

22 縣市建造執照及使用執照之核發概況

(一) 新北市

1. 建造執照

新北市 101 年全年核發建造執照件數計 690 件，較上(100)年減 1.8%，總樓地板面積為 490 萬 4 千平方公尺，較上年增 4.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 333 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 68.0%，工業、倉儲類 43 萬 9 千平方公尺次之，占 8.9%，辦公、服務類 38 萬 6 千平方公尺再次之，占 7.9%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1 萬 9,270 戶，總樓地板面積為 333 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 173.2 平方公尺。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

2. 使用執照

新北市 101 年全年核發使用執照件數計 503 件，較上年減 5.1%，總樓地板面積為 411 萬 5 千平方公尺，較上年增 27.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 302 萬平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 73.4%，工業、倉儲類 49 萬平方公尺次之，占 11.9%，辦公、服務類 31 萬 2 千平方公尺再次之，占 7.6%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 1 萬 7,263 戶，總樓地板面積為 302 萬平方公尺，平均每戶面積為 174.9 平方公尺。(詳圖 1、表 1 及附表 6)

圖 1 新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

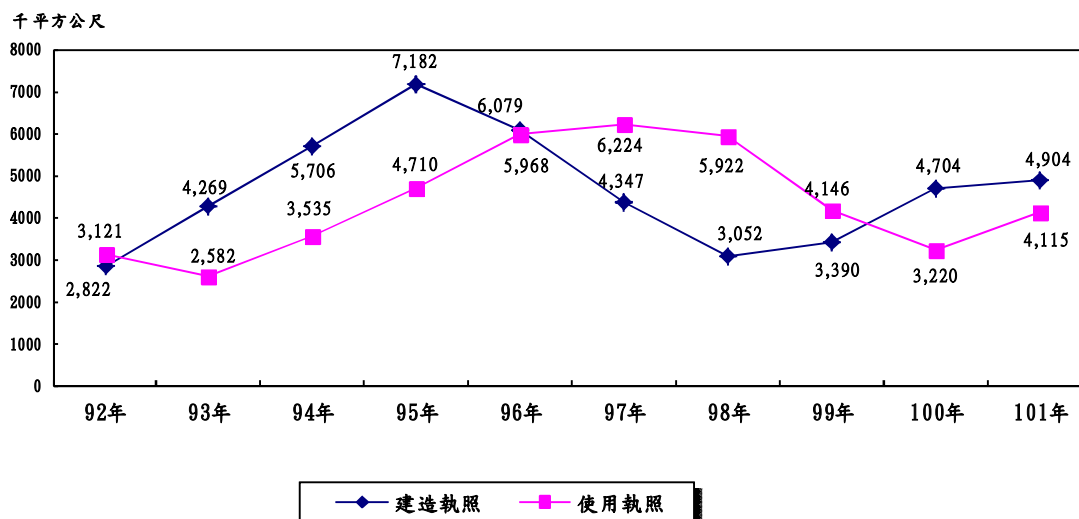


表 1 101 年新北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	4,904,056	-	63,800	438,901	268,250	28,909	195,223	385,930	12,646	3,316,134	20,925	4,131	169,207
使用執照	4,115,199	4,093	29,570	490,490	201,441	5,638	7,713	311,978	19,366	3,011,216	8,550	294	24,850

(二) 臺北市

1. 建造執照

臺北市 101 年全年核發建造執照件數計 303 件，較上(100)年減 2.3%，總樓地板面積為 166 萬 8 千平方公尺，較上年減 37.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 111 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 66.7%，辦公、服務類 36 萬 4 千平方公尺次之，占 21.8%，休閒、文教類 8 萬 1 千平方公尺再次之，占 4.9%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 5,588 戶，總樓地板面積為 111 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 199.2 平方公尺。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

2. 使用執照

臺北市 101 年全年核發使用執照件數計 355 件，較上年減 5.1%，總樓地板面積為 249 萬 1 千平方公尺，較上年增 21.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 124 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 50.0%，辦公、服務類 59 萬 3 千平方公尺次之，占 23.8%，休閒、文教類 23 萬 4 千平方公尺再次之，占 9.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 6,428 戶，總樓地板面積為 124 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 193.6 平方公尺。(詳圖 2、表 2 及附表 7)

圖2 臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

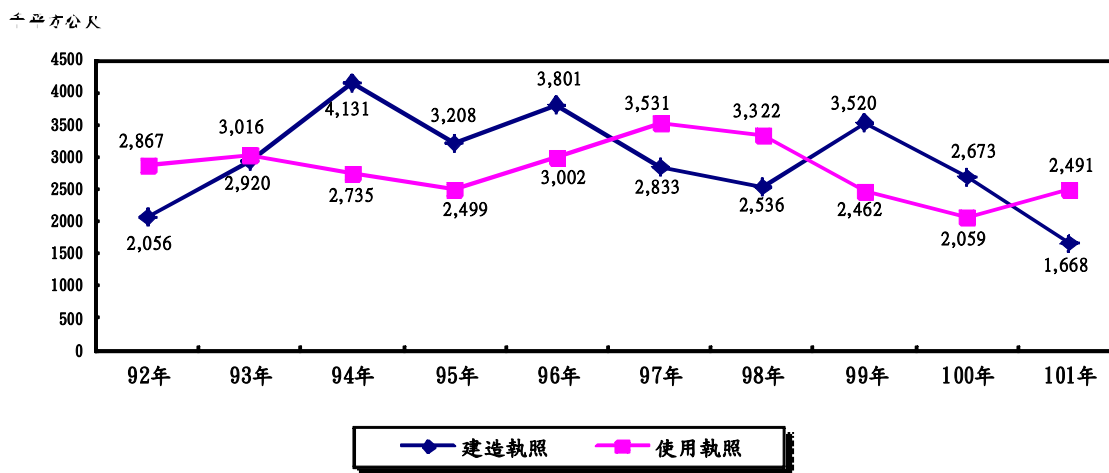


表 2 101 年臺北市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,667,655	477	34,859	43,414	81,195	1,046	5,500	364,330	17,564	1,113,122	-	395	5,753
使用執照	2,490,721	2,059	91,455	93,887	234,301	14,175	12,496	592,827	9,019	1,244,498	-	-	196,004

(三) 臺中市

1. 建造執照

臺中市 101 年全年核發建造執照件數計 3,431 件，較上(100)年增 0.7%，總樓地板面積為 380 萬 5 千平方公尺，較上年減 21.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 210 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.3%，工業、倉儲類 48 萬 8 千平方公尺次之，占 12.8%，辦公、服務類 26 萬 4 千平方公尺再次之，占 6.9%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 9,840 戶，總樓地板面積為 210 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 213.9 平方公尺。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

2. 使用執照

臺中市 101 年全年核發使用執照件數計 2,974 件，較上年增 11.1%，總樓地板面積為 344 萬 4 千平方公尺，較上年增 1.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 192 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.9%，工業、倉儲類 55 萬 6 千平方公尺次之，占 16.2%，辦公、服務類 16 萬 7 千平方公尺再次之，占 4.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 9,136 戶，總樓地板面積為 192 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 210.5 平方公尺。(詳圖 3、表 3 及附表 8)

圖3 臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

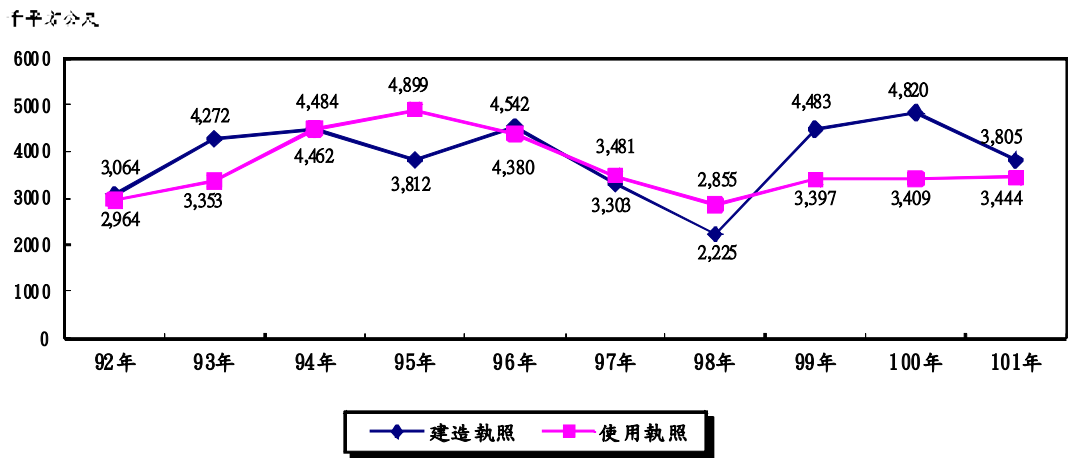


表 3 101 年臺中市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	3,805,441	33,346	112,293	487,832	105,657	12,508	18,612	263,824	12,380	2,062,142	43,095	1,602	652,150
使用執照	3,444,027	-	163,003	556,357	157,302	17,431	17,424	166,867	5,569	1,887,419	36,136	270	436,249

(四) 臺南市

1. 建造執照

臺南市 101 年全年核發建造執照件數計 5,145 件，較上(100)年減 9.9%，總樓地板面積為 300 萬 1 千平方公尺，較上年增 8.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 163 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.6%，工業、倉儲類 67 萬 7 千平方公尺次之，占 22.5%，商業類 22 萬 5 千平方公尺再次之，占 7.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 7,951 戶，總樓地板面積為 163 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 206.1 平方公尺。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

2. 使用執照

臺南市 101 年全年核發使用執照件數計 4,624 件，較上年減 3.9%，總樓地板面積為 231 萬 5 千平方公尺，較上年增 3.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 126 萬 5 千平方公尺最多，占 54.7%，工業、倉儲類 45 萬 5 千平方公尺次之，占全年總樓地板面積之 19.7%，休閒、文教類 10 萬 7 千平方公尺再次之，占 4.6%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 6,027 戶，總樓地板面積為 126 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 209.9 平方公尺。(詳圖 4、表 4 及附表 9)

圖4 臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

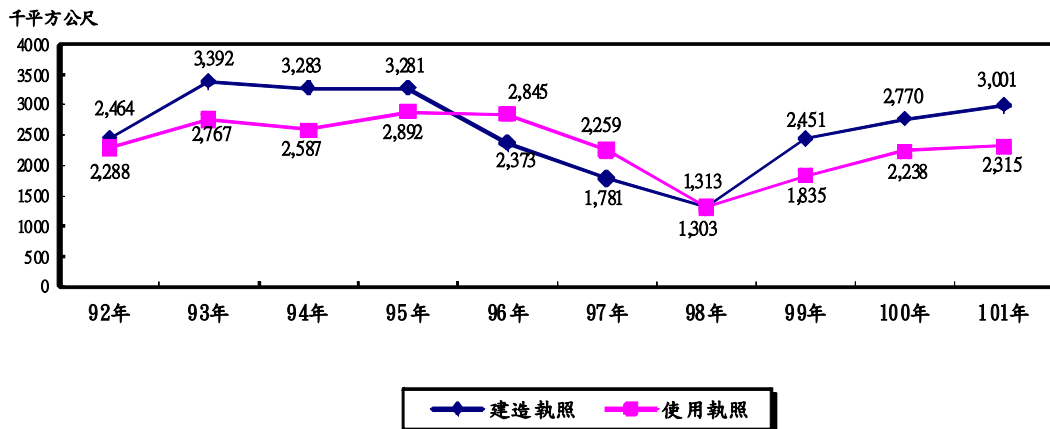


表 4 101 年臺南市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、福 利、更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	3,001,241	-	224,929	676,549	66,750	27,286	29,767	35,770	17,523	1,596,258	42,415	12,115	271,879
使用 執照	2,315,169	272	25,745	455,386	106,970	17,359	74,405	28,741	16,440	1,239,458	25,786	11,677	312,930

(五) 高雄市

1. 建造執照

高雄市 101 年全年核發建造執照件數計 3,160 件，較上(100)年減 13.5%，總樓地板面積為 358 萬 9 千平方公尺，較上年減 10.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 243 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.8%，工業、倉儲類 38 萬 3 千平方公尺次之，占 10.7%，休閒、文教類 12 萬 7 千平方公尺再次之，占 3.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1 萬 2,101 戶，總樓地板面積為 243 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 201.1 平方公尺。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

2. 使用執照

高雄市 101 年全年核發使用執照件數計 2,949 件，較上年減 8.0%，總樓地板面積為 288 萬 1 千平方公尺，較上年增 21.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 191 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 66.5%，工業、倉儲類 37 萬 3 千平方公尺次之，占 13.0%，辦公、服務類 23 萬 3 千平方公尺再次之，占 8.1%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 9,999 戶，總樓地板面積為 191 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 191.5 平方公尺。(詳圖 5、表 5 及附表 10)

圖5 高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

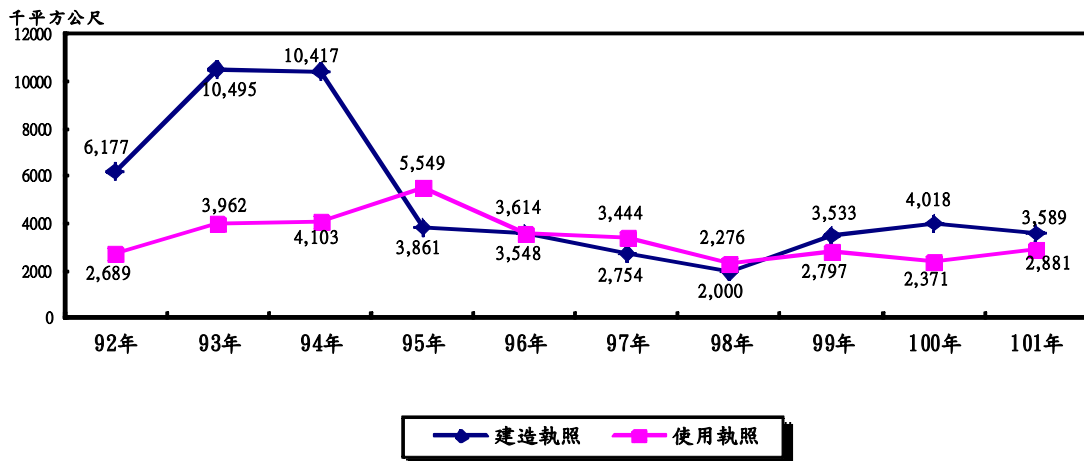


表5 101年高雄市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	3,589,274	1,705	31,427	383,249	126,688	16,647	30,200	112,918	7,172	2,417,262	16,340	6,770	438,896
使用執照	2,880,723	6,739	18,836	373,280	182,445	31,389	15,940	232,950	6,845	1,895,873	19,346	750	96,330

(六) 宜蘭縣

1. 建造執照

宜蘭縣 101 年全年核發建造執照件數計 2,096 件，較上(100)年減 29.5%，總樓地板面積為 91 萬 4 千平方公尺，較上年減 10.3%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 57 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.8%，工業、倉儲類 15 萬 8 千平方公尺次之，占 17.3%，商業類 9 萬 4 千平方公尺再次之，占 10.2%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 2,760 戶，總樓地板面積為 57 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 207.9 平方公尺。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

2. 使用執照

宜蘭縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,618 件，較上年增 21.7%，總樓地板面積為 56 萬 6 千平方公尺，較上年減 3.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 35 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 62.9%，休閒、文教類 5 萬 2 千平方公尺次之，占 9.1%，工業、倉儲類 4 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 1,763 戶，總樓地板面積為 35 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 201.8 平方公尺。(詳圖 6、表 6 及附表 11)

圖 6 宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

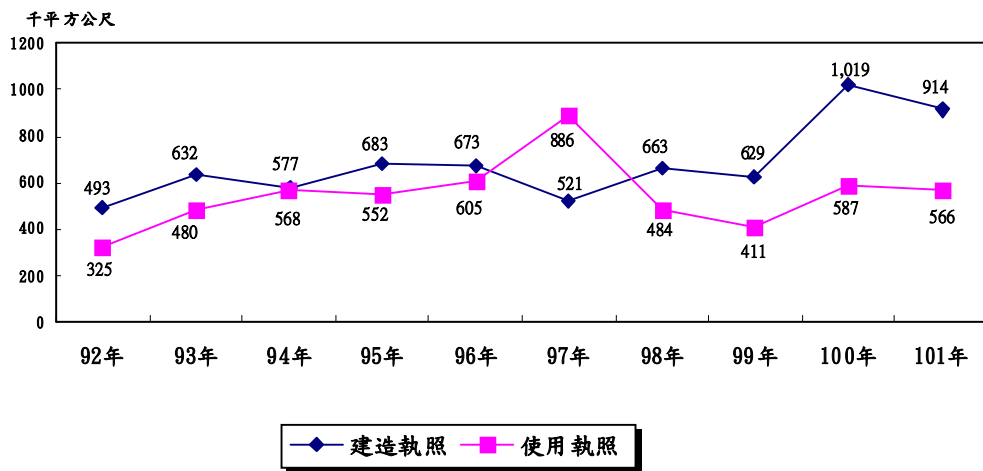


表 6 101 年宜蘭縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	913,580	-	93,509	158,093	18,819	8,940	5,412	21,479	5,387	305,184	268,635	-	28,122
使用執照	566,012	1,616	20,259	47,124	51,630	1,740	4,816	31,888	24,750	197,121	158,718	-	26,350

(七) 桃園縣

1. 建造執照

桃園縣 101 年全年核發建造執照件數計 2,136 件，較上(100)年減 4.0%，總樓地板面積為 468 萬 1 千平方公尺，較上年增 17.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 329 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 70.4%，工業、倉儲類 93 萬 9 千平方公尺次之，占 20.1%，辦公、服務類 12 萬 6 千平方公尺再次之，占 2.7%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1 萬 7,521 戶，總樓地板面積為 329 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 188.0 平方公尺。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

2. 使用執照

桃園縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,587 件，較上年減 12.1%，總樓地板面積為 312 萬 4 千平方公尺，較上年減 6.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 172 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.1%，工業、倉儲類 98 萬 8 千平方公尺次之，占 31.6%，辦公、服務類 10 萬 6 千平方公尺再次之，占 3.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 8,873 戶，總樓地板面積為 172 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 194.1 平方公尺。(詳圖 7、表 7 及附表 12)

圖 7 桃園縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

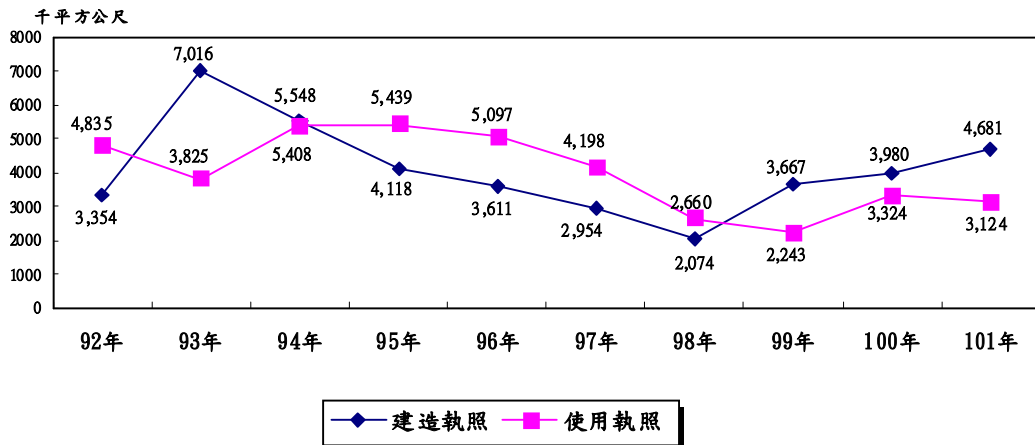


表 7 101 年桃園縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	4,681,351	9,655	80,504	938,904	76,002	24,899	21,075	126,260	2,663	3,220,172	73,436	2,600	105,181
使用執照	3,124,408	7,221	53,021	987,632	35,290	16,298	25,254	106,401	10,089	1,656,748	65,374	530	160,550

(八) 新竹縣

1. 建造執照

新竹縣 101 年全年核發建造執照件數計 843 件，較上(100)年減 28.6%，總樓地板面積為 131 萬 8 千平方公尺，較上年減 37.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 96 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 73.5%，工業、倉儲類 14 萬 5 千平方公尺次之，占 11.0%，辦公、服務類 6 萬 9 千平方公尺再次之，占 5.2%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 4,436 戶，總樓地板面積為 96 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 218.5 平方公尺。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

2. 使用執照

新竹縣 101 年全年核發使用執照件數計 877 件，較上年增 2.8%，總樓地板面積為 163 萬 4 千平方公尺，較上年增 27.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 119 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 73.2%，工業、倉儲類 16 萬 5 千平方公尺次之，占 10.1%，宗教、殯葬類 11 萬 4 千平方公尺再次之，占 7.0%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 5,545 戶，總樓地板面積為 119 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 215.6 平方公尺。(詳圖 8、表 8 及附表 13)

圖 8 新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

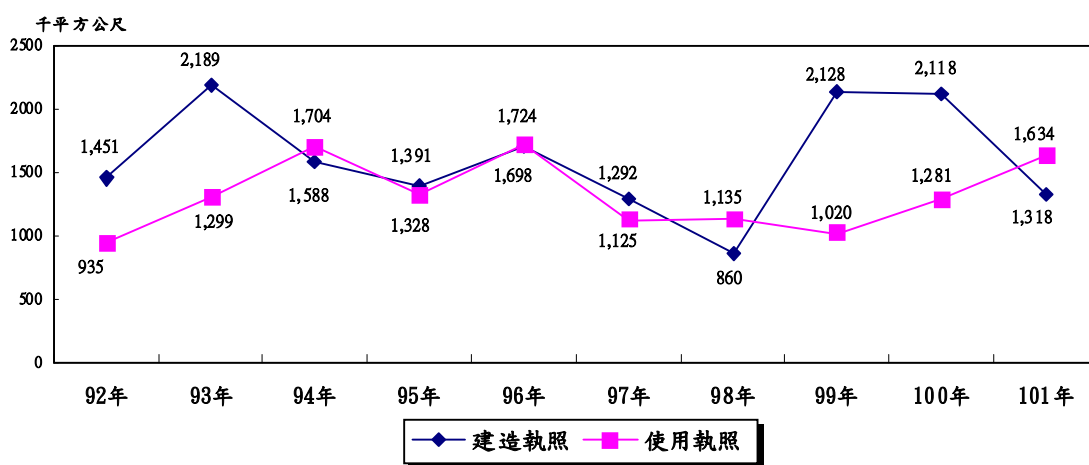


表 8 101 年新竹縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,318,186	6,673	6,562	144,573	41,314	920	11,996	68,640	6,043	884,023	85,314	626	61,502
使用執照	1,633,654	1,508	3,612	165,173	54,902	114,367	26,826	31,338	-	1,139,159	56,554	-	40,215

(九) 苗栗縣

1. 建造執照

苗栗縣 101 年全年核發建造執照件數計 1,636 件，較上(100)年增 15.9%，總樓地板面積為 107 萬 4 千平方公尺，較上年增 40.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 58 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 54.5%，工業、倉儲類 21 萬 5 千平方公尺次之，占 20.0%，衛生、福利、更生類 10 萬 5 千平方公尺再次之，占 9.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 3,222 戶，總樓地板面積為 58 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 181.7 平方公尺。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

2. 使用執照

苗栗縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,249 件，較上年增 2.1%，總樓地板面積為 61 萬平方公尺，較上年減 13.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 36 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 60.0%，工業、倉儲類 8 萬 1 千平方公尺次之，占 13.3%，辦公、服務類 7 萬平方公尺再次之，占 11.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 1,981 戶，總樓地板面積為 36 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 184.7 平方公尺。(詳圖 9、表 9 及附表 14)

圖 9 苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

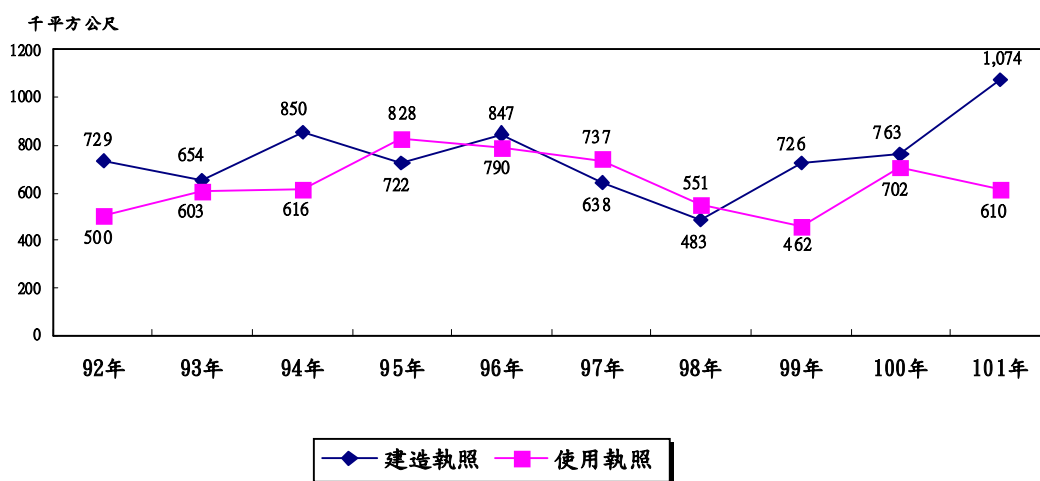


表 9 101 年苗栗縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	單位：平方公尺												
	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,074,427	-	54,356	215,190	28,079	6,472	105,187	38,982	10,654	482,644	102,938	58	29,867
使用執照	609,534	303	6,446	80,764	18,648	13,459	31,588	69,542	7,886	288,612	77,258	587	14,441

(十) 彰化縣

1. 建造執照

彰化縣 101 年全年核發建造執照件數計 2,097 件，較上(100)年增 5.5%，總樓地板面積為 135 萬平方公尺，較上年增 7.9%。其中，以核發工業、倉儲類 52 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 38.8%，住宿類之住宅(含農舍) 49 萬 8 千平方公尺次之，占 36.9%，辦公、服務類 8 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 2,475 戶，總樓地板面積為 49 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 201.3 平方公尺。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

2. 使用執照

彰化縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,758 件，較上年增 6.8%，總樓地板面積為 105 萬 3 千平方公尺，較上年增 2.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 44 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 42.4%，工業、倉儲類 34 萬 9 千平方公尺次之，占 33.1%，休閒、文教類 6 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.2%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 2,105 戶，總樓地板面積為 44 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 212.3 平方公尺。(詳圖 10、表 10 及附表 15)

圖 10 彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

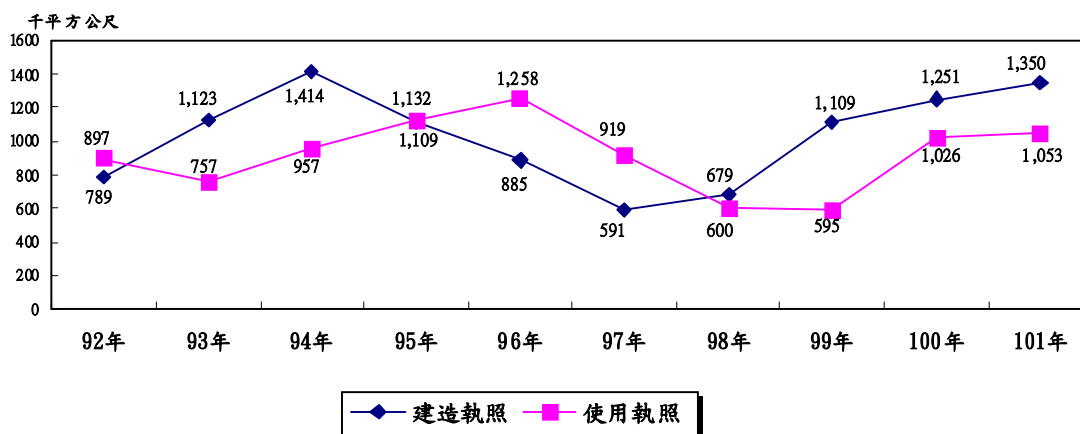


表 10 101 年彰化縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,350,202	5,767	6,603	523,479	37,589	36,654	22,033	87,325	16,380	463,879	34,276	5,120	111,097
使用執照	1,052,926	447	8,608	348,826	65,636	4,286	17,732	33,166	15,694	412,396	34,457	919	110,759

(十一) 南投縣

1. 建造執照

南投縣 101 年全年核發建造執照件數計 1,695 件，較上(100)年減 7.9%，總樓地板面積為 49 萬 8 千平方公尺，較上年減 1.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 28 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 56.9%，工業、倉儲類 5 萬 7 千平方公尺次之，占 11.4%，商業類 3 萬 6 千平方公尺再次之，占 7.1%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1,634 戶，總樓地板面積為 28 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 173.3 平方公尺。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

2. 使用執照

南投縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,298 件，較上年減 6.1%，總樓地板面積為 37 萬 2 千平方公尺，較上年減 9.2%。其中，以住宿類之住宅(含農舍) 18 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 49.9%，工業、倉儲類 8 萬 9 千平方公尺次之，占 24.0%，商業類 2 萬 4 千平方公尺再次之，占 6.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 1,200 戶，總樓地板面積為 18 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 154.6 平方公尺。(詳圖 11、表 11 及附表 16)

圖 11 南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

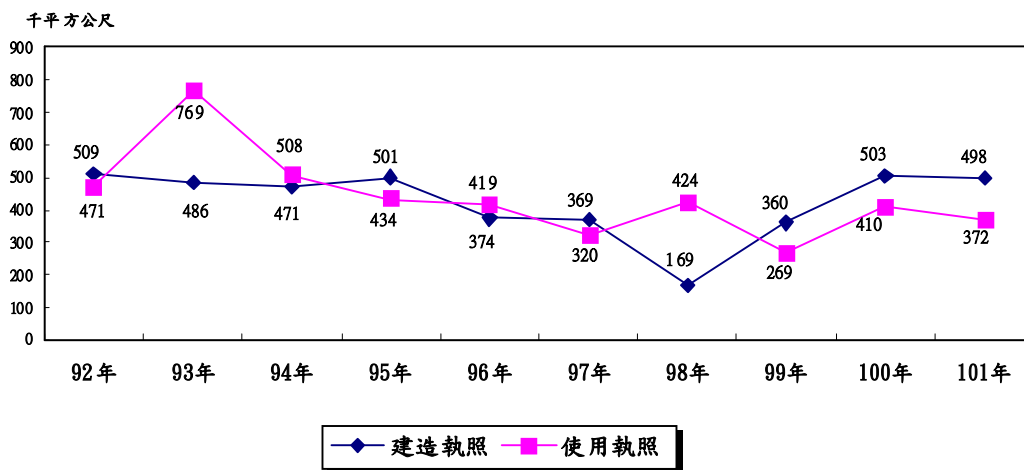


表 11 101 年南投縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

	總計	單位：平方公尺											
		公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	497,649	6,551	35,500	56,803	23,386	14,244	86	27,891	177	204,949	78,264	-	49,798
使用執照	372,072	1,990	23,578	89,401	13,248	3,762	4,603	10,406	6,552	128,459	57,080	-	32,993

(十二) 雲林縣

1. 建造執照

雲林縣 101 年全年核發建造執照件數計 1,735 件，較上(100)年增 11.9%，總樓地板面積為 90 萬 9 千平方公尺，較上年增 9.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 31 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.8%，工業、倉儲類 16 萬 2 千平方公尺次之，占 17.8%，休閒、文教類 5 萬 7 千平方公尺再次之，占 6.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1,504 戶，總樓地板面積為 31 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 210.6 平方公尺。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

2. 使用執照

雲林縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,491 件，較上年增 17.3%，總樓地板面積為 84 萬 4 千平方公尺，較上年增 16.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 28 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.1%，工業、倉儲類 22 萬 6 千平方公尺次之，占 26.7%，辦公、服務類 4 萬 4 千平方公尺再次之，占 5.2%。

101 年全年核發住宅類(含農舍)使用執照共 1,279 戶，總樓地板面積為 28 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 225.0 平方公尺。(詳圖 12、表 12 及附表 17)

圖12 雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

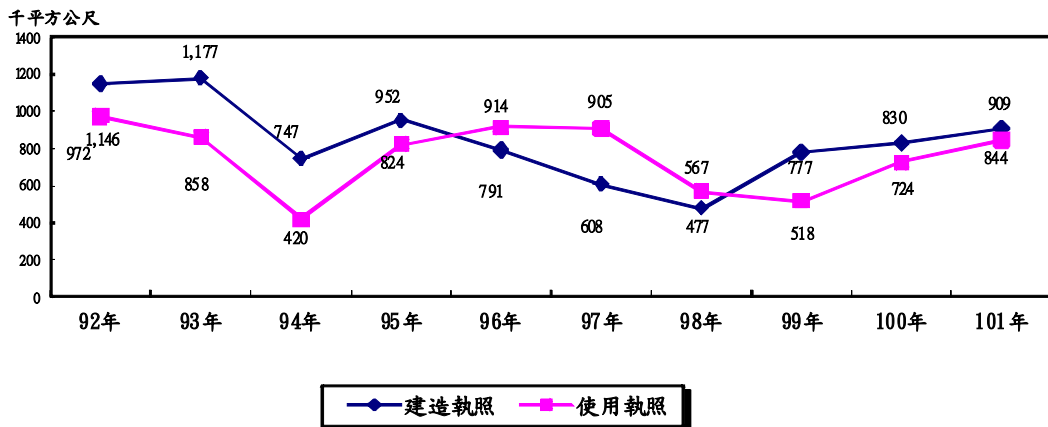


表 12 101 年雲林縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	909,237	-	14,499	161,813	57,313	1,824	4,696	53,055	24,765	288,860	27,822	1,008	273,582
使用執照	844,249	297	15,579	225,562	38,749	1,626	4,739	43,501	3,593	270,491	17,231	1,008	221,873

(十三) 嘉義縣

1. 建造執照

嘉義縣 101 年全年核發建造執照件數計 1,040 件，較上(100)年減 2.0%，總樓地板面積為 49 萬 8 千平方公尺，較上年增 3.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)17 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 35.9%，休閒、文教類 9 萬 1 千平方公尺次之，占 18.3%，工業、倉儲類 7 萬 2 千平方公尺再次之，占 14.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1,031 戶，總樓地板面積為 17 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 173.6 平方公尺。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

2. 使用執照

嘉義縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,033 件，較上年增 18.7%，總樓地板面積為 45 萬 4 千平方公尺，較上年增 9.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)13 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 30.5%，工業、倉儲類 10 萬 1 千平方公尺次之，占 22.2%，休閒、文教類 6 萬平方公尺再次之，占 13.2%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 805 戶，總樓地板面積為 13 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 172.1 平方公尺。(詳圖 13、表 13 及附表 18)

圖 13 嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

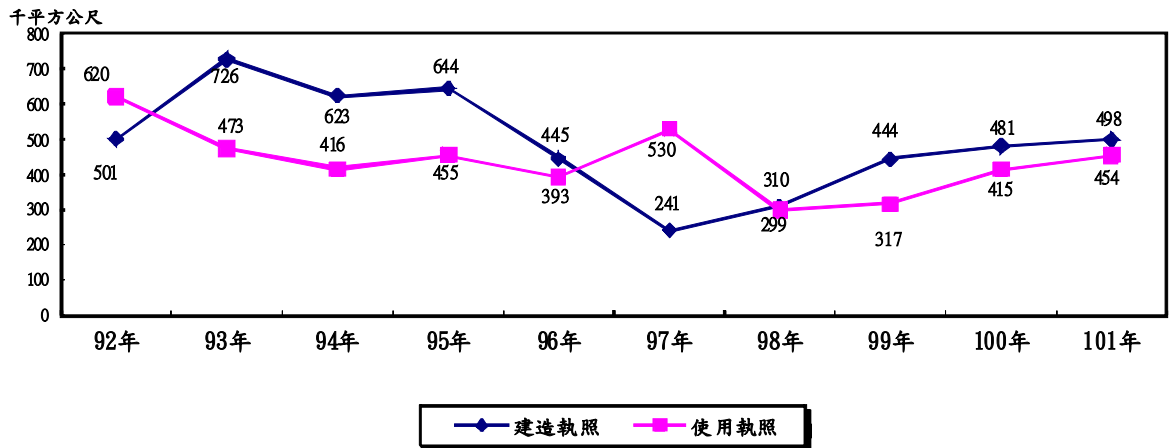


表 13 101 年嘉義縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	498,438	-	2,659	72,099	91,144	6,530	332	25,602	4,704	158,362	20,626	131	116,249
使用執照	453,620	187	9,046	100,859	59,913	19,028	2,610	16,444	2,337	114,434	24,126	205	104,431

(十四) 屏東縣

1. 建造執照

屏東縣 101 年全年核發建造執照件數計 1,608 件，較上(100)年減 9.0%，總樓地板面積為 86 萬 8 千平方公尺，較上年增 11.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)29 萬 1 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 33.5%，工業、倉儲類 21 萬 7 千平方公尺次之，占 25.0%，休閒、文教類 2 萬 4 千平方公尺再次之，占 2.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 1,325 戶，總樓地板面積為 29 萬 1 千平方公尺，平均每戶面積為 219.6 平方公尺。(詳圖 14 表 14 附表 19)

2. 使用執照

屏東縣 101 年全年核發使用執照件數計 1,611 件，較上年增 1.9%，總樓地板面積為 78 萬平方公尺，較上年增 27.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)26 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 34.5%，工業、倉儲類 9 萬 6 千平方公尺次之，占 12.3%，休閒、文教類 8 萬平方公尺再次之，占 10.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 1,258 戶，總樓地板面積為 26 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 214.1 平方公尺。(詳圖 14、表 14 及附表 19)

圖 14 屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

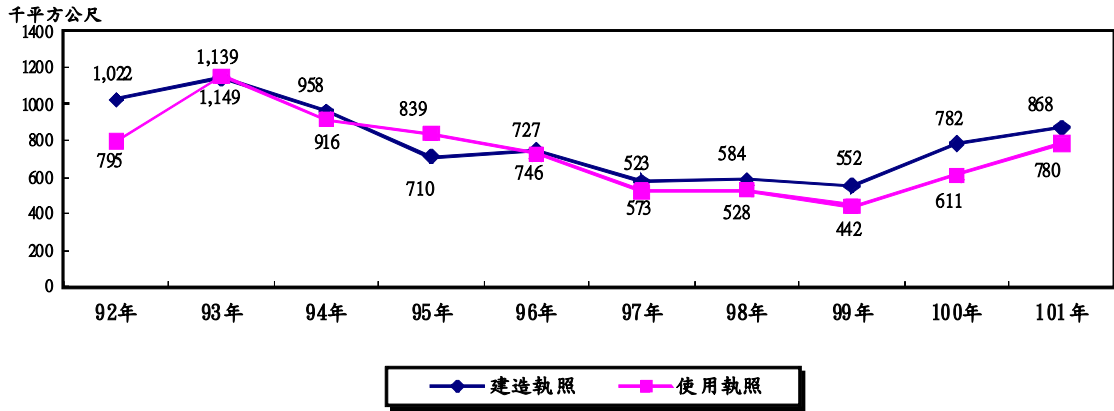


表 14 101 年屏東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	868,377	18,321	3,455	217,325	24,468	11,683	7,694	24,394	5,140	238,797	52,231	1,323	263,546
使用執照	780,179	1,128	42,747	95,914	79,980	13,543	13,270	18,613	10,441	235,832	33,492	1,031	234,188

(十五) 臺東縣

1. 建造執照

臺東縣 101 年全年核發建造執照件數計 625 件，較上(100)年增 10.0%，總樓地板面積為 24 萬 2 千平方公尺，較上年增 27.5%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 12 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 51.0%，商業類 3 萬 3 千平方公尺次之，占 13.5%，衛生、福利、更生類 2 萬 1 千平方公尺再次之，占 8.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 606 戶，總樓地板面積為 12 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 203.8 平方公尺。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

2. 使用執照

臺東縣 101 年全年核發使用執照件數計 544 件，較上年增 9.0%，總樓地板面積為 15 萬 5 千平方公尺，較上年增 24.7%，其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)9 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 63.4%，商業類 1 萬 7 千平方公尺次之，占 10.8%，工業、倉儲類 1 萬 4 千平方公尺再次之，占 9.0%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 543 戶，總樓地板面積為 9 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 181.0 平方公尺。(詳圖 15、表 15 及附表 20)

圖 15 臺東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

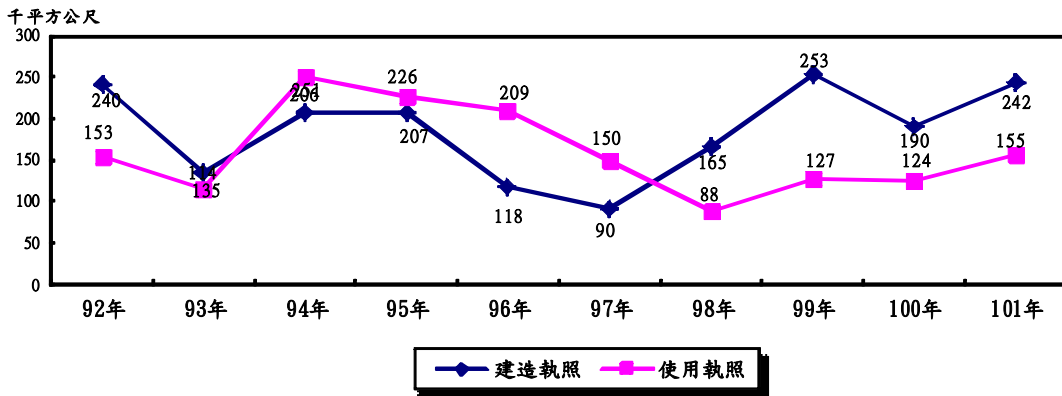


表 15 101 年臺東縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共 集會類	商業類	工業、 倉儲類	休閒、 文教類	宗教、 殯葬類	衛生、 福利、 更生類	辦公、 服務類	宿舍 安養	住宅	農舍	危險 物品類	其他
建造 執照	242,353	1,638	32,719	7,735	17,290	2,796	21,208	7,785	19,142	98,671	24,858	359	8,152
使用 執照	154,884	-	16,709	13,905	9,487	1,989	2,468	1,864	1,408	82,183	16,088	15	8,768

(十六) 花蓮縣

1. 建造執照

花蓮縣 101 年全年核發建造執照件數計 836 件，較上(100)年增 5.0%，總樓地板面積為 37 萬 5 千平方公尺，較上年減 2.8%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)18 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 49.7%，商業類 6 萬 4 千平方公尺次之，占 16.9%，休閒、文教類 4 萬 6 千平方公尺再次之，占 12.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 767 戶，總樓地板面積為 18 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 243.2 平方公尺。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

2. 使用執照

花蓮縣 101 年全年核發使用執照件數計 739 件，較上年增 29.2%，總樓地板面積為 31 萬 9 千平方公尺，較上年增 2.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)14 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 45.6%，休閒、文教類 5 萬 5 千平方公尺次之，占 17.1%，商業類 4 萬 4 千平方公尺再次之，占 13.7%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 658 戶，總樓地板面積為 14 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 220.6 平方公尺。(詳圖 16、表 16 及附表 21)

圖 16 花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

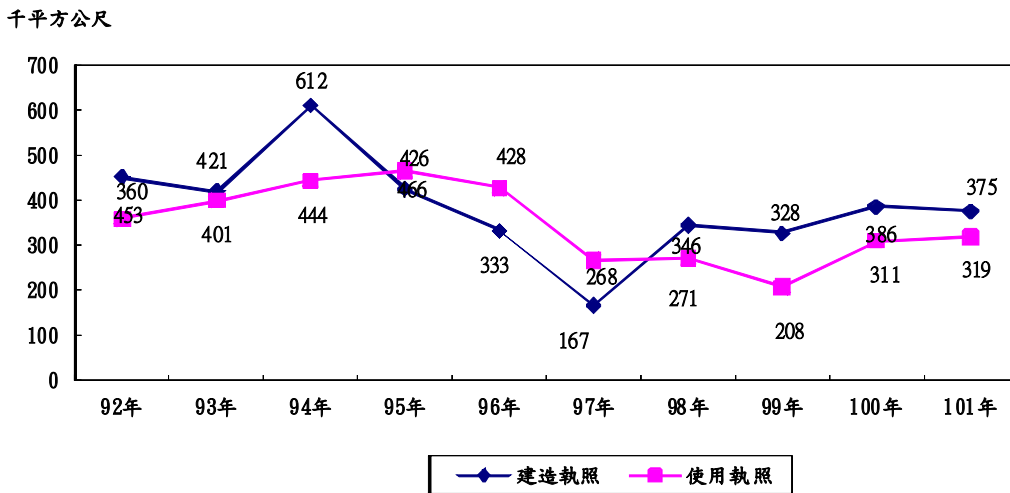


表 16 101 年花蓮縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	375,438	2,093	63,610	24,304	46,458	8,849	15,034	4,729	5,069	113,855	72,684	-	18,753
使用執照	318,546	369	43,553	21,792	54,595	1,913	25,579	6,653	928	99,663	45,522	787	17,192

(十七) 澎湖縣

1. 建造執照

澎湖縣 101 年全年核發建造執照件數計 419 件，較上(100)年增 29.7%，總樓地板面積為 16 萬 5 千平方公尺，較上年增 51.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)8 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 52.2%，商業類 5 萬 5 千平方公尺次之，占 33.4%，辦公、服務類 1 萬 2 千平方公尺再次之，占 7.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 339 戶，總樓地板面積為 8 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 254.4 平方公尺。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

2. 使用執照

澎湖縣 101 年全年核發使用執照件數計 275 件，較上年增 15.5%，總樓地板面積為 9 萬 1 千平方公尺，較上年增 11.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)4 萬 8 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 53.5%，休閒、文教類 1 萬 5 千 4 百平方公尺次之，占 17.0%，辦公、服務類 1 萬 5 千 2 百平方公尺再次之，占 16.8%。

101 年全年核發住宅類(含農舍)使用執照共 201 戶，總樓地板面積為 4 萬 8 千平方公尺，平均每戶面積為 241.2 平方公尺。(詳圖 17、表 17 及附表 22)

圖 17 澎湖縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

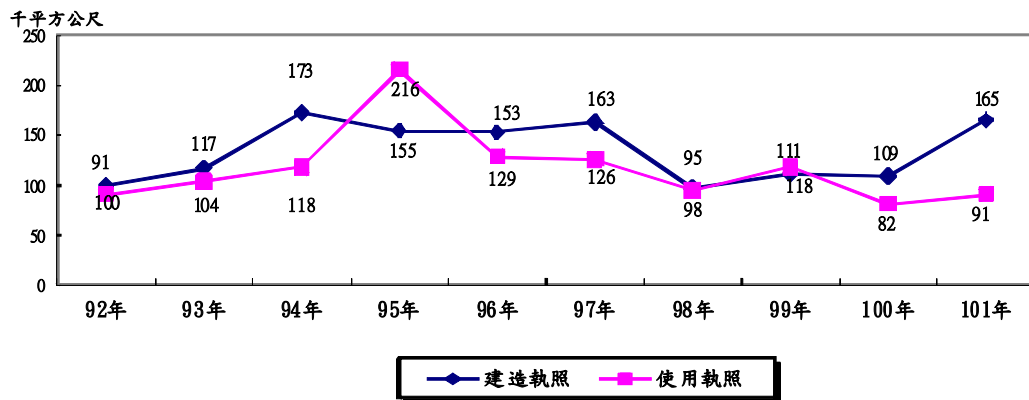


表 17 101 年澎湖縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	165,302	-	55,175	3,408	5,613	1,633	1,147	12,097	-	85,051	1,178	-	-
使用執照	90,696	1,318	640	7,545	15,443	480	1,544	15,245	-	48,481	-	-	-

(十八) 基隆市

1. 建造執照

基隆市 101 年全年核發建造執照件數計 74 件，較上(100)年減 15.9%，總樓地板面積為 12 萬 1 千平方公尺，較上年減 35.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 4 萬 5 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 37.4%，工業、倉儲類 1 萬 9 千平方公尺次之，占 16.2%，衛生、福利、更生類 8 千平方公尺再次之，占 6.3%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 274 戶，總樓地板面積為 4 萬 5 千平方公尺，平均每戶面積為 164.4 平方公尺。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

2. 使用執照

基隆市 101 年全年核發使用執照件數計 62 件，較上年減 15.1%，總樓地板面積為 20 萬 2 千平方公尺，較上年增 4.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 11 萬 6 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.5%，辦公、服務類 2 萬 5 千平方公尺次之，占 12.4%，休閒、文教類 1 萬 7 千平方公尺再次之，占 8.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 696 戶，總樓地板面積為 11 萬 6 千平方公尺，平均每戶面積為 167.2 平方公尺。(詳圖 18、表 18 及附表 23)

圖18 基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

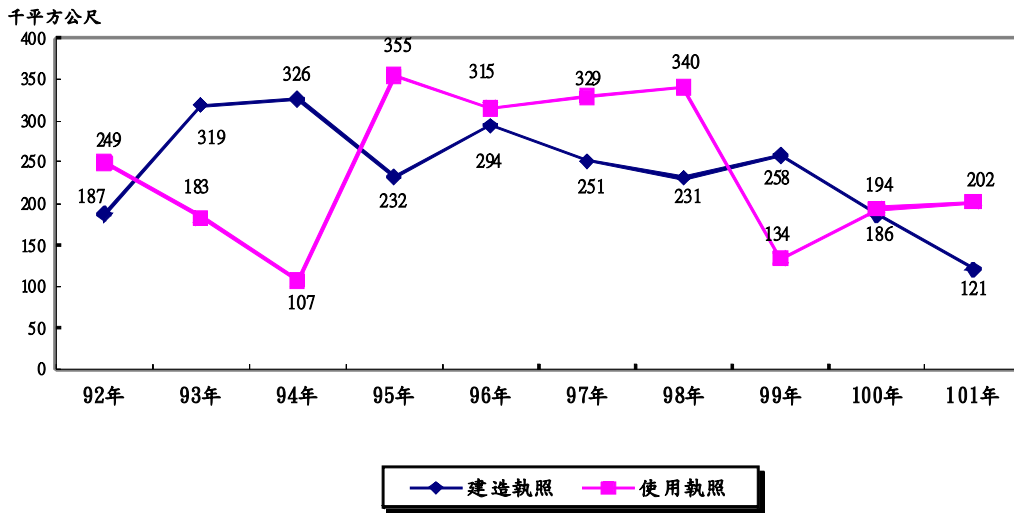


表 18 101 年基隆市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	120,626	-	-	19,493	6,869	980	7,549	6,096	2,824	45,054	-	-	-31,761
使用執照	202,481	-	-	9,434	17,139	-	6,385	25,156	-	116,357	-	-	-28,010

(十九) 新竹市

1. 建造執照

新竹市 101 年全年核發建造執照件數計 412 件，較上(100)年減 13.1%，總樓地板面積為 109 萬 4 千平方公尺，較上年增 3.2%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍)91 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 83.8%，辦公、服務類 10 萬 4 千平方公尺次之，占 9.5%，休閒、文教類 2 萬 6 千平方公尺再次之，占 2.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 4,178 戶，總樓地板面積為 91 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 219.5 平方公尺。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

2. 使用執照

新竹市 101 年全年核發使用執照件數計 348 件，較上年減 2.2%，總樓地板面積為 88 萬 9 千平方公尺，較上年增 10.0%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 74 萬 7 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 84.1%，休閒、文教類 3 萬 4 千平方公尺次之，占 3.8%，辦公、服務類 3 萬 2 千平方公尺再次之，占 3.6%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 3,592 戶，總樓地板面積為 74 萬 7 千平方公尺，平均每戶面積為 208.0 平方公尺。(詳圖 19、表 19 及附表 24)

圖 19 新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

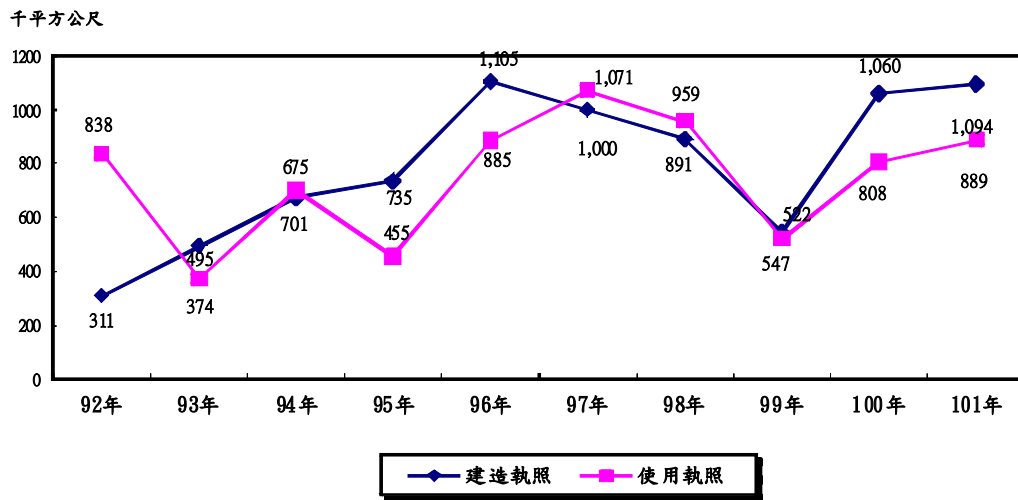


表 19 101 年新竹市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	1,094,144	1,463	1,998	20,254	26,173	-	4,481	104,049	8,602	910,331	6,690	-	10,103
使用執照	888,703	496	30,169	27,318	33,740	375	1,157	32,019	8,069	737,364	9,902	408	7,686

(二十) 嘉義市

1. 建造執照

嘉義市 101 年全年核發建造執照件數計 702 件，較上(100)年增 2.9%，總樓地板面積為 26 萬 1 千平方公尺，較上年增 5.1%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 17 萬 2 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 66.1%，商業類 5 萬 5 千平方公尺次之，占 21.0%，工業、倉儲類 1 萬 6 千平方公尺再次之，占 6.1%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 792 戶，總樓地板面積為 17 萬 2 千平方公尺，平均每戶面積為 217.6 平方公尺。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

2. 使用執照

嘉義市 101 年全年核發使用執照件數計 713 件，較上年增 14.6%，總樓地板面積為 23 萬 4 千平方公尺，較上年增 12.6%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 18 萬 3 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 78.4%，休閒、文教類 1 萬 9 千平方公尺次之，占 8.0%，商業類 1 萬平方公尺再次之，占 4.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 905 戶，總樓地板面積為 18 萬 3 千平方公尺，平均每戶面積為 202.3 平方公尺。(詳圖 20、表 20 及附表 25)

圖 20 嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

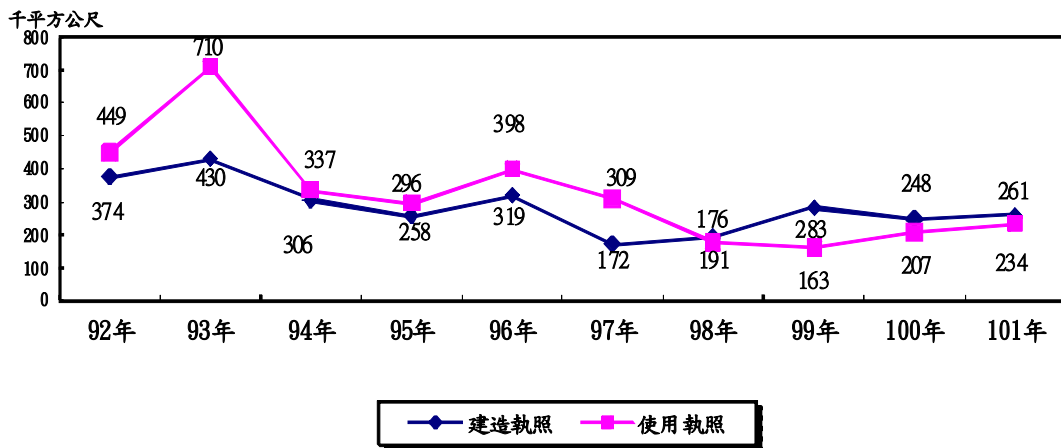


表 20 101 年嘉義市核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	260,756	-	54,675	15,930	6,039	319	1,884	7,623	103	165,515	6,852	-	1,816
使用執照	233,502	-	10,448	6,613	18,586	30	1,623	9,696	-	181,385	1,730	-	3,391

(二十一) 金門縣

1. 建造執照

金門縣 101 年全年核發建造執照件數計 311 件，較上(100)年增 31.2%，總樓地板面積為 23 萬 4 千平方公尺，較上年增 40.7%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 12 萬 9 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 55.1%，商業類 9 萬 2 千平方公尺次之，占 39.2%，工業、倉儲類 6 千平方公尺再次之，占 2.4%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 877 戶，總樓地板面積為 12 萬 9 千平方公尺，平均每戶面積為 147.1 平方公尺。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

2. 使用執照

金門縣 101 年全年核發使用執照件數計 139 件，較上年減 21.9%，總樓地板面積為 6 萬 1 千平方公尺，較上年減 53.4%。其中，以核發住宿類之住宅(含農舍) 5 萬 4 千平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 89.0%，辦公、服務類 3 千平方公尺次之，占 4.6%，工業、倉儲類 2 千平方公尺再次之，占 2.5%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 335 戶，總樓地板面積為 5 萬 4 千平方公尺，平均每戶面積為 161.9 平方公尺。(詳圖 21、表 21 及附表 26)

圖 21 金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

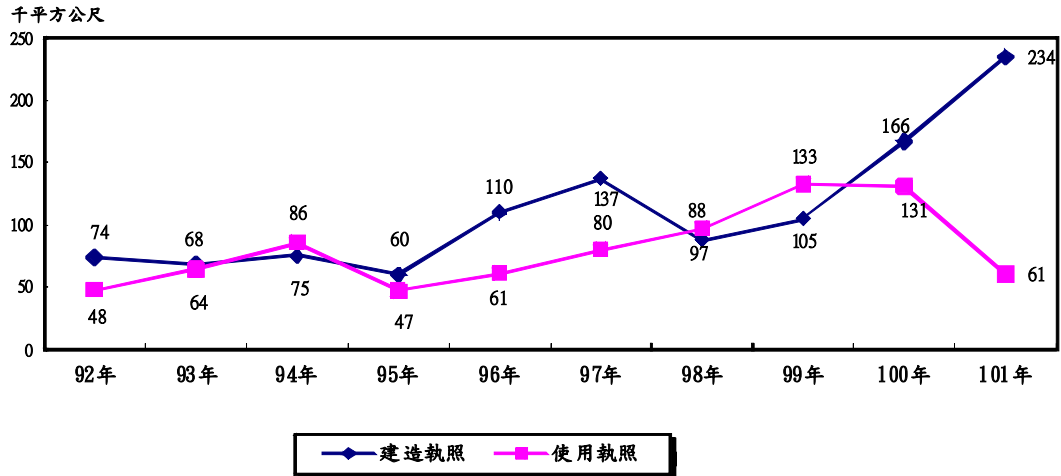


表 21 101 年金門縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	234,124	-	91,739	5,592	3,100	925	341	2,361	-	129,001	-	-	1,065
使用執照	60,900	231	-	1,541	1,415	679	-	2,810	-	42,113	12,111	-	-

(二十二) 連江縣

1. 建造執照

連江縣 101 年全年核發建造執照件數計 8 件，較上(100)年減 46.7%，總樓地板面積為 1 萬 4 千平方公尺，較上年增 133.1%。其中，以核發公共集會類 9,163 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 67.0%，辦公、服務類 2,628 平方公尺次之，占 19.2%，住宿類之住宅(含農舍) 1,621 平方公尺再次之，占 11.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)建造執照共 21 戶，總樓地板面積為 1,621 平方公尺，平均每戶面積為 77.2 平方公尺。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

2. 使用執照

連江縣 101 年全年核發使用執照件數計 14 件，較上年增 133.3%，總樓地板面積為 9,901 平方公尺，較上年增 229.7%。其中，以核發休閒、文教類 5,666 平方公尺最多，占全年總樓地板面積之 57.2%，住宿類之住宅(含農舍) 3,271 平方公尺次之，占 33.0%，商業類 771 平方公尺再次之，占 7.8%。

101 年全年核發住宅(含農舍)使用執照共 20 戶，總樓地板面積為 3,271 平方公尺，平均每戶面積為 163.6 平方公尺。(詳圖 22、表 22 及附表 27)

圖 22 連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積

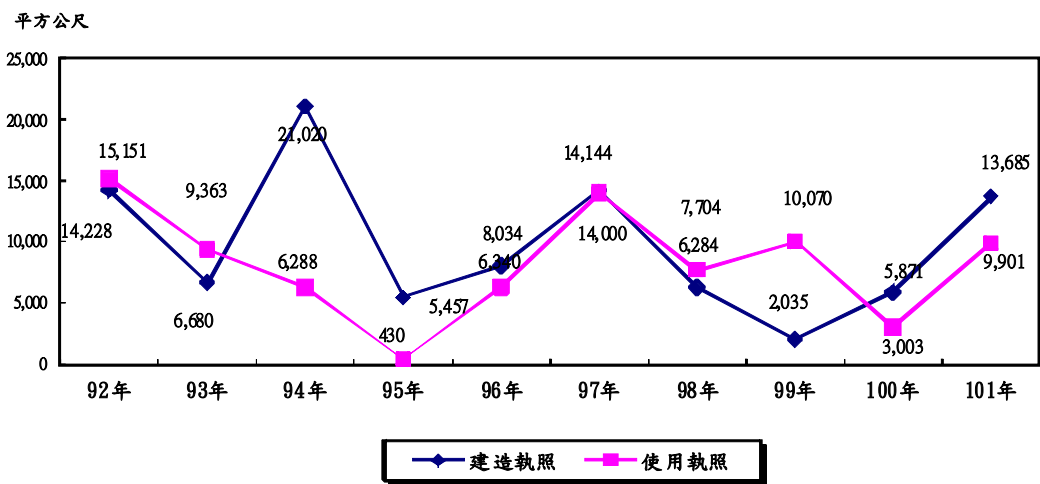


表 22 101 年連江縣核發建造執照及使用執照之總樓地板面積統計-按用途別分

單位：平方公尺

	總計	公共集會類	商業類	工業、倉儲類	休閒、文教類	宗教、殯葬類	衛生、福利、更生類	辦公、服務類	宿舍安養	住宅	農舍	危險物品類	其他
建造執照	13,685	9,163	-	-	273	-	-	2,628	-	1,621	-	-	-
使用執照	9,901	-	771	123	5,666	-	-	70	-	3,271	-	-	-