076	4 334 810	3	5	16 811
7月 July	18	24	111 988	1 383 406	1	2	7 199
8月 Aug.	26	45	144 946	1 830 864	2	3	9 612
9月 Sept.	22	29	94 142	1 120 540	—	—	—
第4季 4th Qua.	62	83	390 340	4 771 298	7	10	119 451
10月 Oct.	21	23	101 731	1 126 270	2	3	69 328
11月 Nov.	19	23	167 923	2 141 954	3	4	48 911
12月 Dec.	22	37	120 686	1 503 074	2	3	1 212
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-12.24	-6.78	-10.46	-4.45	-48.15	-33.33	-41.27

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials(Cont.)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
28 171 584	8	9	2 581	16 714	—	—	—	—
19 741 377	7	9	1 056	3 969	—	—	—	—
16 455 536	7	10	1 842	11 744	—	—	—	—
18 992 007	6	11	5 455	36 763	1	1	271	900
18 146 015	9	12	8 795	71 747	1	1	68	458
5 949 451	6	9	6 001	50 892	—	—	—	—
1 661 183	1	2	840	4 873	—	—	—	—
799 333	1	1	206	1 782	—	—	—	—
3 488 935	4	6	4 955	44 237	—	—	—	—
3 090 456	1	1	48	1 215	—	—	—	—
857 717	—	—	—	—	—	—	—	—
1 117 623	—	—	—	—	—	—	—	—
1 115 116	1	1	48	1 215	—	—	—	—
4 334 810	—	—	—	—	—	—	—	—
1 383 406	—	—	—	—	—	—	—	—
1 830 864	—	—	—	—	—	—	—	—
1 120 540	—	—	—	—	—	—	—	—
4 771 298	2	2	2 746	19 640	1	1	68	458
1 126 270	1	1	58	390	—	—	—	—
2 141 954	—	—	—	—	—	—	—	—
1 503 074	1	1	2 688	19 250	1	1	68	458
-4.45	50.00	9.09	61.23	95.16	0.00	0.00	-74.91	-49.11

表 7-3 . 臺北市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 98年 2009	465	676	3 322 225	26	41	72 962	57	91	83 878
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	26	48	52 262	51	57	27 761
民國100年 2011	374	504	2 058 637	22	25	33 122	71	93	73 747
民國101年 2012	355	449	2 490 721	13	13	31 139	57	77	80 524
民國102年 2013	314	426	1 895 631	20	24	11 774	52	77	27 371
第1季 1st Qua.	87	115	584 104	7	10	5 527	12	16	7 905
1月 Jan.	29	40	226 454	1	2	144	3	6	3 112
2月 Feb.	24	26	75 034	1	1	78	6	6	4 421
3月 Mar.	34	49	282 616	5	7	5 305	3	4	372
第2季 2nd Qua.	67	87	377 915	5	5	742	10	12	4 374
4月 Apr.	23	29	114 647	—	—	—	4	5	1 670
5月 May	25	30	112 129	4	4	165	5	6	2 295
6月 June	19	28	151 139	1	1	577	1	1	409
第3季 3rd Qua.	80	120	377 798	3	4	306	19	25	10 522
7月 July	27	39	123 175	2	2	17	11	16	6 159
8月 Aug.	30	51	155 309	1	2	289	4	5	1 466
9月 Sept.	23	30	99 314	—	—	—	4	4	2 897
第4季 4th Qua.	80	104	555 814	5	5	5 199	11	24	4 570
10月 Oct.	25	28	171 134	2	2	2 351	2	2	1 125
11月 Nov.	28	33	239 166	1	1	92	4	4	1 039
12月 Dec.	27	43	145 514	2	2	2 756	5	18	2 406
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.55	-5.12	-23.89	84.62	84.62	-62.19	-8.77	0.00	-66.01

Table 7-3. Usage Licenses in Taipei City - By Height

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
199	281	758 593	107	153	963 599	64	93	959 331	12	17	483 862
161	194	464 535	68	91	422 389	83	130	1 123 328	8	14	371 774
162	225	536 321	56	75	418 744	51	61	608 279	12	25	388 424
148	177	458 281	63	85	748 554	55	70	689 399	19	27	482 824
119	158	394 613	64	76	457 060	49	80	647 187	10	11	357 626
30	44	113 164	22	26	156 744	13	16	129 377	3	3	171 387
5	7	20 458	13	17	62 133	5	6	74 963	2	2	65 644
9	10	19 224	3	3	9 472	5	6	41 839	—	—	—
16	27	73 482	6	6	85 139	3	4	12 575	1	1	105 743
31	43	102 000	13	18	135 581	7	8	80 262	1	1	54 956
13	17	56 113	4	5	35 011	2	2	21 853	—	—	—
8	8	24 651	6	10	60 136	2	2	24 882	—	—	—
10	18	21 236	3	3	40 434	3	4	33 527	1	1	54 956
32	43	120 722	10	12	47 008	15	35	194 068	1	1	5 172
8	11	26 511	—	—	—	6	10	90 488	—	—	—
11	15	38 050	7	9	33 430	7	20	82 074	—	—	—
13	17	56 161	3	3	13 578	2	5	21 506	1	1	5 172
26	28	58 727	19	20	117 727	14	21	243 480	5	6	126 111
11	12	27 117	8	8	60 463	2	4	80 078	—	—	—
9	9	22 458	5	6	30 748	6	10	113 393	3	3	71 436
6	7	9 152	6	6	26 516	6	7	50 009	2	3	54 675
-19.59	-10.73	-13.89	1.59	-10.59	-38.94	-10.91	14.29	-6.12	-47.37	-59.26	-25.93

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	465	676	3 322 225	37 730 172	—	—	—	—
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	—	—	—	—
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	—	—	—	—
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	—	—	—	—
民國102年 2013	314	426	1 895 631	24 170 940	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	87	115	584 104	7 466 581	—	—	—	—
1月 Jan.	29	40	226 454	2 977 140	—	—	—	—
2月 Feb.	24	26	75 034	954 379	—	—	—	—
3月 Mar.	34	49	282 616	3 535 062	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	67	87	377 915	4 709 294	—	—	—	—
4月 Apr.	23	29	114 647	1 208 868	—	—	—	—
5月 May	25	30	112 129	1 389 252	—	—	—	—
6月 June	19	28	151 139	2 111 174	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	80	120	377 798	4 753 517	—	—	—	—
7月 July	27	39	123 175	1 560 801	—	—	—	—
8月 Aug.	30	51	155 309	1 987 006	—	—	—	—
9月 Sept.	23	30	99 314	1 205 710	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	80	104	555 814	7 241 548	—	—	—	—
10月 Oct.	25	28	171 134	2 185 485	—	—	—	—
11月 Nov.	28	33	239 166	3 181 142	—	—	—	—
12月 Dec.	27	43	145 514	1 874 921	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-11.55	-5.12	-23.89	-22.56	—	—	—	—

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
27	43	73 336	491 070	27	38	56 071	437 623	21	38	56 071
17	29	34 836	236 295	21	27	24 766	195 521	30	37	24 766
19	21	21 915	169 911	18	22	24 549	189 715	39	66	24 549
12	18	40 892	357 765	27	38	42 264	309 311	30	36	42 264
20	24	14 455	119 407	16	29	14 860	160 520	25	26	14 860
6	9	5 177	45 419	6	13	10 736	110 596	5	5	10 736
1	2	144	832	2	5	2 624	20 964	1	1	2 624
1	1	78	350	—	—	—	—	4	4	—
4	6	4 955	44 237	4	8	8 112	89 632	—	—	8 112
4	4	165	1 620	3	5	1 873	17 297	7	7	1 873
—	—	—	—	1	2	594	7 344	2	2	594
4	4	165	1 620	1	2	702	5 698	4	4	702
—	—	—	—	1	1	577	4 255	1	1	577
4	5	2 841	23 856	6	10	2 062	28 992	7	8	2 062
2	2	495	4 018	4	8	1 562	25 194	5	6	1 562
1	2	289	2 074	2	2	500	3 798	—	—	500
1	1	2 057	17 764	—	—	—	—	2	2	—
6	6	6 272	48 512	1	1	189	3 635	6	6	189
3	3	2 368	17 131	—	—	—	—	2	2	—
1	1	92	657	1	1	189	3 635	2	2	189
2	2	3 812	30 724	—	—	—	—	2	2	—
66.67	33.33	-64.65	-66.62	-40.74	-23.68	-64.84	-48.10	-16.67	-27.78	-64.84

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
民國 98年 2009	209 299	30	57	43 292	358 284	52	86	275 329
民國 99年 2010	156 136	18	24	12 638	103 924	48	76	168 434
民國100年 2011	444 129	31	44	47 586	349 376	57	79	179 404
民國101年 2012	164 711	18	22	78 481	594 315	41	56	119 545
民國102年 2013	141 704	21	39	94 579	905 529	50	71	137 245
第1季 1st Qua.	34 531	4	4	29 423	212 272	14	23	41 447
1月 Jan.	4 651	—	—	—	—	1	2	2 756
2月 Feb.	29 880	2	2	1 252	9 772	4	4	6 662
3月 Mar.	—	2	2	28 171	202 500	9	17	32 029
第2季 2nd Qua.	22 869	6	10	41 217	369 270	12	12	17 135
4月 Apr.	7 275	5	9	41 159	368 247	2	2	3 754
5月 May	12 661	—	—	—	—	5	5	7 384
6月 June	2 933	1	1	58	1 023	5	5	5 997
第3季 3rd Qua.	58 081	5	5	13 499	239 031	17	28	58 648
7月 July	53 665	2	2	356	7 240	4	6	11 907
8月 Aug.	—	1	1	127	3 340	8	13	28 782
9月 Sept.	4 416	2	2	13 016	228 451	5	9	17 959
第4季 4th Qua.	26 223	6	20	10 440	84 956	7	8	20 015
10月 Oct.	12 804	—	—	—	—	4	5	14 432
11月 Nov.	6 232	3	3	10 130	83 337	1	1	4 569
12月 Dec.	7 187	3	17	310	1 619	2	2	1 014
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-13.97	16.67	77.27	20.51	52.37	21.95	21.95	14.81

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont.1)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2 065 555	27	27	113 158	1 163 925	93	113	367 869	3 394 098
1 265 004	15	15	54 203	510 625	77	78	201 730	2 206 694
1 413 134	13	13	47 074	512 654	73	77	208 420	2 117 019
998 888	20	23	146 303	2 128 772	61	67	169 438	1 765 319
1 284 233	13	22	20 809	194 671	40	41	98 473	1 030 068
290 584	4	5	9 734	94 594	8	9	22 199	154 848
22 799	—	—	—	—	4	5	17 702	112 007
67 196	3	4	9 153	88 118	1	1	1 215	11 327
200 589	1	1	581	6 476	3	3	3 282	31 514
125 165	4	12	6 353	53 092	10	10	34 692	465 734
12 117	2	2	2 373	22 322	6	6	15 393	155 295
63 303	—	—	—	—	3	3	17 267	290 204
49 745	2	10	3 980	30 770	1	1	2 032	20 235
706 729	2	2	1 753	17 410	10	10	13 400	136 860
146 026	—	—	—	—	3	3	2 785	29 279
414 251	2	2	1 753	17 410	1	1	824	8 480
146 452	—	—	—	—	6	6	9 791	99 101
161 755	3	3	2 969	29 575	12	12	28 182	272 626
118 080	—	—	—	—	7	7	22 007	208 818
35 687	3	3	2 969	29 575	3	3	4 813	50 104
7 988	—	—	—	—	2	2	1 362	13 704
28.57	-35.00	-4.35	-85.78	-90.86	-34.43	-38.81	-41.88	-41.65

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 98年至102年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 98年 2009	19	27	151 958	1 360 623	88	129	817 334	9 480 714
民國 99年 2010	11	12	51 031	542 336	73	97	493 259	5 145 646
民國100年 2011	5	7	40 514	373 118	58	88	495 326	5 820 907
民國101年 2012	16	16	235 312	3 005 488	57	76	549 341	6 793 611
民國102年 2013	10	10	123 607	1 204 072	57	71	422 398	5 253 761
第1季 1st Qua.	3	3	64 938	614 092	19	22	89 380	1 070 480
1月 Jan.	1	1	9 324	94 566	9	12	44 541	546 274
2月 Feb.	—	—	—	—	5	5	21 457	249 802
3月 Mar.	2	2	55 614	519 526	5	5	23 382	274 404
第2季 2nd Qua.	2	2	14 775	146 317	10	16	106 019	1 249 237
4月 Apr.	—	—	—	—	3	4	28 609	340 459
5月 May	1	1	5 606	60 359	4	8	51 415	586 314
6月 June	1	1	9 169	85 958	3	4	25 995	322 464
第3季 3rd Qua.	2	2	23 092	237 427	10	13	55 717	633 666
7月 July	—	—	—	—	1	2	11 819	127 567
8月 Aug.	1	1	7 422	78 526	8	10	40 541	466 838
9月 Sept.	1	1	15 670	158 901	1	1	3 357	39 261
第4季 4th Qua.	3	3	20 802	206 236	18	20	171 282	2 300 378
10月 Oct.	1	1	5 910	63 319	6	7	105 648	1 520 201
11月 Nov.	—	—	—	—	5	6	30 748	375 381
12月 Dec.	2	2	14 892	142 917	7	7	34 886	404 796
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-37.50	-37.50	-47.47	-59.94	0.00	-6.58	-23.11	-22.67

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont'd)

2009 - 2013

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
67	98	869 190	11 323 409	14	20	525 869	7 445 572
76	122	955 497	12 484 936	11	17	444 853	6 587 283
49	65	631 668	8 370 335	12	22	306 425	4 232 454
54	69	587 406	7 747 932	19	28	500 174	7 346 872
51	80	657 030	9 275 433	11	13	297 080	4 601 542
15	18	213 615	3 397 719	3	4	93 208	1 441 446
7	8	55 667	733 601	3	4	93 208	1 441 446
4	5	31 458	497 934	—	—	—	—
4	5	126 490	2 166 184	—	—	—	—
7	7	80 183	1 058 463	2	2	72 589	1 200 230
2	2	21 853	295 809	—	—	—	—
3	3	27 997	369 093	—	—	—	—
2	2	30 333	393 561	2	2	72 589	1 200 230
16	36	197 286	2 586 295	1	1	5 172	85 170
6	10	90 488	1 167 812	—	—	—	—
6	19	75 071	992 289	—	—	—	—
4	7	31 727	426 194	1	1	5 172	85 170
13	19	165 946	2 232 956	5	6	126 111	1 874 696
2	3	19 050	245 132	—	—	—	—
6	10	113 393	1 534 302	3	3	71 436	1 062 232
5	6	33 503	453 522	2	3	54 675	812 464
-5.56	15.94	11.85	19.71	-42.11	-53.57	-40.60	-37.37

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 98年 2009	9 034 859	298 233	3 322 225	394 127	116 108	1 529 750
民國 99年 2010	7 851 470	196 086	2 462 049	439 982	92 142	1 359 680
民國100年 2011	6 613 324	189 963	2 058 637	216 809	70 077	995 746
民國101年 2012	3 479 999	209 269	2 490 721	403 514	74 779	1 172 439
民國102年 2013	7 182 690	186 959	1 895 631	528 524	71 413	960 288
第1季 1st Qua.	2 686 442	67 650	584 104	295 184	11 235	149 909
1月 Jan.	139 686	16 240	226 454	9 114	3 548	62 116
2月 Feb.	1 173 995	6 883	75 034	271 902	2 373	25 431
3月 Mar.	1 372 761	44 527	282 616	14 168	5 314	62 362
第2季 2nd Qua.	1 493 032	33 458	377 915	41 307	15 068	223 559
4月 Apr.	959 998	13 233	114 647	15 444	5 006	68 630
5月 May	382 487	8 727	112 129	12 039	4 980	72 831
6月 June	150 547	11 498	151 139	13 824	5 082	82 098
第3季 3rd Qua.	2 051 780	36 114	377 798	120 664	20 717	267 889
7月 July	1 616 361	11 257	123 175	26 516	7 709	100 268
8月 Aug.	292 564	14 094	155 309	78 941	9 227	113 564
9月 Sept.	142 855	10 763	99 314	15 207	3 781	54 057
第4季 4th Qua.	951 436	49 737	555 814	71 369	24 393	318 931
10月 Oct.	125 417	19 633	171 134	33 517	12 477	128 319
11月 Nov.	498 989	16 456	239 166	19 025	5 563	99 745
12月 Dec.	327 030	13 648	145 514	18 827	6 353	90 867
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	106.40	-10.66	-23.89	30.98	-4.50	-18.09

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts

2009 - 2013

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
117 721	52 403	745 426	139 337	38 173	404 499	1 233 841	7 076	69 480
109 239	39 273	582 424	70 167	21 877	237 797	36 635	5 469	41 512
77 690	37 065	473 167	138 283	17 950	178 641	419 304	1 911	13 126
62 804	28 642	428 360	68 317	26 152	269 222	514 985	7 763	83 211
226 139	27 102	336 830	34 501	12 796	134 386	432 410	932	11 148
153 457	13 135	145 294	8 456	3 885	23 918	—	—	—
8 244	5 075	90 162	7 249	3 353	18 547	—	—	—
6 511	2 215	35 224	1 207	532	5 371	—	—	—
138 702	5 845	19 908	—	—	—	—	—	—
61 115	8 409	89 423	6 810	2 234	22 264	208 511	24	24
1 337	1 065	3 739	1 260	621	6 402	—	—	—
51 328	1 545	20 627	3 845	1 420	15 285	208 511	24	24
8 450	5 799	65 057	1 705	193	577	—	—	—
2 553	1 494	19 053	11 118	4 521	46 363	15 583	908	11 056
186	117	233	1 669	796	10 530	—	—	—
1 772	1 117	16 190	1 125	587	7 422	15 583	908	11 056
595	260	2 630	8 324	3 138	28 411	—	—	—
9 014	4 064	83 060	8 117	2 156	41 841	208 316	—	68
2 886	1 118	13 724	—	—	—	—	—	—
4 616	2 144	56 560	7 629	1 958	38 423	—	—	—
1 512	802	12 776	488	198	3 418	208 316	—	68
260.07	-5.38	-21.37	-49.50	-51.07	-50.08	-16.03	-87.99	-86.60

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 98年至102年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 98年 2009	6 852 082	77 478	494 598	—	—	—	2 510	165
民國 99年 2010	2 795 848	22 272	124 365	1 462	696	12 803	7 597	798
民國100年 2011	2 187 784	26 657	146 081	25 250	881	6 481	4 486	465
民國101年 2012	1 987 736	34 867	192 600	—	—	—	51 315	7 358
民國102年 2013	4 928 713	35 705	192 541	—	—	—	15 820	4 916
第1季 1st Qua.	1 969 353	11 094	67 627	—	—	—	15 820	4 916
1月 Jan.	93 101	497	840	—	—	—	3 090	144
2月 Feb.	889 412	1 206	5 636	—	—	—	—	—
3月 Mar.	986 840	9 391	61 151	—	—	—	12 730	4 772
第2季 2nd Qua.	1 105 357	5 133	32 013	—	—	—	—	—
4月 Apr.	905 733	4 783	28 972	—	—	—	—	—
5月 May	73 348	43	43	—	—	—	—	—
6月 June	126 276	307	2 998	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 242 841	5 150	20 394	—	—	—	—	—
7月 July	943 465	61	158	—	—	—	—	—
8月 Aug.	180 647	1 505	6 020	—	—	—	—	—
9月 Sept.	118 729	3 584	14 216	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	611 162	14 328	72 507	—	—	—	—	—
10月 Oct.	60 515	5 153	26 120	—	—	—	—	—
11月 Nov.	463 336	6 465	43 611	—	—	—	—	—
12月 Dec.	87 311	2 710	2 776	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	147.96	2.40	-0.03	—	—	—	-69.17	-33.19

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts(Cont.)

2009 - 2013

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其 他 Others				住 宅 Residential			非 住 宅 Non-Residential		
總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面 積 Floor Area	總樓地板 面 積 Total Floor Area
607	295 241	6 830	77 865	—	—	—	—	—	—
1 951	4 390 540	13 559	101 517	—	—	—	—	—	—
519	3 543 718	34 957	244 876	—	—	—	—	—	—
13 178	391 328	29 708	331 711	—	—	—	—	—	—
4 916	1 016 583	34 095	255 522	—	—	—	—	—	—
4 916	244 172	23 385	192 440	—	—	—	—	—	—
144	18 888	3 623	54 645	—	—	—	—	—	—
—	4 963	557	3 372	—	—	—	—	—	—
4 772	220 321	19 205	134 423	—	—	—	—	—	—
—	69 932	2 590	10 632	—	—	—	—	—	—
—	36 224	1 758	6 904	—	—	—	—	—	—
—	33 416	715	3 319	—	—	—	—	—	—
—	292	117	409	—	—	—	—	—	—
—	659 021	3 324	13 043	—	—	—	—	—	—
—	644 525	2 574	11 986	—	—	—	—	—	—
—	14 496	750	1 057	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	43 458	4 796	39 407	—	—	—	—	—	—
—	28 499	885	2 971	—	—	—	—	—	—
—	4 383	326	827	—	—	—	—	—	—
—	10 576	3 585	35 609	—	—	—	—	—	—
-62.70	159.78	14.77	-22.97	—	—	—	—	—	—