

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照

中華民國 97年至101年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	533	2 833 200	33 053 354	1	236	600
民國 98年 2009	455	2 536 484	30 241 532	3	4 846	37 254
民國 99年 2010	418	3 519 574	49 404 998	1	2 662	17 995
民國100年 2011	310	2 673 260	38 105 433	5	591 986	10 293 765
民國101年 2012	303	1 667 655	23 790 260	1	477	3 240
第1季 1st Qua.	70	394 780	5 478 727	—	—	—
1月 Jan.	19	105 282	1 504 893	—	—	—
2月 Feb.	26	128 863	1 731 151	—	—	—
3月 Mar.	25	160 635	2 242 683	—	—	—
第2季 2nd Qua.	81	435 460	6 172 325	—	—	—
4月 Apr.	32	166 860	2 459 050	—	—	—
5月 May	30	152 918	2 082 407	—	—	—
6月 June	19	115 682	1 630 868	—	—	—
第3季 3rd Qua.	74	328 718	4 562 119	—	—	—
7月 July	30	132 103	1 827 506	—	—	—
8月 Aug.	28	114 980	1 522 282	—	—	—
9月 Sept.	16	81 635	1 212 331	—	—	—
第4季 4th Qua.	78	508 697	7 577 089	1	477	3 240
10月 Oct.	25	147 871	2 110 554	—	—	—
11月 Nov.	30	88 798	1 106 426	1	477	3 240
12月 Dec.	23	272 028	4 360 109	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-2.26	-37.62	-37.57	-80.00	-100.00	-99.92

資料來源：工務局

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses								
商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage			休閒、文教類(D類) Leisure and Educational		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
15	109 664	1 272 175	20	154 131	1 385 728	40	116 745	1 069 320
20	407 333	6 212 425	14	63 894	684 412	51	284 656	2 700 141
17	401 801	6 730 759	14	110 250	1 264 456	30	161 972	1 033 869
8	246 521	3 495 177	11	61 389	723 200	30	120 283	1 309 826
9	34 859	484 293	9	43 414	588 800	25	81 195	1 087 985
1	29	3 350	4	11 388	125 057	5	13 547	142 998
—	—	—	—	—	—	1	1 522	11 185
—	—	—	1	3 152	25 042	4	12 025	131 813
1	29	3 350	3	8 236	100 015	—	—	—
2	13 542	189 027	1	8 930	129 316	12	53 164	833 320
—	—	—	1	8 930	129 316	8	10 211	96 616
1	103	1 025	—	—	—	3	42 923	732 332
1	13 439	188 002	—	—	—	1	30	4 372
4	19 346	257 508	2	19 800	301 567	4	871	5 757
3	16 139	224 991	1	7 059	75 449	2	412	3 934
—	—	—	1	12 741	226 118	—	—	—
1	3 207	32 517	—	—	—	2	459	1 823
2	1 942	34 408	2	3 296	32 860	4	13 613	105 910
1	83	1 474	—	—	—	1	1 258	10 051
—	—	—	2	3 296	32 860	2	3 284	25 012
1	1 859	32 934	—	—	—	1	9 071	70 847
12.50	-85.86	-86.14	-18.18	-29.28	-18.58	-16.67	-32.50	-16.94

Source : Public Work Bureau.

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續1)

中華民國 97年至101年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony			衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	2	180	1 232	7	35 366	392 597
民國 98年 2009	9	30 904	335 821	2	667	3 141
民國 99年 2010	4	1 164	8 676	5	143 345	2 173 127
民國100年 2011	4	4 271	38 911	5	36 067	406 551
民國101年 2012	3	1 046	20 315	2	5 500	88 277
第1季 1st Qua.	1	122	1 758	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—	—	—
2月 Feb.	1	122	1 758	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	468	14 371	1	4 279	75 817
4月 Apr.	—	—	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	1	4 279	75 817
6月 June	1	468	14 371	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	1	1 221	12 460
7月 July	—	—	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	1	1 221	12 460
9月 Sept.	—	—	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	1	456	4 186	—	—	—
10月 Oct.	1	456	4 186	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-25.00	-75.51	-47.79	-60.00	-84.75	-78.29

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 1.)

2008 - 2012

Unit:Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses							
辦公、服務類(G類) Business and Service			住宿類(H類) Nursing House and Housing				
			宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅<不含農舍>(H-2類)	
件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 Household
54	416 413	4 893 245	4	16 679	199 463	340	9 318
45	394 913	4 547 702	3	12 930	124 160	265	6 288
59	1 123 336	17 670 078	1	25 226	248 765	254	6 843
37	556 589	7 772 912	—	—	—	192	5 134
33	364 330	5 604 133	2	17 564	261 321	203	5 588
11	79 660	1 010 373	—	—	—	46	1 342
4	34 871	448 588	—	—	—	13	220
3	12 507	162 167	—	—	—	16	468
4	32 282	399 618	—	—	—	17	654
6	62 687	960 016	—	—	—	53	1 175
2	18 033	319 447	—	—	—	20	470
3	5 102	68 641	—	—	—	20	422
1	39 552	571 928	—	—	—	13	283
5	29 276	464 725	1	51	904	54	1 263
2	7 221	80 091	1	51	904	19	434
1	414	3 236	—	—	—	24	586
2	21 641	381 398	—	—	—	11	243
11	192 707	3 169 019	1	17 513	260 417	50	1 808
3	55 822	793 169	—	—	—	17	430
6	24 720	329 671	—	—	—	15	294
2	112 165	2 046 179	1	17 513	260 417	18	1 084
-10.81	-34.54	-27.90	—	—	—	5.73	8.84

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續2)

中華民國 97年至101年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	建 造 執 照 Construction Licenses					
	住宿類(H類) Nursing House and Housing					
	Housing(Excluding Farm Housing)		農舍(H-2類) Farm Housing			
	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	戶 數 House- hold	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	1 746 042	20 730 621	—	—	—	—
民國 98年 2009	1 124 827	13 263 914	—	—	—	—
民國 99年 2010	1 382 562	17 795 021	—	—	—	—
民國100年 2011	1 037 738	13 866 732	—	—	—	—
民國101年 2012	1 113 122	15 582 898	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	289 385	4 187 473	—	—	—	—
1月 Jan.	68 308	1 037 860	—	—	—	—
2月 Feb.	100 989	1 409 913	—	—	—	—
3月 Mar.	120 088	1 739 700	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	291 387	3 953 818	—	—	—	—
4月 Apr.	129 663	1 913 515	—	—	—	—
5月 May	99 962	1 194 497	—	—	—	—
6月 June	61 762	845 806	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	256 739	3 504 464	—	—	—	—
7月 July	99 895	1 428 675	—	—	—	—
8月 Aug.	100 516	1 279 196	—	—	—	—
9月 Sept.	56 328	796 593	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	275 611	3 937 143	—	—	—	—
10月 Oct.	88 968	1 291 828	—	—	—	—
11月 Nov.	55 223	695 583	—	—	—	—
12月 Dec.	131 420	1 949 732	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	7.26	12.38	—	—	—	—

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont 2.)

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000

建 造 執 照 Construction Licenses					
危險物品類(I類) Hazard			其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	50	237 744	3 108 373
—	—	—	43	211 514	2 332 562
—	—	—	33	167 256	2 462 252
—	—	—	18	18 416	198 359
1	395	6 081	15	5 753	62 917
—	—	—	2	649	7 718
—	—	—	1	581	7 260
—	—	—	1	68	458
—	—	—	—	—	—
1	395	6 081	4	608	10 559
—	—	—	1	23	156
—	—	—	2	549	10 095
1	395	6 081	1	36	308
—	—	—	3	1 414	14 734
—	—	—	2	1 326	13 462
—	—	—	1	88	1 272
—	—	—	—	—	—
—	—	—	6	3 082	29 906
—	—	—	2	1 284	9 846
—	—	—	4	1 798	20 060
—	—	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	-16.67	-68.76	-68.28

表 7 . 臺北市核發建築物建造及拆除執照(續完)

中華民國 97年至101年

單位：件；平方公尺；千元

年 月 別 Year & Month	拆 除 執 照 Demolition Permit		
	總 計 Total		
	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 97年 2008	181	1 408	326 025
民國 98年 2009	161	1 079	253 409
民國 99年 2010	316	1 898	451 737
民國100年 2011	157	1 172	207 435
民國101年 2012	169	1 315	236 018
第1季 1st Qua.	42	372	73 911
1月 Jan.	8	17	13 537
2月 Feb.	13	249	34 951
3月 Mar.	21	106	25 423
第2季 2nd Qua.	29	173	32 964
4月 Apr.	13	105	22 260
5月 May	8	9	2 794
6月 June	8	59	7 910
第3季 3rd Qua.	53	349	55 123
7月 July	19	119	27 182
8月 Aug.	16	138	13 580
9月 Sept.	18	92	14 361
第4季 4th Qua.	45	421	74 020
10月 Oct.	15	161	22 461
11月 Nov.	18	146	20 900
12月 Dec.	12	114	30 659
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	7.64	12.20	13.78

Table 7. Construction and Demolition Licenses in Taipei City (Cont'd)

2008 - 2012

Unit:Case, m², NT\$1000

拆 除 執 照 Demolition Permit					
住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
106	1 126	154 822	75	282	171 203
99	899	128 754	62	180	124 655
232	1 744	285 747	84	154	165 990
129	1 056	141 679	28	116	65 756
140	1 187	178 678	29	128	57 340
36	366	67 365	6	6	6 546
6	15	9 892	2	2	3 645
10	246	32 085	3	3	2 866
20	105	25 388	1	1	35
19	158	24 656	10	15	8 308
7	92	14 524	6	13	7 736
6	9	2 470	2	—	324
6	57	7 662	2	2	248
46	305	40 240	7	44	14 883
16	114	15 748	3	5	11 434
13	100	12 040	3	38	1 540
17	91	12 452	1	1	1 909
39	358	46 417	6	63	27 603
14	120	17 212	1	41	5 249
16	144	14 957	2	2	5 943
9	94	14 248	3	20	16 411
8.53	12.41	26.11	3.57	10.34	-12.80

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分

中華民國 97年至101年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	519	3 531 176	40 474 683	2	20 002	196 925
民國 98年 2009	465	3 322 225	37 730 172	4	33 994	496 768
民國 99年 2010	397	2 462 049	29 434 400	—	—	—
民國100年 2011	374	2 058 637	23 992 752	—	—	—
民國101年 2012	355	2 490 721	31 212 984	2	2 059	14 850
第1季 1st Qua.	70	503 836	5 945 920	1	211	3 375
1月 Jan.	26	209 019	2 237 762	—	—	—
2月 Feb.	12	80 749	923 878	—	—	—
3月 Mar.	32	214 068	2 784 280	1	211	3 375
第2季 2nd Qua.	100	707 900	9 051 311	—	—	—
4月 Apr.	34	133 162	1 426 553	—	—	—
5月 May	26	154 565	2 028 042	—	—	—
6月 June	40	420 173	5 596 716	—	—	—
第3季 3rd Qua.	94	606 115	7 350 597	—	—	—
7月 July	32	210 181	2 707 825	—	—	—
8月 Aug.	29	162 520	1 759 156	—	—	—
9月 Sept.	33	233 414	2 883 616	—	—	—
第4季 4th Qua.	91	672 870	8 865 156	1	1 848	11 475
10月 Oct.	25	131 783	1 475 040	1	1 848	11 475
11月 Nov.	42	362 880	5 279 995	—	—	—
12月 Dec.	24	178 207	2 110 121	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-5.08	20.99	30.09	—	—	—

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
14	170 921	1 987 242	34	337 490	3 664 758
16	306 375	4 168 379	25	243 734	2 171 381
9	184 547	2 683 987	18	148 000	1 604 551
14	175 399	2 080 935	7	68 679	555 104
13	91 455	1 398 520	14	93 887	982 189
3	48 579	689 613	2	12 286	114 960
—	—	—	2	12 286	114 960
—	—	—	—	—	—
3	48 579	689 613	—	—	—
3	37 272	651 891	3	38 049	385 400
—	—	—	1	644	8 522
1	257	1 844	1	831	6 023
2	37 015	650 047	1	36 574	370 855
4	2 281	17 692	6	34 770	392 959
2	1 541	11 046	—	—	—
2	740	6 646	3	10 671	84 425
—	—	—	3	24 099	308 534
3	3 323	39 324	3	8 782	88 870
2	3 194	38 402	1	120	862
1	129	922	1	4 032	40 939
—	—	—	1	4 630	47 069
255.56	-32.79	-7.14	377.14	36.70	76.94

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續1)

中華民國 97年至101年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary Ceremony		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	民國 97年 2008	47	233 346	2 268 111	3	3 542
民國 98年 2009	52	421 661	3 806 478	2	226	1 621
民國 99年 2010	38	135 989	1 558 316	1	131	1 424
民國100年 2011	44	192 406	2 138 658	5	7 115	71 413
民國101年 2012	28	234 301	2 604 441	4	14 175	127 854
第1季 1st Qua.	4	90 901	1 120 636	1	544	2 158
1月 Jan.	1	35 908	292 995	—	—	—
2月 Feb.	1	16 331	202 508	—	—	—
3月 Mar.	2	38 662	625 133	1	544	2 158
第2季 2nd Qua.	8	37 580	410 746	1	5 453	50 765
4月 Apr.	2	7 044	50 556	—	—	—
5月 May	3	1 630	14 319	1	5 453	50 765
6月 June	3	28 906	345 871	—	—	—
第3季 3rd Qua.	11	76 512	760 180	1	122	1 758
7月 July	3	13 175	153 251	1	122	1 758
8月 Aug.	3	27 340	233 357	—	—	—
9月 Sept.	5	35 997	373 572	—	—	—
第4季 4th Qua.	5	29 308	312 879	1	8 056	73 173
10月 Oct.	3	12 808	172 474	—	—	—
11月 Nov.	1	5 606	62 020	—	—	—
12月 Dec.	1	10 894	78 385	1	8 056	73 173
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-36.36	21.77	21.78	-20.00	99.23	79.03

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'1)

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

衛生、福利、更生類(F類) Health Care, Welfare and rehabilitation			辦公、服務類(G類) Business and Service		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	164 779	2 072 246	50	629 807	7 751 571
3	1 102	8 277	68	604 344	7 464 596
1	2 537	18 329	43	437 516	4 860 562
5	17 353	185 671	37	160 845	2 007 340
3	12 496	91 009	50	592 827	7 781 504
—	—	—	10	80 452	871 550
—	—	—	3	48 773	538 435
—	—	—	3	7 550	62 911
—	—	—	4	24 129	270 204
1	53	869	10	69 769	811 816
1	53	869	5	25 388	287 377
—	—	—	2	22 093	239 056
—	—	—	3	22 288	285 383
1	2 347	17 353	11	138 800	1 798 782
1	2 347	17 353	5	98 054	1 395 191
—	—	—	5	40 647	403 015
—	—	—	1	99	576
1	10 096	72 787	19	303 806	4 299 356
—	—	—	4	55 256	562 348
—	—	—	8	143 174	2 387 691
1	10 096	72 787	7	105 376	1 349 317
-83.33	-50.98	-40.00	111.48	268.57	287.65

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續2)

中華民國 97年至101年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing		
	宿舍安養(H-1類) Nursing House		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	2	41 098	401 178
民國 98年 2009	3	138 399	1 693 395
民國 99年 2010	1	6 601	65 669
民國100年 2011	4	45 239	453 071
民國101年 2012	1	9 019	147 661
第1季 1st Qua.	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—
第2季 2nd Qua.	1	9 019	147 661
4月 Apr.	1	9 019	147 661
5月 May	—	—	—
6月 June	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—
7月 July	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-75.00	-80.06	-67.41

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'2)

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

住宿類(H類) Nursing House and Housing			
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing(Excluding Farm Housing)			
件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
344	14 169	1 897 177	21 742 451
272	9 637	1 469 301	16 845 904
241	8 244	1 452 090	17 704 954
225	6 447	1 215 700	14 632 684
216	6 428	1 244 498	15 572 297
42	1 633	249 616	2 978 851
19	536	93 874	1 169 580
7	335	56 648	656 601
16	762	99 094	1 152 670
64	1 718	339 407	4 309 913
22	360	62 674	711 712
17	609	124 050	1 714 579
25	749	152 683	1 883 622
57	1 579	349 056	4 347 644
19	487	93 548	1 121 282
16	420	83 122	1 031 713
22	672	172 386	2 194 649
53	1 498	306 419	3 935 889
12	387	58 078	665 435
29	941	209 347	2 783 908
12	170	38 994	486 546
-4.00	-0.29	2.37	6.42

表 7-1 . 臺北市核發建築物使用執照-按用途別分(續完)

中華民國 97年至101年

單位:件,平方公尺,仟元,戶

年 月 別 Year & Month	住宿類(H類) Nursing House and Housing			
	農舍(H-2類) Farm Housing			
	件數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	—	—	—	—
民國 98年 2009	—	—	—	—
民國 99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	—	—	—	—
民國101年 2012	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—
9月 Sept.	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	—	—	—	—

Table 7-1. Usage Licenses in Taipei City - By Use(Cont'd)

2008 - 2012

Unit: Case, m², NT\$1000, Household

危險物品類(I類) Hazard			其 他 Others		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	464	7 749	16	32 550	358 690
—	—	—	20	103 089	1 073 373
—	—	—	45	94 638	936 608
—	—	—	33	175 901	1 867 876
—	—	—	24	196 004	2 492 659
—	—	—	7	21 247	164 777
—	—	—	1	18 178	121 792
—	—	—	1	220	1 858
—	—	—	5	2 849	41 127
—	—	—	9	171 298	2 282 250
—	—	—	2	28 340	219 856
—	—	—	1	251	1 456
—	—	—	6	142 707	2 060 938
—	—	—	3	2 227	14 229
—	—	—	1	1 394	7 944
—	—	—	—	—	—
—	—	—	2	833	6 285
—	—	—	5	1 232	31 403
—	—	—	2	479	24 044
—	—	—	2	592	4 515
—	—	—	1	161	2 844
—	—	—	-27.27	11.43	33.45

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				磚構造 Brick Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國 97年 2008	519	702	3 531 176	40 474 683	1	1	62
民國 98年 2009	465	676	3 322 225	37 730 172	4	7	3 792
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	1	1	218
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	5	7	2 058
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	4	12	10 037
第1季 1st Qua.	70	101	503 836	5 945 920	1	9	2 487
1月 Jan.	26	30	209 019	2 237 762	—	—	—
2月 Feb.	12	25	80 749	923 878	1	9	2 487
3月 Mar.	32	46	214 068	2 784 280	—	—	—
第2季 2nd Qua.	100	127	707 900	9 051 311	3	3	7 550
4月 Apr.	34	39	133 162	1 426 553	1	1	6 959
5月 May	26	28	154 565	2 028 042	1	1	251
6月 June	40	60	420 173	5 596 716	1	1	340
第3季 3rd Qua.	94	116	606 115	7 350 597	—	—	—
7月 July	32	36	210 181	2 707 825	—	—	—
8月 Aug.	29	41	162 520	1 759 156	—	—	—
9月 Sept.	33	39	233 414	2 883 616	—	—	—
第4季 4th Qua.	91	105	672 870	8 865 156	—	—	—
10月 Oct.	25	31	131 783	1 475 040	—	—	—
11月 Nov.	42	47	362 880	5 279 995	—	—	—
12月 Dec.	24	27	178 207	2 110 121	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-5.08	-10.91	20.99	30.09	-20.00	71.43	387.71

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials

2008 - 2012

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	木構造 Wood Construction				鋼構造 Steel Construction			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
383	2	2	640	4 635	38	42	563 300	8 215 345
22 663	2	4	626	1 754	34	51	357 706	5 036 852
1 355	1	2	223	2 522	35	40	454 915	7 050 588
12 772	—	—	—	—	34	41	281 070	4 047 551
67 750	1	1	106	19 991	22	25	465 774	7 505 678
14 427	—	—	—	—	4	4	27 681	432 565
—	—	—	—	—	1	1	10 628	169 862
14 427	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	3	3	17 053	262 703
53 323	—	—	—	—	6	8	239 203	3 658 010
49 896	—	—	—	—	2	2	3 344	46 240
1 456	—	—	—	—	2	4	59 143	923 737
1 971	—	—	—	—	2	2	176 716	2 688 033
—	—	—	—	—	4	4	11 694	199 029
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	1	1	88	1 554
—	—	—	—	—	3	3	11 606	197 475
—	1	1	106	19 991	8	9	187 196	3 216 074
—	1	1	106	19 991	1	1	1 848	11 475
—	—	—	—	—	5	6	156 074	2 728 370
—	—	—	—	—	2	2	29 274	476 229
430.46	—	—	—	—	-35.29	-39.02	65.71	85.44

表 7-2 . 臺北市核發建築物使用執照-按構造別分(續)

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Reinforced Concrete Construction		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
	民國 97年 2008	444	616	2 731 365	29 300 914	25	31
民國 98年 2009	392	577	2 638 667	28 171 584	25	28	318 853
民國 99年 2010	329	452	1 808 693	19 741 377	24	30	196 944
民國100年 2011	314	424	1 522 087	16 455 536	14	22	251 580
民國101年 2012	294	369	1 678 664	18 992 007	27	30	330 414
第1季 1st Qua.	58	80	375 058	4 078 254	6	7	98 339
1月 Jan.	25	29	198 391	2 067 900	—	—	—
2月 Feb.	10	15	61 931	706 943	1	1	16 331
3月 Mar.	23	36	114 736	1 303 411	5	6	82 008
第2季 2nd Qua.	82	106	408 568	4 541 713	7	8	51 652
4月 Apr.	29	34	109 028	1 118 686	2	2	13 831
5月 May	22	22	94 843	1 097 029	1	1	328
6月 June	31	50	204 697	2 325 998	4	5	37 493
第3季 3rd Qua.	82	99	524 603	6 274 924	5	5	65 802
7月 July	30	34	203 250	2 615 644	2	2	6 931
8月 Aug.	26	33	146 329	1 568 256	1	1	12 326
9月 Sept.	26	32	175 024	2 091 024	2	2	46 545
第4季 4th Qua.	72	84	370 435	4 097 116	9	10	114 621
10月 Oct.	19	25	104 496	1 094 776	4	4	25 333
11月 Nov.	33	36	146 148	1 694 322	3	4	60 146
12月 Dec.	20	23	119 791	1 308 018	2	2	29 142
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-6.37	-12.97	10.29	15.41	92.86	36.36	31.34

Table 7-2. Usage Licenses in Taipei City - By Materials(Cont.)

2008 - 2012

Unit:Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction				其 他 Others			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
29 300 914	9	10	4 085	24 444	—	—	—	—
28 171 584	8	9	2 581	16 714	—	—	—	—
19 741 377	7	9	1 056	3 969	—	—	—	—
16 455 536	7	10	1 842	11 744	—	—	—	—
18 992 007	6	11	5 455	36 763	1	1	271	900
4 078 254	—	—	—	—	1	1	271	900
2 067 900	—	—	—	—	—	—	—	—
706 943	—	—	—	—	—	—	—	—
1 303 411	—	—	—	—	1	1	271	900
4 541 713	2	2	927	5 777	—	—	—	—
1 118 686	—	—	—	—	—	—	—	—
1 097 029	—	—	—	—	—	—	—	—
2 325 998	2	2	927	5 777	—	—	—	—
6 274 924	3	8	4 016	27 096	—	—	—	—
2 615 644	—	—	—	—	—	—	—	—
1 568 256	1	6	3 777	25 572	—	—	—	—
2 091 024	2	2	239	1 524	—	—	—	—
4 097 116	1	1	512	3 890	—	—	—	—
1 094 776	—	—	—	—	—	—	—	—
1 694 322	1	1	512	3 890	—	—	—	—
1 308 018	—	—	—	—	—	—	—	—
15.41	-14.29	10.00	196.15	213.04	—	—	—	—

表 7-3 . 臺北市核發建築物使用執照-按高度別分

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺

年 月 別 Year & Month	總 計 Total			7 公 尺 以 下 Under 7 meters (include 7 meters)			超 過 7 公 尺 ~ 15 公 尺 以 下 Between 7 and 15 meters (include 15 meters)		
	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟 數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
民國 97年 2008	519	702	3 531 176	24	35	22 693	40	45	26 737
民國 98年 2009	465	676	3 322 225	26	41	72 962	57	91	83 878
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	26	48	52 262	51	57	27 761
民國100年 2011	374	504	2 058 637	22	25	33 122	71	93	73 747
民國101年 2012	355	449	2 490 721	13	13	31 139	57	77	80 524
第1季 1st Qua.	70	101	503 836	4	4	1 731	8	16	23 285
1月 Jan.	26	30	209 019	—	—	—	3	3	18 553
2月 Feb.	12	25	80 749	—	—	—	2	10	3 011
3月 Mar.	32	46	214 068	4	4	1 731	3	3	1 721
第2季 2nd Qua.	100	127	707 900	1	1	25 255	15	16	13 817
4月 Apr.	34	39	133 162	1	1	25 255	4	4	8 016
5月 May	26	28	154 565	—	—	—	5	5	2 878
6月 June	40	60	420 173	—	—	—	6	7	2 923
第3季 3rd Qua.	94	116	606 115	3	3	2 486	20	27	29 561
7月 July	32	36	210 181	2	2	2 387	8	8	10 707
8月 Aug.	29	41	162 520	—	—	—	6	12	15 857
9月 Sept.	33	39	233 414	1	1	99	6	7	2 997
第4季 4th Qua.	91	105	672 870	5	5	1 667	14	18	13 861
10月 Oct.	25	31	131 783	3	3	599	6	9	3 552
11月 Nov.	42	47	362 880	1	1	512	2	2	425
12月 Dec.	24	27	178 207	1	1	556	6	7	9 884
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-5.08	-10.91	20.99	-48.00	-48.00	-5.99	-19.72	-17.20	9.19

Table 7-3. Usage Licenses in Taipei City - By Height

2008 - 2012

Unit: Case, Building, m²

超過15公尺 ~ 30公尺以下 Between 15 and 30 meters (include 30 meters)			超過30公尺 ~ 45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺 ~ 60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)			60公尺以上 Over 60 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 Toal Floor Area
226	275	657 154	122	170	936 808	95	159	1 424 324	12	18	463 460
199	281	758 593	107	153	963 599	64	93	959 331	12	17	483 862
161	194	464 535	68	91	422 389	83	130	1 123 328	8	14	371 774
162	225	536 321	56	75	418 744	51	61	608 279	12	25	388 424
148	177	458 281	63	85	748 554	55	70	689 399	19	27	482 824
34	43	97 063	12	22	149 930	8	12	142 012	4	4	89 815
13	15	63 369	5	5	58 188	5	7	68 909	—	—	—
6	10	16 097	3	4	28 575	—	—	—	1	1	33 066
15	18	17 597	4	13	63 167	3	5	73 103	3	3	56 749
46	60	144 598	16	20	249 208	19	25	215 826	3	5	59 196
19	24	50 897	5	5	18 695	4	4	30 246	1	1	53
9	9	9 346	5	5	22 789	5	5	60 409	2	4	59 143
18	27	84 355	6	10	207 724	10	16	125 171	—	—	—
35	39	106 817	17	22	202 765	14	18	151 037	5	7	113 449
13	14	28 507	4	6	94 963	3	3	17 821	2	3	55 796
10	12	44 272	7	10	48 489	5	6	41 576	1	1	12 326
12	13	34 038	6	6	59 313	6	9	91 640	2	3	45 327
33	35	109 803	18	21	146 651	14	15	180 524	7	11	220 364
8	9	50 120	4	6	37 533	3	3	23 413	1	1	16 566
16	17	28 786	11	12	70 907	8	9	109 869	4	6	152 381
9	9	30 897	3	3	38 211	3	3	47 242	2	4	51 417
-8.64	-21.33	-14.55	12.50	13.33	78.76	7.84	14.75	13.34	58.33	8.00	24.30

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	總 計 Total				地下層 Under Ground			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	519	702	3 531 176	40 474 683	—	—	—	—
民國 98年 2009	465	676	3 322 225	37 730 172	—	—	—	—
民國 99年 2010	397	534	2 462 049	29 434 400	—	—	—	—
民國100年 2011	374	504	2 058 637	23 992 752	—	—	—	—
民國101年 2012	355	449	2 490 721	31 212 984	—	—	—	—
第1季 1st Qua.	70	101	503 836	5 945 920	—	—	—	—
1月 Jan.	26	30	209 019	2 237 762	—	—	—	—
2月 Feb.	12	25	80 749	923 878	—	—	—	—
3月 Mar.	32	46	214 068	2 784 280	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	100	127	707 900	9 051 311	—	—	—	—
4月 Apr.	34	39	133 162	1 426 553	—	—	—	—
5月 May	26	28	154 565	2 028 042	—	—	—	—
6月 June	40	60	420 173	5 596 716	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	94	116	606 115	7 350 597	—	—	—	—
7月 July	32	36	210 181	2 707 825	—	—	—	—
8月 Aug.	29	41	162 520	1 759 156	—	—	—	—
9月 Sept.	33	39	233 414	2 883 616	—	—	—	—
第4季 4th Qua.	91	105	672 870	8 865 156	—	—	—	—
10月 Oct.	25	31	131 783	1 475 040	—	—	—	—
11月 Nov.	42	47	362 880	5 279 995	—	—	—	—
12月 Dec.	24	27	178 207	2 110 121	—	—	—	—
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-5.08	-10.91	20.99	30.09	—	—	—	—

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage

2008 - 2012

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

一層 One Stage				二層 Two Stages				三層 Three Stages		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area
20	30	22 100	166 795	21	21	14 721	134 101	17	22	14 721
27	43	73 336	491 070	27	38	56 071	437 623	21	38	56 071
17	29	34 836	236 295	21	27	24 766	195 521	30	37	24 766
19	21	21 915	169 911	18	22	24 549	189 715	39	66	24 549
12	18	40 892	357 765	27	38	42 264	309 311	30	36	42 264
3	3	1 187	19 080	3	11	21 209	138 377	6	9	21 209
—	—	—	—	1	1	18 178	121 792	1	1	18 178
—	—	—	—	1	9	2 487	14 427	1	1	2 487
3	3	1 187	19 080	1	1	544	2 158	4	7	544
1	1	25 255	181 078	9	10	3 280	25 275	7	7	3 280
1	1	25 255	181 078	1	1	23	176	2	2	23
—	—	—	—	4	4	2 095	16 314	2	2	2 095
—	—	—	—	4	5	1 162	8 785	3	3	1 162
5	11	13 276	129 556	7	7	6 617	49 802	10	11	6 617
1	1	40	28 979	3	3	3 720	28 079	4	4	3 720
2	8	13 004	91 744	2	2	1 833	13 558	2	2	1 833
2	2	232	8 833	2	2	1 064	8 165	4	5	1 064
3	3	1 174	28 051	8	10	11 158	95 857	7	9	11 158
1	1	106	19 991	5	6	2 749	20 000	3	5	2 749
1	1	512	3 890	1	1	129	922	—	—	129
1	1	556	4 170	2	3	8 280	74 935	4	4	8 280
-36.84	-14.29	86.59	110.56	50.00	72.73	72.16	63.04	-23.08	-45.45	72.16

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續1)

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	四層 Four Stages				五層 Five Stages			
	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面 積 Total Floor Area
民國 97年 2008	147 458	24	34	73 393	448 012	60	95	205 321
民國 98年 2009	209 299	30	57	43 292	358 284	52	86	275 329
民國 99年 2010	156 136	18	24	12 638	103 924	48	76	168 434
民國100年 2011	444 129	31	44	47 586	349 376	57	79	179 404
民國101年 2012	164 711	18	22	78 481	594 315	41	56	119 545
第1季 1st Qua.	29 266	4	7	5 619	34 998	8	11	48 503
1月 Jan.	1 566	1	1	176	1 181	5	7	42 457
2月 Feb.	3 755	2	5	4 432	32 574	1	2	2 776
3月 Mar.	23 945	1	1	1 011	1 243	2	2	3 270
第2季 2nd Qua.	77 962	5	5	15 427	111 455	9	17	15 478
4月 Apr.	58 418	2	2	475	3 748	3	3	4 249
5月 May	6 608	—	—	—	—	3	3	1 113
6月 June	12 936	3	3	14 952	107 707	3	11	10 116
第3季 3rd Qua.	34 598	4	4	20 777	163 456	13	16	35 854
7月 July	12 480	1	1	6 999	54 661	7	8	21 155
8月 Aug.	7 946	2	2	13 744	107 842	3	5	12 748
9月 Sept.	14 172	1	1	34	953	3	3	1 951
第4季 4th Qua.	22 885	5	6	36 658	284 406	11	12	19 710
10月 Oct.	10 894	2	2	25 388	203 068	5	6	12 073
11月 Nov.	—	2	3	376	2 953	4	4	5 455
12月 Dec.	11 991	1	1	10 894	78 385	2	2	2 182
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-62.91	-41.94	-50.00	64.92	70.11	-28.07	-28.07	-33.37

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont.1)

2008 - 2012

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

工程造價 Construction Expenditure	六層 Six Stages				七層 Seven Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1 694 487	34	34	118 153	1 150 599	96	100	250 993	2 474 075
2 065 555	27	27	113 158	1 163 925	93	113	367 869	3 394 098
1 265 004	15	15	54 203	510 625	77	78	201 730	2 206 694
1 413 134	13	13	47 074	512 654	73	77	208 420	2 117 019
998 888	20	23	146 303	2 128 772	61	67	169 438	1 765 319
397 300	5	6	44 748	684 163	15	15	26 147	267 001
345 848	2	2	5 239	48 969	5	5	10 425	102 697
22 130	—	—	—	—	2	2	5 918	59 577
29 322	3	4	39 509	635 194	8	8	9 804	104 727
124 313	8	9	66 579	1 093 714	22	28	82 169	827 841
34 333	3	3	11 401	171 651	8	13	18 734	195 395
12 473	—	—	—	—	6	6	12 855	123 874
77 507	5	6	55 178	922 063	8	9	50 580	508 572
298 368	4	5	28 405	286 044	13	13	25 794	266 069
193 063	1	1	1 189	12 817	5	5	5 113	51 006
90 618	1	1	3 407	33 850	2	2	1 803	19 669
14 687	2	3	23 809	239 377	6	6	18 878	195 394
178 907	3	3	6 571	64 851	11	11	35 328	404 408
90 509	—	—	—	—	1	1	12 659	170 329
72 048	2	2	6 117	60 598	8	8	17 367	180 228
16 350	1	1	454	4 253	2	2	5 302	53 851
-29.31	53.85	76.92	210.79	315.25	-16.44	-12.99	-18.70	-16.61

表 7-4 . 臺北市核發建築物使用執照-按層數別分(續完)

中華民國 97年至101年

單位:件,棟,平方公尺,仟元

年 月 別 Year & Month	八層 Eight Stages				九~十二層 Nine Stages ~ Twelve Stages			
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國 97年 2008	22	25	87 525	838 299	121	171	1 122 316	12 330 136
民國 98年 2009	19	27	151 958	1 360 623	88	129	817 334	9 480 714
民國 99年 2010	11	12	51 031	542 336	73	97	493 259	5 145 646
民國100年 2011	5	7	40 514	373 118	58	88	495 326	5 820 907
民國101年 2012	16	16	235 312	3 005 488	57	76	549 341	6 793 611
第1季 1st Qua.	2	2	8 025	71 909	13	23	152 307	1 678 300
1月 Jan.	1	1	5 248	45 860	5	5	58 188	645 905
2月 Feb.	1	1	2 777	26 049	3	4	28 769	340 797
3月 Mar.	—	—	—	—	5	14	65 350	691 598
第2季 2nd Qua.	5	5	156 684	2 203 910	14	17	71 535	801 511
4月 Apr.	4	4	16 428	161 938	5	5	18 695	222 964
5月 May	—	—	—	—	4	4	30 045	323 877
6月 June	1	1	140 256	2 041 972	5	8	22 795	254 670
第3季 3rd Qua.	3	3	13 959	146 298	15	19	181 792	2 352 256
7月 July	1	1	1 389	12 946	4	6	94 963	1 357 744
8月 Aug.	2	2	12 570	133 352	7	9	42 214	465 672
9月 Sept.	—	—	—	—	4	4	44 615	528 840
第4季 4th Qua.	6	6	56 644	583 371	15	17	143 707	1 961 544
10月 Oct.	—	—	—	—	4	6	37 533	406 612
11月 Nov.	3	3	13 276	127 002	8	8	72 538	1 023 546
12月 Dec.	3	3	43 368	456 369	3	3	33 636	531 386
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	220.00	128.57	480.82	705.51	-1.72	-13.64	10.90	16.71

Table 7-4. Usage Licenses in Taipei City - By Stage (Cont'd)

2008 - 2012

Unit: Case, Building, m², NT\$1000

十三~十五層 Thirteen Stages ~ Fifteen Stages				十六層以上 Over Sixteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板 面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
91	151	1 139 463	14 413 094	13	19	481 153	6 677 627
67	98	869 190	11 323 409	14	20	525 869	7 445 572
76	122	955 497	12 484 936	11	17	444 853	6 587 283
49	65	631 668	8 370 335	12	22	306 425	4 232 454
54	69	587 406	7 747 932	19	28	500 174	7 346 872
7	10	103 621	1 390 429	4	4	89 815	1 235 097
5	7	68 909	923 944	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	33 066	424 569
2	3	34 712	466 485	3	3	56 749	810 528
18	24	201 289	2 680 515	2	4	59 143	923 737
5	5	30 299	396 852	—	—	—	—
5	5	47 700	621 159	2	4	59 143	923 737
8	14	123 290	1 662 504	—	—	—	—
15	20	161 243	2 116 208	5	7	113 449	1 507 942
3	3	17 821	236 352	2	3	55 796	719 698
5	7	47 851	631 131	1	1	12 326	163 774
7	10	95 571	1 248 725	2	3	45 327	624 470
14	15	121 253	1 560 780	8	13	237 767	3 680 096
3	3	23 413	319 038	1	1	16 566	234 599
8	9	77 326	1 032 048	5	8	169 784	2 776 760
3	3	20 514	209 694	2	4	51 417	668 737
10.20	6.15	-7.01	-7.44	58.33	27.27	63.23	73.58

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分

中華民國 97年至101年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	合 計 Total			都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
				住宅區 Residential District		
	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
民國 97年 2008	8 896 517	296 097	3 531 176	657 678	119 287	1 584 932
民國 98年 2009	9 034 859	298 233	3 322 225	394 127	116 108	1 529 750
民國 99年 2010	7 851 470	196 086	2 462 049	439 982	92 142	1 359 680
民國100年 2011	6 613 324	189 963	2 058 637	216 809	70 077	995 746
民國101年 2012	3 479 999	209 269	2 490 721	403 514	74 779	1 172 439
第1季 1st Qua.	509 757	39 669	503 836	97 166	17 317	256 992
1月 Jan.	59 781	16 375	209 019	15 726	5 689	90 358
2月 Feb.	83 199	7 181	80 749	12 480	3 729	56 868
3月 Mar.	366 777	16 113	214 068	68 960	7 899	109 766
第2季 2nd Qua.	670 598	67 794	707 900	100 468	21 702	289 237
4月 Apr.	166 093	11 241	133 162	18 054	5 612	62 131
5月 May	90 236	10 356	154 565	48 412	5 100	74 548
6月 June	414 269	46 197	420 173	34 002	10 990	152 558
第3季 3rd Qua.	1 634 046	51 072	606 115	61 267	19 520	340 499
7月 July	138 354	16 695	210 181	17 809	5 402	93 548
8月 Aug.	349 327	18 470	162 520	19 771	5 669	84 644
9月 Sept.	1 146 365	15 907	233 414	23 687	8 449	162 307
第4季 4th Qua.	665 598	50 734	672 870	144 613	16 240	285 711
10月 Oct.	180 382	14 130	131 783	12 037	3 913	57 474
11月 Nov.	102 564	20 309	362 880	75 669	9 653	180 718
12月 Dec.	382 652	16 295	178 207	56 907	2 674	47 519
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-47.38	10.16	20.99	86.11	6.71	17.74

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts

2008 - 2012

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District								
商業區 Commercial District			工業區 Industrial District			行政區 Administration District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
125 303	58 645	916 359	168 510	50 658	576 099	2 611 789	13 299	90 006
117 721	52 403	745 426	139 337	38 173	404 499	1 233 841	7 076	69 480
109 239	39 273	582 424	70 167	21 877	237 797	36 635	5 469	41 512
77 690	37 065	473 167	138 283	17 950	178 641	419 304	1 911	13 126
62 804	28 642	428 360	68 317	26 152	269 222	514 985	7 763	83 211
7 970	4 640	79 162	9 853	3 754	52 297	—	—	—
1 884	1 255	12 278	9 853	3 754	52 297	—	—	—
1 124	541	5 063	—	—	—	—	—	—
4 962	2 844	61 821	—	—	—	—	—	—
15 915	8 673	106 335	15 979	6 301	63 941	1 343	705	7 898
3 370	1 725	26 338	1 634	830	4 443	1 343	705	7 898
2 111	1 484	19 573	6 096	1 576	22 924	—	—	—
10 434	5 464	60 424	8 249	3 895	36 574	—	—	—
24 177	6 779	105 380	22 416	6 764	62 190	293 570	1 614	13 061
14 753	5 246	92 596	1 367	809	6 999	—	—	—
7 848	613	2 705	16 564	3 960	31 092	208 821	1 515	12 962
1 576	920	10 079	4 485	1 995	24 099	84 749	99	99
14 742	8 550	137 483	20 069	9 333	90 794	220 072	5 444	62 252
1 692	1 127	16 032	7 857	3 928	25 334	6 096	1 527	17 084
6 675	3 516	57 872	8 524	3 923	50 336	5 655	942	12 294
6 375	3 907	63 579	3 688	1 482	15 124	208 321	2 975	32 874
-19.16	-22.72	-9.47	-50.60	45.69	50.71	22.82	306.23	533.94

表 7-5 . 臺北市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續)

中華民國 97年至101年

單位:平方公尺

年 月 別 Year & Month	都市計畫區域內 Within Urban Planned District							
	文教區 Education District			風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District	
	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area
民國 97年 2008	5 015 080	47 379	253 485	—	—	—	6 402	977
民國 98年 2009	6 852 082	77 478	494 598	—	—	—	2 510	165
民國 99年 2010	2 795 848	22 272	124 365	1 462	696	12 803	7 597	798
民國100年 2011	2 187 784	26 657	146 081	25 250	881	6 481	4 486	465
民國101年 2012	1 987 736	34 867	192 600	—	—	—	51 315	7 358
第1季 1st Qua.	308 014	10 467	76 255	—	—	—	—	—
1月 Jan.	20 279	5 566	35 908	—	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—	—	—	—	—
3月 Mar.	287 735	4 901	40 347	—	—	—	—	—
第2季 2nd Qua.	318 261	8 540	22 744	—	—	—	—	—
4月 Apr.	111 629	2 312	7 012	—	—	—	—	—
5月 May	21 282	172	181	—	—	—	—	—
6月 June	185 350	6 056	15 551	—	—	—	—	—
第3季 3rd Qua.	1 181 773	11 749	69 632	—	—	—	22 025	4 022
7月 July	101 981	4 880	15 522	—	—	—	—	—
8月 Aug.	50 681	2 670	18 113	—	—	—	19 268	3 777
9月 Sept.	1 029 111	4 199	35 997	—	—	—	2 757	245
第4季 4th Qua.	179 688	4 111	23 969	—	—	—	29 290	3 336
10月 Oct.	100 263	1 678	12 914	—	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—	—	—	1 354	512
12月 Dec.	79 425	2 433	11 055	—	—	—	27 936	2 824
本年較上年增減(%) V.S. LAST YEAR	-9.14	30.80	31.84	-100.00	-100.00	-100.00	1 043.89	1 482.37

Table 7-5. Usage Licenses in Taipei City - By Using Districts(Cont.)

2008 - 2012

Unit: m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District				都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others				住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
977	311 755	5 852	109 318	—	—	—	—	—	—
607	295 241	6 830	77 865	—	—	—	—	—	—
1 951	4 390 540	13 559	101 517	—	—	—	—	—	—
519	3 543 718	34 957	244 876	—	—	—	—	—	—
13 178	391 328	29 708	331 711	—	—	—	—	—	—
—	86 754	3 491	39 130	—	—	—	—	—	—
—	12 039	111	18 178	—	—	—	—	—	—
—	69 595	2 911	18 818	—	—	—	—	—	—
—	5 120	469	2 134	—	—	—	—	—	—
—	218 632	21 873	217 745	—	—	—	—	—	—
—	30 063	57	25 340	—	—	—	—	—	—
—	12 335	2 024	37 339	—	—	—	—	—	—
—	176 234	19 792	155 066	—	—	—	—	—	—
4 610	28 818	624	10 743	—	—	—	—	—	—
—	2 444	358	1 516	—	—	—	—	—	—
3 777	26 374	266	9 227	—	—	—	—	—	—
833	—	—	—	—	—	—	—	—	—
8 568	57 124	3 720	64 093	—	—	—	—	—	—
—	52 437	1 957	2 945	—	—	—	—	—	—
512	4 687	1 763	61 148	—	—	—	—	—	—
8 056	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 439.11	-88.96	-15.02	35.46	—	—	—	—	—	—